

10

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

Della Provincia di Brindisi

-"-"-

**Costruzione di Case Popolari in Fasano - Via per
la Selva.-**

Legge 2/7/1949, n.408 - Esercizio 1957/1958

- Importo complessivo	£. 30.000.000
- " a base d'asta	" 28.300.000
- " netto contrattuale(1,90%)	" 27.762.300

Contratto n.1796 del 27/2/1958 registrato a Brindisi

il 9/7/1958 al n.50 Mod.I - Vol.112.-

PERIZIA SUPPLETIVA

Relazione

Con D.M. n.3708 dell'8.4.1958 registrate alla Corte dei Conti il 2/5/1958 reg.21 foglio 15811 Ministero dei LL.PP. concedeva a favore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi il contributo di cui alla Legge 2/7/1949, n.408 su un programma costruttivo di £.250.000.000 annesso per l'esercizio 1957/1958.-

In detto programma vi era incluso il progetto per la costruzione di case popolari in Fasano che venne approvato con Provveditoriale n.7181 del 28/4/1958.

I lavori affidati all'Impresa CARPANELLI Nicola con contratto n.1796 del 27.2.1958 sono stati iniziati

9/7/1958 e dovranno essere ultimati il 8/7/1959.-

Durante la costruzione si è ravvisata la necessità di completare le opere intraprese con marciapiedi per gli spazi esterni; con zanelle per la raccolta delle acque e con tubazioni per l'allontanamento delle acque.-

L'importo di tali lavori ammonta a £.512.100 oltre a £.25.600 per spese generali e quindi complessivamente £.537.700;=

A tale spesa si farà fronte con l'impegno della somma riveniente dall'economia conseguita con il ribasso d'asta, ammontante precisamente a £.537.700.-

Nel sottoporre all'approvazione Superiore la presente perizia suppletiva si chiede l'autorizzazione ad impegnare l'importo di £.537.700 come innanzi detto e ad affidare i lavori alla medesima Impresa con ordine di servizio.-

Brindisi, li 9/5/1959

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

Comm. Con. te Ubaldo H. VALLARINO)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Costruzione di Case Popolari in FASANO - Via per la Selva -
Legge 2.7.1949, n° 408 - Esercizio 1957/58 -

IMPRESA : CARPARELLI Nicola

Importo complessivo £. 30.000.000.==

" a base d'asta £. 28.300.000

" netto del ribasso dell'1,90% " 27.762.300

CONTRATTO n° 1796 del 27.2.1958 registrato a Brindisi il 9.7.1958 al
n° 50 Mod. I Vol. 112

PERIZIA SUPPLETIVA

1/29) Massetto in calcestruzzo cementizio :

maggiore quantità per piazzali :

4 x 10,00 x 1,75 = mq. 70,00 370 25.900.==
=====

2/36) Pavimentazione in pietrini di cemento:

superficie come sopra : mq. 70,00 780 54.600.==
=====

3/52) Cordone in pietra calcarea :

ml. 60,00 900 54.000.==
=====

4/53) Basoli calcari per zanelle raccolta
acque piovane :

60,00 x 0,40 = mq. 24,00
100,00 x 0,40 = " 40,00
sommano mq. 64,00 1.500 96.000.==
=====

5/59) Provvista e posa in opera di tubazio
ne in fibro cemento ø 150

= ml. 120,00 950 114.000.==
=====

A Riportare 344.500.==

Riporto

344.500.==

6/5) → Scavo di roccia per la posa dei
tubi :

120 x 0,50 x 0,80	= mc. 48,00	1.800	86.400.==
	=====		

7/22)- Calcestruzzo a Kg.200 di cemento,ecc.

sottofondo tubazione di cui sopra :

120 x 0,30 x 0,10	= mc. 3,60	6.200	22.320.==
	=====		

8/93)- Costruzione pozzetti d'ispezione :

n° 6	1.500	9.000.==
=====		

9/107) Ferro battuto per grate sui pozzetti :

= Kg. 203,00	295	59.885.==
=====		

S O M M A N O £. 522.105.==

a dedurre il ribasso dell'1,90% " 9.920.==

R E S T A N O £. 512.185.==

In cifra tonda £. 512.100.==

Spese generali 5% circa " 25.600.==

T O T A L E £. 537.700.==

=====

BRINDISI, 9 maggio 1959.=

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott.Ing. Giovanni ROMA)

V I S T O :

IL PRESIDENTE

Am.Com/te Ubaldo VALLARINO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

-----ooOoo-----

Costruzione di Case Popolari in Fasano-Via per la Selva-7° e 8° Lotto

ELENCO PREZZI UNITARI
(Stralcio dal C.S.A.)

