

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROGETTO

PER LA COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI NEL COMUNE DI
BRINDISI

QUARTIERE S. ELIA - FABBRICATO F/ 1

Legge 22 - 10 - 1971, n. 865 e 27 - 5 - 1975, n. 166

Finanziamento L. 652.800.000.==

Importo a Base d'Asta L. 453.120.000.==

STAZIONE APPALTANTE I. A. C. P. DI BRINDISI

computo metrico estimativo

L'INGEGNERE

Visto:

IL PRESIDENTE

A) - LAVORI A MISURA

PALAZZINA IN LINEA

F O N D A Z I O N I

1/10-a - Scavo di terreno argilloso
ecc. a sbancamento, esegui
to con mezzi meccanici.=

Compianamento area di im-
pianto fabbricati :

$$23,60 \times 17,50 \times 0,70 = \text{mc. } 289,10 \quad 2.100 \quad \text{L. } 607.110,00$$

=====

2/10-c - Scavo di terreno a sezione
obbligata ristretta, ecc.,
eseguito con mezzi mecca*n*i
ci.=

Per travi rovesce longitu-
dinali :

$$2 \times 22,10 \times 1,60 = \text{mq. } 70,72$$
$$22,10 \times 1,80 = \text{" } 39,78$$

trasversali:

$$2 \times 11,00 \times 1,60 = \text{" } 35,20$$
$$2 \times 4,00 \times 1,20 = \text{" } 9,60$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 155,30$$

=====

$$\text{mq. } 155,30 \times 2,00 = \text{mc. } 310,60$$

Per travi di collegamento:

Trasversali:

$$6 \times 3,90 \times 0,60 \times 0,70 = \text{" } 9,83$$
$$2 \times 5,10 \times 0,60 \times 0,70 = \text{" } 4,28$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc. } 324,71 \quad 4.400 \quad \text{" } 1.428.724,00$$

=====

3/63 - Conglomerato cementizio per
fondazioni, ecc. dosato a
Kg.200, ecc.=

Per sottofondo travi rove-
sce e formazione di batolo

$$\text{mq. } 155,30 \times 0,20 = \text{mc. } 31,06 \quad 23.700 \quad \text{" } 736.122,00$$

=====

A riportare

L.2.771.956,00

Riporto

L. 2.771.956,00

4/58 - Conglomerato cementizio per
strutture in c.a. in fonda-
zione, ecc. dosato a Kg. 300,
ecc. =

Travi rovesce:

base: mq. $155,30 \times 0,40 =$ mc. 62,12

Travi longitudinali:

$3 \times 22,40 \times 0,50 \times 0,90 =$ " 30,24

Travi trasversali:

$2 \times 10,30 \times 0,50 \times 0,90 =$ " 9,27

$2 \times 5,10 \times 0,50 \times 0,90 =$ " 4,59

Travi di collegamento:

$6 \times 3,90 \times 0,40 \times 0,60 =$ " 5,62

$2 \times 2 \times 5,10 \times 0,40 \times 0,60 =$ " 4,50

Sommano mc. 121,55 33.000 " 4.011.150,00
=====

5/64 - Ferro omogeneo od acciaio-
so, ecc. per armatura strut-
ture in fondazione, di cui
al numero precedente :

$54 \times 121,55 =$ Kg. 6.563,70 430 " 2.822.391,00
=====

= FONDAZIONI: S O M M A N O L. 9.605.497,00

- ed in cifra tonda L. 9.600.000,00
=====

A) - LAVORI A MISURA

PALAZZINA AD ANGOLO

F O N D A Z I O N I

1/10-a - Scavo di terreno argilloso,
ecc. o sbancamento, eseguito
to con mezzi meccanici.=

Compianamento area di im-
pianto fabbricato :

$$26,00 \times 13,00 \times 0,70 = \text{mc. } 236,60 \quad 2.100 \text{ L. } 496.860,00$$

=====

2/10-c - Scavo di terreno argilloso,
ecc. a sezione obbligata
ristretta, ecc. eseguito con
mezzi meccanici.=

Per travi rovesce
longitudinali :

$$2 \times 24,00 \times 1,30 = \text{mq. } 62,40$$

$$21,40 \times 1,70 = \text{" } 36,38$$

Trasversali:

$$2 \times 11,00 \times 1,50 = \text{" } 33,00$$

Scala:

$$3 \times 6,20 \times 1,30 = \text{" } 24,18$$

$$2 \times 3,00 \times 1,30 = \text{" } 7,80$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 163,76$$

=====

$$\text{mq. } 163,76 \times 2,00 = \text{mc. } 327,52$$

Per travi di collegamento:

Trasversali:

$$2 \times 2 \times 3,90 \times 0,60 \times 0,70 = \text{" } 6,55$$

$$2 \times 5,10 \times 0,60 \times 0,70 = \text{" } 4,28$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc. } 338,35 \quad 4.400 \text{ " } 1.488.740,00$$

=====

3/63 - Conglomerato cementizio per
fondazioni, ecc. dosato a
Kg. 200, ecc.=

Per sottofondo travi rove-
sce e formazione batolo :

$$\text{mq. } 163,76 \times 0,25 = \text{mc. } 40,94 \quad 23.700 \text{ " } 970.278,00$$

=====

a riportare

$$\text{L. } 2.955.878,00$$

Riporto

L. 2.955.878,00

4/59 - Conglomerato cementizio per
strutture in c.a. in fonda-
zione, ecc. dosato a Kg. 300
ecc.=

Travi rovesce;

Base: mq. $163,76 \times 0,40 =$ mc. 65,50

Travi longitudinali:

$2 \times 23,00 \times 0,50 \times 0,90 =$ " 20,70

$22,00 \times 0,50 \times 0,90 =$ " 9,90

Travi trasversali:

$2 \times 10,30 \times 0,50 \times 0,90 =$ " 9,27

Travi scala:

$3 \times 6,20 \times 0,50 \times 0,90 =$ " 8,37

$2 \times 1,30 \times 0,50 \times 0,90 =$ " 1,17

$2 \times 3,00 \times 0,50 \times 0,90 =$ " 2,70

Travi di collegamento.=

trasversali:

$2 \times 2 \times 3,90 \times 0,30 \times 0,60 =$ " 2,81

$2 \times 5,10 \times 0,30 \times 0,60 =$ " 1,84

Sommano mc. 112,99 33.000 " 3.728.670,00
=====

5/64 - Ferro omogeneo d acciaio-
so, ecc. per armatura strut-
ture in fondazione, di cui
al numero precedente:

$60 \times 112,99 =$ Kg. 6.779,40 430 " 2.915.142,00
=====

= FONDAZIONI AD ANGOLO: S O M M A N O L. 9.599.690,00

- ed in cifra tonda L. 9.600.000,00
=====

C) - SISTEMAZIONI ESTERNE

1/10-a - Scavo di terreno argilloso,
ecc. a sezione ampia o di
sbancamento, eseguito con
mezzi meccanici.=

