

22/4/85

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di abitazioni di E.R.P. in LATIANO:-

P.l. n° 009/106/1

Legge n° 457/78 - Completamento 3° Biennio 82/83

Impresa: EDIL-SAR-TOM. S.r.l. - FASANO

OPERE DI COMPLETAMENTO

PERIZIA SUPPLETIVA

Importo LAVORI AL LORDO . . . L. 160.220.931=

Ribasso d'asta del 7,51% . . . L. 12.032.742=

Importo netto . . . L. 148.190.189=

PER L'IMPIEGO:

a) - Ribasso d'asta sull'importo di contratto . L. 4.566.244=

b) - Imprevisti . . . L. 60.000.000=

c) - Residuo somme per Rev.-prezzi L. 98.828.258=

d) - Nuovo impegno di spesa . . . L. //

Totale L. 163.394.502=

Redatto da:

Brindisi, li 18 Aprile 1985



IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Antonio Longo)

N. d'ordine	Articolo di elenco	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità di misura	LAVORI PREVENTIVATI		
				Quantità	Prezzo	Importo
1	10/c	Scavo di terreno argilloso ecc....	Mc.	693,36	7.500	5.200.000=
2	108	Cubazioni del ϕ 150 in grès ecc...	Mc.	614,00	23.600	14.490.400=
3	114	Cubazioni del ϕ 100 in p.v.c. ecc...	"	428,00	8.500	3.638.000=
4	85	Pavimentazione di pretrini ecc...	Mq.	741,40	15.700	11.639.980=
5	133	Pozzetti 80x80 per fogna ecc...	N°	8	63.700	509.600=
6	132	" 60x60 " ENEL e SIP	"	36	53.300	1.918.800=
7	140	Cordoni calcarei per marciapiedi ecc.	Mc.	272,00	20.600	5.603.200=
8	142	" per aiuole, ecc...	"	668,00	16.000	10.688.000=
9	137	Cunicolo in els. per protez. tubazioni	"	642,00	26.000	16.692.000=
10	135	Chiusini di ghisa ecc.	Kg.	3400,00	2.700	9.180.000=
11	263	Formazione di strade interne ecc.	Mq.	2204	15.000	33.060.000=
12	15	Formazione di rilevati ecc...	Mc.	1278,32	5.750	7.350.340=
13	109	Cubazione del ϕ 150 in fibro-cemento ecc.	Mc.			
14	63	els. a Kg 200 ecc.	Mc.			
15	10/d	Scavo a sez. ristretta di terreno argilloso	"			
16	136	Pozzetti d'ispezione con sfone 40x40	N°			
17	131	" " " 50x50	"			
18	169	Cubazione in ferro zincato da 1" e 1 1/2	Mc.			
19	47	Niche per contatori idrici 80x80	N°			
20	134	Pozzetti d'ispezione 30x30	"			
21	66	Niche per cassette SIP ed ENEL	"			
22	NP/1	Demolizione di strade esistenti ecc.	Mc.		19.200	
23	6	Scavo di terreno vegetale ecc.	"		4.500	
24	16	Gettate di pietrame esposto	"			
25	61	els. a Kg 300 per solette serbatoi fognari	Mc.			
26	64	Ferro anagone ad acciaio per armat. solette	Kg			
27	247	Tappeto di conglomer. bituminoso (rifacim. strade)	Mq.			
28	59	els. a Kg 200 per sottofondo marciapiedi	Mc.			
29	NP/2	Pozzetti speciali 80x80	N°			
30	243	Scavo per fondazione cordolett aiuole	Mc.			
31	244	Benere vegetale tagliato per aiuole	"			
32	41	Soleio a struttura mista ecc. Per ammassamento	Mq. # #		33.000	29.480
SOMMARIO						120.000.000=

LAVORI ESEGUITI		LAVORI DA ESEGUIRE			D I F F E R E N Z A			
					IN PIÙ		IN MENO	
Quantità	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importo	Quantità	Importo
							693,36	5.200.000
							614,00	14.490.400
— ✓		245,25		2.084.625			182,75	1.553.375
— ✓		804,42		12.629.394	63,02	989.414		
— ✓		2		127.400			6	382.200
							36	1.918.800
— ✓		971,48		20.012.488	699,48	14.409.288		
— ✓		211,70		3.387.200			456,30	7.300.800
							642,00	16.692.000
— ✓		2.300,00		6.210.000			1.100,00	2.970.000
— ✓		3973,03		59.595.450	1769,03	26.535.450		
— ✓		3963,25		22.788.688	2684,93	15.438.348		
— ✓		92,60	12.500	1.157.500	92,60	1.157.500		
— ✓		213,75	55.800	11.927.250	213,75	11.927.250		
— ✓		231,68	20.000	4.633.600	231,68	4.633.600		
— ✓		8	25.000	200.000	8	200.000		
— ✓		8	46.800	374.400	8	374.400		
— ✓		100	14.900	1.490.000	100	1.490.000		
— ✓		2	28.400	56.800	2	56.800		
— ✓		8	30.000	240.000	8	240.000		
— ✓		8	80.500	644.000	8	644.000		
1204,81	23.132.352=	✓			1204,81	23.132.352		
2232,34	10.045.530=	✓			2232,34	10.045.530		
— ✓		2627,60	14.100	37.049.160	2627,60	37.049.160		
— ✓		1408	101.000	1.422.080	14,08	1.422.080		
— ✓		1777,46	980	1.741.911	1777,46	1.741.911		
— ✓		906,70	7.000	6.346.900	906,70	6.346.900		
— ✓		120,66	92.300	11.136.918	120,66	11.136.918		
— ✓		13	150.000	1.950.000	13	1.950.000		
— ✓		18,52	16.000	296.320	18,52	296.320		
— ✓		1071,23	10.500	11.247.915	1071,23	11.247.915		
734,41	24.235.530=	—			734,41	24.235.530		
								29.480
57.413.412=				222.809.519=		210.730.506		50.507.575

RIEPILOGO

- Importo lavori a consuntivo \$ 57.413.412=
- " " in preventivo " 222.809.519=
- Sommano \$ 280.222.931=
- A detrarre: importo lavori in preventivo originale = " 120.000.000=
- MAGGIORE SPESA LORDA = \$ 160.222.931=

RAFFRONTO DI SPESA

- Importo lavori in più \$ 210.730.506=
- " " " meno " 50.507.575=
- MAGGIORE SPESA LORDA \$ 160.222.931=

Importo lordo perizie = \$ 160.222.931=

A detrarre: il ribasso d'arte del 7,51% = " 12.032.742=

IMPORTO NETTO = \$ 148.190.189=

A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- Spese Generali: \$ 148.190.189 $\times$ 7% = \$ 10.373.313=
- I. V. A. su lavori: 148.190.189 $\times$ 2% = \$ 2.963.804=
- " " spese gen. = 10.373.313 $\times$ 18% = " 1.867.196=
- Sommano \$ 14.831.000=

TOTALE MAGGIORE SPESA . . . \$ 163.394.502=