

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----0-----

VERBALE DI LICITAZIONE PER LA PROVVISORIA AGGIUDICA
ZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE CASE PER LAVORATORI
NEL COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA - LARGO PESCHIERA
LOTTO 2° - SECONDO SETTENNIO.-

-----0-----

L'anno millenovecentosessanta, il giorno di mercole
di tredici del mese di aprile, alle ore dieci e tren
ta, in Brindisi e nella sede dell'Istituto Autonomo
per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
via G.B. Casimiro, n. 9

P R E M E S S O

- CHE il Consiglio Direttivo della Gestione INA-Casa
con Mod. I.C. 200 del 23 marzo 1960, n° 25448, lotto 2°,
Rip. II, ha approvato il progetto redatto dal Gruppo,
Arch. Minnucci per la costruzione nel Comune di Fran
cavilla Fontana, Largo Peschiera, di n° 5 fabbricati di
Case per Lavoratori, composto di 54 alloggi con n. 276
vani, autorizzando altresì l'I.A.C.P. di Brindisi,
Stazione Appaltante, a procedere all'appalto dei la
vori mediante licitazione privata con sistema a for
fait globale e col metodo delle medie compensate;
CHE disposta la licitazione privata per l'appalto

dei su citati lavori e fissato l'esperimento al giorno 13.4.1960 ad ore dieci e trenta, si inviava invito di partecipazione a n°24 Imprese e Cooperative, come da raccomandata in data 29.3.1960, prot. n°4797, inviata pure per conoscenza al Comitato di Attuazione INA-Casa, giusta raccomandata in data 1° aprile 1960, prot. n°4874;

CHE la scadenza del termine utile per la presentazione delle offerte era stato fissato ad ore diciotto del 12.4.1960.

Tutto ciò premesso

LA GIURIA

costituita secondo le direttive della Gestione INA Casa, dal Dott. Lorenzo Pastore, Consigliere Anziano dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi - Stazione Appaltante - nella qualità di Presidente, dei membri Ing. Antonio Cafiero, Ingegnere Capo dell'Amministrazione Provinciale di Brindisi, Rappresentante designato dalla Gestione INA-Casa e dal sig. Giovanni Miniati in rappresentanza degli iscritti nei ruoli della Gestione INA Casa con l'assistenza dell'Avv. Vincenzo Palma, Direttore Generale dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi richiamate le norme contenute nel Capitolato Speciale e nello

invito alla gara

D I C H I A R A

aperta la licitazione.

La Giuria in assenza dei concorrenti chiude in busta sigillata la scheda segreta con i ribassi minimo e massimo risultati dalla media aritmetica delle indicazioni dei tre componenti; successivamente la Giuria alla presenza dei concorrenti

CONSTATA ED ACCERTA

CHE nel termine prescritto come da verbale di reperimento sono pervenuti n°6 plichi da parte delle

Imprese: Corrado Pier Marcello, Sardella Luigi, Ing.

De Luca Andrioli, Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro, Schiavone Lorenzo, Salinaro Cosimo. Riconosce regolari e conformi a quanto richiesto dal n°2 comma A e B del ripetuto invito i plichi raccomandati delle Imprese di cui al verbale di reperimento innanzi citato;

Passa quindi all'esame dei documenti esibiti dai concorrenti e ammette tutte e cinque le Imprese essendo risultata regolare la documentazione.

Il Presidente apre e legge le offerte pervenute da parte delle Imprese ammesse alla gara dandone lettura come segue:

- Impresa Corrado Pier Marcello - offre il ribasso

di $\text{L.}6,93\%$ (lire sei e centesimi novantatre per cento);

- Impresa Ing. De Luca Andrioli Stanislao - offre il ribasso di $\text{L.}7,45\%$ (lire sette e centesimi quaranta cinque per cento);

- Impresa Sardella Luigi - offre il ribasso di $\text{L.}6,93\%$ (lire sei e centesimi novantatre per cento);

- Impresa Schiavone Lorenzo - offre il ribasso di $\text{L.}7,11\%$ (lire sette e centesimi undici per cento);

- Impresa Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro - offre il ribasso di $\text{L.}6,28\%$ (lire sei e centesimi ventotto per cento);

Impresa Salinaro Cosimo - offre il ribasso di $\text{L.}6,91\%$ (lire sei e centesimi novantuno per cento).

Data lettura delle offerte presentate come innanzi passa ad aprire la busta sigillata contenente il ribasso minimo e massimo stabilito precedentemente dalla Giuria ed il Presidente da lettura dei seguenti dati:

RIBASSO MINIMO: $\text{L.}2,50\%$ (lire due e centesimi cinquanta per cento);

RIBASSO MASSIMO: $\text{L.}7,50\%$ (lire sette e centesimi cinquanta per cento).

Confrontata l'offerta dei concorrenti con il minimo ed il massimo stabilito dalla Giuria, viene calco-

lata la media ed il Presidente

D I C H I A R A

aggiudicataria dei lavori di cui trattasi l'Impresa Ing. Stanislao De Luca Andrioli da Lecce, risultando la propria offerta di L.7,45% (lire sette e centesimi quarantacinque per cento) la più vicina in eccesso alla media precedentemente calcolata tra le offerte delle Imprese rimaste in gara ed il massimo della scheda segreta.

Tale aggiudicazione s'intende impegnativa sin da ora per l'Impresa aggiudicataria, ma non per l'Istituto restando essa aggiudicazione, subordinata alla approvazione e ratifica da parte della Gestione INA-Casa.

L'Impresa aggiudicataria non potrà accampare alcun diritto a risarcimento di eventuali danni per la comunque ritardata o mancata approvazione del presente atto di provvisoria aggiudicazione.

L'Impresa medesima dovrà presentarsi per la stipula del relativo contratto, a perfezionamento di quanto innanzi, entro il termine che l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, si riserva di fissare dopo la cennata approvazione da parte del Comitato della Gestione INA-Casa.

Il Presidente in ultimo ordina la restituzione del

deposito cauzionale provvisorio alle Imprese non ri
maste aggiudicatarie.

Fatto, letto, si sottoscrive.