

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
BRINDISI

LEGGE 5.8.1978 N° 457 - IV BIENNIO 84/85

P R O G E T T O

PER LAVORI DI COSTRUZIONE DI N° 48 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN BRINDISI (RIONE BOZZANO)

P.I.N° 001/117/1 - Importo a base d'asta.....f. 2.704.350.000,=

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

Brindisi, Aprile 1986

IL COORDINATORE
DEI SERVIZI TECNICI
(Dott. Ing. ERMINIO ELIA)

VISTO

IL RESPONSABILE
(Dott. Ing. GIULIO LONGO)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

A) LAVORI A MISURAF O N D A Z I O N I

- Corpi in LINEA

1/10 c - Scavo di terreno a sezione obbli-
gata ristretta, ecc., eseguito con
mezzi meccanici:

Travi rovescie longitudinali

$$3 \times 2 \times 22,00 \times 1,60 = \text{mq. } 211.20$$

$$3 \times 22,00 \times 1.80 = " 118.80$$

Trasversali:

$$3 \times 2 \times 12.50 \times 1.60 = " 120.00$$

$$3 \times 2 \times 4.00 \times 1.60 = " 38.40$$

$$3 \times 2 \times 3.50 \times 1.60 = " \underline{33.60}$$

$$\text{mq. } 522.00$$

$$\text{mq. } 522.00 \times 2.60 = \underline{\text{mc. } 1.305,00} \times 8.500 = 11.092.500$$

2/63 - Conglomerato cementizio per fondazioni
ecc... dosato a kg.200 per formazione
di batolo di sottofondo travi rovesce

$$\text{mq. } 522.00 \times 0.30 = \underline{\text{mc. } 156.60} \times 77.000 = 12.058.200$$

3/58 - Conglomerato cementizio per strutture in
C.A. in fondazione ecc. dosato a kg.300 ecc.

Travi rovescie longitudinali

$$\text{Base } \text{mq. } 522,00 \times 0,40 = \text{mc. } 208.80$$

Trave

$$3 \times 3 \times 22.00 \times 0.50 \times 1.10 = " 108.90$$

Travi trasversali:

Base:

$$3 \times 2 \times 12.50 \times 1.10 \times 0.40 = " 33.00$$

$$3 \times 2 \times 3.50 \times 0.90 \times 1.50 = " 32.40$$

Trave

$$3 \times 2 \times 12.50 \times 0.40 \times 1.10 = " 33.00$$

$$3 \times 2 \times 3,50 \times 0,90 \times 1.50 = " \underline{28.35}$$

$$\text{Sommano } \text{mc. } 436.45 \times 91.200 = 39.804.240$$

4/64 - Ferro mogenero od acciaioso ecc.

per armatura di cui al n.precedente

in ragione di kg.60/mc.

mc. 436.45 x 60 = kg. 26.187 x 1.050 =

27.496.350

Corpi centrali: FONDAZIONI - Sommano

£. 90.451.290

per piccoli lavori ed arrotondamento

" 473.710

Ed in cifra tonda

£. 90.925.000
=====

- Corpi laterali articolati:

1/10c - Scavo di terreno a sezione obbligata ri
stretta ecc. eseguito con mezzi meccanici

Travi rovescie longitud.

$$2 \times 2 \times 3 \times 22.75 \times 1.60 = \text{mq. } 436.80$$

Travi rovescie trasversali

$$2 \times 2 \times 3 \times 26.70 \times 1.60 = " \quad 512.64$$

Murature interne:

$$2 \times 2 \times 2 \times 11.00 \times 1.60 = " \quad 140.80$$

$$2 \times 2 \times 4.00 \times 1.60 = " \quad 25.60$$

$$2 \times 2 \times 4.50 \times 1.60 = " \quad 28.80$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 1.144.64$$

$$\text{mq. } 1.144.64 \times 2.60 = \text{mc. } 2.976.06 \times 8.500 = 25.296.510$$

2/63 - Conglomerato cementizio per fondazioni
dosato a kg.200, per batolo di sottofondo
travi rovescie.

$$\text{mq. } 1.144.64 \times 0.30 = \text{mc. } 343.39 \times 77.000 = 26.441.030$$

3/58 - Conglomerato cementizio per strutture in
C.A. in fondazione dosato a kg.300 ecc...

Travi rovescie

$$\text{base} \quad \text{mq. } 1.144.64 \times 0.40 = \text{mc. } 457.85$$

Travi:

$$2 \times 2 \times 3 \times 22.75 \times 0.50 \times 1.10 = " \quad 150.15$$

$$2 \times 2 \times 26.70 \times 0.50 \times 1.10 = " \quad 58.74$$

$$2 \times 2 \times 4.10 \times 0.50 \times 1.10 = " \quad 9.02$$

$$2 \times 4 \times 5.10 \times 0.40 \times 1.10 = " \quad 17.95$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc. } 693.71 \times 91.200 = 63.266.352$$

4/64 - Ferro omogeneo od acciaioso ecc... per
armatura di cui ai n. precedenti, in ragio
ne di kg.60

$$\text{mc. } 811.19 \times 60 = \text{kg. } 48.671.40 \times 1.050 = 51.104.970$$

$$\text{Corpi articolati laterali - FONDAZIONI - Sommano: } 166.108.000$$

$$\text{Totale in cifra tonda} \quad 166.100.000$$

C) SISTEMAZIONI ESTERNE

1/10c - Scavo di terra per tubazioni

$$3(52,00 + 75,00) \times 0,50 \times 0,90 = \text{mc. } 171,45$$

$$2(215 + 170,00) \times 0,50 \times 0,70 = \text{" } 269,50$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc. } 340,95 \times 8,500 = \underline{\underline{2.898.075}}$$

2/6 - Compianamento aree esterne per
formazione livellette

$$2(62,00 + 45,00) \times 12,00 \times 1,30 = \text{mc. } \underline{\underline{3.338,40}} \times 4,800 = 16.024.320$$

3/63 - Calcestruzzo 200 per riempimento cavi
fondazione recinzione

$$\text{mc. } 269,50 \times 77,000 = \underline{\underline{20.751.500}}$$

4/257 - Muratura per recinzione
dei lotti

$$2(70 + 37) = \text{ml. } 214,00$$

$$2(50 + 35) = \text{" } 170,00$$

$$\text{Sommano} \quad \text{ml. } 384,00 \times 36,000 = \underline{\underline{13.824.000}}$$

5/85+79- Pietrini di cemento con doppio
massetto

$$\text{ml. } (384+52+75) \times 1,50 = \text{mq. } \underline{\underline{766,50}} \times (6,500+19,400) = 19.852.350$$

6/140- Cordoni marciapiedi

$$\text{ml. } 384,00 \times 26,700 = \underline{\underline{10.252.800}}$$

7/143- Basolato per accessi vialetti (lunghezze medie)

$$48 \times 12,00 \times 2,15 = \text{mq. } 1.238,00 \times 32,500 = 40.248.000$$

8/108- Tubazione Ø 20 in gres ceramico
per fognatura

$$\text{ML. } 127,00 \times 33,800 = \underline{\underline{4.292.600}}$$

9/115- Tubazione Ø 60 in p.v.c.
per SIP ed ENEL

$$2 \times 127 = \text{ml. } \underline{\underline{254,00}} \times 16,500 = 4.191.000$$

10/132- Pozzetti ispezione cm.60x60 (Fogna - SIP - ENEL)

$$4 \times 48 = \text{n° } 192 \times 69,300 = \underline{\underline{13.305.600}}$$

