

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

1.350.000
150.
110.000
40.
10.

2°

P R O G E T T O

01

CONSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IV "BRINDISI" - QUARTIERE S. ELIA

Legge 28/ 3/1968 n°422

- Lotto 45 -

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

BRINDISI, Luglio 1970

L'INGEGNERE

V. 3. 9. 01

copiati per la

IL PRESIDENTE

(G. 1970 Com.to U.G. VALLARINO)

LAVORI a MISURAA) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie a sezione ristretta ecc.

3x23,50x1,90 = mq. 133,95

3x10,00x1,50 = " 45,00

2x 7,80x1,50 = " 23,40

sono mq. 201,35

mq. 201,35 x 2,40

= mc. 482,24

fondazioni muri p. t.

3x4,80x0,60x1,00 = mc. 8,64

2x2,40x0,60x1,00 = " 2,88

piano cisterna

1,50x3,50x2,00 = " 10,50

sono

= " 22,02

Sommano

mc. 504,26

1.450

731.177.==

2) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento ecc.

Batolo sotto travi e fondazioni muri :

superficie idem 1^a parte voce precedente

mq. 201,35 x 0,20

= mc. 40,27

fondazioni muri p.t. e piano

cisterna :

volume idem 2^a parte voce precedente

= " 22,02

Sommano

mc. 62,29

15.350

10.000

622.900.==

12.350 =

769.281,50

3) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc.

3x23,50x1,80x0,40 = mc. 50,76

3x 9,00x1,40x0,40 = " 15,12

4,20x1,40x0,40 = " 2,35

3x23,50x0,60x1,10 = " 46,53

3x10,20x0,60x1,10 = " 20,19

sono

= mc. 134,95

A Riportare

mc. 134,95

1.354.077.==

= 2 =
=====

Riporto	mc.	134,95	1.354.077.==
travetti p.t.			
2x3,00x0,20x0,50 = mc.	0,60		
2x4,00x0,20x0,50 = "	0,80		
pilastrini e mensole			
3x8x0,50x0,60x0,80 = "	5,75		
ascensore			
4x0,25x0,40x0,80 = "	0,32		
mensole scala			
5x1,50x0,50x0,40 = "	1,50		
4x1,00x0,50x0,40 = "	0,80		
2x40x0,50x0,40 = "	0,48		

sono = " 9,46

Sommano mc. 144,41

23.025.2
15.000 ✓ 2.166.150.==
18.850 = 2.722.128.50

4) Ferro omogeneo in opera in taglio
ne di Kg. 60/mc., ecc.

mc. 144,41 x Kg. 60 = Kg. 8.664,60

276,30
180 ✓ 1.559.628.==
3.20 = 2.772.672.==

5) Muratura tutta tufo ecc.

nella costola delle travi di fon
dazione per compianamento :

2 x 23,50 x 0,50 = mq. 23,50
2 x 9,20 x 0,50 = " 9,20
3 x 1,50 x 0,50 = " 2,25
4 x 1,00 x 0,50 = " 2,00
3,00 x 0,50 = " 1,50

scala :

2 x 7,00 x 0,50 = " 7,00
2 x 2,40 x 0,50 = " 2,40

sono mq. 47,85

mq. 47,85 x 0,80 = mc. 38,28

11.512,50
7.500 ✓ 287.100.==
10.950 = 419.166.==

6) Spianata di malta, ecc.

per protezione fondazioni :
superficie idem voce 5)

= mq. 47,85

muri cisterna :

2 x (3,20+1,50) x 2,00 = " 18,80

Sommano mq. 66,65

383,75
250 ✓ 16.662,50
375 = 24.993,75

A Riportare

malta cemento 7.500 sl. mc. x 0,05 =

5.383.617,50

Riporto

5.383.617,50

7) Stratificazione di asfalto, ecc.

Muri interrati :

superficie idem voce precedente= mq. 66,65

1074,50
700 ✓

46.655.==

8) Vespaio in pietrame calcareo ecc.

23,50 x 10,00 x 0,25 = mc. 58,75

2816,50
1.900 ✓

111.625.==

9) Massetto in calcestruzzo cementizio a Kg. 200 ecc.

23,50 x 10,00 = mq. 235.==

959,38
625 ✓
1235 =

146.875.==

290.225.2

disc. 200kg / 12350 x 0,10 =

10) Lastre di Trani o Travertino da cm. 5 ecc.

18 x 3,00 x 0,40 = mq. 21,60

13.815.0
9.000 ✓

194.400.==

11) Pavimento in gres, ecc.

Centrale termica :

3,20 x 4,00 = mq. 12,80

Centrale idrica :

3,30 x 3,00 = " 9,90

2302,50
1.500 ✓

34.050.==

Sommano

mq. 22,70

12) Lastre di Trani o Travertino dello spessore di cm.2 ecc.

Ingressi

3,50 x 2,00 = mq. 7,00

2,50 x 1,00 = " 2,50

10.745.2
7.000 ✓

66.500.==

Sommano

mq. 9,50

13) Pavimento in pietrini colorati ecc.

Portico :

23,50 x 10,00 = mq. 235,00

2149.2
1.400 ✓

329.000.==

SOMMANO FONDAZIONI L. 6.312.722,50

LAVORI A FORFAIT

B) - R U S T I C O
=====

14) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento
ecc.

PIANO TERRENO

Pilastri :

22x0,30x0,50x2,60 = mc. 8,58

pilastri scala e

ascensore :

4x0,30x0,60x2,60 = " 1,87

sono

= mc.

10,45

Travi :

2x23,50x0,80x0,25 = mc. 9,40

1x23,50x1,00x0,25 = " 5,88

trasversali :

2x 7,50x0,60x0,25 = " 2,25

scala :

2x 7,50x0,20x0,70 = " 2,10

sono

= "

19,63

PRIMO PIANO :

Pilastri :

22x0,30x0,40x3,30 = mc. 8,71

4x0,70x0,50x3,30 = " 1,98

sono

mc.10,69

Travi :

idem piano terreno " 19,63

sono

mc.30,32
=====

e per n° 4 piani :

4 x mc. 30,32

= "

121,28

ATTICO e TORRINO

Pilastri

20x0,20x0,20x1,20 = mc. 0,96

scale

4x0,20x0,30x2,50 = " 0,60

2x0,20x0,50x2,50 = " 0,50

Travi scala

2x7,00x0,20x0,40 = " 1,12

2x2,60x0,20x0,30 = " 0,31

Cornice e cordoletto

2x(23,50+11,40+1,50)x

x(0,50+0,20)x0,14= " 25,48

a riportare

mc.28,97

mc.

151,36

= 5 =
=====

Riporto	mc. 28,97	mc. 151,36	
36,40 x 0,38 x 0,10 = "	1,38		
Pensilina torrino :			
2x(9,00+5,00)x0,30x			
x0,10	= " 0,84		
Soletta ascensore :			
2,50 x 2,50 x 0,30 = "	1,95		
sono		= "	33,14
Sommano		mc. 184,50	
		=====	

27.630,2

18.000 ✓ 3.321.000.==

15) Ferro omogeneo in opera in ragio
ne di Kg. 90/mc., ecc.

mc. 184,50 x Kg. 90,00	= Kg. 16.605.==		
	=====		

276,30

180 ✓ 2.988.900.==

16) Muratura a cassetta con fodera
esterna in laterizio doppio UNI
ed interna con tufo, compreso
isolamento termo-acustico in pan
nelli di lana di roccia o vetro
da cm.4, ecc.

4 x 2 x 6 x 3,10 x 3,05	= mq.	453,84	
4 x 4 x 5,10 x 3,05	= "	248,88	
4 x 4,00 x 3,05	= "	48,88	
4 x 3,10 x 3,05	= "	37,82	

Scale :

4 x 2 x 7,00 x 3,05	= "	170,80	
2 x 7,00 x 2,60	= "	36,40	

Sporgenze :

4 x 5 x 1,50 x 3,05	= "	91,50	
---------------------	-----	-------	--

Sommano

mq. 1.088,12

A dedurre :

vuoto telai a vetri

= "	181,42		
-----	--------	--	--

Restano

mq. 906,70

7368,2

4.800 ✓ 4.352.160.==

17) Muratura tutta tufo e malta co-
mune in opera ecc.

