

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della Provincia di Brindisi

CONTRATTO DI COFFINO AGGIUNTIVO PER I LAVORI DI COSTRUZIONE
NE 2° LOTTO CASE POPOLARI IN MESAGNE(Palazzina B)- ZONA
CAMPO SPORTIVO-Impresa SERAFINI Giovanni fu Raffaele.

N. di Repertorio

REPUBBLICA ITALIANA

in nome della Legge

L'anno millenovecentoquarantanove, addì trenta del mese di
agosto in Brindisi e nella sede provvisoria dell'Istituto Au-
tonomo per le case popolari della Provincia di Brindisi, pres-
so il Palazzo Comunale.

Innanzi a me Dott. Michele DI PIERRI fu Antonio, Segreta-
rio del predetto Istituto, autorizzato alla stipula dei con-
tratti relativi alle costruzioni nell'interesse dell'Istitu-
to stesso, ai sensi dell'art. 151 del T.U. approvato con R.D.
28.4.1938 n. 1165 ed art. 1 del R.D. 3.6.1940 n. 1344 si sono
personalmente costituiti:

1°)-Il Sig. Ubaldo VALLARINO di Giuseppe, nella espressa qua-
lità di Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popo-
lari della Provincia di Brindisi, nel cui nome ed interesse
agisce;

2°)-il Sig. SERAFINI Giovanni fu Raffaele di anni 41, domici-
liato a Lecce, imprenditore edile;

3°)-il Sig. FORLEO Nicola di anni 41, da Francavilla Fontana,
imprenditore edile, ed elettivamente per il presente contrat-
to presso il Comune di Brindisi.

PREMESSO che con contratto N. 10 del 30.6.1948 l'Impresa SE-
RAFINI Giovanni fu Raffaele assunse la esecuzione dei lavori

di costruzione di una palazzina per case popolari del Comune di Mesagne dell'importo di L.12.798.720,- al netto dell'offerta ribasso del 0,01%.

CHE in data 12.2.1949 è stata redatta la perizia per i lavori di completamento per l'importo di L.1.200.000,- (unmilione duecentomila), al netto del ribasso contrattuale del 0,01%. CHE tale perizia è stata approvata in data 30.6.1949 con D. P. n.15578.

Tutto ciò premesso le costituite parti mi hanno richiesto di stipulare quanto appresso:

ART.1- Restano fermi ed invariati i patti e le condizioni di cui al contratto principale in quanto non siano modificati dal presente atto.

ART.2- Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori contrattuali viene elevato da nette lire L.12.798.720 a L.13.998.720,-.

ART.3- Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente contratto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso del primo contratto.

ART.4- Resta convenuto che per i lavori di cui al contratto precedente e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.

ART.5- Il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dall'art.11 del contratto principale, per effetto delle nuove opere di cui al presente atto accollato all'Impresa viene prorogato di mesi uno decorrente dalla data di registrazione del presente atto aggiuntivo.

ART.6- I termini di cui all'art.12 del contratto originario, per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo, restano fissi ed invariabili, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessi

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

della Provincia di Brindisi

CONTRATTO DI COTTIMO AGGIUNTIVO PER I LAVORI DI COSTRUZIONE
NE 2° LOTTO CASE POPOLARI IN MESAGNE (Palazzina B) - ZONA
CAMPO SPORTIVO - Impresa SERAFINI Giovanni fu Raffaele.

N. 133 di Repertorio

REPUBBLICA ITALIANA

in nome della Legge

L'anno millenovecentoquarantanove, addì trenta del mese di agosto in Brindisi e nella sede provvisoria dell'Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Brindisi, presso il Palazzo Comunale.

