

Istituto Autonomo Case Popolari
Brindisi

Adeguamento alla Legge 7.12.84 n.818 della centrale
termica delle palazzine I.A.C.P. Via G. D'Annunzio
nn. 4 e 6 - Brindisi.

RELAZIONE TECNICA

RELAZIONE TECNICA

Palazzine I.A.C.P..Via G.D'Annunzio nn.4 e 6 - Brindisi

Con la presente Relazione Tecnica lo scrivente Ing.Domenico Colucci,allo scopo incaricato da codesto Spett/le Istituto in data 2I.IO.I986, suggerisce le opere necessarie per l'adeguamento della Centrale Termica delle palazzine sopra indicate alle disposizioni della Legge 7.I2.84 n.818 e sue modificazioni ed integrazioni.

Locale focolare

Opere edili

- Ampliamento della apertura di areazione naturale dalle attuali dimensioni fino ad una superficie netta di almeno 0,50 mq;
- realizzazione di soglia in muratura sulla porta di accesso al locale, di altezza pari a cm.20.
- Impermeabilizzazione del pavimento e delle pareti del locale per una altezza pari ad almeno cm.20 e successiva pavimentazione.
- Rivestimento delle pareti interne e del soffitto del locale con intonaco isolante allo scopo di rendere le stesse resi=



stenti al fuoco per non meno di 120 minuti primi.

Opere Tecnologiche

- Spostamento della caldaia all'interno dello stesso locale fino a realizzare una distanza minima della caldaia dalle pareti almeno pari a 60 cm.
- Eventuale sostituzione della pompa di alimentazione del combustibile qualora quella attuale si dimostrasse inadeguata alla mutata ubicazione del deposito combustibile (V. oltre).
- Sostituzione della tubazione di alimentazione del bruciatore con altra di tipo rispondente alle vigenti norme, completa di saracinesca di intercettazione rapida del combustibile.
- Installazione di leva a strappo di intercettazione del combustibile ubicata all'esterno del locale in posizione accessibile.
- Installazione di dispositivo di autochiusura sulla porta di accesso al locale.
- Installazione di n.1 estintore manuale a polvere da Kg. 12 nel locale in prossimità della porta di accesso.
- Installazione di n.1 cartello "Vietato fumare o usare fiamme libere" all'interno del locale.
- Posa in opera di nuovo serbatoio del combustibile, da 5000 litri di capacità, in acciaio, del tipo ad asse orizzontale e fondi bombati, da interrare come in planimetria con la parte superiore ad una profondità minima di 0,70 mt. oppure di 0,20 mt. qualora il relativo piano di calpestio non fosse transitabile dai veicoli, completo di tutti i dispositivi di sicurezza e funzionalità previsti dalle vigenti norme.



Opere elettriche

- Rifacimento dell'impianto elettrico per adeguarlo alle vigenti norme CEI, centralizzando i comandi dei circuiti su di un apposito quadro ubicato in prossimità della porta di accesso, lontano dal bruciatore e dalla caldaia; tutti i circuiti dovranno fare capo ad un interruttore generale installato all'esterno del locale in posizione accessibile.

Locale Deposito combustibile

- Rimozione del deposito di combustibile attuale di dimensioni inadeguate al locale che lo contiene.

BR 0317 I 0046

