

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

OGGETTO: Lavori di recupero di n. 38 alloggi di ERP lotti C/1-2-6 e del piano interrato dei lotti C/1-2-3-4-5-6 siti in Brindisi, zona S. Elia Ovest, al Viale Caduti di Via Fani.

FONDI:

Legge 04/12/1993 n° 493 – art. 11 (Programma di Recupero Urbano) PI n° 001/143/1

IMPORTO LAVORI:

1. soggetti a ribasso d'asta	€ 489.926,24
2. non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza	€ 9.798,52

IN UNO IMPORTO LAVORI

Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 499.724,76
Importo complessivo finanziamento	€ 171.669,21
	€ 671.393,97

VERBALE DI CONCORDAMENTO

(ART. 71 – COMMA 3° - DPR N° 554/1999)

L'anno duemilaquattro, il giorno 20 (venti) del mese di Luglio presso la sede dello IACP di Brindisi in via Casimiro civ. 21;

Prevvia convocazione diramata dal Responsabile del Procedimento, per l'intervento di cui all'oggetto, si sono riuniti:

- Il Responsabile del Procedimento Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS;
- I Progettisti dell'intervento Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS e Dott. Arch. Vito Gianluca TUCCI;
- Il Direttore dei Lavori Dott. Ing. Mario QUARTA;
- Il Direttore Operativo, Coordinatore per la Sicurezza lavori Geom. Vincenzo TONDO;
- Ispettore di Cantiere, Assistente Contabilizzatore Geom. Rocco CAFORIO;
- Il Sig. STIGLIANO Vincenzo Domenico procuratore speciale (procura speciale n° 114557 di rep. del 25/6/2004) del Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti", appaltatore dei lavori in oggetto.

Premesso:

Che con Delibera Commissariale n° 11250 del 30/07/2003 è stato approvato il Progetto Esecutivo;

Che si è proceduto alla validazione del Progetto Esecutivo, con verbale in data 24/05/2004 ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del Regolamento approvato con dpr 554/1999;

Che con determina del Coordinatore Generale, Settore AA. GG., n° 207/04/D del 26/05/2004 del Registro Generale sono stati aggiudicati i lavori di che trattasi;

Tutto ciò premesso il Responsabile del Procedimento dà inizio ai lavori e si passa ad un approfondito esame del progetto composto dai seguenti elaborati:

TAV. 1 - STRALCI PLANIMETRICI scala 1:200 - 1: 2000
 TAV. 2 - PIANO INTERRATO scala 1:100
 TAV. 3 - PIANO RIALZATO scala 1:100
 TAV. 4 - PIANO TIPO SCALA 1:100
 TAV. 5 - PROSPETTI – SEZIONI C1.C2.C3.C4.C5.C6 SCALA 1:100
 TAV. 6 - PIANTE C1 scala 1:50
 TAV. 7 - PIANTE C2 scala 1:50
 TAV. 8 - PIANTE C6 scala 1:50

