

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Prot. N. 155

Estratto dal Verbale delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione

ARGOMENTO N. 17

DELIBERAZIONE N. 7982

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO ALLOGGI POPOLARI NEL COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO - VIA P.G. RIZZO PALAZZINE AMMINISTRATE DALL'I.A.C.P. DI BRINDISI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

L'anno millenovecentonovanta **10.09** il giorno **DUE** del mese di **SEDICI** **OTTOBRE** in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- 1) Avv. Pietro DELL'ANNO - *Presidente*
- 2) Sig. Vincenzo CAPPELLINI - *V. Presidente*
- 3) **Sig. Angelo CANIGLIA** - *Consigliere*
- 4) Sig. Giovanni CARBONELLA - *»*
- 5) Sig. Salvatore GIANNETTO - *»*
- 6) **Dr. Cosimo MATULLI** - *»*
- 7) **Sig. Lorenzo BELLANOVA** - *»*
- 8) Rag. Giuseppe ZUFFIANÒ - *»*
- 9) **Sig. Giuseppe CARBONE** - *»*
- 10) _____ - *»*

COLLEGIO SINDACALE

- 11) **Dr. Francesco LEOCI** - *Presidente*
- 12) **Rag. Fortunato ORLANDO** - *Sindaco R.*
- 13) **Dr. Teodoro CONTARDI** - *Sindaco R.*

PRESENTE	ASSENTE
SI	
SI	
SI	
SI	SI
SI	SI
SI	
SI	SI
SI	
SI	
SI	SI
SI	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

IL Presidente, constatata la **10.09.1992** dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno, trasmesso in data **7/10/1992** e successiva comunicazione telegrafica del **12/10/1992** prot. 8459.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Considerato che si rende necessario procedere all'approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e risanamento di alloggi popolari in SAN PIETRO VERNOTICO - Via P. G. Rizzo, eseguiti dall'Impresa LEGROTTAGLIE Francesco da Fasano (BR), emesso in data 20.6.91 dal Direttore dei Lavori geom. Beniamino OLIVIERI, funzionario dell'I.A.C.P. di Brindisi;
- Vista la delibera del Commissario straordinario dell'I.A.C.P. di Brindisi n. 6252 dell'11.5.1988, con presa d'atto del CO.RE.CO. di Bari n. 3848 di repertorio del 7.6.88 con la quale si approvava la perizia dei lavori di cui all'oggetto, per la spesa complessiva di £. 96.031.050.= di cui £. 23.775.036.= oltre I.V.A. a carico dell'I.A.C.P. per i soli alloggi a locazione e £. 72.256.012.= oltre I.V.A. a carico degli assegnatari dei soli alloggi a riscatto;
- Visto il contratto di appalto n. 6160 di repertorio, del 29.5.89 registrato a Brindisi il 6.6.89 al n. 1317 Mod. I, con il quale vennero affidati alla suddetta Impresa i lavori indicati in oggetto per l'importo di £. 91.383.147.= al netto del ribasso d'asta del 4,84%;
- visto il suddetto certificato di regolare esecuzione che fissa l'importo finale complessivo dei lavori in nette £. 81.052.356.= oltre I.V.A. di cui £. 24.056.049.= a carico dell'I.A.C.P. per i soli alloggi a locazione con una maggiore spesa di £. 281.013.= oltre I.V.A. rispetto all'importo originario di perizia, e £. 55.996.307.= a carico degli alloggi a riscatto, con una minore spesa di £. 16.259.705.= oltre I.V.A. rispetto all'importo originario di perizia, e poichè sono stati corrisposti acconti per complessive £. 75.648.000.= oltre I.V.A. resta un credito netto dell'Impresa LEGROTTAGLIE Francesco da Fasano (BR) di lire 4.404.356.= oltre I.V.A. di cui £. 1.324.049.= oltre I.V.A. a carico dell'I.A.C.P. per i soli alloggi a locazione e £. 3.080.307.= oltre I.V.A. a carico degli alloggi a riscatto;
- Considerato che si rende necessario procedere all'impegno di spesa del maggior importo di £. 281.013.= e £. 11.241 per I.V.A., relativo ai lavori a carico dell'I.A.C.P. per i soli alloggi a locazione;
- Con voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso ai sensi di legge, ed alla unanimità dei presenti,

