

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LEGGE 22/10/1971, N.865 - Art.68 - (Canale B)

P E R I Z I A

PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTI
DEGLI ALLOGGI POPOLARI NELLA PROVINCIA DI BRINDISI E DI
PROPRIETA' DELL'I.A.C.P.

-----ooOoo-----

C O M P U T O M E T R I C O

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott.Ing.Antonio LONGO)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Dott.Raffaele FASCHETTO)



I ° G R U P P O

B R I N D I S I

FABBRICATI Via GERMANICO: 2 - 4 - 6 - 8 - 10 - 12 - ALLOGGI N.48

(LOTTE 26°, 27° e 28°)

LOTTO 26°

- 1) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc. dello spessore di mm.1, passato a pennello ed applicato su sottofondo costituito da malta cementizia, ecc.=

Prospetti/

(8,12+16,31+8,20) × 13,20	= mq.	430,72
2 (3,10 × 13,20)	= "	81,84
38,50 × 13,20	= "	508,20

Testate:

(10,50+5,20) × 13,20	= "	207,24
----------------------	-----	--------

Sommano	mq. 1.228,00	3.000	3.684.000.=
	=====		

- 2) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico ecc. lavorato a fratazzo graffiato, applicato su vecchi intonaci.=

Su pilastri:

42(0,30 × 13,20)	= mq.	166,32
------------------	-------	--------

Fasce marcapiano:

4 (93,03 × 0,40)	= "	148,85
------------------	-----	--------

Sommano	mq. 315,17	4.000	1.260.680.=
	=====		

- 3) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc.= dato a pennello, ecc.=

Attico: 2(97,67 × 1,10)	= mq.	214,87	1.900	408.253.=
	=====			

a riportare				5.352.933.=
-------------	--	--	--	-------------

Riporto

5.352.933.=

- 4) Intonaco cementizio dosato
a q.li 6 di cemento, ecc.

Zoccolo:

ml.95,40 x 1,40

= mq. 132,16

2.300

303.968.=

=====

- 5) Media riparazione di portoncini,
ecc.=

Portone:

2 (1,45 x 2,59)

= mq. 7,51

6.500

48.815.=

=====

- 6) Tinteggiatura di infissi esterni
esistenti, ecc.

Idem quantità precedente 7,51x2

= mq. 15,02

1.000

15.020.=

=====

- 7) Tinteggiatura di ringhiere in fer-
ro, ecc.=

Ringhiera scale:

2(28,00 x 1,10)

= mq. 61,60

1.300

80.080.=

=====

- 8) Demolizione di pavimenti di qual-
siasi specie, ecc.=

Pavimentazione terrazze:

9,55 x 8,40

= mq. 80,22

10,25 x 4,90

= " 50,22

10,00 x 3,05

= " 30,50

9,95 x 3,95

= " 39,30

9,55 x 4,00

= " 38,20

10,25 x 8,40

= " 91,14

2(4,50 x 3,00)

= " 27,00

idem scale:

2(3,00 x 6,16)

= " 36,96

Sommano

mq. 393,54

700

275.478.=

=====

- 9) Asfaltatura orizzontale, ecc.
eseguita ad un solo spessore
di mm.8, ecc.=

quantità precedente:

= mq. 393,54

1.600

629.664.=

=====

a riportare

6.785.958.=

Riporto

6.785.958.=

10) Formazione di masso a pendio
per le terrazze, ecc.=

quantità precedente:	= mq.	393,54	300	118.062.=
		=====		

11) Provvista e posa in opera di
lana di vetro rigida:

quantità precedente:	= mq.	393,34	1.500	590.310.=
		=====		

12) Lastricato solare in lastre
di Cursi, ecc.=

quantità precedente:	= mq.	393,54	4.900	1.928.346.=
		=====		

13) Tinteggiatura di pareti in-
terne, ecc. con tempera, ecc.

Vani scala:
soffitti

2 (2,40 x 5,80)	= mq.	27,84		
-----------------	-------	-------	--	--

muri:

2 x 2 (2,40 + 5,50) x 17,05	= "	538,78		
-----------------------------	-----	--------	--	--

rampe:

2 (1,90 x 1,00)	= "	3,80		
-----------------	-----	------	--	--

2 x 8 (3,35 x 1,00)	= "	53,60		
---------------------	-----	-------	--	--

pianerottoli:

2 x 4 (2,30 x 1,12)	= "	20,61		
---------------------	-----	-------	--	--

Sommano	= mq.	676,83	500	338.415.=
		=====		

14) Tinteggiatura di ringhiere di
balconi, scale, ecc.

ringhiere scale:

2 (1,90 x 1,10)	= mq.	4,18		
-----------------	-------	------	--	--

2 x 8 (3,35 x 1,10)	= "	58,96		
---------------------	-----	-------	--	--

2 x 8 (0,40 x 0,10)	= "	7,04		
---------------------	-----	------	--	--

2 (1,40 x 1,10)	= "	3,08		
-----------------	-----	------	--	--

Sommano	= mq.	73,26	1.300	95.238.=
		=====		

15) Media riparazione di portoncini,
ecc.=

Portoni: 2(1,45x2,59)	= mq.	7,51	6.500	48.815.=
		=====		

a riportare				9.825.144.=
-------------	--	--	--	-------------

riporto

9.825.144.=

16) Riparazione semplice di persiane avvolgibili:

2 x 16 (1,24 x 1,59)	= mq.	63,09
32 (0,80 x 1,24)	= "	31,74
8 (1,24 x 1,59)	= "	15,77
16 (1,16 x 1,59)	= "	29,51

Sommano mq. 140,11 2.500 350.275.=

17) Media riparazione di sportelli a vetri, ecc.=

Balconi e finestre:

8 (1,24 x 2,49)	= mq.	24,70
2 x 8 (1,24 x 1,59)	= "	31,55
15 (1,16 x 1,59)	= "	29,51

scale:

2 x 3 (2,30 x 0,80)	= "	11,04
---------------------	-----	-------

Sommano mq. 94,19 5.200 489.788.=

18) Tinteggiatura di infissi esterni esistenti, ecc.=

Portoncini:	mq. 7,51 x 2	= mq.	15,02
Avvolgibili:	"140,11 x 2,5	= "	350,27
Finestre:	"	= "	94,19

Sommano mq. 459,48 1.000 459.480.=

TOTALE L. 11.124.667.=

LOTTO 27°

Idem come per il 26° Lotto: " 11.124.666.=

LOTTO 28°

Idem come per il 26° Lotto: " 11.124.666.=

SOMMANO LAVORI A BASE D'ASTA L. 33.374.000.=

QUADRO ECONOMICO DEL I° GRUPPO

=====00000=====

A) - IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA L. 33.374.000.==

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- I.V.A. SUI LAVORI 12% = L. 4.004.880.=

- SPESE GENERALI 9% = " 3.003.660.=

- I.V.A. SU SPESE Gen.12% = " 360.439.=

- Revisione prezzi, im-

previsti ed UVA rela

tiva:

= " 3.909.021.=

I N U N O L. 11.278.000.==

S O M M A N O L. 44.652.000.==

=====

2 ° GRUPPO

B R I N D I S I

FABBRICATI PIAZZA APULIA, CIV. 1, 2, 3, 4, 5, 6 - ALLOGGI N.48

(LOTTE 29°, 30°, e 31°)

-----00000-----

LOTTO 29°

- 1) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc. dello spessore di mm.1, passato a pennello ed applicato su sottofondo costituito da malta cementizia, ecc.=

Prospetti:

$$\begin{array}{rcl} (8,12 + 16,31 + 8,20) \times 12,20 & = & \text{mq. } 430,72 \\ 2 (3,10 \times 13,20) & = & " \quad 81,84 \\ 38,50 \times 13,20 & = & " \quad 508,20 \end{array}$$

Testate:

$$10,50 + 5,20) \times 13,20 = " \quad 207,24$$

$$\begin{array}{rcl} \text{Sommano} & \text{mq. } 1.228,00 & 3.000 \quad 3.684.000.= \\ & \text{=====} & \end{array}$$

- 2) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc. lavorato a fratazzo graffiato, applicato su vecchi intonaci, ecc.=

Su pilastri :

$$42 (0,30 \times 13,20) = \text{mq. } 166,32$$

Fasce marcapiano:

$$4 (93,03 \times 0,40) = " \quad 148,85$$

$$\begin{array}{rcl} \text{Sommano} & \text{mq. } 315,17 & 4.000 \quad 2.260.680.= \\ & \text{=====} & \end{array}$$

- 3) Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc. dato a pennello, ecc.=

$$\begin{array}{rcl} \text{Attico: } 2(97,67 \times 1,10) & = & \text{mq. } 214,87 \quad 1.900 \quad 408.253.= \\ & \text{=====} & \\ & & \text{a riportare} \quad 5.352.933.= \end{array}$$

	Riporto		5.352.933.=
4) Intonaco cementizio dosato a q.li 6 di cemento ecc.=			
Zoccolo:			
ml.94,40 x 1,40	= mq. 132,16	2.300	303.968.=
	=====		
5) Media riparazione di portoncini, ecc.=			
Portoni: 2 (1,45 x 2,59)	= mq. 7,51	6.500	48.815.=
	=====		
6) Tinteggiatura di infissi esterni esistenti, ecc.=			
quantità precedente: 7,51 x 2	= mq. 15,02	1.000	15.020.=
	=====		
7) Tinteggiatura di ringhiere in ferro, ecc.=			
Ringhiera scale:			
2 (28.00 x 1,10)	= mq. 66,60	1.300	80.080.=
	=====		
8) Demolizione di pavimenti di qual- siasi specie, ecc.=			
Pavimenti terrazze:			
9,55 x 8,40	= mq. 80,22		
10,25 x 4,90	= " 50,22		
10,00 x 3,05	= " 30,50		
9,95 x 3,95	= " 39,30		
9,55 x 4,00	= " 38,20		
10,25 x 8,40	= " 91,14		
2(4,50 x 3,00)	= " 27,00		
idem scale:			
2(3,00 x 6,16)	= " 36,96		
	=====		
Sommano	mq. 393,54	700	285.478.=
	=====		
9) Asfaltatura orizzontale, ecc. eseguita ad un solo spessore di mm.8, ecc.=			
quantità precedente:	= mq. 393,54	1.600	629.664.=
	=====		
10) Formazione di masso a pendio per le terrazze, ecc.=			
quantità precedente:	= mq. 393,54	300	118.062.=
	=====		
	a riportare		6.824.020.=

Riporto

6.824.020.=

- 11) Provvista e posa in opera di
lana di vetro rigida.=
quantità precedente:

= mq. 393,54 1.500 390.310.=
=====

- 12) Lastricato solare in lastre di
Cursi.=

= mq. 393,54 4.900 1.928.346.=
=====

- 13) Tinteggiatura di pareti inter-
ne, ecc. con tempera, ecc.=

Vani scala:

Soffitti

2(2,40 x 5,80) = mq. 27,84

muri:

2 x 2(2,40 + 5,50) x 17,05 = " 538,78

rampe:

2(1,90 x 1,00) = " 3,80

2 x 8(3,35 x 1,00) = " 53,60

Pianerottoli:

2 x 5(2,30 x 1,40) = " 32,20

2 x 4(2,30 x 1,12) = " 20,61

Sommano mq. 676,83 500 338.415.=
=====

- 14) Tinteggiatura di ringhiere di
balconi, scale, ecc.=

Ringhiere scala:

2(1,90 x 1,10) = mq. 4,18

2 x 8(3,35 x 1,10) = " 58,96

2 x 8(0,40 x 0,10) = " 7,04

1,40 x 1,45 = " 2,04

Sommano mq. 72,22 1.300 93.886.=
=====

- 15) Media riparazione di portoncini
ecc.=

Portoni: 2(1,45 x 2,59)

= mq. 7,51 6.500 48.815.=
=====

- 16) Riparazione semplice di per-
siane avvolgibili:

2 x 16 (1,24 x 1,59) = mq. 63,09

32 (0,80 x 1,24) = " 31,74

8 (1,24 x 1,59) = " 15,77

16 (1,16 x 1,59) = " 29,51

Sommano mq. 140,11 2.500 350.275.=
=====

a riportare

10.174.067.=

Riporto

10.174.067.=

17) Media riparazione di sportello
a vetri, ecc.=

Balconi e finestre:

8 (1,24 x 2,49)	= mq.	24,70
2 x 8 (1,24 x 1,59)	= "	31,55
15 (1,16 x 1,59)	= "	29,51

Scale:

2 x 3 (2,30 x 0,80)	= "	11,04
---------------------	-----	-------

Sommano	mq.	94,19	5.200	489.788.=
		=====		

18) Tinteggiatura di infissi esterni,
ni, ecc.=

Portoncini: mq. 7,51 x 2 = mq. 15,02

Avvolgibili: 140,11 x 2,5 = " 350,27

Finestre: = " 94,19

Sommano	mq.	459,48	1.000	459.480.=
		=====		

TOTALE 29° LOTTO	L. 11.123.335.=
------------------------	-----------------

LOTTO 30°

Idem come per il 29° Lotto	" 11.123.335.=
----------------------------------	----------------

LOTTO 31°

Idem come per il 29° Lotto	" 11.123.330.=
----------------------------------	----------------

SOMMANO LAVORI A BASE D'ASTA	L. 33.370.000.=
	=====

QUADRO ECONOMICO DEL 2° GRUPPO

A) IMPRTO LAVORI A BASE D'ASTA	L. 33.370.000.=
--------------------------------------	-----------------

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- I.V.A. sui lavori il 12%	= L. 4.004.400.=
- Spese generali il 9%	= " 3.003.300.=
- I.V.A. su spese generali 12%	= " n 360.396.=
- Revisione prezzi, impre visti e IVA relativa	= " 3.908.604.=

In uno	L. 11.276.700.=
--------------	-----------------

S O M M A N O	L. 44.646.700.=
	=====

3 ° G R U P P O

B R I N D I S I

Fabbricato via Egnatia n.76-78-84 - Alloggi n.20 - (11° LOTTO)
" " " n.86-88-94 - " n.20 - (12° LOTTO)

11° LOTTO

- 1) Rivestimento eseguito con intona-
co plastico del tipo fratazzato
graffiato, ecc.=

Su strutture in c.a. in vista:

Pilastri:

36 (0,20+0,30+0,20) × 15,50	= mq.	390,60
16 (0,30+0,30+0,30) × 4,10	= "	59,04
7 (0,20+0,30+0,20) × 4,10	= "	20,09

Travi:

4 × 21 (2,30 × 0,50)	= "	96,60
4 × 13 ((2,30 × 0,50)	= "	59,80
3 (8,00 × 0,50)	= "	12,00

Prospetti:

6 (2,30 × 4,00)	= "	55,20
12 × 3 (2,30 × 3,00)	= "	248,40
20 (2,30 × 4,00)	= "	184,00
7 × 3 (2,30 × 3,00)	= "	144,90

Sommano	mq. 1.270,63	5.200	6.607.276.=
	=====		

- 2) Rivestimento eseguito con intro-
naco plastico, ecc. dato a spruz-
zo, ecc.=

Prospetti su pannelli esistenti
con intonaco tipo terranova:

3 × 3 (2,30 × 3,00)	= mq.	62,10
3 (8,10 × 11,00)	= "	267,30

Sommano	mq. 329,40	2.100	691.740.=
	=====		

- 3) Smontaggio di tegole di qualsia-
sia specie.=

cornicioni:	55,50 × 1,12	= mq.	62,16
"	2 (6,47 × 1,12)	= "	14,49

solaio inclinato sten-
diti:

a riportare	mq.	76,65
-------------	-----	-------

7.289.016.=

	Riporto	mq.	76,65		7.299.016.=
2 (19,15 × 7,40)	= "	283,42			
2 (9,15 × 1,35)	= "	24,71			
18,55 × 7,40	= "	137,27			
9,15 × 1,35	= "	12,35			
	Sommano	mq.	534,40	1.500	801.600.=
			=====		
4) Rifacimento e ripristino della copertura di tetto con tegole tipo Marsigliese, ecc.=					
Quantità precedente:	= mq.	534,40	1.500	801.600.=	
			=====		
5) Media riparazione di portoncini, ecc.=					
Portoni:					
3 (1,90 × 2,44)	= mq.	13,91	6.500	90.415.=	
			=====		
6) Riparazione semplice di persiane avvolgibili.=					
25 (1,15 × 1,69)	= mq.	48,59	2.500	121.475.=	
			=====		
7) Media riparazione di sportelli a vetri, ecc.=					
24 (1,15 × 1,69)	= mq.	46,64			
3 (0,70 × 0,70)	= "	1,47			
4 (1,94 × 0,89)	= "	6,13			
10 (0,81 × 2,51)	= "	20,33			
	Sommano	mq.	74,57	5.200	387.764.=
			=====		
8) Tinteggiatura di infissi esterni esistenti, ecc.=					
Portoni: mq. 13,91 × 2	= mq.	27,82			
Avvolgibili: 3,89 × 2,5	= "	9,72			
camere 30,65 × 2,5	= "	76,62			
52,99 × 2,5	= "	132,47			
finestre: 74,57	= "	74,57			
	Sommano	mq.	559,27	1.000	559.270.=
			=====		
9) Tinteggiatura di pareti interne, con tempera, ecc.=					
Vani scala:					

a riportare

10.061.140.=

Riporto

10.061.140.=

3 (2,40 x 6,70)	= mq.	48,24
3 x 2 (2,40 x 6,40) x 15,80	= "	834,24
3 x 4 (2,20 x 2,40)	= "	63,36
3 x 4 (1,20 x 2,40)	= "	34,56
3 x 8 (3,20 x 1,00)	= "	76,80

Sommano mq. 1.057,20 500 528.600.=

10) Tinteggiatura di ringhiere,
balconi, ecc.=

Ringhiera scala:

ml. 29,00 x 1,10 x 3	= mq.	95,70
3 x 6 x (2,30 x 1,10)	= "	45,68
3 x 6 x (3,00 + 1,00) x 1,10	= "	79,20

Sommano mq. 220,58 1.300 286.760.=

T O T A L E 11° LOTTO L. 10.876.500.=

12° LOTTO :

Idem come per 1°11° Lotto L. 10.876.500.=

= IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA = L. 21.753.000.=

QUADRO ECONOMICO DEL 3° GRUPPO

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA L. 21.753.000.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

- I.V.A. sui lavori il 12%	L.	2.650.360.=
- Spese Generali il 9%	"	1.957.770.=
- I.V.A. su spese gen. 12%	"	234.932.=
- Revisione prezzi, im-		
previsti e IVA relativa	"	2.547.938.=

I N U N O L. 7.351.000.=

S O M M A N O L. 29.104.000.=

CEGLIE MESSAPICO

FABBRICATO via Manzoni - Civ. 9 - 11 - 13 (Palazz. A - ex C/17867)
" " " - " 46 - 48 - 50 (Palazz. C - ex C/17867)

Pal. A:

- 1) Rimozione di grigliati parapet-
ti attico compreso cordoletto su
periore e fila di tufo inferiore

$$(8,00+10,30+24,00+7,50+10,00+ \\ +24,00+10,50+7,50+11,00+7,00) \times \\ \times 1,30 = \text{mq. } 155,74$$

Pal. C:

$$(10,50+7,50+7,50+10,50+24,00+ \\ +11,00+7,50+7,50+10,00+10,50+ \\ + 7,50) \times 1,30 = \text{mq. } 148,20$$

$$\text{Sono} \quad \text{mq. } 303,94$$

Pal. D:

$$(8,50+12,50+26,00) \times 1,30 = \text{" } 61,10$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 365,04 \quad 1.500 \quad 455.910.=$$

- 2) Rimozione di pavimento in mar-
mette sulle terrazze:

$$\text{Pal. A: } 2 \times 24,00 \times 10,50 = \text{mq. } 504,00 \\ 2 \times 10,00 \times 11,00 = \text{" } 22,00$$

$$\text{Pal. C: } 2 \times 22,00 \times 10,50 = \text{" } 462,00 \\ 24,00 \times 10,50 = \text{" } 252,00$$

$$\text{Pal. D: } 26,00 \times 11,00 = \text{" } 286,00$$

$$\text{Sono} \quad \text{mq. } 1.504,00 \quad 700 \quad 852.600.=$$

- 3) Muratura di tufo
per prospetti attico:
si richiama il totale
della voce n.1:

$$\text{mq. } 303,94 \times 0,45 = \text{mc. } 136,78 \quad 22.500 \quad 3.077.550.=$$

$$\text{a riportare} \quad 4.386.060.=$$

Riporto

4.386.060.=

4) Muratura di tufo da cm.25.=

Per muretti di contenimento
lastricato torrino scala :

PAL. A:

$2 \times (6,00 + 3,50 + 4,50 + 3,00 + 3,00) \times$
 $\times 0,50$ = mq. 20,00
 $(5,50 + 5,50 + 3,50 + 3,50) \times 0,50$ = " 9,00

PAL.C:

$(3,00 + 3,00 + 2,50 + 2,50 + 4,00 +$
 $+ 2,00 + 2,00 + 4,50) \times 0,50$ = " 11,75
 $(5,50 + 5,50 + 3,00 + 2,00 + 4,50) \times$
 $\times 0,50$ = " 10,25
 $4,50 + 2,00 + 4,00 + 2,00 + 3,00 +$
 $+ 2,50 + 2,50 + 3,00) \times 0,50$ = " 11,75

Sommano mq. 62,75 7.900 495.725.=

5) Formazione di asfalto mine-
rale ad uno strato.=

quantità come alla voce n.3 = mq.1.218,00 1.600 1.948.800.=

6) Fornitura e posa in opera di la-
na di vetro da cm.3.=

quantità come alla voce pre-
cedente: = mq.1.218,00 1.500 1.827.000.=

7) Masso a pendio, ecc.=

quantità come alla voce prece-
dente: = mq.1.218,00 300 365.400.=

8) Pavimentazione terrazzo e map-
petta muretti attico con la-
stre di Cursi.=

quantità come alla voce prece-
dente: = mq.1.218,00
mappetta attico: = 180,00

Sommano mq.1.398,00 4.900 6.850.200.=

a riportare 15.873.185.=

Riporto

15.873.185.=

9) Intonaco per pareti esterne.

Muratura parapetto attivo e
torrino scala.=

PAL. A:

$$2 \times (8,00 + 10,50 + 24,00 + 7,50 + 10,00 + 24,00 + 10,50 + 7,50 + 11,00 + 7,00) \times 1,30 = \text{mq. } 293,80$$

$$2 \times 2 \times (6,00 + 3,50 + 4,50 + 2,00 + 3,00) + 3,00 \times 0,50 = " 44,20$$

$$2 \times (5,50 + 5,50 + 3,50 + 3,50) \times 0,50 = " 18,00$$

PAL. C:

$$2 \times (3,00 + 3,00 + 2,50 + 2,50 + 4,00 + 2,00 + 2,00 + 4,50) \times 0,50 = " 23,50$$

$$2 \times (5,50 + 5,50 + 3,00 + 2,00 + 4,50) \times 0,50 = " 20,50$$

$$2 \times (4,50 + 2,00 + 4,00 + 2,00 + 3,00 + 2,50 + 2,50 + 2,50 + 3,00) \times 0,50 = " 23,50$$

$$2 \times (10,50 + 7,50 + 7,50 + 10,50 + 24,00 + 11,00 + 7,50 + 7,50 + 10,00 + 10,50 + 7,50) \times 1,30 = " 296,40$$

PAL. D:

$$2 \times (8,50 + 12,50 + 26,00) \times 1,40 = " 131,60$$

$$2 \times (6,00 + 6,00 + 3,00 + 3,00) \times 0,60 = " 21,60$$

Sommano mq. 969,44 3.000 2.159.700.=

SOMMANO LAVORI A BASE D'ASTA L. 18.030.000.=

QUADRO ECONOMICO DEL 4° GRUPPO

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA L. 18.030.000.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

- I.V.A. sui lavori il 12°/° L. 2.163.600.=

- Spese generali il 9°/° " 1.622.700.=

- I.V.A. su spese generali 12°/° " 194.724.=

- Revisione prezzi, im-
previsti e IVA relativa " 1.988.976.=

I N U N O L. 5.970.000.=

S O M M A N O L. 24.000.000.=

di cui a carico del mutuo come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO delle somme a carico degli alloggi a locazione

A) IMPORTO LAVORI :

1'82.92°/° di L. 18.030.000.= in c.t= L. 14.950.476.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

- I.V.A. sui lavori il 12°/° L. 1.794.057.=

- Spese generali il 9°/° " 1.345.543.=

- IVA su spese generali 12°/° " 161.465.=

- Revisione prezzi, im-
previsti e IVA relativa " 1.748.459.=

I N U N O L. 5.049.524.=

S O M M A N O L. 20.000.000.=

5° GRUPPO

F A S A N O

FABBRICATI Via Giardinelli - Civ.47 - 49 - 51 - 53 - 55 (lotto 9°, 10°, e 11° - alloggi n° 33)

1) Svellimento pavimento terrazza in marmette, ecc.