Innanzi a me Dott. Michele DI PIERRI fu Antonio, Segretario del predetto Istituto, autorizzato alla stipula dei contratti relativi alle costruzioni nell'interesse dell'Istituto stesso, ai sensi dell'art. 151 del T.U. approvato con R.D. 28.4.1938 n. 1165 ed art. 1 del R.D. 3.6.1940 n. 1344 si sono personalmente costituiti:

1°) - Il Sig. Ubaldo VALLARINO di Giuseppe, nella espressa qualità di Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, nel cui nome ed interesse agisce;

2°) - Il Sig. SERAFINI Giovanni fu Raffaele di anni 41, domiciliato a Lecce, imprenditore edile;

3°) - Il Sig. FORLEO Nicola di anni 41, da Francavilla Fontana, imprenditore edile, ed elettivamente per il presente contratto presso il Comune di Brindisi.

PREMESSO che con contratto N. 10 del 30.6.1948 l'Impresa SERAFINI Giovanni fu Raffaele assunse la esecuzione dei lavori

di costruzione di una palazzina per case popolari nel Comune di Mesagne dell'importo di £.12.798.720,- al netto dell'offerta ribasso del 0,01%.

CHE in data 12.2.1949 è stata redatta la perizia per i lavori di completamento per l'importo di £.1.200.000,- (unmilioneduecentomila), al netto del ribasso contrattuale del 0,01%. CHE tale perizia è stata approvata in data 30.6.1949 con D. P. n.15578.

Tutto ciò premesso le costituite parti mi hanno richiesto di stipulare quanto appresso:

ART.1- Restano fermi ed invariati i patti e le condizioni di cui al contratto principale in quanto non siano modificati dal presente atto.

ART.2- Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori contrattuali viene elevato da nette lire £.12.798.720 a £.13.998.720,-.

ART.3- Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente contratto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso del primo contratto.

ART.4- Resta convenuto che per i lavori di cui al contratto precedente e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.

ART.5- Il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dall'art.11 del contratto principale, per effetto delle nuove opere di cui al presente atto accollato all'Impresa viene prorogato di mesi uno decorrente dalla data di registrazione del presente atto aggiuntivo.

ART.6- I termini di cui all'art.12 del contratto originario, per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo, restano fissi ed invariabili, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessi

va dei lavori.

ART.7-Ai termini dell'art.54 del Regolamento di contabilità generale dello Stato,in considerazione che l'Impresa viene esonerata dal presentare la cauzione per i lavori da eseguire,essa consente,nel prezzo di appalto una riduzione del 5% all'anno sull'importo della cauzione di £.60.000,— che avrebbe dovuto essere depositata e per tutto il tempo in cui questa avrebbe dovuto essere vincolata e cioè per la durata di mesi 10.—Detta deduzione ammonta a £.2.500,— e verrà detratta dal primo certificato di acconto che sarà rilasciato dopo la data del presente atto.

ART.8-I prezzi in base ai quali e sotto deduzione del ribasso del 0,01% verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo sono quelli del contratto principale e quelli indicati con il numero d'ordine successivo a quello dei lavori a misura:

NP.82-Fornitura e posa in opera di tubi di ferro lavorato, completi di ganci,per formazione di stenditori per sciornamento biancheria compreso graffe,opere murarie,due mani di verniciatura previa mano di antiruggine £.300²—(lire trecento). al chilogrammo.

NP.84-Costruzione di linea elettrica sottotraccia con tubo Bergmann con derivazione in piattina sterlingata ad altissimo isolamento,circuito con cavetto sottopiombo compreso valvole,cassette,interruttori Zeus,portalampade,riflettore in ferro smaltato lampada a gabbietta di protezione,compreso opere da muratore e pittore per la traccia ed il ripristino,per ogni centro luminoso.Uno £.6.200(seimiladuecento).

NP.85-Impianto elettrico eseguito con linea principale in cordoncino 2x0,75 e diramazione con cordoncino 2x0,50 completo di valvola bipolare,valvole per ogni centro,interruttore

in bachelite, portalampe in ottone, riflettore in ferro smaltato, comprese le opere murarie. Per ogni centro luminoso lire £.1.500,- (lire millecinquecento).

N.P.86-Muratura grossa tutta carparo a doppia faccia vista con malta comune per muri e pilastri con tutti gli oneri di cui al n.30 al mc.£.8.400,-(lire ottonilaquattrocento).

