

5
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
della Provincia di Brindisi

PROGETTO DI CASE POPOLARI A RISCATTO
IN BRINDISI

Computo metrico e stima
dei lavori

novembre 1949

IL PRESIDENTE

L'INGEGNERE

A-LAVORI A MISURA:

1-Scavo di fondazione:

3x23,40x0,80x2,00	=	mc. 112,32
2x 0,80x0,80x2,00	=	" 2,56
2x 0,80x0,50x2,00	=	" 1,60
2x 3,90x0,80x2,00	=	" 12,48
3,10x0,80x2,00	=	" 4,96
2x4,60 x0,80x2,00	=	" 14,72
2x 3,90x0,80x2,00	=	" 17,94
6x 3,90x0,45x2,00	=	" 21,06
2x 3,10x0,45x2,00	=	" 5,58
2x 3,80x0,45x2,00	=	" 6,84
2x2,45x0,45x2,00	=	" 4,41

Sommario

mc. 204,47

650

132.905,50

2-Muratura di fondazione in calcestruzzo cemento cio quantità uguale al N° prec.

mc. 204,47

4900

1.001.903,00

3-Muratura di tufo e car paro per lo zoccolo:

2x23,10x0,55x2,00	=	mc. 50,82
4x 0,70x0,55x2,00	=	" 3,08
2x 3,90x0,55x2,00	=	" 19,58

Sommario

mc. 73,48

5700

418.836,00

4-Muratura tutta tufo e malta comune ecc. p. terreno:

2x23,10x0,50x2,40	=	mc. 55,44
4x0,70x0,50x2,40	=	" 3,36
2x 3,90x0,50x2,40	=	" 21,36
22,10x0,50x4,40	=	" 48,62
4,20x0,50x4,40	=	" 9,24
2x 4,90x0,50x4,40	=	" 21,56
2x 2x23,10x0,30x0,18	=	" 4,99
2x 3,90x0,50x0,18	=	" 1,60
4x 0,70x0,30x0,18	=	" 0,15

1° piano

2x23,10x0,50x3,18	=	" 73,45
22,30x0,40x3,00	=	" 26,76
2x 3,90x0,40x3,18	=	" 22,84
2x 4,90x0,50x3,18	=	" 15,58
4,40x0,40x3,18	=	" 5,59

2° piano

2x23,10x0,40x3,18	=	" 58,76
22,30x0,40x3,00	=	" 26,76

A riportare

mc. 395,86

1.553.644,50

Riporto mc. 395,86

- 2
1.644,50

2x 8,90x0,40x3,18	=	mc.	22,16
2x 4,90x0,50x3,18	=	"	15,58
4,40x0,40x3,18	=	"	5,59
<u>attico</u>			
2x23,10x0,40x0,90	=	"	16,63
2x 8,90x0,40x0,90	=	"	6,40
22,30x0,40x0,27	=	"	2,40
2x 4,90x0,50x2,50	=	"	14,70
4,00x0,50x2,50	=	"	6,00
4,00x0,40x2,50	=	"	4,80

Scale:

2x 1,20x1,20x0,81
Sommano

= " 2,26
mc. 492,98

4000 1.971.920,00

5-Idem da cm.20:

parte sotto i tra
mezzi:

8x 4,20x0,80	=	mq.	26,88
2x 2,75x0,80	=	"	4,40
2x 4,50x0,80	=	"	6,75
2x1,30x0,80	=	"	2,08

Sommano

mq. 40,11

900

36.099,00

6-Idem da cm.10:

tramezzi piano terre
no:

8x 4,20x3,25	=	mq.	109,20
2x 2,85x3,25	=	"	18,52
2x 4,60x3,25	=	"	29,90
2x 1,40x3,25	=	"	9,10
<u>1° e 2° piano</u>			
2x8x4,40x3,00	=	"	211,20
2x2x2,85x3,00	=	"	34,20
2x2x4,60x3,00	=	"	55,20
2x2x1,50x3,00	=	"	18,00

Sommano

mq. 405,32

520

252.366,40

7-Solaio misto:

piano terreno

2x10,80x4,20	=	mq.	90,72
2x 6,20x4,20	=	"	52,08
2x 2,85x4,90	=	"	27,93

1° e 2° piano

2x2x10,95x4,40	=	"	192,72
2x2x6,30x4,40	=	"	110,88
2x2x 2,86x4,90	=	"	55,86

Scala

4,90x 3,00 = " 14,70

mc. 544,89

3000 1.634.670,00

a riportare

5.448.699,90

Riporto

5.448.699,90

8-Calcestruzzo cementi

zio per travi ancoraggio
scale ecc.

