

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

4

Lavori di ESTERNE COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN S.VITO DEI NOR-  
MANNI PER LA ELIMINAZIONE DELLE ABITAZIONI MALSANE-Legge 640 del 9/8/54-  
Esercizio 1953-54 e 1954-55  
 Impresa CORRADO PIER MARCELLO fa Banco e per esso al  
BANCO DI NAPOLI-filiale di Brindisi-giusta cessione di credito del 15/10/  
1955 n.39303 di Repertorio per Notaer Lensi Domenico, registrata a Brindisi  
13/10/1955 N° 1094  
**STATO** (a) **FINALE** dei lavori eseguiti a tutto il **19** Gennaio **19** 57

CONTRATTO in data 6/10/1955 N° 1015 approvato registrato a Brindisi il  
13/3/1956 al N° 1244 Mod.I° Vol. 107 =

data ..... N. ....

|                                                                                    |                         |            |   |                                                            |           |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|---|------------------------------------------------------------|-----------|
| Importo del progetto                                                               | L.                      | 20.000.000 | - | Data della consegna                                        | 20.3.1956 |
| Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione<br>del <u>3.93</u> per cento |                         | 18.443.440 | - | Data dell'incomincia-<br>mento dei lavori                  | 20.3.1956 |
| Fondo a disposizione dell'Amministrazione                                          |                         | 800.000    | - | Scadenza del tempo uti-<br>le per l'ultimaz. dei<br>lavori | 19.1.1957 |
| del quale<br>impegnato                                                             | Per espropriazione L.   |            |   | I lavori rimasero sospesi<br>o prorogati per               |           |
|                                                                                    | » mag. lavori imprev. » |            |   | Per cui la nuova scaden-<br>za del tempo utile è           |           |
|                                                                                    | » lavori ad economia »  | 220.000.   | - | Giorni impiegati in più                                    |           |
|                                                                                    | » sorveglianza e dir. » | 580.000    | - | » » in meno                                                |           |
| TOTALE somma impegnata L.                                                          |                         | 800.000    | - |                                                            |           |

(a) D'avanzamento finale.

| N. d'ord. | Articolo di elenco dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità     | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O |        |
|-----------|-------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------|--------------------|---------------|--------|
|           |                               |                                                     |              |                    | parziale      | totale |
| 1         | 2                             | Scavo di terra per sbanc.me.                        | 275,90       | 600=               | 165.540 -     |        |
| 2         | 6                             | " " roccia " " "                                    | 209,25       | 1.500 -            | 313.875 -     |        |
| 3         | 1                             | " " terra fond.                                     | 29,39        | 800 -              | 23.512 -      |        |
| 4         | 5                             | " " roccia "                                        | 117,58       | 1.800 -            | 211.644 -     |        |
| 5         | 17                            | Calcestruzzo a 200                                  | 86,15        | 6.200 -            | 534.130 -     |        |
| 6         | 10                            | Muratura tufo e carpato                             | 58,78        | 5.800 -            | 340.924 -     |        |
| 7         | 12                            | " " tutto tufo                                      | 740,47       | 4.600 -            | 3.406.162 -   |        |
| 8         | 19                            | solaio misto                                        | mq. 609,05   | 3.500 -            | 2.131.675 -   |        |
| 9         | 40                            | Intonaco con idrofugo                               | " 136,12     | 450 -              | 61.254 -      |        |
| 10        | 16                            | Calcestruzzo a 300                                  | mc. 33,24    | 8.500 -            | 282.540 -     |        |
| 11        | 18                            | ferro omogeneo                                      | Kg. 1.599,42 | 150 -              | 239.913,15    |        |
| 12        | 94                            | Vespale calcareo                                    | mc. 150,20   | 800 -              | 120.160 -     |        |
| 13        | 33                            | Pavimento in battuto                                | mq. 109,14   | 600 -              | 65.484 -      |        |
| 14        | 35                            | Rampe e pianorottoli                                | " 70,31      | 2.700 -            | 189.837 -     |        |
| 15        | 14                            | Muratura da cm.20                                   | " 173,08     | 1.075 -            | 186.061 -     |        |
| 16        | 13                            | Muratura da cm.10                                   | " 900,15     | 600 -              | 540.090 -     |        |
| 17        | 20                            | Solaio a camera d'aria                              | " 253,35     | 4.200 -            | 1.064.070 -   |        |
| 18        | 26                            | Copertura a tenuta d'acqua                          | 305,35       | 800 -              | 244.280 -     |        |
| 19        | 37                            | Intonaco civile                                     | " 4.132,89   | 180 -              | 743.920,20    |        |
| 20        | 25                            | Mappette muri d'attico                              | " 97,88      | 400 -              | 39.152 -      |        |
| 21        | 39                            | Intonaco malta cement.                              | " 543,07     | 250 -              | 135.767,50    |        |
| 22        | 59                            | Tubaz.ferro zinc.to                                 | ml. 323,58   | 700 -              | 226.506 -     |        |
| 23        | 81                            | linea elettr.ill.esele                              | " 10 -       | 5.000 -            | 50.000 -      |        |
| 24        | 89                            | Imp.elett. piatt. sterl.                            | " 122 -      | 1.000 -            | 122.000.-     |        |
| 25        | 29                            | Pav.marmette mosaico                                | " 804 -      | 1.100 -            | 884.400 -     |        |
| 26        | 93                            | Cancell.ringh.ferro batt.                           | Kg. 237,80   | 295 -              | 365.151 -     |        |
| 27        | 63                            | Vasca cen.gran.                                     | " 12 -       | 5.000 -            | 60.000 -      |        |
| 28        | 61                            | Lavandini scolapiatti                               | " 12 -       | 3.000 -            | 36.000 -      |        |
| 29        | 68                            | Vasca da bagno ghisa pore                           | " 12 -       | 38.000.-           | 456.000.-     |        |
| 30        | 24                            | massetti                                            | mq. 513,64   | 370 -              | 190.046,80    |        |
| 31        | 43                            | Cen.gran.cm.3-5                                     | " 89,61      | 2.000 -            | 179.220 -     |        |
| 32        | 53                            | " smianto Ø 125                                     | ml. 42,40    | 850 -              | 36.040 -      |        |
|           |                               | a riportare                                         |              |                    | 13.645.354,65 |        |