Prospetto sulla piazza:

$$75,00 + 25,00 = \text{ml. } 100,00$$

Prospetto sul-
la strada:

$$85,00 + 25,00 = \text{" } 110,00$$

Testata sulla
strada:

$$= \text{" } 55,00$$

$$\text{Sommano} \quad \text{ml. } 265,00$$

=====

Compianamento per formazio
ne marciapiedi e strade di
svincolo:

$$\text{ml. } 265,00 \times 14,00 \times 0,40^m = \text{mc. } 1.484,00$$

=====

$$2.100 \text{ L. } 3.116.400,00$$

2/10-d - Scavo di terreno argilloso,
ecc. a sezione ristretta, ec
cetera, per alloggio tubi
fognatura.=

$$\text{Rete principale:} \quad = \text{ml. } 70,50$$

Raccordi al pozzetto

$$\text{E.A.A.P.} \quad 2 \times 18,50 = \text{" } 37,00$$

$$\text{Sommano} \quad \text{ml. } 107,50$$

=====

$$\text{ml. } 107,50 \times 0,60 \times 1,60 = \text{mc. } 103,20$$

=====

$$5.800 \text{ " } 598.560,00$$

3/109 - Tubazione ϕ 150 in cemento
amianto per fognatura.=

Sviluppi lineari come per
la partita precedente :

$$= \text{ml. } 107,50$$

=====

$$4.100 \text{ " } 440.750,00$$

a riportare

$$\text{L. } 4.155.710,00$$

Riporto

L. 4.155.710,00

4/16 - Formazione di vespaio per
sottofondo massetto marcia
piedi (vedi art.10/a).=

Prospetti:

ml. (100,00+110,00) × (4,50+
+ 1,50)

= mq. 1.260,00

Testate:

ml. 55,00 × 2,50 = " 137,50

Sommano mq. 1.397,50

=====

1.397,50 × 0,35 = mc. 489,13

=====

4.800 L. 2.347.824,00

5/79 - Massetto per sottofondo pa
vimento in pietrini marcia
piedi.=

Sviluppi superf. vespaio : = mq. 1.397,50

=====

2.300 " 3.214.250,00

6/85 - Pavimentazione con pietri-
ni dei marciapiedi.=

Sviluppi superficie come
massetto :

= mq. 1.397,50

=====

3.600 " 5.031.000,00

7/133 - Pozzetti per fognatura, ec
cetera: cm. 80 × 80

= N. 2.==

=====

23.700 " 47.400,00

8/132 - Pozzetti per fognatura, ecc.
cm. 60 × 60

= N. 12.==

=====

20.000 " 240.000,00

9/140 - Cordoni calcarei per forma
zione cigli marciapiedi.=

Su prospetti e testate:

sviluppi lineari come arti
colo 10-a:

= ml. 265,00

=====

7.150 " 1.894.750,00

a riportare

L. 16.030.934,00

Riporto

L.16.030.934,00

10/142 - Cordoncini per aiuole.=

2 x 2 (15,50 + 6,50) = ml. 88,00
2 x 2 (15,50 + 4,00) = " 78,00

Sommano ml. 166,00 5.350 " 888.100,00
=====

11/137 - Cunicolo in calcestruzzo,
ecc. per protezione tuba-
zioni esterne impianti :

= ml. 107,50 7.500 " 806.250,00
=====

12/135 - Chiusini ghisa per pozzet-
ti.=

2 x 110,00 = Kg. 220,00
12 x 60,00 = " 720,00

Sommano Kg. 940,00 710 " 667.400,00
=====

13/258 - Fornitura e posa in opera
di idranti, ecc.= :

= N. 2.== 66.400 " 132.800,00
=====

14/263 - Formazione di strade in-
terne di svincolo in tout-
venant con asfalto :

53,00 x 7,50 = mq. 397,50
25,50 x 17,20 = " 438,60
55,00 x 8,50 = " 467,50

Sommano mq. 1.303,60 5.100 " 6.640.360,00
=====

15/143 - Fornitura di zanelle in ba-
sole di pietra calcarea,
ecc.=

ml. 265,00 x 0,40 = mq. 106,00 6.400 " 678.400,00
=====

16/139 - Lastroni in cemento dello
spessore di cm.7, ecc.=

Copertura cunicolo protezio-
ne tubazioni esterne:
sviluppi come art.137, n.11:

ml. 107,50 x 0,70 = mq. 75,25 6.000 " 451.500,00
=====

a riportare

L.26.295.744,00

Riporto

L.26.295.744,00

17/220- Fornitura e posa in opera
di pali, ecc. per illumina-
zione stradale:

= N. 5.== 140.000 " 700.000,00
=====

18/221- Fornitura e posa in opera
di armatura per lampade, ecc.
per illuminazione stradale:

= N. 5.== 80.000 " 400.000,00
=====

19/ - Sistemazione a verde, ecc.
con posa a dimora di albe-
ri e siepi, tra quelli in-
dicati nell'Elenco Prezzi,
a scelta della Direzione
Lavori:

= " 4.425.000,00

= SISTEMAZIONI ESTERNE:: SOMMANO L.31.820.744,00

- ed in cifra tonda L.31.820.000,00
=====

B) - LAVORI A FORFAIT

ALLOGGIO IN LINEA O D'ANGOLO

ALLOGGIO PIANO TIPO

(senza vano scala)

1/61 - Calcestruzzo dosato a Kg.
300 per formazione struttu-
re.=

Pilastri:

$$9,5 \times 0,30 \times 0,30 \times 3,05 = \text{mc.} \quad 2,62$$

travi longitudinali:

$$2 \times 10,27 \times 0,80 \times 0,25 = " \quad 4,11$$

$$10,17 \times 0,80 \times 0,25 = " \quad 2,04$$

travi trasversali:

$$3,22 \times 0,50 \times 0,25 = " \quad 0,40$$

$$4,72 \times 0,50 \times 0,25 = " \quad 0,59$$

$$3,22 \times 0,25 \times 0,25 = " \quad 0,20$$

Sommano	mc.	10,96	43.700 L.	478.952,00
		=====		

2/64 - Ferro omogeneo per armatura
pilastri e travi di cui
alla voce precedente.=

$10,96 \times 90 = \text{Kg.}$	966,40	430 "	415.552,00
	=====		

3/53 - Calcestruzzo per aggetti
e sbalzi.=

$$6,80 \times 1,20 = \text{mq.} \quad 8,16$$

$$6,95 \times 1,50 = " \quad 10,43$$

Sommano	mq.	18,59	8.200 "	152.438,00
		=====		

4/30 - Muratura a cassetta, ecc.=

Tratti perimetrali:

$(3,85+1,50+5,90+3,90+5,10+$ $+3,47+3,56+1,30) \times 3,05$	= mq.	76,31	13.400 "	1.022.554,00
		=====		

a riportare

	L.	2.069.496,00
--	----	--------------

Riporto

L. 2.069.496,00

5/42-a - Solaio misto in c.a. e laterizi, ecc.=

$$\begin{aligned} 9,89 \times 4,10 &= \text{mq.} & 40,55 \\ 9,79 \times 3,90 &= " & 38,18 \end{aligned}$$

Sommano mq. 78,65 10.600 " 833.690,00
=====

6/54 - Formazione di parapetti in c.a. per balconi, ecc.=

$$\begin{aligned} (3,93+1,20+1,00) \times 1,10 &= \text{mq.} & 6,74 \\ (2,73+1,50+1,00) \times 1,10 &= " & 5,23 \end{aligned}$$

