

De Angelis

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi di E.R.P. in Mesagne
– lotti 8 e 10 via Udine, lotto 9 via D. Chiesa e lotto 11 di via Arno.

IMPRESA: EDILELE s.r.l. - Piazza G. Corianò - 73020 Martignano (Le);

Importo a base d'asta	Euro 339.807,71
Ribasso d'asta 24,962%	Euro 84.822,80
Importo netto dei lavori	Euro 254.984,91
Oneri per la sicurezza	Euro 8.192,29

L.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	9711
27 SET. 2010	

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

L'anno duemiladieci il giorno 27 (ventisette) del mese di Settembre;

- visto il Verbale di Concordamento del 05.07.2010 con la quale il Responsabile del Procedimento comunicava che con determina n. 428/10/D del 19.05.2010 venivano aggiudicati i su indicati lavori all'impresa EDILELE s.r.l. da Martignano (Le), e disponeva la consegna dei lavori;
- visto l'art. 337 della Legge 20 marzo 1865, n. 2248, Allegato F;
- visto l'art. 130 del Regolamento approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

il sottoscritto Geom. Vittorio SERINELLI, nella qualità di Direttore dei Lavori, previo avviso dato all'Impresa appaltatrice, è convenuto sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori ed alla presenza del geom. Emanuel RIZZO, Titolare dell'Impresa EDILELE s.r.l. da Martignano (Le), ha proceduto alla consegna dei lavori medesimi attenendosi alle prescrizioni dell'art. 130 del D.P.R. 21 Dicembre 1999, n. 554.

Alla presenza continua dell'intervenuto e con la scorta del progetto approvato il sottoscritto Direttore dei Lavori ha verificato la corrispondenza tra i dati progettuali e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo accertamenti di misure, tracciamenti e ricognizioni; ha indicato i siti d'impianto delle principali opere da eseguire, riferendosi alle norme del Capitolato Speciale d'appalto, sul quale ha fornito ampi chiarimenti in relazione, specialmente, alla struttura delle opere ed alla qualità dei materiali da impiegare, fornendo gli eventuali chiarimenti richiesti.

Il geom. Emanuel RIZZO, Titolare dell'impresa appaltatrice dei lavori di che trattasi, dichiara di non avere difficoltà dubbi, di essere perfettamente informato di tutti i suoi obblighi e di accettare con il presente atto, senza eccezioni di sorta, la formale consegna dei lavori suddetti e, secondo quanto stabilito dall'art. 67 del Capitolato Speciale d'appalto,

dovranno essere compiuti in n. 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del presente verbale, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il giorno 26.09.2011, dichiara inoltre, che l'esecuzione dei lavori avverrà in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica. Hanno, altresì, verificato ai sensi dell'art. 71 del DPR 554/99: l'accessibilità delle aree, l'assenza di impedimenti alla realizzazione delle opere, l'esecutività progettuale e in merito alla realizzabilità delle opere di cui al progetto esecutivo. Inoltre, entro 10 giorni dalla data del presente verbale, e comunque prima dell'inizio dei lavori, l'Impresa si impegna a presentare al Direttore dei Lavori e al Coordinatore della Sicurezza, il documento PIMUS, secondo quanto previsto dall'art. 134 del D. Lg.vo n. 81/08, relativo al montaggio e smontaggio dei ponteggi, redatto e firmato da Tecnico abilitato, nonché tutta la documentazione, non ancora presentata, unitamente al Programma esecutivo per la realizzazione dei lavori, così come richiesto a Codesta Impresa, con nota IACP n. 7487 del 02.07.2010, e quanto richiesto con la nota a/r del 23/09/2010 prot. n° 9640, che si allegano in copia al presente verbale.

L'Appaltatore è responsabile della conservazione dei segnali e dei capisaldi.