11/135- Chiusini per pozzetti

$$8 \times 110 = \text{kg. } 880$$

$$48 \times 70 = \text{" } 3.360$$

$$2 \times 48 \times 25 = \text{" } \underline{\underline{2.400}}$$

$$\text{Sommano} \quad \text{kg. } 6.640 \times 2,700 = \underline{\underline{17.928.000}}$$

12/133- Pozzetti di ispezione cm.80x80

$$\text{n° } 8 \times 82,800 = \underline{\underline{662.400}}$$

13/147 - Ferro lavorato per recinzione

H = 1,00 ml.384 x 14 = kg.5.376

H = 2,50 idem per cancelli di
ingresso ai box

4 x 40 x 3,00 = " 480

Sommano kg. 5.856 x 4.000 = 23.424.000
=====

14/263 - Corpo stradale ecc. in tout venat e
asfalto strade d'accesso e di svincolo
piazzali

Ingresso 37x8 = mq. 296.00

Svincolo 26x6.50 = " 169.00

Piazzale 40x20 = " 800.00

Sommano mq.1.265.00 x 19.500 = 24.667.500

Totale generale Sistemazioni Esterne : 212.322.145

Ed in cifra tonda 212.325.000
=====

B) LAVORI A FORFAIT

ALLOGGI TIPO FABBRICATO LINEARE

1/60 - calcestruzzo dosato a kg.300 per formazione di strutture in elevazione

Pilastrini

$$10 \times 0.30 \times 0.30 \times 2.70 = \text{mc. } 2.43$$

Travi longitudinali

$$2 \times 9.50 \times 0.80 \times 0.25 = \text{" } 3.80$$

$$10.00 \times 0.90 \times 0.25 = \text{" } 2.25$$

Travi trasversali

$$3 \times 4.40 \times 0.80 \times 0.25 = \text{" } 2.64$$

$$3 \times 5.10 \times 0.80 \times 0.25 = \text{" } 3.06$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc. } 14.18 \times 110.000 = 1.559.800$$

2/64 - Ferro omogeneo per armature pilastrini e travi di cui alla voce precedente

$$\text{mc. } 14.18 \times 90 = \text{Kg. } 1.276.20 \times 1.050 = 1.340.010$$

3/52 - Calcestruzzo per aggetti e verande

$$3.40 \times 1.20 = \text{mq. } 4.08$$

$$3.75 \times 1.60 = \text{" } 6.00$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 10.08 \times 40.100 = 404.208$$

4/31 - Muratura a cassetta o in blocchi speciali brevettati

$$(3.35+6.40+10.80+5.30+3.40+2.00)+$$

$$+(3 \times 1.60) \times 2.70 = \text{mq. } 97.33 \times 39.500 = 3.844.535$$

5/42 - Solaio misto in c.a. e laterizi

$$10.70 \times 4.00 = \text{mq. } 42.80$$

$$4.10 \times 3.30 = \text{" } 13.53$$

$$6.00 \times 5.20 = \text{" } 31.20$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 97.53 \times 36.500 = 3.559.845$$

6/ 54 - Formazione di parapetti in c.a. per balconi

$$2.75 \times 1.10 = \text{mq. } 3.02$$

$$3.40 \times 1.10 = \text{" } 3.74$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 6.76 \times 29.900 = 202.124$$

7/34 - Tramezzi in laterizio

$$(2 \times 6.15) + (3 \times 4.20) + (2 \times 1.55) +$$

$$+(2 \times 2.80) + (2 \times 3.35) = \text{ml. } 41.50$$

$$\text{ml. } 41.50 \times 2.70 = \text{mq. } 112.05 \times 14.200 = 1.591.110$$

8/94 - Intonaco civile per interni

Pareti

2(6.15 + 2.75) =	ml.	17.80
2(1.70 + 4.20) =	"	11.80
2(1.55 + 1.10) =	"	5.30
2(1.90 + 1.30) =	"	6.40
2(3.40 + 4.20) =	"	15.20
2(3.00 + 4.10) =	"	14.20
2(3.65 + 5.50) =	"	<u>18.30</u>

Sommano ml. 89.00

ml. 89.00 x 2.65 = mq. 235.85

Soffitti

5.50 x 3.65 =	mq.	20.07
2 x 2.75 x 6.15 =	"	33.82
1.55 x 1.10 =	"	1.70
1.90 x 1.30 =	"	2.47
3.40 x 4.20 =	"	14.28
1.70 x 4.20 =	"	7.14
1.20 x 3.30 =	"	3.96
4.10 x 3.00 =	"	12.30
3.95 x 1.10 =	"	<u>4.34</u>

Sommano mq. 95.08

Totali intonaci interni mq. 330.93 x 9.800 = 3.243.114

9/81a - Pvimentazione con tavelloni 30x30 o 33x33

Sviluppo superficie come per soffitti

intonaco interno mq. 95.08 x 19.900 = 1.892.092

10/102 - Rivestimento con piastrelle maiolicate

Bagno

(2 x 3.30) + 1.70 x 1.50 = mq. 12.45

WC

2(1.90 + 1.30) x 1.50 = " 9.60

Cucina

4.10 + 3.00 x 1.50 = " 10.65

Sommano mq. 37.70 x 22.200 = 836.940

11/71 - Lastre di Trani da cm.3

Stangoni balconi

3.75 x 0.15 = mq. 0.56

3.35 x 0.15 = " 0.50

2 x 0.90 x 0.15 = " 0.27

Controdavanzali finestre

2 x 0.80 x 0.12 = " 0.19

4 x 1.20 x 0.12 = " 0.58

Sommano mq. 2.10 x 80.700 = 169.470

12/69 - Zoccolini battiscopa

Sviluppi lineari come per le pareti

dell'intonaco interno: ml. 106.80 x 7.900 = 843.720

13/93 -	Stratificazione di asfalto Sbalzi balconi (Vedi n°3)	mq. 10.08 x 16.000 = =====	161.280
14/160g-d-	Portoncino caposcala 1.10 x 2.20 =	mq. 2.42 x 170.000 = =====	411.400
15/153 -	Porte interne 8 x 1.05 x 2.10 =	mq. 17.64 x 118.200 = =====	2.085.048
16/160f 227	Infissi in alluminio anodizzato per esterni a solo chiaro del tipo monoblocco Finestre 4 x 1.10 x 1.55 = 2 x 0.60 x 1.55 = Balconi 3 x 1.00 x 2.40 = Sommano	mq. 6.82 " 1.86 " 7.20 mq. 15.88 x (203.800+23.700) = =====	3.612.700
17/ 159 a	-Persiane avvolgibili in plastica Finestre 4 x 1.10 x 1.40 = 0.60 x 1.40 = Balconi 2 x 1.00 x 2.40 = Sommano	mq. 6.16 " 0.84 " 4.80 mq. 11.80 x 27.200 = =====	320.960
18/171 -	Tubazione in ferro zincato Colonne montanti	ml. 2.70 x 13.400 = =====	36.180
19/173 -	Tubazioni in ferro zincato Impiantini (1.20+2.14+2.70+1.00+2.00) =	ml. 9.30 x 8.300 = =====	77.190
20/184 -	Saracinesche in bronzo	N° 3 x 12.900 = =====	38.700
21/114 -	Tubazioni in nirlene Ø 110 =	ml. 3.00 x 20.000 = =====	60.000
22/200a-	Scatole sifonate	N° 2 x 26.000 = =====	52.000
23/199 -	Tubazioni in ipombo 2 x 1.00 x kg.8 =	Kg. 16.00 x 8.000 = =====	128.000
24/178 -	Attacco lavatrice	N° 1 x 32.200 = =====	32.200
25/197 -	Vasche da bagno al completo	N° 1 x 260.000 = =====	260.000
26/ 190	-Lavabo al completo	N° 2 x 113.700 = =====	227.400
27/191-	Vasi per cesso al completo	N° 2 x 130.500 = =====	261.000
28/192-	Bidet al completo	N° 1 x 108.300 = =====	108.300
29/193-	Lavapiatti al completo	N° 1 x 162.000 = =====	162.000