Sommano mq. 11,97 7.000 " 83.790,00
=====

7/34 - Tramezzi jn laterizio.=

Longitudinali:

$$\begin{aligned} 2 \times (3,70+2,90+3,10) &= \text{ml.} & 19,40 \\ 1,30 &= " & 1,30 \end{aligned}$$

Trasversali:

$$\begin{aligned} (2,70+1,60+1,60+4,10) &= " & 10,00 \\ 2 \times 3,90 &= " & 7,80 \end{aligned}$$

Sommano ml. 37,90

ml. 37,90 $\times$ 3,00 = mq. 113,70 5.200 " 591.240,00
=====

8/94 - Intonaco civile per interni

Pareti:

$$\begin{aligned} 2 (4,40+3,80) &= \text{ml.} & 16,40 \\ 2 (1,80+1,10) &= " & 5,80 \\ 2 (3,90+3,10) &= " & 14,00 \\ 2 (2,90+3,90) &= " & 13,60 \\ 2 (3,70+5,20) &= " & 17,80 \\ 2 (6,50+2,70) &= " & 18,40 \\ 2 (1,40+2,70) &= " & 8,20 \\ 2 (2,60+4,00) &= " & 13,20 \\ 2 (1,05+2,40) &= " & 6,90 \\ 2 (1,60+2,70) &= " & 8,60 \\ 2 (1,70+4,40) &= " & 12,20 \end{aligned}$$

Sommano ml. 135,10

a riportare

L. 3.578.216,00

Riporto

L. 3.578.216,00

ml. 135,10-(17,92+11,55) ×
× 3,00 = mq. 316,89

Soffitti:

3,70 × 5,20 = mq. 19,24
2,90 × 3,90 = " 11,31
3,10 × 3,90 = " 12,09
1,80 × 1,10 = " 1,98
6,50 × 1,10 = " 7,15
1,50 × 0,60 = " 0,90
1,10 × 1,60 = " 1,76
2,70 × 1,40 = " 3,78
2,60 × 4,00 = " 10,40
2,40 × 1,05 = " 2,52
1,50 × 1,00 = " 1,50
1,00 × 1,60 = " 1,60
1,25 × 2,40 = " 3,00
3,80 × 4,40 = " 16,72

Sommano = mq. 93,95

Succeco balconi:

2,73 × 1,50 = mq. 4,10
3,93 × 1,20 = " 4,72

Sommano = mq. 8,82

TOTALE INTONACI mq. 419,66 1.650 " 692.439,00
=====

9/161 - Tinteggiatura a tempera.=

Idem superficie intonaci : = mq. 419,66 300 " 125.898,00
=====

10/81-a- Pavimentazione con tavellon
cini 30 × 30 o 33 × 33.=

Sviluppo superficie come
per la partita intonaci :

Soffitti: = mq. 93,95

Balconi : = " 8,82

Sommano mq. 102,77 6.100 " 626.897,00
=====

a riportare L. 5.023.450,00

Riporto

L. 5.023.450,00

11/102 - Rivestimento con piastrelle
maiolicate.=

Bagno : 2 x 1,60 x 1,50 = mq. 4,80
W. C. : 2,40 x 1,50 = " 3,60
Cucina: 2,10 x 1,50 = " 3,15

Sommano mq. 11,55 7.700 " 88.935,00
=====

12/71 - Lastre di Trani da cm.3.=

Ornie portoncini ingresso:

2 x 2,20 x 0,20 = mq. 0,88
2 x 0,96 x 0,20 = " 0,38

Stagoni balconi:

2,73 x 0,20 = " 0,55
1,30 x 0,20 = " 0,26
3,93 x 0,20 = " 0,79
1,00 x 0,20 = " 0,20

Controdavanzali
finestre:

2 x 0,80 x 0,12 = " 0,19
4 x 1,20 x 0,12 = " 0,58

Sommano mq. 3,83 16.700 " 63.961,00
=====

13/68 - Zoccolino battiscopa.=

Sviluppi lineari come per
le pareti relativi agli in-
tonaci civili :

1,35 - (17,92 + 11,55) = ml. 105,63 1.100 " 116.193,00
=====

14/92-a- Stratificazione di asfalto.

Sbalzi balconi:
(vedi intonaci)

= mq. 8,82 700 " 6.174,00
=====

15/152 - Portoncino caposcala:

1,00 x 2,20 = mq. 2,20 37.100 " 81.620,00
=====

16/154 - Porte interne:

7 x 0,90 x 2,10 = mq. 13,23 28.000 " 370.440,00
=====

a riportare

L. 5.750.773,00

Riporto

L. 5.750.773,00

17/160-b Infissi in legno abete per
esterni a solo chiaro del
tipo monoblocco.=

Finestre:

4 x 1,10 x 1,60 = mq. 7,04

2 x 0,80 x 1,60 = " 2,56

Balconi: 4 x 0,80 x 2,60 = " 8,32

Sommano mq. 17,92

27.000 " 483.840,00

=====

18/159-b Persiane avvolgibili in
plastica.=

Finestre: 4 x 1,20 x 1,40 = mq. 6,72

2 x 0,80 x 1,40 = " 2,24

Balconi : 4 x 0,80 x 2,40 = " 7,68

Sommano mq. 16,64

13.600 " 226.304,00

=====

19/171 - Tubazioni in ferro zincato
colonna montante :

= ml. 3,00

2.300 " 6.900,00

=====

20/173 - Tubazioni in ferro zincato.

Impiantini:

1,20+2,40+2,70+1,00+2,00 = ml. 9,30

2 x 5 x 1,50 = " 15,00

Sommano ml. 24,30

1.800 " 43.740,00

=====

21/184 - Saracinesche in bronzo.=

= N. 3.==

3.600 " 10.800,00

=====

22/176 - Tubazioni in ghisa Ø 100:

= ml. 3,30

10.400 " 34.320,00

=====

23/200-a Scatole sifonate:

= N. 2.==

10.200 " 20.400,00

=====

24/199 - Tubazioni in piombo:

2 x 1,00 x Kg. 8 = Kg. 16.==

1.800 " 28.800,00

=====

25/178 - Attacco per lavatrice:

= N. 1.==

5.000 " 5.000,00

=====

a riportare

L. 6.610.877,00

Riporto

L. 6.610.877,00

26/197 - Vasche da bagno al completo:	= N. 1.==	85.000 "	85.000,00
	=====		
27/190 - Lavabo al completo :	= N. 2.==	33.000 "	66.000,00
	=====		
28/191 - Vasi per cesso al completo	= N. 2.==	34.000 "	68.000,00
	=====		
29/192 - Bidet al completo :	= N. 1.==	28.700 "	28.700,00
	=====		
30/198 - Piatto doccia al completo:	= N. 1.==	54.600 "	54.600,00
	=====		
31/194 - Lavapiatti al completo:	= N. 1.==	59.000 "	59.000,00
	=====		
32/195 - Contatori acqua:	= N. 1.==	8.900 "	8.900,00
	=====		
33/107 - Cappe in lamierino smaltato :	= N. 1.==	14.100 "	14.100,00
	=====		
34/120 - Discendenti per pluviali:	= ml. 3,30	3.600 "	11.880,00
	=====		
35/206 - Colonna montante luce:	= ml. 3,30	4.900 "	16.170,00
	=====		
36/201 - Punti luce semplice:	= N. 13.==	3.100 "	40.300,00
	=====		
<u>37</u> - Punti luce deviati e commu-			
201+202 tati :	= N. 2.==(3.100+800)		7.800,00
	=====		
38/203 - Prese da 6 Amp.:	= N. 8.==	2.800 "	22.400,00
	=====		
39/204 - Prese da 15 Amp.:	= N. 3.==	4.900 "	14.700,00
	=====		
40/215a- Impianto citofonico apri-			
porta e suoneria :	= N. 1.==	33.600 "	33.600,00
	=====		

a riportare

L. 7.142.027,00

	Riporto		L. 7.142.027,00
41/214a- Presa TV con centralino:	= N. 1.==	47.600 "	47.600,00
	=====		
42/207- Prese per telefono:	= N. 2.==	900 "	1.800,00
	=====		
43/222b-Impianto di messa a terra:	= N. 6.==	8.900 "	53.400,00
	=====		

