



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13 - 9 - 40 N. 1474)

Prot. N.

li.

Oggetto: LAVORI DI COSTRUZIONE CASE PER LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI
NEL COMUNE DI S. MICHELE SALENTINO- Via Badoglio

Legge 30/12/1960 N° 1676 Esercizio 1/7/1969-31/12/1971

Impresa : ANTONIO RIBEZZI da Brindisi

Contratto d'appalto n°5402 del 25/6/1971

Revisione FINALE dei prezzi contrattuali operata ai sensi della
Legge 21/6/1964 n° 463 e con le agevolazioni della Legge 19/2/1970
n° 76.

R E L A Z I O N E

A) DATI GENERALI DELL'APPALTO

- progetto di L. 80.000.000 approvato con D.P. n° 1939 del 24/2/1971;
- aggiudicazione: effettuata il 28/4/1971 mediante licitazione privata;
- ribasso d'asta contrattuale: 0,25%;
- Contratto principale di appalto: n°5402 del 25/6/1971 registrato a Brindisi l'1/7/1971 al n° 1410 mod. I;
- consegna dei lavori: effettuata il 18/8/1971 come da verbale;
- inizio effettivo dei lavori: accertato il 18/8/1971;
- sospensione dei lavori: dal 2/8/1972 al 18/6/1973 come da verbale;
- ultimazione dei lavori: accertata il 28/6/1973 come da verbale;
- contratto aggiuntivo: n° 5597 del 18/6/1973 reg. a Brindisi il 20/6/1973 al n° 2490 mod. I;
- stati di avanzamento emessi: N° 6 (sei);
- avanzamento lordo dei lavori: lo stato finale dei lavori ammonta a lire 61.896.892,30 (sessantunomilioniottoctonovantaseimilaot= toctonovantadue e trenta centesimi), interamente soggetti a revisione e ad alca;
- collaudo regolarmente avvenuto come da dichiarazione allegata.

B)- ELEMENTI ILLUSTRATIVI DELLA REVISIONE

- ammissibilità della revisione: il capitolato speciale d'appalto contiene la clausola revisionale;
La revisione pertanto è ammissibile a norma di Legge 21/6/1964 n° 463.

Si accordano le agevolazioni della legge 19/2/1970 avendo l'Impresa prodotto l'istanza di revisione tempestivamente rispetto ai termini di detta legge;

- quote percentuali di incidenza: l'art. 14 del capitolato di appalto riporta le seguenti percentuali di incidenza:
mano d'opera 43% (4 categ. di operai) ./.

materiali 48% (7 voci distinte),
noli 7% (2 voci),
trasporti 2% (1 voce);

- determinazione delle variazioni percentuali: poichè la Commissione Provinciale di Brindisi ha quotato mensilmente i prezzi delle diverse categorie di operai, noli, trasporti e materiali, è stato provveduto a riportare mensilmente i prezzi relativi alle diverse voci, calcolando al lato le relative variazioni percentuali;
- calcolo revisionale: è riportato nell'apposito elaborato dove per tutti i lavori eseguiti è risultato un compenso revisionale di £4.815.000= al netto dell'aliquota contrattuale del 5% è del ribasso d'asta dello 0,25

La suddetta somma rappresenta il compenso definitivo spettante all'impresa RIBEZZI ANTONIO per la revisione dei prezzi contrattuali relativa ai lavori in oggetto indicati; Poichè alla stessa per ~~ixxxxx~~ il titolo in argomento è stato corrisposto l'acconto dell'85% pari a £4.092.000=, si può pagare la somma di £ 723.000= a saldo revisione prezzi, salvo la superiore approvazione dell'elaborato che la presente relazione accompagna.

Brindisi, 18/11/1976=



DIRETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Dott. ~~ic~~ ~~ela~~ Fischetto)