

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi ERP negli edifici in Brindisi - Quartiere San Paolo - Lotto 82 - via B. Cellie.

COMMITTENTE: I.A.C.P. BRINDISI

IMPRESA: I.C.F. s.r.l. - Brindisi

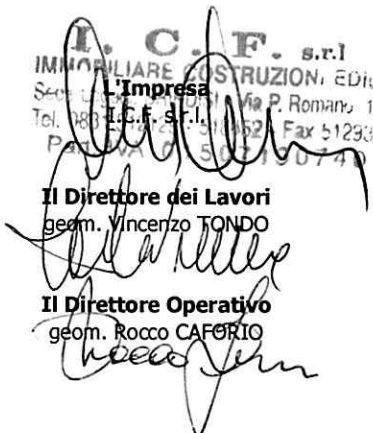
Contratto in data 31/03/2008 rep. n. 7846 registrato a Brindisi in data 04/04/2008 al n. 1555 di euro 71 014.79

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	96 901.85
Data Consegna:	__/__/__	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	2 999.11
Giorni Utili per Ultimazione:	0	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0		
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Anticipazione:	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/__	Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>LAVORI A MISURA</u>			
1 E 02.04a	Ponteggi tubolari metallici, montati in opera per altezza sino mt. 20 dal piano di campagna, compreso la consegna in cantiere, il montaggio, lo smontaggio a lavori ultimati ed il t ... in proiezione sul piano verticale di facciata, da tenersi in opera durante tutto il tempo dell'intervento fino a 6 mesi. SOMMANO mq.-	1'698,29	9,00	15'284,61
2 E 07.13c	Copertina di cemento pressovibrato con idrofugo, per muretti dello spessore medio di cm 30, a protezione dei parapetti dei lastrici solari, con fronti lisci e gocciolatoio nelle due parti aggentanti, accuratamente lisciata su tutte le facce in vista. SOMMANO ml.	116,79	10,00	1'167,90
3 E 10.20a	Spalmatura con una mano di vernice bituminosa sui lastrici solari compresa una mano di vernice di alluminio in corrispondenza dei giunti delle lastre di Crusi ed alle copertine dei ... ltezza e per qualsiasi superficie, compreso altresì ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. SOMMANO mq	406,40	1,80	731,52
4 E 14.12	Rasatura generale di superfici verticali esterne di facciate ripristinate e non mediante pasta adesiva di resine di stirolo - acriliche e polveri di quarzo in dispersione acquosa da eseguire a qualsiasi altezza compreso i ponti di servizio sino all'altezza di m. 5 dal piano di calpestio. SOMMANO mq.	2'159,66	5,00	10'798,30
5 E 14.38	Verniciatura a smalto su opere in ferro, previa spolveratura e ripulitura della superficie, levigatura con carta vetro, prima passata di vernice a smalto e lieve aggiunta di acqua ... inale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Verniciatura a smalto su opere in ferro SOMMANO mq	20,00	15,40	308,00
6 E 14.55	Pitturazione acrilica al quarzo per esterni in dispersione acquosa monocomponente, data in due mani previa mano di fissativo acrilico ad acqua anch'esso compreso nel prezzo. Da eseguire a qualsiasi altezza compreso i ponti di servizio sino all'altezza di m. 5 dal piano di calpestio. SOMMANO mq.	202,93	7,20	1'461,10
7 NP 01	Spicconatura di intonaco interno od esterno compreso impalcatura fino all'altezza di 5 mt;□Demolizione o disfaccimento di manufatti da eseguire con qualsiasi mezzo ed a qualsiasi al ... ubblici: spicconatura intonaco qualsiasi tipo, interno od esterno compreso impalcatura fino all'altezza di 5 mt;□mq□3,55 SOMMANO mq.	2'159,66	3,55	7'666,79
8 NP 02	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido, serie 303/1, conforme alle norme UNI EN 1401-1 per smaltimento acque meteoriche, con giunti a bicchiere, compreso staffe o dispositivi di fissaggio. Diametro esterno da 110 mm e spessore mm 3,2 SOMMANO ml.	3,00	10,96	32,88
9 NP 03	Fornitura in opera di rivestimento ai silicati , fibrorinforzati, ad effetto tonachino a base di silicato di potassio stabilizzato secondo norma DIN 18363, con pigmenti inorganici ... izia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Rivestimento ai silicati SOMMANO mq	2'159,66	12,00	25'915,92
10 NP 04	Rimozione di infissi in legno, alluminio o ferro, completi di pezzi speciali, collari o controtelai di ancoraggio alla muratura e alle strutture, di qualsiasi dimensione e spessor ... tro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Rimozione di infissi di superficie fino a mq 3 SOMMANO cad.	2,00	35,00	70,00
11 NP 05	Fornitura e posa in opera di porta antincendio ad un battente in misure standard, costruita ed omologata secondo la norma UNI 9723, e comprensiva di telaio in acciaio munito di zan ... are l'opera finita. Dimensioni massime del foro muro a contatto con il telaio: L x H (mm). REI 120 L x H = 1000 x 2150. SOMMANO cad.	1,00	485,91	485,91
	A R I P O R T A R E			63'922,93

