



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Legge 2-7-1949 n.408

Lavori per la costruzione del 5° e 6° lotto di case popolari in Francavilla Fontana.

Impresa: Lorenzo Schiavone - Fasano

RELAZIONE

acclarante i rapporti tra lo Stato e l'Amministrazione Case Popolari di Brindisi.

Premesso:

Progetto - Redatto nel marzo 1958 dall'Ufficio competente dell'Istituto Case Popolari dell'importo complessivo di £.42.000.000 così ripartito.

a) Lavori a base d'asta.....£.39.600.000,=

b) Somme a disposizione dell'ammini-

strazione:

1) Per allacciamento rete fognante,

idrica ed elettrica.....£. 410.000,=

2) Per spese generali....." 1.990.000,=

Sommano £.42.000.000,=

Detto progetto venne approvato con Provveditoriale n.7183 in data 28-4-58. Nella licitazione privata del 14-5-1958 i lavori vennero aggiudicati alla Impresa Lorenzo Schiavone col ribasso dell'1,75%. Il contratto venne stipulato il 3 Luglio 1958 e registrato fiscalmente a Brindisi il 7-7-1958.

Perizia di variante e suppletiva -

La perizia di variante redatta il 20-9-1958 e approvata il 24-11-1958 riguardava alcune modifiche nel sistema di fondazione che non chiedevano aumenti di spesa.

In data 2 Maggio 1959 venne redatto una perizia suppletiva dell'importo netto di £.772.200, approvata con Provveditoriale n.11807 del 18-7-1959.

Esecuzione dei lavori -

I lavori vennero eseguiti dall'Impresa Lorenzo Schiavone da Fasano in base al contratto 3 Luglio 1958 e all'atto di sottomissione 7-10-59 entrambi registrati fiscalmente.

Come risulta dal certificato di collaudo rilasciato il 1^o 7 - 1961 (Allegato A) vennero liquidati in complessive nette £.36.350.000,50.

Spese sostenute dall'Istituto Autonomo Case Popolari.

L'I.A.C.P. di Brindisi ha sostenuto le seguenti spese:

a) Importo dei lavori come da stato finale in data

1-12-60 al netto del ribasso dell'1,95% :

39.384.057,65
----- £.39.399.320,90

b) Conto dei lavori e forniture in diretta

amministrazione, per allacci alle reti

idrica, fognante ed elettrica e lavori.

in diretta amministrazione (come da pre-

ventivo):.....£. 410.000,=

c) Spese generali da attribuire allo I.A.C.P.

di Brindisi in ragione del 5% sull'im-

porto ^{lordo} netto dei lavori e allacciame,ti:

40.167.320,40 2.008.366,5
5%(39.399.320,90+410.000)=£.1.990.446,05

d) Specifica delle competenze dovute al

sottoscritto collaudatore Prof.Ing.

Michele Salvati, giusta specifica

6-5-1961.....£. 145.043,=

- Risulta una minore spesa di £. 52.533,35
55.190,05

Tutto ciò premesso e considerato:

- che i lavori di costruzione del 5° e 6° lotto case

popolari in Francavilla Fontana, eseguiti dall'Im-

presa Lorenzo Schiavone da Fasano sono stati col-

laudati come da certificato 1-7-1961 e liquida-

ti in nette £.39.384.057,65
£.39.399.320,90;

- che la specifica delle competenze dovute al collau-

datore dell'ammontare di £.145.043, come da no-

ta 27-7-1961, è stata redatta in base alla tariffa legale;

- che la spesa complessiva sostenuta dall'I.A.C.P.

di Brindisi è stata di £.41.944.809,95 con una minore spesa di £.52.533,35

rispetto alla somma di lire 42.000.000,= che l'I.A.C.P. di Brindisi ha a disposizione per rete idrica esterna e varie.

Il sottoscritto collaudatore

CERTIFICA

che è ammissibile la spesa complessiva di £.41.802.423,=

sostenuta dall'I.A.C.P. di Brindisi salvo eventuali

provvedimenti sulle residue £.52.533,35 che lo

I.A.C.P. ha destinate all'effettuazione dei lavori relativi alla rete idrica esterna e vari.

Bari, li 24/4/61

IL COLLAUDATORE

(Prof. Ing. Michele Salvati)

Michele Salvati

Si accettano le correzioni in corso

Il Collaudatore

Michele Salvati