Di tutto ciò si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

L'Impresa
EDILELE S.r.l.
Il Titolare geom. Emanuel RIZZO
EDILELE S.r.l.
EDILIZIA - IMPIANTISTICA
P.zza G. Corlano - 73020 Martignano (Le)
P.IVA e C.F. 03664350756
Telefax 0832 901090

Il Direttore dei Lavori e C.S.E.
Geom. Vittorio SERINELLI

Il Direttore Operativo
Geom. Rocco CAFORIO

Visto:
Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS



**Istituto Autonomo per le Case Popolari
della provincia di Brindisi**

(Eretti in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)

Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 - 72100 Brindisi

N. prot.

FL 86

Brindisi, lì

02

Spett.le Impresa

EDILELE s.r.l.

Piazza G. Corianò

73020 Martignano (Le)

E p.c.

Responsabile dei lavori

Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS

SEDE

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi di E.R.P. in Mesagne
– lotti 8 e 10 via Udine, lotto 9 via D. Chiesa e lotto 11 di via Arno.
Richiesta informazioni ai sensi del D.Lgs 81/2008.

Richiesta Programma esecutivo.

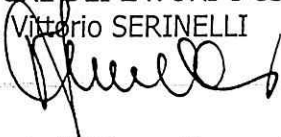
Ai sensi dell'art. 45¹ comma 10 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 e in ottemperanza delle disposizioni contenute all'art. 70 del Capitolato Speciale di Appalto, si invita codesta Impresa, appaltatrice dei lavori in oggetto, a presentare per il preventivo assenso, prima dell'inizio dei lavori ed entro 10 giorni dalla consegna dei lavori, il programma esecutivo dettagliato delle opere appaltate, recante tempi e importi dell'avanzamento dei lavori, a cui si atterrà per l'esecuzione delle lavorazioni in armonia con il cronoprogramma contrattuale.

Il predetto programma esecutivo dovrà comprendere per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle date contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento. Il programma, una volta approvato da questo Ufficio, sarà impegnativo per l'Impresa ma non vincola l'Amministrazione.

Si chiede inoltre di voler fornire il giornale lavori, al fine di appuntare tutte le fasi lavorative inerenti al cantiere stesso.

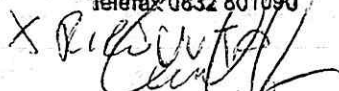
Distinti saluti.

IL DIRETTORE DEI LAVORI e CSE
Geom. Vittorio SERINELLI



¹) Art. 45 comma 10. Il capitolato speciale d'appalto prescrive l'obbligo per l'impresa di presentare, prima dell'inizio dei lavori, un programma esecutivo, anche indipendente dal cronoprogramma di cui all'art. 42 comma 1, nel quale sono riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle date contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento. E' in facoltà prescrivere, nel capitolato speciale d'appalto, eventuali scadenze differenziate di varie lavorazioni in relazione a determinate esigenze.

EDILELE S.R.L.
EDILIZIA IMPIANTISTICA
Piazza G. Corianò - 73020 Martignano (Le)
P.IVA e C.F. 03694350756
Telefax 0832 801090

X 

Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Brindisi

(Eretti in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474)

Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 - 72100 Brindisi

N. prot.

7487

Brindisi, lì

Spett.le Impresa
EDILELE s.r.l.
Piazza G. Corianò
73020 Martignano (Le)

E p.c.

Al Responsabile dei lavori
Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS
SEDE

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi di E.R.P. in Mesagne - lotti 8 e 10 via Udine, lotto 9 via D. Chiesa e lotto 11 di via Arno.

Richiesta informazioni ai sensi del D.Lgs 81/2008.

