

[illegible]

000(0)000

P R O G R E S S

● ● ● ● ●

100 100 100

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Verdict

IL PRESIDENTE

Com. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)



১৩০ ১৩১ ১৩২ ১৩৩ ১৩৪ ১৩৫ ১৩৬ ১৩৭ ১৩৮ ১৩৯ ১৪০ ১৪১ ১৪২ ১৪৩ ১৪৪ ১৪৫ ১৪৬ ১৪৭ ১৪৮ ১৪৯ ১৫০
১৫১ ১৫২ ১৫৩ ১৫৪ ১৫৫ ১৫৬ ১৫৭ ১৫৮ ১৫৯ ১৬০ ১৬১ ১৬২ ১৬৩ ১৬৪ ১৬৫ ১৬৬ ১৬৭ ১৬৮ ১৬৯ ১৭০ ১৭১

09 08 07 06 05 04 03 02 01 00 09 08 07 06 05 04 03 02 01 00 09 08 07 06
05 04 03 02 01 00 09 08 07 06 05 04 03 02 01 00 09 08 07 06
05 04

R I E P I L O G O

A) - Fondazioni	£.	480.246,40
B) - Rustico	"	2.657.920,90
C) - Tramezzi e intonaci	"	347.535,20
D) - Pavimenti e rivestimenti	"	472.679,00
E) - Infissi	"	1.002.088,00
F) - Impianto idrico-sanitario	"	566.400,00
G) - Impianto elettrico	"	104.800,00
H) - Opere varie	"	498.773,50
I) - Completamento fabbricato	"	375.143,50

S O M M A N O :

£. 6.505.586,50

e per due palazzine

£. 6.505.586,50 x 2 =

£. 13.011.173,00

LAVORI A MISURA

A) Fondazioni

1) Scavo di materie per sbancamento:

25,00x8,00x1,50 = mc. 300,00 600 180.000

2) Scavo di materie per fondazioni:

a) parte sbancata:

24,80x1,00 = mq. 24,80
 24,80x1,10 = " 27,28
 2x5,48x0,90 = " 9,86
 1,5x3,77x0,90 = " 5,09
 2x0,60x0,90 = " 1,08
 sono mq. 68,11

b) parte interrata:

24,80x1,00 = mq. 24,80
 1,5x4,20x0,90 = " 5,67
 2,45x0,90 = " 2,20
 2x1,02x0,90 = " 1,80
 sommano mq. 34,47

68,11+34,47=

=mq. 102,58 x 1,00 = mc. 102,58

" 34,47x1,20 = " 41,36

sommano mc. 143,94

800

115.152

3) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento

mc. 105,28

6.200

635.996

4) Spianata di malta per posa asfalto:

orizzontale mq. 102,58

verticali:

2x24,20x1,20 = " 58,08

4x0,50x1,20 = " 2,40

5,20x1,20 = " 6,24

sommano mq. 169,30

110

18.623

5) Stratificazione di asfalto:

mq. 169,30

450

76.185

Sommano le fondazioni

1.025.956

B) Rustico

6) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento ecc.

al disopra del piano di cantine:

mq.102,58x0,65x1,10 = mc. 73,34

6.200

454.708

7) Muratura di tufo con paramento in carparo:

2x24,15x0,55x1,08 = mc.28,69

10,90x0,55x1,08 = " 6,47

2x0,50x0,55x1,08 = " 0,59

2x1,00x0,55x1,08 = " 1,18

sommano mc. 36,93

5.800

214.194

8) Muratura tutta tufo:

pareti cantine:

23,60x0,60x1,08= mc. 15,29

2x5,90x0,60x1,08= " 7,64

2x0,50x0,60x1,08 = " 0,65

1x4,80x0,60x1,08= " 1,55

parte interrata:

2,80x0,60x1,08 = " 1,81

1x4,55x0,60x1,08= " 1,47

sono mc. 28,54

piano rialzato:

3x23,90x0,50x3,12=mc.111,85

1,5x4,80x0,50x3,12=" 11,23

scala:

2x6,00x0,50x3,12= " 18,72

lato opposto

1,5x4,55x0,50x3,12" 10,64

2,85x0,50x3,12 = " 4,44

2x0,50x0,50x3,12= " 1,56

2x1,00x0,50x3,12= " 3,12

sommano p.r. mc. 161,56

Primo piano: idem mc. 161,56

Secondo piano:

3x23,90x0,43x3,12=mc. 96,19

1,5x4,90x0,43x3,12" 9,86

2x6,10x0,43x3,12 = " 16,36

1,5x4,65x0,43x3,12 " 9,35

2,95x0,43x3,12 = " 3,95

2x0,50x0,43x3,12 = " 1,34

2x1,00x0,43x3,12 =" 2,68

sommano 2° piano mc. 139,73

attico-torrino scala:

2x24,20x0,43x1,20=mc. 24,97

23,34x0,43x0,54 = " 5,42

1,5x4,90x0,43x1,20 " 3,79

1,5x4,65x0,43x1,20 " 3,59

2x6,00x0,43x1,80 = " 9,28

3,26x0,43x2,50 = " 3,50

sono mc. 50,55

totale mc. 541,81 = 4.500

a riportare

2.438.145

3.107.047

9) Solaio misto:

scaintinato:

2x3,10x8,75 = mq.29,45

2x7,00x5,50 = " 77,00

sono scant.mq. 106,45

piano rialzato:

lato scale:

2x3,10x5,00 = mq. 31,00

2x6,80x5,50 = " 74,80

2x2,60x4,55 = " 23,66

2x6,05x3,90 = " 47,19

2x2,70x2,85 = " 15,39

sono p.r. mq. 192,04

primo piano:idem mq. 192,04

scala:2,40x6,00 = " 14,40

totale mq. 504,93

3.500

1.767.255

10) Solaio a camera d'aria

2x3,20x5,10 = mq. 32,64

2x6,90x5,60 = " 77,28

2x2,70x4,65 = " 25,11

2x6,15x3,90 = " 47,97

2x2,75x2,95 = " 16,22

sono mq. 199,22

4.200

836.724

11) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento:

balconi:

4x2x4,30x1,20x0,13 = mc.5,36

4x4,80x1,00x0,13 = " 2,49

4x4,80x0,50x0,30 = " 2,88

4x6,00x1,20x0,13 = " 3,74

4x2x3,50x1,20x0,13 " 4,37

travi porta tramezzi

10x4x4,20x0,20x0,40 " 13,44

cornice:

2(24,20+10,80+0,50)x

x0,50x0,20 " 8,52

pensilina:

1,50x0,60x0,10 = " 0,09

totale mc. 40,89

9.000

368.010

12) Ferro omogeneo in ragione di Kg.60/mc.

60x40,89 = Kg. 2.453,40

125

306.675

a riportare

6.385.711

riporto

6.385.711

13) Rampe e pianerottoli di scale:

esterne:

2x1,70x1,20 = mq. 4,08

1,70x1,10 = " 1,87

3x3,50x1,10 = " 26,95

2x4x2,40x1,10 = " 21,12

sommano mq. 54,04

2.700

145.854

14) Copertura a tenuta d'acqua:

(v. solaio a camera d'aria)

mq. 270,04

900

243.036

15) Copertura con tegole o coppi:

2(24,20+10,80+1,00)1,00=mq. 70,00

scale (vedi) " 14,40

sommano mq. 84,40

900

85.960

16) Mappette sulla parte terminale

dei balconi:

2x4,30x1,20 = mq. 10,32

2x3,50x1,20 = " 8,40

6,00x2,20 = " 13,20

sono mq. 31,92

400

12.768

Sommano per il rustico

6.863.329

C) Tramezzi e intonaci

17) Muratura di tufo cm.10 per
tramezzi:

piano tipo:

$$2 \times 2 \times 2,28 \times 3,12 = \text{mq. } 54,31$$

$$2 \times 3,85 \times 3,12 = " 24,02$$

$$2 \times 2,85 \times 3,12 = " 11,78$$

$$2 \times 7,00 \times 3,12 = " 43,68$$

$$2 \times 1,60 \times 3,12 = " 9,98$$

$$2 \times 2 \times 0,50 \times 3,12 = " 6,24$$

verande:

$$2 \times 1,90 \times 0,60 = " 2,29$$

canina:

$$2 \times 1,20 \times 3,12 = " 7,49$$

scarichi:

$$2 \times 0,50 \times 3,12 = " \underline{3,12}$$

$$\text{sono mq. } 162,01$$

$$\text{mq. } 162,01 \times 3 = \text{mq. } 486,03$$

torrino:

$$2 \times 2,00 \times 2,00 = " 8,00$$

$$2 \times 1,00 \times 2,00 = " \underline{4,00}$$

$$\text{totale mq. } \underline{\underline{498,03}}$$

600

298.818

18) Intonaco civile:

soffitti:

$$\text{mq. } 704,15$$

pareti: piano tipo:

$$2 \times 2(1,70 + 0,90)3,05 = \text{mq. } 43,92$$

$$2 \times 2(1,20 + 3,90)3,05 = " 62,22$$

$$2 \times 2(2,85 + 2,58)3,05 = " 66,24$$

$$2 \times 2(4,34 + 3,85)3,05 = " 99,92$$

$$2 \times 2(4,20 + 3,85)3,05 = " 98,21$$

$$2 \times 2(2,60 + 0,60)3,05 = " 39,04$$

$$2 \times 2(4,10 + 4,28)3,05 = " 102,23$$

$$2 \times 2(3,00 + 0,60)3,05 = " 43,92$$

$$2 \times 2(1,60 + 1,60)3,05 = " 39,04$$

$$2 \times 2(1,60 + 2,48)3,05 = " 49,77$$

$$2 \times 2(3,97 + 4,20)3,05 = " \underline{99,67}$$

$$\text{sommano mq. } 744,18$$

$$3 \times 744,18 = \text{mq. } 2.232,54$$

$$\text{scala } 2(2,40 + 6,50)14,00 = " 249,20$$

$$\text{sottorrape e pianerottoli} = " 54,02$$

$$\text{torrino: } 2 \times 2,00 \times 2,00 = " \underline{8,00}$$

$$\text{sommano mq. } \underline{\underline{3.247,91}}$$

200

649.582

19) Tinteggiatura a latte di calce:

$$\text{mq. } \underline{\underline{3.247,91}}$$

20

$$\underline{\underline{64.958,20}}$$

Totale tramezzi e intonaci

$$\underline{\underline{1.013.358,20}}$$

D) Pavimenti e rivestimenti

20) Pavimento di marmette:

(vedi soffitti)	mq.	704,15
balconi:		
3x2x4,30x1,20	= "	30,96
3x4,80x1,00	= "	14,40
3x6,00x1,20	= "	21,60
3x2x3,50x1,20	= "	25,20
pianerottoli (v.)	"	<u>21,12</u>

totale mq. 817,43

1.100

899.173

21) Lastre da cm.5:

2,40x0,60 = mq/ 2 1,44

5.000

7.200

22) Lastre da cm.3/5 di cemento granig.

dav.fin.

3x2x0,90x0,25 = mq. 1,42

balconi:

2x3x4x1,36x0,25 " 8,16

3x4x1,36x0,25 = " 4,08

balconcini:

3x2x0,95x0,24 = " 1,42

terrazza:

1,00x0,50 = " 0,50

portone.ingresso

3x2x1,20x0,50 = " 3,60

stangoni balconi:

3x2x6,80x0,20 = " 8,16

3x2x5,50x0,20 = " 6,60

3x8,00x0,80 = " 19,20

scala:

67x1,15x0,35 = " 26,96

balconi scala:

2x2,40x0,50 = " 2,40

totale mq. 82,50

2.000

165.000

23) Idem da cm/2:

sottogradi:

67x1,12x0,14 = mq.10,50

soglie bussole:

3x2x2x0,85x0,12 " 1,22

3x2x2x0,85x0,50 " 5,10

3x2x2x0,75x0,12 " 1,08

3x2x0,75x0,50 = " 2,25

sono mq. 20,15

1.600

32.240

24) Rivestimento con piastrelle:

6x5,00x1,05 = mq.31,50

6x1,60x0,45 = " 4,32

6x2,85x0,60 = " 10,26

sono mq. 46,08

3.200

147.456

Totale pavimenti e rivestimenti 1.251.069

E) Infissi

25) Portone :

2,40x2,50 = mq. <u>6,00</u>	8.800	52.800
-----------------------------	-------	--------

26) Portoncini:

6x1,15x2,20 = mq. 13,90

terrazze:

1,00x2,00 = " 2,00

totale mq. <u>15,90</u>	7.800	124.020
-------------------------	-------	---------

27) Finestre e balconi:

12x1,16x2,50 = mq. 34,80

6x1,00x1,10 = " 6,60

12x1,16x2,50 = " 34,80

6x1,00x2,50 = " 15,00

mq. 91,20

scala

2x2,40x1,00 = " 4,80

totale mq. <u>96,00</u>	7.800	748.800
-------------------------	-------	---------

28) Bussole:

3x8x0,90x2,15 = mq. 46,44

3x6x0,75x2,15 = " 29,02

totale mq. <u>75,46</u>	5.800	437.668
-------------------------	-------	---------

29) Persiane alla romana:

superficie come

finestre e balconi: mq. 91,20

cucine

3x4,80x1,80 = " 25,92

totale mq. <u>117,12</u>	7.800	<u>913.256</u>
--------------------------	-------	----------------

Totale infissi

2.276.824

G) Impianto idrico-sanitario

30) Tubi di resine sintetiche Ø 120:	ml. 30	1.200	36.000
31) Idem da Ø 80:	ml. 12	800	9.600
32) Idem da Ø 100 per pluviali:	ml. 80	1.000	80.000
33) Tubi cemento amianto Ø 60 esalatorin	ml. 10	600	6.000
34) Zoccoli ghisa:	n. 9	5.000	45.000
35) Tubazione Mannesman: 6x25 = ml. 130 colonne anello " 50 sono ml. 200		700	140.000
36) Canne fumarie:			
cucine	ml. 40		
stufe	" 40		
sono	ml. 80	700	56.000
37) Contatori divisionali per acqua:	n. 6	4.500	27.000
38) Banconi cucine:	n. 6	22.000	132.000
39) Lavapiatti:	n. 6	14.000	84.000
40) Vasche da bagno:	n. 6	38.000	228.000
41) Vasi per cesso:	n. 6	9.000	54.000
42) Bucatai:	n. 6	5.000	30.000
43) Lavabi:	n. 6	7.000	42.000