48x0,50x0,20	=	mq.	4,80
3x5,50x0,30x0,20	=	"	0,99
24x4,40x0,20x0,20	=	"	4,22
2x3x2,85x0,20x0,20	=	"	0,68
2x3x6,30x0,20x0,20	=	"	1,51
2x(23,10+9,90)0,50x0,20	=	"	6,60

Sommano

mq. 18,80 7500 141.000,00

9-Ferro omogeneo per

dette: 18,80 x 50

= kg. 940,00 110 103.400,00

10-Compenso per cornice

di coronamento in tufo:

2 (23,10+9,90)	=	ml.	66,00
2 (4,00+5,90)	=	"	19,80

Sommano

ml. 85,80 160 13.728,00

11-Copertura a tenuta

d'acqua:

2x10,95x4,40	=	mq.	96,36
2x 6,90x4,40	=	"	55,44
2x 2,85x4,90	=	"	27,93
4,90x3,80	=	"	14,70

Sommano

mq. 194,43 650 126.704,50

12-Vespajo in pietrame

calcareo:

2x4,00x1,20	=	mq.	98,60
2x3,90x1,20	=	"	52,76
2x2,70x1,20	=	"	22,68
2x6,00x1,20	=	"	14,40
2x1,40x3,00	=	"	8,40
2x4,60x3,00	=	"	27,60
2x2,85x3,20	=	"	18,24
2x1,60x2,85	=	"	9,12
1,80x3,70	=	"	6,66

Sommano

mq. 173,46x0,40=
= mq. 69,38 840 58.279,20

a riportare

5.891.811,60

13-Massetto in calce- struzzo cementizio:	Riporto		5.891.811,60
	mq.173,46		
marciapiedi:			
2 x 25 x 1,50 =	" 75,00		
2 x 12 x 1,50 =	" 36,00		
Sommato	mq.284,46	240	68.270,40
14-Pavimento in matto nello di cemento uni colori (come i solai)	mq.544,89	680	370.525,20
15-Idem in marmette:			
scala 2x3x3x1,20 =	mq. 21,60		
3x4,90 =	" 14,70		
Sommato	mq. 36,30	950	34.485,00
16-Rampe e pianerottoli scale:			
2x3x3,00x1,20 =	mq. 21,60		
6x3,20x1,20 =	" 23,04		
Sommato	mq. 44,64	1900	84.816,00
17-Soglie, gradini e davan zali fino a cm. 3-5			
36x1,20x0,40 =	mq. 17,28		
60x1,80x0,33 =	" 23,76		
1,40x0,60 =	" 0,84		
6x1,20x0,50 =	" 3,60		
4x3x1,00x0,40 =	" 4,80		
3x8x0,90x0,10 =	" 2,16		
Sommato	mq. 52,44	1800	94.392,00
18- Idem sottogradi 60x1,20x0,14 =	mq. 10,08	1400	14.112,00
19-Intonaco civile per interni soffitti	mq.544,89		
parete: piano terr.			
2x2(4,00+4,20)x3,25=	mq.106,60		
2x2(3,90+4,20)x3,25=	" 105,30		
2x2(2,70+4,20)x3,25 =	" 89,70		
2x2(1,40+3,00)x3,25=	" 57,20		
2x2(4,60+3,00)x3,25=	" 98,80		
2x2(2,85+3,20)x3,25=	" 78,65		
2x2(1,60+2,85)x3,25=	" 57,85		
2x2(4,60+1,20)x3,25=	" 75,40		
a riportare	mq.1214,39		6.558.412,20

