

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Abitazioni per Lavoratori
Agricoli Dipendenti in ORIA.-

Legge 30.12.1960 n°1676 - Eserc.1/7 - 31/12/1964-

Importo a base d'asta.....£. 78.850.000,=

Importo al netto del ribasso 2,10 % " 77.194.150,=

Importo netto aggiuntivo....." 1.960.000,=

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di quat-
tro palazzine di abitazioni per Lavoratori Agricoli
Dipendenti in ORIA per n.16 alloggi e vani contabi-
li n.105,-

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con Prov-
veditoriale n.13121 del 16/6/1965,-

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa Con-
sorzio Ravennate delle Cooperative Prod.e Lavoro -
Ravenna - con contratto n.4642 del 24/9/1965 regis-
trato a Brindisi il 28/9/1965 al n.1849 Mod.71/M
con il ribasso del 2,10% e quindi per l'importo net-
to di £.77.194.150,=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing. Gio-
vanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo

Case popolari della Provincia di Brindisi.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 25/9/1965; poichè l'art.10 del Capitolato Speciale d'Appalto fissa in giorni 360(trecentosessanta)il tempo utile per la loro ultimazione, la scadenza doveva avvenire il 19 Settembre 1966.=

In effetti i lavori vennero prorogati con atto aggiuntivo n.4776 del 27/8/1966 di giorni trenta, per cui il termine utile di scadenza veniva portato al 18/10/1966.=

In attesa della esecuzione dei lavori di canalizzazione idrica principale i lavori vennero sospesi in data 1° Ottobre 1966, rimanendo giorni utili diciassette; e ripresi in data 20/3/1967, come risulta dal verbale, per cui il termine di ultimazione veniva portato al 6/4/1967.=

In effetti i lavori vennero ultimati in data 6/4/1967 e quindi in tempo utile, come risulta dal regolare verbale di ultimazione in pari data.=

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 18/5/1966 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di £.1.960.000,= oltre a £.117.600,= per spese generali e quindi per l'importo complessivo di £.2.077.600,=

Tale perizia venne approvata dal Provveditorato al-

le OO.PP. di Bari con nota n.20362 del 14/7/1966
nello importo complessivo netto di £.2.077.600,=
I lavori vennero commessi alla stessa Impresa con
ordine di servizio n°1 in data 19/9/1966,=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

con contratto principale.....£. 77.194.150,=

con atto aggiuntivo....." 1.960.000,=

TOTALE.....£. 79.154.150,=
=====

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTO:L'impresa

ottemperò sempre agli ordini impartiti dal persona-
le preposto alla Direzione dei Lavori,-

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati

presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza numero
14334/3 con decorrenza continuativa,-

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA:Il conto finale

al netto del ribasso d'asta del 2,10% ammonta a

Lire.....£. 79.044.414,=
017.669.90

da cui detraendo l'ammontare degli

acconti corrisposti all'Impresa:

n.1 - 2/3/1966 £.10.800.000,= ✓

n.2 -20/4/1966 " 7.700.000,= ✓

n.3 -18/5/1966 " 13.800.000,= ✓

n.4 -14/6/1966 " 10.350.000,= ✓

n.5 -27/7/1966 " 13.650.000,= ✓

n.6 -10/9/1966 " 14.300.000,= ✓

a riportare £.70.600.000,=

£. 79.044.414,=
017.669.90

RIPORTO.....£. ^{017.669,90} ~~70.600.000~~,= £. 79.044.414,=

n.7 -18/4/1967 £. 3.150.000,000 ~~2.079.044.414,=~~

Sommano le detrazioni.....£. 73.750.000,= V

RESTA IL CREDITO NETTO £. ^{267.669,90} ~~5.294.414,=~~

Detto conto finale è stato firmato dall'Impresa Con-
sorzio Ravennate delle Cooperative di Produz. e La-
voro-Ravenna - senza alcuna riserva.=

AVVISI AD OPPONENDUM: non essendovi stata occupazio-
ne temporanea e permanente di aree, non si è proce-
duto alla richiesta pubblicazione come prescritto
dall'art.93 del Regolamento 25/5/1895 n.350 relati-
vo agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui
LL.PP.,=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi
non risultano notificati atti di sequestro o comun-
que impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono tutte le categorie di ope-
re necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, so-
lai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, co-
loriture, impianti idrico-sanitario-elettrico-e sis-
temazioni esterne, ecc.=

Brindisi, 11 19 Giugno 1967



IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)