

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione case per lavoratori in Cisternino

cantiere 7083 - pratica 13041

Impresa Ing. Giovanni Saracino fu Michele supplente
dell'Impresa Schiavone Samuele fu Luca (deceduto)

STATO ^(a) **FINALE** dei lavori eseguiti a tutto il **29 GENNAIO 1955**

CONTRATTO in data 3/10/1953 n. 846 approvato reg. a Brindisi il
14/10/1953 al n. 487 mod. I vol. 103

data _____ N. _____

Importo del progetto	L.	19.902.925	Data della consegna	19/10/53
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 0,50 per cento		19.783.507	Data dell'incomincia- mento dei lavori	19/10/53
Fondo a disposizione dell'Amministrazione			Scadenza del tempo uti- le per l'ultimaz. dei lavori	13/10/54
del quale impegnato	Per espropriazione L.		I lavori rimasero sospesi o prorogati per	88.50
	» mag. lavori imprev. »		Per cui la nuova scaden- za dei tempo utile è	2/12/54
	» lavori ad economia »		Giorni impiegati in più	
	» sorveglianza e dir. »		» » in meno	
TOTALE somma impegnata L.				

Impresa dichiarata in mora con
regolare ordine di servizio del

(a) D'avanzamento finale.

10/12/1954

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A) LAVORI A MISURA				
1	37	Scavo di terra mc.	65 93	550=	36.261 50	
2	38	" per fondazione "	117 02	780P	91.275 60	
3	42	" di roccia per sbanc."	350 881	1.500=	526.215 =	
4	47	Calcestruzzo a 200 mc.	99 29	5.900=	585.811=	
5	46	" a 300 "	2 53	8.600=	21.758 =	
		sommato lavori a misura				1.261.321 10
		B) LAVORI A FORFAIT				
6	11	Cap.Spec. Rustico 0,48x18.639.314			8.946.87072	
7	11	Cap.Spec.Tramezzi 0,08x18.639.314			1.491.14512	
8	11	Cap.Spec.Pavimenti 0,10x18.639.314			1.863.93140	
9	11	Cap.Spec.Scantinati 0,07x18.639.314			1.304.75198	
10	11	Cap.Spec.Impianti 0,09x18.639.314			1.677.53826	
21	11	Cap.Spec.Infissi 0,12x18.639.314			2.236.71768	
12	11	Cap.Spec. Intonaco esterno 0,06x18.639.314			1.118.35884	
		sommato lavori a forfait				18.639.314 =
		sommato lavori a misura e forfait				19.900.63510
		a dedurre il ribasso del 0,60%				119.40381
		restano				19.781.23129
		A cui si deduce l'importo dei certificati corrisposti:				
		n.1 in data 21/12/953			1.500.000=	
		n.2 " " 23/3/53			1.600.000=	
		n.3 " " 27/4/54			1.850.000=	
		n.4 " " 29/5/54			1.750.000=	
		a riportare			8.700.000=	19.781.23129

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
					6.700.000=	19.781.23129
		n.5 6/7/954			1.500.000=	
		n.6 3/8/954			1.800.000=	
		n.7 25/9/54			2.950.000=	
		n.8 30/10/54			1.930.000=	
		n.9 23/12/54			2.299.000=	
		n.10 29/1/55			1.214.000=	
		sommano deduzioni				18.393.000=
		restano lire				1.388.231,29
		a cui si deduce l'importo della penale per ritardata consegna gg.58 X 5.000 =				290.000=
		resta il credito netto dell'Impresa in £.				1.098.23129

Brindisi, 30/4/1955

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

firma con riserva

Esplicando la riserva l'Impresa chiede l'abbuono della penale che è stata applicata per il ritardo di gg.58 (cinquantotto) nella ultimazione dei lavori. Tale richiesta è motivata dal fatto che la mancata ultimazione dei lavori nel termine stabilito da parte dell'Impresa Schiavone Samuele fu dovuta alla stasi subita dai lavori stessi, in fase di rifinitura, a causa proprio della malattia che poi determinò la morte del titolare dell'Impresa. La sottoscritta Impresa fa presente che l'importo della penale verrebbe ad aggravare la già scossa situazione economica degli eredi del fu Schiavone Samuele di cui la sottoscritta è supplente. Da altra parte si fa notare che il ritardo nei termini di consegna non ha arrecato nessun danno all'Amministrazione in quanto a tutt'oggi gli appartamenti costruiti non possono essere abitati in quanto da parte dei vari enti interessati non è stata ancora provveduto a fare eseguire gli allacciamenti esterni ai vari pubblici servizi. Brindisi 15 maggio 1955

L'Impresa

L. D'Amico Com. Municipale Impresa Schiavone Samuele - 16/5/55