30/195 - Contatori per acqua	N° 1 x 49.000 = =====	49.000
31/107 - Cappe in lamierino smaltato	N° 1 x 53.000 = =====	53.000
32/120 - Discendenti per pluviali	ml. 3 x 23.000 = =====	69.000
33/206 - Colonna montante luce	ml. 3.00x 44.400 = =====	133.200
34/ 201 - Punti luce semplici	N° 9 x 34.800 = =====	313.200
35/201 - Punti luce deviati o commutati 202	N° 2 x (34.800+7.200) = =====	84.000
36/203 - Presa da 6 Amp.	N° 6 x 35.200 = =====	211.200
37/204 - Presa da 15 Amper	N° 3 x 37.600 = =====	112.800
38/215a- Impianto citofonico apriportone e suoneria	N° 1 x 112.000 = =====	112.000
39/214a-Prese TV con centralino	N° 1 x 130.000 = =====	130.000
40/207 - Presa per telefono	N° 1 x 36.000 = =====	36.000
41/222 - Impianto di messa a terra Bis	N° 9 x 29.000 = =====	261.000
42/ 99 - Intonaco per esterni 146bis(3.35+1.30+6.40+11.20+3.80+5.30+ + 2.00) x 2.95 =	mq. 98.38	
a detrarre finestre e balconi	" 15.88	
Restano	mq. 82.50 x 21.400 = =====	1.765.500
43/47 - Nicchia per contatore	N° 1 x 37.000 =	<u>37.000</u>
Alloggi tipo - Tipologia in linea =	Sommano	<u>30.950.928</u>
Ed in cifra tonda		<u>31.000.000</u> =====

B) LAVORI A FORFAIT

ALLOGGI TIPO FABBRICATO ARTICOLATO TRILOBATO

1/60 - Calcestruzzo dosato a kg.300 per formazione di strutture in elevazione

Pilastri

$$11 \times 0.30 \times 0.30 \times 2.70 = \text{Mc. } 2.67$$

Travi longitudinali

$$2 \times 12.45 \times 0.80 \times 0.25 = " \quad 4.98$$

$$11.20 \times 0.90 \times 0.25 = " \quad 2.52$$

Travi trasversali

$$2 \times 6.60 \times 0.80 \times 0.25 = " \quad 2.64$$

$$2 \times 3.70 \times 0.80 \times 0.25 = " \quad 1.48$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc. } 16.29 \times 110.000 = \underline{\underline{\hspace{1cm}}} \quad 1.791.900$$

2/64 - Ferro omogeneo per armature pilastri e travi

$$\text{mc. } 16.29 \times 90 = \underline{\underline{\text{kg. } 1.466.10}} \times 1.050 = 1.539.405$$

3/31 - Muratura a cassetta o in blocchi speciali brevettati

$$(6.60 + 12.45 + 7.60 + 3.75) \times$$

$$\times 2.70 = \underline{\underline{\text{mq. } 114.07}} \times 39.500 = 4.505.765$$

4/42 - Solaio misto in c.a. e laterizi

$$10.00 \times 3.75 = \text{mq. } 37.00$$

$$11.20 \times 5.20 = " \quad 58.24$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 95.24 \times 36.500 = 3.476.260$$

5/54 - Formazione di parapetti in c.a.

$$(2.70 + 1.50) \times 1.10 = \text{mq. } 4.62$$

$$2.00 \times 1.10 = " \quad 2.20$$

$$\text{Sommano} \quad \underline{\underline{\text{mq. } 6.82}} \times 29.900 = 203.918$$

6/34 - Tramezzi in laterizio

$$(4.20 + 2.75 + 2.75 + 6.20 + 3.95 + 4.05) = \text{ml. } 23.90$$

$$(3.40 + 3.40 + 2.95 + 3.95) = " \quad 13.70$$

$$\text{Sommano} \quad \text{ml. } 37.60$$

$$\text{ml. } 37.60 \times 2.70 = \underline{\underline{\text{mq. } 101.52}} \times 14.200 = 1.441.584$$

7/94 - Intonaco civile per interni

Pareti

$$2(5.45 + 3.85) = \text{ml. } 18.60$$

$$2(1.70 + 4.20) = " \quad 11.80$$

$$2(2.95 + 4.30) = " \quad 14.50$$

$$2(2.95 + 4.30) = " \quad 16.50$$

$$2 \times 2(2.75 + 6.15) = " \quad 25.60$$

$$2(4.20 + 3.40) = " \quad 15.20$$

$$\text{Sommano} \quad \text{ml. } 92.20$$

$$\text{ml. } 92.20 \times 2.65 = \text{mq. } 244.33$$

Riporto

mq. 244.33

Soffitti

4.20 x 2.95 = mq. 12.39

1.70 x 1.30 = " 2.21

4.20 x 3.40 = " 14.28

2 x 6.15 x 2.75 = " 33.82

2.95 x 4.30 = " 12.68

3.85 x 5.45 = " 20.98

Sommano

mq.

96.36

Totale intonaco interno :

mq. 340.69 x 9.800 =

3.338.762

8/81a - Pavimentazione con tavelloni 30x30 o 33x33

Sviluppo superficie come per i soffitti:

mq. 96.36 x 19.300 =

1.917.564

9/102 - Rivestimento con piastrelle maiolicate

Bagno 2(4.20+1.70) x 1.50 =

mq. 17.70

WC 2 x 2.00 x 1.50 =

" 6.00

Cucina (4.30+2.90) x 1.50 =

" 10.80

Sommano

mq. 34.50 x 22.000 =

759.000

10/71 - Lastra di Trani da cm.3

Stangono balconi e verande

3 x 1.05 x 0.15 =

mq. 3.15

Controdavanzali

Finestre 0.70 x 0.20 =

" 0.14

3 x 1.20 x 0.20 =

" 0.72

Sommano

mq. 4.01 x 80.700 =

323.607

11/69 - Zoccolini battiscopa

Sviluppo lineare come pareti

intonaco interno

ml. 92.20 x 7.900 =

728.380

*12/ 93 - Stratificazione di asfalto

Sbalzi balconi e verande

(2.70 x 1.50) + (2.00 x 1.10) =

mq. 6.25 x 16.000 =

100.000

13/160/g-d - Portoncino capo scala

1.10 x 2.20 =

mq. 2.42 x 170.000 =

411.400

14/153 - Porte interne

8 x 1.05 x 2.10 =

mq. 17.64 x 118.200 =

2.085.048

*15/223 - Infissi in alluminio anodizzato

per esterni a solo chiaro del tipo

monoblocco

Finestre 3 x 1.10 x 1.60 =

mq. 5.28

2 x 0.70 x 1.60 =

" 2.24

Balconi 2 x 1.10 x 2.40 =

" 5.28

0.60 x 2.40 =

" 1.44

Sommano

mq. 14.24 x (203.800+23.700) =

3.239.600

16/159a - Persiane avvolgibili in plastica		
Finestre		
3 x 1.10 x 1.40 =	mq. 4.62	
2 x 0.70 x 1.40 =	" 1.96	
Balconi		
2 x 1.10 x 2.40 =	" 5.28	
Sommano	mq. <u>11.86</u> x 27.200 =	322.592
17/171 - Tubazione in ferro zincato...		
Colonne montanti	ml. <u>2.70</u> x 13.400 =	36.180
18/173 - Tubazioni in ferro zincato...		
Impiantini		
(1.20+2.40+2.70+1.00+		
+2.00) =	ml. <u>9.30</u> x 8.300 =	77.190
19/173 - Saracinesche in bronzo	n° <u>3</u> x 12.900 =	38.700
20/114 - Tubazioni in nirlene Ø 110		
	ml. <u>3,00</u> x 20.000 =	60.000
21/ 200a - Scatole sifonate	n° <u>2</u> x 26.000 =	52.000
22/199 - Tubazioni in piombo		
2 x 1.00 x 8 =	kg. <u>16,00</u> x 8.000 =	128.000
23/178 - Attacco per lavatrice	n° <u>1</u> x 32.200 =	32.200
24/197 - Vasche da bagno al completo		
	n° <u>1</u> x 260.000 =	260.000
25/190 - Lavabø al completo	n° <u>2</u> x 113.700 =	227.400
26/191 - Vasi per cesso al completo	n° <u>2</u> x 130.500 =	261.000
27/192 - Bidet al completo	n° <u>1</u> x 108.300 =	108.300
28/194 - Lavapiatti al completo	n° <u>1</u> x 162.000 =	162.000
29/ 195 - Contatori per acqua	n° <u>1</u> x 49.000 =	49.000
30/107 - Cappe in lamierino smaltato	n° <u>1</u> x 53.000 =	53.000
31/120 - Discendenti per pluviali		
	ml. <u>3.00</u> x 23.000 =	69.000
32/206 - Colonna montante luce	ml. <u>3.00</u> x 44.400 =	133.200
33/201 - Punto luce semplice	n° <u>9</u> x 34.800 =	313.200
34/201- Punto luce deviato o		
202 commutato	n° <u>2</u> x (34.800+7.200) =	84.000

35/203 - Presa da 6 amper	<u>n° 6</u> x 35.200 =	211.200
36/204 - Presa da 16 Amper	<u>n° 3</u> x 37.600 =	112.800
37/215a - Impianto citofonico apri porta e suoneria	<u>n° 1</u> x 112.000 =	112.000
38/214a - Prese TV con centralino	<u>n° 1</u> x 130.000 =	130.000
39/207 - Presa telefono	<u>N° 1</u> x 36.000 =	36.000
40/222Bis- Impianto di messa a terra	<u>N° 9</u> x 29.000 =	261.000
41/99-146 Bis - Intonaco per esterni (6.60+3.60+12.45+10.50) x x 2.95 =	mq. 97.79	
a detrarre finestre	<u>" 14.24</u>	
Restano	<u>mq. 83.55</u> x 21.400 =	1.787.970
42/47 - Nicchia per contatore	<u>N° 1</u> x 37.000 =	37.000
TIPOLOGIA TRILOBATA - Alloggio tipo - Sommano		<u>31.317.125</u>
Ed in cifra tonda		<u>31.300.000</u> =====

VANO SCALA PIANO INTERMEDIO - Elemento in linea

1/60 - Calcestruzzo a kg.300 per travi e pilastri

Pilastri

$$6 \times 0.30 \times 0.30 \times 2.95 = \text{mc. } 1.59$$

Travi

$$3 \times 2.60 \times 0.30 \times 0.50 = \text{" } 1.17$$

$$2(1.20+3.00+1.70) \times 0.30 \times 0.60 = \text{" } 2.12$$

$$\text{Sommano} \quad \underline{\text{mq. } 4.88} \times 110.000 = 536.800$$

2/64 - Ferro omogeneo per armatura in ragione di kg.90/mc. per travi

$$90 \times 4.88 = \underline{\text{kg. } 390.40} \times 1.050 = 409.920$$

3/51 - Solette in c.a. per formazione di pianerottoli

$$(2.30 \times 1.20) + (2.30 \times 1.60) = \underline{\text{mq. } 6.44} \times 33.000 = 212.520$$

4/50 - Solette in c.a. per rampe

$$2 \times 3.00 \times 1.10 = \underline{\text{mq. } 6.60} \times 42.500 = 280.500$$

5/ 53 Idem per pianerottoli

$$2 \times 2.30 \times 1.70 = \underline{\text{mq. } 7.82} \times 33.000 = 258.060$$

6/50 - Muratura a cassetta o in blocchi speciali brevettati

$$2 \times 5.20 \times 2.70 = \text{mq. } 28.08$$

$$2 \times 2.30 \times 2.70 = \text{" } 12.42$$

$$2 \times 1.30 \times 2.20 = \text{" } 5.72$$

$$\text{Sommano} \quad \underline{\text{mq. } 46.22} \times 39.500 = 1.825.690$$

7/74 - Lastre di Trani da cm.3

$$\text{pedate } 18 \times 1.10 \times 0.32 = \text{mq. } 6.34$$

$$\text{stangono } 2.30 \times 0.20 = \text{" } 0.46$$

$$\text{Sommano} \quad \underline{\text{mq. } 6.80} \times 93.100 = 633.080$$

9/75 - Pavimentazione in lastre di Trani cm.2

Pianerottoli

$$2.30 \times 1.20 = \text{mq. } 2.76$$

$$2.30 \times 1.40 = \text{" } 3.22$$

$$\text{Sommano} \quad \underline{\text{mq. } 5.98} \times 54.000 = 322.920$$

10/94 - Intonaco civile

$$2(2.30+5.20) \times 2.70 = \text{mq. } 40.50$$

Sottorampe e pianerottoli

$$2 \times 3.00 \times 1.10 = \text{" } 6.60$$

$$1.60 \times 2.30 = \text{" } 3.68$$

$$1.40 \times 2.30 = \text{" } 3.22$$

$$\text{Sommano} \quad \underline{\text{mq. } 57.68} \times 9.800 = 565.264$$

11/229 - 227 - Infissi vano scala

$$0.60 \times 1.30 = \underline{\text{mq. } 0.78} \times (144.300 + 23.700) = 131.040$$

12/148 - Ringhiera scala

$$2 \times 3.00 \times 1.10 \times 16 = \underline{\text{kg. } 105.60} \times 5.800 = 612.480$$