N.P.87-Fornitura e posa in opera di cancellata in cemento e seguita fuori opera con elementi sovrapposti per muro di cinta compreso ogni onere e quanto altre occorra al metro quadrato £.1.450,-(lire millequattrocentocinquanta).

N.P.-88-Ferro lavorato in opera per cancello compreso taglio di muratura e ripristino grappe ecc.nonchè coloritura a due mani previa mano di antiruggine al Kg.£.350,-(trecentocinquanta).

NP.-89-Mano di vernice a smalto in aggiunta all'art.72 al metro quadrato £.100,-(lire cento).

ART.9- Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.

ART.10- Il presente atto, mentre è impegnativo fin da ora da parte della Impresa, nei riguardi dell'Amministrazione appaltante lo sarà dopo l'intervenuta approvazione.

Fatto, letto, confermato e sottoscritto nell'anno mese e giorno di cui sopra.

va dei lavori.

ART. 7-Ai termini dell'art. 54 del Regolamento di contabilità generale dello Stato, in considerazione che l'Impresa viene esonerata dal presentare la cauzione per i lavori da eseguire, essa consente, nel prezzo di appalto una riduzione del 5% all'anno sull'importo della cauzione di £. 60.000,— che avrebbe dovuto essere depositata e per tutto il tempo in cui questa avrebbe dovuto essere vincolata e cioè per la durata di mesi 10.—Detta deduzione ammonta a £. 2.500,— e verrà detratta dal primo certificato di acconto che sarà rilasciato dopo la data del presente atto.

ART. 8-I prezzi in base ai quali e sotto deduzione del ribasso del 0,01% verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo sono quelli del contratto principale e quelli indicati con il numero d'ordine successivo a quello dei lavori a misura:

NP. 82-Fornitura e posa in opera di tubi di ferro lavorato, completi di ganci, per formazione di stenditori per scioglimento biancheria compreso graffe, opere murarie, due mani di verniciatura previa mano di antiruggine £. 300⁷—(lire trecento). al chilogrammo.

NP. 84-Costruzione di linea elettrica sottotraccia con tubo Bergmann con derivazione in piattina sterlingata ad altissimo isolamento, circuito con cavetto sottopiombo compreso valvole, cassette, interruttori Zeus, portalampe, riflettore in ferro smaltato lampada a gabbietta di protezione, compreso opere da muratore e pittore per la traccia ed il ripristino, per ogni centro luminoso. Uno £. 6.200 (seimiladuecento).

NP. 85-Impianto elettrico eseguito con linea principale in cordoncino 2x0,75 e diramazione con cordoncino 2x0,50 completo di valvola bipolare, valvole per ogni centro, interruttore

in bachelite, portalampe in ottone, riflettore in ferro smaltato, comprese le opere murarie. Per ogni centro luminoso lire £.1.500,- (lire millecinquecento).

N.P.86-Muratura grossa tutta carparo a doppia faccia vista con malta comune per muri e pilastri con tutti gli oneri di cui al n.30 al mc.£.8.400,-(lire ottomilaquattrocento).

N.P.87-Fornitura e posa in opera di cancellata in cemento e seguita fuori opera con elementi sovrapposti per muro di cinta compreso ogni onere e quanto altro occorra al metro quadrato £.1.450,-(lire millequattrocentocinquanta).

N.P.-88-Ferro lavorato in opera per cancello comprese taglio di muratura e ripristino grappe ecc.nonchè coloritura a due mani previa mano di antiruggine al Kg.£.350,-(trecentocinquanta).

NP.-89-Mano di vernice a smalto in aggiunta all'art.72 al metro quadrato £.100.-(lire cento).

ART.9- Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.

ART.10-Il presente atto,mentre è impegnativo fin da ora da parte della Impresa,nei riguardi dell'Amministrazione appaltante lo sarà dopo l'intervenuta approvazione.

Fatto,letto,confermato e sottoscritto nell'anno mese e giorno di cui sopra.