

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN FRANCA=
VILLA FONTANA.=

Legge 9/8/1954, n° 640 - Esercizio 1957/58 e 1959/60

Importo del progetto £. 50.000.000.==

Impresa : SCHIAVONE Lorenzo -- Fasano =

Contratto n° 2014 dell'8.4.1959 in corso di approva=
zione.=

PERIZIA DI VARIANTE

R E L A Z I O N E

Il sottoscritto, Dott.Ing.Italo PERRETTI, Diret=
tore dei Lavori delle costruzioni sopraindicate.=
Con nota n° 9033 del 29.4.1959, il Provveditorato Re=
gionale alle OO.PP. di Bari diretta all'Istituto Au=
tonomo Case Popolari di Brindisi, autorizzava la con=
segna dei lavori sotto le consuete riserve di legge.
Prima di procedere alla consegna dei lavori, il sot=
toscritto, sulla scorta dei disegni di progetto ap=
provati, ha eseguito nella zona picchettata interes=
sante le palazzine, alcuni saggi di fondazione fino
alla profondità di ml.2,00.=

Data la natura riscontrata del terreno, si impone la
necessità di apportare alcune varianti alle opere di

fondazione previste nel progetto principale, in quanto detto terreno, pur essendo uniforme, può sopportare un carico di sicurezza di circa Kg.1,5 per cm.² e che di conseguenza per scaricare su di esso il peso delle strutture, si rende necessario allargare le fondazioni stesse. =

Poichè tale modifica comporta una maggiore spesa rispetto alle opere di fondazione previste nel computo metrico, si chiede l'autorizzazione di sostituire al riempimento con calcestruzzo a Kg.200 di cemento, fondazioni in calcestruzzo a Kg.300 con adatta armatura per ripartire sul terreno il carico continuo delle superiori strutture in muratura. =

Ciò consentirà di avere una struttura più idonea ai carichi di sicurezza del terreno incontrate, nonché di ridurre notevolmente le altezze delle fondazioni stesse in modo da contenere le loro spese nei limiti delle previsioni. =

Pertanto il sottoscritto, nell'inoltrare la presente relazione, si rimette alle superiori determinazioni. =

Si allega alla presente relazione :

- 1) calcoli statici;
- 2) compute metrico-estimativo. =

Brindisi, 20 luglio 1959. =

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Giovanni Roma)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Italo PERRETTI)

[Firma]



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN FRANCAVILLA FONTANA. =

Legge 9.8.1954, n° 640 - Esercizio 1957/58 e 1959/60

Importo del progetto €. 50.000.000.==

Impresa : SCHIAVONE Lorenzo - Fasano -

Contratto n° 2014 dell'8.4.1959 in corso di approvazione

PERIZIA DI VARIANTE
PER OPERE DI FONDAZIONE

1) Scavo di sbancamento, ecc. :

2x8,00x11,50x1,20	= mc. 220,80		
2x8,50x 7,00x1,20	= " 142,80		
sono	mc. 363,60		

600

218.160.=

2) Scavo di fondazioni, ecc. :

a) parte interrata :

2x10,00x1,00+1,70x2,20	= mc. 59,40		
------------------------	-------------	--	--

2			
---	--	--	--

2 x 3,05 x 0,60 x 2,20	= " 8,05		
------------------------	----------	--	--

2x2x2,50x1,00+1,70x 2,20	= " 29,70		
--------------------------	-----------	--	--

2			
---	--	--	--

2 x 2,50 x 0,60 x 2,20	= " 6,60		
------------------------	----------	--	--

4,35 x 1,00+1,70x 2,20	= " 12,92		
------------------------	-----------	--	--

2			
---	--	--	--

b) parte sbancata :

2x14,95x1,00+1,90x1,00	= " 43,35		
------------------------	-----------	--	--

2			
---	--	--	--

2x14,35x1,00+1,70x1,00	= " 38,74		
------------------------	-----------	--	--

2			
---	--	--	--

2x2x4,20x1,00+1,70x1,00	= " 22,68		
-------------------------	-----------	--	--

2			
---	--	--	--

2x9,20x1,00+1,70x1,00	= " 24,54		
-----------------------	-----------	--	--

2			
---	--	--	--

2x4,20x0,60x1,00	= " 5,04		
------------------	----------	--	--

sono

mc. 251,32

800

201.056.=

3) Calcestruzzo a Kg. 300 per trave
di fondazione :

muri perimetrali :

lato scale :

32,20x1,70x0,50	= mc. 27,37		
-----------------	-------------	--	--

A Riportare

mc. 27,37

6192216

419.216.=

Rapporto	mq.	27,37		419.216.=
lato opposto :				
2x10,85x1,70x0,50	= "	18,44		
2x2x2,30x1,70x0,50	= "	7,82		
testate :				
2x7,40x1,70x0,50	= "	12,58		
muri scale :				
2x2x3,35x1,70x0,50	= "	11,39		
muro spina :				
28,80x1,90x0,50	= "	27,36		
sono	mq.	104,96	9.000	944.640.=
		=====		
4) Ferro omogeneo per strutture di c.s. in ragione di Kg.40/ mq. :				
Kg. 40 x mq. 104,96	= Kg.	4198,40	125	524.800.=
		=====		
5) Muratura tutta tufo ecc. parte interrata :				
lato scale :				
31,20x0,70x0,70	= mq.	15,29		
lato apposto :				
2x10,35x0,70x0,70	= "	10,14		
2x2x2,20x0,70x0,70	= "	4,31		
testate :				
2x8,80x0,70x0,70	= "	8,62		
muri scale :				
2x2x3,55x0,70x0,70	= "	6,95		
muro spina :				
29,80x0,70x0,70	= "	14,60		
sono	mq.	59,91	4.700	281.577.=
		=====		
6) Spianata di malta con idrofugo e spalmatura di bitume :				
orizzontale :				
mq. 41,01 + 98,78	= mq.	139,79		
pareti :				
2x2(7,00+11,00)x1,30	= "	93,60		
2x2(8,00+6,50)x1,30	= "	75,40		
sono	mq.	308,79	450	138.955,50
		=====		
S O M M A R I O				2.309.188,50
				=====

3
e per n° 2 palazzine :

2 x L. 2.309.188,50

= L. 4.618.377.=
=====

contro L. 4.552.739.= di preventivo approvato con voto n° 45 del
3.9.1958 del C.T.A. presso Provveditorato alle OO.PP. di Bari.=

Brindisi, 20 luglio 1959.=

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Italo PERRETTI)

Ing. Italo Perretti



IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Giovanni Roma)

[Handwritten signature]