13/99-146Bis + Intonaco per esterni

$$2 \times 2.30 \times 2.95 = \text{mq. } 7;67$$

$$2 \times 2 \times 2.30 \times 2.95 = \text{" } 15.34$$

$$\text{a detrarre } 0.60 \times 1.30 = \text{" } - 0.78$$

$$\text{Restano} \quad \underline{\text{mq. } 22.23} \times 21.400 = 475.722$$

14/208 - Impianto di illuminazione scale

$$\underline{\text{n}^\circ 2} \times 55.200 = 110.400$$

15/209 - Cassette di sezionamento

$$\underline{\text{n}^\circ 1} \times 38.600 = 38.600$$

16/212 - Impianto di campanello

$$\text{n}^\circ 2 \times 24.200 = \underline{48.400}$$

VANO SCALA PIANO INTERMEDIO - Sommano

$$\underline{6.785.790}$$

Ed in cifra tonda

$$\underline{\underline{6.800.000}}$$

VANO SCALA PIANO TIPO - Fabbricato trilobato

1/60 - Calcestruzzo a kg.300 per travi e pilastri			
Pilastri	8 x 0.30 x 0.30 x 2.95 = mc.	2.16	
Travi	2 x 2.30 x 0.30 x 0.50 = "	0.69	
	4 x 5.70 x 0.30 x 0.50 = "	3.42	
	2 x 4.30 x 0.30 x 0.50 = "	1.29	
Sommano	mc. 7.56 x 110.000 =		831.600
2/64 - Ferro omogeneo per C.A.			
90 x mc.7.56 =	kg.680.40 x 1.050 =		714.420
3/51 - Solette in C.A. per formazione pianerottoli			
2 x 3.70 x 1.50 =	mq.11.10		
2 x 5.70 x 1.50 =	" 17.10		
Sommano	mq.28.20 x 45.000 =		1.269.000
4/49 - Solette in c.a. per rempe			
2 x 3.50 x 1.50 =	mq.10.50 x 40.000 =		420.000
5/31 - Muratura a cassetta ecc...			
2 x 5.70 x 2.20 =	mq. 25.08		
2 x 5.10 x 2.20 =	" 22.44		
Sommano	mq. 47.52 x 18.900 =		898.128
6/74- Lastre di Trani da cm.2 per sottogradi			
18 x 1.10 x 0.135 =	mq. 2.67 x 85.500 =		228.285
7/ 73 - Lastre di Trani da cm.3			
Pedate			
18 x 1.10 x 0.32 =	mq. 6.34		
Stangone			
2.60 x 0.20 =	" 0.52		
Sommano	mq. 6.86 x 93100 =		638.666
8/75 - Pavimentazione in lastre di trani da cm.2 compreso lucidatura			
Pianerottoli	mq.28.20 x 54.000 =		1.522.800
9/94 - Intonaco civile			
2(5.60+5.20) x 2.70 =	mq. 58.32		
Sottorampe e pianerottoli			
(28.20+10.50) =	" 38.70		
Sommano	mq.97.02 x 9.800 =		950.796
10/160f-227 - Infissi in alluminio anodizzato scala			
2 x 1?00 x 1.10 =	mq. 2.20 x (203.800+23.700)=		500.500
11/148 - Ringhiera scala ecc			
2 x 3.70 + 2.40 x 16 =	kg.156.80 x 5.000 =		784.000

12/208 - Impianto di illuminazione scale	n° 2 x 55.200 = =====	110.400
13/209 - Cassette di sezionamento	n° 4 x 38.600 = =====	154.400
14/212 - Impianto di campanello	n° 4 x 24.200 = =====	96.800
VANO SCALA PIANO INTERMEDIO - Sommano		<u>9.119.795</u>
Ed in cifra tonda		<u>9.120.000</u> =====

VANO SCALA TERRAZZA - Elemento in linea

1/31 - Muratura a cassetta ecc gabbia scala e sala macchine ascensore (2 x 1.30) + (2 x 2.30) + (2 x 2 x 2.90) + + (2 x 5.00) = ml. 28.80 ml.28.80 x 2.30 = mq. 66.24 x 39.500 = 2.616.480	
2/60 - Calcestruzzo a kg.300 per travi e pilastri gabbia scala e sala macchine ascensore Pilastri 12 X 0.30 X 0.30 X 2.30 = mc. 2.48 Travi 2 X 2 X 2.90 X 0.30 X 0.50= " 1.74 2 x 1.30 X 0.30 X 0.50= " 0.39 2 X 2.90 X 0.30 X 0.50= " 0.87 2 X 5.00 X 0.30 X 0.50= " 1.68 Sommano mq. 7.16 x 110.000 = 787.600	
3/64 - Ferro omogeneo per armature di cui alla voce precedente 90 x 7.16 = kg.644.40 x 1.050 = 676.620	
4/42a - Solaio di copertura torrino scala e sala macchine ascensore (5.00 X 2.30)+(2.90 x 2.90)= mq.19.91 x 36.500 = 726.715	
5/39 - Masso a pendio torrino scala superf.come voce preced. mq.19.91 x 4.950 = 98.555	
6/91 - Lastricato solare e impermeabilizzazione Torrino scala mq.19.91 x 25.300 = 503.723	
7/199 - Bocchettoni di piombo kg.8,00 x 8.000 = 64.000	
8/ 150 - Griglie per pluviali n° 1 x 7.800 = 7.800	
9/208 - Impianto di illuminazione n° 2 x 55.200 = 110.400	
10/99 - 146Bis - Intonaco esterno torrino e sala macchine ascensore 2(2.30 + 5.60) x 2.50 = mq. 39.50 3 x 3.30 x 2.50 = " 16.50 Sommano mq. 56.00 x 21.400 = 1.198.400	
11/223 - Infissi in acciaio zincato Finestre 2 x 1.00 x 0.50 = mq. 1.00 Portina 2 x 0.70 x 2.00 = " 2.80 Sommano mq. 3.80 x 85.500 = 324.900	

12/71 - Lastre di Trani da cm.3

Soglia portina $0.70 \times 0.40 =$ mq. 0.28

Davan.Fin. $2 \times 1.00 \times 0.40 =$ " 0.80

Sommano mq. 1.08 x 80.700 = 87.156

13/94 - Intonaco civile pareti

$2(2.30+5.00) \times 2.30 =$ mq. 33.58

soffitto

$2(2.90 \times 2) \times 2.30 =$ " 26.68

$2.30 \times 5.00 =$ " 11.50

$2.90 \times 2.90 =$ " 8.41

Sommano mq. 80.17 x 9.800 = 785.666

VANO SCALA TERRAZZA - Sommano 7.962.239

Ed in cifra tonda 8.000.000

VANO SCALA TERRAZZA - Fabbricato Trilobato

1/31 - Muratura a cassetta ecc. per gabbia scala e

vano motore ascensore

$$2(5.80 + 5.20) \times 2.30 = \text{mq. } 50.60$$

$$(2 \times 2.80) + 4;40 \times 2.30 = \text{" } 23.00$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 73.00 \times 39.500 = 2.907.200$$

2/60 - Calcestruzzo a kg.300 per travi e pilastri

Pilastri

$$8 \times 0.30 \times 0.30 \times 2.20 = \text{mc. } 1.59$$

Travi

$$2 \times 5.80 \times 0.30 \times 0.40 = \text{" } 1.39$$

$$2 \times 5.20 \times 0.30 \times 0.40 = \text{" } 1.24$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc. } 4.22 \times 110.000 = 464.200$$

3/64 - Ferro omogeneo per c.a.

$$\text{mc. } 4.22 \times 80 = \text{kg. } 342.40 \times 1.050 = 359.520$$

4/42a - Solaio di copertura torrino scala

$$5.80 \times 5.20 = \text{mq. } 30.16 \times 36.500 = 1.100.840$$

$$5/89 - \text{Masso a pendio torrino scala} \quad \text{mq. } 30.16 \times 9.900 = 298.584$$

6/86 - Lastricato solare torrino terrazza

$$\text{mq. } 30.16 \times 15.000 = 452.400$$

$$7/90 - \text{Stratificazione di asfalto} \quad \text{mq. } 30.16 \times 9.800 = 295.568$$

$$8/199 - \text{Bocchettoni di piombo} \quad \text{kg. } 8,00 \times 8.000 = 64.000$$

$$9/150 - \text{Griglie pluviali} \quad \text{n}^\circ 1 \times 7.800 = 7.800$$

$$10/208 - \text{Impianto di illuminazione} \quad \text{n}^\circ 2 \times 55.200 = 110.400$$