D E L I B E R A

- DI APPROVARE, come di fatto approva, le risultanze del certificato di Regolare Esecuzione, emesso in data 20.6.91 dal Direttore dei Lavori geom. Beniamino OLIVIERI - funzionario dell'I.A.C.P. di Brindisi, per l'importo di £. 80.052.356.= di cui £. 24.056.049.= a carico dell'IACP per i soli alloggi a locazione e £. 55.996.307.= a carico degli assegnatari per i soli alloggi a riscatto;
- DI DICHIARARE, come di fatto dichiara, pagabile all'Impresa LEGROTTAGLIE Francesco da Fasano (BR), appaltatrice dei lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi popolari in SAN PIETRO VERNOTICO - Via P.G. Rizzo, la residua somma di £. 4.404.356.= di cui lire 1.324.049.= oltre I.V.A. a carico degli alloggi a locazione e lire 3.080.307.= oltre I.V.A. a carico degli assegnatari degli alloggi a riscatto a saldo di ogni suo avere per l'esatta esecuzione delle opere in oggetto, essendogli stati corrisposti acconti per complessive £. 75.648.000.= di cui £. 22.732.000.= a carico dell'I.A.C.P. per i soli alloggi a locazione e £. 52.916.000.= a carico degli assegnatari degli alloggi a riscatto;
- DI IMPEGNARE la maggiore spesa di £. 292.254.=;

- DI IMPUTARE la somma complessiva di £. 1.377.011.= di cui £. 52.961.= per I.V.A. per i soli alloggi in locazione sul Tit. 1° - Cat. 05 - Cap. 02 - Art. 02 del Bilancio di Previsione 1992 - Residui 1991, avente per oggetto: "Spese di manutenzione degli stabili di proprietà: manutenzione stabili E.R.P. finanziati con quota c) art. 19 D.P.R. n. 1035";
- DI IMPUTARE la somma complessiva di £. 3.203.519.= di cui £.123.212.= per I.V.A. per i soli alloggi a riscatto sul Tit. 2° - Cat. 13^ - Cap. 02 - art. 09 del Bilancio di Previsione 1992 approvato con delibera n. 7878 dell'11.2.92, avente ad oggetto: "Anticipazione a diversi" che presenta la seguente situazione contabile

- Somma stanziata	£. 300.000.000.=
- Impegni precedentemente assunti e pagamenti effettuati	£. 288.061.500.=
Somma disponibile	£. 11.938.500.=
- Impegno assunto con il presente atto	£. 3.203.519.=
Somma disponibile	£. 8.734.981.=
	=====

Visto per l'approvazione di questa
IL COORDINATORE DEL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
(Dott. TIZIO RUGGIERO)

Si allega copia del certificato di Regolare Esecuzione.

REGIONE PUGLIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
BARI

Rep. 7528

li 9/11/1992

Il Comitato regionale di controllo nella seduta

del 9/11/1992, pronuncia:
Pende Otto

IL SEGRETARIO

f.to Dott.ssa Isabella Perfido

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Vittorio Masiello

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE

f.to Avv. Pietro Dell'Anno

COMPONENTI

IL SEGRETARIO

f.to Dott. Ing. Antonio Longo

f.to Vincenzo Cappellini
Angelo Caniglia

f.to

f.to Giovanni Carbonella

f.to Salvatore Giannetto

Gosino Matulli

Lorenzo Bellanova

f.to Giuseppe Zuffano

Giuseppe Carbone

f.to

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo

Ente il giorno di mercato 22 OTT 1992

IL COORDINATORE GENERALE

f.to Dott. Ing. Antonio Longo

Per copia conforme

Brindisi, li 23 OTT 1992

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio Longo)