

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Abitazioni per Lavoratori Agricoli Dipendenti in
OSTUNI - Via Madonna del Pozzo - Legge 30/12/1960, N.1676 -Es.1967!68/69.

Impresa NICOLA PUTIGNANO - NOCI (BARI)

STATO ^(a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 16 Novembre 1971

CONTRATTO in data 30/12/1968 n. 5226 REGISTRATO a Brindisi il 18/1/1969, n.63
Mod.I - 1° atto aggiuntivo n.5362 del 30/11/1970 reg.a Brindisi il 4/12/1970
al n.2283 Mod.I° - 2° atto aggiuntivo n.5410 del 15/10/1971 reg. a Brindisi il
18/10/1971 al N.2018 Mod.I.-

Importo del progetto a base d'asta	L.	138.100.000.=	Data della consegna	15/1/1969
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 6,20 per cento	L.	129.537.800.=	Data dell'incominciamento dei lavori	15/1/1969
Importo netto 1° e 2° periz. supplementari	L.	15.132.000.=	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	9/1/1970
Totale	L.	144.669.800.=	I lavori rimasero sospesi per gg.	590
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	L.	12.064.920.=	I lavori rimasero prorogati per gg.	120
del quale impegnato			Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	20/12/1971
Per espropriazione	L.		Giorni impiegati in più	
» mag. lavori imprevisibili			» » in meno	34
» lavori ad economia		1.571.600.=		
» sorveglianza e dir.		10.393.320.=		
» spese notar.		100.000.=		
TOTALE somma impegnata	L.	12.064.920.=		

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		<u>A) LAVORI A MISURA</u>				
1	1	Scavo di terra mc.	362,97	1320,=	479.120,40	
2	7	Scavo di roccia "	618,19	4200,=	2.596.398,=	
3	32	Calcestruzzo a Kg. 200 "	761,94	9350,=	7.124.139,=	
4	33	" " " 150 "	15,97	7500,=	119.775,=	
5	33	" " " 300 "	66,37	13500,=	895.995,=	
6	62	Ferro omogeneo Kg.	22590,16	150,=	3.388.524,=	
7	36	Calcestruzzo a 300 in elev.	242,16	19500,=	3.753.480,=	
8	9	Colmanento mc.	6050,43	1000,=	6.050.430,=	
9	4	Scavo sbancamento terra "	3898,43	770,=	3.001.791,10	
10	8	Scavo sbancamento roccia "	230,01	3500,=	805.035,=	
11	30	Solaio mq.	145,60	4200,=	611.520,=	
12	154	Muratura tufo mc.	162,84	6600,=	1.074.744,=	
13	53	Massetto mq.	744,83	580,=	432.001,40	
14	58	Pavimento di pietrini "	705,21	1000,=	705.210,=	
15	61	Tappetino bitumato "	3630,31	1100,=	3.993.341,=	
16	80	Travi da cm. 3 "	20,76	7500,=	155.700,=	
17	81	Travi da cm. 2 "	9,07	6400,=	58.048,=	
18	82	Cordoni calcarei ml.	795,95	1980,=	1.575.981,=	
19	90	Tubazioni eternit Ø 150 "	390,10	1320,=	514.932,=	
20	121	Pozzetti n.	50,=	4400,=	220.000,=	
21	52	Vetrupalo mc.	148,93	1760,=	262.116,30	
22	100	Tubazioni in ferro zincato	282,=	1100,=	310.200,=	
23	HP.1	- Colmanento mc.	7000,=	400,=	2.800.000,=	
24	64	Ferro battuto Kg.	991,25	350,=	346.937,50	
		SOMMARIO LAVORI A MISURA.....			2.41.275.419,20	
		<u>B) LAVORI A FORFATTO</u>				
24	11	C.S.A. - Rustico 48%				
		mc. 14.174,30 x 48% = mc.	6803,66	7557,=	51.415.250,62	
25	11	C.S.A. - Tramezzi e inton. 8%				
		mc. 14.174,30 x 8% = mc.	1133,94	7557,=	8.569.184,50	
		a riportare			59.984.435,10	41.275.419,20

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			59.984.443,20	41.275.419,20
26	11	C.S.A. - Pavimento 10%				
		mc. 14.174,30 x 10% = mc. 1417,43		7557,=	10.711.518,51	
27	11	C.S.A. - Infissi 12%				
		mc. 14.174,30 x 12% = mc. 1700,92		7557,=	12.853.852,44	
28	11	C.S.A. - Impianti 9%				
		mc. 14.174,30 x 9% = mc. 1275,69		7557,=	9.640.389,33	
29	11	C.S.A. - Complet.fabb.7%				
		mc. 14.174,30 x 7% = mc. 992,20		7557,=	7.498.055,40	
30	11	C.S.A. - Ringhiere 6%				
		mc. 14.174,30 x 6% = mc. 850,46		7557,=	6.426.926,22	
		SOMMANO LAVORI A FORFAIT.....				£.107.115.185,10
		SOMMANO LAVORI A MISURA ED A FORFAIT.....				£.148.390.604,30
		- a dedurre il ribasso d'asta del 6,20%.....				£. 9.200.217,47
		RESTANO NETTE.....				£.139.190.386,83
		DA CUI DETRAENDO L'ANTICIPO DEGLI ACCONTI CORRISPONDI ALL'IMPRESA:				
1		del 11/9/1969 di £.12.500.000-				
2		del 26/11/69 di £.25.500.000-				
3		del 13/2/1970 di £.13.900.000-				
4		del 3/4/1970 di £.13.100.000-				
5		del 25/5/1970 di £.25.700.000-				
6		del 7/9/1970 di £.13.500.000-				
7		del 13/12/1970 " £.10.700.000-				
8		del 23/11/971 di £.15.300.000-				
		SOMMANO DETRAZIONE				£.30.200.000,=
		RESTA IL CREDITO NETTO ALL'IMPRESA				£. 8.990.386,83
		BRINDISI, 11 15 Maggio 1972.-				
		L'IMPRESA				
		(Nicola Putignano)				
		IL DIRETTORE DEI LAVORI				
		(Dr.Ing.Giovanni RITA)				
		VISTO: IL PRESIDENTE				
		(Dott. Raffaele PASQUARETO)				