

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI di costruzione di alloggi di E.R.P. in Brindisi - Rione Perrino - Comparti "M" - Lotto 3 ed "F" Lotti 1-2-3 e 4 - Legge 5/8/1978 n. 457 - I° Bilen-
nio - P.I. 001/72/1 e 001/73/1 - IMPRESA: DE.GE.CO.
S.R.L. - EDI.CO.M. S.R.L. da BARI.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

*PROGETTO per la costruzione di alloggi di E.R.P. in Brindisi, al Rione Perrino, da realizzare nei Comparti "M" ed "F" del piano di zona 167, per l'importo complessivo dell'appalto concorso, a blocco-forfait, di £.1.506.000.000= di cui è stato impegnato l'importo di £. 716.000.000=, per la costruzione di n. 31 alloggi da realizzare nel Comparto "M" - Lotto 3 e l'importo di £. 790.000.000=, per la costruzione di n. 37 alloggi da realizzare nel Comparto "F" - Lotti 1-2-3 e 4 e quindi per complessivi n.68 alloggi.
Detto progetto, redatto dall'Impresa: DE.GE.CO. - EDI.CO.M. s.r.l. da Bari, sottoposto al preventivo esame della Commissione Giudicatrice che ha espresso il proprio parere favorevole, è stato dichiarato vincitore dell'appalto-concorso da parte del Consi-

glio di Amministrazione di questo I.A.C.P. con deliberazione n. 3245, adottata nella seduta dell'11/2/1980.

*SOMME AUTORIZZATE:

-importo globale a forfait.....£. 1.506.000.000=

a detrarre; il ribasso

dello 0.20% per fidejussione....." 3.012.000=

IMPORTO TOTALE NETTO £. 1.502.988.000=
=====

*AGGIUDICAZIONE LAVORI:

La Commissione Giudicatrice dell'appalto concorso predetto, nominata dal Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. della Provincia di Brindisi con deliberazione n. 3189 nella seduta del 27/12/1979, ha ritenuto di proporre l'Impresa DE.GE.CO.-EDI.CO.M.s.r.l. da Bari a vincitrice dell'appalto concorso in riferimento.

*CONTRATTO: la costruzione dei predetti alloggi è stata affidata:

-con contratto n. 5956 del 4/7/1980 reg. a Brindisi

l'11/7/1980 al n. 2910 Mod.I°, all'Impresa DE.GE.CO.

s.r.l. da Bari, per l'importo netto di £.714.568.000=;

-con contratto n. 5948 del 15/5/1980 reg. a Brindisi

il 19/5/1980 al n. 2171 Mod.I°, all'Impresa EDI.CO.M.

s.r.l. da Bari, per l'importo netto di £.788.420.000=,

e quindi per l'importo complessivo al netto del ri-

basso dello 0.20% per fidejussione di £.(714.568.000+
+788.420.000)=£.1.502.988.000=.

*CONSEGNA DEI LAVORI:

I lavori vennero consegnati in data 11/3/1980, come
risulta dal verbale in pari data;

*SOSPENSIONE DEI LAVORI E RIPRESE:

Durante l'esecuzione i lavori subirono, come risulta
dai verbali redatti, le seguenti interruzioni:

-per il Comparto "M" - Lotto 3:

1° sospensione in data 14/3/1980;

1° ripresa in data 18/6/1980;

2° sospensione in data 29/12/1980;

2° ripresa in data 2/2/1981;

3° sospensione in data 23/11/1981;

3° ripresa in data 9/6/1982;

-per il Comparto "F" - Lotti 1-2-3 e 4:

1° sospensione in data 14/3/1980;

1° ripresa in data 30/6/1980;

2° Sospensione in data 1/7/1980;

2° ripresa in data 5/2/1981;

*TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

A norma dell'art. 30 del Capitolato Speciale di appal-
to i lavori dovevano essere ultimati entro il ter-
mine di 500 giorni naturali, consecutivi e continua-
tivi dalla data di consegna e quindi entro il gior-

no 23/7/1981.

Per effetto della suddette sospensioni dette termine è stato prorogato di gg.329, per il Comparto "M" - Lotto 3, e di gg. 327, per il Comparto "F" - Lotti 1-2-3 e 4 e quindi la nuova scadenza è stata spostata rispettivamente al 17/6/1982 ed al 15/6/1982.

*ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

è stata accertata il giorno 17/6/1982, per il Comparto "M" - Lotto 3 ed il giorno 3/6/1982, per il Comparto "F" - Lotti 1-2-3 e 4, e quindi in tempo utile.

*ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti in conformità ai patti contrattuali ed alle disposizioni della Direzione dei Lavori.

*ASSICURAZIONE OPERAI:

L'Impresa ha assicurato gli operai presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n. 25416, per il Comparto "M" Lotto 3, e con polizza n. 24901, per il Comparto "F" Lotti 1-2-3 e 4, entrambe con decorrenza continuativa.

*AVVISI AD OPPONENDUM:

non sono stati richiesti e ad essi tiene luogo la dichiarazione rilasciata dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 360 della Legge sui LL.PP.20/3/1865,

n. 2248.

*STATO FINALE:

è stato redatto in data 14/9/1982 e vi risulta che lo
ammontare complessivo dei lavori e somministrazioni-
al netto del ribasso dello 0.20% per fidejussione
ammonta:

a)-per il Comparto "M" - Lotto 3: (DE.GE.CO. s.r.l.)

-ammontare complessivo dei lavori £. 714.568.000=

- a detrarre, l'ammontare degli

acconti corrisposti.....£. 710.285.289=

RESTA UN CREDITO NETTO DI £. 4.282.711=

b)-per il Comparto "F" - Lotti 1-2-3 e 4: (EDI.CO.M.)

-ammontare complessivo dei lavori £. 788.420.000=

-a detrarre, l'ammontare degli

acconti corrisposti.....£. 784.421.000=

RESTA UN CREDITO NETTO DI £. 3.9990000=

CREDITO TOTALE NETTO £. 8.281.711=

(Diconsi lire ottomilioniduecentottantunmilasette-
centoundici)

*RISERVE DELL'IMPRESA:

l'Impresa ha firmato il registro di contabilità
senza riserve.

*TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO:

in base all'art. 31 del Capitolato Speciale di Ap-
palto la visita dovrà avvenire non oltre il quarto

trimestre dalla data di ultimazione delle opere.

***DIREZIONE LAVORI:**

i lavori sono stati diretti dal Dott.Ing. Antonio

LONGO, Coordinatore Generale di Questo I.A.C.P..

***ASSICURAZIONI SOCIALI:**

Sono state richieste agli Enti Assicurativi ed Assistenziali le prescritte dichiarazioni liberatorie, che sono in corso di rilascio.

Brindisi, 14 SET. 1982



IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Antonio LONGO)