

10233426

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

PROVVEDITORATO REGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE-BARI

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI BRINDISI

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi: Lavori per la costruzione di n.4 fabbricati in Brindisi di complessivi 88 alloggi, da destinarsi per l'eliminazione delle abitazioni malfatte-Legge 9/8/1954, n.640.

==

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA DELL'OPERA

PRESMESSO:

- che il Ministero dei LL.PP. con decreto n.6945 del 31/12/1955 registrato alla Corte dei Conti il 22/2/1956 reg.7 foglio 100 approvava il progetto redatto dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, relativo alla costruzione degli alloggi sopraindicati;
- che l'Istituto Autonomo Case Popolari ha ultimato la costruzione degli alloggi in parola;
- che questi sono stati costruiti a totale carico dello Stato in base alla legge 9/8/1954, n.640, e che a norma dell'art.6 della citata legge gli stessi edifici devono essere consegnati agli Istituti Provinciali delle Case Popolari per la gestione e l'amministrazione;
- che le case sono e rimangono di proprietà dello Stato e l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

s'impegna a servirsene solo nei limiti consentiti.

Tutto ciò premesso l'anno millenovecentocinquanta-
otto il giorno uno del mese di dicembre:

1) l'Ingegnere Erminio Elia, in rappresentanza del
Ufficio del Genio Civile di Brindisi;

2) il geom. Cosimo Di Tano, in rappresentanza dello
I. A. C. P. di Brindisi;

hanno constatato quanto appresso;

Il complesso è costituito da n. 4 edifici denomina-
ti 1°, 2°, 3°, 4° lotto così composti:

1° lotto: costituito da 4 piani ciascuno dei quali
formato da 4 alloggi serviti da 2 scale per un tota-
le di 16 alloggi di cui 8 da tre camere ed accessori
e 8 da due camere ed accessori con un totale di 72
vani contabili;

2° lotto: costituito da 4 piani ciascuno dei quali
formato da 6 alloggi serviti da 3 scale per un tota-
le di 24 alloggi di cui 12 da tre camere ed access-
sori e 12 da due camere ed accessori con un totale
di n. 108 vani contabili;

3° lotto: costituito da 4 piani ciascuno dei quali
formato da 4 alloggi serviti da 3 scale per un tota-
le di 24 alloggi di cui 8 da tre camere ed accesso-
ri, 8 da due camere ed accessori ed 8 da 4 camere
ed accessori con un totale di 72 vani contabili;

4° lotto: idem come per l'edificio 3° lotto.

Complessivamente quindi n. 88 alloggi per un totale di 420 vani contabili avendo considerato la cucina e gli altri accessori per due vani.

Le cucine sono fornite di un lavapiatti di cemento granigliato, di cucina in muratura del tipo economico, completa di cappa e rivestita con piastrelle. Detto rivestimento ricopre pure tutte le pareti della cucina per un'altezza di m. 1,45.

In ogni alloggio, sono sistemati i contatori di misurazione dell'acqua.

I bagni contengono una vasca a sedere in ghisa porcellanata rivestita con piastrelle ed un lavabo in porcellana; nei cessi vi sono un vaso all'inglese con tavoletta in legno e vaschetta di scarico con catenella nonché un bidet. Tanto le pareti del bagno che quelle dei gabinetti sono rivestite con piastrelle per un'altezza di m. 1,05.

I pavimenti sono in marmette cementizie granigliate le pareti sono tinteggiate a latte di calce.

Gli infissi sono in legno abete tinteggiati ad olio e sono completi di fermi di catenelle, ferramenta di chiusura e chiavi.

La porta d'ingresso è munita inoltre di chiave e pannello esterno metallico.

Le finestre hanno vetri semplici interi con scuretti e persiane alla romana per alcuni vani e senza scuretti e persiane avvolgibili per i rimanenti.

Le scale hanno pedate e alzate rivestite di cemento granigliato e ringhiere in ferro battuto per il 3° e 4° lotto e parapetto con muretto pieno e passamano superiore in tubo al 1° e 2° lotto.

In corrispondenza dei pianerottoli è posto in opera un punto luminoso con plafoniera da 25 con relativo pulsante. Ogni alloggio è munito di un impianto idrico, fognante ed elettrico.

Le fognature esterne, costituite da tubazioni in cemento amianto sono collegate al collettore comunale di via da denominarsi.

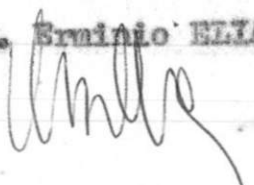
In merito allo stato degli alloggi si è rilevato che sono in buone condizioni.

L'importo totale dell'opera secondo quanto si evince dalle risultanze di collaudo è di L. 138.588.342.

L'I.A.C.P. prende in consegna alla data del presente atto gli 88 alloggi.

Il presente verbale viene redatto in 4 esemplari letto confermato, e sottoscritto dagli intervenuti.
IL RAPPRESENTANTE DEL GENIO CIVILE DI BRINDISI

(Ing. Erminio ELIA)



IL RAPPRESENTANTE DELL'I.A.C.P. DI BRINDISI

(geom. Cosimo DI TANO)

Di Tano Cosimo



Visto: L'INGEGNERE CAPO
(P. Sciabà)

P. Sciabà