Formazione scala :

2,30 x 1,20 x 0,80	= mc.	2,21	
	=====		

11.512,50

7.500 ✓ 16.575.==

18) Muratura tufo da cm.20, ecc.

Divisori appartamenti :

4 x 5,30 x 3,05	= mq.	64,66	
-----------------	-------	-------	--

Scala :

2 x 3,00 x 2,60	= "	15,60	
-----------------	-----	-------	--

A Riportare

mq. 80,26

10.678.635.==

= 6 =

Riporto	mq.	80,26	10.678.635.==
4 x 1,00 x 2,60	= "	10,40	
3,00 x 2,60	= "	7,80	
4 x 2 x 2,60 x 3,05	= "	63,44	
Torrino :			
2 x 7,20 x 2,60	= "	37,44	
2 x 3,00 x 2,60	= "	15,60	2763.2
Sommano	mq.	214,94	1.800 ✓ 386.892.==
		=====	

19) Solaio misto in c. a. e laterizi, ecc.

PIANO TIPO

23,50 x 3,20 = mq. 75,20

20,50 x 4,30 = " 88,15

Sporgenze :

4,00 x 1,20 = " 4,80

13,00 x 1,50 = " 19,50

14,50 x 1,50 = " 21,75

sono mq. 209,40

e per n° 5 solai :

5 x mq. 209,40

= mq. 1.047.==

Scala e ascensore :

(6,70+2,50+1,40) x 2,60

= " 27,56

Sommano

mq. 1.074,56

7.061.2

4.600 ✓

4.942.976.==

20) Muro d'attico in laterizio UNI leggero da 13", ecc.

2 x (23,50+13,00) x 1,20

= mq. 87,60

3.070.2

2.000 ✓

175.200.==

21) Masso a pendio per pendenze, ecc.

superficie idem al piano tipo del
solaio di cui alla voce 19) = mq. 209,40

S C A A A :

superficie idem alla voce 19) = " 27,56

Superficie travi :

1 x 23,50 x 1,00

= " 23,50

2 x 23,50 x 0,80

= " 37,60

Sommano

mq. 298,06

614.2

400 ✓

119.224.==

22) Stratificazione asfalto, ecc.

superficie idem voce precedente = mq. 298,06

1688,50

1.100 ✓

327.866.==

A Riportare

16.630.793.==

= 7 =

Riporto

16.630.793.==

23) Isolamento termico, ecc.

superficie idem voce 21)

= mq. 298,06 ✓

921,2 ✓
600 ✓

178.835.==

24) Pavimento in basolato di Corsi,
ecc.

superficie idem alla voce 21)

= mq. 298,06

1765,25 ✓
1.150 ✓

342.769.==

25) Rampe e pianerottoli di scale,
ecc.

R A M P E :

9x3,50x1,10 = mq. 34,65

1x2,50x1,10 = " 2,50

sono

= mq. 37,15

PIANEROTTOLI :

5 x 2 x 2,50 x 1,50

= " 37,50

Sommano

= mq. 74,65

9.056,50 ✓
5.900 ✓

440.435.==

26) Lastre di piombo per giunti, ecc.

1/2 x 11,00 x 0,50 x 22,00

= Kg. 60,50

Bocchettoni per pluviali :

4 x 15,00

= " 60.==

Sommano

Kg. 120,50

690,75 ✓
450 ✓

54.225.==

S O M M A N O R U S T I C OL. 17.647.058.==

C) - TRAMEZZI ed INTONACI

27) Muratura per tramezzi, ecc.

PIANO TIPO

5 x 4,00 x 3,05 = mq.	61,00
0,50 x 3,05 = "	1,53
4 x 4,15 x 3,05 = "	50,63
2 x 2,50 x 3,05 = "	15,25
2 x 2,70 x 3,05 = "	16,47
7 x 3,10 x 3,05 = "	66,19
2 x (6,40+4,30) x	
x 3,05 = "	65,27
2x2x1,25 x 3,05 = "	15,25
2 x 2,50 x 1,10 = "	5,50
sono	mq. 297,09

e per n° 4 piani :

4 x mq. 297,09 = mq. 1.188,36

1848 z

1.200 ✓ 1.426.032.==

28) Intonaco civile per interni, ecc.

S O F F I T T I :

superficie idem 1^a parte voce

19) relativa ai solai = mq. 1.047,00

TRAVI a SPESSORE :

superficie idem voce 21) relativamente alle travi :

5 x (mq. 23,50 + 37,60) = " 305,50

P A R E T I :

Piano tipo :

2x2x(2,80+1,70)x3,00 = mq.	54,00
2x2x(2,50+2,60)x3,00 = "	61,20
2x2x(1,25+8,40)x3,00 = "	115,80
2x2x(1,25+1,70)x3,00 = "	35,40
2x(4,20+5,30)x3,00 = "	57,00
2x2x(2,70+4,00)x3,00 = "	80,40
2x(2,70+5,00)x3,00 = "	46,20
2x(4,15+4,20)x3,00 = "	50,10
2x(4,15+1,90)x1,95 = "	22,99
2x(1,10+2,60)x3,00 = "	22,20
2x(2,50+4,10)x1,60 = "	21,12
2x(3,70+5,30)x3,00 = "	54,00
2x(2,80+4,00)x3,00 = "	40,80
2x(3,00+4,00)x3,00 = "	42,00

a riportare mq. 703,21 mq. 1.352,50

1.426.032.==

= 9 =

Riporto	mq. 703,21	mq. 1.352,50	1.426.032.==
2x(4,20+4,15)x3,00 =	" 50,10		
2x(1,70+4,15)x1,95 =	" 22,81		
2x(1,10+2,60)x3,00 =	" 22,20		
2x(2,50+3,70)x1,60 =	" 19,84		

sono mq. 818,16

e per n° 4 piani :

4 x mq. 818,16 = " 3.272,64

S C A L A :

2 x (2,50+5,40) x 18,00 = " 284,40

A T R I O :

2 x (2,00+4,00) x 2,60 = " 31,20

V A N O P . T . :

2 x (2,20+1,20) x 2,60 = " 17,69

SOTTORAMPE e PIANEROTTOLI :

superficie idem alla voce 25) = " 74,65

Sommano

mq. 5,032,38

=====

767,50

500 ✓ 2.516.190.==

29) Tinteggiatura a latte di calce
con fissativo, ecc.

superficie idem voce precedente = mq. 5.032,38

88,10

60 ✓ 301.942,80

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI L. 4.244.164,80

=====

D) - PAVIMENTI e RIVESTIMENTI

30) Pavimento in marmette comuni lucide, ecc.

superficie idem al piano tipo della voce 19) :

4 x mq. 209,40 = mq. 837,60

TRAVI a SPESSORE :

superficie idem alla 2^a parte voce 28)

= " 305,50

PIANEROTTOLI :

superficie idem alla voce 25) = " 37,50

Sommano mq. 1.180,60

A DEDURRE :

Ingressi e soggiorni :

2x2,80x1,70=mq. 9,52

4,20x5,30= " 22,26

3,70x5,30= " 19,61

sono mq. 51,39

e per n° 4 piani :

4 x mq. 51,39 = mq. 205,56

Balconi :

4x4x3,50x1,250 = " 84,00

Bagni :

4,15x1,90=mq. 7,89

4,15x1,70= " 7,05

2x1,10x2,60= " 5,72

sono mq. 20,66

e per n° 4 piani :

4 x mq. 20,66 = " 82,64

sono deduzioni mq. 372,20

Restano mq. 808,40

2.309,50

1.500 ✓ 1.212.600.==

31) Pavimento in marmette colorate, ecc.

INGRESSI e SOGGIORNI :

superficie idem alla 1^a deduzione

cui alla voce precedente = mq. 205,56

2.916,50

1.900 ✓ 390.564.==

A Riportare

1.603.164.==

Riporto

1.603.164.==

- 32) Pavimento in gres colorato lucido, ecc.

