

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

SERVIZI: Amministrativi - Ragioneria - Tecnici -

ARGOMENTO: Iscritto al n. 1 dell'o.d.g. 21.9.1964 N° 6451
per il Consiglio di Amministrazione

RELATORI: Presidente - Consigliere .

O G G E T T O

APPROVAZIONE PERIZIE POST-COLLAUDO LAVORI DI SISTEMAZIONE E

RIATTAMENTO PER I SEGUENTI CANTIERI: 10298-O S T U N I-

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Si sottopone alla approvazione del Consiglio di Amministrazione di questo Istituto per la Gestione Speciale Gescal la perizia post-collauda per lavori di sistemazione e riattamento del cantiere di cui in narrativa.--

I lavori relativi agli interventi sono vari e di varia natura, tutti elencati in maniera particolareggiata nella relazione che accompagna la perizia approntata dalla dipendente Ripartizione Tecnica, le cui caratteristiche rispondono a quelle specificate nell'art.2 della Convenzione stipulata tra la Gestione Case per Lavoratori e l'Istituto Autonomo per la Provincia di Brindisi.--

I pagamenti saranno effettuati in rate di £.400.000 (quattrocentomila) secondo lo stato di avanzamento dei lavori, al netto delle ritenute di garanzia.--

Il tempo utile entro il quale dovranno essere completati i lavori è fissato in mesi due rimanendo stabilita la penale di £.5.000 (cinquemila) per ogni giorno di ritardo.--

L'importo totale dei lavori è di £.1.297.858 di cui £.1.190.696 per lavori e £.107.162 per spese generali.--

Inoltre, a norma di quanto contenuto nell'art. 4 della citata Convenzione questo Consiglio è chiamato a determinare le modalità di appalto dei lavori di cui innanzi.--

IL CONSIGLIO,

- Udata la relazione del Presidente;
- Letta la relazione approntata a corredo della perizia suppletiva dalla dipendente Ripartizione Tecnica per il cantiere di cui in oggetto;
- Vista la Convenzione stipulata tra la Gescal e lo IACP, relativa a lavori post-collauda di sistemazione e miglioramento dei cantieri costruiti nel I° e II° settennio;

- Constatato che gli interventi previsti nella perizia in esame rispondono alle caratteristiche indicate nei punti a) e b) dell'art.2 della Convenzione in quanto mirano a garantire la abitabilità e l'igiene degli alloggi mediante il parziale rifacimento degli intonaci sui prospetti con impermealizzazione delle facciate esterne pregne di umidità, dovute alla pioggia; provvista e posa in opera di rosette in ottone con rete per aereazione dei vespai, onde eliminare il trasudamento dei pavimenti ai piani rialzati; rettifica e parziale rifacimento delle schemature di scarico dei bucatari, con tutte le opere conseguenziali;

AD UNANIMITA' DI VOTI

D E L I B E R A

La approvazione della perizia post-collauda per lavori di sistemazione e miglioramento del cantiere in oggetto nell'importo di £.1.297.858= di cui £.1.190.696 per lavori e £.107.162 per spese generali;
Inoltre che tali lavori vengano appaltati mediante licitazione privata.-

Per copia conforme

Brindisi, li

14 OTT 1964

IL DIRETTORE GENERALE
(Conte. Avv. Vincenzo Palma)

