

COMUNE DI TORCHIAROLO

Provincia di Brindisi

Opere : Ampl.e Riatt. Abitaz.Lav.Agr.Dip.

Lavori : Ampliamento Abitazione ORLANDO giuseppe.

Legge : 30/12/60,n°1676

Impresa: Orlando Giuseppe - Lavori in proprio -

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

Progetto : Redatto in data 10-8-68 dell'importo com=

plessivo di L.2.300.000 di cui L.2.168.371 a base di

appalto compresi i lavori a corpo ed a misura e

L.131.629 a disposizione dell'Amm/ne così suddivise:

L.88.903 per prog.e D.L.,L.41.199 per Ass.e Gest.Lav.

all'IACP di Brindisi e L.1.527 per imprevisti ed arrot.

Approvazione progetto - Appalto - Contratto. Il pro=

getto venne approvato nell'importo complessivo di

L.2.300.000 di cui L.2.168.371 per lavori a consuntive

e L.131.629 a disposizione dell'Amm/ne e con lo stes=

so provvedimento venne autorizzata l'esecuzione dei

lavori in proprio.

In data 30-4-69 venne stipulato il contratto di ap=

palto con lo stesso proprietario Sig.Orlando Giuseppe

per l'importo di L.2.300.000. Detto contratto venne

registrato a Brindisi il 2-5-69 al n°815

Direttore dei Lavori: I lavori vennero diretti dal

geom.Angelo Pinto da S.Pietro Vernotico.=

Consegna dei Lavori: Venne fatta in data 29/5/69

come da verbale in pari data.

Sospensione -Proroghe al termine di ultimazione:

Il lavoro fu sospeso dal 30-7-69 al 29-1-70 per mancanza di fondi.

Tempo utile per ultimazione lavori: Mesi tre conse-

cutivi dalla data di consegna e percio' cessanti col giorno 29-8-69

Nuovo termine per l'Ultimazione. Mesi sei consecuti-

vi in piu' cessanti col giorno 29-7-70.

Ultimazione: Avvenuta il giorno 28-2-70 come da

verbale in pari data.

Tempo Impiegato: Giorni consecutivi 179

Assicurazione Operai: Gli operai furono assicurati

per tutta la durata dei lavori contro gli infortuni

presso l'INAIL di Brindisi con polizza n°12107/3,

presso l'INAM con posizione n°5544/IO e presso

l'INPS di Brindisi. I relativi contributi sono sta-

ti regolarmente versati mensilmente.

Infortuni in corso di lavori: Nessuno.

Conto Finale a credito dell'Impresa a saldo: Il

conto finale e' stato redatto in data 30/3/70 ed e'

stato sottoscritto senza riserve dall'Impresa nelle seguenti risultanze.

A)- Ammontare complessivo dei lavori L. 1.865.293

B)-Certificati di acconto rilasciati:

I° in data 6-II-69 L. 1.140.000

II° " " 9- 2-70 " 520.000

In tutto L. 1.660.000

Pertanto resta un credito netto dell'Impresa a sal-
da di L.205.293.=

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa

La somma complessiva autorizzata per i lavori appal-
tati e' di L. 2.168.371

L'importo compl.dei lavori eseg.e' di 1.865.293

Sono quindi state spese in meno L. 303.078.=

Avviso ad Opponendum. Non e' stata necessaria la
pubblicazione dell'avviso ad opponendum perche' du-
rante i lavori non vennero fatte occupazioni perma-
nenti o temporanee di stabili, o prodotti danni a terzi
come dall'allegata dichiarazione.

Cessione dei crediti dell'Impresa o impedimenti al
pagamento degli stessi. Come dall'apposita dichiara-
zione del Direttore dei Lavori, allegata agli atti,
non sono stati notificati all'Ufficio da parte della
impresa o di terzi atti intesi a cedere, impedire o
sospendere il pagamento dei crediti derivanti dalla
esecuzione dei lavori,

Andamento dei lavori: I lavori in oggetto indicati
si sono svolti regolarmente senza apportare alcuna

variazione al progetto.

Descrizione dei Lavori eseguiti: I lavori eseguiti

sono consistiti nell'ampliamento e riattamento di una casa di abitazione con la costruzione ex novo di un vano ed accessori, il tutto in muratura di tufo portante con solai latero cementizi, apertura di alcuni vani porta e chiusura di altri, posa in opera di infissi nuovi, sistemazione di quelli vecchi, pavimenti interni, ecc.

Torchiarello 30-3-1970.

Il Proprietario

Il Direttore dei Lavori

(Orlando Giuseppe)

(geoma Angelo Pinto)

Orlando Giuseppe

ricevuto il 14/10/70