| N. d'ord. | Articolo di elenco<br>dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità   | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O |        |
|-----------|----------------------------------|-----------------------------------------------------|------------|--------------------|---------------|--------|
|           |                                  |                                                     |            |                    | parziale      | totale |
|           |                                  | Riporto                                             |            |                    | 13.645.354,65 |        |
| 33        | 55                               | Can. amianto ø 100                                  | ml. 118,50 | 750                | 88.875        |        |
| 34        | 56                               | Canne fumarie                                       | " 91,20    | 850                | 77.520        |        |
| 35        | 60                               | Contatori                                           | nr 12      | 4.500              | 54.000        |        |
| 36        | 64                               | Vasi per cesso                                      | " 12       | 9.000              | 108.000       |        |
| 37        | 66                               | Lavabi                                              | " 12       | 7.000              | 84.000        |        |
| 38        | 81                               | Banchi per cucine                                   | " 12       | 20.000             | 240.000       |        |
| 39        | 65                               | Bidet                                               | " 12       | 9.000              | 108.000       |        |
| 40        | 82                               | Parapetto scale e bal. conf. ml.                    | 45,12      | 800                | 36.096        |        |
| 41        | 98                               | Colonne montante luce                               | ml. 50,20  | 1.200              | 60.240        |        |
| 42        | 99                               | Imp. Elettr. soneria                                | " 51,90    | 1.200              | 62.280        |        |
| 43        | 100                              | " " s,riporta                                       | " 66,30    | 900                | 59.670        |        |
| 44        | 79                               | Pozzetti con sifone                                 | nr 4       | 6.500              | 26.000        |        |
| 45        | 80                               | " " d'ispezione                                     | " 3        | 1.500              | 4.500         |        |
| 46        | 47                               | Cordoni colcari                                     | ml. 128,95 | 900                | 116.064       |        |
| 47        | 48                               | Cosoli                                              | mq. 27,47  | 1.500              | 41.205        |        |
| 48        | 32                               | pavimento di pietrini                               | " 405,05   | 780                | 315.946,80    |        |
| 49        | 74                               | finestre e balconi                                  | 134,33     | 7.000              | 940.730       |        |
| 50        | 75                               | telai a vetri                                       | 12,23      | 5.500              | 67.265        |        |
| 51        | 70                               | Portoncini d'ingresso                               | " 31,20    | 7.000              | 218.400       |        |
| 52        | 72                               | Bussolo                                             | " 145,20   | 5.600              | 813.568       |        |
| 53        | 38                               | Intonaco esterno                                    | " 891,54   | 300                | 267.462       |        |
| 54        | 34                               | Rir.per.int. con piastri                            | " 49,25    | 3.200              | 157.600       |        |
| 55        | 71                               | Portone principale                                  | " 7,19     | 8.200              | 58.958        |        |
| 56        | 73                               | Porte interne                                       | " 15,90    | 5.000              | 79.500        |        |
| 57        | 103                              | Tubi can.am. ø 150                                  | ml. 44,95  | 900                | 40.455        |        |
| 58        | 36                               | Intonaco frestazzato                                | mq. 338,21 | 140                | 47.349,40     |        |
| 59        | 78                               | Griglie pluviali                                    | H. 7       | 600                | 4.200         |        |
| 60        | 57                               | Zoccoli ghise pluviali                              | " 7        | 5.000              | 35.000        |        |
| 61        | 54                               | Tubi can.am. ø 60                                   | ml. 47,92  | 600                | 28.752        |        |
| 62        | 105                              | Prese di corrente                                   | nr. 36     | 600                | 21.600        |        |
| 63        | 44                               | Lastre can.gran.cm.2,5                              | mq. 18,25  | 1.400              | 25.564        |        |
|           |                                  | s,riportare                                         |            |                    | 17.934.154,85 |        |

