

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione 1° Lotto Case Popolari in San
Pietro Vernotico per la eliminazione di abitazioni
malsane.=

Legge 9/8/1954, n. 640 - Esercizio 1959/1960.=

Impresa: La Generale Costruzioni s.r.l. Brindisi.=

Importo a base d'asta£. 19.050.000.=

" al netto del ribasso del 3,78%" 18.329.910.=

££=00000=

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: - Lavori di costruzione di un fab-
bricato di case popolari in San Pietro Vernotico per
la eliminazione di abitazioni malsane.=

DATA E IMPORTO DEL PROGETTO: - Progetto redatto in da-
ta aprile 1958 dall'Ing. Giovanni ROMA, Direttore Tec-
nico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari de-
lla Provincia di Brindisi dell'importo complessivo
definitivo di £. 19.991.196 di cui

a) - per lavori a base d'asta £. 19.050.000.=

b) - a disposizione dell'Amministrazione

(comprendenti £. 200.000.= per al-

lacci acqua, luce e fognatura, e

£. 741.196 = per spese generali) " 941.196.=

Totale.....£. 19.991.196.=

APPROVAZIONE:-Il progetto principale risulta approvato con Decreto Ministeriale n.20257/1 del 30/9/59 reg. alla Corte dei Conti addì 26 Ottobre 1959 Reg. 45 LL.PP. Fg.105.=

CONTRATTO:-I lavori furono affidati all'Impresa La Generale Costruzioni con contratto n.2013 del 4/4/1959 reg. a Brindisi il 13/9/1959 al n.826 mod.1 - Vol.114.=

DIRETTORE DEI LAVORI:-Il sottoscritto Ing. Pietro Carbonara.=

CONSEGNA=DURATA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI:- I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale dell'8 Giugno 1959 poichè l'art.13 del Capitolato Speciale d'Appalto fissa il tempo utile per la loro ultimazione in mesi dodici, decorrenti dalla data del verbale di consegna e pertanto la scadenza doveva avvenire il giorno sette Giugno millenovecentosessanta.=

In data 7 Giugno 1960, venne redatto il verbale di ultimazione dei lavori e quindi in tempo utile rispetto ai termini contrattuali.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

- con contratto al netto del ribasso.

del 3,78%

£. 18.329.910.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE:-L'Impresa ebbe sempre ad ottemperare agli ordini impar-

titi dal personale preposto alla Direzione Lavori.

ASSICURAZIONE OPERAI:-Gli operai vennero assicurati presso l'INAIL di Brindisi mediante polizza n.12062/3 con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE DELL'IMPRESA:-Il conto finale dell'Impresa ammonta al netto del ribasso d'asta del 3,78% a £. 18.179.957,29

da cui deducendo gli acconti corrisposti con i certificati:

n°1 16/11/959 £. 6.350.000.=

n°2 3/3/1960 " 3.100.000.=

n°3 11/4/1960 " 2.300.000.=

n°4 28/8/1960 " 4.300.000.=

sommano certificati £. 16.050.000,00

resta il credito netto dell'Impresa £. 2.129.957,29
=====

Detto conto finale è stato firmato regolarmente dall'Impresa.=

AVVISI AD OPPONENDUM:-Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree e stabili, ecc., non si è proceduto ad avanzare la richiesta prevista dall'art.93 del Regolamento 25/5/1895, relativa agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui LL.PP.=

EPOCA DI COLLAUDO:-A termini dell'art.15 del Capitolato Speciale d'Appalto il collaudo dovrà aver luogo entro il terzo trimestre dalla data di ultimazione

dei lavori. =

LIBERTA' DI CREDITO: - Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi. =

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: - I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono: - scavi, murature, solai, coperture, intonaci, massetti, pavimenti, scale, infissi, verniciature e tinteggiature, impianto idrico sanitario e di fognatura, sistemazione esterne. =

BRINDISI, L1 5 Dicembre 1960

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Pietro CARBONARA)

Pietro Carbonara

Visto:

IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)



Giovanni Roma