B A G N I :

superficie idem alla 3^a deduzione
di cui alla voce precedente n°30= mq. 82,64

5372,50
3.500 ✓

289.240.==

- 33) Pavimento in gres rosso, ecc.

B A L C O N I :

superficie idem alla 2^a deduzione
di cui alla voce precedente n.30= mq. 84,00

2.302,50
1.500 ✓

126.000.==

- 34) Rivestimento con piastrelle maiolicate, ecc.

B A G N I :

4x2x(4,15+1,80)x1,35 = mq. 65,34
4x2x(4,15+1,70)x1,35 == " 63,18
2x4x2x(1,10+2,60)x1,35 ♀ " 79,92

C U C I N E :

4x2x(2,50+4,00)x1,35 = " 70,20
4x2x(2,50+3,70)x1,35 = " 69,12

5372,50
3.500 ✓

Sommano

mq. 347,76

1.217.160.==

- 35) Lastre di Trani o di Travertino da cm. 3, ecc.

Ornie ingresso :

8 x 5,50 x 0,20 = mq. 8,80

Scala :

97 x 1,15 x 0,35 = " 39,04

Stangoni scala :

10 x 2,50 x 0,35 = " 8,75

Stangoni balconi :

4x4x 5,00 x 0,16 = " 10,80

Scala :

5 x 2,50 x 0,30 = " 3,75

Piano terreno

1 x 1,80 x 0,30 = " 0,54

1 x 3,00 x 0,30 = " 0,90

Ornie ascensore :

5 x 5,00 x 0,20 = " 5,00

11.512,50
7.500 ✓

Sommano

mq. 77,58

581.850.==

A Riportare

4.817.414.==

= 12 =
=====

Riporto

4.817.414.==

- 36) Lastre di Trani o Travertino da
cm.3 compreso pure listello per
battente davanzali, ecc.

SOGLIE e DAVANZALI :

Piano tipo :

Finestre :

9 x 1,25 x 0,30 = mq. 3,37

4 x 0,90 x 0,30 = " 1,08

Balconi :

4 x 0,90 x 0,30 = " 1,08

2 x 1,25 x 0,30 = " 0,75

sono mq. 6,28

e per n° 4 piani :

4 x mq. 6,28

= mq

= mq.

25,12

13.047,50

8.500 ✓

213.520.==

- 37) Lastre di Trani o Travertino da
cm. 2, ecc.

SOTTOGRADI :

97 x 1,10 x 0,14

= mq. 14,94

Zoccoletto scala :

97 x 0,52 x 0,165

= " 8,32

Pianerottoli :

12 x 2,80 x 0,165

= " 5,54

Soglie ingresso :

8 x 1,15 x 0,20

= " 1,84

Soglie bussole :

4 x (6+5) x 0,85 x 0,10

= " 3,74

4 x (4+2) x 0,75 x 0,10

= " 5,98

Sommano

mq. 39,36

10.755,2

7.000 ✓

275.520.==

- 38) Zoccoletto battiscopa, ecc.

A L L O G G I :

complessivamente

= ml. 660.==

767,50

500 ✓

330.000.==

TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 4.636.454.==

E) - I N F I S S I

39) Portone principale, ecc. 2,20 x 2,50	= mq.	5,50	24.560,2 16.000 ✓	88.000.==
40) Portoncini caposcala in mogano a poliestere, ecc. 8 x 1,20 x 2,30	= mq.	22,08	84.560,2 16.000 ✓	353.280.==
41) Porte interne in abete, ecc. 44 x 1,05 x 2,15 32 x 0,95 x 2,15 Sommano	= mq. = " mq.	99,33 65,36 164,69	15.964,2 10.400 ✓	1.712.776.==
42) Telai a vetri in abete, ecc. <u>F I N E S T R E :</u> 36 x 1,25 x 1,70 16 x 0,95 x 1,25 <u>B A L C O N I :</u> 16 x 1,25 x 2,50 8 x 1,25 x 2,50 Sono	= mq. = " = " = " mq.	76,50 19,00 50,00 25,00 170,50		
<u>FINESTRE SCALA :</u> 7 x 2,60 x 0,60 Sommano	= " mq.	10,92 181,42	13.661,50 8.900 ✓	1.614.638.==
43) Persiane avvolgibili in plasti- ca, ecc. superficie idem alla 1 ^a parte della voce precedente n° 42)	= mq.	170,50	8.442,50 5.500 ✓	937.750.==
44) Cassonetto coprirullo, ecc. 60 x 1,45 x 0,80 16 x 1,15 x 0,80 Sommano	= mq. = " mq.	69,60 14,72 84,32	6.140,2 4.000 ✓	337.280.==
SOMMANO INFISSI L. 5.043.724.==				

F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO
=====

45) Tubazione in ferro zincato, ecc.

8 x 40,00	= ml.	320.==
colonne e collegamento	= "	60.==
Sommano	ml.	380.==

1.995,50

1.300 ✓ 494.000.==

46) Cappe in lamierino smaltato, ecc. = n° 8

9.977,50
6.500 ✓

52.000.==

47) Canne di esalazione delle cappe in plastica da ϕ 60, ecc.

= ml. 110.==

1.535,2 ✓
1.000

110.000.==

48) Tubazione in ghisa leggera con giunti in piombo ϕ 100, ecc.

= ml. 40.==

5.372,50
3.500 ✓

140.000.==

49) Idem come sopra da ϕ 80, ecc.

= ml. 40.==

3.837,50
2.500 ✓

100.000.==

50) Tubazione in piombo da prima fusione, ecc.

= Kg. 200.==

680,75
450 ✓

90.000.==

51) Tubi per pluviali in fibro cemento da ϕ 100, ecc.

= ml. 40.==

1.842,2 ✓
1.200

48.000.==

52) Scatole sifonate in piombo, ecc. = n° 8

4.605,2
3.000 ✓

24.000.==

53) Vasche da bagno lunghe, ecc.

= n° 8

66.005,2
43.000 ✓

344.000.==

54) Lavabi da 50/60 con gruppo miscelatore, ecc.

= n° 8

21.490,2
14.000 ✓

112.000.==

55) Lavabi da 40/50, ecc.

= n° 8

15.350,2
10.000 ✓

80.000.==

56) Vasi per cessi, ecc.

= n° 16

21.490,2
14.000 ✓

224.000.==

57) Lavelli in fire clay, ecc.

= n° 8

25.327,50
16.500 ✓

132.000.==

A Riportare

1.950.000.==

= 15 =

Riporto

1.950.000.==

58) Bidet, ecc.

= n° 8
=====

21.480,2
14.000 ✓

112.000.==

59) Contatori divisionali, ecc.

= n° 8
=====

8.442,50
5.500 ✓

44.000.==

60) Attacco per lavatrice, ecc.

= n° 8
=====

2.308,59
1.500 ✓

12.000.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO=SANITARIO L. 2.118.000.==
=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO

61) Impianto elettrico sottotraccia deviato, ecc.	= n° 24	3.223,50 2.100 ✓	50.400.==
62) Idem come sopra normali, ecc.	= n° 62	3.070,2 2.000 ✓	124.000.==
63) Prese corrente luce da 6 Amp.	= n° 68	1.852,2 1.200 ✓	81.600.==
64) Idem come sopra per elettrodomestici da 15 Amp.	= n° 32	2.686,85 1.750 ✓	56.000.==
65) Impianto apriportone, ecc.	= ml. 30.==	2.456,2 1.600 ✓	48.000.==
66) Impianto campanelli, ecc.	= ml. 30.==	1.688,50 1.100 ✓	33.000.==
67) Impianto citofono, ecc.	= n° 8	19.955,2 13.000 ✓	104.000.==
68) Impianto luce scala e portico, ecc.	= n° 18	10.745,2 7.000 ✓	126.000.==
69) Impianto valvola automatica Zeus	= n° 1	7.675,2 5.000 ✓	5.000.==
70) Quadri per alloggi, ecc.	= n° 8	18.420,2 12.000 ✓	96.000.==
71) Linea per antenna T. V. per ogni alloggio"	= n° 8	12.280,2 8.000 ✓	64.000.==

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO L. 788.000.==

H) - OPERE VARIE

72) Rivestimento in materiale plastici colorati tipo Muraplast graffiato, ecc.