11/99-146Bis- Intonaco esterno torrino e sala

$$\text{macchine ascensore} \quad \text{mq. } 73.00 \times 21.400 = 1.562.200$$

12/223 - Infissi in acciaio zincato

$$\text{Portina } 2 \times 0.80 \times 2.00 = \text{mq. } 3.20 \times 85.500 = 273.600$$

13/73 - Lastre di Trani cm.3

Soglia portina

$$2 \times 8.80 \times 0.30 = \text{mq. } 0.48 \times 93.100 = 44.688$$

14/94 - Intonaco civile

$$\text{Pareti } 2(5.80+5.20) \times 2.20 = \text{mq. } 48.40$$

$$\text{soffitto } 5.80 \times 5.20 = \text{" } 30.16$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 78.56 \times 9.800 = 769.888$$

$$\text{VANO SCALA TERRAZZA - Sommano} \quad 8.710.488$$

$$\text{Ed in cifra tonda} \quad 8.710.000$$

VANO SCALA PIANO PORTICO - Elemento in linea

1/60 - Calcestruzzo a kg.300 per pilastri ,travi
e pareti ascensore

$$6 \times 0.30 \times 0.30 \times 4.00 = \text{mc. } 1.62$$

Travi di irrigidimento e
portanti

$$(2 \times 1.70) + (2 \times 1.50) \times$$

$$\times 0.20 \times 2.75 = \quad \quad \quad " \quad 3.52$$

$$2 \times 2.30 \times 0.30 \times 0.50 = \quad \quad \quad " \quad 0.69$$

$$2 \times 5.30 \times 0.30 \times 0.50 = \quad \quad \quad " \quad 1.59$$

$$\text{Sommano} \quad \quad \quad \text{mc. } 7.42 \times 110.000 = \quad \quad \quad 816.200$$

2/64 - Ferro omogeneo per c.a.

$$90 \times \text{mc.} 7.42 = \quad \quad \quad \text{kg.} 667.80 \times 1.050 = \quad \quad \quad 701.190$$

3/50 - Soletta in c.a. per rampe

$$2 \times 3.00 \times 1.10 = \quad \quad \quad \text{mq. } 6.60 \times 42.500 = \quad \quad \quad 280.500$$

4/ 53 - Soletta per pianerottoli

$$2 \times 2.30 \times 1.70 = \quad \quad \quad \text{mq. } 7.82 \times 33.000 = \quad \quad \quad 258.060$$

5/ 31 - Muratura a cassetta ecc

$$2 \times 2.30 \times 2.50 = \quad \quad \quad \text{mq.} 11.50$$

$$2 \times 5.30 \times 2.50 = \quad \quad \quad " \quad 26.50$$

$$2 \times 1.30 \times 2.50 = \quad \quad \quad " \quad 6.50$$

$$\text{Sommano} \quad \quad \quad \text{mq.} 44.50 \times 39.500 = \quad \quad \quad 1.757.750$$

6/74 - Lastre di Trani da cm.2 per sottogradi

$$21 \times 1.10 \times 0.135 = \quad \quad \quad \text{mq. } 3.12 \times 85.500 = \quad \quad \quad 266.760$$

7/73 - Lastre di Trani da cm.3

pedate

$$20 \times 1.10 \times 0.32 = \quad \quad \quad \text{mq. } 7.04$$

stangone

$$2.30 \times 0.20 = \quad \quad \quad " \quad 0.46$$

$$\text{Sommano} \quad \quad \quad \text{mq. } 7.50 \times 93.100 = \quad \quad \quad 698.250$$

8/94 Intonaco civile ecc

$$2(2.30+5.00) \times 2.50 = \quad \quad \quad \text{mq.} 36.50$$

Rampe e pianerottoli

$$(1.70+3.00+1.50) \times 1.10 = \quad \quad \quad " \quad 6.82$$

$$3.00 \times 1.10 = \quad \quad \quad " \quad 3.30$$

$$\text{Sommano} \quad \quad \quad \text{mq. } 46.62 \times 9.800 = \quad \quad \quad 456.876$$

9/99-146Bis - Intonaco esterno

2.60 x 2.75 = mq. 7.15

2.00 x 2.75 = " 5.50

Sommano mq. 12.65 x 21.400 = 270.710

10/208 - Impianto di illuminazione scale

n° 2 x 55.200 = 110.400

11/148 - Ringhiera scala

2 x 3.00 x 16 = kg. 96.00 x 5.800 = 556.800

12/227-229Bis - Portone principale di ingresso

in alluminio anodizzato

1.40 x 2.20 = mq. 3.08 x (148.500+23.700) = 530.376

13/79 - Massetto piano terra vano scala

5.50 x 3.35 = mq. 18.42 x 6.500 = 119.730

14/16 - Vespaio piano terra vano scala

mq. 18.42 x 21.000 = 386.820

15/75 - Pavimento in lastre di Trani da cm.2

mq. 18.42 x 54.000 = 994.680

VANO SCALA - PIANO PORTICO - Sommano

7.805.214

ed in cifra tonda

7.800.000

VANO SCALA - PIANO PORTICO - Fabbricato trilobato

1/60 - Calcestruzzo a kg.300 per formazione pilastri p.t. 6 x 0.40 x 0.40 x 4.00 =	<u>mc. 3.88</u> x 110.000 =	316.800
2/64 - Ferro omogeneo per c.a. 80 x mc. 3.88 =	<u>kg.230.40</u> x 1.050 =	241.920
3/51 - Soletta in c.a. per pianerottoli 5.10 x 2.40 =	<u>mq.12.24</u> x 45.000 =	550.800
4/49 - Soletta in c.a. per rampe (2.30+3.70) x 1.50 =	<u>mq. 9.00</u> x 40.000 =	360.000
5/31 - Muratura a cassetta ecc. 2 x 5.10 x 3.00 = 2 x 6.50 x 3.00 =	mq.30.60 " 39.00	
Sommano	<u>mq. 69.60</u> x 39.500 =	2.749.200
6/74 - Lastre di Trani da cm.2 sottogradi 16 x 1.10 x 0.135 = Zoccolo 16 x 0.30 x 0.135 =	mq. 2.38 " 0.65	
Sommano	<u>mq. 3.03</u> x 85.500 =	259.065
7/73 - Lastre di Trani da cm.3 pedate 16 x 1.10 x 0.32 = stangone 2.60 x 0.20 =	mq. 5.63 " 0.52	
Sommano	<u>mq. 6.15</u> x 93.100 =	572.565
8/75 - Pavimento di Trani da cm.2 5.10 x 2.40 =	<u>mq.12.24</u> x 54.000 =	660.960
9/94 - Intonaco civile 2(5.10+5.60) x 2.70 = rampe e pianerottoli (1.70+2.40+5.10° x 1.50 =	mq. 57.78 " 18.80	
Sommano	<u>mq. 71.58</u> x 9.800 =	701.484
10/160f+227 - Infissi in alluminio anodizzato 4 x 1.60 x 0.60 =	<u>mq.3.84</u> x (203.800+23.700) =	873.600
11/148 - Ringhiera scala (2x2.60)+ 2.40 x 1.10 x 14 =	<u>kg.117.04</u> x 5.000 =	585.200
12/99-146Bis - Intonaco esterno 2 x 5.70 x 2.70 =	<u>mq.30.78</u> x 21.400 =	658.692
13/208 - Impinato di illuminazione scala n° 1	<u>1</u> x 55.200 =	55.200