44/99 - Intonaco plastico per esterni.=

Pareti :

(3,85+1,50+5,90+3,90+5,10+

+3,47+3,56+1,30) x 3,30 = mq. 94,31

A DETRARRE:

superficie finestre e balconi

di cui al N.17: = " 17,92

Restano	mq. 76,39	4.800 "	366.672,00
	=====		

45/166a- Pittura resino plastico.=

Succello balconi:

6,80 x 1,20 = mq. 8,16

6,95 x 1,50 = " 10,43

Sommano	mq. 18,59	1.700 "	31.603,00
	=====		

46/47 - Nicchia per contatore luce:=	N. 1.==	9.300 "	9.300,00
	=====		

= ALLOGGIO TIPO:	S O M M A N O	L. 7.652.402,00
		=====

- ed in cifra tonda	L. 7.655.000,00
	=====

VANO SCALA TIPO FABBRICATO AD ANGOLO

PIANO INTERMEDIO

1/61 - Calcestruzzo a Kg.300 per
travi e pilastri.=

Pilastri:

$$4 \times 0,30 \times 0,30 \times 3,30 = \text{mc.} \quad 1,19$$

Travi:

$$2 \times 1,50 \times 0,30 \times 0,50 = \text{"} \quad 0,45$$

$$2 \times 6,30 \times 0,30 \times 0,50 = \text{"} \quad 1,89$$

Sommano	mc.	3,53	43.700 L.	154.261,00
		=====		

2/64 - Ferro omogeneo per armatura
strutture di cui sopra.

mc. 3,53	x Kg. 90 = Kg.	317,70	430 "	136.611,00
		=====		

3/53 - Solette in c.a. per pianerottoli.=

(7,00 + 5,80) x 1,20 = mq.	15,36	8.200 "	125.952,00
	=====		

4/49 - Solette in c.a. per rampe
di scala.=

2 x 3,30 x 1,20 = mq.	7,92	8.400 "	66.528,00
	=====		

5/30 - Muratura a cassa vuota:

$$2 \times 1,20 \times 2,80 = \text{mq.} \quad 6,72$$

$$2 \times 3,20 \times 2,30 = \text{"} \quad 14,72$$

Sommano	mq.	21,44	13.400 "	287.296,00
		=====		

6/74 - Lastre di Trani da cm.2.=

Sottogradi :

$$\text{n. } 20 \times 1,20 \times 0,13,5 = \text{mq.} \quad 3,24$$

Zoccolo scala:

$$(2,50+1,15+2,50+1,35) \times 0,165 = \text{"} \quad 1,24$$

Ballatoio:

$$2 \times 7,80 \times 0,165 = \text{"} \quad 2,57$$

a riportare	7,05	L.	770.648,00
-------------	------	----	------------

riporto	mq.	7,05		L.	770.648,00
19 x 0,30 x 0,165 =	"	0,44			
Sommano	mq.	7,49	15.000 "		112.350,00
		=====			

7/73 - Lastre di Trani da cm.3.=

Pedate:

n. 20 x 1,20 x 0,32 = mq. 7,68

Stangone ballatoio:

7,80 x 0,20 = " 1,56

Controdavanzali:

2 x 1,00 x 0,16 = " 0,32

Sommano	mq.	0,56	16.300 "		155.828,00
		=====			

8/75-76- Pavimentazione in pietra
di Trani da cm.2.=

Pianerottoli:

2 x 2,40 x 1,20 = mq. 5,76

(5,80 + 7,00) x 1,20 = " 15,36

Sommano	mq.	21,12	(12.100-1500)		287.232,00
		=====			

9/94 - Intonaco civile, ecc.=

Vano scala - ballatoio:

2 (5,80 + 7,00) x 3,00 = mq. 76,80

Sottorampe:

(vedi voce n.3/53) = " 15,36

Pianerottoli:

2 (7,00 + 5,80) x 1,20 = " 30,72

Rampe: 2 x 3,30 x 1,20 = " 11,88

Sommano	mq.	134,76	1.650 L.		222.354,00
		=====			

10/223 - Infissi in ferro
vano scala:

2 x 1,00 x 1,50 =	mq.	3,00	19.800 "		59.400,00
		=====			

a riportare

L. 1.607.812,00

Riporto

L. 1.607.812,00

11/148 - Ringhiere scale:

2 x 3,30 x 1,10 x Kg. 16 = Kg. 116,16

4,10 x 1,10 x Kg. 16 = " 72,16

Sommano Kg. 188,32

=====

1.000 " 188.320,00

12/99 - Intonaco plastico per
esterni:

2 (7,00 + 5,80) x 3,30 = mq. 42,24

A DETRARRE:

2 x 1,00 x 1,50 = " 3,00

Restano mq. 39,24

=====

4.800 " 188.352,00

13/208 - Impianto di illuminazione
scala :

= N. 1.==

=====

11.800 " 11.800,00

14/209 - Cassette di sezionamento:

= N. 1.==

=====

14.700 " 14.700,00

15/212 - Impianto di campanello:

= N. 2.==

=====

3.900 " 7.800,00

= VANO SCALA INTERMEDIO FABBRICATO AD ANGOLO TOT. L. 2.018.784,00

- ed in cifra tonda L. 2.020.000,00

=====

V A N O S C A L A

FABBRICATO IN LINEA

PIANO INTERMEDIO

1/60 - Calcestruzzo a Kg.300 per
travi e pilastri.=

Pilastri:

$$6 \times 0,30 \times 0,30 \times 3,30 = \text{mc.} \quad 1,78$$

Travi:

$$2 \times 1,20 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,36$$

$$2 \times 2,10 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,63$$

$$2 \times 2,70 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,81$$

$$3 \times 2,40 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 1,08$$

$$(1,10+3,30+1,20+3,30) \times \\ \times 0,30 \times 0,60 = " \quad 1,33$$

Sommano	mc.	5,99	43.700 L.	261.763,00
		=====		

2/64 - Ferro omogeneo per armatu-
re di cui alla voce prece-
dente in ragione di Kg.90/
mc.=

90 x 5,99 = mq.	539,10	430 "	231.813,00
	=====		

3/53 - Solette in c.a. per forma-
zione pianerottoli :

2,40 x 1,10 = mq.	2,64	8.200 "	21.648,00
	=====		

4/49 - Soletta in c.a. per rampe
di scala :