Prospetto	= mq.	282,12
Retroprospetto	= "	266,48
Testata	= "	126,84
Muro d'attico	= "	93,48
Fasce marcapiani e parapetto :		
finestre mq. 140,00		
testata " 18,00		
sono	= "	158,00
pilastrini p. t.	= "	96,20
" terrazzo	= "	36,00
fioriere	= "	12,79

Sommano

mq. 1.051,91

3 837,50

2.500 ✓

2.629.775.==

73) Intonaco esterno, ecc.

SOFFITTO BALCONI :

superficie idem alla 2^a deduzione voce n° 30)

= mq. 84.==

CORNICE CORONAMENTO :

36,40 x 0,50

= " 18,20

Sommano

mq. 102,20

997,75

650 ✓

66.430.==

74) Intonaco di malta bastarda, ecc.

INTERNO MURO D'ATTICO :

superficie idem voce n° 20)

= mq. 87,60

TORRINO E GABBIA ASCENSORE :

2 x (3,00 + 9,00) x 2,50

= " 60.==

Sommano

mq. 147,60

844,25

550 ✓

81.180.==

75) Ferro lavorato in opera, ecc.

RINGHIERE BALCONI :

16 x 4,50 x 14,00

= Kg. 1.008.==

A Riportare

Kg. 1.008.==

2.777.385.==

= 18 =

S C A L A :

36,00 x 14,00

Riporto

Kg. 1.008.==

2.777.385.==

= " 576.==

Sommano

Kg. 1.584.==

583,30
380 ✓

601.920.==

SOMMANO OPERE VARIE L. 3.379.305.==

1) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

5) Grate in Ferro, ecc.

PIANO TERRA :

2 x 1,00 x 0,50 x 15,00

= Kg. 45,00

Tubi Ferro standard

= " 40,00

Divisione terrassa :

1 x 15,00 x 20,00

= " 130,00

583,30

Somma

Kg. 215,00

380

81.700,00

7) Finiture in ferro, ecc.

PIANO TERRA :

3,00 x 0,50

= mq. 1,50

2,00 x 0,50

= " 1,00

Somma

mq. 2,50

15.350,2

10.000

25.000,00

9) Canne d'aria, ecc.

Caldari in ferro

= mq. 20,00

7.675,2

5.000

100.000,00

11) File di ferro, ecc.

per tubi standard

= Kg. 40,00

736,80

480

4.800,00

12) Lamiere zincate, ecc.

per copertura giunti verticali di

2 x 15,00 x 1,00

= mq. 27,00

3.070,2

2.000

54.000,00

13) Intonaco, ecc.

Vano piano, ecc.

1 x 15,00 x 1,00

= mq. 15,00

2 x 15,00 x 1,00

= " 30,00

Somma

mq. 45,00

598,65

350

24.945,00

14) Porta in ferro, ecc.

Terrazza, ecc.

3 x 1,00 x 2,00

= mq. 6,00

15.350,2

10.000

63.000,00

A Pipox

353.444,40

Riparto

353.444,40

3) Stivaloni in ghisa, ecc.

= N° 4

12.280,2
8.000 ✓

32.000,--

4) Griglie per pluviali, ecc.

= N° 4

1.535,2
1.000 ✓

4.000,--

5) Coloritura ad olio, ecc.

IMPRESI:

2 x mq. 5,50
2 x " 164,69
1 x " 181,42
1 x " 84,32
2 x " 6,30

= mq. 11,--
= " 329,38
= " 181,42
= " 84,32
= " 12,60

Somma

mq. 618,72

615,2 ✓
400

247.488,--

6) Parapetto balconi, ecc.

4 x 4 x 1,50 x 1,20

= mq. 28,80

2.916,50
1.900 ✓

54.720,--

7) Mappetta in lastra di Cursi, ecc.

Muro d'attico:

2 x (23,50 + 13,00) x 0,50

= mq. 36,50

1.228,--
800 ✓

29.200,--

SOMMA COMPLETAMENTO FABBRICATO L. 720.852,40

LAVORI a MISURA

1) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

18) Scavo di terra, ecc.

Compiamento piazzali :

40,00 x 20,00 x 0,25

= mc. 200,00

1.688,50
1.100 ✓

220.000,00

19) Scavo di matelle, ecc.

FOGHATURA :

40,00 x 0,50 x 1,00

= mc. 20,00

POZZETTI :

9x1,00x1,00 x 0,80

= " 7,20

CORDONI E ZANELLE :

60,00 x 0,80 x 0,50

= " 14,40

CORDONCINI :

50,00 x 0,40 x 0,30

= " 6,00

Sommato

mc. 47,60

2.225,75
1.450 ✓

69.020,00

20) Tubi in fibre cemento da Ø 150, ecc.

= ml. 40,00

2.225,75
1.450 ✓

58.000,00

21) Pozzetti con rifuso, ecc.

= N° 6

18.420,2
12.000 ✓

72.000,00

22) Pozzetti di ispezione, ecc.

= N° 3

9.210,2
6.000 ✓

18.000,00

23) Chiusini di ghisa, ecc.

n) 9 x Kg. 25,00

= Kg. 225,00

445,15
290 ✓

65.250,00

24) Cordoni calcarei, ecc.

= ml. 60,00

3.377,2
2.200 ✓

132.000,00

25) Basoli calcarei, ecc.

ml. 60 x 0,40

= mc. 24,00

4.605,2
3.000 ✓

72.000,00

A Ripartire

706.270,00

Riparto

706.270.==

6) Cordocini calcarei, ecc.

= ml. 50.==

2.686,25

1.750 ✓

87.500.==

7) Massetto in calcestruzzo, ecc.

MARCIAPIEDI

60,00 x 1,50

= mq. 90.==

PIAZZALI

= " 90.==

959,38

Somma

= mq. 180.==

625 ✓

112.500.==

8) Pavimento in pietrini, ecc.

- superficie idem voce precedente = mq. 180.==

1.765,25

1.150 ✓

207.000.==

9) Pavimento in tappetino bitumato, ecc.

TRATTI PEDONALI :

2 x 22,00 x 3,00

12,00 x 3,00

= mq. 132.==

= " 36.==

PARCHeggi INTERNI :

2 x 20,00 x 5,00

= " 200.==

Somma

= mq. 368.==

1.688,50/

1.100

404.800.==

10) Colonnato, ecc.

38,00 x 20,00 x 0,50

= mc. 380.==

1.688,50

1.100 ✓

418.000.==

TOTALE ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI

ESTERNE L. 1.936.070.==

~ 1.000.000

R I E P I L O G O

X

ELEMENTO a 6/7 a 4 PIANI

) - LAVORI a MISURA

- FONDAZIONI	£. 6.312.722,50
- ATTREZZATURA AREA	" <u>1.936.070,00</u>
SOMMARIO	£. <u>8.248.792,50</u>

) - LAVORI a FORFATT

- RUSTICO	£. 17.647.058,00
- TRAMEZZI ed INTONACI	" 4.244.164,80
- PAVIMENTI e RIVESTIMENTI	" 4.636.454,00
- INFISSI	" 5.043.724,00
- IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	" 2.118.000,00
- IMPIANTO ELETTRICO	" 788.000,00
- OPERE VARIE	" 3.379.305,00
- COMPLETAMENTO FABBRICATO	" <u>720.852,40</u>
SOMMARIO	£. <u>38.377.558,20</u>

a 4 Piani

LAVORI a MISURA

A) - PONDAZIONI

1) Scavo di materie a sezione ristretta ecc.

2x3x11,00x1,90 = mq. 125,40

2x 9,00x1,50 = " 27,00

2x 8,00x1,50 = " 24,00

Scala

2x 5,50x1,50 = " 16,50

sono mq. 192,90

mq. 192,90 x 2,40

= mc. 462,96

Fondazioni muri p.t.

2x3x4,00x0,60x1,00 = mc. 14,40

2x2x2,00x0,60x1,00 = " 4,80

sono

= " 19,20

Sommano

mc. 482,16

1.450 ✓

699.132.==

2) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento ecc.