14/79 - Massetto piano terra

$$5.10 \times 2.40 =$$

$$\text{mq. } 12.24 \times 6.500 =$$

79.560

15/16 - Vespaio

$$\text{mq. } 12.24 \times 0.30 =$$

$$\text{mc. } 3.67 \times 21.000 =$$

77.070

16/228-229Bis - Portone principale in alluminio

anodizzato

$$1.40 \times 2.20 =$$

$$\text{mq. } 3.08 \times (77.900 + 148.500) =$$

697.312

VANO SCALA- PIANO PORTICO - Sommano

9.439.428

Ed in cifra tonda

9.440.000

PIANO PORTICO - 8 alloggi - Elemento in linea

1/60 - Calcestruzzo a kg.300 per struttura in elevazione
pilastrini e travi

$$3 \times 8 \times 0.40 \times 0.40 \times 4.00 = \text{mc. } 15.36$$

$$2 \times 5 \times 2.80 \times 0.40 \times 0.60 = " \quad 6.72$$

$$4 \times 6.40 \times 0.40 \times 0.60 = " \quad 6.14$$

Sommano	<u>mc. 28.22</u>	x 110.000 =	3.104.200
---------	------------------	-------------	-----------

2/64 - Ferro omogeneo per c.a.

80 x 28.22 =	<u>kg.2.257.60</u>	x 1.050 =	2.370.480
--------------	--------------------	-----------	-----------

3/27 - Muratura cm.32 per locale p.t.(perimetrale)

$$2 \times 5 \times 2.80 \times 4.00 = \text{mq. } 112.00$$

$$2 \times 6.40 \times 4.00 = " \quad 51.20$$

Sommano	<u>mq. 163.20</u>	x 28.000 =	4.569.600
---------	-------------------	------------	-----------

4/29 - Muratura da cm.20 locali p.t.
(interno)

$$5 \times 6.40 \times 4.00 = \text{mq. } 128.00$$

$$4 \times 2.80 \times 4.00 = " \quad 44.80$$

Sommano	<u>mq.172.80</u>	x 16.800 =	2.903.040
---------	------------------	------------	-----------

5/82 - Pavimento in marmette locali p.t.con sottostante
massetto

$$6.10 \times 3.45 = \text{mq. } 21.05$$

$$5.50 \times 3.35 = " \quad 18.42$$

locali

$$8 \times 2.80 \times 6.40 = " \quad 143.36$$

$$2.65 \times 5.20 = " \quad 13.78$$

$$2.40 \times 3.30 = " \quad 7.92$$

Sommano	<u>mq.204.53</u>	x 17.100	3.497.463
---------	------------------	----------	-----------

6/94 - Intonaco per interni

$$2 \times 8 (6.40+2.80) \times 3.90 = \text{mq. } 574.08$$

$$2 (6.10+1.65) \times 3.90 = " \quad 60.45$$

soffitti locali

idem pavimento	<u>" \quad 204.53</u>
----------------	-----------------------

Sommano	<u>mq.845.16</u>	x 9.800 =	8.852.568
---------	------------------	-----------	-----------

7/99-146Bis - Intonaco plastico esterno

pareti

$$(2 \times 22.20 \times 4.00) + (13.60 \times 4.00) = \text{mq. } 232.00$$

a detrarre vuoti serrande

$$8 \times 1.85 \times 2.20 = " \quad 32.56$$

porte ferro e finestre

locali impianti

$$2 \times 1.20 \times 2.00 = " \quad 4.80$$

cavedio

$$2 \times 0.70 \times 2.00 = " \quad 2.80$$

finestrini

$$2 \times 0.60 \times 0.60 = " \quad 0.72$$

Restano	<u>mq. 190.02</u>	x 21.400 =	4.100.228
---------	-------------------	------------	-----------

3/225Bis - Serrande avvolgibili in ferro		
8 x 1.85 x 2.00 =	<u>mq. 29.60</u> x 66.700 =	1.974.320
9/223 - Porte in ferro e finestre locali		
impianti		
4 x 0.70 x 2.00 =	mq. 5.60	
finestre		
3 x 2.00 x 0.60 =	<u>" 3.60</u>	
Sommano	<u>mq. 9.20</u> x 85.500 =	786.600
10/152 - Portoncino ingresso sala riunioni		
2 x 1.00 x 2.20 =	<u>mq. 4.40</u> x 131.100 =	576.840
11/201 - Punti luce vani p.t.	<u>N° 12</u> x 34.800 =	417.600
12/176 - Tubazione di ghisa Ø 100		
4 x 2.00 =	<u>ml. 8,00</u> x 37.100 =	296.800
13/213 - Quadro elettrico generale	<u>N° 1</u> x 250.000 =	250.000
14/ 209 - Cassette di sezionamento	N° 1 x 38.600 =	38.600
PIANO PORTICO - Sommano		<u>33.177.339</u>
Ed in cifra tonda		<u>33.200.000</u>

ELEMENTO PIANO TERRA TIPO 12 ALLOGGI TRILOBATO

1/60 - Calcestruzzo a kg.300 per c.a.in elevazione

$$36 \times 0.40 \times 0.40 \times 4.00 = \text{mc. } 23.04$$

$$3 \times 3 \times 6.40 \times 0.40 \times 0.60 = " \quad 13.82$$

$$3 \times 3.65 \times 0.40 \times 0.60 = " \quad 2.63$$

Sommano	mc. 39.49	x 110.000 =	4.343.900
	=====		

2/64 - Ferro omogeneo per c.a.

80 x mc.39.49 =	kg.3.159.20	x 1.050 =	3.317.160
	=====		

3/27 - Muratura da cm.32 per locali P.T.

$$3 \times 2 \times 6.40 \times 4.00 = \text{mq. } 153.60$$

$$3 \times 2 \times 2.80 \times 4.00 = " \quad 67.20$$

$$3 \times 3.45 \times 4.00 = " \quad 41.40$$

Sommano	mq 262.20	x 28.000 =	7.341.600
	=====		

4/29 - Muratura cm.20 per interni

$$8 \times 6.45 \times 4.00 = \text{mq. } 206.40$$

$$6 \times 2.80 \times 4.00 = " \quad 67.20$$

Sommano	mq.273.60	x 16.800 =	4.596.480
	=====		

5/82 - Pavimento in marmette locali P.T.

$$2 \times 3.65 \times 5.60 = \text{mq. } 40.88$$

$$12 \times 6.40 \times 2.80 = " \quad 215.04$$

$$3.85 \times 5.10 = " \quad 19.63$$

Sommano	mq.275.55	x 17.100 =	4.711.905
	=====		

6/94 - Intonaco civile per interni

sale riunioni

$$2(3.45+5.65) \times 3.90 = \text{mq. } 70.98$$

$$12 \times 2(6.40+2.80) \times 3.90 = " \quad 861.12$$

$$\text{Soffitti locali} \quad " \quad 255.11$$

CI e CT

$$2 \times 2(3.85+5.10) \times 3.90 = " \quad 139.62$$

Sommano	mq.1.326.83	x 9.800 =	13.002.934
	=====		

7/99-146Bis - Intonaco per esterni

pareti(conteggio perimetro)

$$3 \times 28.80 \times 3.90 = \text{mq. } 336.96$$

a detrarre vuoti

$$12 \times 1.90 \times 2.20 = " \quad 50.16$$

Sommano	mq.286.80	x 21.400 =	6.137.520
	=====		

8/225 - Serrande avvolgibili in ferro

12 x 1.90 x 2.20 =	mq.50.16	x 66.700 =	3.345.672
	=====		

9/223 - Porte in ferro e finestre

locali impianti

$$2 \times 2 \times 1.10 \times 0.60 = \text{mq. } 2.64$$

cavedio

$$2 \times 0.70 \times 0.60 = " \quad 0.84$$

Porte

$$2 \times 1.10 \times 2.30 = " \quad 5.06$$

10/152 - Portoncino ingresso vano sala riunioni e atrio		
2 x 1.00 x 2.20 =	<u>mq. 4.40</u> =====	576.840
11/201 - Punti luce vani p.t.	N° 15 x 34.800 = =====	522.000
12/213 - Quadro elettrico generale		
	N° 1 x 250.000 = =====	250.000
13/209 - Cassette di sezionamento		
	N° 2 x 38.600 = =====	<u>77.200</u>
PIANO TERRA - per 12 alloggi - Sommano		<u>49.053.381</u>
Ed in cifra tonda		<u>49.100.000</u> =====

