

Fischetto Filomena

DOTT. VINCENZO LOIACONO
NOTAIO IN BRINDISI

= Esente da bollo

a sensi della Legge 14 ottobre 1963, numero 60, art. 33

COPIA Numero 144538 del Repertorio. == N. 6578 Raccolta. ==

= VERBALE DI CONSTATAZIONE =

= REPUBBLICA ITALIANA =

Il ventotto luglio millenovecentosettantuno (28-7-1971) in Brindisi, alle ore diciassette, richiesto in località "Sant'Elia" sul terreno di proprietà della Signora Fischetto Filomena o Maria-Filomena. =

Io dottor VINCENZO LOIACONO, Notaio in Brindisi, iscritto nel Ruolo del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Lecce e Brindisi ed alla presenza dei richiesti, idonei ed a me noti testimoni:

- 1) - MAUTARELLI ANTONIO, impiegato, nato il 6 gennaio 1928 a Brindisi e qui domiciliato, e:
- 2) - RANALLI GIOVANNI, impiegato, nato il 4 ottobre 1941 a Mesagne e domiciliato in Brindisi. -

A richiesta dell'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI per la Provincia di BRINDISI, mi sono recato in questo giorno ed ora sulla località predetta allo scopo di accertare lo stato di consistenza del terreno appresso indicato al fine di poter promuovere l'emissione da parte del Prefetto di Brindisi del Decreto di occupazione del terreno stesso destinato alla costruzione di case per lavoratori da parte della GE-

STIONE CASE PER LAVORATORI (GES.CA.L.) in attuazione della Legge 14 ottobre 1963, numero 60. -

Detto terreno risulta riportato nel catasto terreni di Brindisi alla Partita 8494-in Ditta Fischetto Filomena fu Antonio- Foglio 75 - particella 60, dalla cui totale consistenza il richiedente Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi è stato facultato alla compilazione dello stato di consistenza per la zona estesa metri quadrati UNDICIMILASETTANTA (mq.11.070) circa, salvo più esatta misurazione, e costituita da un appezzamento di terreno di forma irregolare, tra i confini: a nord-est e ad est con proprietà del Comune di Brindisi, a sud con restante proprietà della stessa Ditta e ad ovest con strada vicinale Conella - Calone. -

Il relativo Decreto Numero 9700/2.1.18/4[^] in data sedici giugno millenovecentosettantuno (1696-1971) del Prefetto della Provincia di Brindisi che autorizza la compilazione dello stato di consistenza della zona di terreno innanzi descritta venne notificato alla Ditta intestataria della partita catastale a mezzo messo comunale con relata in data quindici luglio di questo anno (15-7-1971) mentre l'avviso che l'accesso su questa località per il relativo verbale avrà luogo in questo giorno alle ore diciasset-



2) te con la continuazione è stato notificato alla stessa Ditta intestataria in catasto a mezzo messo comunale con relata in data ventidue luglio di questo anno (22-7-1971). -

Giunto sulla predetta località, sono presenti:

1)-Geom. DI TANO COSIMO nato il 24 agosto 1916 a Brindisi e qui domiciliato che dichiara di intervenire in questo atto in rappresentanza dell'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi richiedente per conto e nell'interesse della GESTIONE CASE PER LAVORATORI (GES.CA.L.) -Roma-,

2)-GUADALUPI LUIGI nato il 28 luglio 1927 a Brindisi e qui domiciliato alla Via Taranto prolungata, insegnante, che dichiara di intervenire per conto e nello interesse della propria madre Fischetto Filomena o Maria-Filomena nata il 9 luglio 1890 a Brindisi e qui domiciliata alla Via Cesare Battisti 35, proprietaria. -

Io Notaio sono certo della identità personale di essi intervenuti, quindi, sulla richiesta suddetta, alla presenza dei testimoni ed insieme ad essi intervenuti, ho proceduto alla ricognizione del terreno come sopra descritto e delimitato. -

"La zona di terreno che interessa risulta impiantata a vigneto ad alberello per uva comune da vineo di

circa anni venti (20): i ceppi sono ubicati a sedime di metri uno e centimetri novanta per metri uno e centimetri venticinque (m.1,90 x 1,25). -

Sul fronte stradale lungo il confine ovest vi sono nove (9) alberi di ulivo mentre lungo il confine nord-est vi sono altri cinque (5) alberi di ulivo: detti alberi della apparente età di anni venti (20) si notano in piena vegetazione. -

Null'altro si rinviene". -

Il signor Guadalupi Luigi, nell'interesse della propria madre Fischetto Filomena o Maria-Filomena, esprime riserva di adire le competenti autorità perchè, contemporaneamente alla espropriazione della zona di terreno oggetto del presente verbale di constatazione, venga altresì acquisita ed espropriata la restante zona di terreno rimasta nella disponibilità della proprietaria che, ciò posto, resta impossibilitata a continuarne la coltivazione per insufficiente estensione e per la irregolarità delle forme residue. -

Il Geometra Di Tano Cosimo, per conto del rappresentato Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, come innanzi richiedente, prende atto della riserva esposta dal signor Guadalupi Luigi e fa presente che, trattandosi di aree comprese nel piano di zona di cui alla Legge 18 aprile 1962

numero 167, le stesse vengono assegnate dall'apposita Commissione Comunale con particolare destinazione. -

Richiesto io Notaio ho redatto il presente verbale, che alla presenza dei testimoni, ho letto ad essi intervenuti i quali, a mia domanda, lo dichiarano conforme alla loro volontà ed alla verità e lo sottoscrivono, a norma di legge, coi ridetti testimoni e con me Notaio: sono le ore diciotto e minuti trentacinque. -

Questo atto, da me diretto, consta di questi due fogli dattiloscritti da persona di mia fiducia sulle prime quattro pagine e sin qui di questa quinta. =
F/ti: - Di Tano Cosimo; - Guadalupi Luigi; - Mautarelli Antonio teste; - Giovanni Ranalli teste; -
Vincenzo Loiacono notaio. =

Registrato a Brindisi il 6 agosto 1971 al Numero 1644 - Mod. I°. -

Copia conforme all'originale ad uso legale. -

Brindisi, li 7 agosto 1971. =