Bastole sette travi fondazioni :
superficie idem 1^a parte voce precedente :

mq. 192,90 x 0,20

= mc. 38,48

Fondazioni muri p.t. :

volume idem 2^a parte voce precedente

= " 19,20

Sommano

mc. 57,68

10.000 ✓

576.800.==

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

2x3x11,00x1,80x0,40 = mc. 47,52

2x8x80 x1,40x0,40 = " 9,86

2x 6,00x1,40x0,40 = " 6,72

2x 5,50x1,40x0,40 = " 6,16

2x3x11,00x0,60x1,10 = " 43,56

2x10,00 x 0,60x1,10 = " 13,20

a riportare mc. 127,02

1.275.932.==

Riporto	mc. 127,02		1.275.932.==
2x6,00x0,60x1,10 =	" 7,92		
2x5,50x0,60x1,10 =	" 7,26		
2x1,00x0,60x1,10 =	<u>" 1,32</u>		
sono		= mc. 143,52	
travetti p.t. :			
2x3,00x0,20x0,50 =	mc. 0,60		
2x4,00x0,20x0,50 =	<u>" 0,80</u>		
sono		= " 1,40	
Pilastrini e mensole :			
2x3x4x0,50x0,60x0,80		= " 5,76	
Scala :			
2x2x0,50x0,50x0,80		= " 0,80	
Mensole :			
6x1,00x0,30x0,60		= <u>" 1,08</u>	
Somma		mc. 152,56	15.000 ✓ 2.288.400.==
=====			
4) Ferre omogenee in opera in ragione di Kg. 60/mc., ecc.			
mc. 152,56 x Kg. 60	= Kg. 9.153,60	180 ✓	1.647.648.==
=====			
5) Muratura tutta tufo, ecc.			
Sulla costola di fondazione per compianamento :			
2 x 3 x 11,90 x 0,50 =	mq. 35,70		
2 x 10,00 x 0,50 =	" 10,00		
2 x 12,00 x 0,50 =	" 12,00		
2 x 5,50 x 0,50 =	" 5,50		
2 x 1,00 x 0,50 =	<u>" 1,00</u>		
sono	mq. 64,20		
mq. 64,20 x 0,80		= mc. 51,36	7.500 ✓ 385.200.==
=====			
6) Spianata di malta, ecc.			
- superficie idem voce 5)	= mq. 64,20	250 ✓	16.050.==
=====			
7) Stratificazione di asfalto, ecc.			
- superficie idem voce 5)	= mq. 64,20	700 ✓	44.940.==
=====			
8) Vespaio in pietrame calcareo, ecc.			
2 x 10,00 x 10,00 =	mq. 200,00		
Scala			
5,00 x 5,00 =	<u>" 25,00</u>		
sono	mq. 225,00		
A Riportare			5.658.170.==

Riporto				5.638.170.==
mq. 225,00 x 0,25	= mq. 56,25	1.900 ✓		106.875.==

9) Massetto in calcestruzzo cementizio a Kg. 200, ecc.				
- superficie idem voce 8)	= mq. 225.==	625 ✓		140.625.==

0) Lastre di Trani o Travertino da cm. 5, ecc.				
2 x 8 x 3,00 x 0,40	= mq. 19,20	9.000 ✓		172.800.==

1) Lastre di Trani o Travertino dello spessore di cm. 2, ecc.				
INGRESSI :				
3,50 x 2,00	= mq. 7,00			
2,50 x 1,00	= " 2,50			
SOMMANO	= mq. 9,50	7.000 ✓		66.500.==

) Pavimento in pietrini colorati, ecc.				
PORTICO :				
2 x 10,00 x 10,00	= mq. 200.==	1.400 ✓		280.000.==

) Pavimento in gres, ecc.				
CENTRALE TERMICA :				
3,20 x 4,00	= mq. 12,80			
CENTRALE IDRICA :				
3,30 x 3,00	= " 9,90			
SOMMANO	= mq. 22,70	1.500 ✓		34.050.==

SOMMANO FONDAZIONI				£. 6.459.020.==

LAVORI A FORFAIT

B) - R U S T I C O

4) Salcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

PIANO TERRENO

Pilastrini :

2x12x0,30x0,50x2,60 = mc. 9,36

Scala :

4x0,30x0,60x2,60 = " 1,87

Ascensore :

2x0,30x0,60x2,60 = " 0,94

sono

= mc. 12,17

Travi piatte :

2x3x10,00x0,80x0,25 = mc. 12,00

2x2x 8,10x0,60x0,25 = " 4,86

Scala :

2x 5,80x0,25x0,60 = " 1,74

sono

= " 18,60

PIANO TIPO :

Pilastrini :

2x12x0,30x0,30x3,30 = mc. 7,12

6x0,30x0,60x3,30 = " 3,56

Travi piatte :

idem al piano terra = " 18,60

sono

mc. 29,28

e per n° 4 piani :

4 x mc. 29,28

= " 117,12

ATTICO e TORRINO :

Pilastrini :

24 x 0,20 x 0,20 x 1,20 = mc. 1,15

Scala e ascensore:

6 x 0,20 x 0,50 x 2,50 = " 1,50

Travi :

2 x 5,80 x 0,25 x 0,60 = " 1,74

2 x 2,60 x 0,20 x 0,30 = " 0,31

Cornice e cordoletto :

2x2x(11,00+11,00)x 0,70x

x 0,14 = " 8,62

2x(5,80+5,80)x0,50x0,50 = " 1,62

a riportare mc.14,94 mc. 147,89

Riparto	mc. 14,94	mc. 147,89
33,60 x 0,38 x 0,10 =	" 1,28	
Pensilina terrine :		
2x(6,50+6,30)x0,30x0,10=	" 0,77	
Soletta ascensore :		
2,50 x 2,50 x 0,30 =	" 1,95	
sono	= "	18,94

Serbatoio per riserva idrica :

2x(2,20+3,80)x2,00x0,20 =	mc. 4,80	
2 x 2,20 x 3,80 x 0,20 =	" 3,34	
sono	= "	8,14

Sommario

mc. 174,97	18.000	3.149.460.==
------------	--------	--------------

5) **Perro onogeneo in opera in ragione di Kg. 90/mc., ecc.**

mc. 174,97 x Kg. 90	= Kg. 15.747,30	180	2.834.514.==
---------------------	-----------------	-----	--------------

6) **Muratura a cassetta con federa esterna in laterizio doppio UNI ed interna con tufo, compreso isolamento termo-acustico in pannelli di lana di roccia e vetro da cm. 4, ecc.**

4 x 2 x 6 x 3,20 x 3,05	= mq.	468,48
4 x 4 x 5,20 x 3,05	= "	253,76
4 x 4 x 3,80 x 3,05	= "	185,44
4 x 9 x 1,00 x 3,05	= "	109,80

Scala :

4 x 4 x 3,40 x 3,05	= "	165,92
4 x 2 x 1,20 x 3,05	= "	29,28

Sommario

mq. 1.212,68	
A dedurre vuoto telai a vetri	= " 168,38

Restano

mq. 1.044,30	4.800	5.012.640.==
--------------	-------	--------------

7) **Muratura tutta tufo e malta comune in opera, ecc.**

Formazione scala :

2,30 x 1,20 x 0,80	= mc. 2,21	7.500	16.575.==
--------------------	------------	-------	-----------

Muratura tufo da cm. 20, ecc.

Scala :

2 x 4 x 1,20 x 3,05	= mq.	29,28
---------------------	-------	-------

A Riportare

mq. 29,28		11.013.189.==
-----------	--	---------------

Riporto	mq.	29,28		11.013.189.==
forrino ascensore :				
2 x 2 x 2,50 x 2,60	= "	26,00		
Sommario	mq.	55,28	1.800 ✓	99.504.==

9) Solaio misto in c.a. e laterizi, ecc.

PIANO TIPO :

2 x 9,50 x 3,70 = mq. 70,30
 2 x 9,50 x 4,50 = " 85,50

Sporgenze :

2 x 6,50 x 1,50 = " 19,50
 3,00 x 1,50 = " 4,50
 2,00 x 0,50 = " 1,00

sono mq. 180,80

e per n° 5 solai

5 x mq. 180,80 = mq. 904.==

Scala e ascensore :

6,00 x 6,00 = " 36,00

Sommario mq. 940.== 4.600 ✓ 4.324.000.==

Muro d'attico in laterizio UNI leggero da 13" ecc.

