

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

COSTRUZIONE DI CASE PER LAVORATORI IN BRINDISI - QUARTIERE S.ELIA

LOTTO A/2

Legge 14.2.1963, N.60 - Edifici n.5 -Alloggi n.82- P.I. N. 1312

C / 3 1 5 1

CONTRATTO: N.5570 dell'8.8.1972 registrato a Brindisi il 9.9.1972
N.1749 Mod.I.=

IMPRESA : Luigi SARDELLA e Figli S.r.l. - FASANO - (Brindisi)

2^ PERIZIA SUPPLETIVA E DI MIGLIORAMENTO

= IMPORTO lordo L. 9.020.576,40
= a dedurre il ribasso d'asta del 10,38% " 936.335,83

IMPORTO PERIZIA AL NETTO L. 8.084.240,57
=====

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott.Ing.Antonio LONGO)

Visto:

IL PRESIDENTE
(Dott.Raffaele FISCHETTO)



1/61 - Pavimentazione stradale.=

LOTTO A/2

Formazione piazzali:

$(139,80 \times 8,00) + 1/2 (7,00 +$
 $+24,70) \times 19,00 + 1/2 (20,60 +$
 $+24,70) \times 4,10 + (20,60 + 2,20) +$
 $+1/2 (21,00 \times 20,60) + (9,80 +$
 $5,00) + (20,40 \times 10,00) + (7,40 \times$
 $\times 20,00) + 1/2 (3,20 + 6,00) \times 3,00 +$
 $+ (4,20 \times 9,00) + 1/2 (4,80 + 8,00) \times$
 $\times 3,10 + (43,20 \times 49,20) \times 1/2 (6,20 +$
 $+9,20) \times 3,00 + (18,20 \times 8,60) +$
 $+1/2 (11,00 \times 10,80) = \text{mq. } 4.557,76$

aumento del 20% = " 910,75

Sommano	mq. 5.464,51	2.500	L. 13.661.275.=
	=====		=====

2/82 - Cordoni in pietra calcarea.=

Delimitazione piazzali:

$139 + 28,80 + 28,20 + 7,85 + 26,00 +$
 $7,00 + 23,00 + 3,20 + 20,20 + 5,80 +$
 $+65,60 + 10,60 + 33,20 + 4,00 + 23,40 +$
 $7,40 + 20,20 + 33,00 + 11,40 + 9,00 + 9,20 + 4,60 +$
 $+32,00 + 4,60 + 24,40 + 8,60 + 18,20 +$
 $+42,60 + 32,40 = \text{ml. } 696,85$

Delimitazione fabbricati.=

FABBRICATO 1-2

$27,00 + 30,00 + 12,00 + 2,80 +$
 $+3,80 + 3,80 + 30,00 + 27,00 +$
 $+2,80 + 12,00 = \text{ml. } 151,20$

FABBRICATO 3-4

$12,00 + 2,00 + 24,60 + 27,60 +$
 $+3,20 + 3,20 + 27,20 + 24,60 +$
 $+12,00 + 2,80 + 1,20 + 12,80 +$
 $+1,80 + 12,00 + 8,20 = \text{ml. } 174,60$

FABBRICATO 5

$12,40 + 12,40 + 4,00 + 30,40 +$
 $+30,40 = \text{ml. } 89,60$

$11,80 + 11,80 + 4,00 + 25,20 +$
 $+25,20 = \text{ml. } 78,00$

a riportare	ml. 1.190,25
-------------	--------------

riporto

ml.1.190,25

FABBRICATO 7-8-9:

11,40+1,20+1,20+21,80+25,20+
+3,40+3,40+30,80+3,40+24,40+
+3,40+30,60+27,40+1,20+1,20+
+12,20 = " 202,20

Sommano

ml.1.392,45

2.200

L. 3.063.390.=

3/83 - Formazione aiuole.=

(2x29,40)+(4x0,80)+(2x4,60) = ml. 71,20

23,80+(2x0,80)+(2x5,20) +
+ (2x2,60)+21,40 = " 62,40

(2x24,00)+(4x0,80)+(2x4,80) = " 60,80

(2x5,80)+(2x18,00)+(4x0,80) = " 50,80

(2x7,80)+(2x6,00) + 3,20 = " 30,80

(2x7,60)+(2x1,80) + 3,20 = " 22,00

5,20+1,60+21,60+0,80+16,40+
+ 8,40 = " 54,00

8,40x2,00+6,00+2,20+1,20+
+ 10,60 = " 30,40

(2x6,00)+3,20+(2x27,40) = " 70,00

(2x1,80)+3,20+(2x6,40) = " 19,60

12,20+3,60+1,80+20,60+
+ 14,00+1,20 = " 53,40

38,20+31,00+4,80+2,20+1,20+
+6,80+1,40 = " 85,60

30,00+28,60+8,20+6,80+
(2x1,50) = " 76,60

(2x24,20) + 3,00 = " 51,40

(2x 4,20) * 3,60 + 10,00 = " 22,00

27,40+3,60+6,80+5,60+2,80+
+26,40 = " 72,60

20,60+2,40+19,40+1,80+27,80 = " 72,00

(2x26,20)+3,60+2,40 = " 58,40

Sommano

ml. 964,00

1.750

L. 1.687.000.=

4/52 - Vespaio calcareo.=

Vespaio sotto i portici
della palazzina.

