

7 4⁶ 10-9-75 34

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

4° ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE CASE PER LAVORATORI (GESCAL) NEL COMUNE DI BRINDISI - QUARTIERE S. ELIA - LOTTO A/1 - C/3150.=

Programma di Intervento n.1312.=

- Importo al netto del ribasso £. 12.541.061.=
- Impresa: Luigi Sardella & Figli S.r.l. - FASANO -
- Repertorio N° 5666

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentosettantacinque, addì *dieci* del mese di *settembre* in Brindisi, e nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi - Via G.B.Casimiro, n.27.-

Innanzi a me, Ing. Antonio LONGO, Direttore Generale F.F. -Funzionario Rogante- dell'Istituto predetto, autorizzato, con Ordinanza n.17/72 in data 7 Settembre 1972 del Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto, alla stipula dei contratti relativi alle costruzioni nell'interesse dell'Istituto stesso, ai sensi dell'art. 151 del T.U. approvato con R.D. 28/4/1938 n.1165 richiamato in vigore della legge 2.7.1949, n.408 art.8, si sono personalmente costi-

registrato a Brindisi li 11 SET. 1975

al N. 888 Mod. II Vol.

lire *quarantatrecento*



Antonio Longo

tutti:

1°) Il Dr. Raffaele FISCHETTO, nato il 7.9.1922 a Brindisi, ivi residente, nella espressa qualità di Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, in nome e per conto del quale dichiara di agire.-

2°) Il Sig. Sardella Francesco, nato il 24.2.1939 a Fasano, ivi residente alla via Mignozzi n.14, quale Amministratore Unico della S.r.l. Luigi Sardella & Figli, con sede in Fasano alla via Madonna della Stella n. 2, in nome e per conto della quale dichiara di agire, giusta mandato conferitogli dal Consiglio di Amministrazione della precitata Società con verbale dell'1.8.1972, che trovasi allegato al contratto principale in copia notarile.-

Le suddette parti, della cui identità personale io Direttore Generale F.F. Funzionario Rogante- sono certo, rinunciano espressamente e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, avendovi le parti rinunciato a norma di legge.-

P R E M E S S O

- CHE con contratto 9 Ottobre 1972, n.5575 di repertorio registrato a Brindisi il 16.10.1972 al numero 2149 Mod.I, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e per esso il suo Presi-

dente Dr. Raffaele FISCHETTO, affida all'impresa Lui
gi Sardella & Figli S.r.l., i lavori di costruzione
Case per Lavoratori (GESCAL) in Brindisi - Lotto A/1
Quartiere S. Elia, C/3150 - per l'importo di 1 i r e
505.346.591.= al netto dell'offerta ribasso contrat-
tuale di £. 11,36% (lire undici e centesimi trenta-
sei per cento).=

- CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo del
30.4.1973 n.5595 di repertorio -registrato a Brindi-
si il 2.5.1973 al n. 1838 Mod.I-veniva elevato da
nette £. 505.346.591.= (Lire cinquecentocinquemilioni
trecentoquarantaseimilacinquecentonovantuno).= a net-
te £. 516.877.441.= (lire cinquecentisedicimilioni ot-
tocentosettantasettemilaquattrocentoquarantuno).=

9 - CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n.
2 del 10.10.1973, n.5604 di rep. registrato a Brindi-
si il 12.12.1973, al n.4890 -Mod.I, veniva elevato
da nette £. 516.877.441.= a nette £. 539.170.751.=
(Lire cinquecentotrentanovemilioni).=

- CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n.
3, in pari data del presente, veniva elevato da net-
te £. 539.170.751.= a nette £. 551.335.799.= (lire
cinquecentocinquantomilioni trecentotrentacinquemil-
la settecentonovantanove).=

- CHE in data 26.3.1975 è stata redatta perizia sup-

pletiva e di variante tecnica per la sostituzione delle lastre di corsi di cemento Alajmo dell'importo complessivo di £. 12.541.061.= (lire dodici milioni-cinquecentoquarantunomilasessantuno).= per lavori al netto del ribasso contrattuale di £.11,36% (lire undici e centesimi trentasei per cento).-

- CHE tale perizia è stata approvata dal Consiglio di Amministrazione di questo I.A.C.P. nella seduta del 4.4.1975 con delibera n.2461, dando però, mandato al dipendente Ufficio Progettazione e Lavori per la istruzione della pratica per la richiesta di integrazione di finanziamento, necessario per la copertura della spesa di detta perizia;

- CHE l'integrazione è stata concessa dal Ministero dei Lavori Pubblici con D.M. n. 3163 del 4.8.1975;

TUTTO CIO* PREMESSO

le parti come sopra costituite convengono e stipulano* quanto segue:

ART.1°) Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificate dal presente atto.-

ART.2°) Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale e del 1°, 2° e 3° atto aggiuntivo viene elevato da nette £. 551.335.799.= a nette £. 563.876.860.=

(lire cinquecentosessantatremilioniottocentosettanta
seimilaottocentosessanta).=

ART. 3°) Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto
del presente atto aggiuntivo, l'Impresa offre lo
stesso ribasso di E. 11,36% (lire undici e centesimi
trentasei per cento).--

ART. 4°) Resta convenuto che, per i lavori di cui al
contratto principale e quelli di cui al presente at
to aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.--

ART. 5°) Il termine per l'ultimazione dei lavori rima
ne quello stabilito nel contratto principale.--

ART. 6°) I termini, per quanto si riferisce al conto
finale e pzer la visira di collaudo restano fissi ed
invariati, intendendo che essi decorrono dalla data
del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.--

ART. 7°) I prezzi in base ai quali, e sotto deduzione
del ribasso di E. 11,36% verranno valutati i lavori
del presente atto aggiuntivo, sono quelli del con-
tratto principale e del seguente nuovo prezzo:

N.P. 2

Pavimentazione sui lastrici solari eseguita con la-
stre di calcestruzzo tipo Alajmo, sigillati fra loro
in posa su letto di malta bastarda impastata con de-
triti tufacei con sovrstante battuto di cemento del
lo spessore di mm. 3 - 4, lisciato e con manto di asfal

to a doppio strato di carronfello disposto incrociato.-

Al metro quadrato lire ottomilacinquecento L.8.500.-

ART.8°) Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.-

ART.9°) Il presente atto aggiuntivo viene compilato in carta da bollo ed è esente dall'imposta proporzionale di registro, essendo sottoposto al pagamento dell'imposta minima fissa in virtù dell'art.38 del D.P.R. n.634. del 26.10.1972.-

E, richiesto, io Funzionario Rogante, ho ricevuto e stipulato il presente atto aggiuntivo scritto da persona di mia fiducia su fogli due e propriamente su facciate cinque per intero e righe quattordici sino a questo punto della sesta facciata, il quale viene sottoscritto senza eccezioni dalle parti costituite dopo che da me si è data lettura di esso ad alta ed intelligibile voce alle parti medesime che lo hanno riconosciuti su mia richiesta conforme alla loro volontà.-

Firmato: Raffaele Frischello, Francesco Landella, Luigi Antonio Longo, funzionario rogante.

Per copia conforme



16 SET. 1975

FUNZIONARIO ROGANTE
Dott. Ing. Antonio Longo