A) MERCEDI E NOLI

1) Muratore, falegname, ferraiolo, carpentiere cementista, stuccatore, pavimentatore di 1°.....	ora £.	360
2) Squadratufi, muratore di 2°, intonachista, scalpellino, imbianchino, lastricatore, pav vimentatore, cementista di 2°	" "	310
3) Manovale terrazziere	" "	290
4) Manovale oltre i 20 anni	" "	270
5) Manovale dai 18 ai 20 anni	" "	240
6) Garzone dai 16 ai 18 anni	" "	198
7) Garzone sino ai 16 anni	" "	148
8) Carro ad un cavallo	" "	360

B) MATERIALI A PIE' D'OPERA

9) Sabbia silicea	mc. "	880
10) Calce viva in zolle	q.le "	1000
11) Calce spenta	mc. "	5000
12) Pietrisco calcareo da 5 - 7 cm.	" "	12000
13) Idem da 1 - 3 cm.	" "	1500
14) Pietrame calcareo	" "	720
15) Basoli calcari duri	mq. "	900
16) Cordoni di pietra calcarea 70x30x20	ml. "	700
17) Conci di tufo	cento "	5000
18) Cemento pozzolanico a 500	q.le "	1500
19) Laterizi per solaio misto	mq. "	1000

20) Ferro tondo per c.a.compreso sagomatura	Kg. £.	125
21) Mattonelle di cemento unicolori	mq. "	475
22) Marmette a mosaico	" "	900
23) Abete in tavole di 1"	mc. "	56000
24) Lastre di marmo di Trani o Gianecchia da 3 cm. .	mq. "	3300
25) Idem da cm.2	" "	2800
26) Carpare palmatico in conci	mc. "	5000
27) Tubi di cemento amianto da Ø 125	ml. "	720
28) Ferro acciaioso	Kg. "	180
29) Campigiane alla toscana per terrazze	mq. "	440

C) LAVORI A MISURA

o m i s s i s

- 5) Scavo di roccia compatta, calcarea o mazzara, di qualsiasi natura e consistenza a pareti determinate con tutti gli oneri di cui ai numeri precedenti

Al metro cubo lire Milleottocento===== mc. £. 1800

o m i s s i s

- 22) Calcestruzzo dosato a Kg.200 di cemento tipo 500 per mc.0,800 di pietrischetto calcareo all'anello di cm.3 e mc.0,400 di sabbia silicea dolce, in opera compreso casseri, disarmo, ecc.

Al metro cubo lire Settemiladuecento===== mc. £. 6200

- 29) Massetto di calcestruzzo cementizio di cui al numero 17 ben spianato e battuto dello spess. di cm.

5. Al metro quadrato lire Trecentosettanta===== mc. £. 370

o m i s s i s

- 36) Pavimentazione di pietrini di cemento a 16 scaghi ad alta compressione idraulica su letto di malta idraulica.

Al metro quadrato lire Settecentoottanta===== mq. £. 780

o m i s s i s

- 52) Cordone di pietra calcarea della sezione di 0,20x0,30 della lunghezza minima di cm.70 compresi i pezzi in curva lavorati alla boggiora

e smussati nello spigolo verso la strada scalpellinati negli assetti per non meno di cm.5 in opera su letto di calcestruzzo cementizio a Kg.200 di cemento dello spessore di cm.10 con malta cementizia per la posa in opera ed a beverone per i giunti.

Al metro lineare lire Novecento=====

ml.£. 900

- 53) Basoli calcari dello spessore minimo di coda cm.15 larghezza uniforme di cm.40 per formazione zanella lavorati alla martellina, scalpellinati negli assetti per cm.5 a perfetto squadra in opera con abbondante letto di malta idraulica compreso sottostante strato di calcestruzzo cementizio a Kg.200 da cm.10 come sopra e beverone di malta cementizia per i giunti.

Al metro quadrato lire Millecinquecento=====

mq.£. 1500

o m i s s i s

- 59) Provvista e posa in opera di tubazioni in fibro cemento diametro interno mm.150 compresi tutti i pezzi speciali occorrenti per curve, derivazioni, innesti, ecc. incatramati per fognatura scaricacci, ecc.

Al metro lineare lire Ottocentocinquanta=====

ml.£. 850

o m i s s i s

- 93) Costruzione di pozzetti d'ispezione a sifone in cemento come sopra con chiusino a cemento compreso il telaio in ferro.

Uno lire Millecinquecento=====

uno £. 1500

o m i s s i s

- 107) Provvista e posa in opera di cancellate e ringhiere in ferro battuto anche a pannelli in rete ondulata da mm.3 e con corrimano anche in tubo nero in opera compreso le tenute, le opere murarie e la verniciatura come sopra.

Al Chilogrammo lire Duecentonovantacinque=====

Kg.£. 295

BRINDISI, 11 9 Maggio 1959

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

Comm. Con. te Ubaldo G. VALLARINO)

