

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Case Popolari in Brindisi

C.E.P.- Ampliamento ovest- Lotto 16° bis-

LEGGE 19.1.1963 n.17 Esercizio n 1962/1963

Importo a base d'asta approvata

con Provv.le n.3891 del 10.2.64.....£.131.350.000=

Importo contrattuale lavori au

mentati del 13,90% ed approvato

con Provv.le n.9427 del 7.4.65

e Provv.le n.11595 del 7.5.65....." 149.607.650=

Importo al netto del ribasso

dell' 0,20%, per fidejussione

bancaria....." 149.308.435=

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di tre

palazzine di Case Popolari in Brindisi- Quartiere CEP-

Rione Paradiso per n.40 alloggi e vani contabili

n.242.-

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con Provveditoriale n.3891 del 10.2.1964.-

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa CORRADO Pier Marcello con contratto n.4611 del 15.6.1965

AA

reg.a Brindisi il 21.6.1965 al n.1209 Mod.71/m con l'aumento del 13,90% e quindi per l'importo di £. £.149.607.650= ridotto del ribasso dello 0,20%, per fidejussione bancaria, e quindi per l'importo netto di £.149.308.435.-

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing.Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.-

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'impresa con verbale del 14.5.1965, poichè l'art.13 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in mesi 12(dodici) il tempo utile per la loro ultimazione, la scadenza doveva avvenire il 13.5.1966.- In effetti i lavori vennero ultimati in data 13 maggio 1966 e quindi in tempo utile, come risulta dal regolare verbale di ultimazione in pari data.-

PERIZIA SUPPLETIVA: in data 30.9.1965 venne redatta perizia suppletiva, di maggiore spesa per aggiudicazione gara in aumento e per integrazione spese generali, dell'importo complessivo di £.20.710.000= di cui £.18.257.650 per maggiore spesa lavori gara in aumento; £.912.883=per 5% spese generali su detto importo; £.1.496.076= per integrazione spese generali 1% sull'intero importo e £.43.391= per imprevisti.- Tale perizia venne approvata dal Provveditorato Re-

gionale alle OO.PP. di Bari con Decreto Provveditoriale in data 2.4.1966 n.11152 registrato alla Corte dei Conti il 12.9.1966 - Reg.5 fg.214, nell'importo di £.20.710.000.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE: con contratto principale n.4611 del 15.6.65.....£.149.308.435.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'impresa ottemprò sempre agli ordini impartiti del personale proposto dalla Direzione dei Lavori.-

ASSICURAZIONE OPERAI:Gli operai vennero assicurati presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n. 2541/3 con decorrenza continuativa.-

CONTO FINALE E CREDITO DELLA IMPRESA: Il conto finale aumentato del 13,90% ed al netto del ribasso di asta dello 0,20% per fidejussione bancaria, ammonta a £.....£.142.787.891,53

da cui detraendo l'ammontare degli

acconti corrisposti all'impresa:

-per lavori

n.1- 13.8.65 £. 24.000.000=

" 2- 18.9.65 " 13.500.000=

" 3- 14.10.65 " 15.900.000=

" 4- 16.11.65 " 18.000.000=

" 5- 22.12.65 " 13.000.000=

a riportare " 84.400.000= £ 142.787.891,53

riporto 84.400.000= L. 142.787.891,53=

n.6- 18.2.66 L. 22.000.000=

" 7- 18.4.66 " 20.400.000=

" 8- 21.6.66 " 6.500.000=

Sommato le detrazioni..... " 133.300.000,00=

RESTA IL CREDITO NETTO ALL'IMPRESA L. 9.487.891,53=

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dall'Impresa Sig. CORRADO Pier Marcello senza alcuna riserva.-

AVVISI AD OPPONENDUM: non essendovi stata occupazione temporanea e permanente di aree, non si è proceduto alla richiesta della pubblicazione come prescritto dall'art.93 del Regolamento 25.5.1895 n.350 relative agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sul LL.PP...-

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi, tranne il mandato irrevocabile all'incasso a favore del Banco di Napoli-filiale di Brindisi-del 26.6.65, numero 99285 di rep. per Avv. Gaetano Greco, Notaio in Brindisi.

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, strutture in

c.a., assai, mureture, coperture, intonaci, pavimen-
ti, scale, infissi, coloriture, impianti idrico-san-
tario-elettrico ex sistemazioni esterne, ecc..

Brindisi li 23 ottobre 1966

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