FABBRICATO 1-2

60,40 x 13,80 = mq. 833,52

FABBRICATO 3-4

55,00 x 13,60 = " 748,00

FABBRICATO 5

31,80 x 13,80 = " 438,84

FABBRICATO 6

26,60 x 13,20 = " 351,12

FABBRICATO 7

23,60 x 13,20 = " 311,52

FABBRICATO 8-9

60,80 x 13,80 = " 839,04

Sommano mq.3.522,04

mq.3.522,00 x 0,20^m = mc. 704,41 1.900 L. 1.338.379.=

5/31 - Calcestruzzo a Kg.300.=

Formazione di massetto ar-
mato sotto i portici.=

idem superfici del vaspao:

mq.3.522,04 x 0,10^m = mc. 352,20 1.500 L. 5.283.000.=

6/62 - Ferro omogeneo.=

Formazione armatura del
massetto sotto i portici,
in ragione di Kg.2,22/mq=

idem sviluppo superficie
vespaio:

mq.3.522,04 x 2,22 = Kg.7.818,93 180 L. 1.407.407,40

7/97 - Tubazione in grès.=

Formazione rete fognante
interna.=

(2x4,00)+(2x5,00)+21,20+
(2x4,00)+(2x6,00)+51,00+
+(2x5,00)+(31,00+71,00 +
+(2x3,00)+23,20+2x3,50 +
+5,50+5,00+(2x3,00)+77,60+
+48,20+94,60

= ml. 525,80 2.700 L. 1.419.660.=
=====

8/1 - Scavo di materie a sezione
ristretta.=

formazione cavi per rete
fognante.=

Sviluppi idem alla rete
in grès:

mq. 525,80 x 0,40x0,80^m= mc. 168,26 1.500 L. 252.390.=
=====

9/120 - Pozzetti d'ispezione.=

Formazione rete fognante:

N. 45 + 55

= N. 100.== 16.000 L. 1.600.000.=
=====

10/81a- Trani o Gianecchia
da cm.3.=

Differenza prezzo per posa
in opera di pedate scale e
stangoni da cm.3 invece di
cm.2.=

PALAZZINA 1-2

gradini:

$$2 \times 106 \times 1,21 \times 0,29 = \text{mq. } 74,39$$

stangoni:

$$2 \times 12 \times 1,37 \times 0,27 = " 8,88$$

PALAZZINA 3-4

gradini:

$$2 \times 88 \times 1,21 \times 0,29 = " 61,76$$

stangoni:

$$2 \times 10 \times 1,30 \times 0,27 = " 7,02$$

PALAZZINA 5-8-9

gradini:

$$3 \times 108 \times 1,21 \times 0,29 = " 113,69$$

stangoni:

$$3 \times 12 \times 1,58 \times 0,27 = " 15,36$$

PALAZZINA 6-7

gradini:

$$2 \times 89 \times 1,21 \times 0,29 = " 62,46$$

stangoni:

$$2 \times 10 \times 1,58 \times 0,27 = " 8,53$$

T o t a l e mq. 352,09

=====

mq. 352,09 x (7.500 - 7.000)

L. 176.045.=

=====

R I E P I L O G O

-----ooOoo-----

1) Pavimentazione stradale mq.	5.464,51	2.500	L. 13.661.275.==
2) Cordoni in pietra calcarea.. ml.	1.392,45	2.200	" 3.063.390.==
3) Cordoncini calcarei ml.	964,00	1.750	" 1.687.000.==
4) Vespaio calcareo mc.	704,41	1.900	" 1.338.379.==
5) Calcestruzzo a Kg.300 mc.	352,20	15.000	" 5.283.000.==
6) Ferro omogeneo Kg.	7.818,93	180	" 1.407.407,40
7) Tubazioni in grès Ø 150 ml.	525,80	2.700	" 1.419.660.==
8) Scavo a sezione ristretta .. mc.	168,26	1.500	" 252,390.==
9) Pozzetti d'ispezione N.	100.==	16.000	" 1.600.000.==
10) Trani o Gianecchia da cm.3 : mq.352,09 x (7.500 - 7.000).			" 176.045.==

T O T A L E L. 24.605.546,40

A DETRARRE:

lavori a misura progettuali:

- Pavimentazione stradale	L. 8.399.450.==
- Cordoni calcarei	" 5.701.520.==
- Tubazione in grès	" 972.000.==
- Scavo a sezione ristretta	" 192.000.==
- Pozzetti di ispezione	" 320.000.==

TOTALE DETRAZIONI L. 15.584.970.==

PERIZIA AL LORDO L. 9.020.576,40

-a dedurre il ribasso d'asta del 10,38% " w 936.335,83

P E R I Z I A A L N E T T O L. 8.024.240,57

=====