

12

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE INA-CASA

Lavori di costruzione di Case per Lavoratori in BRINDISI-Cooperativa

"AURORA" - Cantiere n°17699 -

Impresa SERAFINI Giovanni - LECCE

STATO ^(a) finale dei lavori eseguiti a tutto il 1°8 Aprile 1962

CONTRATTO in data 20.2.1961, n° 3581 approvato reg. a Brindisi il 3.3.1961
al n° 1645 Mod. I e Atto Aggiuntivo n° 3955 del 10.2.1962 registrato a
Brindisi il 23.2.1962 al n° 1451 Mod. I -

data _____ N. _____

Importo <u>del progetto</u> <u>===== a base d'asta</u>	L. <u>23.120.000.==</u>	Data della consegna	<u>15.3.1961</u>
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del <u>5,55</u> per cento	> <u>21.836.840.==</u>	Data dell'incominciamento dei lavori	<u>15.3.1961</u>
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	> _____	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	<u>10.3.1962</u>
Perizia Suppletiva al netto	<u>3.111.407.==</u>	I lavori rimasero sospesi o prorogati per _____	<u>gg. 30</u>
Per espropriazione L.	<u>24.948.247,=</u>	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	<u>8.4.1962</u>
> mag. lavori impreved.	_____	Giorni impiegati in più	_____
> lavori ad economia	_____	> > in meno	_____
> sorveglianza e dir.	_____		
TOTALE somma impegnata L.	_____		

(a) D'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A) LAVORI A MISURA:				
1	1	Scavo ristretto terra mc.	406,25	800.=	325.000.=	
2	112	Cls a kg.150 "	31,48	5700.=	179.436.=	
3	21	Cls a " 300.= "	159,74	10000.=	1.597.400.=	
4	23	Ferro omogeneo kg.	12676,95	130.=	1.648.003,50	
5	12	Muratura tutta tufo mc.	79,29	4500.=	356.805.=	
6	19	Muratura tufo cm.20 mq.	26,87	1075.=	28.885,25	
7	18	Muratura tufo cm.10 "	11,66	600.=	6.996.=	
8	113	Spiananta di malta "	74,97	110.=	8.246,70	
9	114	Strat.ne d'asfalto "	74,97	450.=	33.736,50	
10	111	Vespaio mc.	58,29	1000.=	58.290.=	
11	29	Massetto mq.	386,88	370.=	143.145,60	
12	37	Battuto di cemento "	228,94	650.=	148.811.=	
13	32	Strat.ne asfalto terrazza "	294,20	800.=	235.360.=	
14	31	Marmette terrazza "	294,20	900.=	58.840.=	
15	128	Persiane in ferro "	37,35	9000.=	336.150.=	
16	50	Trani speds.mm.3 "	24,55	4200.=	103.110.=	
17	33	Trani spess.cm.2 "	47,87	1100.=	129.249.=	
18	86	Telaio a vetri "	9,13	5200.=	47.476.=	
19	46	Coloritura ad olio "	9,13	350.=	3.195,50	
20	107	Ferro battuto kg.	126,39	295.=	37.285,05	
21	41	Intonaco civile mq.	14,88	200.=	2.976.=	
22	36,	Pietrini "	344,51	780.=	268.717,80	
23	22	Cls a kg.200 mc.	4,95	6200.=	30.690.=	
24	10	Muratura tufo e carparo "	10,76	5800.=	62.408.=	
25	11	" tutta carparo "	2,03	7800.=	15.834.=	
26	52	Cordoni calcarei ml.	70,16	1000.=	70.160.=	
27	53	Basoli calcari mq;	29,72	1500.=	44.580.=	
28	58	Tubi Eternit Ø125 ml.	44,44	850.=	37.774.=	
29	59	" " /Ø150 "	4,32	950.=	4.104.=	
30	62	" " Ø100 "	2,65	750.=	1.987,50.=	
31	61	" " Ø 80 "	4,75	700.=	3.325.=	
		a riportare		L.	5.926.634,40	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			5.926.634,40	
32	60	Tubi Eternit Ø 60 ml.	14,30	600.=	8.580.=	
33	93	Pozzetti ispezione n°	11.=	1500.=	16.500.=	
34	2	Scavo sbancamento mc.	50,82	600.=	30.492.=	
35	44	Intonaco con idrofugo mq.	69,98	450.=	31.491.=	
36	131	Pietrini colorati "	46,42	820.=	38.064,40	
		Sommano i lavori a misura				6.051.761,80
		B) LAVORI A FORFAIT:				
37	11	CSA - Rustico				
		100% x 48% x 20.000.000.=		L.	9.600.000.=	
38	"	- Tramezzi:				
		100% x 8% x 20.000.000.=		"	1.600.000.=	
39	"	- Pavimenti:				
		100% x 10% x 20.000.000.=		"	2.000.000.=	
40	"	- Infissi:				
		100% x 12% x 20.000.000.=		€	2.400.000.=	
41	"	- Impianti:				
		100% x 9% x 20.000.000.=		"	1.800.000.=	
42	"	- Intonaco esterno:				
		100% x 6% x 20.000.000.=		"	1.200.000.=	
43	"	- Completamento fabbricato:				
		100% x 7% x 20.000.000.=		"	1.400.000.=	
		Sommano i lavori a forfait		L.		20.000.000.==
		Totale lavori a misura e a forfait		"		26.051.761,80
		dedurre il rib. d'asta del 5,55%		"		1.445.872,77
		RESTANO NETTE LIRE				24.605.889,03
		- Fattura n° 33 del 17.12.62 per imp.to di citofono		L.		160.000.==
		- " " 2 " 12.2.63 " " sell.to fogna		"		140.000.==
		- " " " " " scarico acque bianche cortile		"		42.357,97
		TOTALE.....		L.		24.948.247,=
		- A cui si detraggono gli acconti già corrisposti all'Impresa				
		1 del 6.4.1961		L.		3.000.000.=
		a riportare		L.		21.948.247,=

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		riporto		L.	3.000.000.=	24.948.247, = 24.905.889, =
2	del 20.5.1961			"	2.800.000.=	
3	" 12.6.1961			"	2.900.000.=	
4	" 14.7.1961			"	2.000.000.=	
5	" 26.9.1961			"	2.400.000.=	
6	" 14.11.961			"	2.150.000.=	
7	" 12.2.1962			"	2.150.000.=	
8	" 8.3.1962			"	2.000.000.=	
9	" 13.4.1962			"	2.000.000.=	
10	" 20.7.1962			"	990.000.=	
Sommano le detrazioni:				L.		22.390.000 =
Resta il credito netto all'Impresa				L.		2.515.881 2.558.247, =
BRI NDI SI, 11 28.8.1962						
L'IMPRESA			IL DIRETTORE DEI LAVORI			
(SERAFINI Giovanni)			(Dott. Ing. Antonio CAFIERO)			
<i>G. Serafini</i>			<i>A. Cafiero</i>			
<i>Finito con riserva Servizio la rivista e chiesto la revisione dei prezzi di Capibato G. Serafini - Brindisi 28.8.1962</i>						
<u>Visto:</u>						
IL DIRETTORE TECNICO IACP			(Dott. Ing. Giovanni ROMA)			
			<i>[Signature]</i>			