2 x 2 x (10,50+10,50) x 1,20 = mq. 100,80 2.000 ✓ 201.600.==

Masso a pendio per pendente, ecc.

superficie idem al piano tipo del solaio di cui alla voce n° 19) = mq. 180,80

Scala :

superficie idem voce n° 19) = " 36.==

Travi :

2 x 3 x 10,80 x 0,80 = " 51,84
 2 x 2 x 8,10 x 0,60 = " 19,44

Sommario mq. 288,08 400 ✓ 115.232.==

Isolamento termico, ecc.

superficie idem voce 21) = mq. 288,08 600 ✓ 172.848.==

A Riportare

15.926.373.==

Riparto

15.926.373.==

23) Stratificazione di asfalto, ecc.

- superficie idem voce n° 21)	= mq. 288,08	1.100 ✓	316.888.==
-------------------------------	--------------	---------	------------

24) Pavimento in basolato di Cursi, ecc.

- superficie idem voce n° 21)	= mq. 288,08	1.150 ✓	331.292.==
-------------------------------	--------------	---------	------------

25) Rampe e pianerottoli di scala, ecc.

RAMP E :

6 x 3 x 1,20 x 1,20 = mq. 25,92

1,20 x 1,20 = " 1,44

sono

= mq. 27,36

PIANEROTTOLI :

2 x 4 x 2,60 x 1,60 = mq. 33,28

5 x 4 x 1,20 x 1,10 = " 26,40

sono

= " 59,68

Sommato

mq. 87,04

5.900 ✓ 513.536.==

26) Lastre di piombo per giunti, ecc.

8,00 x 0,50 x 22,00

= Kg. 88.==

Bocchettoni pioviali :

4 x 15,00

= " 60.==

Sommato

Kg. 148.==

450 ✓ 66.600.==

SOPRANO RUSTICO £. 17.154.689.==

C) - TRAMEZZI ed INTONACI

27) Muratura per tramezzi, ecc.

PIANO TIPO :

9,00 x 3,05 = mq.	27,45
2 x 6,70 x 3,05 = "	40,87
2 x 2,50 x 3,05 = "	15,25
3,60 x 3,05 = "	10,98
2 x 4,00 x 3,05 = "	24,40
1,00 x 3,05 = "	3,05
2 x 10,00 x 3,05 = "	61,00
2 x 3,90 x 3,05 = "	23,79
2 x 2,70 x 3,05 = "	16,14
1,20 x 3,05 = "	3,60
2 x 4,00 x 3,05 = "	24,40
0,70 x 3,05 = "	2,14
2 x 2,50 x 0,70 = "	3,50

sono mq. 256,57

e per n° 4 piani :

4 x mq. 256,57

= mq. 1.026,28

1.200 ✓

1.231.536,00

3) Intonaco civile per interni, ecc.

SOFFITTI :

superficie idem 1ª parte voce n°

19) relativa ai solai

= mq. 904,00

TRAVI A SPESSORE :

superficie idem voce n° 21) relativamente alle travi :

3 x (mq. 51,84 + 19,44)

= " 356,40

P A R E T I :

Piano tipo

2x(1,50+3,00)x3,00 = mq.	27,00
2x(3,60+1,20)x3,00 = "	28,80
2x(2,00+2,80)x1,60 = "	15,36
2x(3,00+4,00)x3,00 = "	42,00
2x(1,80+3,00)x1,95 = "	19,11
2x(1,80+1,00)x1,95 = "	10,92
2x(3,00+3,80)x3,00 = "	40,80
2x(4,00+4,00)x3,00 = "	48,00
2x(1,00+2,40)x3,00 = "	20,40
2x(5,60+4,50)x3,00 = "	63,00
2x2x(1,70+2,50)x3,00 = "	50,40

a riportare mq. 365,79

mq. 1.260,40

1.231.536,00

Riparto	mq. 365,79	mq. 1.260,40	1.231.536.==
2x(1,20+4,30)x3,00 = "	33.==		
2x(1,20+2,00)x3,00 = "	19,20		
2x(2,40+4,00)x1,50 = "	20,48		
2x(1,20+2,60)x1,95 = "	14,82		
2x(1,60+4,00)x1,95 = "	21,84		
2x(4,00+4,20)x3,00 = "	49,20		
2x(3,80+4,00)x3,00 = "	46,80		
2x(3,00+4,00)x3,00 = "	42.==		
2x(3,70+5,30)x3,00 = "	54.==		
sommo	mq. 667,13		

e per n° 4 piani :

4 x mq. 667,13 = " 2.668,52

Scala :

2 x (5,00 + 5,00) x 18,00 = " 360.==

Setterampe e pianerottoli :

- superficie idem voce n° 25) = " 87,04

Centrale termica :

2 x (3,50 + 3,10) x 2,60 = " 34,32

Autoclave :

2 x (2,50 + 2,20) x 2,60 = " 24,44

Sommario

mq. 4.434,72

500 ✓ 2.217.360.==

b) **Tinteggiatura a latte di calce con fissativo, ecc.**

- superficie idem voce precedente = mq. 4.434,72

60 ✓ 266.083,20

c) **Intonaco cementizio, ecc.**

Serbatoio per riserva idrica :

2 x (2,20+3,80) x 2,60 = mq. 31,20

2 x 2,20 x 3,80 = " 16,72

Sommario

mq. 47,92

800 ✓ 38.336.==

SOMMARIO TRAMEZZI ED INTONACI £. 3.753.315,20

D) - PAVIMENTI e RIVESTIMENTI

31) Pavimento in marmette comuni lucide, ecc.

- Superficie idem piano tipo voce n° 19) relativa ai solai :

mq. 180,80 x 4 = mq. 723,20

Travi a spessore :

superficie idem 2° parte voce 28) = " 356,40

Pianerottoli :

superficie idem voce n° 25) = " 59,68

Sommario

mq. 1.139,28

A dedurre :

INGRESSI E SOGGIORNI :

4x1,50x3,00 = mq. 18,00

4x5,60x4,50 = " 100,80

2x4x1,70x2,50 = " 34,00

4x3,70x5,30 = " 78,44

sono mq. 231,24

BALCONI :

2x4x4,00x1,50 = mq. 48,00

4x3,00x1,50 = " 18,00

sono mq. 66,00

BAGNI :

4x1,80x4,00 = " 28,80

4x1,60x4,00 = " 25,60

4x1,20x4,00 = " 19,20

sono mq. 73,60

Sommario deduzioni = " 370,84

Restano

mq. 768,44

1.500 ✓

1.152.660,00

32) Pavimento in marmette colorate, ecc.

INGRESSI e SOGGIORNI :

- superficie idem alla 1° deduzione di cui alla voce precedente = mq. 231,24

1.900 ✓

439.356,00

33) Pavimento in gres colorato lucido, ecc.

BAGNI :

- superficie idem alla 2° deduzione di cui alla voce n° 31) = mq. 73,60

3.500 ✓

257.600,00

A Riportare

1.849.616,00

Riperto

1.849.616.==

34) Pavimento in gres rosso, ecc.

BALCONI :

superficie idem alla 2^a deduzione
di cui alla voce precedente nume-
ro 31)

= mq.	66.==	1.500 ✓	99.000.==

**35) Rivestimento con piastrelle maieli
cate 15x15 e 7½ x 15, ecc.**

CUCINE :

4 x 8,00 x 1,35
4 x 10,80 x 1,35

= mq.	43,20
= "	58,32

BAGNI :

4 x 8,00 x 1,35
4 x 4,80 x 1,35
4 x 8,20 x 1,35
4 x 7,00 x 1,35
4 x 4,20 x 1,35

= "	43,20
= "	25,92
= "	44,28
= "	37,80
= "	22,68

Sommato

mq.	275,40	3.500 ✓	963.900.==

36) Zoccollette battiscopa, ecc.

