

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----0-----

Lavori di costruzione Abitazioni Popolari nel Comune di BRINDISI -
Quartiere S. Elia Est - Lotta "G".

-----0-----

LEGGE n°492 del 16/10/1975 - Fabbricato "G" - BRINDISI -

IMPRESA : SANDELLA Tommaso - F A S A N O -

Importo lavori a base d'asta.....£.495.600.000=

" " depurate del ribasso
d'asta in ragione del
5,32% + 0,20% per fi-
dejussione.....£.468.242.880=

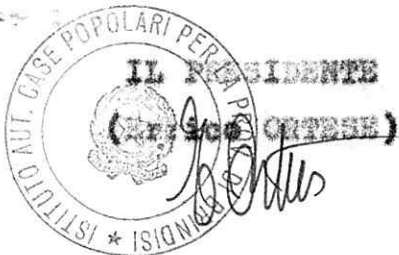
-----0-----

- PERIZIA SUPPLETIVA -

Compute metrico e Stima dei Lavori

Brindisi, 11 5 OTT. 1979

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dett. Ing. Antonio LONGO)



A) SBANCAMENTI E SCAVO FONDAZIONI

1)-Art. 6 - Scavo di sbancamento di terre-
ne veget. con mezzi mecc. a
sezione ampia :

- (m. 59,50x98,50) = mq. 5.860,75
- (m. 30,00x45,00) = " 1.350,00

Sommario Mq. 7.210,75

- Mq. 7.210,75x0,25 = Mc. 1.802,68 1.600 2.864.288

2)-Art. 10/a - Scavo di sbancamento di ter-
reno argilloso a sezione ampia
con mezzi mecc. /

- Idem mq. 7.210,75x0,48 = Mc. 3.461,16 2.100 7.268.436

3)-Art. 10/c - Scavo a sezione ristretta
di terreno argilloso con mez-
zi mecc. per fondazioni :

- FONDAZIONI - (1,27+1,30+1,30+
1,28+1,50+1,50+1,50+1,05+1,07
+1,41+1,52+1,59) : 12 = m. 1,35,75

- h.m. 1,35,75xm. 1.408,17 = Mc. 1.911,59 4.400 8.410.996

B) CALCESTRUZZO E ARMATURE IN FERROPER FONDAZIONI

4)-Art. 62- Calcestruzzo magro per sette-
fondazioni :

- Mq. 1.408,17xcm. 10 (spess.) =
Mc. 140,81 19.600 2.759.876

5)-Art. 59- Calcestruzzo in fondazione :

- Elemento a 4 piani tipo A
2xmc. 147,54 =mc. 295,08
- Elemento a 3 piani tipo B
2xmc. 144,87 =mc. 289,75
- Elemento ad angolo a 3 piani
mc. 157,96 =mc. 157,96
- Portatramessi =mc. 35,64

Sommario Mc. 778,43 33.000 25.688.190

A riportare

47.011.786

6)-Art. 61- Conglomerato cementizio a Kg
300/cmq. ecc.

- soletta serbatoio nafta :

- $7,30 \times 3,80 \times 0,25 =$ Mc. 6,93 43.700 302.841

7)-Art. 64- Ferre lavorate per c.a.

- Fondazioni : Kg. 50.108

- Soletta serbatoio : " 423

- Fondaz. portatramazzi : " 1.734

Sommare Kg. 52.265 430 22.473.950

C) SISTEMAZIONI ESTERNE

8)-Art. 140- Fornitura e posa in opera
di cordoni per marciapiedi
in pietra calcarea ecc. -
Sez. 20×30 .

- ml. $(56,70 + 56,70 + 18,14 + 63,60$
 $+ 8,40 + 10,00 + 8,40 + 60,80) =$

ml. 226,04 7.150 1.616.186

9)-Art. 10/d- Scavo a sezione ristretta
di terr. per fondaz. dei
cordoni, eseguite a mano.