Totale impianto idrico-sanitario 969.600

H) Impianto elettrico:

44) Impianto a plattina: 3x16 = c.l. N. 48		1.000	48.000
45) Prese di corrente: 6x6 = R N. 36		600	21.600
46) Colonna montante luce: 20		1.200	24.000
47) Luce scala:	c.l. 5	5.000	25.000
48) Apriportone e campanelli:	ml. 25	1.800	45.000

Totale impianto elettrico

163.600

I) Opere varie

49) Parapetti scale e balconi:

2x3x2,40 = ml. 14,40

3x2x3,15 = " 18,90

sommano ml. 33,30

1.000

33.300

50) Intonaco esterno:

2x23,90x11,20 = mq. 535,36

2x10,80x11,20 = " 241,92

cornice

2(23,90+10,80+

+0,60)0,60 = " 42,36

terrino:

2(6,10+2,40)1,80 = 30,60

parapetti:

2x33,30 = " 66,60

sottobalconi (vedi) 92,16

attico:

2(23,90+10,80)1,20 = 83,28

23,90x0,30 = " 7,17

totale mq. 1099,45

350

384.807,50

51) Ferro lavorato in opera per ringhiere:

scala: 24x14 = Kg. 336,00

rampe p.r.

2x2,00x14 = " 56,00

balconi e verande:

12x1,10x14 = " 184,80

3x2x1,80x14 = " 151,20

2x3x2x1,20x14 = " 201,60

totale Kg. 929,60

295

274.232

52) Coloritura ad olio:

2x6,00 = mq. 12,00

2x15,90 = " 31,80

2x96,00 = " 192,00

2x75,46 = " 150,92

3x117,12 = " 351,36

totale mq. 738,08

350

258.328

Totale opere varie

950.667,50

L) Completamento fabbricato

53) Muratura da cm.10 per tramezzi
cantine:

2x2x4,10x2,20 = mq.36,08

2x7,00x2,20 = " 30,80

totale mq. 66,88

600

40.128

54) Intonaco fratazzato:
soffitti (v.solaio cantine)

mq. 101,46

pareti:

2x2(7,00+1,20)2,20 =mq.72,16

2x2(3,00+4,10)2,20 = " 62,48

2x2(2,70+4,10)2,20 = " 59,84

2x2(3,80+4,10)2,20 = " 69,52

sommario mq. 365,46

150

54.819

55) Portine:

6 x0,80x2,20 = mq.10,56

5.000

52.800

56) Finestre:

6x1,16x0,70 = mq.4,87

5.200

25.324

57) Coloritura ad olio:

2x10,56 = mq.21,12

" 4,87

sommario " 25,99

350

9.096,50

58) Impianto elettrico sotto-
traccia:

m 2

1.800

3.600

59) Idem cantine: c.l. n. 6

1.000

6.000

60) Vespaio in pietrame calcareo:

mq.101,46x0,36 = mq.30,44

1.000

30.440

61) Pavimento in battuto di cemento:

mq. 101,46

650

65.949

62) Ferro lavorato:
ringhiere finestre

6x10 = Kg. 60

ferro stendi

mento

biancheria

4x10 Kg. 40

Kg. 100

295

29.500

Totale completamento fabbricato

317.656,50

R I E P I L O G O

A) - Fondazioni	£.	1.025.956,00
B) - Rustico	"	6.863.329,00
C) - Tramezzi e intonaci	"	1.013.358,20
D) - Pavimenti e rivestimenti	"	1.251.069,00
E) - Infissi	"	2.276.824,00
F/G) - Impianto idrico sanitario	"	969.600,00
H) - Impianto elettrico	"	163.600,00
I) - Opere varie	"	950.667,50
L) - Completamento fabbricato	"	317.656,50

S O M M A R I O : £. 14.832.060,20

e per 5 elementi:

£. 14.832.060,20 x 5 =

£. 74.160.301,00

=====

ESISTENTI A MISURA

A) Fondazioni

1) Scavo di sbancamento:

$$19,90 \times 6,75 \times 1,50 = \text{mc. } 201,48$$

$$4,40 \times 0,60 \times 1,50 = " \quad 3,96$$

$$\text{totale mc. } \underline{205,44}$$

600

123.264

2) Scavo di materie per fondazioni:

a) parte sbancata:

$$2 \times 19,90 \times 1,00 = \text{mq. } 39,80$$

$$19,90 \times 0,10 = " \quad 1,99$$

$$2 \times 5,25 \times 0,90 = " \quad 9,44$$

$$1,50 \times 4,25 \times 0,90 = " \quad 5,73$$

$$\text{sono mq. } \underline{56,96}$$

b) parte interrata:

$$1,50 \times 3,30 \times 0,90 = \text{mq. } 4,45$$

$$2,50 \times 0,90 = " \quad 2,25$$

$$2 \times 0,80 \times 0,80 = " \quad 1,28$$

$$5,75 \times 0,60 = " \quad 3,45$$

$$19,90 \times 1,00 = " \quad 19,90$$

$$\text{sono mq. } \underline{31,33}$$

$$56,96 + 31,33 \times 1,00 = \text{mc. } 88,29$$

$$31,33 \times 1,20 = " \quad 37,60$$

$$\text{sommano mc. } \underline{125,89}$$

800

100.712

3) calcestruzzo a Kg. 200 di cemento:

$$56,96 + 31,33 \times 1,00 = \text{mc. } \underline{88,29}$$

6.200

547.398

4) Spianata di malta:

$$(56,96 + 31,33) = \text{mq. } 88,29$$

pareti verticali:

$$2 \times 19,60 \times 1,20 = " \quad 47,04$$

$$2 \times 10,00 \times 1,20 = " \quad 24,00$$

$$\text{sono mq. } \underline{159,33}$$

110

17.526,30

5) Stratificazione d'asfalto:

$$\underline{\underline{\text{mq. } 159,33}}$$

450

71.698,50

Totale fondazioni

860.598,80

B) Rustico

6) Calcestruzzo a Kg.200 di
cemento ecc.

Al disopra del piano delle
cantine:

88,29x0,65x1,30 = mc.74,61 6.200 462.582

7) Muratura di tufo con paramento
in cespugo:

2x19,50x0,55x1,08 = mc.23,16

1/4x10,00x0,53x1,08 = " 1,48

2x0,80x0,50x1,08 = " 0,86

sono mc. 25,50 5.800 147.900

8) Muratura tutta tufo ecc.

pareti cantine:

18,50x0,60x1,08 = mc. 11,99

2x5,25x0,60x1,08 = " 6,80

3,00x0,50x1,08 = " 1,62

4,75x0,50x1,08 = " 2,56

3,80x0,50x1,08 = " 2,05

6,25x0,50x1,08 = " 3,37

totale mc. 28,39

piano rialzato:

3x19,40x0,50x3,12=mc. 90,78

2x5,25x0,50x3,12= " 16,34

4,75x0,50x3,12 = " 7,39

3,80x0,50x3,12 = " 5,93

2x0,80x0,50x3,12 = " 2,50

3,00x0,50x3,12 = " 4,68

sono p.r. mc. 127,62

Primo piano: idem " 127,62

Secondo piano:

3x19,40x0,43x3,12= mc.78,06

2x5,25x0,43x3,12 = " 14,10

4,80x0,43x3,12 = " 6,43

3,85x0,43x3,12 = " 5,18

3,05x0,43x3,12 = " 4,09

2x0,80x0,43x3,12 = " 2,12

sommano 2° piano mc.109,98

attico e terrino scala:

2x19,40x0,43x1,08=mc. 18,02

18,34x0,43x0,27 = " 2,13

4,80x0,43x1,08 = " 2,22

3,85x0,43x1,08 = " 1,79

2x0,80x0,43x1,08 = " 0,74

2x5,70x0,43x

x1,90+2,50 = " 10,78

2

2,40x0,43x2,50 = " 2,57

sono mc. 38,23

totale mc. 431,86 4.500 1.943.370

a riportare 2.553.852

riporto

2.553.852

9) Solaio misto:

copertura scantinato:

16,00x4,75 = mq. 76,00

piano rialzato:

2x5,90x3,80=mq.44,84

2x3,35x3,00= " 20,10

2x8,00x4,75= " 76,00

sono p.r. mq. 140,94

Primo piano: idem 140,94

scala:2,40x5,25 mq. 12,60

totale mq. 370,48

3.500

1.296.680

10) Solaio a camera d'aria:

2x6,00x3,85 = mq.46,20

2x3,37x3,05 = " 20,56

2x8,10x4,80 = " 77,76

sono mq. 144,52

4.200

606.984

11) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento:

travetti porta tramezzi:

6x4,50x0,20x0,40 = mc. 2,16

balconi:

4x2x7,00x1,10=mq.61,60

4x6,25x1,66 = " 40,00

sono mq. 101,60 ~~101,60~~

101,60x0,12 = mc. 12,19

cornice

(2x19,60+1/3 9,90)x

x0,43x0,20 = " 3,65

42,50x0,43x0,10= " 1,83

pensilina:

1,50x0,60x0,10 = " 0,09

totale mc. 19,92

9.000

179.280

12) Ferro omogeneo in ragione di

Kg.60.mc.

