

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

**Lavori di costruzione di Abitazioni per Lavorato-
ri AGRICOLI Dipendenti in VILLA CASTELLI.-**

Legge 30.12.1960 n.1676 - Esercizio 1966 -

Importo a base d'astaL.51.980.000

Importo al netto del ribasso 0.93% " 51.496.586

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

**TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di n.tre
palazzine di abitazioni per Lavoratori Agricoli
Dipendenti in Villa Castelli per n.10 alloggi e
n.76 vani.-**

**APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con
Provveditoriale n.12431 del 6/5/1966.-**

**CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa
Sec.Coop. Co.Re.Fz. Fasano - con contratto n.4737
del 4/7/1966 registrato a Brindisi il 6/7/1966 al
n.1218 Mod.I.-**

**DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing.Gio-
vanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Auto-
nomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.-**

**CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero
consegnati all'Impresa con verbale dell'1.8.1966;**

poichè l'art. 10 del Capitolato Speciale d'appalto
fissa in giorni 360 (trecentosessanta) il tempo
utile per la loro ultimazione, la scadenza doveva
avvenire il 26/7/1967.-

In attesa che l'E.A.A.P. eseguisse le canalizzazio-
ni idriche principali i lavori vennero sospesi in
data 5/6/1967.- Venuta a mancare la ragione della
sospensione dei lavori, i lavori vennero ripresi
in data 22/9/1967 con regolare verbale, per cui la
ultimazione veniva fissata al 12/11/1967.- In effet-
ti i lavori vennero ultimati il 12/11/67.- e quin-
di in tempo utile, come risulta da regolare verba-
le di ultimazione lavori in pari data.- In data
27/11/1967 veniva redatta perizia di assestamento
approvata con provvedimento n°15443 del 11/6/68
dal Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari.-

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTO: L'Impre-
sa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal per-
sonale preposto alla Direzione dei Lavori.-

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicura-
ti presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza nu-
mero 11661/3.-

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto fina-
le al netto del ribasso d'asta dell'0.93% ammonta
a lireL.49.796.260,07

A riportare2.49.796.260,07

Da cui detraendo l'ammontare degli

acconti corrisposti all'Impresa:

n.1 del 12/1/67 2.11.750.000

n.2 " 1/3/67 " 6.400.000

n.3 " 12/4/67 " 6.800.000

n.4 " 1/6/67 " 6.000.000

n.5 " 9/10/67 " 12.500.000

n.6 " 3/12/67 " 2.480.000

Sommato le detrazioni2.45.930.000

RESTA IL CREDITO NETTO2. 3.866.260,07

Detto monte finale è stato firmato dal Geom. Pio
Carparelli Presidente dell'Impresa Soc.Coop.COREPA
Fasano senza alcuna riserva.-

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazio-
ne temporanea e permanente di aree, non si è proce-
dato alla richiesta pubblicazione come prescritto
dall'art.93 del Regolamento 25/5/1895 n.350 relati-
vo agli avvisi di cui all'art.360 della legge sui
LL.PP.-

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi
non risultano notificati atti di sequestro e comun-
que impeditivi al pagamento da effettuarsi.-

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere

necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, so-
lai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi,
coloriture, impianti idrico-sanitario, elettrico e
sistemazione esterna, ecc..-

Brindisi, 21 GIU. 1968

Il Direttore dei Lavori:

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

