

Lavori di Manutenzione Straordinaria e Risanamento degli alloggi popolari nel Comune di BRINDISI al Quartiere CEP - Paradiso - 8° Lotto - Piazza Muratori.-

ELENCO E DESCRIZIONE DEI PRINCIPALI LAVORI DA ESEGUIRE

- Rifacimento del lastricato solare previo svellimento di quello esistente, con lastre di Corsi o Cavallino, in opera su idoneo masso a pendio, previa formazione, con idonei materiali, dell'isolamento termico, della barriera al vapore e della impermeabilizzazione da eseguire con adeguata guaina in P.V.C.;
- Chiusura con muratura di tufo, delle parti sfinestrate delle murature d'attico previa demolizione di quella esistente realizzata in grigliato, comprendente la realizzazione della eventuale mappetta in lastre di Corsi o Cavallino e la rifinitura con intonaco per esterni;
- Ripristino, secondo le indicazioni della D.L., di strutture in c.a., quali spigoli di travi, pilastri, solette di verane e balconi, nonché di tutte quelle parti cui si presenta la necessità di intervento;
- Rifacimento degli intonaci esterni dei prospetti, con intonaco tipo Terreno, previa la spicconatura degli intonaci esistenti;
- Fornitura e posa in opera di persiane in P.V.C. del tipo alla romana previo smontaggio di quelle esistenti in legno e loro allontanamento;
- Fornitura e posa in opera di infissi in alluminio anodizzato, per finestre scala, scantinati e portoni di ingresso, compreso vetri o cristalli, previo smontaggio di quelli esistenti e loro allontanamento;
- Fornitura e posa in opera di infissi in ferro, per porta terrazza e scantinati, previo smontaggio di quelle esistenti e loro allontanamento;
- Pitturazione delle ringhiere dei balconi, a 2 passate, previo trattamento antiruggine e dipintura degli infissi in legno esistenti delle finestre e balconi;
- Realizzazione nei vani scala di montanti elettriche secondo le vigenti norme ENEL, nonché di impianto di illuminazione, suoneria, apriporta e citofono e canalizzazione per l'impianto di telefono per ogni appartamento e di impianto di illuminazione nei corridoi scantinati;
- Tinteggiatura del vano scala con tempera e formazione di zoccolo, nonché pitturazione a olio delle ringhiere;
- Demolizione del pavimento esistente delle zone scantinati e scavo di terra per l'abbassamento del piano di calpestio; formazione del nuovo pavimento in battuto di cemento; costruzione di tramezzi in forati completi di intonaci per la realizzazione dei vani scantinati; fornitura e posa in opera di portine metalliche per cantine; impianto elettrico per illuminazione corridoi cantine;
- Provvista e posa in opera di pompa sommersa, per l'allontanamento di acqua sorgiva, in apposito pozzetto da realizzarsi in c.a., completa di collegamenti idrici ed elettrici e di ogni altro elemento per dare l'opera funzionante e pronta all'uso.

L'INGEGNERE CAPO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL COORDINATORE
Servizio Risanamento - Patrimonio
(Geom. Vito Savino)