

CONTRATTO DI SUBAPPALTO

Tra la Società DeS.Bi S.r.l., Codice Fiscale: 04159120759 con sede in Guagnano (Le)
Via Damiano Chiesa, 11 – Villa Baldassarri, rappresentata nel presente atto dal
Signor DE SIMEI Remo nella qualità di Legale Rappresentante, che qui di seguito,
per brevità, sarà denominata «Impresa», da una parte;

e

la Società “EUROPLASTER Società Cooperativa”, con Codice Fiscale:
02206810745, con sede in Latiano (Br) via T. De Revel, 195 rappresentata nel
presente atto dal Signor BALESTRA Cosimo nella sua qualità di Rappresentante
Legale, che qui di seguito, per brevità, sarà denominata «Subappaltatrice», dall'altra
parte;

Premesso che:

l' «Impresa» DeS.Bi S.r.l. deve eseguire in appalto i lavori di Recupero del
Patrimonio Edilizio di proprietà dello I.A.C.P. in Ostuni, Lotti 26-29-30-31-32, per
conto dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi come
da contratto del 20/12/2012 Repertorio n. 9125 registrato a Brindisi il 27/01/2013
al n. 803 Serie 1;

che la Subappaltatrice risulta iscritta presso la Camera di Commercio Industria
Artigianato ed Agricoltura di Brindisi al n. 02206810745 in data 14/05/2008;

che essa risulta intestataria delle seguenti posizioni assicurative:

- presso l'INAIL, Sede di Brindisi n. 18769316;
- presso l'INPS, Sede di Brindisi n. 1604182341;
- presso la CASSA edile della provincia di Brindisi, n. 4070.

C.C.N.L. applicata: Edilizia

che la Subappaltatrice dichiara di disporre di capitali, macchine, personale ed

EUROPLASTER SOCIETA' COOPERATIVA
Via T. De Revel, 195
72022 Latiano (Br)
C.F. e P.I.A. 02206810745

DeS.Bi S.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEI REMO

attrezzature necessari e sufficienti a garantire l'esecuzione delle opere affidate con il presente atto, con gestione a proprio rischio e con autonoma organizzazione dei mezzi necessari.

Tutto ciò premesso e ritenuto, tra le sottoscritte si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1

Valore delle premesse e degli allegati

Le premesse e gli allegati citati nel testo formano parte integrante del presente atto e costituiscono volontà dichiarata dei contraenti, anche ai sensi e per gli effetti della L. 23 ottobre 1960, n. 1369, nonché ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dagli artt. 1661 e 1664 del Codice Civile.

Art. 2

Oggetto del subappalto

L'Impresa affida in subappalto alla Subappaltatrice, che accetta, i lavori di:

Fornitura e posa in opera di intonaci per esterni. Lotto 29 - 30 - 31

Art. 3

Forma del contratto

I lavori vengono appaltati a Misura e la loro contabilizzazione verrà eseguita secondo i prezzi unitari risultanti dall'elenco prezzi di cui all'art. 20. Nei prezzi richiamati sono compresi tutti gli eventuali oneri che potessero insorgere a seguito di variazioni nelle condizioni di esecuzione dei lavori, sia naturali che ambientali, anche se non valutati all'atto della stipula della presente convenzione. Resta pertanto escluso che la Subappaltatrice possa richiedere particolari compensi per ogni e qualsiasi circostanza sopravvenuta, anche se imprevista, imprevedibile ed eccezionale, in quanto nei prezzi concordati sono state comprese tutte le allee dovute ad eventi di

EUROPLASTER SOCIETA' COOPERATIVA
Via De Revel, 195
02072 Latiano (LT)
C.F. e P.IVA 00106810745

DeS.Bi s.r.l.
L'Amministratore
DE SINI R. REMO

qualsiasi natura. I prezzi, pertanto, risultano fissi ed invariabili.

Art. 4

Importo del contratto

Si dichiara che l'importo presunto dei lavori è di circa €. **80.927,75** (Euroottantamilanovecentoventisette/75) compresi oneri per la sicurezza, diretti ed indiretti, pari ad € (2.766,11). La quantità totale dei lavori ed il relativo importo, nonché le quantità parziali ed i relativi importi, potranno variare in più o in meno in qualsiasi misura.

Art. 5

Divieto di cessione lavori

La Subappaltatrice non potrà cedere o ulteriormente subappaltare, neppure in parte, i lavori oggetto della presente convenzione, sotto pena della sua risoluzione e del risarcimento dei danni a favore dell'impresa.

Art. 6

Consegna dei lavori; tempo utile per l'ultimazione di essi;

penale per il ritardo

La data di consegna dei lavori dovrà risultare da apposito verbale redatto e sottoscritto dalle parti.

Il tempo per dare i lavori ultimati è di giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna e comunque nei termini previsti dal contratto con l'Ente Appaltante.

La penale per ogni giorno di calendario di ritardo nell'ultimazione dei lavori è stabilita in €. 100,00 (euro cento/00).

L'importo di essa sarà trattenuto, senza alcuna formalità, all'atto della contabilizzazione finale dei lavori con riserva di richiedere i maggiori danni che

EUROPLASTER SOCIETA' COOPERATIVA
Via T. De Revel 195
02062 Latiano (LT)
C.F. e P.IVA 02206210745

DeS.Bi s.r.l.
Amministratore
DE ANTONIO

derivassero all'Impresa in caso di ritardo e che non fossero coperti dalla penale anzidetta.

Art. 7

Inattività e fermi riconosciuti

Saranno riconosciuti alla Subappaltatrice, ma l'eventuale riconoscimento non dà diritto a corrispondere speciale compenso, solamente quei fermi o quelle inattività imputabili direttamente all'Impresa se causati da inadempienza alle prestazioni di cui al successivo art. 8 della presente convenzione.

Art. 8

Oneri a carico dell'Impresa

Sono a carico dell'Impresa:

- l'imposta sul valore aggiunto;
- il supporto tecnico e la tenuta contabile dei lavori..

Art. 9

Oneri ed obblighi a carico della Subappaltatrice

Sono a completo carico della Subappaltatrice:

- a) l'installazione del proprio cantiere comprese le attrezzature occorrenti per l'esecuzione dei lavori, nei luoghi e con le modalità indicate dall'Impresa;
- b) l'organizzazione dell'esecuzione dei lavori, l'impiego dei mezzi di opera, l'attuazione delle opere provvisorie e di segnalazione, eventualmente necessarie;
- c) l'esecuzione a regola d'arte di tutti i lavori in conformità agli accordi, in modo che i lavori stessi risultino accettabili a tutti gli effetti;
- d) l'adozione, nell'esecuzione dei lavori, di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessari per garantire la vita e l'incolumità degli operai, nonché delle persone comunque addette ai lavori, ottemperando a tutte le prescrizioni di legge nei riguardi

EUROPLASTER SOCIETA' COOPERATIVA
Via T. De Revo, 195
10126 Milano (Italy)
C.F. 011140220120745

DeS.Bi s.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEI REMO

degli operai e del lavoro, per evitare danni pubblici e privati; la Subappaltatrice, siccome agente in piena autonomia di organizzazione e di potere decisionale per la condotta dei lavori, riconosce il proprio dovere autonomo all'osservanza delle norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro; e poiché è anche stata edotta dei rischi specifici esistenti nell'ambito del lavoro, in cui le maestranze saranno chiamate a prestare la loro attività, e ciò ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 27 aprile 1955, n. 547, del D.P.R. 7 gennaio 1956, n. 164 e di tutte le altre norme vigenti in materia, essa riconosce che ogni responsabilità nel caso di infortuni o danni di qualsiasi natura ricadrà su di essa, restando liberi da tali responsabilità l'Impresa ed il suo personale dirigente, di assistenza e di controllo. A tali scopi la Subappaltatrice dichiara di accendere le polizze assicurative R.C.O. e R.C.T. valide fino al tempo della ultimazione dei lavori di cui alla presente convenzione:

e) l'obbligo a non dare inizio ad alcun lavoro o fase di esso senza preventiva autorizzazione dell'Impresa;

f) l'attuazione nei confronti dei propri dipendenti, occupati nei lavori in questione, di condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicati alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori.

All'uopo la Subappaltatrice si impegna a sottostare a tutte le formalità e condizioni accessorie del rapporto di lavoro subordinato, previste da leggi, disposizioni ed accordi sindacali in vigore; a provvedere all'assicurazione dei lavoratori contro gli infortuni sul lavoro, contro le malattie, alle previdenze sociali e ad adempiere a tutte le altre incombenze di legge e sindacali;

g) la Subappaltatrice si impegna ad applicare, nei confronti degli operai adibiti alle lavorazioni da eseguirsi in adempimento del presente contratto e per il periodo per il quale essi sono addetti alle lavorazioni medesime, i contratti collettivi nazionali del

EUROPLASTER SOCIETA' COOPERATIVA
Via T. De Revel
10126 Torino
C.F. e P. IVA 02206310745

DeS.Bi s.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEI REMO

settore e gli accordi locali integrativi dei medesimi, nonché ad assolvere, nei confronti della Cassa Edile competente, tutti gli adempimenti previsti dai contratti collettivi medesimi.

h) La subappaltatrice si impegna ad accettare il Piano di Sicurezza e di Coordinamento, ricevuto prima della sottoscrizione del presente contratto e l'esplicito e incondizionato impegno per il rispetto dei suoi contenuti così come stabilito dall'art. 9, comma 2, del D.Lgs. 14 agosto 1996, n. 494, limitatamente al cantiere interessato, ed all'adempimento delle norme previste dall'art. 4, commi 1, 2 e 7 e dell'art. 7, commi 1, lettera b) e 2 del D. Lgs. n. 626/1994, nonché alla redazione di un proprio Piano Operativo di Sicurezza.

Art. 10

Norme per l'esecuzione dei lavori

I lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, in conformità agli accordi ed alle disposizioni, anche verbali, che l'Impresa si riserva di impartire di volta in volta durante l'esecuzione dei lavori. Per quanto non contrasta con le clausole del presente atto, valgono, ai fini dell'esecuzione dei lavori, le prescrizioni dei Capitolati Speciali tipo del Ministero dei LL.PP. Saranno comunque a carico della Subappaltatrice gli eventuali rifacimenti nonché il risarcimento dei danni di qualsiasi genere causati da errate esecuzioni dei lavori.

Art. 11

Qualità dei materiali

I materiali da impiegare per i lavori dovranno corrispondere, come caratteristiche, a quanto stabilito dalle leggi e regolamenti ufficiali vigenti in materia; in mancanza di particolari prescrizioni, dovranno essere delle migliori qualità.

In ogni caso, prima della loro posa in opera, dovranno essere riconosciuti idonei ed

EUROPLASTER SOCIETÀ' COOPERATIVA
Via T. d'Azeglio, 195
00142 LATIANO (LT)
C.F. e P.IVA 02266110745

Des.Bi s.r.l.
L'Amministratore
DE SIMONE REMO

accettati dall'Impresa.

Quando l'Impresa abbia rifiutato una qualsiasi provvista come non idonea all'impiego, la Subappaltatrice dovrà sostituirla con altra che dovrà corrispondere alle caratteristiche volute; i materiali rifiutati dovranno essere allontanati immediatamente dal cantiere a cura e spese della stessa Subappaltatrice. Malgrado l'accettazione dei materiali da parte dell'Impresa, la Subappaltatrice resta totalmente responsabile della riuscita delle opere anche per quanto può dipendere dai materiali stessi.

Art. 12

Lavori in economia

Eventuali lavori in economia potranno essere eseguiti dalla Subappaltatrice solo su ordine scritto dell'Impresa e verranno contabilizzati a parte e compensati con prezzi da convenirsi.

Art. 13

Divieto di trattative dirette con la Committente principale

La Subappaltatrice s'impegna a non effettuare trattative dirette, o prendere comunque diretto contatto, con la Committente principale, in quanto tutti i rapporti con la stessa sono di esclusiva competenza della Impresa quale unica responsabile degli obblighi di cui al contratto di appalto citato nella premessa della presente convenzione. L'inadempimento a tale patto, considerato essenziale, dà all'Impresa la facoltà di risolvere di diritto la presente convenzione.

Art. 14

Pagamenti e contabilità dell'appalto

I pagamenti dei lavori eseguiti comprensivi delle forniture a carico dell'impresa subappaltatrice e posa in opera avverranno a **Stato di Avanzamento lavori**.

EUROPLASTER SOCIETA' COOPERATIVA
Via T. De Revel 105
37024 Lariano (VI)
C.F. e P.IVA 02204210745

DeS.Bi s.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEI REMO

La ditta subappaltatrice renderà conto prima della richiesta dei pagamenti alla DES.BI S.r.l. della parte eseguita con sopralluogo congiunto, degli acquisti di materiale e delle retribuzioni della manodopera impiegata e, in caso di insolvenza, resteranno a carico della DES.BI S.r.l. le somme dovute ai fornitori e alle maestranze; somme che saranno decurtate dai pagamenti

Art. 15

Tracciabilità dei flussi finanziari

A pena di nullità assoluta del presente contratto entrambe le parti contraenti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della rt. 3 – comma 1 – della Legge 13 Agosto 2010 n. 136

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **H12E10000040002**

Il codice Identificativo della gara (CIG) è: **25566836FCC**

Appaltatore conto corrente dedicato:

Conto corrente Bancario intestato alla DES.BI S.r.l. presso la Banca Popolare

Pugliese S.c. a r.l. agenzia di Guagnano via Vittorio Veneto:

Codice IBAN: **IT 47 X 05262 79680 CC016178575**

Generalità/Codice Fiscale persone delegate ad operare sul conto:

Remo DE SIMEI, nato a San Pietro Vernotico (Br) il 23/05/1972 residente in Guagnano (Le) alla Via Pio x, 2 – Villa Baldassarri – C.F.: DSM RME 72E23 I119T.

Subappaltatore: Conto Corrente Dedicato:

conto corrente bancario presso la Banca Apulia filiale di Latiano

codice IBAN: **IT 20 H 05787 79200 141570082352**

Generalità/Codice Fiscale persone delegate ad operare sul conto:

Carlo Balestra, nato a Latiano (Br) il 19/09/1958 ed ivi residente alla Via Torre Santa Susanna, 100: C.F.: BLS CRL 58P19 E471G.

EUROPLASTER SOCIETÀ COOPERATIVA
Via T. De Revoil, 105
72012 Latiano (Br)
C.F. e P.IVA 02206610745

DES.BI S.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEI REMO

Art. 16

Clausola compromissoria

In caso di disaccordo sulla interpretazione o sulla applicazione del presente atto e comunque per qualsiasi controversia che da questo dovesse derivare, le parti si rimettono fin da ora, con promessa di rato et valido, al giudizio di tre arbitri amichevolmente compositori, designati uno per ciascuna delle parti, ed il terzo da parte dei due arbitri già nominati e, in caso di mancato accordo, dal Presidente della Camera di Commercio di Lecce ; detti arbitri decideranno senza alcuna formalità procedurale e secondo equità. Il Collegio arbitrale potrà essere adito soltanto dopo che l'Impresa avrà fatto conoscere le proprie decisioni sulle argomentazioni addotte dalla Subappaltatrice e, comunque, dopo l'effettuazione del collaudo. In caso di domanda arbitrale promossa dalla Subappaltatrice, l'Impresa ha facoltà di declinare la competenza arbitrale e chiedere che la controversia sia decisa dal giudice ordinario.

In tal caso Foro competente sarà quello di Lecce .

La facoltà di cui sopra verrà esercitata mediante dichiarazione da notificarsi per Ufficiale Giudiziario nel termine di giorni 20 dalla data di ricezione della domanda di arbitrato.

Anche nell'ipotesi di azione giudiziaria davanti al giudice ordinario, la domanda può essere proposta solo dopo che l'Impresa abbia fatto conoscere le proprie decisioni sulla domanda della Subappaltatrice e, in ogni caso, dopo l'effettuazione del collaudo.

Art. 17

Riserve

Fermo restando quanto stabilito all'art. 3 della presente convenzione a proposito dell'art. 1664 c.c., nel caso in cui insorgano controversie sulle disposizioni impartite

EUROPLASTER SOCIETA' COOPERATIVA
Via T. De Revel, 195
72022 Lattanzio (BR)
C.F. e P.IVA 02266210745

DeS.Bi s.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEI REMO

dall'Impresa o sulla interpretazione di clausole contrattuali, la Subappaltatrice potrà formulare riserve entro quindici giorni da quando i fatti che le motivano si siano verificati.

Saranno considerate inammissibili quelle riserve non presentate entro il termine suddetto. La formulazione delle riserve dovrà effettuarsi con iscrizione sui documenti contabili, oppure mediante lettera raccomandata, specificando ogni elemento tecnico ed economico. Le riserve saranno risolte dopo l'effettuazione del collaudo e mai in corso d'opera.

Art. 18

Risoluzione del contratto

E' in facoltà dell'Impresa di risolvere in ogni tempo il presente contratto, salvo la facoltà di esigere il risarcimento dei danni e delle spese, quando:

- a) la Subappaltatrice abbandona i lavori;
- b) la Subappaltatrice si rende colpevole di frode o negligenza grave;
- c) per negligenza della Subappaltatrice o per inadempimento agli obblighi ed alle condizioni stipulate, sia prevedibile che il programma dei lavori non sia compiuto nei termini prefissi dal contratto ovvero sia compromessa la buona riuscita delle opere;
- d) nel caso di mancato pagamento delle retribuzioni agli operai dipendenti od il mancato tempestivo versamento dei relativi contributi agli Istituti Previdenziali ed Assicurativi;
- e) quando la Subappaltatrice, a causa di divergenze in ordine alla condotta tecnica od alla contabilità dei lavori o per qualsiasi altra causa, sospenda o ritardi l'esecuzione delle opere;
- f) quando la Committente Principale ritenesse, a suo insindacabile giudizio, che la Subappaltatrice non sia in grado di eseguire a perfetta regola d'arte e nel termine

EUROPLASTER SOCIETA' COOPERATIVA
Via T. De Renzi 105
00022 Latiano (LT)
C.F. e P.IVA 02206810745

DES.Bi s.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEI REMO

fissato i lavori affidatili, ingiungendo all'Impresa di risolvere il rapporto;

g) quando la Committente Principale risolva per qualsiasi motivo il contratto con l'Impresa.

Nei casi previsti ai precedenti punti f) e g) la risoluzione non dà diritto alla Subappaltatrice ad alcun indennizzo o risarcimento danni.

Art. 19

Registrazione

La registrazione del presente atto sarà effettuata solo in caso d'uso dalla parte che ne avrà interesse a sua cura e spese.

Art. 20

Elenco prezzi e computo metrico

I prezzi, in base ai quali verranno pagati i lavori appaltati con la presente convenzione, e coi quali si intendono compresi e compensati tutti gli oneri previsti a carico della Subappaltatrice dal presente contratto, sono:

art. 1 – E 16 iacp

Fornitura e Posa in opera di malta cementizia monocomponente a presa normale per rasatura dei vecchi intonaci cementizi e rivestimenti plastici, per la lisciatura di parti interne ed esterne lievemente irregolari. Dato in opera nelle seguenti proporzioni: 4,5 kg. di acqua pulita per ogni 25 kg di prodotto, tale da ottenere una malta plastica da applicare con spatola di acciaio. Spessore finito di mm 6 in due strati dello spessore di mm 3 ognuno. Il prodotto, dopo l'applicazione dovrà essere rifinito con fratazzino di spugna inumidito.

Al mq. € 4,19

Art. 2 - E 16.29 iacp

Fornitura e Posa in opera di rivestimento ai silicati , fibrorinforzati, ad effetto

EUROPLASTER SOCIETA' COOPERATIVA
Via De Rovere 105
75012 Latiano (BR)
C.F. e P.IVA 02206610745

DeS.BI s.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEIREMO

tonachino a base di silicato di potassio stabilizzato secondo norma DIN 18363, con pigmenti inorganici e graniglie di marmo a varia granulometria da applicare a mano singola con spessore di circa 1,2÷1,8 mm in ragione di circa 1,8÷2,6 kg di prodotto per metro quadro su fondo opportunamente preparato con fissativo a base di silicato di potassio ed additivi uniformanti in ragione di 0,200 litri per metro quadro. Il tutto eseguito a qualsiasi altezza, la fornitura ed uso dei materiali ed attrezzi, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.

Al mq. € 8,24

Art. 21

Revisione prezzi

Durante tutto il periodo dei lavori e delle forniture i prezzi resteranno fissi ed invariabili per qualsiasi causa od evenienza anche di forza maggiore, salvo procedere all'applicazione delle leggi vigenti al momento dell'appalto per la revisione dei prezzi nei contratti di esecuzione di opere pubbliche.

Art. 22

Norme di rinvio

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, valgono in quanto applicabili le norme di cui all'art. 1655 segg. c.c. e le altre norme di legge al riguardo.

Letto, approvato e sottoscritto.

Guagnano, 09/01/2013

Per l'Impresa Subappaltante

DeS.BI s.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEI REMO

Per la Ditta Subappaltatrice

[Firma]

La sottoscritta Subappaltatrice espressamente dichiara di aver preso piena conoscenza e di accettare tutte le clausole del presente contratto di subappalto ed ai

EUROPLASTER SOCIETA' COOPERATIVA
Via F. De Ruggiero 105
72022 Lattanziano (Br)
C.F. e P.IVA 02206610745

DeS.BI s.r.l.
L'Amministratore
DE SIMEI REMO

sensi degli artt. 1341 e 1342 c.c. di approvare specificamente quelle di cui agli artt.

1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22.

Guagnano, 09/01/2013

La Ditta Subappaltatrice

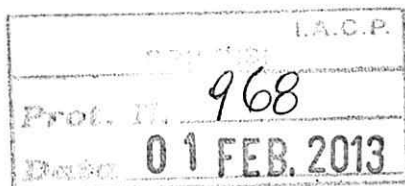
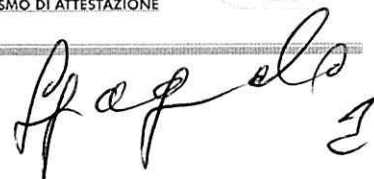
EUROPLASTER SOCIETA' COOPERATIVA
Via T. De Revel 105
72022 Latiano (Br)
C.F. e P.IVA 02206810745

EUROPLASTER SOCIETA' COOPERATIVA

Via T. De Revel 105
72022 Latiano (Br)
C.F. e P.IVA 02206810745

DeS.Bi s.r.l.
L'Amministratore
DE SIMETREMO

Sede: Via Damiano Chiesa n. 11
73010 Guagnano (Le)
C. Fisc. e P.Iva 04159120759
Tel.: 0832-724128 Fax: 0832-706481
E-mail: desbi.srl@libero.it



Spett.le
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro, 21
72100 - BRINDI - (Br)

Oggetto **"Lavori di Manutenzione Straordinaria e risanamento alloggi E.R.P. nel Comune di OSTUNI" - CIG 25566836FCC - CUP H12E10000040002**
- Trasmissione documentazione per richiesta di Autorizzazione al Subappalto.-

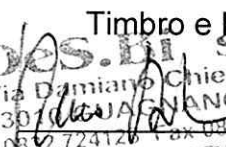
Il sottoscritto DE SIMEI Remo, nato a San Pietro Vernotico (Br) il 23/05/1972, residente in Guagnano (Le) alla Via Pio X, 2 P.P. - nella frazione di Villa Baldassarri, con Codice Fiscale n°: DSM RME 72E23 I119T, in qualità di Legale Rappresentante della Società "DES.Bi - S.r.l." con sede in Guagnano (Le) alla Via Damiano Chiesa, n. 11 - Villa Baldassarri, con P. IVA e Codice Fiscale n°: 04159120759, _telefono n. 0832-72.41.28, fax n. 0832-70.64.81, e-mail: desbi.srl@libero.it ,

VI TRASMETTE

- Richiesta di autorizzazione per il subappalto, ai sensi dell'art. 18 comma 12 della Legge 19/03/90 n. 55, delle lavorazioni già indicate all'atto dell'offerta nella categoria OG1, per fornitura e posa in opera diintonaci per esterni per l'importo presunto di € 80.927,75, compreso oneri per la sicurezza, alla Società "EUROPLASTER SOCIETA' COOPERATIVA " con sede legale in Latiano (Br) Via T. De Revel,195 - CAP 72022 Cod. Fiscale e P. IVA: 02206810745;

In fede.

Guagnano li, 28/01/2013

Timbro e Firma

DES.Bi S.r.l.
Via Damiano Chiesa, 11
73010 GUAGNANO (LE)
Tel. 0832.724128 Fax 0832.706481
E-mail: desbi.srl@libero.it
P. IVA/Cod. F.: 04159120759

Sede: Via Damiano Chiesa n. 11
73010 Guagnano (Le)
C. Fisc. e P.Iva 04159120759
Tel.: 0832-724128 Fax: 0832-706481
E-mail: desbi.srl@libero.it

Spett.le
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro, 21
72100 – BRINDI – (Br)

Oggetto **“Lavori di Manutenzione Straordinaria e risanamento alloggi E.R.P. nel Comune di OSTUNI” - CIG 25566836FCC - CUP H12E10000040002**
- Richiesta di Autorizzazione al Subappalto e Trasmissione documentazione.-

Il sottoscritto **DE SIMEI Remo**, nato a San Pietro Vernotico (Br) il 23/05/1972, residente in Guagnano (Le) alla Via Pio X, 2 P.P. - nella frazione di Villa Baldassarri, con C.F. n°: DSM RME 72E23 I119T, in qualità di **Legale Rappresentante** della Società "DeS.Bi - S.r.l." con sede in Guagnano (Le) alla Via Damiano Chiesa, n. 11 – Villa Baldassarri, con P. IVA e Codice Fiscale n°: **04159120759**, telefono e fax n. 0832-70.64.81, e-mail: desbi.srl@libero.it ,

CHIEDE

ai sensi dell'art. 18 comma 12 della Legge 19/03/90 n. 55, l'autorizzazione al subappalto delle opere, già indicate all'atto dell'offerta nella Categoria Prevalente **OG1**: Lavori di Intonaci per esterni, per l'importo presunto di € **80.927,75** alla Società "EUROPLASTER Società Cooperativa" con sede legale in Latiano (Br) Via T. De Revel, 195 – CAP 72022 Cod. Fiscale e P. IVA: 02206810745;

In fede

Guagnano li, 28/01/2013

Timbro e Firma
DeS.Bi S.r.l.
Via Damiano Chiesa, 11
73010 GUAGNANO (LE)
Tel. 0832-724128 Fax 0832-706481
E-mail: desbi.srl@libero.it
P. IVA/Cod. F.: 04159120759

Documenti allegati:

1. Dichiarazione ai sensi dell'art. 2359 del C.C. dell'Impresa appaltatrice;
2. Dichiarazione ai sensi dell'art. 2359 del C.C. dell'Impresa subappaltatrice;
3. Copia autenticata del Certificato della CCIAA con la dicitura di non fallimento e antimafia della ditta subappaltatrice;
4. Dichiarazione di possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori della ditta subappaltatrice;
5. Copia del contratto di subappalto.

Sede: Via Damiano Chiesa n. 11
73010 Guagnano (Le)
C. Fisc. e P.Iva 04159120759
Telefono e Fax: 0832-706481
E-mail: desbi.srl@libero.it

Spett.le
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro, 21
72100 – BRINDISI – (Br)

Oggetto "Lavori di Manutenzione Straordinaria e risanamento alloggi E.R.P. nel Comune di OSTUNI" - CIG 25566836FCC - CUP H12E10000040002

DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 2359 DEL C.C.

Il sottoscritto **DE SIMEI Remo**, nato a San Pietro Vernotico (Br) il 23/05/1972 e residente in Guagnano (Le) alla Via Pio X, 2 1°P.- nella frazione di Villa Baldassarri, con Codice Fiscale.n°: DSM RME 72E23 I119T in qualità di **Legale Rappresentante** della Società "DES.BI - S.r.l." con sede in Guagnano (Le) alla Via Damiano Chiesa, n. 11 – Villa Baldassarri, con Partita Iva e Codice Fiscale n°: 04159120759, iscritta nel Registro delle Imprese di Lecce, telefono e fax n. 0832/706481, e-mail: desbi.srl@libero.it, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445, consapevole degli effetti procedurali e penali in caso di dichiarazioni false e mendaci, previsti rispettivamente dagli artt. 75 e 76 del predetto DPR n. 445/2000

DICHIARA

che l'Impresa non si trova in situazioni di controllo o di collegamento di cui all'art. 2359 del codice civile con la ditta subappaltatrice Europlaster Società Cooperativa con sede legale in Latiano (Br) Via T. De Revel,195 – CAP 72022 Cod. Fiscale e P. IVA: 02206810745;

In fede.

Guagnano lì, 28/01/2013

Timbro e Firma
DeS.Bi S.r.l.
Via Damiano Chiesa, 11
73010 GUAGNANO (LE)
Tel. 0832.724128 Fax 0832.706481
E-mail: desbi.srl@libero.it
P. IVA/Cod. F.: 04159120759

Spett.le
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro, 21
72100 – BRINDISI – (Br)

Oggetto "Lavori di Manutenzione Straordinaria e risanamento alloggi E.R.P. nel Comune di OSTUNI" - CIG 25566836FCC - CUP H12E10000040002

DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 2359 DEL C.C.

Il sottoscritto Il sottoscritto BALESTRA Cosimo nato a Latiano (Br) il 09/03/1961 - in qualità di Legale Rappresentante della Società Cooperativa EUROPLASTER con sede in Latiano (Br) Via T. De Revel. 195 Part. IVA 02206810745, C. Fisc. 02206810745, iscritta nel Registro delle Imprese di Brindisi telefono n. _____, fax n. _____, Posta Certificata: eurolasterc@pec.it, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445, consapevole degli effetti procedurali e penali in caso di dichiarazioni false e mendaci, previsti rispettivamente dagli artt. 75 e 76 del predetto DPR n. 445/2000

DICHIARA

che l'Impresa non si trova in situazioni di controllo o di collegamento di cui all'art. 2359 del codice civile con la ditta subappaltante DES.BI S.r.l.di Guagnano (Le).

In fede.

Latiano li, 13/01/2013


EUROPLASTER SOCIETÀ COOPERATIVA
Via T. De Revel. 195
72022 Latiano (Br)
C.F. e P.IVA 02206810745

MODELLO DI ATTESTAZIONE DI POSSESSO DEI REQUISITI GENERALI

Spettabile
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro, 21
72100 – BRINDISI – (Br)

Oggetto del Subappalto: Lavori di “Recupero del Patrimonio di E.R.P. negli Edifici IACP nel Comune di Ostuni.”.

DICHIARAZIONE DELL'IMPRESA SUBAPPALTATRICE

Il sottoscritto BALESTRA Cosimo nato a Latiano (Br) il 09/03/1961 - in qualità di Legale Rappresentante della Società Cooperativa EUROPLASTER con sede in Latiano (Br) Via T. De Revel. 195 Part. IVA 02206810745, C. Fisc. 02206810745, iscritta nel Registro delle Imprese di Brindisi telefono n. _____, fax n. _____, Posta Certificata: europlasterc@pec.it, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445, consapevole degli effetti procedurali e penali in caso di dichiarazioni false e mendaci, previsti rispettivamente dagli artt. 75 e 76 del predetto DPR n. 445/2000

DICHIARA

a) di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) m) mbis) mter) mquater), del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163, ossia:

a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;

c) nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;

d) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

- e) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle
- h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;
- m) nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- m-bis) nei propri confronti non sia stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.
- m-ter) di cui alla precedente lettera b) che, anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omissso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
- m-quater) che non si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) che oltre al sottoscritto, all'interno della ditta/società hanno poteri di rappresentanza e/o firma i seguenti soggetti (indicare i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari):

.....

- 9) Ai sensi dell'art. 17 della Legge 12.03.1999 n. 68, che l'impresa non è soggetta alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili in quanto ha alle dipendenze un numero di lavoratori inferiori a quindici [oppure]
 Ai sensi dell'art. 17 della Legge 12.03.1999 n. 68, che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- 10) che nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara non sono stati sostituiti o cessati dalla carica, né soggetti muniti di potere di rappresentanza, né direttori tecnici;

(oppure) che nel triennio antecedente alla pubblicazione del bando di gara sono stati sostituiti i seguenti Signori, muniti di potere di rappresentanza e/o direttori tecnici:

- _____;
- _____;

e che nei suoi/loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;

- 11) di non aver subito sentenze o decreti di condanna per reati concernenti responsabilità amministrativa, di cui al D.Lgs. 08/06/2001 n. 231;
- 12) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assicurativi a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana;
- 13) di essere in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al DPR 25/01/2000 n. 34, necessari per l'esecuzione dei lavori oggetti del subappalto;

EUROPLASTER SOCIETA' COOPERATIVA
IL DICHIARANTE
Via I. De' Revel, 195
72022 Latiano (Br.)
C.F. e P.IVA 02206510745

N.B. – I punti di cui all'art. 38 lettere b) e c) e m-ter) del DPR n. 163/2006 devono essere dichiarati da tutti i Legali Rappresentati e Direttori Tecnici della ditta subappaltatrice



Camera di Commercio
Brindisi

Prot.:CEW/176/2013/CBR0095

15/1/2013

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI BRINDISI
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02206810745
del Registro delle Imprese di BRINDISI
data di iscrizione: 14/05/2008

Iscritta nella sezione ORDINARIA

il 14/05/2008

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 128638

Denominazione: EUROPLASTER SOCIETA' COOPERATIVA

Forma giuridica: SOCIETA' COOPERATIVA

Sede:

LATIANO (BR) VIA T.DE REVEL, 195 CAP 72022

indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: EUROPLASTERSC@PEC.IT

Costituita con atto del 23/04/2008

Durata della società:

data termine: 31/12/2058

OGGETTO SOCIALE:

LA SOCIETA' COOPERATIVA SENZA FINI DI LUCRO O DI SPECULAZIONE, SI PROPONE DI CONSENTIRE ALLA PROPRIA BASE SOCIALE L'OCCUPAZIONE DEI PROPRI SOCI, MEDIANTE UN RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO E, QUINDI, DI ASSICURARE AI SOCI LE MIGLIORI CONDIZIONI ECONOMICHE, SOCIALI E PROFESSIONALI. ESSA PROPONE LE SEGUENTI ATTIVITA':

- LA COSTRUZIONE, LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE, DI COMPLESSI EDILIZI, CIVILI ED INDUSTRIALI;
- LA LAVORAZIONE LA POSA IN OPERA LA LEVIGATURA IL TAGLIO DI MARMO;
- LE PITTURAZIONI, I RIVESTIMENTI MURALI E LE DECORAZIONI QUALI RIVESTIMENTI A CAPPOTTA, LA PAVIMENTAZIONE IN RESINA ED INTONACI DI OGNI ALTRO GENERE E PREGIO;
- L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E PRIVATA.
- LA FERROCARPENTERIA CIVILE ED INDUSTRIALE;
- IL RECUPERO, CONSOLIDAMENTI E RIVALORIZZAZIONE DI VECCHI IMMOBILI;
- LA LAVORAZIONE E RIVESTIMENTI IN PIETRA, RISANAMENTI MURALI, DEUMIDIFICAZIONE PER PARETI SOLAI, RESTAURI E PROTEZIONI CEMENTIZIE;
- ACQUISTO TERRENI E REALIZZAZIONE DI IMMOBILI. LA SOCIETA' POTRA' PARTECIPARE A GARE D'APPALTO PUBBLICHE E PRIVATE. ESSA POTRA' COLLEGARSI CON LE FORME PIU' OPPORTUNE CON ALTRE IMPRESE ANCHE COOPERATIVE PER APPROVVIGIONARSI A MIGLIORI CONDIZIONI DELLE MATERIE PRIME E DEGLI IMPIANTI NECESSARI ALL'ESERCIZIO DELLA PROPRIA ATTIVITA'; INOLTRE POTRA' SUBENTRARE IN COOPERATIVE GIA' ESISTENTI ED IN STATO DI LIQUIDAZIONE, ACCOLLANDOSI LE RELATIVE PASSIVITA' ED ACCETTANDO GLI AIUTI DEGLI ENTI PUBBLICI PREPOSTI E PREVISTE DALLE LEGGI VIGENTI E FUTURE. LA SOCIETA' COOPERATIVA POTRA' SVOLGERE QUALSIASI ALTRA ATTIVITA' CONNESSA ED AFFINE A QUELLE SOPRA ELENcate, NONCHE' COMPIERE TUTTI GLI ATTI E CONCLUDERE TUTTE LE OPERAZIONI CONTRATTUALI DI NATURA IMMOBILIARE, COMMERCIALE ED INDUSTRIALE NECESSARIE ED UTILI ALLA REALIZZAZIONE DEGLI SCOPI SOCIALI E, COMUNQUE, SIA INDIRECTAMENTE CHE DIRETTAMENTE ATTINENTI AI MEDESIMI. PER LA SOLA

Balestra Conino



Camera di Commercio
Brindisi

Prot.:CEW/176/2013/CBR0095

15/1/2013

INDICAZIONE ESEMPLIFICATIVA:

A) POTRA' ASSUMERE INTERESSE E PARTECIPAZIONI SOTTO QUALSIASI FORMA ESCLUSO LO SCOPO DI COLLOCAMENTO IN SOCIETA' ED ALTRI ENTI ECONOMICI E NON, SOPRATTUTTO OVE CIO' SI REPUTERA' CONVENIENTE E IN ACCORDO CON QUANTO DISPOSTO PER L'OTTIMALE PERSEGUIMENTO DELLE PROPRIE FINALITA' STATUTARIE;
B) POTRA' CONCEDERE AVALLI CAMBIARI, FIDEIUSSIONI ED OGNI E QUALSIASI ALTRA GARANZIA SOTTO QUALSIVOGLIA FORMA PER FACILITARE L'OTTENIMENTO DEL CREDITO AI SOCI, AGLI ENTI CUI LA SOCIETA' COOPERATIVA ADERISCE, NONCHE' A FAVORE DI ALTRE SOCIETA' COOPERATIVE. LA SOCIETA' COOPERATIVA POTRA' ASSUMERE INTERESSENZE E COMPARTICIPAZIONI SOTTO QUALSIASI FORMA IN IMPRESE COOPERATIVE ED ASSOCIAZIONI CHE ABBIANO ANALOGHE ATTIVITA' SOCIALI E POTRA' CONSORZIARSI AD ALTRE CON ATTIVITA' AFFINI PER RENDERE PIU' EFFICACE LA PROPRIA AZIONE O CHE ABBIANO FINALITA' CHE POSSANO CONCORRERE DIRETTAMENTE E STRUMENTALMENTE AL RAGGIUNGIMENTO DEI FINI SOCIALI.

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRATORE UNICO

- AMMINISTRATORE UNICO
numero componenti in carica: 1
durata in carica FINO ALLA REVOCA

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

RIPARTIZIONE DEGLI UTILI E DELLE PERDITE TRA I SOCI
L'ASSEMBLEA CHE APPROVA IL BILANCIO DELIBERA ANCHE SULLA DESTINAZIONE DELL'EVENTUALE UTILE AL NETTO DI TUTTE LE SPESE E COSTI PAGATI O DA PAGARE, COMPRESI GLI AMMORTAMENTI E LE SOMME EVENTUALMENTE DOVUTE AI SOCI PER ADEGUARE IL TRATTAMENTO ECONOMICO, RICEVUTO DURANTE L'ESERCIZIO SOCIALE ALLA REMUNERAZIONE CORRENTE PREVISTA PER I LAVORATORI SIMILARI, DESTINANDOLO COME SEGUE:

- 1) UNA QUOTA NON INFERIORE AL 30% (TRENTA PER CENTO) AL FONDO DI RISERVA LEGALE O ORDINARIA INDIVISIBILE ANCHE AI SENSI DELL'ART.12, LEGGE 904/77;
- 2) UNA QUOTA PARI AL 3% (TRE PER CENTO) ALLA COSTITUZIONE E ALL'INCREMENTO DEL FONDO MUTUALISTICO PER LA PROMOZIONE E LO SVILUPPO DELLA COOPERAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 31 GENNAIO 1992 N.59, ART.11;
- 3) UNA QUOTA DA DISTRIBUIRE AI SOCI NELLA MISURA MASSIMA DEL TASSO PREVISTO PER I SOCI LAVORATORI AUMENTATO DEL 2% (DUE PER CENTO) E RAGGUAGLIATO ALL'AMMONTARE VERSATO A FRONTE DELLE QUOTE NOMINATIVE EMESSE ED A LORO RISERVATE;
- 4) IL RESTANTE AD UNA QUOTA DA DISTRIBUIRE AI SOCI COOPERATORI QUALE DIVIDENDO RAGGUAGLIATO AL CAPITALE EFFETTIVAMENTE VERSATO E NON SUPERIORE ALLA MISURA MASSIMA, IDONEA A CONSENTIRE ALLA COOPERATIVA IL MANTENIMENTO DEI REQUISITI MUTUALISTICI, SALVO DIVERSA DESTINAZIONE DA PARTE DELL'ASSEMBLEA.

Poteri associati alla carica di AMMINISTRATORE UNICO:
L'AMMINISTRATORE UNICO PUO' COMPIERE OGNI ATTO DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE ED HA LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' IN GIUDIZIO SIA ATTIVA CHE PASSIVA, DAVANTI A QUALSIASI AUTORITA' GIUDIZIARIA E AMMINISTRATIVA E IN QUALUNQUE GRADO DI GIURISDIZIONE. IN CASO DI ASSENZA O IMPEDIMENTO DELL'AMMINISTRATORE UNICO, ANCHE TEMPORANEO, ACCERTATI DALL'ASSEMBLEA DEI SOCI E VERBALIZZATI NEL CORSO DI UNA PROPRIA RIUNIONE, TUTTE LE SUE ATTRIBUZIONI SPETTANO ALL'ASSEMBLEA. L'AMMINISTRATORE HA FACOLTA' DI NOMINARE AVVOCATI, PROCURATORI, CONFERENDO AGLI STESSI I RELATIVI MANDANTI E PROCURE.
L'ORGANO AMMINISTRATIVO, A TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON LIMITATIVO, DOVRA':
A) CONVOCARE L'ASSEMBLEA E CURARE L'ESECUZIONE DELLE DELIBERAZIONI;
B) REDIGERE I BILANCI PREVENTIVO O CONSUNTIVO ED PROGRAMMI DI ATTIVITA' DA

Baldina Pano



Camera di Commercio
Brindisi

Prot.:CEW/176/2013/CBR0095

15/1/2013

SOTTOPORRE ALL'APPROVAZIONE DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI;
C) DELIBERARE LA PARTECIPAZIONE AD ASTE PUBBLICHE ED A LICITAZIONI PRIVATE AGLI APPALTI CONCONSO, ALLE TRATTATIVE PRIVATE CON FACOLTA' DI SOTTOSCRIVERE E PRESENTARE OFFERTE E PREVENTIVI; DETERMINARE PREZZI, CONDIZIONI DI PAGAMENTO ED OGNI ALTRA CLAUSOLA, STIPULANDO I RELATIVI CONTRATTI;
D) STIPULARE GLI ATTI I CONTRATTI E LE CONVENZIONI DI OGNI ALTRO GENERE INERENTI L'ATTIVITA';
E) CONFERIRE PROCURE SPECIALI FERME RESTANDO LE FACOLTA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE;
F) ASSUMERE E LICENZIARE IL PERSONALE FISSANDONE LE MANSIONI E LE RETRIBUZIONI;
G) DELIBERARE CIRCA L'AMMISSIONE DEI SOCI NONCHE' IL LORO RECESSO, LA LORO DECADENZA O ESCLUSIONE;
H) DELIBERARE L'IMPIEGO DEI FONDI SOCIALI E TUTTE LE OPERAZIONI DI CARATTERE FINANZIARIO, MOBILIARE E IMMOBILIARE;
I) DEFINIRE I PROGRAMMI DELL'ATTIVITA' SOCIALE, POTENDO NOMINARE DIRETTORI TECNICI E DIRETTORI DEI LAVORI, STABILENDONE LE MANSIONI;
L) DELIBERARE SULL'ORGANICO E PUO' NOMINARE RESPONSABILI DI OGNI ORDINE E GRADO E COMITATI DEI SERVIZI. POTRA' INOLTRE TRANSIGERE E COMPROMETTERE IN ARBITRI AMICHEVOLI, CONCEDERE PEGNI, FIDEJUSSIONI, CONSENTIRE TRASCRIZIONI, ISCRIZIONI, SURROGHE, POSTERGAZIONI, CANCELLAZIONI E RESTRIZIONI DI IPOTECHE ANCHE SENZA L'ESTINZIONE DEL RELATIVO CREDITO GARANTITO O INTIMATO E QUALSIASI ALTRO ANNOTAMENTO IPOTECARIO, RINUNCIARE AD IPOTECHE E SURROGHE LEGALI, ESONERANDO I COMPETENTI CONSERVATORI DA OGNI RESPONSABILITA', COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE PRESSO GLI UFFICI DEL DEBITO PUBBLICO E PRESSO OGNI ALTRO UFFICIO PUBBLICO O PRIVATO. L'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE PUO' DELEGARE PARTE DELLE PROPRIE ATTRIBUZIONI AD UNO DEI SOCI DETERMINANDOLE CON DELIBERAZIONE CHE DEVE RIPORTARE IL VOTO FAVOREVOLE DELLA MAGGIORANZA DEI SOCI ISCRITTI NEL CORRISPONDENTE LIBRO SOCIALE.

Clausole di recesso:

OLTRE CHE NEI CASI PREVISTI DALLA LEGGE, PUO' RECEDERE IL SOCIO CHE:
A) ABBAIA PERDUTO I REQUISITI PER L'AMMISSIONE;
B) VENGA A TROVARSI IN CONDIZIONI TALI DA NON ESSERE PIU' IN GRADO DI PARTECIPARE AL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI;
C) NE FACCIA RICHIESTA ED OTTENGHA IL CONSENSO A GIUDIZIO INSINDACABILE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO.
D) CHE ABBAIA COMUNICATO DA ALMENO GIORNI 90 (NOVANTA) LA SUA VOLONTA' DI RECEDERE. LA DOMANDA DI RECESSO DEVE ESSERE PRESENTATA MEDIANTE LETTERA ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO. SPETTA ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO, ENTRO 30 (TRENTA) GIORNI DALLA DATA DELLA COMUNICAZIONE, CONSTATARE SE RICORRANO I MOTIVI CHE LEGITTIMINO IL RECESSO E QUINDI ACCOGLIERLO O RIGETTARLO. IL RECESSO VIENE ANNOTATO NEL LIBRO SOCI E DIVENTA OPERATIVO CON LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO IN CORSO, SE COMUNICATO TRE MESI PRIMA E, IN CASO CONTRARIO, CON LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO SUCCESSIVO.

Clausole di esclusione:

L'ESCLUSIONE SARA' DELIBERATA DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO NEI CONFRONTI DEL SOCIO:
A) CHE NON OTTEMPERI ALLE DISPOSIZIONI DELLO STATUTO, DEI REGOLAMENTI SOCIALI, DELLE DELIBERAZIONI LEGALMENTE ADOTTATE DAGLI ORGANI SOCIALI, CON INADEMPIENZE CHE NON CONSENTONO LA PROSECUZIONE, NEMMENO TEMPORANEE, DEL RAPPORTO O CHE RICADANO NELLE IPOTESI DI CUI AL SUCCESSIVO PUNTO F);
B) CHE SENZA GIUSTIFICATO MOTIVO NON PARTECIPERAI PER PIU' DI 3 (TRE) VOLTE DI SEGUITO ALLE ASSEMBLEE REGOLARMENTE CONVOCATE;
C) CHE SENZA GIUSTIFICATO MOTIVO SI RENDA MOROSO NEL VERSAMENTO DELLE QUOTE SOCIALI SOTTOSCRITTE, O NEI PAGAMENTI DI EVENTUALI DEBITI CONTRATTI AD ALTRO TITOLO VERSO LA SOCIETA';
D) CHE CONTRAVVENGA AD ALCUNO DEI DIVIETI DI CUI ALL'ART.11 DELLO STATUTO;

Baldini



Camera di Commercio
Brindisi

Prot.:CEW/176/2013/CBR0095

15/1/2013

E) CHE SVOLGA O TENTI DI SVOLGERE ATTIVITA' IN CONCORRENZA O CONTRARIA AGLI INTERESSI SOCIALI;
F) CHE NELL'ESECUZIONE DEL PROPRIO LAVORO COMMITTA ATTI VALUTABILI QUALE NOTEVOLE INADEMPIMENTO COME DELIMITATO DALL'ART.1453 E SEGUENTI DEL C.C.;
G) CHE IN QUALUNQUE MODO ARRECHI DANNI GRAVI, ANCHE MORALI, ALLA SOCIETA' COOPERATIVA.

Clausole:

LA DECADENZA E' PRONUNCIATA DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO NEI CONFRONTI DEI SOCI COOPERATORI INTERDETTI O INABILITATI NEI CONFRONTI DI QUELLI CHE VENGANO A TROVARSI IN UNA SITUAZIONE DI INCOMPATIBILITA', NONCHE' DI QUELLI IN POSSESSO DEI REQUISITI DI LEGGE, PER AVERE DIRITTO ALLA PENSIONE DI VECCHIAIA OPPURE NEL CASO DI SOPRAVVENUTO INABILITA' A PARTECIPARE AI LAVORI DELL'IMPRESA SOCIALE.

ATTIVITA'

Attività prevalente esercitata dall'impresa:
MANUTENZIONE DI COMPLESSI EDILIZI, INTONACATURA, PITTURAZIONI, RIVESTIMENTI MURALI E DECORAZIONI, PAVIMENTAZIONI ED INTONACI DI OGNI GENERE E PREGIO (CON ESCLUSIONE DELLE ATTIVITA' DI CUI AL D.M. 37/08).

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 20/01/2011

Attività esercitata nella sede legale:
MANUTENZIONE DI COMPLESSI EDILIZI, INTONACATURA, PITTURAZIONI, RIVESTIMENTI MURALI E DECORAZIONI, PAVIMENTAZIONI ED INTONACI DI OGNI GENERE E PREGIO CON ESCLUSIONE DELLE ATTIVITA' DI CUI AL D.M. 37/08.

ALBO SOCIETA' COOPERATIVE

Iscritta con il numero: A201805

Data iscrizione: 30/06/2009

Sezione: COOPERATIVE A MUTUALITA' PREVALENTE di cui agli art. 2512, 2513 e 2514 del c.c.

Categoria: COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

* BALESTRA COSIMO (rappresentante dell'impresa)
nato a LATIANO (BR) il 09/03/1961
codice fiscale: BLSCSM61C09E471H
- AMMINISTRATORE UNICO nominato con atto del 10/06/2011
presentazione il 09/07/2011
durata in carica A TEMPO INDETERMINATO
Data iscrizione: 14/07/2011

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

RISCOSSI PER DIRITTI EURO 10,00
TOTALE EURO 10,00
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 19363

Balestra Cosimo



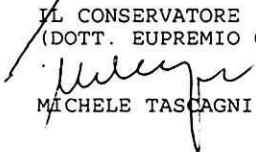
Camera di Commercio
Brindisi

Prot.:CEW/176/2013/CBR0095

15/1/2013

A RICHIESTA DELL'INTERESSATO SI RILASCI IL PRESENTE CERTIFICATO IN
ESENZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE.
L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA'
DELL'UTENTE
SI DICHIARA INOLTRE CHE NON RISULTA ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PER LA
POSIZIONE ANAGRAFICA IN OGGETTO, ALCUNA DICHIARAZIONE DI PROCEDURA CONCURSALE,
AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA.

IL CONSERVATORE
(DOTT. EUPREMIO CARROZZO)


MICHELE TASCAGNI

SOGGETTI CONTROLLATI (articolo 2 del D.P.R n.252 del 3/6/1998)

Codice fiscale	Denominazione	Pr.sede		
02206810745	EUROPLASTER SOCIETA' COOPERATIVA	BR		
Cognome	Nome	Sesso	Pr.nasc.	Dt nasc.
BALESTRA	COSIMO	M	BR	09/03/1961

N U L L A O S T A

ai fini dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n.575 e successive
modificazioni.

La presente certificazione è emessa dalla C.C.I.A.A. utilizzando il collegamento
telematico con il sistema informativo utilizzato dalla prefettura di Roma.

*** fine certificato ***

Balestra Roma

Spettabile
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro, 21
72100 – BRINDISI – (Br)

Oggetto del Sub-affidamento: Lavori di “Recupero del Patrimonio di E.R.P. negli Edifici IACP nel Comune di Ostuni.”.

ATTESTAZIONE DI POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE GENERALE

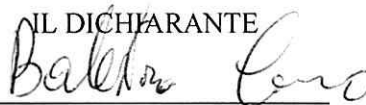
Il sottoscritto BALESTRA Cosimo nato a Latiano (Br) il 09/03/1961 - in qualità di Direttore Tecnico della Società Cooperativa EUROPLASTER con sede in Latiano (Br) Via T. De Revel. 195 Part. IVA 02206810745, C. Fisc. 02206810745, iscritta nel Registro delle Imprese di Brindisi telefono n. _____, fax n. _____, Posta Certificata: europlatersc@pec.it, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445, consapevole degli effetti procedurali e penali in caso di dichiarazioni false e mendaci, previsti rispettivamente dagli artt. 75 e 76 del predetto DPR n. 445/2000, nonché delle conseguenze di natura amministrativa previsti dal bando di gara

DICHIARA

di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, b),c), m-ter) del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163, ossia:

- 1) nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- 2) nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
- 3) m-ter) di cui alla precedente lettera b) che, anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

Latiano li, 09/01/2013

IL DICHIARANTE


(1) La presente dichiarazione va resa sia dai soggetti muniti di potere di rappresentanza sia dai Direttori Tecnici