ALLOGGI :

complessivamente

= ml.	587,60	500 ✓	293.750.==

**37) Lastre di Trani o Travertino da
cm. 3, ecc.**

ORNIE INGRESSO :

8 x 5,50 x 0,20

= mq.	8,80
-------	------

SCALA :

97 x 1,25 x 0,35

= "	42,44
-----	-------

STANGONI SCALA :

8 x 1,20 x 0,35

= "	3,36
-----	------

STANGONI BALCONI :

8 x 4,00 x 0,20
2x4x 3,00 x 0,20
4 x 2,00 x 0,20

= "	6,40
= "	4,80
= "	1,60

ORNIE ASCENSORE :

5 x 5,00 x 0,20

= "	5,00
-----	------

PINESTRE SCALA :

2x4x 1,20 x 0,30

= "	2,88
-----	------

Sommato

mq.	75,28	7.500 ✓	564.600.==

A Riportare

3.770.866.==

Riporto

3.770.866.==

- 38) Lastre di Trani o Travertino da
cm. 3 compreso pure listello per
battente davanali, ecc.

Finestre Piano Tipo :

4 x 3 x 1,25 = ml. 15,00

4 x 4 x 0,80 = " 12,80

4 x 5 x 1,25 = " 25,00

4 x 4 x 0,80 = " 12,80

sono ml. 65,60

ml. 65,60 x 0,35

= mq. 22,96

8.500 ✓

195.160.==

- 39) Lastre di Trani o Travertino da
cm. 2, ecc.

SOTTOGRADI :

97 x 1,20 x 0,14

= mq. 16,30

ZOCCHETTO SCALA :

4 x 10,00 x 0,14

= " 5,60

5 x 4 x 1,20 x 0,14

= " 3,36

SOGLIE INGRESSO :

8 x 1,15 x 0,20

= " 1,84

SOGLIE BUSSOLE :

4 x (4+5) x 0,85 x 0,10

= " 3,06

4 x (4+5) x 0,75 x 0,10

= " 2,10

Somma

mq. 32,26

7.000 ✓

225.820.==

SOMMA PAVIMENTI E RIVESTIMENTI E. 4.191.846.==

E) - I N F I S S I

40) Portone principale, ecc.

2,20 x 2,50

= mq. 5,50 16.000 ✓ 88.000.==

41) Portoncini caposcala in mogano a poliesteri, ecc.

8 x 1,20 x 2,30

= mq. 22,08 16.000 ✓ 353.280.==

42) Porte interne in abete, ecc.

36 x 1,05 x 2,15

= mq. 81,27

32 x 0,95 x 2,15

= " 65,36

Sommario

mq. 146,63 10.400 ✓ 1.524.952.==

43) Telai a vetri in abete, ecc.

4 x 9 x 1,35 x 1,70 = mq. 76,50

4 x 3 x 0,95 x 1,25 = " 14,25

4 x 6 x 0,95 x 2,50 = " 57.==

Sono

= mq. 147,75

Finestre scala :

5 x 2 x 1,25 x 1,50

= " 18,75

Finestra vano ascensore :

1,25 x 1,50

= " 1,88

Sommario

mq. 168,38 8.900 ✓ 1.498.582.==

44) Persiane avvolgibili in plastica, ecc.

- superficie idem alla 1^a parte della precedente voce n° 43)

= mq. 147,75 5.500 ✓ 812.625.==

45) Cassonette coprirullo, ecc.

36 x 1,45 x 0,80

= mq. 41,76

36 x 1,15 x 0,80

= " 33,12

Sommario

mq. 74,88 4.000 ✓ 299.520.==

SOMMARIO INFISSI L. 4.576.959.==

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

46) Tubazione in ferro zincato, ecc.

8 x 35,00

Colonne e collegamento

Sommario

= ml. 280,00

= " 58,00

ml. 338,00

1.300 ✓

439.400,00

47) Cappe in lamierino smaltato, ecc.

= N° 8

6.500 ✓

52.000,00

48) Carro di escalazione delle cappe
in plastica da ϕ 60, ecc.

= ml. 110,00

1.000 ✓

110.000,00

49) Tubazione in ghisa leggera con
giunti in piombo ϕ 100, ecc.

= ml. 40,00

3.500 ✓

140.000,00

50) Idea come sopra da ϕ 80, ecc.

= ml. 40,00

2.500 ✓

100.000,00

51) Tubazione in piombo di 1° fusio-
ne, ecc.

= Kg. 160,00

450 ✓

72.000,00

52) Tubi per pluviali in fibre cen-
te da ϕ 100, ecc.

= ml. 40,00

1.200 ✓

48.000,00

53) Scatole sigurate in piombo, ecc.

= N° 8

3.000 ✓

24.000,00

54) Vasche da bagno lunghe, ecc.

= N° 8

43.000 ✓

344.000,00

55) Lavabi da 50/60 con gruppo misce-
latore, ecc.

= N° 8

14.000 ✓

112.000,00

56) Lavabi da 40/50, ecc.

= N° 8

10.000 ✓

80.000,00

A Riportare

1.521.400,00

Riparto

1.521.400,---

57) Vasi per cessi, ecc.	= N° 12	14.000 ✓	168.000,---
58) Lavelli in fire-clay, ecc.	= N° 8	16.500 ✓	132.000,---
59) Bidet, ecc.	= N° 8	14.000 ✓	112.000,---
60) Contatori divisionali, ecc.	= N° 8	5.500 ✓	44.000,---
61) Acco per lavatrici, ecc.	= N° 8	1.500 ✓	12.000,---

SOMMA IMPIANTO IDRICO-SANITARIO £. 1.989.400,---

6) - IMPIANTO ELETTRICO

62) Impianto elettrico sottotraccia da viato, ecc.	= N° 24	2.100 ✓	50.400.==
63) Idem come sopra normali, ecc.	= N° 56	2.000 ✓	112.000.==
64) Prese corrente luce da 6 Amp. ecc.	= N° 56	1.200 ✓	67.200.==
65) Idem come sopra per elettrodomestici da 15 Amp. ecc.	= N° 32	1.750 ✓	56.000.==
66) Impianto apripertone, ecc.	= ml. 30.==	1.600 ✓	48.000.==
67) Impianto campanelli, ecc.	= ml. 30.==	1.100 ✓	33.000.==
68) Impianto citofono, ecc.	= N° 8	13.000 ✓	104.000.==
69) Impianto luce scala e portico	= N° 16	7.000 ✓	112.000.==
70) Impianto valvola automatica Zeus	= N° 1	5.000 ✓	5.000.==
71) Quadri per alloggi, ecc.	= N° 8	12.000 ✓	96.000.==
72) Linea per antenna T. V. per ogni alloggio, ecc.	= N° 8	8.000 ✓	64.000.==

SOMMA IMPIANTO ELETTRICO E. 747.600.==

N) - OPERE VARIE

73) Rivestimento in materiali plastici colorati tipo Maraplast graffiato, ecc.

2 x 3 x 10,00 x 14,00	= mq.	840,00
(5,00 + 5,00 + 1,00) x 18,00	= "	198,00
4 x 4 x 2,00 x 3,00	= "	96,00

Sommario

mq. 1.134,00

2.500 ✓

2.835.000,00

74) Intonaco esterno, ecc.

SOPPIFFO BALCONI E VERANDE :
superficie idem alla 2^a deduzione di cui alla voce n° 31)

= mq. 66,00

CORNICE CORONAMENTO :
2 x 4 x 11,00 x 0,50

= " 44,00

Sommario

mq. 110,00

650 ✓

71.500,00

75) Intonaco di malta bastarda, ecc.

INTERNO MURO D'ATTICO :
superficie idem alla voce n° 20)

= mq. 100,80

TORRINO E GABBIA ASCENSORE :
2 x (3,00 + 6,00) x 2,50

= " 55,00

Sommario

mq. 155,80

550 ✓

85.500,00

76) Ferro lavorato in opera, ecc.

RINGHIERE BALCONI :
4 x 2 x 4,00 x 14,00
4 x 2 x 3,00 x 14,00
4 x 2,00 x 14,00

= Kg. 448,00

= " 336,00

= " 112,00

SCALA :
6 x 4,80 x 14,00

= " 403,20

Sommario

Kg. 1.299,20

380 ✓

493.696,00

SOMMA OPERE VARIE £. 3.485.886,00

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

77) Grate in ferro, ecc.