TERRAZZA - Elemento su ogni alloggio - Tipologia in linea

ELEMENTO TIPO

1/60 -	Calcestruzzo a kg.300 per formazione travi		
	Longitudinali		
	2 X 2 X 4.20 x 0.80 =	mq. 13.44	
	Trasversali		
	2 x 2 x 4.50 x 0.80 =	" 14.40	
	2 x 6.10 x 0.50 =	" 6.10	
	Sommano	mq. 33.94	
	mq.33.94 x 0.30 =	<u>mc. 10.18</u> x 110.000 =	1.119.800
2/64 -	Ferro omogeneo per armature strutture di cui sopra		
	mc.10.18 x 90 =	<u>kg.916.20</u> x 1.050 =	962.010
3/52 -	Calcestruzzo per aggetto		
	Balconi		
	5.30 x 1.30 =	mq. 6.89	
	4.10 x 1.30 =	" 5.33	
	Sommano	<u>mq.12.22</u> x 40.100 =	490.022
4/42a -	Solaio misto di copertura		
	9.00 x 3.90 =	mq. 35.10	
	9.00 x 5.50 =	" 49.50	
	Sommano	<u>mq. 84.60</u> x 36.500 =	3.087.900
5/89 -	Masso apendio		
	come superfici dei solaie degli aggetti		
	mq.(84.60 +12.22) =	<u>mq. 96.82</u> x 4.960 =	479.259
6/91 -	Isolamento termico		
	Idel superf.Solai	<u>mq.84.60</u> x 13.000 =	1.099.800
7/ 86-146Bis -	Lastricato solare in lastre di Corsi e impermeabilizzaione	<u>mq.96.82</u> x (15.000+19.500)=	3.340.290
8/199 -	Bocchettoni in piombo per pluviali		
	2 x 8.00 =	kg. 16.00	
	giunti	" 40.00	
	Sommano	<u>kg. 56.00</u> x 8.000 =	448.000
9/150 -	Griglie per pluviali	<u>n° 2</u> x 7.800 =	15.600
10/54 -	Parapetto per muro di attico in c.a.		
	(5.30+1.30+4.10+1.30+5.10+		
	+11.50+5.10) x 1.40 =	<u>mq.47.18</u> x 29.900 =	1.410.682
TERRAZZA ELEMENTO TIPO - 1 ALLOGGIO - Sommano			<u>11.745.931</u>
Ed in cifra tonda			<u>11.750.000</u>

TERRAZZA - ELEMENTO SU OGNI ALLOGGIO - Fabbricato trilobato

ELEMENTO TIPO

1/60 - Calcestruzzo a kg.300 per pilastri e travi longitudinali

$$3 \times 11.30 \times 0.80 = \text{mq. } 18.08$$

trasversali

$$2 \times 9.90 \times 0.50 = \text{" } 9.90$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 27.98$$

$$\text{mq. } 27.98 \times 0.25 = \underline{\underline{\text{mc. } 6.99}} \times 110.000 = 768.000$$

2/64 - Ferro omogeneo per c.a.

$$\text{mc. } 6.99 \times 90 = \underline{\underline{\text{kg. } 629.10}} \times 1.050 = 660.555$$

3/42a - Solaio di copertura misto in c.a.

$$11.30 \times 3.85 = \text{mq. } 43.50$$

$$11.30 \times 5.40 = \text{" } 61.02$$

$$\text{Sommano} \quad \underline{\underline{\text{mq. } 104.52}} \times 36.500 = 3.814.980$$

4/89 - Masso a pendio

$$\underline{\underline{\text{mq. } 104.52}} \times 9.900 = 1.034.748$$

5/86 - Lastricato solare in lastre di

$$\text{Cursi} \quad \underline{\underline{\text{mq. } 104.52}} \times 15.000 = 1.567.800$$

6/ 93 - Impermeabilizzazione solai di copertura

$$\underline{\underline{\text{mq. } 104.52}} \times 16.000 = 1.672.320$$

7/199 - Bocchettoni in piombo per pluviali

$$2 \times 8 = \text{kg. } 16$$

$$\text{giunti} \quad \text{" } 40$$

$$\text{Sommano} \quad \underline{\underline{\text{kg. } 56}} \times 8.000 = 448.000$$

8/150 - Griglie pluviali

$$\underline{\underline{\text{n}^\circ 2}} \times 7.800 = 15.600$$

9/54 - Parapetto per muro d'attico in c.a.

$$(3.00+2.00) \times 4.05 + (3.75+6.60+$$

$$+12.45+5.60 = \text{ml. } 37.45$$

$$\text{ml. } 37.45 \times 1.30 = \underline{\underline{\text{mq. } 48.68}} \times 29.900 = 1.455.532$$

TERRAZZA ELEMENTO TIPO 1 ALLOGGIO - Sommano

$$\underline{\underline{11.437.535}}$$

Ed in cifra tonda

$$\underline{\underline{11.440.000}}$$

RIEPILOGO GENERALE

- FONDAZIONI: 90.925.000 + 166.100.000 = £. 257.025.000
 - SISTEMAZIONI ESTERNE: " 212.325.000
 - ELEVAZIONE (Opere a corpo o forfait):

Alloggi tipo: 24 x 31.000.000 = £. 744.000.000

" " 24 x 31.300.000 = " 751.200.000

Vani scala tipo: 3 x 4 x 6.800.000 = " 81.600.000

" " " 2 x 4 x 9.120.000 = " 72.960.000

" " terrazza 3 x 8.000.000 = " 24.000.000

" " " 2 x 8.710.000 = " 17.420.000

" " p.t. 3 x 7.800.000 = " 23.400.000

" " " 2 x 9.440.000 = " 18.880.000

P.T. e servizi 3 x 33.200.000 = " 99.600.000

" " 2 x 49.100.000 = " 98.200.000

Terrazze 3 x 2 x 11.750.000 = " 50.500.000

" 2 x 3 x 11.440.000 = " 68.640.000

Impianti di ascensori : 5 x 5 = fermate n°25

25 x 2.000.000 = " 50.000.000

" autoclave n°48 x 292.600 = " 14.045.000

" riscaldamento:

n°48 x 95,00 x 2,70 =

= mc. 12.312, = x 9.780 = " 120.410.000

per arrotondamenti " 145.000

Sommano i lavori a corpo e forfait: £..... 2.235.000.000

TOTALE A BASE DI APPALTO

£. 2.704.350.000

Brindisi, Aprile 1986