

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI DI INTERVENTO INTEGRALE PER COMPLETAMENTO
OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA AI COMPLESSI DI CASE
PER LAVORATORI IN Ceglie Messapico - C/17867 e
C/18049) Cantiere 18914-E -

Importo a base d'asta.....L.37.200.000.=

Ribasso del 4,85%

Importo netto contrattuale.....L.35.395.800.=

CONTRATTO n°4494 del 30.11.1964 registrato a Brindi
si il 9.12.1964 al n°1020 Mod.I -

IMPRESA: CARDONE Vincenzo - OSTUNI

PERIZIA DI COMPLETAMENTO

RELAZIONE

Con nota n°26083 - Rip.II - del 7.7.1964 Codesta
Gestione trasmetteva copia della perizia approvata
nella seduta n°43 del 10.4.1964 (Commissioni proget
ti GESCAL) il cui quadro economico era dell'importo
complessivo di L.41.964.000.= di cui L.37.200.000.=
a base d'asta.= Restituendo approvato senza alcuna
osservazione il computo metrico (all.1).=

Sulla base di tali elementi, con raccomandata 5776

del 26.8.1964, veniva bandita licitazione privata.=
Successivamente con nota del 4.9.1964, Codesta Gestione trasmetteva, tra l'altro, Modello "D", nel quale l'importo totale dei lavori a base d'asta veniva riportato in L.33.795.695 oltre a L.646.590= per imprevisti per un totale di L.34.442.285.= cifra difforme a quella approvata.=
In attesa dei chiarimenti richiesti i lavori furono aggiudicati all'Impresa CARDONE Vincenzo di Ostuni con il ribasso del 4,85% su L.37.200.000.= e quindi per nette L.35.395.800.=

In sede di esecuzione dei lavori, data la natura fortemente accidentata della zona, si è reso necessario provvedere, in luogo di altre non indispensabili, all'esecuzione delle sottoindicate opere:

- a) muratura di contenimento rilevati stradali con sovrastante mappetta in cls.300;
- b) provvista e posa in opera di ^{maggior quantità di} (ringhiere di protezione nella muratura di contenimento limitatamente ai tratti che superano i ml.1,50 di altezza, onde salvaguardare la pubblica incolumità.=

Senonchè i chiarimenti, sulle difformità delle cifre indicate nei quadri economici, non sono mai pervenute, per cui allo scopo di regolarizzare la pratica e definire i rapporti con l'Impresa, si è redatta la presente perizia, che prevede l'esecuzione di la

veri che erano previsti in misura ridotta o non erano previsti.=

La spesa totale della perizia è di L.3.399.420.= di cui L.3.180.000.= per lavori e L.219.420.= per spese generali.=

A tale spesa si può far fronte reintegrando le somme del quadro "D", già richiamato, riportandole a quelle di cui alla perizia approvata, come è detto nella premessa e precisate nel foglio di questo Istituto n°5421 del 4 Giugno 1966, come segue:

- Movimento di terra.....	L.13.610.200.=
- Opere per sedi stradali.....	" 10.950.831.=
- Opere per fognature.....	" 4.677.612.=
- Sistemazioni esterne.....	" 2.303.875.=
- Recinzioni.....	" 5.557.890.=
- Opere per servizio distribuzione acqua	<u>799.200.=</u>
Sommato.....	L.37.899.608.=

a detrarre l'importo dei colamenti

in più.....	<u>L. 578.551.=</u>
Restano.....	<u>L.37.321.057.=</u>
ed in c.t.	<u><u>L.37.200.000.=</u></u>

Le somme da reintegrare ammontano a L.(37.200.000.-33.795.695) = L.3.404.305; si fa presente peraltro che restano inoltre disponibili L.2.450.790.= costituite da L.1.804.200.= rivenienti da ribasso d'asta

di L.4,85% su L.37.200.000.= e L.646.590.= già a
disposizione per imprevisti.=

Nel sottoporre all'approvazione la presente perizia
si chiede, pertanto, l'autorizzazione all'impegno
delle somme come innanzi specificato, per la cui
spesa non occorre fare alcun nuovo atto con l'Impre
sa.=