Lotto 9° :

4,30 x 5,65	= mq. 24,29
1,00 x 0,43	= " 0,43
15,98 x 4,57	= " 73,03
1,58 x 0,25	= " 0,39
1,00 x 0,43	= " 0,43
8,40 x 5,60	= " 47,04
19,07 x 4,56	= " 86,96
2x1,00x0,43	= " 0,86
5,63 x 7,34	= " 41,32
1,42 x 0,25	= " 0,35
8,65 x 5,62	= " 48,61

Sommano = 323,71

Lotto 10° :

idem al 9° lotto

323,71

Lotto 11° :

2 x 8,82 x 4,12	= mq. 72,68
2x $\frac{10,74+9,70}{2}$ x 4,34	= " 88,71
2 x 2,61 x 2,23	= " 11,64
3,88 x 5,08	= " 19,71
2x $\frac{2,61x5,08+4,56}{2}$	= " 25,16
10,08 x 5,44	= " 54,83
3,01 x 1,85	= " 5,57
$\frac{3,01+2,32}{2}$ x 4,77	= " 12,69

Sommano = " 290,99

Totale mq. 938,41 700 656.887.=

2) Impermeabilizzazione delle terrazze con asfalto a caldo da 8 mm.

- quantità pari alla voce 1) = mq. 938,41 1.600 1.501.456.=

3) Fornitura e posa in opera di man to isolante in lana di vetro ecc.

- quantità pari alla voce 1) = mq. 938,41 1.500 14407.615.=

4) Rifacimento di masso a pendio

- quantità pari alla voce 1) = mq. 938,41 300 281.523.=

a riportare 3.847.481.=

	Riporto		3.847.481.=
5) Rifacimento di copertura solare con lastre di Cursi ecc.			
- quantità pari alla voce 1)	= mq. 938,41	4.900	4.598.209.=
	=====		
6) Impermeabilizzazione delle murature esterne con pitture plastiche del tipo spruzzato, ecc.			
Lotto 9° :			
(16,11+1,70+19,79) x 10,20	= mq. 383,52		
2 x 11,05 x 10,20	= " 225,42		
(16,61+1,70+19,29) x 10,20	= " 383,52		
6 x 1,33 x 0,95	= " 7,58		
Sommano	mq. 1.000,04		
a dedurre :			
2 x 3,00 x 10,20	= mq. 61,20		
3 x 3,95 x 3,16	= " 37,45		
3 x 3,92 x 3,16	= " 37,16		
3 x 2,87 x 3,16	= " 27,21		
3 x 3,03 x 3,16	= " 28,72		
sono deduzioni	" 191,74		
restano	mq. 808,30		
Cornici terminali :			
(0,43+0,10+0,09+0,21) =	<u>ml. 0,83</u>		
2 x 2 x 11,05 x 0,80	= " 35,36		
(16,11+2,13+20,22) x 0,83	= " 31,92		
(17,04+2,13+19,29) x 0,83	= " 31,92		
18 x 2 x $\frac{0,45+1,13}{2}$	= " 9,15		
18 x 1,20 x 0,21	= " 4,54		
2x6x 1, 20x 0,21	= " 3,02		
2x2x 0,10 x 1,55	= " 0,62		
Sommano	mq. 924,83		
Lotto 10° :			
idem come il 9° lotto	= " 924,83		
Totale	mq. 1.849,66	2.100	3.884.286.=
	=====		
= IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA =		L.	12.330.000.=
			=====

QUADRO ECONOMICO DEL 5° GRUPPO

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	L.	12.330.000.=
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :		
- I.V.A. sui lavori il 12°/o	L.	1.479.600.=
- Spese generali il 9°/o	"	1.109.700.=
- IVA su spese generali 12°/o	"	133.164.=
- Revisione prezzi, imprevisti e IVA relativa	"	<u>1.447.536.=</u>
I N U N O	L.	4.170.000.=
S O M M A N O	L.	<u>16.500.000.=</u>
		=====

6° GRUPPO
FRANCAVILLA FONTANA

FABBRICATO Via Boito (4° Lotto - alloggi n° 12)
" " " (5° " - " " 12)

LOTTO 4°

- 1) Svellimento di lastricato solare ecc.

Copertura terrazza :

lato scale :

2 x 3,95 x 5,85 = mq. 46,21

8,80 x 5,85 = " 51,48

4,80 x 5,85 = " 49,14

15,55 x 4,29 = " 66,09

15,95 x 4,25 = " 67,79

sommano

= mq. 280,71

Gabbie scala :

1° tratto : 2x1,30x3,20 = mq. 8,32

2° " : 2x3,36x3,20 = " 21,50

3° " : 2x1,75x3,20 = " 11,20

sommano

" 41,02

Totale mq. 321,73 1.300 418.249.=

- 2) Asfalto orizzontale, ecc.

- superficie idem voce 1)

= mq. 321,73 1.600 514.767.=

- 3) Formazione di masso a pendio per le terrazze, ecc.

- superficie idem voce 1)

= mq. 321,73 300 96.519.=

- 4) Provvista e posa in opera di lana di vetro rigida, ecc.

- superficie idem voce 1)

= mq. 321,73 1.500 482.595.=

- 5) Lastricato solare in lastre di Cursi, ecc.

- superficie idem voce 1)

= mq. 321,73 4.900 1.576.477.=

- 6) Rivestimento esterno con intonaco plastico dato a spruzzo, ecc.

Prospetti :

2 x 15,95 x (10,55+0,45) = mq. 353,77

2 x 16,55 x (10,55+0,45) = " 364,86

Testate :

2 x 11,00 x (10,55+0,45) = " 243,98

Laterali verande :

lato scale p.r.

1,10 x (10,55+0,45) = " 12,20

a riportare

mq. 974,81

3.088.607.=

Riporto	= mq. 974,81	3.088.607.=
lato opposto		
1,20 x 3,03	= " 3,64	
2,30 x 3,03	= " 6,97	
Lato opposto 1° e 2° P.		
2 x 1,20 x 3,07	= " 7,37	
2 x 2,30 x 3,07	= " 14,12	

Sommano mq. 1.006,91

A dedurre fronte delle verande :

Lato scala :

Piano rialzato

2x4,00x3,03 = mq. 24,24

1° e 2° Piano

2x2x4,00x3,07 = " 49,12

Lato opposto:

Piano rialzato

2x3,00x3,03 = " 18,18

2x2x3,00x3,07 = " 36,84

sommano deduzioni

= " 128,78

Restano

mq. 878,53 2.100

1.834.413.=

T O T A L E

4.923.020.=

LOTTO 5°

Idem come per il 4° Lotto

4.923.020.=

Ripristino marciapiedi e piazzali antistanti i lotti 4° e 5° :

Lotto 4°

7) Svellimento di pietrini ecc.

Lato ingresso scale :

1/2 x (16,95+15,30) x 2,20

= mq. 35,47

16,55 x 1,00

= " 16,55

Lato opposto scale :

16,55 x 1,00

= " 16,55

15,95 x 2,20

= " 19,14

Lato testata Ovest :

1/2 x (4,50+1,10) x 6,20

= " 17,36

1/2 x (4,50+1,00) x 4,90

= " 13,47

Lato testata Est :

14,30 x 2,30

= " 32,89

Sommano

mq. 151,43

Lotto 5°

Lato ingresso scale :

15,95 x 2,20 = mq. 34,87

16,55 x 1,00 = " 16,55

Lato Nord

15,85 x 1,00 = " 15,85

sommano

= " 67,27

Totale

mq. 218,70

600

131.220.=

A Riportare

9.977.260.=

	Riporto		9.977.260.=
8) Formazione di marciapiedi ecc= - superficie idem voce 7)	= mq. 218,70 =====	4.100	896.670.=
9) Fornitura e posa in opera di con doni calcarei, ecc.			
<u>Lotto 4°</u> a partire dal retroprospetto : 4,10+14,00+8,00+32,00+7.50+12,00 = ml.	77,60		
<u>Lotto 5°</u> a partire dalla testata Sud 16,50 + 37,00	= " 53,50 ml. 131,10 =====	7.800	1.022.310.=
10) Tappetino bitumato ecc.			
<u>Lotto 4°</u> A partire zona testata Est :			
1/2 x (13,00+4,00) x 7,30	= mq. 62,05		
1/2 x (8,80+8,00) x 1,00	= " 8,40		
1/2 x (8,60+5,50) x 5,10	= " 28,90		
4,10 x 8,50	= " 34,85		
Lato ingresso :			
35,10 x 3,50	= " 123,90		
17,10 x 5,00	= " 85,50		
36,30 x 6,90	= " 250,47 =====		
Sommano	mq. 594,07	5.500	3.267.385.=
11) Scavo sbancamento per rete stra- dale, ecc.			
- superficie idem voce 10) :			
mq. 594,07 x 0,30	= mc. 175,76 =====	1.800	316.375.=
	T O T A L E	L. 15.480.000.=	=====

QUADRO ECONOMICO DEL 6° GRUPPO

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA L. 15.480.000.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

- I.V.A. sui lavori il	12°/°	L. 1.857.600.=
- Spese generali il	9°/°	" 1.393.200.=
- IVA su spese generali	12°/°	" 167.184.=
- Revisione prezzi, im-		
previsti e IVA relativa		" 1.802.016.=

I N U N O " 5.220.000.=

S O M M A N O L. 20.700.000.=

di cui a carico del mutuo gli importi quali risultano dal quadro economico che qui di seguito si riporta :

QUADRO ECONOMICO DELLE SOMME A CARICO DEGLI ALLOGGI A LOCAZIONE

A) IMPORTO LAVORI :

1'86,90 °/° di L. 15.480.000 in c.t. L. 13.452.000.=

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

- I.V.A. sui lavori il	12°/°	L. 1.614.240.=
- Spese generali il	9°/°	" 1.210.680.=
- IVA su spese generali	12°/°	" 145.282.=
- Revisione prezzi, im-		
previsti e IVA relativa		" 1.577.798.=

I N U N O " 4.548.000.=

S O M M A N O L. 18.000.000.=

7° GRUPPO

M E S A G N E :

Fabbricato Via Confalonieri (1° Lotto - alloggi 12)
" " " (2° " - " 12)

S. P I E T R O V E R N O T I C O :

Fabbricato Via Circonvallazione civ. 18,20 (2° lotto - alloggi 12)

T U T U R A N O (frazione di BRINDISI)

Fabbricato Via Spedicato civ. 34 (1° lotto - Alloggi 6)

~~~~~

M E S A G N E : (1° e 2° Lotto)

- 1) Rivestimento esterno del tipo ral  
lato eseguito a spruzzo con pisto  
la ecc.

1° Lotto

|                            |       |        |
|----------------------------|-------|--------|
| 2 x 34,00 x 11,00          | = mq. | 748,00 |
| 4 x 0,70 x 11,00           | = "   | 30,80  |
| 2 x 10,10 x 11,00          | = "   | 222,20 |
| 2x2x 1,00 x 11,00          | = "   | 44,00  |
| 2x2x 0,70 x 6,60           | = "   | 18,48  |
| 4 x 1,10 x 6,60            | = "   | 29,04  |
| Interno attico :           |       |        |
| 2 x (33,10+9,20) x 1,10    | = "   | 97,02  |
| Vano scala :               |       |        |
| 2 x 2 x (6,10+3,70) x 2,20 | = "   | 86,24  |
| Soffitto verande :         |       |        |
| 2 x 2 x 4,20 x 1,10        | = "   | 18,48  |
| 2 x 2 x 7,60 x 1,10        | = "   | 33,44  |
| muretti :                  |       |        |
| 2 x 2 x 4,20 x 1,10"       | = "   | 18,48  |
| 2 x 2 x 7,60 x 1,10        | = "   | 33,44  |

Sommano mq. 1.379,62

2° Lotto

idem come per il 1° lotto = " 1.379,62

T o t a l e mq. 2.759,24      2.100      5.794.404.=  
=====

- 2) Demolizione copertura a tenuta  
d'acqua ecc.

1° e 2° Lotto

|                  |       |        |
|------------------|-------|--------|
| 2 x 33,10 x 9,20 | = mq. | 609,04 |
| 2x2x 3,70 x 1,00 | = "   | 14,80  |

Sommano mq. 623,84      1.300      810.992.=  
=====

- 3) Provvista e posa in opera di la-  
na di vetro rigida ecc.

1° e 2° Lotto

superficie idem voce 2) = mq. 623,84      1.500      935.760.=  
=====

A riportare

7.541.156.=

|                                                                                                          |                       |                 |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------|-------------|
|                                                                                                          | Riporto               |                 | 7.541.156.= |
| 4) Stratificazione di asfalto ad un solo strato, ecc.<br><u>1° e 2° Lotto</u><br>superficie idem voce 2) | = mq. 623,84<br>===== | 1.600           | 998.144.=   |
| 5) Masso a pendio ecc.<br><u>1° e 2° Lotto</u><br>superficie idem voce 2)                                | = mq. 623,84<br>===== | 300             | 187.152.=   |
| 6) Fornitura e posa in opera di lastre di Cursi, ecc.<br><u>1° e 2° Lotto</u><br>superficie idem voce 2) | = mq. 623,84<br>===== | 4.900           | 3.056.816.= |
| SOMMANO .....                                                                                            |                       | L. 11.783.268.= | =====       |

S.PIETRO VERNOTICO : (2° Lotto)

|                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                      |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 1) Svellimento lastricato solare e masso a pendio, ecc.<br>2 x 4,04 x 5,36<br>0,44 x 4,26<br>2 x 8,40 x 5,36<br>2 x 15,62 x 4,32<br>2 x 1,06 x 3,90<br>2 x 3,40 x 3,90<br>2 x 2,30 x 3,90<br>2 x 1,75 x 0,45 | = mq. 43,31<br>= " 1,87<br>= " 90,05<br>= " 134,96<br>= " 8,27<br>= " 26,52<br>= " 17,94<br>= " 1,57 |       |             |
| Sommano                                                                                                                                                                                                      | = mq. 324,49<br>=====                                                                                | 1.300 | 421.837.=   |
| 2) Impermeabilizzazione solaio con una mano di stratificazione d'asfalto a caldo da 8 mm. ecc.<br>- superficie idem voce 1)                                                                                  | = mq. 324,49<br>=====                                                                                | 1.600 | 519.184.=   |
| 3) Manto isolante in lana di vetro rigida ecc.<br>- superficie idem voce 1)                                                                                                                                  | = mq. 324,49<br>=====                                                                                | 1.500 | 486.735.=   |
| 4) Rifacimento di masso a pendio ecc.<br>- superficie idem voce 1)                                                                                                                                           | = mq. 324,49<br>=====                                                                                | 300   | 97.347.=    |
| 5) Rifacimento di lastricato solare con lastre di Cursi ecc.<br>- superficie idem voce 1)                                                                                                                    | = mq. 324,49<br>=====                                                                                | 4.900 | 1.590.881.= |
| 6) Impermeabilizzazione murature esterne con pittura plastica del tipo a spruzzo, ecc.                                                                                                                       |                                                                                                      |       |             |

A Riportare

3.115.104.=

|                              |               |                |             |
|------------------------------|---------------|----------------|-------------|
|                              | Riporto       |                | 3.115.104.= |
| 2x(16,00+16,50)x(10,62+0,28) | = mq. 708,50  |                |             |
| 2 x 1,10 x (10,62+0,28)      | = " 23,98     |                |             |
| 2 x 11,00 x (10,62+0,28)     | = " 239,80    |                |             |
| 2 x 2,55 x 0,90              | = " 4,59      |                |             |
| 2 x 1,36 x 0,45              | = " 1,22      |                |             |
| 2x2x2,55 x 0,90              | = " 9,18      |                |             |
| 2 x 1,58 x 0,90              | = " 2,84      |                |             |
| 2 x 1,38 x 0,45              | = " 1,24      |                |             |
| 2x2x1,58 x 0,90              | = " 5,69      |                |             |
| Sommano                      | mq. 997,40    |                |             |
| a dedurre vuoti verande :    |               |                |             |
| 2x3x4,10x3,10 = mq. 76,26    |               |                |             |
| 2x3x3,15x3,10 = " 58,59      |               |                |             |
| sono deduzioni               | " 134,85      |                |             |
| Restano                      | mq. 862,55    | 2.100          | 1.811.355.= |
|                              | =====         |                |             |
|                              | SOMMANO ..... | L. 4.926.459.= |             |
|                              |               | =====          |             |

#### TUTURANO (1° Lotto Legge 408)

|                                                                                              |              |       |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| 1) Svellimento lastrici solari in<br>pietra di Cursi e sottostante mas-<br>so a pendio, ecc. |              |       |             |
| 2 x 5,32 x 5,19                                                                              | = mq. 55,22  |       |             |
| 2 x 3,94 x 4,19                                                                              | = " 33,02    |       |             |
| 21,89 x 4,22                                                                                 | = "" 92,38   |       |             |
| Gabbia scala                                                                                 |              |       |             |
| 1,00 x 2,50                                                                                  | = " 2,50     |       |             |
| 3,22 x 2,50                                                                                  | = " 8,05     |       |             |
| 1,32 x 2,50                                                                                  | = " 3,30     |       |             |
| Solette verande e balconi                                                                    |              |       |             |
| 2 x 3,50 x 1,05                                                                              | = " 7,35     |       |             |
| 5,10 x 1,05                                                                                  | = " 5,35     |       |             |
| Sommano                                                                                      | mq. 207,17   | 1.300 | 269.321.=   |
|                                                                                              | =====        |       |             |
| 2) Stratificazione di asfalto ecc.<br>- superficie idem voce 1)                              | = mq. 207,17 | 2.900 | 600.793.=   |
|                                                                                              | =====        |       |             |
| 3) Masso a pendio, ecc.<br>- superficie idem voce 1)                                         | = mq. 207,47 | 300   | 62.151.=    |
|                                                                                              | =====        |       |             |
| 4) Pavimentazione in Cursi lastrica-<br>to solare ecc.<br>- superficie idem voce 1)          | = mq. 207,17 | 4.900 | 1.015.133.= |
|                                                                                              | =====        |       |             |
| 5) Demolizione di pavimentazione in<br>pietrini, ecc.<br>ml. 10,30 x 0,50                    | = mq. 5,15   | 600   | 3.090.=     |
|                                                                                              | =====        |       |             |
|                                                                                              | A Riportare  |       | 1.950.488.= |

|                                                |         |       |       |                |
|------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
|                                                | Riporto |       |       | 1.950.488.=    |
| 6) Scavo di terreno vegetale ecc.              |         |       |       |                |
| 10,45 x 0,50 x 0,70                            | = mq.   | 3,66  | 5.000 | 18.300.=       |
|                                                |         |       |       | =====          |
| 7) Pavimentazione in pietrini di cemento, ecc. |         |       |       |                |
| 10,30 x 0,50                                   | = mq.   | 5,15  | 4.100 | 21.115.=       |
|                                                |         |       |       | =====          |
| 8) Tubazione in eternit $\phi$ 100             | = ml.   | 11,60 | 3.050 | 35.380.=       |
|                                                |         |       |       | =====          |
|                                                | SOMMANO |       |       | L. 2.025.283.= |
|                                                |         |       |       | =====          |

### R I E P I L O G O

#### IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA :

|                                                         |               |                       |
|---------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|
| 1) MESAGNE (1° e 2° Lotto) - Via Confalonieri           | .....         | L. 11.783.268.=       |
| 2) S.PIETRO VERNOTICO (2° Lotto) - Via Circonvallazione | "             | 4.926.459.=           |
| 3) TUTURANO (1° Lotto) - Via Spedicato                  | .....         | " 2.025.283.=         |
|                                                         | S O M M A N O | ..... L. 18.735.000.= |
|                                                         |               | =====                 |

### QUADRO ECONOMICO DEL 7° GRUPPO

|                                               |                |                       |
|-----------------------------------------------|----------------|-----------------------|
| A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA               | .....          | L. 18.735.000.=       |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :         |                |                       |
| - I.V.A. sui lavori il 12°/°                  | L. 2.248.201.= |                       |
| - Spese generali .il 9°/°                     | " 1.686.151.=  |                       |
| - I.V.A. su spese generali il 12°/°           | 202.338.=      |                       |
| - Revisione prezzi,imprevisti ed IVA relativa | " 2.128.310.=  |                       |
|                                               | I N U N O      | ..... " 6.265.000.=   |
|                                               | S O M M A N O  | ..... L. 25.000.000.= |
|                                               |                | =====                 |

di cui a carico del mutuo gli importi quali risultano dal quadro economico che qui di seguito si riporta :

### QUADRO ECONOMICO DELLE SOMME A CARICO DEGLI ALLOGGI A LOCAZIONE

#### A) IMPORTO LAVORI :

|                                               |                   |                       |
|-----------------------------------------------|-------------------|-----------------------|
| 1) MESAGNE (1° e 2° Lotto) Via Confalonieri : |                   |                       |
| il 71,05 °/° di L. 11.783.268 =               | L. 8.372.012.=    |                       |
| 2) S.PIETRO V/CO (2° Lotto)                   | " 4.926.459.=     |                       |
| 3) TUTURANO (1° Lotto)                        | " 2.025.283.=     |                       |
|                                               | I N U N O in c.t. | ..... L. 15.323.500.= |

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

|                                               |                |                       |
|-----------------------------------------------|----------------|-----------------------|
| - I.V.A. sui lavori il 12°/°                  | L. 1.838.820.= |                       |
| - Spese generali il 9°/°                      | " 1.379.115.=  |                       |
| - I.V.A. su spese generali il 12°/°           | " 165.494.=    |                       |
| - Revisione prezzi,imprevisti ed IVA relativa | " 1.793.071.=  |                       |
|                                               | I N U N O      | ..... " 5.176.500.=   |
|                                               | S O M M A N O  | ..... L. 20.500.000.= |

O S T U N I :

Fabbricato Largo Risorgimento civ.17,18 (lotto 13° - alloggi n. 12)  
       "          "      G. Fortunato " 13,14 ( " 15° - " " 12)  
       "          "      Risorgimento " 6,7 ( " 17° - " " 12)  
       "          "          "          " 33 ( " 20° - " " 9)

LOTTO 13°

|                                                                                         |       |          |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|------------------------|
| 1) Svellimento copertura solare in lastre di Cursi e gretonato, ecc.                    |       |          |                        |
| 15,10 x 4,23                                                                            | = mq. | 63,87    |                        |
| 15,55 x 4,23                                                                            | = "   | 65,77    |                        |
| 7,90 x 5,45                                                                             | = "   | 43,05    |                        |
| 4,05 x 5,45                                                                             | = "   | 22,07    |                        |
| 8,30 x 5,45                                                                             | = "   | 45,23    |                        |
| 4,05 x 5,45                                                                             | = "   | 22,07    |                        |
| Sommano                                                                                 | mq.   | 262,06   | 1.300      340.678.=   |
| 2) Rifacimento masso a pendio ecc.                                                      |       |          |                        |
| - superficie idem voce 1)                                                               | = mq. | 262,06   | 300      78.618.=      |
| 3) Stratificazione di asfalto a caldo per impermeabilizzazione terrazzo ecc.            |       |          |                        |
| - superficie idem voce 1)                                                               | = mq. | 262,06   | 1.600      419.296.=   |
| 4) Manto isolante in lana di vetro ecc.                                                 |       |          |                        |
| - superficie idem voce 1)                                                               | = mq. | 262,06   | 1.500      393.090.=   |
| 5) Rifacimento lastricato solare con lastre di Cursi, ecc.                              |       |          |                        |
| - superficie idem voce 1)                                                               | = mq. | 262,06   | 4.900      1.284.094.= |
| 6) Impermeabilizzazione murature esterne con pitture plastiche del tipo spruzzato, ecc. |       |          |                        |
| 16,00+1,10+15,50+11,00+16,00+1,10+<br>+15,50+11,00 = ml. 87,20                          |       |          |                        |
| ml. 87,20 x 12,18                                                                       | = mq. | 1.062,10 |                        |
| Gabbie scale :                                                                          |       |          |                        |
| 2 x 3,20 x 2,77                                                                         | = "   | 17,73    |                        |
| 2x2x0,83 x 0,80                                                                         | = "   | 2,66     |                        |
| 2x2x3,07x $\frac{0,80+2,77}{2}$                                                         | = "   | 21,92    |                        |
| a riportare                                                                             | mq.   | 1.104,41 | 2.515,776.=            |

|                                                    |         |             |       |             |
|----------------------------------------------------|---------|-------------|-------|-------------|
|                                                    | riporto | MQ.1.104,41 |       | 2.515.776.= |
| 2 x 2 x 1,85 x 2,77                                | = "     | 20,50       |       |             |
| Pensiline :                                        |         |             |       |             |
| 2 x 1,70 x 0,50                                    | = "     | 1,70        |       |             |
|                                                    | Sommano | mq.1.126,61 | 2.100 | 2.365.881.= |
|                                                    |         | =====       |       |             |
| 7) Piccola riparazione telai a vetri, ecc.         |         |             |       |             |
| 3 x 6 x 1,00 x 1,40                                | = mq.   | 25,20       |       |             |
| 2x2x3 x 0,60 x 0,90                                | = "     | 6,48        |       |             |
| 2x2x3 x 0,70 x 2,40                                | = "     | 20,16       |       |             |
| 3 x 4 x 1,40 x 1,40                                | = "     | 23,52       |       |             |
| 2 x 3 x 0,70 x 0,90                                | = "     | 3,78        |       |             |
|                                                    | Sommano | mq. 79,14   | 3.500 | 276.990.=   |
|                                                    |         | =====       |       |             |
| 8) Media riparazione telai a vetri Vano scale :    |         |             |       |             |
| 2 x 3 x 1,20 x 0,80                                | = mq.   | 5,76        | 5.200 | 27.952.=    |
|                                                    |         | =====       |       |             |
| 9) Media riparazione portoncini ecc.               |         |             |       |             |
| Portoni :                                          |         |             |       |             |
| 2 x 1,50 x 2,60                                    | = mq.   | 7,80        |       |             |
| Portine :                                          |         |             |       |             |
| 2 x 1,04 x 2,28                                    | = "     | 4,74        |       |             |
|                                                    | Sommano | mq. 12,54   | 8.000 | 100.320.=   |
|                                                    |         | =====       |       |             |
| 10) Piccole riparazioni persiane avvolgibili, ecc. |         |             |       |             |
| - superficie idem voce 7)                          | = mq.   | 79,14       | 4.200 | 332.388.=   |
|                                                    |         | =====       |       |             |
| 11) Tinteggiature ad olio ecc.                     |         |             |       |             |
| Infissi :                                          |         |             |       |             |
| telai a vetri                                      | = mq.   | 79,14       |       |             |
| " " "                                              | = "     | 5,76        |       |             |
| Portoncini 2 x mq.12,54                            | = "     | 25,08       |       |             |
| avvolgibili 2x " 79,14                             | = "     | 158,28      |       |             |
|                                                    | Sommano | mq. 268,26  | 1.000 | 268.260.=   |
|                                                    |         | =====       |       |             |
| 12) Verniciatura ringhiere e balconi, ecc.         |         |             |       |             |
| 2 x 3 x (3,70+0,70) x 1,00                         | = mq.   | 26,40       |       |             |
| 2 x 3 x (3,00+0,70) x 1,00                         | = "     | 22,20       |       |             |
|                                                    | Sommano | mq. 48,60   | 1.300 | 63.180.=    |
|                                                    |         | =====       |       |             |
| S O M M A N O ..... L. 6.148.427.=                 |         |             |       |             |
|                                                    |         |             |       | =====       |

LOTTO 15°

|                                                                                               |       |          |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-------------------|
| 1) Smontaggio di lastricato solare                                                            |       |          |                   |
| 2 x 2 x 4,40 x 11,30                                                                          | = mq. | 198,88   |                   |
| 12,50 x 5,30                                                                                  | = "   | 66,25    |                   |
| 18,90 x 4,50                                                                                  | = "   | 85,05    |                   |
| Torrini scale:                                                                                |       |          |                   |
| 2 x 5,80 x 3,20                                                                               | = "   | 37,12    |                   |
| Sommano                                                                                       | mq.   | 387,30   | 1.300 503.490.=   |
| 2) Rifacimento di masso a pendio, —<br>ecc.                                                   |       |          |                   |
| - superficie idem voce 1)                                                                     | = mq. | 387,30   | 300 116.190.=     |
| 3) Stratificazione di asfalto a cal<br>do, ecc.                                               |       |          |                   |
| - superficie idem voce 1)                                                                     | = mq. | 387,30   | 1.600 619.680.=   |
| 4) Manto isolante in pannelli di la-<br>na di vetro rigidi, ecc.                              |       |          |                   |
| - superficie idem voce 1)                                                                     | = mq. | 387,30   | 1.500 580.950.=   |
| 5) Rifacimento di lastricato solare<br>in lastre di Cursia ecc.                               |       |          |                   |
| - superficie idem voce 1)                                                                     | = mq. | 387,30   | 4.900 1.897.770.= |
| 6) Impermeabilizzazione murature<br>esterne con pitture plastiche del<br>tipo spruzzato, ecc. |       |          |                   |
| Lato scale :                                                                                  |       |          |                   |
| 38,00 x (10,90+1,10)                                                                          | = mq. | 456,00   |                   |
| Lato opposto :                                                                                |       |          |                   |
| 2 x 10,00 x (10,90+1,10)                                                                      | = "   | 240,00   |                   |
| 2 x 1,10 x (10,90+1,10)                                                                       | = "   | 26,40    |                   |
| 18,00 x (10,90+1,10)                                                                          | = "   | 216,00   |                   |
| Testate :                                                                                     |       |          |                   |
| 2 x 12,20 x (10,90+1,10)                                                                      | = "   | 292,80   |                   |
| Sommano                                                                                       | mq.   | 1.031,20 |                   |
| Torrini scale :                                                                               |       |          |                   |
| 2 x 3,20 x 2,80                                                                               | = "   | 17,92    |                   |
| 2x2x5,80 x 2,80                                                                               | = "   | 64,96    |                   |
| Totale                                                                                        | mq.   | 1.314,08 |                   |
| a detrarre il vuoto verande :                                                                 |       |          |                   |
| 3x2x2,50x3,00 = mq.                                                                           |       | 30,00    |                   |
| 3x2x3,60x3,05 = "                                                                             |       | 65,88    |                   |
| sono deduzioni                                                                                | "     | 95,88    |                   |
| Restano                                                                                       | mq.   | 1.218,20 | 2.100 2.558.220.= |
| A Riportare                                                                                   |       |          | 6.276.300.=       |

## 7) Tinteggiatura a calce, ecc.

Verande laterali :

2 x 0,92 x 0,88 = mq. 1,62

2 x 1,43 x 0,60 = " 1,72

2x2x0,90x0,88 = " 3,17

Verande centrali :

3,20 x 0,60 = " 1,92

2 x 0,90 x 0,88 = " 1,58

2x2x0,90 x 0,90 = " 3,24

Cornici terminali:

37,94 x 0,50 = " 18,97

2 x 10,02 x 0,50 = " 10,02

2 x 1,10 x 0,50 = " 1,10

17,89 x 0,50 = " 8,94

2 x 13,10 x 0,50 = " 13,10

Pensiline portonii

2 x 2,00 x 0,60 = " 2,40

2 x 2,00 x 0,10 = " 0,40

Porte terrazze :

2 x 1,70 x 0,50 = " 1,70

Sommano mq. 69,88 500 34.940.=

## 8) Piccole riparazioni telai a vetri, ecc.

2 x 6 x 1,10 x 2,50 = mq. 49,50

3 x 14 x 1,10 x 1,50 = " 63,00

Sommano mq. 112,50 3.500 393.750.=

## 9) Media riparazione telai a vetri vano scale, ecc.

2 x 3 x 1,50 x 0,60 = mq. 5,40

W. C. :

2 x 3 x 1,50 x 0,60 = " 5,40

Sommano mq. 10,80 5.200 56.160.=

## 10) Media riparazione portoncini, ecc.

Portoni :

2 x 1,20 x 2,50 = mq. 6,00

Portine :

2 x 1,20 x 2,10 = " 5,04

Sommano mq. 11,04 8.000 88.320.=

## 11) Piccola riparazione persiane avvolgibili, ecc.

3 x 6 x 1,10 x 2,50 = mq. 49,50 4.200 207.900.=

## 12) Piccola riparazione persiane alla romana, ecc.

3 x 14 x 1,10 x 1,50 = mq. 63,00 4.200 264.600.=

A Riportare 7.321.970.=

|                                    |                                    |       |        |                 |
|------------------------------------|------------------------------------|-------|--------|-----------------|
|                                    | Riporto                            |       |        | 7.321.970.=     |
| 13)                                | Verniciatura ad olio infissi, ecc. |       |        |                 |
|                                    | Telai                              | = mq. | 49,50  |                 |
|                                    | Controportelli 2 x mq. 63,00       | = "   | 126,00 |                 |
|                                    | telai                              | = "   | 10,80  |                 |
|                                    | Portonici 2 x mq. 11,04            | = "   | 22,08  |                 |
|                                    | avvolgibili 2,5 x mq. 49,50        | = "   | 123,75 |                 |
|                                    | Persiane 3 x mq. 63,00             | = "   | 189,00 |                 |
|                                    | Sommano                            | mq.   | 521,13 | 1.000 521.130.= |
| 14)                                | Verniciatura ringhiere e balconi   |       |        |                 |
|                                    | 6 x 1,70 x 0,75                    | = mq. | 7,65   |                 |
|                                    | 6x2x1,70 x 1,10                    | = "   | 22,44  |                 |
|                                    | 6 x (0,80+3,20+0,80) x 1,10        | = "   | 31,68  |                 |
|                                    | Sommano                            | mq.   | 61,77  | 1.300 80.301.=  |
| S O M M A N O ..... L. 7.923.401.= |                                    |       |        |                 |

#### LOTTO 17°

|    |                                                                                              |       |        |                   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------------------|
| 1) | Svellimento lastricato solare in lastre di Cursi, compreso gretonato, ecc.                   |       |        |                   |
|    | 2 x 4,00 x 5,40                                                                              | = mq. | 43,20  |                   |
|    | 2 x 8,80 x 5,40                                                                              | = "   | 95,04  |                   |
|    | 2 x 15,55 x 4,35                                                                             | = "   | 135,29 |                   |
|    | Torrini scale :                                                                              |       |        |                   |
|    | 2 x 2,35 x 0,90                                                                              | = "   | 4,23   |                   |
|    | 2 x 2,35 x 3,65                                                                              | = "   | 17,15  |                   |
|    | 2 x 2,35 x 1,35                                                                              | = "   | 6,35   |                   |
|    | Sommano                                                                                      | mq.   | 301,26 | 1.300 391.638.=   |
| 2) | Rifacimento masso a pendio, ecc.                                                             |       |        |                   |
|    | - superficie idem voce 1)                                                                    | = mq. | 301,26 | 300 90.378.=      |
| 3) | Stratificazione di asfalto a caldo per impermeabilizzazione terrazza, ecc.                   |       |        |                   |
|    | - superficie idem voce 1)                                                                    | = mq. | 301,26 | 1.600 482.016.=   |
| 4) | Manto isolante di lana di vetro                                                              |       |        |                   |
|    | - superficie idem voce 1)                                                                    | = mq. | 301,26 | 1.500 451.890.=   |
| 5) | Rifacimento di lastricato solare in lastre di Cursi, ecc.                                    |       |        |                   |
|    | - superficie idem voce 1)                                                                    | = mq. | 301,26 | 4.900 1.476.174.= |
| 6) | Impermeabilizzazione di murature esterne con pitturazione plastiche del tipo spruzzato, ecc. |       |        |                   |

A Riportare

2.892.096.=

Riporto

2.892.096.=

|                                   |       |        |
|-----------------------------------|-------|--------|
| Lato scale :                      |       |        |
| 2 x 15,95 x (10,90+1,10)          | = mq. | 382,80 |
| Lato opposto :                    |       |        |
| 2 x 11,00 x (10,90+1,10)          | = "   | 264,00 |
| 2 x 16,45 x (10,90+1,10)          | = "   | 394,80 |
| 2 x 1,10 x (10,90+1,10)           | = "   | 26,40  |
| Torrini scale :                   |       |        |
| 2 x 3,20 x 2,75                   | = "   | 17,60  |
| 2x2x 0,90 x 0,85                  | = "   | 3,06   |
| 2x2x 3,10 x $\frac{0,85+2,75}{2}$ | = "   | 22,32  |
| 2x2x 1,85 x 2,75                  | = "   | 20,35  |

Sommano mq.1.131,33 2.100 2.375.793.=

7) Tinteggiatura a calce,ecc.

|                     |       |       |
|---------------------|-------|-------|
| Verande :           |       |       |
| 2 x 1,30 x 2,38     | = mq. | 6,19  |
| 2 x 2,40 x 2,17     | = "   | 10,42 |
| 2x2x1,30 x 3,00     | = "   | 15,60 |
| 2x2x2,40 x 2,17     | = "   | 20,83 |
| 2 x 1,40 x 2,45     | = "   | 6,86  |
| 2 x 1,52 x 2,16     | = "   | 6,57  |
| 2x2x1,40 x 3,00     | = "   | 16,80 |
| 2x2x1,52 x 2,16     | = "   | 13,14 |
| Cornici terminali : |       |       |
| 2 x 15,95 x 0,50    | = "   | 15,95 |
| 2 x 1,10 x 0,50     | = "   | 1,10  |
| 2 x 16,45 x 0,50    | = "   | 16,45 |
| 2 x 11,93 x 0,50    | = "   | 11,93 |
| Pensiline :         |       |       |
| 2 x 2,00 x 0,60     | = "   | 2,40  |
| 2 x 2,00 x 0,10     | = "   | 0,40  |
| 2 x 1,70 x 0,50     | = "   | 1,70  |

Sommano mq. 146,34 x 500 73.170.=

8) Piccola riparazione telai a vetri,ecc.

|                     |       |       |
|---------------------|-------|-------|
| 3 x 4 x 1,50 x 1,70 | = mq. | 30,60 |
| 3 x 4 x 0,70 x 2,50 | = "   | 21,00 |
| 3 x 6 x 1,10 x 1,70 | = "   | 33,66 |

Sommano mq. 85,26 3.500 298.410.=

9) Media riparazione telai e vetri

|                     |       |                     |
|---------------------|-------|---------------------|
| Vano scale :        |       |                     |
| 2 x 3 x 1,20 x 0,80 | = mq. | 5,76 5.200 29.952.= |

10) Media riparazione portoncini,ecc.

|                 |       |      |
|-----------------|-------|------|
| Portoni         |       |      |
| 2 x 1,50 x 2,60 | = mq. | 7,80 |

A Riportaremq. 7,80 5.669.421.=

|                                                    |         |        |        |                |             |
|----------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|-------------|
|                                                    | Riporto | mq.    | 7,80   |                | 5,669.421.= |
| Portine :                                          |         |        |        |                |             |
| 2 x 1,04 x 2,28                                    | = "     |        | 4,74   |                |             |
|                                                    | Sommano | mq.    | 12,54  | 8.000          | 100.320.=   |
| <hr/>                                              |         |        |        |                |             |
| 11) Piccola riparazione persiane avvolgibili, ecc. |         |        |        |                |             |
| - superficie idem voce 8)                          | = mq.   | 85,26  | 4.200  |                | 358.092.=   |
| <hr/>                                              |         |        |        |                |             |
| 12) Tinteggiatura ad olio infissi telai a vetri    | = mq.   | 85,26  |        |                |             |
| " " "                                              | = "     | 5,76   |        |                |             |
| portoncini : 2 x mq. 12,54                         | = "     | 25,08  |        |                |             |
| Avvolgibili: 2 x " 85,26                           | = "     | 170,52 |        |                |             |
|                                                    |         |        |        |                |             |
|                                                    | Sommano | mq.    | 286,62 | 1.000          | 286.620.=   |
| <hr/>                                              |         |        |        |                |             |
| 13) Verniciatura ringhiere balconi                 |         |        |        |                |             |
| 3 x 4 x (1,00+1,20+1,00) x 1,10                    | = mq.   | 42,62  | 1.300  |                | 55.402.=    |
| <hr/>                                              |         |        |        |                |             |
| S O M M A N O .....                                |         |        |        | L. 6.469.855.= |             |
| <hr/>                                              |         |        |        |                |             |

#### LOTTO 20°

|                                                                            |         |       |        |       |           |
|----------------------------------------------------------------------------|---------|-------|--------|-------|-----------|
| 1) Svellimento di copertura a tenuta d'acqua compreso masso a pendio, ecc. |         |       |        |       |           |
| Ala a sinistra :                                                           |         |       |        |       |           |
| 8,72 x 4,50                                                                | = mq.   | 39,24 |        |       |           |
| $\frac{10,67+9,50}{2} \times 4,30$                                         | = "     | 43,37 |        |       |           |
| 2,65 x 2,15                                                                | = "     | 5,70  |        |       |           |
| Ala a destra :                                                             |         |       |        |       |           |
| 8,72 x 4,55                                                                | = "     | 39,68 |        |       |           |
| $\frac{10,67+9,55}{2} \times 4,25$                                         | = "     | 42,97 |        |       |           |
| 2,65 x 2,15                                                                | = "     | 5,70  |        |       |           |
| Corpo posteriore :                                                         |         |       |        |       |           |
| 10,02 x 5,42                                                               | = "     | 54,31 |        |       |           |
| 9,02 x 5,21                                                                | = "     | 46,99 |        |       |           |
| $\frac{9,02+3,85}{2} \times 0,43$                                          | = "     | 2,77  |        |       |           |
| 2,95 x 1,80                                                                | = "     | 5,31  |        |       |           |
| Scala :                                                                    |         |       |        |       |           |
| $\frac{2,95+2,30}{2} \times 4,85$                                          | = "     | 12,73 |        |       |           |
|                                                                            |         |       |        |       |           |
|                                                                            | Sommano | mq.   | 298,77 | 1.300 | 388.401.= |
| <hr/>                                                                      |         |       |        |       |           |
| A Riportare                                                                |         |       |        |       | 388.401.= |

|                                                                                         |              |       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|-------------|
| Riporto                                                                                 |              |       | 388.401.=   |
| 2) Rifacimento di impermeabilizzazione con asfalto a caldo, mm.8 ecc.                   |              |       |             |
| - superficie idem voce 1)                                                               | = mq. 298,77 | 1.600 | 478.032.=   |
|                                                                                         | =====        |       |             |
| 3) Fornitura e posa in opera di manto isolante in lana di vetro ecc.                    |              |       |             |
| - superficie idem voce 1)                                                               | = mq. 298,77 | 1.500 | 448.155.=   |
|                                                                                         | =====        |       |             |
| 4) Rifacimento di masso a pendio ecc.                                                   |              |       |             |
| - superficie idem voce 1)                                                               | = mq. 298,77 | 300   | 89.631.=    |
|                                                                                         | =====        |       |             |
| 5) Rifacimento di copertura solare a tenuta d'acqua in lastre di Cursi, ecc.            |              |       |             |
| - superficie idem voce 1)                                                               | = mq. 298,77 | 4.900 | 1.463.973.= |
|                                                                                         | =====        |       |             |
| 6) Impermeabilizzazione murature esterne con pitture plastiche del tipo spruzzato, ecc. |              |       |             |
| Prospetto scale :                                                                       |              |       |             |
| (1,45+3,60+1,35)x(10,80+0,13+0,11)                                                      | = mq. 70,66  |       |             |
| 3,20 x (1,68+0,13+0,11)                                                                 | = " 6,14     |       |             |
| Pareti laterali sulla terrazza delle ali :                                              |              |       |             |
| 2 x (4,90+1,80) x (2,84+0,13+0,11)                                                      | = " 41,27    |       |             |
| 2 x 0,45 x (1,68+0,13+0,11)                                                             | = " 1,73     |       |             |
| 2 x 0,45 x (0,14+0,13+0,11)                                                             | = " 0,84     |       |             |
| Prospetti ala destra :                                                                  |              |       |             |
| (4,55+9,62+9,70+6,90)x(10,80+0,13+0,11)                                                 | = " 339,70   |       |             |
| Prospetti ala sinistra :                                                                |              |       |             |
| (4,50+9,60+9,70+6,80)x(10,80+0,13+0,11)                                                 | = " 337,82   |       |             |
| Prospetto posteriore :                                                                  |              |       |             |
| (6,93+0,50+6,32+10,92+6,32+0,50+6,84)x(11,85+0,13+0,11)                                 | = " 463,41   |       |             |
| Prospetti verande :                                                                     |              |       |             |
| 2 x (3,17+1,95) x 0,66                                                                  | = " 6,76     |       |             |
| 2 x 2 x 1,88 x 1,08                                                                     | = " 8,12     |       |             |
| 3 x 2 x (2,10+1,60) x 1,13                                                              | = " 18,31    |       |             |
| 3 x 1,60 x 1,19                                                                         | = " 5,71     |       |             |
|                                                                                         | =====        |       |             |
| Sommano                                                                                 | mq. 1299,97  | 2.100 | 2.729.937.= |
|                                                                                         | =====        |       |             |
| 7) Tinteggiatura a calce, ecc.                                                          |              |       |             |
| Verande :                                                                               |              |       |             |
| 2x3x(1,40+4,48)x3,10                                                                    | = mq. 109,37 |       |             |
| 1,75 x 3,00                                                                             | = " 5,25     |       |             |
| 1,66 x 3,00                                                                             | = " 4,98     |       |             |
| 2x3x(0,50+4,28)x3,08                                                                    | = " 88,33    |       |             |
| 3 x 2,43 x 3,02                                                                         | = " 22,02    |       |             |
|                                                                                         | =====        |       |             |
| Sommano                                                                                 | mq. 229,95   | 500   | 114.975.=   |
|                                                                                         | =====        |       |             |
| A Riportare                                                                             |              |       | 5.713.104.= |

## 8) Piccola riparazione telai a vetri, ecc.

|                       |       |       |  |  |
|-----------------------|-------|-------|--|--|
| 3 x 2 x 1,265 x 2,685 | = mq. | 30,57 |  |  |
| 3 x 2 x 1,24 x 1,74   | = "   | 12,99 |  |  |
| 3 x 1,245 x 1,74      | = "   | 6,50  |  |  |
| 3x2x2 x 1,245 x 1,74  | = "   | 25,99 |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,705     | = "   | 6,84  |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,685     | = "   | 6,79  |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,68      | = "   | 6,78  |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,705     | = "   | 6,84  |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,66      | = "   | 6,73  |  |  |
| 2 x 1,265 x 2,63      | = "   | 6,65  |  |  |
| 3 x 1,265 x 0,90      | = "   | 3,57  |  |  |
| 3 x 2 x 0,84 x 2,685  | = "   | 13,53 |  |  |
| 3 x 2 x 0,855 x 1,33  | = "   | 6,82  |  |  |
| 3 x 2 x 1,35 x 1,33   | = "   | 10,77 |  |  |
| 3 x 2 x 0,855 x 1,33  | = "   | 6,82  |  |  |
| 3 x 1,35 x 1,33       | = "   | 5,39  |  |  |

Sommano mq. 168,97 3.500 591.395.=

## 8) Rifacimento di allacciamento fognante :

## 9) Scavo di roccia, ecc.

|                     |       |       |  |  |
|---------------------|-------|-------|--|--|
| 32,70 x 0,80 x 0,95 | = mc. | 24,90 |  |  |
| 15,00 x 0,80 x 0,90 | = "   | 10,80 |  |  |

Sommano mc. 34,34 21.000 721.140.=

## 10) Fornitura e messa in opera di tubazione in cemento amianto da 150 mm., ecc.

|                   |       |       |       |           |
|-------------------|-------|-------|-------|-----------|
| ml. 32,70 + 15,00 | = ml. | 47,70 | 4.150 | 197.955.= |
|-------------------|-------|-------|-------|-----------|

## 11) Pozzetti di ispezione, ecc.

|      |   |        |          |
|------|---|--------|----------|
| = n° | 3 | 22.500 | 67.500.= |
|------|---|--------|----------|

## 12) Chiusini in ghisa del tipo stradale, ecc.

|                  |       |        |     |           |
|------------------|-------|--------|-----|-----------|
| n° 3 x Kg. 75,00 | = Kg. | 225,00 | 750 | 168.750.= |
|------------------|-------|--------|-----|-----------|

## 13) Media riparazione telai a vetri Vano scala

|                 |       |      |       |          |
|-----------------|-------|------|-------|----------|
| 3 x 0,90 x 1,30 | = mq. | 3,51 | 5.200 | 18.252.= |
|-----------------|-------|------|-------|----------|

## 14) Media riparazione portoncini

|                 |       |      |  |  |
|-----------------|-------|------|--|--|
| 2,25 x 2,59     | = mq. | 5,83 |  |  |
| 2 x 1,01 x 2,06 | = "   | 4,18 |  |  |

Sommano mq. 9,99 8.000 79.920.=

## 15) Piccola riparazione persiane avvolgibili, ecc.

|                               |       |        |       |           |
|-------------------------------|-------|--------|-------|-----------|
| idem superficie telai a vetri | = mq. | 120,25 | 4.200 | 505.050.= |
|-------------------------------|-------|--------|-------|-----------|

A Riportare 8.063.066.=

|     |                               |       |             |                 |
|-----|-------------------------------|-------|-------------|-----------------|
|     | Riporto                       |       |             | 8.063.066.=     |
| 16) | Tinteggiatura ad olio infissi |       |             |                 |
|     | telai a vetri                 | = mq. | 168,97      |                 |
|     | " " "                         | = "   | 3,51        |                 |
|     | portoncini : 2 x mq. 9,99     | = "   | 19,98       |                 |
|     | persiane avvolgibili :        |       |             |                 |
|     | 2 x mq. 120,25                | = "   | 240,50      |                 |
|     | Sommano                       | mq.   | 432,96      | 1.000 432.960.= |
|     |                               |       | =====       |                 |
| 17) | Vespaio calcareo, ecc.        |       |             |                 |
|     | 40,20 x 1,50 x 0,20           | = mc. | 30,15       | 5,800 174.870.= |
|     |                               |       | =====       |                 |
| 18) | Massetto ecc.                 |       |             |                 |
|     | 40,20 x 1,50                  | = mq. | 60,30       | 2.100 126.630.= |
|     |                               |       | =====       |                 |
| 19) | Pietrini di cemento, ecc.     |       |             |                 |
|     | 40,20 x 1,50                  | = mq. | 60,30       | 4.100 247.230.= |
|     |                               |       | =====       |                 |
| 20) | Cordoni calcarei, ecc.        | = ml. | 40,20       | 7.800 313.560.= |
|     |                               |       | =====       |                 |
|     | S O M M A N O .....           | L.    | 9.358.316.= | =====           |

### R I E P I L O G O

|                                     |       |       |    |              |
|-------------------------------------|-------|-------|----|--------------|
| Lotto 13° - Largo Risorgimento civ. | 17,18 | ..... | L. | 6.148.427.=  |
| " 15° - " G. Fortunato              | 13,14 | ..... | "  | 7.923.401.=  |
| " 17° - " Risorgimento              | 6,7   | ..... | "  | 6.469.855.=  |
| " 20° - " "                         | 33    | ..... | "  | 9.358.316.=  |
| T O T A L E .....                   |       |       | L. | 29.900.000.= |
|                                     |       |       |    | =====        |

### QUADRO ECONOMICO DELL'8° GRUPPO

|    |                                                   |    |              |
|----|---------------------------------------------------|----|--------------|
| A) | IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA .....                | L. | 29.900.000.= |
| B) | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :                |    |              |
|    | - I.V.A. sui lavori il 12°/°                      | L. | 3.588.000.=  |
|    | - Spese generali il 9°/°                          | "  | 2.691.000.=  |
|    | - I.V.A. su spese generali il 12°/°               | "  | 322.920.=    |
|    | - Revisione prezzi, imprevisti ed I.V.A. relativa | "  | 3.498.080.=  |
|    | I N U N O .....                                   | L. | 10.100.000.= |
|    | S O M M A N O .....                               | L. | 40.000.000.= |
|    |                                                   |    | =====        |

**S. VITO DEI NORMANNI :**

Fabbricato - Via Tevere civ. 1,3,5,7 (alloggi n° 30)  
 " - " " " 6,8 (alloggi n° 8)  
 " - Piazza Risorgimento civ. 2,4 (alloggi n° 12)

**S.VITO DEI NORMANNI : Via Tevere 1,3,5,7**

Palazz. : (ex Cantiere 16979)

RIPRISTINO TERRAZZE :

Palazzina 1

- 1) Rimozione di ringhiera ecc.

Attico :

$$(2 \times 77,00) + (11,00 \times 2) + (3,00 \times 4) = \text{ml. } 188,00 \quad 1.300 \quad 244.400.=$$

- 2) Demolizione di muretto attico  
- si richiama la quantità della  
voce precedente :

$$ml.188,00 \times 0,40 \times 0,60 = mc. \quad 45,12 \quad 5.000 \quad 225.600.=$$

- 3) Demolizione di solai con lucernai  
in vetro cemento ecc.

|                  |       |       |       |           |
|------------------|-------|-------|-------|-----------|
| 24 x 1,10 x 1,10 | = mq. | 29,04 | 4.500 | 130.680.= |
|------------------|-------|-------|-------|-----------|

- 4) Demolizione di lastricato solare in marmette, ecc.

$$85,00 \times 14,00 = \text{mq. } 1.190,00 \quad 700 \quad 833.000.=$$

- 5) Formazione di solaio per copertura lucernai, previo taglio a forza per appoggio travetti - quantità come alla voce 3)

- quantità come alla voce 3) = mq. 29,04 14.100 409.464.=

- 6) Impermeabilizzazione terrazzo  
con asfalto minerale

$$85,00 \times 14,00 = \text{mq. } 1.190,00 \quad 1.600 \quad 1.904.000.=$$

- 7) Isolamento termico terrazzo in  
lana di vetro

$$80,00 \times 12,00 = \text{mq. } 960,00 \quad 1.500 \quad 1.440.000.=$$

- 8) Muretto attico in conci di tufo  
dello spessore di cm.45

- si richiama il totale della voce n° 1 :

$$m1.188 \times 0,45 \times 1,30 = mc = \frac{109,98}{22.500} \times 2.474.550 =$$

## A Riportare

$$7.661.694.=$$

|                                   |                                                                                                                 |                                     |        |              |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------|--------------|
|                                   | Riporto                                                                                                         |                                     |        | 7.661.694.=  |
| 9)                                | Formazione di lastricato solare con lastre di Cursi compresa spalmatura di bitume, ecc.<br>85,00 x 14,00        | = mq. 1.190.==<br>=====             | 4.900  | 5.831.000.=  |
| 10)                               | Formazione di masso a pendio<br>85,00 x 14,00                                                                   | = mq. 1.190.==<br>=====             | 300    | 357.000.=    |
| 11)                               | Formazione di mappetta sui muri di attico<br>si richiama il totale della voce n° 1 :<br>ml. 188,00 x 0,60       | = mq. 112,80<br>=====               | 5.700  | 642.960.=    |
| 12)                               | Pluviali in eternit del diametro di 100                                                                         | = ml. 70,00<br>=====                | 3.050  | 213.500.=    |
| 13)                               | Intonaco attico<br>si richiama il totale della voce n° 1 :<br>ml. 188,00 x 1,15 x 2<br>3x(4,00x2)+(7,00x2)x3,00 | = mq. 432,40<br>= " 198,00<br>===== |        |              |
|                                   | Sommano                                                                                                         | mq. 630,40<br>=====                 | 2.250. | 1.418.400.=  |
| 14)                               | Stonacatura muri torrino scala<br>3 x(4,00 x 2) + (7,00 x 2) x<br>x 3,00                                        | = mq. 198,00<br>=====               | 400    | 79.200.=     |
| <u><del>III</del> Palazzina 2</u> |                                                                                                                 |                                     |        |              |
| 15)                               | Demolizione di muretto attico<br>(19,00x2)+(11,00x2)x0,35x1,30                                                  | = mc. 27,30<br>=====                | 5.000  | 136.500.=    |
| 16)                               | Demolizione di lastricato solare in marmette e trasporto materiale alle pubbliche discariche<br>20,00 x 11,00   | = mq. 220.==<br>=====               | 700    | 154.000.=    |
| 17)                               | Muretto attico in conci di tufo<br>(19,00x2)+(11,00x2)x0,45x1,30<br>(2x3,50)+(5,50x2)x0,35x0,50                 | = mc. 35,10<br>= " 3,15<br>=====    |        |              |
|                                   | Sommano                                                                                                         | mc. 38,25<br>=====                  | 22.500 | 860.625.=    |
| 18)                               | Formazione di lastricato solare<br>20,00 x 11,00                                                                | = mq. 220,00<br>=====               | 4.900  | 1.078.000.== |
| 19)                               | Formazione di mappetta sui muri di attico ecc.<br>(19,00x2)+(11,00x2) x 0,60<br>( 3,50x2)+( 5,50x2) x 0,40      | = mq. 36,00<br>= " 7,20<br>=====    |        |              |
|                                   | Sommano                                                                                                         | mq. 43,20<br>=====                  | 5.700  | 246.240.=    |
|                                   | A Riportare                                                                                                     |                                     |        | 18.679.119.= |

|     |                                                                       |                                    |       |              |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------|--------------|
|     | Riporto                                                               |                                    |       | 18.679.119.= |
| 20) | Impermeabilizzazione terrazzo<br>20,00 x 11,00                        | = mq. 220,00<br>=====              | 1.600 | 352.000.=    |
| 21) | Isolamento termico terrazzo in<br>lana di vetro ecc.<br>20,00 x 11,00 | = mq. 220,00<br>=====              | 1.500 | 330.000.=    |
| 22) | Formazione di masso a pendio<br>20,00 x 11,00                         | = mq. 220,00<br>=====              | 300   | 66.000.=     |
| 23) | Pluviali in eternit del diame-<br>tro di mm.100                       | = ml. 30,00<br>=====               | 3.050 | 91.500.=     |
| 24) | Intonaco attico<br>ml. 60,00 x 1,25 x 2<br>(3,00x2)+(6,00x2) x 3,00   | = mq. 150,00<br>= " 54,00<br>===== |       |              |
|     | Sommano                                                               | mq. 204,00<br>=====                | 2.250 | 459.000.=    |
| 25) | Stonacatura muri torrino scala<br>(3,00x2)+(6,00x2) x 3,00            | = mq. 54,00<br>=====               | 400   | 21.600.=     |

RIPRISTINO PROSPETTI :

Palazzina 1

|     |                                                                                                                                                                                                                                |              |  |  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--|--|
| 26) | Intonaco plastico del tipo rul-<br>lato previa formazione di sotto-<br>fondo per pareti prospetto com-<br>presi ponteggi<br>(80,00+80,00+11,00+11,00)x17,80 = mq. 3.239,60<br>3 x (4,00x2)+(7,00x2) x 3,00 = " 198,00<br>===== |              |  |  |
|     | Sommano                                                                                                                                                                                                                        | mq. 3.437,60 |  |  |

A detrarre vuoti :

|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| 22 x 1,20 x 3,00 = mq. 79,20 |                     |
| 20 x 3,50 x 3,00 = " 210,00  |                     |
| 25 x 1,20 x 3,00 = " 90,00   |                     |
| 12 x 3,50 x 3,00 = " 126,00  |                     |
| sommano deduzioni            | = " 505,20<br>===== |

|     |             |                       |       |             |
|-----|-------------|-----------------------|-------|-------------|
|     | Restano     | mq. 2.932,40<br>===== | 3.000 | 8.797.200.= |
| 27) | Stonacatura | = mq. 750,00<br>===== | 400   | 300.000.=   |

Palazzina 2

|     |                                                                                                                       |                       |       |             |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|-------------|
| 28) | Intonaco plastico rullato previa<br>formazione di sottofondo per pa-<br>reti prospetto<br>(19,00x2)+(11,00x2) x 12,80 | = mq. 768,00<br>===== | 3.000 | 2.304.000.= |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|-------------|

A Riportare

31.400.419.=

|                                                                                       |              |        |  |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------|--|--------------|
|                                                                                       | Riporto      |        |  | 31.400.419.= |
| 29) Stonacatura                                                                       | = mq. 250.== | 400    |  | 100.000.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| <u>ADEGUAMENTO RETE FOGNANTE :</u>                                                    |              |        |  |              |
| 30) Svellimento pavimenti di pietra<br>ni ecc.                                        |              |        |  |              |
| - pietrini per nuovo tratto fogna<br>Palazzina 2 e rifacimento fogna<br>Palazzina 1 : |              |        |  |              |
| ml. 36,00 x 1,00 x 2                                                                  | = mq. 72.==  | 600    |  | 43.200.=     |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 31) Scavo di terra, ecc.                                                              |              |        |  |              |
| - idem c.s. : mq.72,00 x 1,00                                                         | = mc. 72.==  | 5.850  |  | 421.200.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 32) Tubi in fibro-cemento da $\phi$ 150<br>ecc.                                       |              |        |  |              |
| - nuovi tratti di fogna :                                                             |              |        |  |              |
| ml. 36,00 x 2                                                                         | = ml. 72.==  | 4.150  |  | 298.800.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 33) Colmamenti, ecc.                                                                  |              |        |  |              |
| - riempimento cavi nuove fogne                                                        | = mc. 72.==  | 1.550  |  | 111.600.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 34) Pozzetti di ispezione ecc.                                                        |              |        |  |              |
| - nuovi tratti fogna                                                                  | = n° 6       | 18.000 |  | 108.000.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 35) Chiusini di ghisa, ecc.                                                           |              |        |  |              |
| - nuovi pozzetti :                                                                    |              |        |  |              |
| n° 6 x Kg. 55.=                                                                       | = Kg. 330.== | 750    |  | 247.500.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 36) Pavimento di pietrini di cemento,<br>ecc.                                         |              |        |  |              |
| 36,00 x 1,00 x 2                                                                      | = mq. 72.==  | 4.100  |  | 295.200.=    |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 37) Asfalto verticale ecc.                                                            |              |        |  |              |
| - Impermeabilizzazione parete<br>interrata scantinati palazzina<br>1 :                |              |        |  |              |
| 18,00 x 1,00                                                                          | = mq. 18,00  | 3.200  |  | 57.600.=     |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| 38) Tinteggiatura a tempera, ecc.                                                     |              |        |  |              |
| Vano scala Palazzina 1 :                                                              |              |        |  |              |
| 2,50 x 5,20                                                                           | = mq. 13,00  |        |  |              |
| 2 x (2,50+5,20) x 15,50                                                               | = " 238,70   |        |  |              |
| 8 x 2,50 x 1,30                                                                       | = " 26,00    |        |  |              |
| 8 x 3,20 x 1,10                                                                       | = " 28,10    |        |  |              |
| Vani scala palazzina 2 :                                                              |              |        |  |              |
| 3 x 3,40 x 4,40                                                                       | = " 44,88    |        |  |              |
| 3x2 x (3,40+4,40) x 18,50                                                             | = " 865,80   |        |  |              |
| 3 X 5 x 3,40 x 2,50                                                                   | = " 127,50   |        |  |              |
| 3 x10 x 1,10 x 1,10                                                                   | = " 36,30    |        |  |              |
|                                                                                       | =====        |        |  |              |
| A Riportare                                                                           | mq.1.380,28  |        |  | 33.083.519.= |

|                      |         |             |     |              |
|----------------------|---------|-------------|-----|--------------|
|                      | Riporto | mq.1.380,28 |     | 33.083.519.= |
| 3 x 10 x 2,30 x 1,10 | = "     | 75,90       |     |              |
| 3 x 5 x 1,80 x 1,10  | = "     | 29,70       |     |              |
|                      | Sommano | mq.1.485,88 | 500 | 742.940.=    |
|                      |         | =====       |     |              |

S O M M A N O ..... L. 33.826.459.=

di cui il 53,89% a carico degli alloggi in locazio  
ne per cui si avrà : L. 33.826.459 x 53,89 = ..... L. 18.229.079.=

S.VITO DEI NORMANNI - Via Tevere 6,8 (Palazzina 3 e 4)

PALAZZINA 3 (ex Cantiere 1928)

Adeguamento rete fognante

- 1) Svellimento di pavimentazione in  
pietrini, ecc.  
2 x 5,50 x 1,00 = mq. 11,00—  
2 x 5,70 x 1,00 = " 11,40  
Sommano mq. 22,40 600 13.440.=  
=====
- 2) Scavo di roccia calcarea di qual  
siasi natura, ecc.  
superficie idem voce 1) :  
mq. 22,40 x 1,10 = mq. 24,64 21.000 517.440.=  
=====
- 3) Fornitura di tubazioni in fibro-  
cemento da cm.15, ecc.  
nuovi tratti fogna = ml. 22,40 4.150 92.960.=  
=====
- 4) Formazione di rilevati o colma-  
te, ecc.  
- riempimento cavi fogna = mc. 23,52 1.550 36.456.=  
=====
- 5) Pozzetti di ispezione ai piedi  
delle colonne di svuico, ecc.  
- nuovi pozzetti = n° 2 18.000 36.000.=  
=====
- 6) Pozzetti di ispezione, ecc= del-  
le dimensioni interne di cm.60x  
60, ecc.  
- nuovi pozzetti = n° 3 22.500 67.500.=  
=====
- 7) Fornitura e posa in opera di  
chiusini di ghisa, ecc.  
- nuovi pozzetti :  
n° 3 x Kg. 55 = Kg. 165.==  
" 3 x " 75 = " 225.==  
Sommano Kg. 390 750 292.500.=  
=====

A Riportare 1.056.296.=

|                                           |             |       |       |             |
|-------------------------------------------|-------------|-------|-------|-------------|
|                                           | Riporto     |       |       | 1.056.296.= |
| 8) Pavimento di pietrini di cemento, ecc. |             |       |       |             |
| - superficie idem voce 1)                 | = mq.       | 22,40 | 4.100 | 91.840.=    |
|                                           |             |       |       | =====       |
|                                           | T O T A L E | ..... | L.    | 1.148.136.= |

PALAZZINA 4 (ex Cantiere 1928)

Idem come per la palazzina 3 ..... L. 1.148.136.=

S O M M A N O ..... L. 2.296.272.=

S.VITO DEI NORMANNI : Piazza Risorgimento, 3

3° Lotto Case Popolari

|                                                                           |               |        |        |             |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------|-------------|
| 1) Svellimento di pavimentazione in pietrini, ecc.                        |               |        |        |             |
| Nuovi tratti fogna :                                                      |               |        |        |             |
| 7,70 x 1,00                                                               | = mq.         | 7,70   |        |             |
| 2 x 3,30 x 1,00                                                           | = "           | 6,60   |        |             |
| 12,20 x 1,00                                                              | = "           | 12,20  |        |             |
| 9,50 x 1,00                                                               | = "           | 9,50   |        |             |
|                                                                           |               |        |        |             |
| Sommano                                                                   | mq.           | 36,00  | 600    | 21.600.=    |
|                                                                           |               |        |        | =====       |
| 2) Scavo di roccia calcarea di qualsiasi natura, ecc.                     |               |        |        |             |
| Nuovi tratti fogna                                                        |               |        |        |             |
| mq. 36,00 x 1,00                                                          | = mc.         | 26,00  | 21.000 | 756.000.=   |
|                                                                           |               |        |        | =====       |
| 3) Fornitura di tubazioni in fibrocemento da cm.15, ecc.                  |               |        |        |             |
| - nuovi tratti fogna                                                      | = ml.         | 36,00  | 4.150  | 149.400.=   |
|                                                                           |               |        |        | =====       |
| 4) Formazione di rilevati o colmate, ecc.                                 |               |        |        |             |
| riempimento cavi fogna                                                    | = mc.         | 36,00  | 1.550  | 53.920.=    |
|                                                                           |               |        |        | =====       |
| 5) Pozzetti di ispezione, ecc. delle dimensioni interne di cm.60x60, ecc. |               |        |        |             |
| nuovi tratti fogna                                                        | = n°          | 5      | 22.500 | 112.500.=   |
|                                                                           |               |        |        | =====       |
| 6) Fornitura e posa in opera di chiusini di ghisa, ecc.                   |               |        |        |             |
| - nuovi pozzetti : n.5xKh.75                                              | = Kg.         | 375.== | 750    | 281.250.=   |
|                                                                           |               |        |        | =====       |
| 7) Pavimento di pietrini di cemento, ecc.                                 | = mq.         | 36,00  | 4.100  | 147.600.=   |
|                                                                           |               |        |        | =====       |
|                                                                           | S O M M A N O | .....  | L.     | 1.522.270.= |
|                                                                           |               |        |        | =====       |

# R I E P I L O G O

## IMPORTO LAVORI A BASE DI APPALTO :

|                                             |                 |
|---------------------------------------------|-----------------|
| - Fabbricato Via Tevere 1,3,5,7 .....       | L. 33.826.459.= |
| - " " " 6,8 (Palazz.3 e 4) .....            | " 2.296.272.=   |
| - " Piazza Risorgimento 2,4 (3° Lotto) .... | " 1.522.270.=   |
| S O M M A N O .....                         | L. 37.645.000.= |

## QUADRO ECONOMICO 9° GRUPPO

|                                                      |                 |
|------------------------------------------------------|-----------------|
| A) - IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA .....              | L. 37.645.000.= |
| B) > SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :              |                 |
| - I.V.A. sui lavori il 12°/°                         | L. 4.517.400.=  |
| - Spese generali il 9°/°                             | " 3.388,050.=   |
| - I.V.A. su spese generali il 12°/°                  | 406.566.=       |
| - Revisione prezzi, imprevisti ed<br>I.V.A. relativa | " 4.412.984.=   |
| I N U N O .....                                      | " 12.725.000.=  |
| S O M M A N O .....                                  | L. 50.370.000.= |

di cui a carico del mutuo gli importi quali risultano dal quadro economico che qui di seguito si riporta :

## QUADRO ECONOMICO DEL 9° GRUPPO

relativo alle somme a carico degli alloggi a locazione :

|                                                                         |                 |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| A) - IMPORTO LAVORI :                                                   |                 |
| Fabbricato Via Tevere 1,3,5,7 =<br>il 53,89°/° di L. 33.826.459 = ..... | L. 18.229.079.= |
| Fabbricato Via Tevere 6,8 .....                                         | " 2.296.272.=   |
| Fabbricato Piazza Risorgimento 2,4 .....                                | " 1.522.270.=   |
| I N U N O in c.t. ....                                                  | L. 22.047.500.= |
| B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :                                 |                 |
| - I.V.A. sui lavori il 12°/°                                            | L. 2.645.700.=  |
| - Spese generali il 9°/°                                                | " 1.984.275.=   |
| - IVA su spese generali il 12°/°                                        | " 238.113.=     |
| - Revisione prezzi, imprevisti ed<br>I. V. A. relativa                  | " 2.584.412.=   |
| I N U N O .....                                                         | " 7.452.500.=   |
| S O M M A N O .....                                                     | L. 29.500.000.= |

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A) - IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO :

|    |                                                   |                 |
|----|---------------------------------------------------|-----------------|
| a) | - 1° Gruppo - Brindisi .....                      | L. 33.374.000.= |
| b) | - 2° " - Brindisi .....                           | " 33.370.000.=  |
| c) | - 3° " - Brindisi .....                           | " 21.753.000.=  |
| d) | - 4° " - Ceglie Messapico..                       | " 18.030.000.=  |
| e) | - 5° " - Fasano .....                             | " 12.330.000.=  |
| f) | - 6° " - Francavilla F/na..                       | " 15.480.000.=  |
| g) | - 7° " - Mesagne, S.Pietro<br>V/co e Tutturano .. | " 18.735.000.=  |
| h) | - 8° " - Ostuni .....                             | " 29.900.000.=  |
| i) | - 9° " - S.Vito dei N/nni..                       | " 37.645.000.=  |

SOMMANO LAVORI A BASE D'ASTA ..... L. 220.617.000.==

B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :

|    |                                                              |                 |
|----|--------------------------------------------------------------|-----------------|
| a) | - I.V.A. sui lavori il 12°/° ...                             | L. 26.474.040.= |
| b) | - Spese generali il 9°/° .....                               | " 19.855.530.=  |
| c) | - IVA su spese generali il 12°/° "                           | 2.382.864.=     |
| d) | - Revisione prezzi, imprevisti ed<br>I. V. A. relativa ..... | " 25.670.766.=  |

I N U N O ..... L. 74.383.000.==

S O M M A N O ..... L. 295.000.000.==

di cui a carico del mutuo gli importi quali risultano dal quadro economico che qui di seguito si riporta :

QUADRO ECONOMICO GENERALE

RELATIVO ALLE SOMME A CARICO DEGLI ALLOGGI A LOCAZIONE

A) - IMPORTO LAVORI

|    |                                                      |                 |
|----|------------------------------------------------------|-----------------|
| a) | - 1° Gruppo - BRINDISI .....                         | L. 33.374.000.= |
| b) | - 2° " - BRINDISI .....                              | " 33.370.000.=  |
| c) | - 3° " - BRINDISI .....                              | " 21.753.000.=  |
| d) | - 4° " - CEGLIE MESSAPICO :                          |                 |
|    | 1'82,92°/° di L. 18.030.000 ..                       | " 14.950.000.=  |
| e) | - 5° Gruppo - FASANO .....                           | " 12.330.000.=  |
| f) | - 6° " - FRANCAVILLA F/NA :                          |                 |
|    | 1'86,90°/° di L. 15.480.000 ..                       | " 13.452.000.=  |
| g) | - 7° Gruppo - MESAGNE, S.PIETRO<br>V/CO e TUTURANO : |                 |
|    | per Mesagne il 71,05 di                              |                 |
|    | L. 11.783.268                                        | L. 8.372.012.=  |
|    | S.Pietro V/co                                        | " 4.926.459.=   |
|    | Tutturano                                            | " 2.025.283.=   |
|    | In uno .....                                         | " 15.323.500.=  |
| h) | - 8° Gruppo - OSTUNI .....                           | " 29.900.000.=  |

A Riportare ..... L. 174.452.500.=

|                                     |                    |                  |
|-------------------------------------|--------------------|------------------|
|                                     | Riporto            | L. 174.452.500.= |
| i) - 9° Gruppo - S.VITO DEI N/nni : |                    |                  |
| il 53,89°/° di                      |                    |                  |
| L. 33.826.459                       | L. 18.229.079.=    |                  |
| "                                   | 2.296.272.=        |                  |
| "                                   | <u>1.522.270.=</u> |                  |

In uno ..... " 22.047.500.=

TOTALE in c.t..... L. 196.500.000.==

**B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE :**

|                                     |       |                       |
|-------------------------------------|-------|-----------------------|
| a) I.V.A. sui lavori il 12°/°       | ..... | L. 23.580.000.=       |
| b) Spese Generale il 9°/°           | ..... | " 17.685.000.=        |
| c) IVA su spese generali il 12°/°.. | "     | 2.122.200.=           |
| d) Revisione prezzi, imprevisti ed  |       |                       |
| I. V. A. relativa                   | ..... | " <u>23.015.500.=</u> |

I N U N O ..... L. 66.402.700.==

IMPORTO FINANZIAMENTO ..... L. 262.902.700.==

=====