- ml. $(56,70 + 56,70 + 18,14 + 63,60$
 $+ 8,40 + 10,00 + 8,40 + 60,80)$

$\times 0,80 \times 0,40 =$ Mc. 90,73 5.800 526.234

10)-Art. 59- Calcestruzzo per fondaz. cor-
doni a Kg. 200 :

- $(56,70 + 56,70 + 18,14 + 63,60 + 8,40$
 $+ 10,00 + 8,40 + 60,80) \times 0,40 \times 0,20 =$

mc. 22,62 33.000 746.460

11)-Art. 16- Gettata di pietrame calca-
reo per vespaio di marcia-
piedi :

- $(56,70 + 2,80 + 56,70 + 10,97) \times 1,80 =$

Hq. 228,90

- $(2,80 + 7,25) \times 3,37 =$ " 94,83

- $9,50 \times 1,80 =$ " 17,10

a riportare Hq. 340,83

a riportare

72.677.457

- riporto	Mq. 340,83
- 6,95x3,37	=mq. 23,42
- 6,95x3,37	= " 23,42
- 9,50x1,80	= " 17,10
- (6,95+7,00)x3,37	= " 47,01
- 3,90x1,80	= " 7,02
-(5,22x3,37) x 2	= " 35,18
-(3,07x3,37):2 x 2	= " 10,35
-(6,00+10,00):2 x 1,80	= " 14,40
- 3,90x1,80	= " 7,02
-(7,00+6,95) x 3,37	= " 47,01
- 9,50x1,80	= " 17,10
- 6,95x3,37	= " 23,42
- 6,95x3,37	= " 23,42
- 9,50 x 1,80	= " 17,10
- 7,25x3,37	= " <u>24,43</u>

Seppure Mq. 678,23

- mq. 678,23 x 0,35 = Mc. 237,38 4.800 1.139.424

12)-Art.79-Massette in conglomerato a
Kg.200 ecc. da cm.8

- Idem come sopra = Mq. 678,23 2.300 1.559.929

13)-Art.85-Pavimentazione in pietrini
di cemento unicolori per
marciapiedi ecc.

- Idem come sopra = Mq. 678,23 3.000 2.034.690

14)-Art.16-Gettata di pietrame ecc.

-(6,00x98,50) + (6,00x53,50)+
(18,14x6,00) + (50,70x6,00)+
(56,70+18,14)x6,00=mq.1.774,08

- mq.1.774,08 x 0,50 = Mc. 887,04 4.800 4.257.792

D) RETE IDRICA E FOGNANTE

15)-Art.10/d-Scavo a sezione ristretta di
terreno a mano per fogne :

-1,50+12,35+1,50+11,15+1,50+12,35+
1,50+11,10+1,50+5,50+8,40+10,00+
8,40+5,50+1,50+11,10+1,50+12,35+
1,50+11,15+1,50+12,35+1,50=ml.146,70

RIPORTO

81.669.292

-ml. 146,70x0,60x1,20(h.media)=
Mc. 103,62

-ml. 13,65x0,60x1,60(h.media)=
Mc. 13,10

-rete idrica :

- 2,00+16,35+2,00+7,15+2,00+
16,35+2,00+7,10+7,50+8,40+
7,50+10,00+8,40+2,00+7,10+
2,00+16,35+2,00+7,15+2,00+
16,35+2,00+15,00 =ml. 168,70
- ml. 168,70x0,50x0,60 = Mc. 50,61

Sommario Mc. 169,33 5.800 982.114

16)-Art. 59 - Calcestruzzo a Kg. 200 per
rinfilanchi e copertura su-
periore del fondo di tuba-
zioni fogna e acqua.

- Idem come sopra.

Fogna : ml. 160,35x0,50x
0,60 = Mc. 48,10

Acqua : ml. 168,70x0,20x
0,20 = " 6,74

Sommario Mc. 54,84 33.000 1.809.720

17)-Art. 108/e-Fornitura e posa in opera
di tubazioni in grès cerami-
ce da cm. 15 Ø interno.