TAV. i 1 - LOTTI 1.2.6 IMPIANTI: ATTRAVERSAMENTI VERTICALI PIANO TIPO scala 1:50
 TAV. i 2 - LOTTI 1.2.6. LEGGE 10-9.1.91 LEGGE - 46 5.3.90 IMPIANTO TERMICO E DI ADDUZIONE GAS - PIANO RIALZATO scala 1:50
 TAV. i 3 - LOTTI 1.2.6 - LEGGE 10 -9.1.91- LEGGE 46- 5.3.90 IMPIANTO TERMICO E DI ADDUZIONE GAS - PIANO TIPO scala 1:50
 TAV. i 4 - LOTTI 1.2.6 - LEGGE 46 - 5.3.90 - IMPIANTO ELETTRICO - PIANO INTERRATO scala 1: 100
 TAV. i 5 - LOTTI 1.2.6 – LEGGE 46 – 5.3.90 – IMPIANTO ELETTRICO D'APPARTAMENTO scala 1: 25
 TAV. i 6 - LOTTI 1.2.6 LEGGE 46 – 5.3.90 QUADRI ELETTRICI
 TAV. i 7 - LOTTI 1.2 – LEGGE 46 – 5.3.90 IMPIANTO IDRICO scala 1:25
 TAV. i 8 - LOTTO 6 – LEGGE 46-5.3.90 – IMPIANTO IDRICO scala 1:100 1: 25
 TAV. i 9 - LOTTI 1.2 LEGGE - 46 - 5.3.90 - RETE DI SCARICO scala 1:100 1:25
 TAV. i 10 - LOTTO 6 – LEGGE 46 – 5.3.90 RETE DI SCARICO scala 1:100 1:25
 TAV. i 11 - ANTINCENDIO – PIANO INTERRATO scala 1:100
 TAV. i 12 - IMPIANTO CENTRALE IDRICA ANTINCENDIO
 TAV. A - RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELL'AREA D'INTERVENTO
 TAV. B - RELAZIONE GENERALE – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
 TAV. C - LOTTI 1.2.3.4.5.6 IMPIANTO ANTINCENDIO – RELAZIONE TECNICA
 TAV. D - LOTTI 1.2.3.4.6 LEGGE 46 – 5.3.90 IMPIANTO ELETTRICO – REL.NE TECNICA
 TAV. E - LOTTI 1.2.3.4.6 LEGGE 46 – 5.3.90 IMPIANTO TERMICO E DI ADDUZIONE GAS RELAZIONE TECNICA
 TAV. F - LOTTI 1.2.3.4.6 LEGGE 10 – 9.1.91 RELAZIONE ISOLAMENTO TERMICO RERLAZIONE TECNICA

- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E DISCIPLINARE D'APPALTO
- PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
- CRONOPROGRAMMA
- FASCICOLO DELLA MANUTENZIONE
- ELENCO PREZZI

Dopo ampia discussione e le necessarie operazioni si dà atto:

- a) che i nominativi del progettista corrisponde a quello titolare dell'affidamento e che la sottoscrizione dei documenti è stata da esso effettuata con la conseguenziale assunzione delle rispettive responsabilità;
- b) che la documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento presenta la dovuta completezza;
- c) che gli elaborati progettuali, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal regolamento, presentano la dovuta completezza, adeguatezza e chiarezza;
- d) che risulta la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;

- e) che è stata verificata l'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- f) che è stata accertata l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- g) che è stato accertato il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale di appalto nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;
- h) che, comunque, è stato accertato il permanere di tutte le condizioni che comportano l'immediata esecuzione dei lavori;
- i) Che è stata presentata regolare DIA al Comune di Brindisi in data 17 Nov. 2003.

In conclusione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 71 - 3° comma, dpr n° 554/1999, tutti i partecipanti danno atto che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori di cui al progetto esecutivo relativo all'intervento per i lavori di recupero di n. 38 alloggi di ERP lotti C/1-2-6 e del piano interrato dei lotti C/1-2-3-4-5-6 siti in Brindisi, zona S. Elia Ovest, al Viale Caduti di Via Fani.

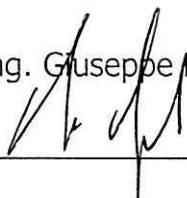
L'Impresa dichiara di non aver nulla da eccepire e dopo aver visionato tutti gli elaborati innanzi elencati li sottoscrive su ogni pagina per presa visione ed accettazione.

L'Impresa e il Direttore dei Lavori dichiarano di ricevere copia completa di tutti gli atti innanzi elencati.

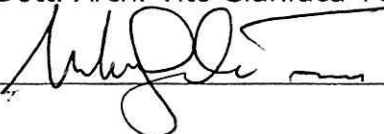
Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto da tutti gli intervenuti.

I Progettisti

Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS



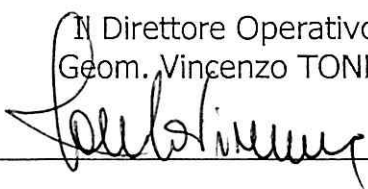
Dott. Arch. Vito Gianluca TUCCI



L'Ispettore di Cantiere
Geom. Rocco CAFORIO



Il Direttore Operativo
Geom. Vincenzo TONDO



Il Direttore dei Lavori
Dott. Ing. Mario QUARTA



L'Impresa
Consorzio Nazionale Coop.ve di
Produzione e Lavoro "Ciro Menotti"
Sig. STIGLIANO Vincenzo D.co



Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS

