

GESTIONE I.N.A.-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROGETTO

di

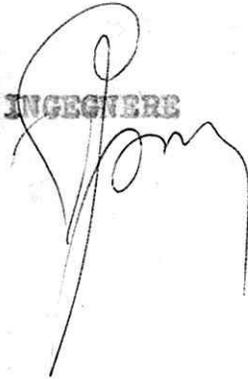
ORIA
CASE PER LAVORATORI NEL COMUNE DI Ceglie Messapico

= NUCLEO I = PALAZZINE TIPO "A" - "B" - "C" - "D" =

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

21/11/1959
Brindisi, novembre 1959. =

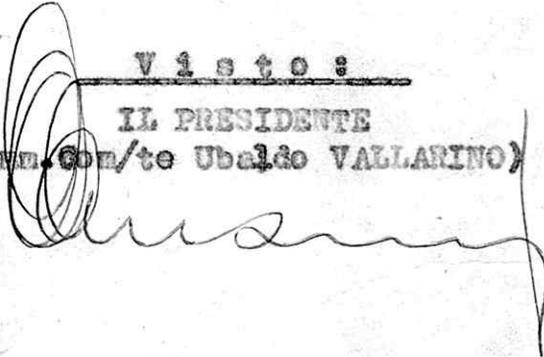
L'INGEGNERE



Visto:

IL PRESIDENTE

(con/te Ubaldo VALLARINO)



pol-A

Orma

I° PARTE = LAVORI A MISURA

A) FONDAZIONI

1) Scavo di sbancamento per cantine :

12,00x12,00x0,60 = mc. 86,40
 2x13,00x12,00x0,60 = " 187,20
 sono mc. 273,60

di cui :
 in materie :

V.M. a finire

0,60 ~~0,60~~ x mc. 273,60 = mc. ~~164,16~~ 600 ✓ ~~55.314,00~~

98496

2) Scavo di sbancamento in roccia :

~~0,40~~ x mc. 273,60 = mc. ~~109,44~~
 sono mc. 109,44

1.500 ✓ ~~270.054,00~~

164.160

3) Scavo per fondazioni :

parte interrata :

3x11,10x0,80 = mq. 26,64
 2x10,50x0,80 = " 16,80
 2x 5,00x0,80 = " 8,00
 2,30x0,80 = " 1,84
 2x3x11,00x0,80 = " 52,80
 2x4x 5,00x0,80 = " 32,00
 2x2x 3,50x0,80 = " 11,20

sono mq. 149,28

mq. 149,28 x 1,00 = mc. 149,28

di cui :
 in materie :

0,60 ~~0,60~~ x 149,28 = mc. ~~89,57~~ 800 ✓ ~~35.824,00~~

71.656

4) Scavo per fondazioni in roccia :

0,40 ~~0,40~~ x mc. 149,28 = mc. ~~59,71~~
 sono mc. 59,71

parte sbancata :

3x11,00x0,80 = mq. 26,40
 4x 5,00x0,80 = " 16,00
 2x 3,50x0,80 = " 5,60
 3x2x13,00x0,80 = " 62,40
 2x2x11,00x0,80 = " 35,20
 2x2x3,00x 0,80 = " 9,60

sono mq. 155,20

mq. 155,20 x 0,40 = " 62,08

Totale

mq. ~~166,55~~ 1.800. ✓ ~~229.844,00~~

219.222

121,79
 A Riportare

~~553.340,00~~
662.346,00

953.614,00

II^a PARTE = LAVORI A FORFAIT

B) Rustico

10) Muratura tufo e carparo, ecc.

parte al disopra del piano di
pavimento cantine:

(8,05+10,05+10,50+7,25)0,55x		
x0,80	= mc.	15,77
(8,00+5,85+11,27+7,25)x0,65x		
x2,50	= "	52,60
(7,80+10,70+10,50)0,55x2,50"		47,12
(13,55+10,05+10,05)0,55x0,80"		<u>14,81</u>
sono	mc.	130,30
(15,79+13,08+5,85)0,55x0,80"		15,27
(4,00+1,40)x0,65x0,80	"	1,40
2		
(8,45+10,00+13,55)0,65x2,50"		<u>52,00</u>
totale	mc.	<u>198,97</u>

5.800 ✓

1.154.026

11) Muratura tutta tufo, ecc.

parte interna in corrispondenza delle
zoccoletti in carparo e cantine:

9,80x0,70x0,80	= mc.	5,49
2x5,30x0,60x0,80	= "	5,09
2,20x0,60x0,80	= "	1,06
9,80x0,70x2,50	= "	17,15
2x5,30x0,60x2,50	= "	15,90
2,30x0,60x2,50	= "	3,45
3,50x0,60x2,50	= "	5,25
9,80x0,70x2,50	= "	17,15
2x5,30x0,60x2,50	= "	15,90
2x2,30x0,60x2,50	= "	6,90
3,50x0,60x2,50	= "	5,25
4,00x0,60x2,50	= "	6,00
9,80x0,70x0,80	= "	5,49
2x5,30x0,60x0,80	= "	5,09
2,30x0,60x0,80	= "	1,10
13,85x0,70x0,80	= "	7,76
2x5,30x0,60x0,80	= "	5,09
13,85x0,70x2,50	= "	24,24
2x5,30x0,60x2,50	= "	15,90
2x3,50x0,60x2,50	= "	10,50

sono mc. 179,76

a riportare mc. 179,76

1.154.026

953.614.2

~~553.534.0~~

~~652.346.00~~

Riparto

5) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento per riempimento cavi di fondazioni:

mq. 149,28 + 62,08 = mq. 211,36 6.200 ✓ 1.310.432.00

6) Spianata di malta per asfalto:

orizzontali:

mq. 149,28 + 155,20 = mq. 304,48

verticali cantele

149,28 x 0,60 =

Totale

mq. 394,05

110 ✓

43.345,50

~~33.492~~

7) Stratificazione di asfalto:

idea voce 6

mq. 394,05
~~304,48~~

450 ✓

177.323,50

~~137.046.00~~

Pavimento in battuto:

2 x 9,80 x 3,60 = mq. 70,56

2 x 9,80 x 5,20 = " 101,92

12,50 x 5,20 = " 65,00

15,00 x 3,50 = " 54,00

Sommario

mq. 291,48

600 ✓

174.888.00

~~189.462.00~~

~~OPERE FONDAMENTI~~

~~2.332.748.00~~

9) Espanso cavitare

superficie idem voce 8: mq. 291,48

raccom. scale 38,16 x

29,64 x 0,30 = mq. 98,89 x 1000 ✓

98.890.00

10) massetti scale mq. 38,16 x

370 ✓

14.119,20

11) Pavimenti cava forte

mq. 38,16 x 2500 ✓

95.400.00

12) Sopra obac 5

3 x 1,50 x 0,50 = mq. 2,25 x 5.000 ✓

11.250.00

Totale fondazioni

2.879.251,20

~~2.479.181,20~~

Riporti

mq. 179,76

1.154.026.==

Piano rialzato :

2x10,50x0,50x3,10 = mc. 32,55
3x10,60x0,50x3,10 = " 46,50
sono mc. 79,05

4 x mc. 79,05 mc.316,20

2x3x13,60x0,50x3,10 = " 120,90
5,80x0,50x3,10 = " 9,14
8,45x0,50x3,10 = " 13,10
2x2x3,50x0,50x3,10 = " 21,70
sono = " 481,04

Primo Piano:

idem piano rialzato = " 481,04

Secondo Piano :

0,85 x mc. 481,04 = " 413,69
sono mc.1555,53

Grabbie scale sulle terrazze :

3x2x5,50x0,43x3,95 = " 66,24
3x2x2,40x0,43x3,95 = " 24,46
Totale mc.1646,23

a dedurre vuote verande :

3x6x4,00x0,25x3,10 = mc. 55,80
3x5x3,60x0,25x3,10 = " 50,22
sono mc. 106,02

Restano mc.1540,21

4.500 ✓

6.930.945.==

12) Muratura di tufo da cm.20 :

3 x 2 x 5,30 x 3,10 = mq. 98,58

1.075 ✓

105.973,50

13) Muratura di pomice :

3x6x4,00x0,25x3,10 = mc. 55,80
3x6x3,60x0,25x3,10 = " 50,22

Totale mc. 106,02

4.800 ✓

508.896.==

14) Solcio SAP - Vespajo pieno calpestio :

3x9,80x3,60 = mq. 105,84
7,20x5,20 = " 37,44
2x12,50x5,20 = " 120,00

Totale mq. 273,28

2.500 ✓

683.200.==

a riportare

9.383.040,50

riporto

9.860.130,

15) Solaio misto in c.a. e laterizio:

Copertura scantinato:

2x9,80x3,60 = mq. 70,56

2x10,00x5,20 = " 104,00

12,50x5,20 = " 65,00

15,00x3,60 = " 54,00

sono mq. 293,56

Copertura piano rialzato

9,80x3,60 = mq. 35,28

7,39x5,20 = " 38,43

2,30x3,00 = " 6,90

sono mq. 80,61

4 x mq. 80,61 = mq. 322,44

Copertura primo piano

Idem piano rialzato mq. 322,44

Piano rialzato

2x12,50x5,20 = mq. 130,00

2x10,00x3,60 = " 72,00

2x2,50x1,40 = " 7,00

sono mq. 209,00

Primo piano

Idem piano rialzato mq. 209,00

Scale

3x2,50x5,30 mq. 38,16

totale mq. 1394,60 3.500 4.881.100

16) Solaio a camera d'aria:

10,00x3,70 = mq. 37,00

7,49x5,30 = " 39,70

2,30x3,00 = " 6,90

sono mq. 83,60

4xm. 83,60 = mq. 334,40

2x12,60x5,30 = mq. 133,56

2x10,10x3,70 = " 74,74

2x2,50x1,40 = " 7,00

sono mq. 215,30

totale mq. 549,70 4.200 2.308.740

a riportare

17.049.970,50

riporto

17.049.970,50

17) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento:

balconi:

18x1,10x1,00 = mq. 55,80

18x3,70x0,50 = " 33,30

sono mq. 89,10

mq.89,10 x 0,13 = mc. 11,58

Mappetta sui muri d'attico

(7,39+10,50+11,00+7,80+7,50+
+5,80+22,48+8,45+23,43+10,50+
+22,93+8,65+23,48+8,80+10,57+
+7,72) = ml. 194,00

ml. 194,00x0,60x0,10 mc. 11,64

Pensiline terrazze:

3x1,20x0,50x0,12 = " 0,22

totale mc. 23,44

9.000 ✓

210.960

18) Ferro onogenco in ragione di Kg.60/mc.

mc.23,44 x Kg. 60 = Kg.1406,40

130 ✓

182.832

19) Muro d'attico in laterizio:

sviluppo lineare come alla voce n.17 ml.194,00

a dedurre

parte corrispondente scale:
2x8,50 = ml. 17,00

sono ml. 177,00

ml. 177,00 x 1,00 = mq. 177,00

1.100 ✓

194.700

20) Rampe e pianerottoli di scale:

3x1,00x1,10 = mq. 3,30

3x7x3,50x1,10 = " 80,85

pianerottoli

3x8x2,40x1,20 = " 69,12

sono mq. 153,27

2.700 ✓

413.829

a riportare

18.052.291,50

21) Grotolato per terrasse :

superficie solaio e camera

d'aria

= mq. 549,70

scale

= " 38,16

Totale

mq. 587,86

200 ✓

117.572.==

22) Asfalto :

= mq. 587,86

800 ✓

470.288.==

23) Emmelette:

= mq. 587,86

1.000 ✓

587.860.==

TOTALE MISTICO

18.750.921,50

C) - TRAMEZZI ED INTONACI :

- Muratura per tramezzi :

3,60 x 3,10	= mq.	11,16
4,00 x 3,10	= "	12,40
3,00 x 3,10	= "	9,30
1,30 x 3,10	= "	4,03
4,50 x 3,10	= "	13,95
0,80 x 3,10	= "	2,48
sono		<u>mq. 53,32</u>

4 x 3 x 53,32 = mq. 639,84

3,60 x 3,10	= mq.	11,16
4,00 x 3,10	= "	12,40
3,00 x 3,10	= "	9,30
1,30 x 3,10	= "	4,03
4,50 x 3,10	= "	13,95
0,80 x 3,10	= "	2,48
5,00 x 3,10	= "	15,50
1,50 x 3,10	= "	4,65
sono		<u>mq. 73,47</u>

2 x 3 x 73,47 = mq. 440,82

Vasoche :

18 x 1,80 x 0,60 = mq. 19,44

Terrino :

6 x 2,00 x 2,00 = mq. 24,00

Totale mq. 1124,10

600 ✓

674.460.==

- Intonaco civile :

Soffitti :

Solai meno cantine

(1.394,60+549,70-293,56) = mq. 1650,74

Pareti :

2 (2,40+1,70) x 3,05	=mq.	25,01
2 (4,50+1,10) x 3,05	= "	34,16
2 (3,00+4,00) x 3,05	= "	42,70
2 (1,30+2,80) x 3,05	= "	25,01
2 (2,70+4,00) x 3,05	= "	40,87
2 (4,10+3,60) x 3,05	= "	46,97
2 (5,60+3,60) x 3,05	= "	56,12

A Riportare mq. 270,84 mq. 1650,74

674.460.==

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

)- Pavimento in marmette :

(vedi soffitti)	= mq.	1.650,74		
<u>Balconi :</u> (vedi)	= "	89,10		
<u>Pianerottoli :</u> (vedi)	= "	69,12		
Totale		<u>mq. 1.808,96</u>	1.100 ✓	1.989.856.==

)- Lastre di Trani da cm. 5 :

3 x 1,50 x 0,30	= mq.	1,35	5.000 ✓	6.750.==
-----------------	-------	------	---------	----------

)- Lastre di Trani da cm. 4 :

<u>Controdavanzale :</u>				
9 x 1,90 x 0,10	= mq.	1,71		
34 x 1,90 x 0,10	= "	6,46		
18 x 1,90 x 0,10	= "	3,42		
18 x 1,90 x 0,10	= "	3,42		
18 x 0,85 x 0,10	= "	1,53		
3 x 1,15 x 0,10	= "	0,46		
9 x 1,05 x 0,10	= "	0,94		
10 x 1,05 x 0,10	= "	1,05		
Totale		<u>mq. 18,99</u>	4.600 ✓	87.354.==

) Lastre di Trani da cm. 3 :

<u>Davanzali :</u>				
9 x 1,90 x 0,25	= mq.	4,27		
34 x 1,90 x 0,25	= "	16,15		
18 x 1,90 x 0,25	= "	8,55		
18 x 1,90 x 0,25	= "	8,55		
18 x 0,85 x 0,15	= "	2,29		
18 x 0,85 x 0,25	= "	3,82		
3 x 1,05 x 0,25	= "	0,79		
19 x 1,05 x 0,25	= "	4,99		
<u>Finestre :</u>				
2 x 18 x 0,85 x 0,25	= "	7,65		
<u>Stangoni balconi :</u>				
18 x 5,00 x 0,20	= "	18,00		
A Riportare		<u>mq. 75,06</u>		2.083.960.==

Riparto	mq.	75,06		2.083.960.==
<u>Scale :</u>				
3 x 75 x 1,15 x 0,35	= "	90,56		
Totale	mq.	<u>165,62</u>	4.200 ✓	695.604.==

1) Lastre di Troni da cm. 2 :

<u>Sottogradi :</u>				
3 x 75 x 1,12 x 0,14	= mq.	35,28		
<u>Zoccololetto :</u>				
3 x 75 x 0,60 x 0,16	= "	21,60		
8 x 3 x 5,00 x 0,16	= "	19,20		
<u>Scale :</u>				
<u>Ingresso</u>				
18 x 1,10 x 0,20	= "	3,96		
<u>Bussole</u>				
18 x 4 x 0,65 x 0,12	= "	7,34		
6 x 0,85 x 0,12	= "	0,61		
18 x 2 x 0,75 x 0,12	= "	3,24		
2 x 3 x 0,65 x 0,12	= "	0,47		
Totale	mq.	<u>91,70</u>	3.800 ✓	348.460.==

2) Rivestimento con piastrelle :

18 x ^{6,50} 8,00 x 1,05	= mq.	^{122,85} 144,00		
18 x 2,00 x 0,45	= "	16,20		
18 x 2,00 x 0,45	= "	16,20		
Totale	mq.	<u>^{155,25}176,40</u>	3.200 ✓	^{496.800.=} 428.176.=

TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI €. ^{3.624.824.=}~~3.546.200.=~~

E) - INFISSI

3) Portone :

3 x 1,90 x 2,20	= mq. 12,54	8.800	110.352.==
-----------------	-------------	-------	------------

4) Portoncini :

18 x 1,15 x 2,20	= mq. 45,54		
3 x 1,00 x 2,00	= " 6,00		

Totale	mq. 51,54	7.800	402.012.==
---------------	------------------	--------------	-------------------

5) Finestre e balconi :

(9+18) x 1,90 x 1,55	= mq. 79,51
2 x 18 x 0,85 x 2,55	= " 78,03
18 x 0,85 x 1,05	= " 16,06

Totale	mq. 173,60	7.800	1.354.080.==
---------------	-------------------	--------------	---------------------

6) Telai a vetri :

33 x 1,90 x 1,55	= mq. 97,18
18 x 1,90 x 0,95	= " 32,49
18 x 0,85 x 0,95	= " 14,53
3 x 1,15 x 1,55	= " 5,35

sono	mq. 149,55
------	------------

9 x 1,05 x 1,75	= " 16,54
10 x 1,05 x 1,05	= " 11,02
1,90 x 1,55	= " 2,94

Totale	mq. 180,05	5.200	936.260.==
---------------	-------------------	--------------	-------------------

7) Persiane avvolgibili :

= mq. 149,55	5.000	747.750.==
--------------	-------	------------

8) Cassonette coprirullo :

51 x 2,10 x 0,60	= mq. 64,26
18 x 1,05 x 0,60	= " 11,34
3 x 1,35 x 0,60	= " 2,43

Totale	mq. 78,03	2.500	195.075.==
---------------	------------------	--------------	-------------------

A Riportare			3.745.529.==
--------------------	--	--	---------------------

= 13 =

Ripporto

3.745.529.==

)) Bussole :

78 x 0,95 x 2,15

= mq. 159,31

36 x 0,75 x 2,15

= " 58,05

6 x 0,65 x 2,15

= " 8,38

Totale

mq. 225,74

5.800 ✓

1.309.292.==

TOTALE INFISSI

..... L.

5.054.621.==

P) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO :

1) Tubi di gres da Ø 120 :	= ml. 90.==	1.500 ✓	135.000.==
2) Tubi di gres da Ø 80 :	= ml. 36.==	1.000 ✓	36.000.==
3) Tubi con-ammianto Ø 80 per equalatori :	= ml. 30.==	700 ✓	21.000.==
4) Tubi di gomme sintetiche ^{lamine zincate} per pluviali Ø 100 :	= ml. 72.== ⁷⁹	900 ¹⁰⁰⁰ ✓	64.800.== ^{79.000}
5) Zoccoli di ghisa :	= n. 12	5.000 ✓	60.000.==
6) Tubazioni Mannesman :			
18 x 20	= ml. 360.==		
colonne	= " 65.==		
anelli	= " 25.==		
acquedotto 18x5 =	= " 90.==		
Totale	= ml. 450.== ^{540.==}	700 ✓	315.000.== ^{378.000.==}
7) Contatori divisionali per acqua :	= n. 18	4.500 ✓	81.000.==
8) Cucine :	= n. 18	22.000 ✓	396.000.==
9) Canne fumarie :	ml. 120 ⁶⁴	3000 ✓	180.000
per cucine 20x30 =	ml. 120.==		
stufa colui di p	ml. 400.==		
48By	ml. 60 x	2.000 ✓	120.000
Totale	ml. 250.== ⁷⁰	700 ✓	168.000.==
10) Lavapiatti :	= n. 18	14.000 ✓	252.000.==
A Riportare			1.526.500.==
			1.731.000.2

= 15 =

Riperto

1.731.000.=

~~1.920.000.=~~

0) Vasche da bagno :	= n. 18	38.000	✓	684.000.=
			
1) Vasi per cesso :	= n. 18	9.000	✓	162.000.=
			
2) Lavabi :	= n. 18	7.000	✓	126.000.=
			
3) Bidet :	= n. 18	9.000	✓	162.000.=
			
4) Piombo :	= Kg. 65.=	420	✓	27.300.=
			

2.703.000

TOTALE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO ~~2.620.100.=~~
2.892.300.=

g) - IMPIANTO ELETTRICO

) Impianto elettrico a ~~piattina~~ ~~piattina~~ :

c. l. n. 138

1500 ✓
~~1.000~~

207.000. =

~~138.000. =~~

) Prese di corrente :

= n. 72

600 ✓
~~600~~

64.800. =

~~43.200. =~~

) Colonna montante luce :

3 x 20

= ml. 60. =

1.200 ✓

72.000. =

) Luce scala :

3 x 5

=

c.l. n. 15

9.000 ✓

75.000. =

) Apriportone e campbelli :

3 x 25

= ml. 75. =

1.800 ✓

135.000. =

TOTALE IMPIANTO ELETTRICO €. 553.800. =
~~463.200. =~~

H) - OPERE VARIE

) Grigliato per parapetto :

18 x 3,75 x 1,60 = mq. 108.== 1.100 ✓ 118.800.==
=====

) Ferro lavorato in opera per ringhiere a pannelli :

18 x 5,00 x 14 = Kg.1.260.==
3 x 28,00 x 14 = " 1.176.==
2 x 1,50 x 14 = " 42.==
18 x 10,00 = " 180.==

Totale Kg.2.658.== 295 ✓ 784.110.==
=====

) Gradini esterni da ca. 3 :

2 x 4 x 1,12 x 0,35 = mq. 3,14 4.200 ✓ 13.188.==
=====

) Gradini esterni da ca. 2 :

8 x 1,10 x 0,14 = mq. 1,23 3.800 ✓ 4.674.==
=====

) Intonaco esterno :

ml. 194,00 x 10,10 = mq.1.959,40
sottobalconi : (vedi) = " 89,10
torrini scale :
3x2 (6,00+2,30) x 4,00 = " 199,20
3x2x 1,00+4,00 x 2,50 = " 37,50
2

Totale mq.2.285,20 350 ✓ 799.820.==
=====

) Coloritura ad olio :

Infissi :
2 x 12,54 = mq. 25,08
2 x 51,54 = " 103,08
2 x 173,60 = " 347,20

A Riportare mq. 475,36 1.720.592.==
=====

	Riparto	mq.	475,36		1.720.592.==
1 x	180,05	" "	180,05		
3 x	149,55	" "	448,65		
2 x	225,74	" "	451,48		
	Totale	mq.	1.555,54	350. ✓	544.439.==

TOTALI OPERE VARIE £. 2.265.031.==

=====

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

Maratura da cm.10 per tronconi :

3 x 10,00 x 2,40	= mq.	72,00
7 x 2,60 x 2,40	= "	43,68
12,40 x 2,40	= "	29,76
8 x 2,50 x 2,40	= "	48,00
6 x 3,80 x 2,40	= "	54,72

Totale mq. 248,16

600 ✓

148.896.==

Intonaco fratesato :

Soffitti :

vedi copertura scantinato voce 15

= mq. 293,56

Pareti :

4x2(10,00+1,10)x2,40	= "	213,12
2(12,40+1,10)x2,40	= "	64,80
16x2(2,50 +2,50)x2,40	= "	384,00
8x2(2,00 +3,80)x2,40	= "	222,72

Totale mq. 1.178,20

150 ✓

176.730.==

Intonaco civile :

Atrio ingressi:

2x2 (3,10+4,00) x 2,40	= mq.	68,16
2 (3,10+1,10) x 2,40	= "	20,16
2 (5,30+3,90) x 2,40	= "	44,16
2 (3,00+2,40) x 2,40	= "	25,92
2 (3,00+1,50) x 2,40	= "	21,60
2 (2,70+2,00) x 2,40	= "	22,56
3x2 (2,00+2,30) x 2,40	= "	76,32

Totale mq. 278,88

200 ✓

55.776.==

Coloritura a calce ecc.:
superficie idem voce 68

= mq. 278,88

20 ✓

5.577,60

A Riportare

366.979,60

	Riparto		386.979,60
Portoncini ingresso : 3 x 1,00 x 2,20	= mq. 6,60	7.800 ✓	51.480,00
Portine cantine : 24 x 0,80 x 2,00	= mq. 38,40	5.000 ✓	192.000,00
Finestre cantine : 24 x 0,85 x 0,85	= mq. 17,34	5.200 ✓	90.168,00
Coloritura ad olio :			
<u>Infissi:</u>			
2 x 6,60	= mq. 13,20		
2 x 38,40	= " 76,80		
2 x 17,34	= " 34,68		
Totale	mq. 124,68	350 ✓	43.638,00
Impianto elettrico settotrac- cia:	o.l. = n. 3	5.000 ✓	15.000,00
Impianto elettrico a piatti- na:	o.l. = n. 32	1.000 ✓	32.000,00
TOTALE COMPLETAMENTO FABBRICATO			£. 811.265,60

630.659,60

BIBLIOTECA EDIFICIO "A"
 ~~~~~

I<sup>a</sup> PARTE = LAVORI A MISURA

|              |                          |                         |
|--------------|--------------------------|-------------------------|
| - Fondazioni | L. 2.879.957,20          | <del>2.332.748,00</del> |
|              | <i>ed in cifra tonda</i> | L. 2.900.000,00         |

II<sup>a</sup> PARTE = LAVORI A FORFETT

|                                         |                           |                             |
|-----------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| - Mactico                               | L. 18.750.921,50 ✓        |                             |
| - Tramezzi ed intonaci                  | " 2.593.896,20 ✓          |                             |
| - Pavimenti e rivestimenti              | " <del>3.546.200,00</del> |                             |
| - Infissi                               | " 5.054.821,00 ✓          |                             |
| - Impianto idrico-sanitario             | " <del>2.599.100,00</del> |                             |
| - " elettrico                           | " <del>463.200,00</del>   |                             |
| - Opere varie                           | " 2.265.031,00 ✓          |                             |
| - Completamento fabbricato              | " 811.265,60 ✓            |                             |
| <i>Totale lavori a forfait</i>          | L. 36.546.859,30          |                             |
| <del>Totale lavori a forfait</del>      |                           | L. <del>36.478.435,30</del> |
| <i>ed in cifra tonda</i>                |                           | <del>39.400.000,00</del>    |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI .....</b> |                           | <b>L. 38.500.483,30</b>     |

~~~~~

I^a PARTE = LAVORI A MISURA

A- FONDAZIONI

1) Scavo di sbancamento per cantine :			
12,00x12,00x0,60	= mc. 86,40		
di cui :			
in materie			
0,34 x 86,40	= mc. 29,37	600	17.622.==
2) Scavo di sbancamento in roccia :			
0,66 x 86,40	= mc. 57,03	1.500	85.545.==
3) Scavo per fondazioni :			
parte interrata :			
3x11,10x0,80 = mq. 26,64			
2x10,50x0,80 = " 16,80			
2,30x0,80 = " 1,84			
sono mq. 45,28			
mq. 45,28 x 1,20 = mc. 54,34			
di cui			
in materie :			
0,30 x 54,34	= mc. 16,30	800	13.040.==
4) Scavo per fondazioni in roccia :			
0,70 x 54,34	= mc. 38,04		
parte sbancata :			
3x11,00x0,80 = mq. 26,40			
4x 5,00x0,80 = " 16,00			
2x 3,50x0,80 = " 5,60			
sono mq. 48,00			
mq. 48,00 x 0,40	= " 19,20		
Totale	mc. 57,24	1.800	103.032.==
5) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento per riempimento cavi di fondazioni :			
mc. 57,24 + 16,30	= mc. 73,54	6.200	354.888./==
6) Spianata di malta per asfalto :			
orizzontali :			
45,28 + 48,00	= mq. 93,28	110	10.260.==
a riportare			584.387.==

	Riparto		584.387.==
7) Stratificazione di asfalto :			
superficie idem voce 6	= mq. 93,28 =====	450	41.976.==
8) Pavimento in battuto :			
7,00 x 3,60	= mq. 25,20		
9,00 x 5,20	= " 50,96		

sommato	mq. 76,16 =====	650	49.504.==
9) Tavelloncini atrio scale :			
2,50 x 3,00	= mq. 6,90 =====	2.500	17.250.==
10) Massetto			6.883.==

	Totale lavori a misura	£.	700.000.==
			=====

II° PARTE = LAVORI A FORFAIT

B) Rustico

10) Muratura tufo e carparo, ecc.

soccoli

$(8,05+10,05+10,50+7,25) \times$

$\times 0,55 \times 0,80$

= mc. 15,77

$00+5,85+11,27+7,25) \times$

$\times 0,65 \times 2,50$

= " 52,60

Sommario

mc. 68,37

5.800

396.546.==

11) Muratura tutta tufo ecc...

parte interrata in corrispondenza del
lo soccoli in carparo e cantine :

$9,50 \times 0,70 \times 0,80 =$ mc. 5,49

$2 \times 5,30 \times 0,60 \times 0,80 =$ " 5,09

$2 \times 2,20 \times 0,60 \times 0,80 =$ " 1,06

$9,50 \times 0,70 \times 2,50 =$ " 17,15

$2 \times 5,30 \times 0,60 \times 2,50 =$ " 15,90

$2,30 \times 0,60 \times 2,50 =$ " 3,45

$3,50 \times 0,60 \times 2,50 =$ " 5,25

sono

= mc. 53,39

Piano rialzato :

$2 \times 10,50 \times 0,50 \times 3,10 =$ mc. 32,55

$3 \times 10,00 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 46,50

sono

mc. 79,05

2 x mc. 79,05

= " 158,10

Primo Piano :

idem piano rialzato

= " 158,10

Secondo Piano :

$0,86 \times 158,10$

= " 135,97

totale

mc. 505,56

Gabbie scale e attico :

$2 \times 6,50 \times 0,43 \times 3,95$

= " 22,08

$2 \times 2,40 \times 0,43 \times 3,95$

= " 8,15

$9,80 \times 0,43 \times 0,27$

= " 1,14

$2 \times 10,50 \times 0,43 \times 1,10$

= " 9,93

Sommario

mc. 546,86

a dedurre tratto verande :

$6 \times 4,00 \times 0,25 \times 3,10 =$ mc. 18,60

$6 \times 3,60 \times 0,25 \times 3,10 =$ " 16,74

sono

mc. 35,34

Restano

mc. 511,52

4.500

2.301.840.==

12) Muratura in pomice :

$6 \times 4,00 \times 0,25 \times 3,10$

= mc. 18,60

$6 \times 3,60 \times 0,25 \times 3,10$

= " 16,74

Sommario

mc. 35,34

4.800

169.632.==

A Riportare

2.868.018.==

riporto

3.027.048

13) Solaio SAP - vespaio piano calpestio:

9,80x3,60 = mq. 35,28

7,20x5,20 = " 37,44

sono mq. 72,72

2.500

181.800

14) Solaio misto in c.a. e laterizio:

Copertura scantinato:

9,80x3,60 = mq. 35,28

9,00x5,20 = " 46,80

sono mq. 82,02

Copertura piano rialzato (vedi edificio A voce 15)

2x mq. 80,61 = mq. 161,22

Copertura primo piano

idem piano rialzato = mq. 161,22

Scala

2,40x5,30 = mq. 12,72

sono mq. 417,18

3.500

1.460.130

15) Solaio a camera d'aria:

(vedi edificio A voce 16)

2 x mq. 83,60 = mq. 167,20

4.200

702.240

16) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento:

balconi

6x3,10x1,00 = mq. 18,60

6x3,70x0,50 = " 11,10

sono mq. 29,70

mq. 29,70 x 0,13 = mq. 3,86

Mappetta sui muri d'attico:

(10,50+10,82+5,10+10,18+
+10,50+10,18+5,00+10,82)=
= ml. 73,10

ml. 73,10 x 0,60x0,10 = mc. 4,39

pensiline terrazze:

1,20x0,50x0,12 = " 0,07

totale mq. 8,32

9.000

74.880

a riportare

5.446.098

17) Ferro omogeneo in ragione di Kg.60/mc. :				
mc. 8,32 x Kg.60	= Kg.499,20	130	64.896.==	

18) Muro d'attico in laterizio :				
sviluppo lineare come alla voce n.16	= ml. 73,10			
a dedurre :				
scale	= ml. 8,50			
finichi : 2x10,50 =	" 21,00			
sono	<u>ml. 29,50</u>			
Restano	ml. 43,60			

ml. 43,60 x 1,00	= mq. 43,60	1.100	47.960.==	

19) Rampe e pianerottoli, di scale :				
1,00 x 1,15	= ml. 1,10			
7x3,50 x 1,10	= " 26,95			
pianerottoli				
3 x 2,40 x 1,20	= " 23,04			
	<u>ml. 51,09</u>			
Sommato	ml. 51,09	2.700	137.943.==	

20) Gretonato per terrazze :				
superficie solaio camera d'aria	= mq.167,20			
scala	= " 12,72			
	<u>mq.179,92</u>			
Sommato	mq.179,92	200	35.984.==	

21) Asfalto :	= mq.179,92	800	143.936.==	

22) Marnette :	= mq.179,92	1.000	179.920.==	

			<u>5.697.707.==</u>	

	TOTALE RUSTICO		5.697.707.==	

C) - TRAMEZZI ED INTONACI :

