

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

LAVORI DI completamento attrezzatura dell'area e ripristino degli alloggi nel Comune di BRINDISI - Quartiere " La Rosa " -

LEGGE 30/12/1960, n.1676 -

IMPRESA: CATANIA RANIERO da Fasano -

IMPORTO 1° perizia del 2/12/1968	nette	£.	10.969.800=-
" 2° perizia del 19/2/1970	"	£.	5.000.000=-
" 3° perizia del 19/7/1971	"	£.	7.352.100=-

CONTRATTO principale, relativo alla prima perizia rep.5271 del 4/9/1969 registrato a Brindisi il 5/9/1969 al n. 1738 Mod.I°.

ATTO AGGIUNTIVO n.1, relativo alla 2° perizia repertorio 5322 del 15/6/1970 registrato a Brindisi il 23/6/1970 al n.1150 Mod.I

ATTO AGGIUNTIVO n.2 relativo alla 3° perizia repert. 5411 del 15/10/1971 registrato a Brindisi il 18/10/1971 al n. 2019 Mod.I°.-

IMPORTO complessivo netto del ribasso d'asta del 2,75% £.23.321.900=-
=====

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

P R E M E S S E:

- Che il Comitato Provinciale di Attuazione Piano Costruzione Abitazioni per lavoratori agricoli dipendenti, nella riunione del 10/7/1969, ha deliberato di finanziare la perizia di completamento relativa alla attrezzatura area esterna delle Case per lavoratori agricoli dipendenti al Quartiere " La Rosa " nel Comune di BRINDISI, redatta dall'Ufficio Tecnico di questo I.A.C.P. in data 2/12/68, del

lo importo complessivo di £.16.021.800.-;

- che la predetta perizia è stata approvata dal Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari, con provveditoriale n.20259 del 19/7/1969 che nella licitazione privata del 5/8/1969 i lavori vennero aggiudicati all'Impresa CATANIA Raniero da Fasano, con il ribasso d'asta del 2,55% migliorato da un ulteriore 0,20% per fidejussione;
- che a seguito di perizia in data 19/2/70, approvata con provveditoriale n.12978 del 22/5/1970 e regolarizzata con il I° atto aggiuntivo n. 5322 del 15/6/1970 reg. a Brindisi il 23/6/1970 al n.1150 mod.I° e di una ulteriore perizia in data 10/5/1971 rielaborata in data 19/7/1971 approvata con provveditoriale n.24588 del 28/9/1971 e regolarizzata con il II° atto aggiuntivo n.5411 del 15/10/1971 registrato a Brindisi il 18/10/1971 al n.2019 mod.I°, l'intero importo contrattuale al netto fu portato da £. 10.969.800= a £. 23.321.900=.

CONSEGNA E DURATA DEI LAVORI

In data 8/9/1969 vennero consegnati ed iniziati i lavori, come risulta dal verbale del Direttore dei Lavori in pari data, essi per vari motivi vennero sospesi dal 23/2/1970 al 30/6/1970; dal 7/9/1970 al 20/10/1971 e dal 6/12/1971 all'8/5/1972 e dovevano essere ultimati entro il inoltre durante il corso dell'appalto, a seguito dell'istanza di fallimento promossa dalla Ditta Colaianni e successivo incidente stradale con conseguente invalidità permanente del titolare dell'Impresa sig. Catania Raniero, i lavori vennero interrotti e successivamente completati a fattura dall'Impresa EDILTUR di Brindisi.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità del progetto e computi metrici approvati e delle disposizioni della Direzione Lavori .

ASSICURAZIONE OPERAI

La Ditta ha assicurato gli operai presso l'INAIL di Brindisi con polizza n. _____ e INAM con polizza n. _____.

STATO FINALE DEI LAVORI

Redatto in data 11/5/1976 per lavori eseguiti a tutto il 10/11/71 dalla Ditta CATANIA Raniero, dal quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti è di £. 17.928.668,56 e fattura per lavori di completamento eseguiti dalla Ditta EDILTUR di Brindisi £. 475.345 compreso I.V.A.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il sottoscritto Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

- Riconosciuto che i lavori furono eseguiti in conformità delle previsioni di progetto e dei computi metrici approvati, con i materiali richiesti e le dimensioni prescritte.
- Visto che gli atti contabili sono stati compilati a norma di regolamento 25/5/1895, n.350 e che i prezzi adottati sono quelli previsti dal computo metrico approvato e dei nuovi prezzi concordati con i due atti aggiuntivi.

CONSIDERATO

- che la ditta ha regolarmente provveduto all'assicurazione della mano d'opera occorsa e che gli impedimenti relativi sono stati risolti come da dichiarazione agli atti;
- che l'istanza di fallimento è stata revocata dal Tribunale di Brindisi in data 18/9/1974 così come riportata sul foglio degli annunci legali;
- che durante la esecuzione dei lavori non vi furono occupazioni temporanee o permanenti, né avvennero danni a terzi, come risulta dai cer-

tificati in atti;

che la Ditta ha ottemperato per il periodo dalla consegna lavori alla interruzione per i motivi innanzi descritti, a tutti gli obblighi contrattuali ed agli ordini della Direzione Lavori;

che la Ditta riconosce che il ritardo di contabilizzazione dei lavori eseguiti è stata una conseguenza delle sue condizioni fisiche, come da dichiarazione allegata alla contabilità;

che i lavori di completamento, per impossibilità fisica della Ditta, sono stati eseguiti e pagati a fattura alla Ditta EDILTUR s.r.l. di Brindisi.

C E R T I F I C A

che i lavori sopra menzionati sono stati regolarmente eseguiti, liquidati alla Ditta CATANIA Raniero da Fasano, secondo le risultanze del conto finale in £. 17.928.668,56 l'importo dei lavori eseguiti e poichè sono stati versati acconti per £. 16.652.000.- resta un credito di lire 1.276.668,56, mentre l'importo della fattura dei lavori di completamento di £. 475.345 comprensivo di I.V.A. è stata regolarmente liquidata direttamente alla Ditta EDILTUR s.r.l. di Brindisi, e pertanto lo importo complessivo lavori è di £. 18.404.013,56.-

D I C H I A R A

pagabili alla Ditta CATANIA Raniero da Fasano, la somma di £. 1.276.668,56 a saldo di ogni suo avere sui lavori da lui eseguiti, salvo la superiore approvazione del presente atto.-

BRINDISI, 20/1/1979

L'IMPRESA
(CATANIA Raniero)

Catania Raniero



IL DIRETTORE TECNICO IACP
(Dott.ing. Antonio LONGO)

Antonio Longo