2 x 3,30 x 1,10 = mq.	7,26	8.400 "	60.984,00
	=====		

5/30 - Muratura a cassetta, ecc.=

$$2 \times 1,57 \times 2,80 = \text{mq.} \quad 8,79$$

$$2 \times 2,00 \times 2,30 = " \quad 9,20$$

$$2 \times 2,70 \times 2,80 = " \quad 15,12$$

$$2 \times 2,40 \times 2,80 = " \quad 13,44$$

Sommano	mq.	46,55	13.400 "	623.770,00
		=====		

a riportare			L. 1.199.978,00
-------------	--	--	-----------------

Riporto

L. 1.199.978,00

6/74 - Lastre di Trani da cm.2.=

Sottogradi:

$$20 \times 1,10 \times 0,135 = \text{mq.} \quad 2,97$$

Zoccolo:

$$(1,60+2,40+1,60+1,10+2,40+1,10) 0,165 = " \quad 1,68$$

$$19 \times 0,30 \times 0,165 = " \quad 0,94$$

Sommano	mq.	5,59	15.000 "	83.850,00
		=====		

7/73 - Lastre di Trani da cm.3.=

Pedate:

$$20 \times 1,10 \times 0,32 = \text{mq.} \quad 7,04$$

$$\text{Stangone:} \quad 2,40 \times 0,32 = " \quad 0,77$$

Controdavanzale:

$$2,00 \times 0,16 = " \quad 0,32$$

Sommano	mq.	8,13	16.300 "	132.519,00
		=====		

8/75-76- Pavimentazione in pietra di Trani da cm.2.=

Pianerottoli:

$$2 \times 2,40 \times 1,10 = \text{mq.} \quad 5,28$$

$$2,40 \times 2,70 = " \quad 6,48$$

Sommano	mq.	11,76	(12100+1500)	159.936,00
		=====		

9/94 - Intonaco civile.=

$$2 (2,40 + 6,50) 3,14 = \text{mq.} \quad 55,89$$

Sottorampe e pianerottoli:

$$2 \times 3,30 \times 1,10 = " \quad 7,26$$

$$1,10 \times 2,40 = " \quad 2,64$$

$$2,40 \times 2,70 = " \quad 6,48$$

Sommano	mq.	72,27	1.650 "	119.245,00
		=====		

10/161- Tinteggiatura a tempera.=

Superf.come alla voce prec.=	mq.	72,27	300 "	21.681,00
		=====		

a riportare

L. 1.717.209,00

Riporto

L. 1.717.209,00

11/223 - Infissi in ferro vano sca-
la : 2,00 x 0,60 = mq. 1,20 19.800 " 23.760,00
=====

12/148 - Ringhiera scala.=
2 x 3,30 x 1,10 x 16 = Kg. 116,16 1.000 " 116.160,00
=====

13/99 - Intonaco plastico per
esterni, ecc.=
2,40 x 3,30 = mq. 7,92
A DETRARRE: 2,00 x 0,60 = " 1,20
Restano mq. 6,72 4.800 " 32.256,00
=====

14/208- Impianto di illuminazione
scale.= = N. 1.== 11.800 " 11.800,00
=====

15/209 - Cassette di sezionamento: = N. 1.== 14.700 " 14.700,00
=====

16/212 - Impianto di campanello: = N. 2.== 3.900 " 7.800,00
=====

= VANO SCALA - FABBRICATO IN LINEA - PIANO INTER
MEDIO: S O M M A N O L. 1.923.685,00

- ed in cifra tonda L. 1.925.000,00
=====

VANO SCALA TERRAZZA

FABBRICATO IN LINEA

1/30 - Muratura a cassetta, gabbia di scala.=				
$\begin{aligned} & [(2 \times 1,47) + (2 \times 2,10) + \\ & + (2 \times 1,40) + (2 \times 2,40)] \times \\ & \times 2,50 \end{aligned}$	= mq.	36,85	9.600 L.	353.760,00
		=====		
2/61 - Calcestruzzo a Kg.300 per travi e pilastri.=				
Pilastri:				
$4 \times 0,30 \times 0,30 \times 2,50$	= mc.	0,90		
Travi:				
$2 \times 1,57 \times 0,30 \times 0,50$	= "	0,47		
$2 \times 2,10 \times 0,60 \times 0,25$	= "	0,63		
$2 \times 1,20 \times 0,60 \times 0,25$	= "	0,36		
Sommano	mc.	2,36	43.700 "	103.132,00
		=====		
3/64 - Ferro omogeneo per armatura strutture di cui alla voce precedente:				
$80 \times 2,36$	= Kg.	188,80	430 "	81.184,00
		=====		
4/42-a - Solaio di copertura torrino scala :				
$5,00 \times 2,40$	= mq.	12,00	10.600 "	127.200,00
		=====		
6/89 - Masso a pendio torrino scala.=				
Superficie come alla voce precedente:	= mq.	12,00	910 "	10.920,00
		=====		
7/88 - Isolamento termico, ecc.=				
Torrino terrazza:				
superficie c.s.	= mq.	12,00	1.300 "	15.600,00
		=====		
	a riportare		L.	681.796,00

Riporto L. 681.796,00

8/86 - Lastricato solare, ecc.=

Torrino terrazza
superficie c.s.:

= mq. 12,00 3.500 " 42.000,00
=====

9/90 - Stratificazione di asfalto
ecc.=

Superficie c.s. :

= mq. 12,00 2.100 " 25.200,00
=====

10/199- Bocchettoni di piombo:

= Kg. 8.== 1.800 " 14.400,00
=====

11/150 - Griglie per pluviali:

= N. 1.== 750 " 750,00
=====

12/208 - Impianto di illuminazione:

= N. 1.== 11.800 " 11.800,00
=====

13/99 - Intonaco plastico, ecc.=

Esterno torrino:

2 x (2,40 + 6,00) 2,50 = mq. 42,00 4.800 " 201.600,00
=====

14/223 - Infissi in acciaio zincato,
ecc.=

Finestre : 2,00 x 0,50 = mq. 1,00

Portina: 0,70 x 2,00 = " 1,40

Sommano mq. 2,40 19.800 " 47.520,00
=====

15/73 - Lastre di Trani cm.3.=

Soglia portina:

0,70 x 0,40 = mq. 0,28

Davanzale finestra:

2,00 x 0,40 = " 0,80

Sommano mq. 1,08 16.300 " 17.604,00
=====

a riportare

L. 1.052.670,00

Riporto

L. 1.052.670,00

16/94-161 - Intonaco civile e tinteggiatura.=

Pareti:

$2 \times (2,40 + 5,00) 2,50 = \text{mq. } 37,00$

Soffitto:

$2,40 \times 5,00 = \text{" } 12,00$

Sommano mq. 49,00(1650+300)" 95.550,00
=====

= VANO SCALA TERRAZZA - FABBRICATO IN LINEA:

S O M M A N O L. 1.148.220,00

- ed in cifra tonda .. L. 1.150.000,00
=====

VANO SCALA FABBRICATO AD ANGOLO

PIANO TERRAZZA

1/32 - Muratura a cassetta.=				
2 x 2 x 6,30 x 2,50 = mq.	60,00	9.600 L.	576.000,00	
	=====			
2/61 - Calcestruzzo a Kg.300.=				
n. 4 x 0,30 x 0,30 x 2,50 = mc.	0,90			
2 x 1,50 x 0,60 x 0,25 = "	0,45			
2 x 6,30 x 0,60 x 0,25 = "	1,89			
	=====			
Sommano	mc. 3,24	43.700 "	141.588,00	
	=====			
4/64 - Ferro omogeneo.=				
Per strutture:				
mc. 3,24 x 90 = Kg.	291,60	430 "	125.388,00	
	=====			
5/46-a - Solaio di copertura torrino scala :				
5,70 x 5,70 = mq.	32,49	8.550 "	277.789,50	
	=====			
5/89 - Masso a pendio.=				
Idem superficie solai:	= mq. 32,49	910 "	29.565,90	
	=====			
6/88 - Isolamento termico:	= mq. 32,49	1.300 "	42.237,00	
	=====			
7/86 - Lastricato solare:	= mq. 32,49	3.500 "	113.715,00	
	=====			
8/90 - Stratificazione asfalto:	= mq. 32,49	2.100 "	68.229,00	
	=====			
9/199 - Bocchettone in piombo:	= Kg. 28.==	1.800 "	50.400,00	
	=====			
10/150 - Griglie per pluviali:	= N. 1.==	750 "	750,00	
	=====			
	a riportare			
			L. 1.425.662,40	

Riporto L. 1.425.662,40

11/99 - Intonaco plastico.=

Torrino scala:

2 x 6,30 x 2,50 = mq. 31,50 4.800 " 151.200,00
=====

12/223 - Portine in ferro vano sca-
la :

0,70 x 2,00 = mq. 1,40 19.800 " 27.720,00
=====

13/208 - Impianto di illuminazione: = N. 1.== 11.800 " 11.800,00
=====

14/223 - Infissi in acciaio zinca-
to :

4,50 x 0,50 = mq. 2,25 19.800 " 44.550,00
=====

15/73 - Trani da cm.3.=

Soglie portina in ferro:

0,30 x 0,70 = mq. 0,21

Davanzali finestre:

4,50 x 0,33 = " 1,48

Sommano mq. 1,69 16.300 " 27.547,00
=====

16 - Intonaco civile e tinteggia-
94-161 ture.=

Pareti:

2 (5,70 + 5,70) 2,50 = mq. 57,00

Soffitto:

Idem superficie solaio = " 32,49

Sommano mq. 89,49 (1650+300) 174.505,50
=====

= VANO SCALA TERRAZZA FABBRICATO AD ANGOLO -

S O M M A N O L. 1.862.984,90

- ed in cifra tonda L. 1.865.000,00
=====

VANO SCALA - PIANO PORTICO

FABBRICATO IN LINEA

1/61 - Calcestruzzo a Kg. 300 per
formazione pilastri e tra-
vi.=

Pilastri :

$$6 \times 0,30 \times 0,30 \times 5,00 = \text{mc.} \quad 2,70$$

Travi di irrigidimento e
portanti :

$$2 \times 1,20 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,36$$

$$2 \times 2,10 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,63$$

$$2 \times 2,70 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,81$$

$$2,40 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,36$$

Sommano	mc.	4,86	43.700 L.	212.382,00
		=====		

2/54 - Ferro omogeneo per armatu-
ra strutture di cui alla vo-
ce precedente.=

90 x 4,86 = Kg.	437,40	430 "	188.082,00
	=====		

3/53 - Soletta in c.a. per piane-
rottioli.=

2 x 4,50 x 1,20 = mq.	10,80	8.200 "	88.560,00
	=====		

4/50 - Solette in c.a. per rampe
di scala.=

2 x 3,30 x 1,10 = mq.	7,26	9.100 "	66.066,00
	=====		

5/32 - Muratura a cassetta, ecc.=

$$2 \times 1,57 \times 5,00 = \text{mq.} \quad 15,70$$

$$2 \times 2,10 \times 5,00 = " \quad 21,00$$

$$2 \times 2,70 \times 5,00 = " \quad 27,00$$

$$2 \times 2,40 \times 5,00 = " \quad 24,00$$

Sommano	mq.	87,70	9.600 "	841.920,00
		=====		

6/74 - Lastre di Trani da cm.2.=

Sottogradi:

$$16 \times 1,10 \times 0,135 = \text{mq.} \quad 2,38$$

a riportare	mq.	2,38	L. 1.397.010,00
-------------	-----	------	-----------------

	Riporto	mq.	2,38		L. 1.397.010,00
Zoccolo:					
(1,60+2,40+1,60+1,10+1,10) ×					
× 0,165	= "		1,29		
16 × 0,30 × 0,135	= "		0,65		
Sommano	mq.	4,32	15.000 "		64.800,00
		=====			
7/73 - Lastre di Trani da cm.3.=					
Pedate :					
16 × 1,10 × 0,32	= mq.	5,63			
Stangone:	2,40 × 0,32	= "	0,77		
Soglia e architrave:					
2 × 1,40 × 0,40	= "	1,12			
Ornie:	2 × 2,20 × 0,40	= "	1,76		
Sommano	mq.	9,28	16.300 "		151.264,00
		=====			
8/75-76- Pavimento in Trani da cm.3, per formazione pavimento.=					
Pianerottoli:					
2 × 2,70 × 2,40	= mq.	12,96	(12100+1500)		176.256,00
		=====			
10/94 - Intonaco civile.=					
2 × (2,40 + 5,60) 2,80	= mq.	49,84			
Sottorampe e pianerottoli:					
(v. art.50 e 53)					
(5,45 + 8,16)	= "	13,61			
Sommano	mq.	63,45	1.650 L.		104.692,50
		=====			
11/223 - Infissi in ferro vano sca- la.=					
2,00 × 0,60	= mq.	1,20	19.800 "		23.760,00
		=====			
12/148 - Ringhiera scala.=					
(3,30+1,65) × 1,10	= <u>mq.</u>	<u>5,44</u>	× 16 = Kg.	8,70	1.000 " 8.700,00
		=====			
13/99 - Intonaco plastico.=					
2,40 × 2,60	= mq.	6,24	4.800 "		29.952,00
		=====			
	A riportare				L. 1.956.434,50

Riporto

L. 1.956.434,50

14/208 - Impianto illuminazione sca
le.=

= N. 1.== 11.800 " 11.800,00
=====

15/79 - Massetto piano terra:

2,40 x 6,50 = mq. 15,60 2.300 " 35.880,00
=====

16/76 - Vespaio.=

mq. 15,60 x 0,30 = mc. 4,68 4.800 " 22.464,00
=====

17/228e Portone principale di ingres
229bis so in alluminio anodizzato.=

1,40 x 2,20 = mq. 3,08(44800+31000) 233.464,00
=====

= VANO SCALA -PIANO PORTICO- FABBRICATO IN LINEA

- S O M M A N O L. 2.260.042,50

- ed in cifra tonda L. 2.260.000,00
=====

VANO SCALA - PIANO PORTICO

FABBRICATO AD ANGOLO

1/61 - Calcestruzzo a Kg. 300 per travi e pilastri.=				
n. 4 x 0,30 x 0,30 x 5,00 = mc.	1,80			
Travi:				
2 x 6,30 x 0,30 x 0,50 = "	1,89			
3 x 5,10 x 0,30 x 0,50 = "	2,29			
Base di alloggio rampa ini- ziale :				
1,30 x 0,40 x 0,20 = "	0,10			
Sommano	mc. 6,08	43.700 L.	265.696,00	
	=====			
2/64 - Ferro omogeneo.=				
mc. 6,08 x 90 = Kg.	547,72	430 "	235.519,60	
	=====			
3/53 - Pianerottoli:				
(2 x 4,50) x 1,20 = mq.	10,80	8.200 "	88.560,00	
	=====			
4/50 - Rampe:				
(3,30 + 1,20) x 1,20 = mq.	5,40	9.100 "	49.140,00	
	=====			
5/73 - Trani da cm.3 per pedate.=				
n. 17 x 0,30 x 1,20 = mq.	6,12	16.300 "	99.756,00	
	=====			
6/74 - Trani da cm.2 per alzate.=				
n. 16 x 0,13,5 x 1,20 = mq.	2,59			
Zoccolo vano scala:				
n. 17 x 0,16,5 = "	2,81			
(10,00 + 2,00 + 2,90 + 3,00 + + 3,00 + 4,40 x 0,16,5 = "	4,17			
Sommano	mq. 9,57	15.000 "	143.550,00	
	=====			
	a riportare	L.	882.221,60	

Riporto L. 882.221,60

7/75-76- Pavimentazione in Trani da
cm.2.=

Pianerottoli atrio:

4,50 x 3,00 = mq. 13,50(12100+1500) 183.600,00
=====

8/32 - Murature a cassa vuota:

2 x 6,00 x 2,30 = mq. 27,60

4,50 x 2,30 = " 10,35

Sommano mq. 37,95 9.600 " 364.320,00
=====

9/94 - Intonaco civile:

2 (4,50 + 6,00) x 2,85 = mq. 59,85

Pianerottoli e rampe:

10,80 + 5,80 = " 16,60

Sommano mq. 76,45 1.650 " 126.142,00
=====

10/161- Tinteggiatura a tempera.=

Idem superficie intonaci: = mq. 76,45 300 " 22.935,00
=====

11/223- Infissi in ferro vani scala

n. 100 x 1,50 = mq. 1,50 19.800 " 29.700,00
=====

12/148 - Ringhiere scale.=

3,30x2,20x1,10=mq.5,72x16 = Kg. 91,52 1.000 " 91.520,00
=====

13/99 -Intonaco plastico per ester
ni :

(6,30 + 5,10) x 3,70 = mq. 45,60 4.800 " 218.880,00
=====

14/208 -Impianto illuminazione sca
le :

= N. 1.== 11.800 " 11.800,00
=====

15/79 - Massetto piano terra:

4,50 x 3,00 = mq. 13,50 2.300 " 31.050,00
=====

a riportare L. 1.962.168,60

Riporto

L. 1.962.168,60

16/16 - Vespaio:

mq. 13,50 x 0,30 = mc. 4,05 4.800 " 19.440,00
=====

17/229b Portone d'ingresso in allu
e227 minio anodizzato.=

1,40 x 2,20 = mq. 3,08(44800+31000) 233.464,00
=====

18/208 - Impianto di illuminazione
scale.=

= N. 2.== 11.800 L. 23.600,00
=====

20/47 - Formazione di nicchia per
contatori.=

= N. 3.== 9.300 " 27.900,00
=====

= VANO SCALA - PORTICO FABBRICATO AD ANGOLO -

S O M M A N O L. 2.266.572,60

- ed in cifra tonda L. 2.270.000,00
=====

PIANO PORTICO

FABBRICATO TIPO

1/61 - Calcestruzzo a Kg. 300 per
strutture in c.a. in eleva-
zione.=

Pilastri:

$$18 \times 0,30 \times 0,30 \times 5,00 = \text{mc.} \quad 8,10$$

Travi portamuri locali a

p.t.:

$$2 \times 3,90 \times 0,30 \times 0,60 = " \quad 1,40$$

$$2 \times 5,00 \times 0,30 \times 0,60 = " \quad 1,80$$

$$2 \times 2 \times 6,50 \times 0,30 \times 0,60 = " \quad 4,68$$

$$2 \times 5,00 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 1,50$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc.} \quad 17,48 \quad 43.700 \text{ L.} \quad 763.876,00$$

=====

2/64 - Ferro omogeneo per armatu-
ra strutture P.T. e travi
portamuri:

$$80 \times 17,48 = \text{Kg.} 1.398,40 \quad 430 " \quad 601.312,00$$

=====

3/29 - Muratura da cm.20, ecc. lo-
cali piano terra :

$$2 \times 3,90 \times 5,00 = \text{mq.} \quad 39,00$$

$$2 \times 5,00 \times 5,00 = " \quad 50,00$$

$$2 \times 2 \times 6,50 \times 5,00 = " \quad 130,00$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq.} \quad 219,00 \quad 5.300 " \quad 1.160.700,00$$

=====

4/34 - Tramezzi in laterizio, ecc.:

$$2 \times 2 \times 2,50 \times 5,00 = \text{mq.} \quad 50,00$$

$$2 \times 2 \times 1,80 \times 5,00 = " \quad 36,00$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq.} \quad 86,00 \quad 5.200 " \quad 447.200,00$$

=====

5/85 - Pavimento in pietrini di ce-
mento locali P.T.=

Portico:

$$2 \times 9,90 \times 3,40 = \text{mq.} \quad 67,32 \quad 3.000 " \quad 201.960,00$$

=====

a riportare

L. 3.175.048,00

Riporto

L. 3.175.048,00

6/81-a- Pavimento in tavelloncini

Centrale termica e locali
a P.T.:

$$2 \times 6,50 \times 9,30 = \text{mq. } 120,90$$

=====

5.700 " 689.130,00

7/79 - Massetto per sottofondo pavimento in pietrini e in tavelloncini di cui ai numeri 5 e 6 :

$$(67,32 + 120,90) = \text{mq. } 188,22$$

=====

2.300 " 432.906,00

8/16 - Vespaio in pietrame calcareo.=

Idem sviluppi pavimenti:

$$\text{mq. } 188,22 \times 0,30 = \text{mc. } 56,47$$

=====

4.800 " 271.056,00

9/94e- Intonaco civile per interni e tinteggiatura.=

$$2 \times 2 (6,50 + 9,30) 3,90 = \text{mq. } 246,48$$

Soffitti locali e Portico:

idem massetto: = " 188,22

Sommano mq. 434,70(1650+300)" 847.665,00

=====

10/99 - Intonaco plastico per esterni (altezza al netto dello zoccolo in pietra di Trani)

$$2(9,90 + 7,10 + 7,10) \times 3,90 = \text{mq. } 187,98$$

Pilastri:

$$6 \times (0,30 + 0,30) 4,00 = " 14,40$$

Sommano mq. 202,38

A DETRARRE:

- vuoti serrande:

$$8 \times 2,00 \times 2,20 = \text{mq. } 35,20$$

- porte in ferro
e finestre:

Loc. impianti:

$$2 \times 1,20 \times 2,00 = " 4,80$$

- Cavedio:

$$2 \times 0,70 \times 2,00 = " 2,80$$

a riportare mq. 42,80 mq. 202,38

L. 5.415.805,00

riporto	mq. 42,80	mq. 202,38		L. 5.415.805,00
Finestrini:				
2x2x0,60x0,60	= " 1,44			
Sommano detrazioni	mq. 44,24			
RESTANO	mq. 158,14	4.800 "		759.072,00
	=====			
11/65 - Lastre di Trani da cm. 2 per zoccolo fabbricato.=				
Perimetro:				
2 (9,90 + 7,10 + 7,10) =	mq. 48,20			
A DETRARRE aperture:				
(6x2,00x0,10)+(1,20+0,70) x				
x 0,10	= " 1,58			
Restano	mq. 46,62	9.000 "		419.580,00
	=====			
12/225 - Serrande avvongibili in ferro :				
8 x 2,00 x 2,00 =	mq. 32,00	22.400 "		716.800,00
	=====			
13/223 - Porte in ferro e finestre.				
Locale impianti:				
2 x 1,20 x 2,00 =	mq. 4,80			
Cavedio: 2 x 0,70 x 2,00 =	" 2,80			
Finestrini: 6 x 2,00 x 0,60 =	" 7,20			
Sommano	mq. 14,80	19.800 "		293.040,00
	=====			
14/201 - Punti luce vani P.T.:				
	= N. 6.==	3.100 "		18.600,00
	=====			
15/176- Colonna montante in ghisa φ 100 :				
	= ml. 4,00	10.400 "		41.600,00
	=====			
16/171 - Colonna montante in ferro zincato 1"1/2.=				
Colonna:	= ml. 2,35			
Derivaz.al contatore gener.=	" 7,00			
Sommano	ml. 9,35	2.300 "		21.505,00
	=====			
	a riportare			L. 7.686.002,00

Riporto

L. 7.686.002,00

17/117- Terminali di ghisa per plu
viali ϕ 100 :

$2 \times 2 \times 15,00 = \text{Kg. } 60,00$
=====

700 " 42.000,00

18/190- Provvista e posa in opera
di lavabo al completo:

= N. 2.==
=====

33.000 " 66.000,00

19/190- Idem di vasi per cesso al
completo:

= N. 2.==
=====

34.000 " 68.000,00

20/192- Idem di bidet al completo: = N. 2.==
=====

28.700 " 57.400,00

21/176 - Tubazioni in ghisa ϕ 100: = ml. 7,00
=====

10.100 " 72.800,00

22/200 - Scatole sifonate:

= N. 2.==
=====

10.200 " 20.400,00

23/154 - Porte interne, ecc. per
servizi. =

$2 \times 0,70 \times 2,10 = \text{mq. } 2,94$
=====

28.000 " 82.320,00

= PIANO PORTICO: S O M M A N O L. 8.094.922,00

- ed in cifra tonda L. 8.095.000,00
=====

T E R R A Z Z A

ELEMENTO TIPO

1/61 - Calcestruzzo a Kg.300,ecc.
per formazione travi.=

Longitudinali:

3x10,20x0,80 = mq. 24,48

Trasversali tet.

9,90x0,50 = " 4,95

Sommano mq. 29,43

=====

<u>mq. 29,43</u> x 0,25	= mc. 7,35	43.700 L.	321.195,00
	=====		

2/64 - Ferro omogeneo per armatura
strutture di cui sopra,
in ragione di Kg.80/mc.=

mc. 7,35 x 80	= Kg. 588.==	430 "	252.840,00
	=====		

3/53 - Calcestruzzo per aggetto
balconi, ecc.:

6,95 x 1,50 = mq. 10,42

6,80 x 1,50 = " 10,20

Sommano	mq. 20,62	8.200 "	169.084,00
	=====		

4/45 - Solaio di copertura misto
in c.a. e laterizi.=

9,50 x 3,90 = mq. 37,05

9,50 x 5,00 = " 47,50

Sommano	mq. 84,55	12.500 "	1.056.875,00
	=====		

5/89 - Masso a pendio, ecc.=

Superficie solai : = mq. 84,55

" aggetti: = " 20,62

Sommano	mq. 105,17	910 "	95.704,70
	=====		

a riportare

L. 1.895.698 70

Riporto

L. 1.895.698,70

6/88 - Isolamento termico, ecc.=

Superficie solai :	= mq.	84,55	1.300 "	109.915,00
		=====		

7/86 - Lastricato solare in lastre di Cursi, ecc.=

Superficie solai e aggetti balconi:	= mq.	105,17	3.500 "	368.095,00
		=====		

8/90 - Stratificazione di asfalto, ecc.=

Superficie come sopra :	= mq.	105,17	2.100 "	220.857,00
		=====		

9/199- Bocchettoni in piombo, ecc.= per pluviali:

	2 x 8,00 = Kg.	16,00		
giunti :	= "	40,00		
	Sommano	Kg. 56,00	1.800 "	100.800,00
		=====		

10/150- Griglie per pluviali, ecc.	= N.	2.==	750 "	1.500,00
		=====		

11/54 - Parapetto per muro di attico in c.a. :

(3,00 + 1,50 + 7,00 + 9,30 + 9,90) x 1,30	= mq.	39,91	7.000 "	279.370,00
		=====		

= TERRAZZA - ELEMENTO TIPO:	S O M M A N O		L. 2.976.235,70
			=====

- ed in cifra tonda		L. 2.980.000,00
		=====

IMPIANTI SPECIALI

1/242 - Impianto di riscaldamento
centrale a termosifone, ecc.
per gruppi di palazzine, ecc.

ALLOGGIO TIPO

mq.93,95 × 3,00 = mc.281,85

32 × 281,85

= mc.9.019,20
=====

2.300 L.20.744.160,00

2/234 - Impianto di autoclave, ecc.

Alloggi :

= N. 32.== 115.000 " 3.680.000,00
=====

3/233 - Impianti di ascensore, ecc.
per n.5 fermate a n.4 sca-
le:

N. 4 × 5 = fermate

= N. 20.==
=====

570.000 " 11.400.000,00

4/230 - Impianto telefonico:

= N. 32.==
=====

10.400 " 332.800,00

BRINDISI/166 - FABBRICATO 1

R I E P I L O G O G E N E R A L E

A) LAVORI A MISURA

= Fondazioni = L. 38.400.000.=

= Attrezzatura area = " 31.820.000.=

SOMMANO LAVORI A MISURA L. 70.220.000.=

B) LAVORI A FORFAIT

= Per gli alloggi tipo:

32 x 7.655.000 = L.244.960.000.=

= Per i vani scala piano intermedio:

(4x2.020.000) + (3x4x1.925.000) .. = L. 31.180.000.=

= Per i vani scala al Piano Terrazza

(3x1.150.000) + 1.865.000 = " 5.315.000.=

= Per i vani scala al Piano Portico:

(3x2.260.000) + 2.270.000 = " 9.050.000.=

= Per il Piano Terra e Porticato:

4 x 8.095.000 = " 32.380.000.=

= Per le terrazze stimate ad elemento relativo alla superficie di un alloggio sottostante:

4 x 2 x 2.980.000 = " 23.840.000.=

= Per l'impianto di riscaldamento .. = " 20.744.160.=

= Per l'impianto telefonico = " 332.800.=

= Per l'impianto di autoclave = " 3.680.000.=

= Per gli impianti di ascensore = " 11.400.000.=

SOMMANO LAVORI A FORFAIT L.382.881.960.=

- ed in cifra tonda L.382.900.000.=

= TOTALE GENERALE LAVORI A BASE DI APPALTO L.453.120.000.=

=====