

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Case Popolari in Brindisi

C.E.P.-Ampliamento Ovest - Lotto 14° bis-

Legge 19.1.1963 n.17 - Esercizio 1962/1963-

Importo a base d'asta approvato

con Provv.le n.3892 del 10.2.1964....£. 152.300.000.=

Importo contrattuale lavori aumen=

tati del 13,21% ed approvato con

Provv.le n.9427 del 7.4.1965 e

Provv.le n.11595 del 7.5.1965.....£. 172.418.830.=

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA:Lavori di costruzione di *due* Ba=

lazzine di Case Popolari in Brindisi-Quartiere

C.E.P.- Rione Paradiso per n.40 alloggi e vani con=

tabili n.242.=

APPROVAZIONE:Il progetto risulta approvato con

Provveditoriale n.3892 del 10.2.1964.=

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa

CONSORZIO RAVENNATE DELLE COOPERATIVE DI PRODUZIO=

NE E LAVORO - RAVENNA - con contratto n.4618 del

24.6.1965 reg. a Brindisi il 25.6.1965 al n.1256

Mod.71/m con l'aumento del 13,21% e quindi per lo

importo di £.172.418.830.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott. Ing. Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.-

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 12.5.1965, poichè l'art.13 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in mesi 12(dodici) il tempo utile per la loro ultimazione, la scadenza doveva avvenire il giorno 11.5.1966.-

In effetti i lavori vennero ultimati in data 11 maggio 1966 e quindi in tempo utile, come risulta dal regolare verbale di ultimazione in pari data.-

PERIZIA SUPPLETTIVA: in data 30.9.1965 venne redatta perizia suppletiva, di maggiore spesa per aggiudicazione gara in aumento e per integrazione spese generali, dell'importo complessivo di £.22.860.000.= di cui £.20.118.830.= per maggiore spesa lavori in gara in aumento; £.1.005.941.= per 5% spese generali su detto importo; £.1.724.188.= per integrazione spese generali 1% sull'intero importo e £.11.041.= per imprevisti.=

Tale perizia venne approvata dal Provveditorato Regionale delle OO.PP. di Bari con Decreto Provveditoriale in data 2.4.1966 n.11152 registrato alla

Corte dei Conti il 12.9.1966 - Reg.5 fg.214, nello
importo di £.22.860.000.=

IMPRESA DELLE SOMME AUTORIZZATE: con contratto prin-
cipale n.4618 del 24.6.1965.....£.172.418.830,00.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Imp-
presa ottemperò sempre agli ordini impartiti del
personale preposto dalla Direzione dei Lavori.-

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati
presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n.
14334/3 con decorrenza continuativa.-

CONTO FINALE E CREDITO DELLA IMPRESA: Il conto fina-
le aumentato del 13,21% ammonta a.£.136.407.933,02.=
da cui detraendo l'ammontare degli
acconti corrisposti all'Impresa:

- per lavori :

n.1 - 8/9/965.....£.16.700.000.=

n.2 - 16/10/965...." 15.300.000.=

n.3 - 30/10/965...." 15.300.000.=

n.4 - 15/1/966....." 15.000.000.=

n.5 - 31/3/966....." 22.700.000.=

n.6 - 14/6/966....." 39.500.000.=

n.7 - 1/9/966....." 2.600.000.=

Sommano le detrazioni....." 127.100.000,00.=

RESTA IL CREDITO ALL'IMPRESA.....£. 9.307.933,02.=

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dal

l'Impresa CONSORZIO RAVENNATE DELLE COOPERATIVE DI
PRODUZIONE E LAVORO-RAVENNA- senza alcuna riserva.=
AVVISI AD OPPONENDUM: non essendovi stata occupazio=
ne temporanea e permanente di aree, non si è proce=
duto alla richiesta della pubblicazione come pre=
scritto dall'art.93 del Regolamento 25.5.1895 n.350
relativo agli avvisi di cui all'art.360 della Legge
sui LL.PP.=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non
risultano notificati atti di sequestro o comunque
impeditivi al pagamento da effettuarsi, tranne il
mandato speciale n.24648 di Rep.in data 27/8/1965 a
favore della Banca Credito Romagnolo S.p.A.di Bolo=
gna, giusto atto dell'Avv.Paolo MODENESI, Notaio in
RAVENNA-registrato a Ravenna il 31.8.1965 al n.15780
Mod.2.Vol.2.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono tutte le categorie di ope=
re necessarie e cioè: scavi, fondazioni, strutture in
c.a., solai, murature, coperture, intonaci, pavimenti,
scale, infissi, coloriture, impianti idrico-sanitario-
elettrico e sistemazioni esterne, ecc.=

Brindisi lì 8 Novembre 1966.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott.Ing. Giovanni ROMA)