23) Muratura per tramezzi :

(vedi edificio "A" voce 24)

3 x 2 x 53,32 = mq. 319,92

Vasche :

6 x 1,80 x 0,60 = " 6,48

Terrine :

2 x 2,00 x 2,00 = " 8,00

Totale

mq. 334,40

600

200.640.==

24) Intonaco civile :

Soffitti :

solai meno cantine

417,18 + 167,20 - 82,02 = mq. 502,36

~~XXXXX~~ Pareti :

(vedi edificio "A" voce 25)

2 x 3 x 308,66 = " 1851,96

Sottorampe e pianerottoli :

(vedi) = " 51,09

Scale :

2 (5,40+2,00) x 14,00 = " 207,20

2 (5,40+4,00) x 2,60 = " 48,88

Totale

mq. 2661,49

200

532.298.==

25) Tinteggiatura a tre passate
di latte di calce e colori :

superficie idem voce 24 = mq. 2661,49

20

53.229,80

TOTALE TRAMEZZI ED INTONACI E. 786.167,80

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

26) Pavimenti in marmette :			
(vedi soffitti)	= mq.	502,36	
<u>Balconi</u> :	= "	29,70	
<u>Pianerottoli</u> :	= "	23,04	
Totale	mq.	555,10	1.100 610.610.==
27) Lastre di Trani da cm. 5 :			
1,50 x 0,30	= mq.	0,45	5.000 2.250.==
28) Lastre di Trani da cm. 4 :			
<u>Controavanzale :</u>			
30 x 1,90 x 0,10	= mq.	5,70	
9 x 0,85 x 0,10	= "	0,76	
8 x 1,05 x 0,10	= "	0,84	
18 x 0,85 x 0,10	= "	1,53	
Totale	mq.	8,83	4.600 40.618.==
29) Lastre di Trani da cm. 3 :			
<u>Davanzali e soglie :</u>			
30 x 1,90 x 0,25	= mq.	14,25	
27 x 0,85 x 0,25	= "	5,74	
8 x 1,05 x 0,10	= "	0,84	
<u>Stangoni balconi :</u>			
6 x 5,00 x 0,20	= "	6,00	
<u>Scala :</u>			
75 x 1,15 x 0,35	= "	30,19	
Totale	mq.	57,02	4.200 239.484.==
30) Lastre di Trani da cm. 2 :			
<u>Sottogradi :</u>			
75 x 1,12 x 0,14	= mq.	11,76	
<u>Zeccoletto :</u>			
75 x 0,60 x 0,16	= "	7,20	
8 x 5,00 x 0,16	= "	6,40	
<u>Soglie :</u>			
6 x 1,10 x 0,20	= "	1,32	
<u>Bussole :</u>			
30 x 0,85 x 0,12	= "	3,06	
12 x 0,75 x 0,12	= "	1,08	
Totale	mq.	30,82	3.800 117.116.==
A Riportare			1.020.078.==

Riporto

1.010.078.==

31) Rivestimento con piastrelle :

6 x 5,20 x 1,05	= mq.	32,76
6 x 2,00 x 0,45	= "	5,40
6 x 2,00 x 0,45	= "	5,40

Totale

mq. 43,56

3.200

139.392.==

TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI £. 1.149.470.==

B) - INFISSI

32) Portone :				
1,90 x 2,20	= mq.	4,18	8.800	36.784.==
		=====		
33) Portoncini :				
6 x 1,15 x 2,20	= mq.	15,18		
1,00 x 2,00	= "	2,00		

Totale	mq.	17,18	7.800	134.004.==
		=====		
34) Telai a vetri :				
3 x 4 x 1,90 x 1,55	= mq.	35,34		
3 x 2 x 1,90 x 0,95	= "	10,83		
3 x 3 x 0,85 x 0,95	= "	7,27		
sono	mq.	53,44		
8 x 1,05 x 1,05	= "	8,82		

Totale	mq.	62,26	5.200	323.752.==
		=====		
35) Persiane avvolgibili :	= mq.	53,44	5.000	267.200.==
		=====		
36) Cassonetto coprirullo :				
18 x 2,10 x 0,60	= mq.	22,68		
6 x 1,05 x 0,60	= "	3,78		

Totale	mq.	26,46	2.500	66.150.==
		=====		
37) Finestre e balconi :				
3 x 4 x 1,90 x 1,55	= mq.	35,34		
3 x 4 x 0,85 x 2,55	= "	26,01		
3 x 2 x 0,85 x 1,05	= "	5,35		

Totale	mq.	66,70	7.800	520.260.==
		=====		
38) Bussole :				
6 x 5 x 0,95 x 2,15	= mq.	61,27		
6 x 2 x 0,75 x 2,15	= "	19,35		

Totale	mq.	80,62	5.800	467.596.==
		=====		

TOTALE INFISSI 2.1815.746.==

f) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

39) Tubi di grès da \varnothing 120 :	= ml. 30.== =====	1.500	45.000.==
40) Tubi di grès da \varnothing 80 :	= ml. 12.== =====	1.000	12.000.==
41) Tubi cem.-aminate \varnothing 80 per esalatori :	= ml. 10.== =====	700	7.000.==
42) Tubi di resine sintetiche per pluviali \varnothing 100 :	= ml. 22.== =====	900	19.800.==
43) Zoccoli di ghisa :	= n° 4 =====	5.000	20.000.==
44) Tubazione Mannesman :			
6 x 22	= ml. 132.==		
colonne	= " 28.== =====		
Totale	ml. 160.== =====	700	112.000.==
45) Contatori divisionali :	= n° 6 =====	4.500	27.000.==
46) Cucine :	= n° 6 =====	22.000	132.000.==
47) Canne fumarie :			
cucine	= ml. 40.==		
stufe	= " 40.== =====		
Totale	ml. 80.== =====	700	56.000.==
48) Lavapiatti :	= n° 6 =====	14.000	84.000.==
49) Vasche da bagno :	= n° 6 =====	38.000	228.000.==
50) Vasi per cesso :	= n° 6 =====	9.000	54.000.==
51) Lavabi :	= n° 6 =====	7.000	42.000.==
52) Bidet :	= n° 6 =====	9.000	54.000.==
53) Tubi di piombo :	= Kg. 25,80 =====	420	10.500.==
TOTALE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO			£. 902.300.== =====

G) - IMPIANTO ELETTRICO :

54) Impianto elettrico a piattina : 6 x 7	c. l. = n° 42 =====	1.000	42.000.==
55) Prese di corrente : 4 x 6	= n° 24 =====	600	14.400.==
56) Colonna montante luce :	= ml. 20.== =====	1.200	24.000.==
57) Luce scale :	c;l. = n° 5 =====	5.000	25.000.==
58) Apriportone e campanelli :	= ml. 25,00 =====	1.800	45.000.==