- Idem come sopra = Mc. 160,35 7.500 1.202.625

18)-Art. 169- Fornitura e posa in opera
di tubazioni in ferro zin-
cate del Ø int. di 1, e 1/2"

- Idem come sopra al n° 16= Mc. 168,70 3.350 565.145

19)-Art. 131- Formazione di pozzetti di
ispezione per fogna 50x50
ecc.

- Pozzetti n° 10 16.300 163.000

20)-Art. 132- Formazione di pozzetto di
ispezione per fogna da 60x
60.

- Pozzetti n° 10 20.000 200.000

a riportare 86.591.896

RIPORTO			86.591.896
21)-Art.133-Formazione di pozzetti di immissione per fogna da 80x 80.			
- Pozzetti	n°	<u>5</u> 23.700	118.500
22)-Art.134- Pozzetti per saracinesche per impianto idrico da 30 x30.			
- Pozzetti	n°	<u>14</u> 9.300	130.200
23)-Art.66- Formazione di nicchia per alloggio contatore genera le idrico.			
- Nicchie	n°	<u>1</u> 52.000	52.000
24)-Art.135-Fornitura e posa in opera di chiusini in ghisa per pozzetti fogna ed acqua.			
- Pozzetti n°10 da 55x55x			
Kg.67 cad.	=kg.	670	
- Pozzetti n°10 da 65x65x			
Kg.78 cad.	="	780	
- Pozzetti n°6 da 85x85x			
Kg. 106 cad..	="	636	
- Pozzetti n°14 da 35x35x			
Kg.52 cad.	="	<u>728</u>	
	Somme	<u>Kg.2814</u>	710 1.997.940
25)-Art.187-Fornitura e posa in opera di saracinesche in bronzo per arresto colonne montanti.			
- Saracinesche	n°	<u>15</u> 6.900	103.500
E) <u>RETE E.N.E.L. ESTERNA</u>			
26)-Art.10/d-Scavo a sez. ristretta di terra a mano :			
-(3,00+23,50+3,00+41,00+19,50+ 41,00+3,00+23,50+3,00+15,00)			
x0,60x0,70 =	Mc.	<u>73,71</u> 5.800	427.518
27)-Art.111-Fornitura di tubazioni in fibrocemento Ø 100 ecc.			
-(3,00+23,50+3,00+41,00+19,50+ 41,00+3,00+23,50+3,00+15,00)			
x 2 =	ml.	<u>351,00</u> 2.900	1.017.900
a riportare			<u>90.439.454</u>

28)-Art. 59 - Calcestruzzo a Kg.200 per rinfilanchi e copertura su- periore e del fondo delle tubazioni.				
- Idem come sopra/ ml.175,50x0,50x0,25 =	MC;	<u>21,93</u>	33.000	723.690
29)-N.P.1- Pozzette di ispezione da 1,00x1,00 ecc.				
- Pozzetti	n°	<u>10</u>	55.000	550.000
30)-Art.135- Fornitura e posa in opera di chiusini in ghisa da 60 x60.				
- Chiusini n°10xKg.62	Kg.	<u>620</u>	710	440.200
31)-Art.66 - Formazione di nicchia in- cassata nella muratura per alloggio cassetta ENEL e SIP.				
- Nicchie ENEL	N°	<u>5</u>		
- " SIP	"	<u>5</u>		
Sommario	n°	<u>10</u>	52.000	<u>520.000</u>
			Sommario.....£.	92.673.344
- a detrarre le opere previste.....			£.	<u>69.110.000</u>
			RESTANO.....£.	23.563.344
- Ribasso d'asta del 5,32%+0,20% fidej.....			£.	<u>1.300.696</u>
			RESTANO.....£.	22.262.648

SPESE GENERALI :

9% x £.22.262.648.....£. 2.003.638.=

I.V.A. 3% sui lavori.....£. 667.879.=

I.V.A. 14% sulle spese gene-
rali(2.003.638).....£. 280.509.=

Revisione prezzi :

(45% x 22.262.648).....£.10.018.191.=

TOTALE.....£.12.970.217.=

£. 12.970.217

TOTALE GENERALE.....£. 35.232.865