BRINDISI, 11 31.10.1966

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE
(Gr. V. Com. te U.C. VALLARINO)

GESTIONE CASE LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

26083 - CASE PER LAVORATORI IN CEGLIE MESSAPICO (C/17867 e C/18049)

C/18914-E

P E R I Z I A

LAVORI DI SISTEMAZIONE ESTERNA ED ATTREZZATURA AREA DI COMPLETAMENTO

C O M P U T O M E T R I C O

~~~~~

BRINDISI, 11 31.1<sup>0</sup>.1966

IL DIRETTORE TECNICO IACP  
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)



GESTIONE CASE LAVORATORI  
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

LAVORI DI INTERVENTO INTEGRALE PER COMPLETAMENTO OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA AI COMPLESSI DI CASE PER LAVORATORI IN Ceglie Messapico - (CANTIERI 17867 e 18049) C/18914-E -

IMPRESA: CARDONE Vincenzo - OSTUNI

\*\*\*\*\*

PERIZIA DI COMPLETAMENTO

COMPUTO METRICO

(Riferimento al compute metrico principale del 15.2.1964 approvato con nota 26083-Rip.II del 7.7.1964)

1) Muri di sostegno

Analisi del costo di un metro lineare di muratura:

4-C.S.A.) Scavo ristretto terra  
 $1,00 \times 0,50 \times 0,60^m = \underline{\underline{mc.0,30 \times 1700}} = 510,00$

7-C.S.A.) Scavo ristretto roccia  
 $1,00 \times 0,50 \times 0,20^m = \underline{\underline{mc.0,10 \times 6600}} = 660,00$

5-C.S.A.) Cls. a ql.1,5  
 $1,00 \times 0,50 \times 0,60^m = \underline{\underline{mc.0,30 \times 8100}} = 2430,00$

6-CS.A. ) Muratura tutta tufo  
 $1,00 \times 0,50 \times 1,80^m = \underline{\underline{mc.0,90 \times 6600}} = 5940,00$

8-C.S.A.) Mappetta in cls.  
ql.3,00  
 $1,00 \times 0,50 \times 0,10 = \underline{\underline{mc.0,05 \times 17500}} = 875,00$

11-C.S.A.) Ringhiera in ferro  
 $1,00 \times \text{kg. } 8,00 = \text{kg. } 8,00 \times 420 = 3360,00$

costo al metro lineare 13775,00

riporto 3.775.=  
ed in cifra tonda L.13.750.=  
=====

S v i l u p p i

Riferimento al n.d.15 del compu  
to metrico principale relativo  
ai muretti di recinzione non ese  
guiti:

Edifici A-B-C-D- C/17867

109,00+15,40+47,00+86,00+  
+4,00 = ml.261,40  
3,00 + 6,00 + 5,00 = " 14,00

Edifici E-F-G- C/18049

3,00+25,00+6,80+26,00+13,00+  
+29,40+15,00+3,00+4,00+2,00 +  
+17,00+44,00+8,00+7,00+13,00+  
+12,00+7,00+1,00+4,00+11,00 +  
+5,00+2,20 = ml.258,40

Sommano ml.539,80 13.750 7.422.250.  
=====

A dedurre l'importo dei muri di  
recinzione di cui al n.d.15 del  
computo metrico principale ap-  
provato

ml.539,80 x 7.550 4.075.490.

RESTANO.....L. 3.346.760.  
a dedurre il ribasso del 4,85 %....." 162.318.

Restano .....L. 3.184.442.

ed in c;t. L. 3.180.000.  
per spese generali 6,90 % L. 219.420

TOTALE GENERALE PERIZIA L. 3.399.420.  
=====

V i s t o:

IL PRESIDENTE  
(Gr.Uff.Com.te U.G. VALLARINO)

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
(Dott.Ing.Giovanni ROMA)