riporto	mq. 1214,39		6.558.412,20
2x2(1,40+1,20)x3,25 =	" 33,80		
<u>primo e 2° piano</u>			
2x2x2x(4,10+4,40)x3,00=	" 204,00		
2x2x2x(3,90+4,40)x3,00=	" 199,20		
2x2x2x(2,75+4,40)x3,00=	" 171,60		
2x2x2x(1,50+3,10)x3,00=	" 110,40		
2x2x2x(4,60+3,10)x3,00=	" 184,80		
2x2x2x(2,85+3,20)x3,00=	" 145,20		
2x2x2x(1,60+2,85)x3,00=	" 106,80		
2x2x2x(4,60+1,20)x3,00=	" 139,20		
2x2x2x(1,40+1,20)x3,00=	" 62,40		
6x3,30x1,20 =	" 23,76		
6x3,00x1,20 =	" 23,76		
2 (4,90 + 3,00) x13,50=	" 213,30		
2,40 x 1,00 =	" 80,00		
Sommario	mq. 2912,61	150	436.891,50
20- Tinteggiatura a tre passate a latte di calce e colori	mq. 2912,61	20	58.252,20
21- Intonaco esterno: 2 x 23,10 x 10,00	=mq. 462,00		
2 x 9,90 x 10,00	= " 198,00		
2x2x0,60x 10,00	= " 24,00		
Sommario	mq. 684,00	250	171.000,00
22- Pavimentazione con pietrini di cemento per marciapiedi	mq. 111,00	750	83.250,00
23- Provvista e posa in opera di tubazione in cemento amianto da Ø 125 per fogna	ml. 75,00	700	52.500,00
24- Idem da Ø 60	ml. 24,00	500	12.000,00
25- Idem da Ø 100 pluviali esalatori	ml. 42,00 ml. 42,00 18,00		
	<u>102,00</u>	650	65.650,00
26- Idem di ghisa per zoccolo pluviali	n. 4	3500	<u>14.000,00</u>
	a riportare		7.451.955,90

			riporto	- 6 7.451.955,90
27-Idem per da cm.15x15 per canne fumarie	ml.	48	700	33.600,00
28-Idem di tubazioni Hannemann per deri vazione acqua e im- pianto idrico: 18 x 6 col montante	ml.	108 20 128	600	76.800,00
29-Banco per cucina	n.	6	20000	120.000,00
30-Provvista e posa in opera di lavandini scolapiatti in cemen- to ecc.	n.	6	1600	9.600,00
31-Idem di lavandini in maiolica porcellanata 40 x 50	n.	6	5000	30.000,00
32-Idem di vasi per cesso in maiolica porcellana ta	n.	6	7000	42.000,00
33-Idem di vasche da bagno	n.	6	38000	228.000,00
34-Idem di chiusino ton- do per pavimento	n.	6	650	3.900,00
35-Idem di contatori di- visionali per acqua	n.	6	4000	24.000,00
36-Porta esterna d'ingres- so alle scale: 1,35x2,30= mq.	3,10	7200		22.320,00
37-Idem d'ingresso agli appartamenti: 6x1,15x2,10="	14,49	5900		85.421,00
38-Idem di bussole: 30 x 1,10x2,10 12 x 0,95x2,10	= =	69,30 23,94		
Sommario		93,24	4800	447.552,00
a riportare				8.575.218,90

Riparto

8.575.218,90

39-Idem di finestre e balconi:

30x1,15x1,65 = 56,92

4x1,15x2,65 = 12,19

Sommano

69,11

6000

414.660,00

40)-Parete in vetro cemento per finestre e scala:

1,15x7,00 = mq. 8,05

6300

50,715

41-Coloritura a tre passate:

infissi: 2x183,16 = 366,32

zoccolotto battesco

pa scala: 80x0,25 = 20,00

386,32

320

123.622,40

42-Parapetto per scala e balconi

40x1,00 = mq. 40

2 x 7 = " 14

Sommano

mq. 54

650

35.100,00

43-Pozzetti con sifone per attacco alla fogna n. 2

6500

13.000,00

44-Costruzione d'impianto elettrico negli appartamenti: centri luminosi

n. 54

1200

64.800,00

45-Costruzione d'impianto elettrico per la scala: lampade

n. 4

5600

22.400,00

46-Provvista e posa in opera di griglie di protezione per imbocco pluviali n. 4

500

2.000,00

47-Idem di ferri per stendimento biancheria

Kg. 45

250

11.250,00

a riportare

9.312.766,30

riporto	9.312.766,30
idem per il 2° fabbricato	<u>9.312.766,30</u>
in uno	18.625.532,60
ed in cifra tonda	18.600.000,00

B)- a disposizione dell'Amministrazione

1) - per allaccio acqua, luce e fognatura	L.270.000,=
2) - per imprevisti	" 200.000,=
3) - per spese generali"	<u>930.000,=</u>
	<u>1.400.000,=</u>
	20.000.000,=

=====