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			63'922,93
12 NP 06	Infissi di finestre e porte finestre a battentatura multipla, in profilari scatolari in lamiera di acciaio zincati costituito da controtelaio fisso e parti mobili ad uno o più batt ... errature, maniglie, ecc.. ed ogni altro accessorio in opera per dare il lavoro finito a regola d'arte. Lamiera 10/10.			
	SOMMANO mq	2,52	115,00	289,80
13 NP 07	Rifacimento completo di bagno principale comprendente la demolizione del pavimento e del rivestimento esistente, la rimozione dei pezzi sanitari e degli impianti idrico e fognati, ... accessorio, per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, e comunque, il tutto secondo le indicazioni della D.L..			
	SOMMANO a corpo	6,00	2'985,00	17'910,00
14 NP 08	Rifacimento completo di bagno secondario comprendente la demolizione del pavimento e del rivestimento esistente, la rimozione dei pezzi sanitari e degli impianti idrico e fognati, ... accessorio, per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, e comunque, il tutto secondo le indicazioni della D.L..			
	SOMMANO a corpo	2,00	1'600,00	3'200,00
15 NP 09	Demolizione o disfacimento di manufatti da eseguire con qualsiasi mezzo ed a qualsiasi altezza o profondità, compreso il trasporto a rifiuto dei materiali residui alle pubbliche di ... lativo ripristino di servizi pubblici: pavimenti e battiscopa di qualsiasi tipo e spessore, compresa malta e sottofondo;			
	SOMMANO mq	85,22	7,15	609,32
16 NP 10	Manto impermeabile monostrato costituito da una membrana prefabbrica bitume-polimero-elastomero, armata con tessuto non tessuto in poliestere da filo continuo agotratto, imputresci ... l lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Impermeabilizzazione con guaina amata con poliestere spessore mm 2			
	SOMMANO mq	85,22	9,00	766,98
17 NP 11	Pavimento in piastrelle klinker ceramico trafilato a sezione piena ed omogenea, composte da impasto finissimo di argille pregiate e chamotte, senza aggiunta di fondenti, ottenute p ... compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Pavimento in piastrelle Klinker opache o smaltate da cm 24,5 x 24,5			
	SOMMANO mq	85,22	38,26	3'260,52
18 NP 12	Zoccolino battiscopa in monocottura di altezza pari a 8 o 10 cm e lunghezza idonea, posto in opera, Zocchetto battiscopa in monocottura			
	SOMMANO ml	131,50	8,00	1'052,00
19 NP 13	Intervento per la riattivazione e il regolare esercizio di impianto elevatore comprendente: - fornitura e posa in opera di nuovo quadro elettrico di manovra, chiuso in armadio met ... n prove e regolazione da parte di tecnici specializzati, compresa visita straordinaria da parte dell'Ente di Controllo.			
	SOMMANO a corpo	1,00	3'900,00	3'900,00
20 R 02.02b	Fornitura e posa in opera di malta premiscelata con fibre di polivinilalcol per il risanamento di strutture in calcestruzzo secondo le seguenti fasi e metodologie. Rimozione tota ... ggi fino ad un'altezza di m 5.00 dal piano di calpestio. Per ogni mq. di superficie ricostruita e uno spessore di cm. 3			
	SOMMANO mq	16,18	123,01	1'990,30
	Parziale LAVORI A MISURA euro			96'901,85
	RIBASSO del 23,65% da considerare su euro			96'901,85
	TOTALE euro			96'901,85
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>RIEPILOGO FINALE</u> <i>Importo TOTALE dei Lavori appaltati - Progetto - euro</i> <i>Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso euro</i> <i>Percentuale dei Lavori relativi alla Sicurezza NON soggetti a Ribasso</i> LAVORI A MISURA euro L'Importo da considerare per il RIBASSO è di euro 96 '901,85 al quale va detratta la quota di euro 2 '999,11 relativa alla Sicurezza NON soggetta a RIBASSO e quindi si ha: RIBASSO del 23,65% da applicare su euro 93 '902,74 = euro PER LAVORI A MISURA euro T O T A L E euro TOTALE GENERALE euro			96 '901,85 2 '999,11 3,09499767% 96 '901,85 -22 '208,00 74 '693,85 74 '693,85 74 '693,85
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u>			
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro			74'693,85
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:			
	<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>			
	Certificato N.1 del 09/07/2008 euro			49'820,00
	Certificato N.2 del 04/03/2009 euro			22'457,00
	SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro			72'277,00
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro			72'277,00
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro			2'416,85
	Brindisi, 31/03/2009			
	 I.C.F. s.r.l. IMMOBILIARE COSTRUZIONI EDIL. Sede: ... Tel. 0831-... Fax 51293 P... Il Direttore dei Lavori geom. Vincenzo TONDO Il Direttore Operativo geom. Rocco CAFORIO			
	A RIPORTARE			