PIANO TERRA :

2 x 3,00 x 0,50 x 15,00

= Kg. 45.==

Tubi ferro stenditoi

= " 40.==

DIVISIONE TERRAZZE :

(10,00+5,00) x 20,00

= " 300.==

Sommario

Kg. 385.==

380

146.300.==

78) Finestre in ferro; ecc.

PIANO TERRA :

3,00 x 0,50

= mq. 1,50

2,00 x 0,50

= " 1.==

Sommario

mq. 2,50

10.000

25.000.==

79) Canna fumaria Shunt, ecc.

Caldia termocifone

= ml. 20.==

5.000

100.000.==

80) Fila di ferro zincato, ecc.

per tubi stenditoi

= Kg. 10.==

480

4.800.==

81) Lamiere zincate, ecc.

Per protezione giunti verticali :

2 x $\frac{1}{2}$ x 18,00 x 3,00

= Kg. 54.==

2.000

108.000.==

82) Intonaco frattascato, ecc.

Vano Piano Terra :

2 x (3,00 + 2,00) x 2,60

= mq. 26.==

2 x (3,30 + 4,00) x 2,60

= " 37,96

Sommario

mq. 63,96

390

24.944,40

83) Porta in ferro, ecc.

Terrazza, Caldaia e autoclave :

3 x 1,00 x 2,10

= mq. 6,30

10.000

63.000.==

A Riportare

472.044,40

Riparto

472.044,40

84) Stivaloni in ghisa, ecc.

= N° 4
=====

8.000 ✓

32.000.==

85) Griglie per pluviali, ecc.

= N° 4
=====

1.000 ✓

4.000.==

86) Coloritura ad olio, ecc.

I N F I S S I :

2 x mq. 5,50
2 x " 146,63
1 x " 168,38
1 x " 74,88
2 x " 6,30

= mq. 11,==
= " 293,26
= " 168,38
= " 74,88
= " 12,60
=====

SOMMARIO

mq. 560,12
=====

400 ✓

224.048.==

87) Parapetti balconi, ecc.

2 x 4 x 1,50 x 1,20
2 x 4 x 1,20 x 1,20

= mq. 14,40
= " 11,52
=====

SOMMARIO

mq. 25,92
=====

1.900 ✓

49.248.==

88) Mappetta in lastre di Gursi, ecc.

MURO D'ATTICO :

2 x 2 x (10,50+10,50) x 0,50

= mq. 42,==
=====

800 ✓

33.600.==
=====

SOMMARIO COMPLETAMENTO FABBRICATO;... £. 814.940,40
=====

LAVORI a MISURA

L) - ATTREZZATURA AREA e SISTEMAZIONI ESTERNE

89) Scavo di terra, ecc.

COMPIANAMENTO PIAZZALI :

40,00 x 20,00 x 0,25

= MC. 200,00
=====

1.100 ✓

220.000,00

90) Scavo di materie, ecc.

FORNATURA :

40,00 x 0,50 x 1,00

= MC. 20,00

POZZETTI :

9x1,00x 1,00 x 0,80

= " 7,20

CORDONI E ZANELLE :

60,00 x 0,80 x 0,30

= " 14,40

CORDONCINI :

50,00 x 0,40 x 0,30

= " 6,00
=====

Sommario

mq. 47,60
=====

1.450 ✓

69.020,00

91) Tubi in fibre cemento da Ø 150;
ecc.

= ml. 40,00
=====

1.450 ✓

58.000,00

92) Pozzetti con sifone, ecc.

= N° 6
=====

12.000 ✓

72.000,00

93) Pozzetti di ispezione, ecc.

= N° 3
=====

6.000 ✓

18.000,00

94) Chiusini di ghisa, ecc.

N° 9 x Kg. 25,00

= Kg. 225,00
=====

290 ✓

65.250,00

95) Cordoni calcarei, ecc.

= ml. 60,00
=====

2.200 ✓

132.000,00

96) Basoli calcarei, ecc.

ml. 60,00 x 0,40

= mq. 24,00
=====

3.000 ✓

72.000,00

A Riportare

706.270,00

Riporto

706.270.==

97) Cordoncini calcarei, ecc.

= ml. 50.==

1.750 ✓

87.500.==

98) Massetto in calcestruzzo, ecc.

MARCIAPIEDI :

60,00 x 1,50

= mq. 90.==

PIAZZALI

= " 90.==

Sommario

= mq. 180.==

625 ✓

112.500.==

99) Pavimento in pietrini, ecc.

superficie idem voce precedente

= mq. 180.==

1.150 ✓

207.000.==

100) Pavimento in tappetino bitumato, ecc.

TRATTI PEDONALI :

2 x 22,00 x 3,00

= mq. 132.==

12,00 x 3,00

= " 36.==

PARCHEGGI INTERNI :

2 x 20,00 x 5,00

= " 200.==

Sommario

= mq. 368.==

1.100 ✓

404.800.==

01) Colmamento, ecc.

38,00 x 20,00 x 0,50

= mc. 380.==

1.100 ✓

418.000.==

TOTALE ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI

ESTERNE £. 1.936.070.==

R I S P I L O G O
 ~~~~~

ELEMENTO            a        6/5            a        4            PRAMI

**A) - LAVORI a MISURA :**

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| - FONDAZIONI .....        | £. 6.459.020.==        |
| - ATTREZZATURA AREA ..... | " 1.936.070.==         |
| <b>SOMMARIO .....</b>     | <b>£. 8.395.090.==</b> |

**B) - LAVORI a FORPAIT :**

|                                   |                         |
|-----------------------------------|-------------------------|
| - RUSTICO .....                   | £. 17.154.689.==        |
| - TRAMEZZI ed INTONACI .....      | " 3.753.315,20          |
| - PAVIMENTI e RIVESTIMENTI .....  | " 4.191.846.==          |
| - INFISSI .....                   | " 4.576.959.==          |
| - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO ..... | " 1.989.400.==          |
| - IMPIANTO ELETTRICO .....        | " 747.600.==            |
| - OPERE VARIE .....               | " 3.485.886.==          |
| - COMPLETAMENTO FABBRICATO .....  | " 814.940,40            |
| <b>SOMMARIO .....</b>             | <b>£. 36.714.635,60</b> |

FABBRICATO ad "L"

A) - LAVORI A MISURA

|                                    |                                     |                    |
|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|
| 3 elementi tipo 6/7 : <i>linea</i> | 3 x L. 8.248.792,00 =               | L. 24.746.376,00 = |
| 1 elemento tipo 5/6                | 1 x L. 8.395.090,00 = <i>sofale</i> | " 8.395.090,00 =   |
| arrotondamento                     | "                                   | " 11.225,00 =      |

Sommao lavori a misura ..... L. 33.152.691,00 =

B) - LAVORI A FORFAIT

|                   |                        |                       |
|-------------------|------------------------|-----------------------|
| Elemento tipo 6/7 | 3 x L. 38.577.588,00 = | X L. 115.732.574,00 = |
| Elemento tipo 5/6 | 1 x L. 36.714.635,00 = | " 36.714.635,00 =     |

Sommao lavori a forfait ..... L. 152.447.309,00 =

C) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

|                                   |                     |
|-----------------------------------|---------------------|
| TOTALE LAVORI in c.t. ....        | L. 185.600.000,00 = |
| - per suolo .....                 | L. 34.000.000,00 =  |
| - per riscaldamento e autoclave.. | " 20.000.000,00 =   |
| X                                 | " 9.000.000,00 =    |
| - per ascensore .....             | " 9.000.000,00 =    |
| - per spese generali .....        | " 12.840.000,00 =   |
| - per allacciamenti .....         | " 3.000.000,00 =    |
| - per imprevisi ed eventuale re-  | " 35.360.000,00 =   |
| visione prezzi .....              | " 35.360.000,00 =   |

Sommao ..... L. 114.400.000,00 =

TOTALE GENERALE ..... L. 300.000.000,00 =