



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA

PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI: di completamento della costruzione case per lavoratori (Gescal) nel Comune di Brindisi- Quartiere S. Elia (ex programma d'intervento n. 1312 ai sensi della Legge 14.2.1963 n. 60 Lotto B)

IMPRESA: Immobiliare Scipione Capece S.p.A. - Napoli -

CONTRATTO: n.5731 di repertorio in data 15.2.77 registrato a Brindisi il 2.3.1977 al n. 868 Mod. 1

IMPORTO: al netto del ribasso £. 788.865.137==

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE

NUOVI PREZZI

Premesso:

- che con contratto n. 5731 di repertorio in data 15.2.1977 registrato a Brindisi il 2.3.1977 al n. 868 Mod.1, l'Impresa Immobiliare Scipione Capece S.p.A. con sede in Napoli ha assunto l'esecuzione dei lavori di completamento della costruzione di case per lavoratori (Gescal) nel Comune di Brindisi - Quartiere S. Elia (ex programma d'intervento n. 1312 ai sensi della legge 14.2.1963 h. 60 Lotto B) per l'importo di £. 788.865.137= al netto del ribasso del 4,86% già comprensivo dell'aumento dello 0,20% essendo stata costituita la cauzione definitiva, mediante fidejussione;

- che a seguito della effettiva consistenza dei fabbricati alla data della consegna, della necessità di ripristi-

nare le opere già eseguite e deteriorate a seguito dello abbandono dei cantieri da parte dell'impresa assuntrice dei lavori preesistenti e per migliorare l'esecuzione dei lavori di completamento, si sono dovute variare alcune condizioni previste con il contratto sopracitato.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno millenovecentosettantasette il giorno ventinove del mese di ottobre con il presente atto si conviene quanto appresso:

1) Il Signor Sebastiano Marulli d'Ascoli legale rappresentante dell'Impresa Immobiliare Scipione Capece S.p.A. - Napoli assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori di variante secondo le disposizioni che saranno impartite dalla Direzione dei Lavori. I lavori di variante consistono:

a) sostituzione sulle coperture dei fabbricati, a parità di prezzo, il masso di vermiculite e la sovrastante impermeabilizzazione costituita da tre strati di cartonfeltro bitumato più quattro di bitume ossidato ed una mano a pennello, con un masso a pendio formato da cemento cellulare realizzato con areante del tipo "FOAMCEM" e sovrastante impermeabilizzazione costituita da guaina bituminosa da 4m/m del tipo "DERBIGUM" o "RAMBIT" saldata a caldo con gli opportuni accavallamenti su strato di "Primer" al solvente.

b) Fornitura e posa in opera di controtelai agli infissi interni.

c) Ripristino delle pignatte dei solai preesistenti con opportune riparazioni.

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto citato in epigrafe ed agli stessi prezzi, oltre a quelli che si concordano con il presente atto e che sono soggetti anche essi al ribasso di cui sopra.

L'importo totale contrattuale di che trattasi rimane inalterato.

Ai sensi degli artt. 21 e 22 del regolamento 25.5.1895 n. 350 vengono concordati i seguenti nuovi prezzi sui quali sarà applicato il ribasso contrattuale.

ELENCO NUOVI PREZZI

N.P. Fornitura e posa in opera di controtelai in legno abete dello spessore di cm.2,5 compreso le tenute in ferro e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Cadauno lire cinquemilaottocento £. 5.800=

N.P. Ripristino delle pignatte costituenti l'intradosso dei solai preesistenti con riparazioni con blocchi di polistirolo inseriti nei fori delle pignatte, armature in ferro ove necessario e rinzafo con malta cementizia.

Al metro quadrato vuoto per pieno

lire millecinquecento

£. 1.500=

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assunto
re mentre lo sarà per l'amministrazione solo dopo interve
nute le approvazioni di legge.

L'IMPRESA

IL MODARE SCIPIONE CAPECE

S.p.A.

Alberto Scipione

IL DIRETTORE DEI LAVORI

[Signature]