TOTALE IMPIANTO ELETTRICO £. 150.400.==

H) - OPERE VARIE

59) Grigliate per parapetto :			
6 x 3,75 x 1,60	= mq. 36,00	1.100	39.600,==
	=====		
60) Ferro lavorato in opera per ringhiere a pannelli ecc. :			
6 x 5,00 x 14,00	= Kg. 420,==		
28,00 x 14,00	= " 392,==		
6,00 x 10,00	= " 60,==		
	=====		
Totale	Kg. 872,==	295	257.240,==
	=====		
61) Intonaco esterno :			
ml. 73,10 x 10,10	= mq. 738,31		
<u>sottobalconi : (vedi)</u>	= " 29,70		
<u>pensiline :</u>			
1,20 x 0,20	= " 0,24		
<u>Torrino :</u>			
2 x (6,00+2,30) x 4,00	= " 66,40		
2 x $\frac{(1,00+4,00)}{2}$ x 2,50	= " 12,50		
	=====		
Totale	mq. 847,15	350	296.502,50
	=====		
62) Coloritura ad olio :			
<u>Infiessi :</u>			
2 x 4,18	= mq. 8,36		
2 x 17,18	= " 34,36		
1 x 62,26	= " 62,26		
3 x 53,44	= " 160,32		
2 x 66,70	= " 133,40		
2 x 80,62	= " 161,24		
	=====		
Totale	mq. 559,94	350	195.979,==
	=====		
TOTALE OPERE VARIE			€. 789.321,50
			=====

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

63) Muratura da cm.10 per tramezzi :

3 x 4,20 x 2,40	= mq.	30,24		
7,00 x 2,40	= "	16,80		
6,70 x 2,40	= "	16,08		
2 x 2,50 x 2,40	= "	12,00		
		<u>75,12</u>	600	45.072.==
Totale				

64) Intonaco frastazato :

Soffitti :

vedi copertura scantinato
voce 14 = mq. 82,02

Pareti :

2 x (7,00+1,10) x 2,40	= "	38,88		
2 x (6,70+1,10) x 2,40	= "	37,44		
2x2x(1,70+4,20) x 2,40	= "	56,64		
3x2x(2,30+2,50) x 2,40	= "	69,12		
		<u>284,10</u>	150	42.615.==
Totale				

65) Intonaco civile :

2 x (3,00 + 6,00) x 2,40	= mq.	43,20		
2 x (5,00 + 4,50) x 2,40	= "	45,60		
		<u>88,80</u>	200	17.760.==
Totale				

66) Tinteggiatura a calce :

superficie idem voce 65 = mq. 88,80 20 1.776.==

67) Portoncino ingresso scale :

1,00 x 2,20 = mq. 2,20 7.800 17.160.==

68) Portine cantine :

7 x 0,80 x 2,00 = mq. 11,20 5.000 56.000.==

69) Finestre cantine :

7 x 0,85 x 0,85 = mq. 5,06 5.200 26.312.==

70) Coloritura ad olio :

Infissi :

2 x 2,20 = mq. 4,40

A Riportare

mq. 4,40

206.695.==

Riparto	mq.	4,40	206.695.==
2 x 11,20	= "	22,40	
2 x 5,06	= "	10,12	

Totale	mq.	36,92	350	12.922.==
--------	-----	-------	-----	-----------

71) Impianto elettrico sotto-traccia :

e. l. = n° 3	5.000	15.000.==
--------------	-------	-----------

72) Impianto elettrico a piastrina :

e. l. = n° 7	1.000	7.000.==
--------------	-------	----------

TOTALE COMPLETAMENTO FABBRICATO €. 241.617.==

RIEPILOGO EDIFICIO "B"

I^a PARTE LAVORI A MISURA

- Fondazioni £. 700.000.==

II^a PARTE = LAVORI A FORFAIT

- Rustico	£. 5.897.707.==
- Tramezzi ed intonaci	" 786.167,80
- Pavimenti e rivestimenti	" 1.149.470.==
- Infissi	" 1.815.746.==
- Impianto idrico-sanitario	" 903.300.==
- Impianto elettrico	" 150.400.==
- Opere varie	" 789.321,50
- Completamento fabbricato	" <u>241.617.==</u>

sommano lavori a forfait £. 11.733.729,30

IMPORTO COMPLESSIVO£. 12.433.729.==

1° PARTE - LAVORI A MISURA

A) Fondazioni

1) Scavo di sbancamento per cantine:

$13,00 \times 12,00 \times 0,60 = \text{mc. } \underline{93,60}$

di cui:

in materio

$0,34 \times 93,60 = \text{mc. } \underline{31,82}$ 600 19.092

2) Scavo di sbancamento in roccia:

$0,66 \times 93,60 = \text{mc. } \underline{61,78}$ 1500 92.670

3) Scavo per fondazioni:

parte interrata:

(v. edificio A)

$\frac{1}{2}(52,80 + 32,00 + 11,20) = \text{mq. } \underline{48,00}$

$\text{mq. } 48,00 \times 1,30 \times 0,90 = \text{mc. } \underline{57,64}$

di cui:

in materio:

$0,30 \times 57,64 = \text{mc. } \underline{17,29}$ 800 12.440

4) Scavo per fondazioni in roccia:

$0,75 \times 57,64 = \text{mc. } 36,23$

parte sbancata:

(v. edificio A)

$\frac{1}{2}(62,40 + 35,80 + 9,60) = \text{mq. } \underline{31,60}$

$\text{mq. } 31,60 \times 0,40 \times 0,90 = \text{mc. } \underline{10,30}$

come mc. $\underline{22,22}$ 1800 100.062

5) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento per riempimento vuoti di fondazioni:

$\text{mc. } 57,64 + 10,30 = \text{mc. } \underline{71,14}$ 6200 441.068

6) Spianata di calta per asfalto:

orizzontali:

$(48,00 + 31,60) \times 0,30 = \text{mq. } \underline{24,18}$ 110 10.358,40

7) Stratificazione di asfalto:

idem voce n. 6 $\text{mq. } \underline{24,18}$ 450 31.140

8) Pavimento in battuto:

$12,50 \times 5,20 = \text{mq. } \underline{65,00}$ 550 32.750

Totale fondazioni

751.788

II° PIANO = lavori a forfait

D) Rustico

9) Muretatura tufo e carpato ecc.

parte al disopra del piano di
pavimento cantine:

(10,50x13,00+13,00)0,55x0,80=mc. 16,13
(10,40+10,50+10,40)0,55x2,50=" 42,04

sono mc. 58,17 5.000 341.186

10) Muretatura tutta tufo ecc.

parte interna in corrispondenza del-
lo zoccolo in carpato e cantine:

12,55x0,60x0,80 = mc. 6,17
2x5,30x0,60x0,80 = " 5,09
2x3,50x0,60x0,80 = " 3,36
9,80x0,60x2,50 = " 14,70
2x5,30x0,60x2,50 = " 15,90
2x3,50x0,60x2,50 = " 10,50

sono mc. 59,72

Piano rialzato:

(vedi voce 11 edificio A)

mc. 79,05
1/3(401,04-316,20) = " 28,42

sono mc. 161,47

Primo piano

0,85x161,47 " " 138,86

Cable scale sulle terrazze
(v. edificio A voce 11)

1/3(66,24+24,45) = " 30,23

sono mc. 386,28

a dedurre vande:

4x4,00x0,25x3,10=mc. 12,40

4x3,60x0,25x3,10=" 11,16

sono mc. 23,56

restano mc. 362,72 4.500 1.632.240

11) Muretatura di tufo da ca. 20:

2x2x5,20x3,10 = mc. 62,72

1.075 70.649

12) Muretatura di pomice:

4x4,00x0,25x3,10 = mc. 12,40

4x3,60x0,25x3,10 = " 11,16

sono mc. 23,56

4.500 113.088

13) Solaino SAP vespaio piano calpestio:

12,50x5,20 = mc. 65,00

9,80x3,60 = " 35,28

sono mc. 100,28

300 250.700

a riportare

2.409.863

riporto

2.515.883

14) Solais minto in c.c. e laterizio:

copertura scantinato

9,80x3,60 = mq. 35,28

8,00x5,30 = " 42,40

1,80x3,00 = " 5,40

sono mq. 83,08

copertura piano rialzato

(v. edificio A voce 15)

mq. 80,61

1x209,00 = " 104,50

sono mq. 185,11

scale:

2,40x3,30

" "

12,72

sono mq. 202,91

3.500

903.105

15) Solais canonici d'aria:

(v. edificio A voce 16) mq. 83,60

1x215,30 = " 107,65

sono mq. 191,25

4.800

803.250

16) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento:

balconi:

4x3,10x1,00 = mq. 12,40

4x3,70x0,90 = " 7,40

sono mq. 19,80

mq. 19,80 x0,13 = mc. 2,57

soffitti sui muri d'attico:

2(10,50+23,48) = ml. 67,96

57,96x0,50x0,10 = mc. 3,40

panciline terrazze:

1,20x0,50x0,12 = " 0,07

sono mc. 6,84

9.000

94.360

17) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 60/mc.

mc. 6,04xKg. 60 = Kg. 362,40

130

47.112

a riportare

4.403.790

18) Muratura d'attico in laterizio:

sviluppo lineare come alla
voce n. 18 al. 67,96

a dedarre

2x10,50=al. 21,00

1x8,50 = " 8,50

29,50

resta al. 38,46

al. 38,46x 1,00 = mq. 38,46

1,100

42,306

19) Rampe e pianerottoli di scale:

3x3,30x1,10 = mq. 10,25

1,20x1,10 = " 1,32

sono mq. 20,57

pianerottoli:

6x2,40x1,20 = " 17,28

restano mq. 17,85

2,700

102,193

20) Gratonato per terrazze:

superficie ~~totali~~ ^{utile} a carico

d'aria mq. 191,25

superficie scala " 12,72

sono mq. 203,97

200

20,794

21) Asfalto:

mq. 203,27

500

163,176

22) Marmotte:

mq. 203,97

1,000

203,970

Totale rustico

4.844,211

c) Trasporti e Internoci

21) Dispositiva per trabocchi:

(vedi edificio A voce 24)

2x53,32 = mq. 106,64

2x73,47 = " 146,94

vasche:

4x1,80x2,80 = " 4,32

terrino:

2x2,00x2,00 = " 8,00

totale mq. 265,90

600

133.540

24) Internoci civili:

coffitti (colui sono cantine):

(280,91-101,25-81,08) mq. 108,00

pareti:

(v. edificio A voce 23) = 512,32

2x408,09 = 816,18

cottorame e pianolat.

(vedi) mq. 37,89

scale:

2(5,40-2,00)11,00 = " 171,60

totale mq. 2012,11

200

406.422

25) Integritura a tre passate di
calce e coloris:

superficie idra voce 26 mq. 2012,11

20

40.642,20

Totale trasporti e internoci

606.604,20

~~606.604,20~~

3) Infissi

32) Portone:

1,90x2,20 = mq. 4,18 8.800 36.734

33) Portoncino:

4x1,15x2,20 = mq. 10,12

1,00x2,00 = " 2,00

somma mq. 12,12 7.800 94.536

34) Torni e vetri:

12x1,90x1,55 = mq. 35,34

4x1,90x0,95 = " 27,22

4x0,85x0,95 = " 3,21

somma mq. 45,79

3x1,05x1,05 = " 3,31

2x1,07x1,75 = " 3,74

totale mq. 52,84 3.200 274.768

35) Cassonette coprisullo:

16x2,10x0,60 = mq. 20,16

4x1,05x0,60 = " 2,52

somma mq. 22,68 2.500 56.700

36) Finestre e balconi:

4x1,90x1,55 = mq. 11,78

4x0,85x0,95 = " 3,57

8x0,85x2,55 = " 17,34

somma mq. 32,69 7.800 254.982

37) Bussolati

12x0,95x2,15 = mq. 44,93

4x0,85x2,15 = " 7,31

3x0,75x2,15 = " 12,38

somma mq. 64,62 5.800 177.812

totale infissi

1.324.932

F) Impianto Altor-sonitario

(vedi edificio A)

2/3 ± 896.700

L. 597.000

G) Impianto elettrico

(vedi edificio A)

2/3 ± 194.400

L. 102.033

H) Opere varie

(vedi edificio A)

2/3 ± 755.010

L. 503.340

I) Completamento fabbricato

(vedi edificio A)

2/3 ± 270.422

L. 100.352

RINFILOSO EDIFICIO 070

Importo lavori a misura

- fondazioni L. 758.

Importo lavori a forfait

- Rustico	L.	4.844.211
- Tronconi e intonaci	"	606.604
- Rivimenti e rivestimenti	"	869.398
- Infissi	"	1.324.532
- Impianto idrico-sanitat.	"	597.400
- Impianto elettrico	"	102.933
- Opere varie	"	503.360
- Completamento fabbricato	"	<u>180.282</u>

Importo lavori a forfait

L. 9.023.100

TOTALE COMPLESSIVO

L. 9.781.880

RIEPILOGO EDIFICIO "C" (edificio B + F)

A) LAVORI A MISURA :

- Fondazioni

edificio B $2 \times 0,90 \times 700.000 = \text{£. } 1.260.000$

" F " 758.788

totale £. 2.018.788

ed in cifra tonda £. 2.000.000.==

B) LAVORI A FORFAIT :

- edificio B $\frac{2 \times 72,6 \times 11.733.729}{100} = \text{£. } 17.037.374.$

- " F " = 9.023.100

totale £. 26.060.474

ed in cifra tonda £. 26.000.000.==

TOTALE COMPLESSIVO £. 28.000.000.==

=====

