

REGIONE PUGLIA

Cont. fu H

12 SET. 1990

ASSESSORATO URBANISTICA ED E.R.P.

SETTORE EDILIZIA RESIDENZIALE

UFFICIO EDILIZIA SOVVENZIONATA

Prot. N. 10299 Pos. _____ All. n. _____

Risp. al Foglio n. _____ del _____

Oggetto: Legge n.67/88, art.22 - Prelimi-
nare localizzazione interventi di Edi-
lizia Sovvenzionata di realizzazione
nuovi alloggi.-

- AL Comune di FRANCAVILLA F.

- All' I.A.C.P. di BRINDISI

- Al Comitato Edilizia Residenz.
C.E.R. - Ministero LL.PP.

R O M A

I. A. C. P.	
BRINDISI	
6510	
20 SET. 1990	

Si comunica che la G.R. con delibera n.3605 dell' 11/6/90, seguito di delibera di G.R. n.1722 del 30/3/90 e n.1614 del 26/3/90 e di Consiglio regionale n.1113 del 7/12/89, ha provveduto a localizzazione preliminare degli interventi di edilizia sovvenzionata finanziati con i fondi di cui all'art.22 della legge n.67/88.

Tra l'altro è stato previsto un intervento di realizzazione nuovi alloggi nel Comune di FRANCAVILLA FONT. per l'importo di f. 1.600.000.000.

L'area necessaria per l'intervento dovrà essere assegnata nel Piano di Zona "167" approvato o, eccezionalmente, solo adottato.

Si rammenta che l'individuazione e l'assegnazione delle aree da mettere a disposizione dell' I.A.C.P. devono essere effettuate a cura del Comune localizzato, a pena di decadenza del finanziamento, entro 60 giorni dalla comunicazione regionale di localizzazione.

I Comuni sono tenuti ad assegnare, in via prioritaria, aree già dotate di urbanizzazione primaria o dovranno assicurare che la loro realizzazione avverrà contestualmente alla edificazione degli alloggi, anche per consentire la immediata fruibilità degli stessi.

La presente localizzazione sarà sottoposta a verifica di fattibilità da parte della Giunta regionale e gli eventuali fondi non utilizzati saranno assegnati ad altri Comuni o per altra destinazione.

Inoltre i Comuni dovranno assegnare aree che non comportino onerose opere di fondazione e sistemazioni esterne; in caso contrario, gli I.A.C.P. sono tenuti a darne comunicazione all' Assessorato competente per le determinazioni del caso, così come si dovrà rispettare, per ogni intervento, il rapporto finanziamento/obiettivo fisico cui, solo in casi particolari, documentati e giustificati dagli Organi degli Istituti,

./.

potrà derogarsi.

Per la attuazione degli interventi, si richiama la puntuale applicazione della normativa C.E.R., quella della circolare n.300/AG non ché, compatibilmente, la vigente normativa regionale e quella introdotta dalle deliberazioni innanzi richiamate di cui potrà essere richiesta copia, per i necessari adempimenti, agli uffici regionali centrali.

Si raccomanda agli II.AA.CC.PP. di contenere al massimo i tempi attuativi, e comunque entro i limiti della normativa, nonché di contenere le spese di realizzazione, tenuto anche conto che i citati provvedimenti non hanno previsto accantonamenti di somme per cui ogni maggior spesa, se proprio necessaria, dovrà ottenere preventiva autorizzazione regionale peraltro come da normativa vigente.

Lo I.A.C.P. è invitato a riferire aon ogni urgenza sui provvedimenti adottati e nel caso insorgessero difficoltà alla attuazione dei programmi localizzati.

L' ASSESSORE
(dott. Roberto PAOLUCCI)