| N. d'ord. | Articolo di elenco dei Prezzi | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE SOMMINISTRAZIONI       |     | Quantità  | PREZZO<br>unitario | I M P O R T O           |        |
|-----------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------------|-------------------------|--------|
|           |                               |                                                           |     |           |                    | parziale                | totale |
|           |                               | <b>Importo</b>                                            |     |           |                    | 17.934.154,85           |        |
| 64        | 42                            | Coloritura ad olio                                        | mq. | 2.204,09  | 350 -              | 421.743,50              |        |
| 65        | 102                           | Telai con rete                                            | "   | 5,01      | 5.500 -            | 27.555 -                |        |
| 66        | 67                            | Tubi di ferro                                             | Kg. | 121,00    | 290 -              | 35.265 -                |        |
| 67        | 76                            | Percussione alle mani                                     | mq. | 65,73     | 7.000 -            | 460.110 -               |        |
| 68        | 41                            | Integgiature                                              | "   | 4.132,89  | 20 -               | 82.657,80               |        |
|           |                               | <b>Sommario</b>                                           |     |           |                    | 18.561.173,15           |        |
|           |                               | a dedurre il ribasso del 3,93%                            |     |           |                    | 745.174,10              |        |
|           |                               | <b>Restano</b>                                            |     |           |                    | 18.215.999,05           |        |
|           |                               | a cui si deduce l'importo dei<br>certificati corrisposti: |     |           |                    |                         |        |
| n.        | 1                             | 4/6/1956                                                  | L.  | 2.750.000 |                    |                         |        |
| n.        | 2                             | 28/6/1956                                                 | "   | 2.400.000 |                    |                         |        |
| n.        | 3                             | 25/7/1956                                                 | "   | 2.200.000 |                    |                         |        |
| n.        | 4                             | 28/8/1956                                                 | "   | 2.200.000 |                    |                         |        |
| n.        | 5                             | 2.10/1956                                                 | "   | 2.550.000 |                    |                         |        |
| n.        | 6                             | 19/10/1956                                                | "   | 2.400.000 |                    |                         |        |
| n.        | 7                             | 12/ 1/1957                                                | "   | 1.600.000 |                    |                         |        |
|           |                               | somma deduzioni L. 16.100.000                             |     |           |                    |                         |        |
|           |                               | Resta il Credito Netto dell'Impresa in                    |     |           |                    | L. 2.115.999,05         |        |
|           |                               | Brindisi, li 13.7.1957. =                                 |     |           |                    |                         |        |
|           |                               | L'IMPRESA                                                 |     |           |                    | IL DIRETTORE DEI LAVORI |        |
|           |                               | (Corrado Pier Marcello)                                   |     |           |                    | (Ing. Leonardo TOTTI)   |        |
|           |                               | Corrado Pier Marcello                                     |     |           |                    | Leonardo TOTTI          |        |
|           |                               | IL DIRETTORE TECNICO                                      |     |           |                    |                         |        |
|           |                               | (Ing. Giovanni Rossi)                                     |     |           |                    |                         |        |
|           |                               | Giovanni Rossi                                            |     |           |                    |                         |        |