

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

COMMISSIONE TECNICA DELL'I.A.C.P. ISTITUITA AI
SENSI DELL'ART.63 DELLA LEGGE 22/10/1971 N.865

ESTRATTO DEL VERBALE DI SEDUTA

ARGOMENTO N.1

VOTO N.41/91

Oggetto:- Legge 457/78 - 4° e 5° Bie-nnio. Lavori di costruzione di
alloggi E.R.P. nel Comune di BRINDISI - Quartiere Bozzano.
Impresa EDIL.SAR.TOM.s.r.l.- Fasano.
Determinazione in merito alle richieste dell'Impresa di rim
borso degli oneri di manutenzione e smobilizzo cantiere.-

L'anno millenovecentonovantauno il giorno 04 del mese
di Dicembre ore 10,30 in Brindisi, nella Sede dell'Istituto
Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via
G.B. Casimiro n.21.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti,
si è riunita la Commissione Tecnica istituita presso l'I.A.C.P. di Brin
disi ai sensi dell'Art.63 della Legge 22/10/1971 n.865.

=====

OMISSIS

=====

LA COMMISSIONE TECNICA,

PREMESSO:

- che i lavori di costruzione di alloggi FRP in Brindisi al Quartiere Bozzano - Comparto M - lotti 1-2-5-6-7-F/G, finanziati con la legge 457/78 - 4° Biennio e Comparto M - lotti 3 e 4, finanziati con la legge 457/78 - 5° Biennio, furono affidati all'Impresa EDIL.SAR.TOM. s.r.l. da Fasano, rispettivamente, con contratto in data 23/10/87 n.6145 di rep. e contratto in data 24/5/89 n.6156 di rep.;
- che la suddetta impresa EDIL.SAR.TOM., esecutrice dei lavori in oggetto, ha avanzato richieste tendenti ad ottenere compensi, a ristoro dei danni per maggiori spese generali ed amministrative sostenute, riferite al maggior tempo impiegato fino alla consegna delle opere realizzate, per il ritardato smobilizzo del cantiere, nonché il rimborso degli oneri di manutenzione prestata agli edifici di che trattasi, nel periodo di tempo successivo agli otto mesi dalla ultimazione dei lavori, fino alla consegna degli alloggi ai legittimi assegnatari, oltre agli interessi maturati;
- che le richieste dell'Impresa sono state così quantificate:
 - per i lotti 1-2-5-6-7-F/G, £.47.815.023,= oltre interessi, per oneri di manutenzione (nota in data 21/8/91) e £ i r e £.27.000.000,= per oneri generali e ritardato smobilizzo del cantiere dal 12/5/89 al 9/4/90 (nota in data 21/8/91);
 - per i lotti 3° e 4°, £.27.073.030,= oltre interessi per oneri di manutenzione (nota in data 26/8/91) e £.15.000.000,= per oneri generali e ritardato smobilizzo di cantiere dal 13/11/90 al 30/4/91 (nota in data 26/8/91);

Tutto ciò premesso, la Commissione Tecnica, esaminate le richieste di maggiori compensi avanzate dall'Impresa EDIL.SAR.TOM., tendente ad ottenere il rimborso delle maggiori spese generali ed amministrative sostenute in relazione al maggior tempo impiegato fino alla consegna delle opere e per il ritardato smobilizzo del cantiere, nonché il rimborso degli oneri di manutenzione, oltre gli interessi, è del parere di respingere le suddette richieste di rimborso, avanzate dall'Impresa, perchè ritenute intempestive e non documentate.

Del che è stato redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario.

IL PRESIDENTE

f.to Vincenzo CAPPELLINI

IL SEGRETARIO

f.to dott.ing. Antonio LONGO

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 30 DIC. 1991

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