Il sottoscritto geom. Vittorio SERINELLI in qualità di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto, con la presente richiede a codesta rispettabile Impresa la seguente documentazione, da fornire in via inderogabile prima dell'inizio dei lavori medesimi:

- 1) dichiarazione di avvenuta effettuazione dei seguenti adempimenti obbligatori ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
 - a) redazione documento di valutazione dei rischi previsti dal D.Lgs. 81/2008 (o autocertificazione nei casi previsti);
 - b) informazione e formazione dei propri dipendenti sui rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori in particolare su quelli indicati nel piano operativo di sicurezza;
 - c) designazione, prima dell'inizio dei lavori, del direttore di cantiere e/o capo cantiere nonché dei lavoratori incaricati del servizio di gestione delle emergenze e di pronto soccorso controfirmata dagli stessi per accettazione;
 - d) nomina del Medico competente controfirmata dallo stesso per accettazione;
- 2) Organigramma ai fini della sicurezza e recapiti dell'impresa e nominativi del direttore di cantiere e/o capo cantiere e dei dipendenti utilizzati nel cantiere;
- 3) copia del documento di valutazione dei rischi derivanti da esposizione al rumore;
- 4) piano operativo per la sicurezza ai sensi dell'art. 86 comma 1 lettera h) del D.Lgs 81/2008;
- 5) estratto del registro infortuni relativamente agli ultimi 3 anni;
- 6) estratto del libro matricola relativamente agli addetti per i quali è previsto l'impiego in cantiere;
- 7) elenco dei mezzi d'opera da impiegare nello specifico cantiere.
- 8) schede di sicurezza delle sostanze che saranno utilizzate in cantiere (in visione);
- 9) libretti e verbali delle ultime verifiche periodiche per impianti a pressione, impianti di sollevamento, ponteggi, trabatelli, attrezzature e impianti che saranno utilizzati in cantiere (in visione);
- 10) lettera di trasmissione del piano di sicurezza e coordinamento da parte dell'appaltatore alle altre eventuali imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi corredata dalle relative firme per ricevuta.

Le stesse documentazioni, ad eccezione del punto 10, dovranno essere fornite, a Vs. cura, per le eventuali imprese sub-contraenti.

Si allegano schede da compilare e sottoscrivere dagli interessati.

Distinti saluti

IL COORDINATORE PER L'ESECUZIONE EDILELE s.r.l.

Geom. Vittorio SERINELLI - Piazza G. Corianò - 73020 Martignano (Le)

P.IVA e C.F. 03694350758

Telefax 0832/801090

Istituto Autonomo Case Popolari

per la Provincia di BRINDISI

C.A.P. 72100 - ✉ Casimiro, 27- ☎ 0831/225711- Fax 0831/597852

Prot. N. 9640

data 23/09/2010

Raccomandata A.R.

Spett.le Ditta
EDILELE s.r.l. Edilizia Impiantistica
P.za G. Corianò.
73020 Martignano (Le)

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi E.R.P. su edifici IACP nel comune di Mesagne- lotto 8 e 10 via Udine, lotto 9 via D. Chiesa e lotto 11 via Arno.

comunicazione CUP: **H85H0800000005**

A seguito dell'entrata in vigore della Legge 13 agosto 2010, n. 136: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23/08/2010, si comunica che ai fini della liquidazione degli Stati d'Avanzamento e di ogni altro onere relativo all'appalto in oggetto, la S.V. è tenuta a comunicare a questo Ente il numero di conto corrente bancario o della Società Poste Italiane Spa presso cui saranno effettuati i pagamenti, che avverranno esclusivamente tramite bonifico bancario o postale.

Inoltre, la S.V. dovrà inserire in tutti i contratti, a pena di nullità assoluta, che andrà a sottoscrivere con gli eventuali subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori in oggetto, ai servizi e alle forniture, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 23/08/2010.

Tutti i pagamenti effettuati dall'Appaltatore, per i lavori in questione, dovranno essere effettuati tramite bonifico bancario o postale con l'indicazione del CUP (Codice Unico di progetto di investimento pubblico) indicato in oggetto.

L'inosservanza delle norme riportate nella presente comunicazione, e di quanto riportato nella Legge n. 136/2010, comporterà l'immediata risoluzione in danno all'Appaltatore del contratto relativo ai lavori in oggetto e la contestuale comunicazione alla Prefettura di Brindisi e all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici.

IL RESPONSABILE SETTORE APPALTI

Ing. Giuseppe DE ANGELIS

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Mario QUARTA