19,92x60 = Kg.1195,20

125

149.400

13) Rampe e pianerottoli di scale:

1,70x1,10 = mq. 1,87

7x3,50x1,10 = " 26,95

pianerottoli

2x4x2,40x1,30 " 24,96

rampe esterne:

2x2,10x1,10 = " 4,62

sommano mq.58,40

2.700

157.680

14) Copertura a tenuta d'acqua:

(v.solaio camera d'aria) mq.144,52 900

130.068

a riportare

5.073.944

	riporto	5.073.944
15) Mappette:		
18,34x0,50 = mq. <u>9,17</u>	400	3.668
16) Manto copertura in tegole o coppi:		
cornice: 42,50x1,00 = mq. 42,50		
scala: " <u>12,60</u>		
sono mq. <u>55,10</u>	900	49.590
17) Muratura in laterizio:		
attico:		
2x4x1,00x0,80 = mq. <u>6,40</u>	1.100	7.040
18) Vespale in pietrame:		
2x5,80x3,70x0,40 = mc. <u>17,16</u>		
2x3,30x2,90x0,40 = " <u>7,66</u>		
sommano mc. <u>24,82</u>	1.000	24.820
Totale rustico		<u>5.159.062</u>

C) Tramezzi e intonaci

19) Muratura per tramezzi:

piano tipo:

2x4,75x3,12 = mq. 29,64

2x4,30x3,12 = " 26,84

2x3,75x3,12 = " 23,40

2x2,90x3,12 = " 18,10

2x1,60x3,12 = " 9,98

vasche:

2x1,90x0,60 = " 2,28

cornice:

2x1,20x3,12 = " 7,48

scarichi:

2x0,40x3,12 = " 2,50

sono mq. 120,22

3x120,22 = mq. 360,66

torrini:

2x2,00x2,00 = " 8,00

totale mq. 368,66

600

221.196

20) Intonaco civile:

soffitto: solai meno cantine

mq. (140,95+140,94+12,60+

+144,52) = mq. 439,00

pareti: piano tipo:

2x2(1,35+4,30)3,05=mq. 60,92

2x2(3,30+4,30)3,05= " 92,72

2x2(3,30+4,75)3,05= " 98,20

2x2(4,10+3,75)3,05= " 95,76

2x2(2,45+1,60)3,05= " 49,40

2x2(1,70+1,60)3,05= " 40,24

2x2(3,30+2,90)3,05= " 75,64

sono mq. 520,88

3x520,88 = mq. 1.562,64

scala: 2(2,40+5,70)14,00" 226,80

sottorampe e pianerottoli

(vedi) 58,40

verande: 3(6,85+2x0,80)3,05 71,82

torrini esalatori:

2x2,00x2,00 8,00

totale mq. 2.366,66

200

473.332

21) Tinteggiatura a calce:

mq. 2.366,66 20

47.333,20

totale tramezzi e intonaci

741.861,20

D) Pavimenti e rivestimenti

22) Pavimento in marmette:

superficie come solai

meno cantine: mq. 439,00

balconi: " 101,60

pianerottoli " 24,96sommano mq. 565,56

1.100

622.116

23) Lastre da cm.5:

ingresso: 2,50x0,60 = mq. 1,50

5.000

7.500

24) Lastre da cm.3 in cemento

granigliato:

davanzali:

2x3x1,20x0,25 = mq. 1,80

2x3x1,00x0,25 = " 1,50

balconi:

6x3x1,20x0,25 = " 5,40

ingressi:

6x1,10x0,50 = " 3,30

stangoni balconi

3x8,45x0,20 = " 5,07

2x3x8,60x0,20 = " 10,32

terrazza:

1,00x0,25 = " 0,25

scala:finestre

3x2,40x0,20 = " 1,44

gradini:

67x1,15x0,35 = " 26,96

esterne

2x7x1,15x0,35 = " 5,74sono mq. 61,78

2.000

123.560

25) Idem da cm.2:

bussole:

3x6x0,85x0,12 = mq. 1,80

3x4x0,70x0,12 = " 0,96

sottogradi:

67x1,12x0,14 = " 10,50sono mq. 13,26

1.600

21.216

26) Rivestimento con piastrelle:

bagno:

6x3,20x1,05 = mq. 20,16

6x1,40x0,60 = " 5,04sono mq. 25,20

3.200

80.640

Totale pavimenti e rivestimenti

855.032

E) Infissi

27) Portone:

2,40x2,50 = mq. 6,00 8.800 52.800

28) Portoncini:

caposcala:

6x1,05x2,20 = mq. 13,86

terrazza

1,00x2,00 = " 2,00

sono mq. 15,86 7.800 123.708

29) Finestre e balconi:

3x2x1,16x0,60 = mq. 11,16

3x2x1,00x1,00 = " 6,00

balconi:

3x6x1,16x2,50 = " 52,20

sono mq. 69,36

scale:

2x1,10x1,60 " 3,52

totale mq. 72,88 7.800 568.464

30) Bussole:

3x6x0,90x2,15 = mq. 34,74

3x4x0,75x2,15 = " 19,32

sono mq. 54,06 5.800 313.548

30) Persiane alla romana:

(v.fin.e balconi) mq. 69,36

persiane verande

3x7,00x1,70 = " 35,70

sommato mq. 105,06 7.800 819.468

Totale infissi

1.877.988

F) Impianto idrico-sanitario

31) Tubi di resine sintetiche Ø 120:	ml. 30 =====	1.200	36.000
32) Idem da Ø 80:	ml. 12 =====	800	9.600
33) Idem da Ø 100 per pluviali	ml. 80 =====	1.000	80.800
34) Tubi cemento amianto Ø 60: esalatori	ml. 10 =====	600	6.000
35) Zoccoli ghisa:	n. 9 =====	5.000	45.000
36) Tubazione Mannesman: 6x25 = ml. 150 colonne anello" 50 sono ml. 200 =====		700	140.000
37) Canne fumarie: cucine ml. 40 stufe " 40 sono ml. 80 =====		700	56.000
38) Contatori divisionali per acqua:	n. 6 =====	4.500	27.000
39) Banconi cucine:	n. 6 =====	22.000	132.000
40) Lavapiatti:	na 6 =====	14.000	84.000
41) Vasche da bagno:	n. 6 =====	38.000	228.000
42) Vasi per cesso:	n. 6 =====	9.000	54.000
43) Bucatali:	n. 6 =====	5.000	30.000
44) Lavabi:	n. 6 =====	7.000	42.000

Totale impianto idrico, ecc. 969.600
=====

G) Impianto elettrico

45) Impianto a piattina: 6x6 = c.l. n. 36 =====		1.000	36.000
46) Prese di corrente: 4x6 n. 24 =====		600	14.400
47) Colonna montante luce:	ml. 20 =====	1.200	24.000
48) Luce scala:	c.l. 5 =====	5.000	25.000
49) Apriportone e campanelli:	ml. 25 =====	1.800	45.000

totale impianto elettrico

144.400
=====

H) Opere varie

50) Parapetto balconi e verande:

2x3x1,80x1,20 = mq. 27,36

scala:

3x0,80x1,20 = " 2,88

sono ml. 30,24

1.000

30.240

51) Intonaco esterno:

2x19,40x11,20 = mq. 434,56

0,25x9,90x11,20 = " 27,72

2x0,80x11,20 = " 17,92

cornice:

2(19,60+10,00)x

x0,60 = " 35,52

torrino:

2(5,70+3,25)x

x1,80 = " 32,28

parapetto

2x30,24 = " 60,48

sottobalconi = " 101,60

attico:

2(19,60+10,00)x

x1,20 = " 71,04

totale mq. 781,06

350

273.371

52) Ferro lavorato in opera:

scala: 24x14 = Kg. 336,00

balconi:

2x3x1,20x14 = " 268,80

2x2,50x14 = " 70,00

2x2x1,00x12 = " 48,00

2x3x1,35x12 = " 97,20

totale Kg. 820,00

295

241.900

53) Coloritura ad olio:

2x6,00 = mq. 12,00

2x15,86 = " 31,72

2x69,58 = " 139,16

2x54,06 = " 108,12

3x105,06 = " 315,08

sommano mq. 606,18

350

212.163

Totale opere varie

757.674

I) Completamento fabbricato

54) Muratura da cm.10 per tramezzi:

2x4,60x2,20 = mq.20,24

2x3,30x2,20 = " 14,52

2x5,60x2,20 = " 24,64

totale mq. 59,40

600

35.640

55) Intonaco fratazzato:

soffitto: vedi solai mq.76,00

pareti:

2x2(2,05+4,60)2,20 = " 58,52

4x2(3,30+2,70)2,20 = " 105,60

2x2(3,60+2,20)2,20 = " 59,84

somma mq. 299,96

150

44.994

56) Portine:

6x0,80x2,20 = mq.10,56

5.000

52.800

57) Finestre:

6x1,10x0,80 = mq. 5,28

5.200

27.456

58) Coloritura ad olio:

2x10,56 = mq.21,12

2x5,28 = " 10,56

sono mq. 31,68

350

11.088

59) Impianto elettrico:

c.l. n.8

1.000

8.000

60) Vespale in pietrame:

(v.solaio cantine)

mq.76,00x0,40 = mc.30,40

1.000

30.400

61) Pavimento in battuto di cemento

superficie c.s. mq.76,00

650

49.600

Totale completamento fabbricato

255.978

R I E P I L O G O

A) Fondazioni	£.	860.598,80
B) Rustico	"	5.159.062,00
C) Tramezzi e intonaci	"	741.861,20
D) Pavimenti e rivestimenti	"	855.032,00
E) Infissi	"	1.877.988,00
F) Impianto idrico-sanitario	"	969.600,00
G) Impianto elettrico	"	144.400,00
H) Opere varie	"	255.978,00

S O M M A N O :

£. 11.622.194,00

e per 44 elementi :

£. 11.622.194,00 x 4 =

£. 46.488.776,00

=====

LAVORI A MISURA

A) Fondazioni

1) Scavo di sbancamento:

$$15 \times 20 \times 5,60 \times 1,30 = \text{mc. } 110,66$$

$$4,40 \times 0,50 \times 1,30 = " \quad 2,86$$

$$8,00 \times 1,60 \times 1,30 = " \quad 16,64$$

$$\text{sono mc. } \underline{130,16}$$

600

78.096

2) Scavo di materie per fondazioni:

a) parte sbancata:

$$2 \times 14,90 \times 0,80 = \text{mq. } 23,84$$

$$2 \times 0,50 \times 0,80 = " \quad 0,80$$

$$2 \times 1,60 \times 0,80 = " \quad 2,56$$

$$1,5 \times 3,30 \times 0,70 = " \quad 3,46$$

$$2 \times 5,25 \times 0,70 = " \quad 7,34$$

$$\text{sono mq. } \underline{38,00}$$

b) parte interrata:

$$14,90 \times 0,80 = \text{mq. } 11,92$$

$$2 \times 0,50 \times 0,80 = " \quad 0,80$$

$$2,60 \times 0,70 = " \quad 1,82$$

$$1,5 \times 4,55 \times 0,80 = " \quad 5,46$$

$$\text{sono mq. } \underline{20,00}$$

$$38,00 + 20,00 \times 0,80 = \text{mc. } 46,40$$

$$20,00 \times 1,20 = " \quad 24,00$$

$$\text{sono mc. } \underline{70,40}$$

800

56.320

3) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento, ecc.

$$58,00 \times 0,80 = \text{mc. } 46,40$$

6.200

287.680

4) Spianata di malta:

$$\text{orizzontali} \quad \text{mq. } 58,00$$

verticali:

$$2 \times 14,70 \times 1,20 = " \quad 35,28$$

$$2 \times 1,60 \times 1,20 = " \quad 3,84$$

$$2 \times 0,50 \times 1,20 = " \quad 1,20$$

$$4,60 \times 1,20 = " \quad 5,52$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq. } \underline{103,84}$$

110

11.422,40

5) Stratificazione di asfalto:

$$\text{mq. } \underline{103,84}$$

450

46.728

Totale fondazioni

480.246,40

B) Rustico

- 6) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento, ecc.
al disopra del piano cantine:

$$58,00 \times 0,70 \times 1,20 = \text{mc. } 48,72 \quad 6.200 \quad 302.064$$

- 7) Muratura tufo con paramento in
carparo:

$$2 \times 14,75 \times 0,50 \times 1,08 = \text{mc. } 15,93$$

$$2 \times 0,50 \times 0,50 \times 1,08 = " \quad 0,54$$

$$9,90 \times 0,50 \times 1,08 = " \quad 5,35$$

$$\text{totale} \quad \text{mc. } 21,82 \quad 5.800 \quad 126.440$$

- 8) Muratura tutta tufo:

scantinato:

$$14,15 \times 0,50 \times 1,08 = \text{mc. } 7,64$$

$$2 \times 1,60 \times 0,50 \times 1,08 = " \quad 1,73$$

$$2 \times 5,45 \times 0,50 \times 1,08 = " \quad 5,89$$

$$\frac{1}{2} \times 3,50 \times 0,50 \times 1,08 = " \quad 0,94$$

$$\text{sono} \quad \text{mc. } 16,20$$

piano rialzato:

$$3 \times 14,65 \times 0,45 \times 3,12 = \text{mc. } 61,71$$

$$2 \times 0,50 \times 0,45 \times 3,12 = " \quad 1,40$$

scala:

$$2 \times 5,45 \times 0,45 \times 3,12 = " \quad 15,30$$

$$1,5 \times 3,60 \times 0,45 \times 3,12 = " \quad 7,58$$

$$1,5 \times 4,75 \times 0,45 \times 3,12 = " \quad 10,00$$

$$2,80 \times 0,45 \times 3,12 = " \quad 3,93$$

$$2 \times 1,50 \times 0,43 \times 3,12 = " \quad 4,02$$

$$\text{sono p. rialz.} \quad \text{mc. } 103,94$$

$$\text{Primo piano: idem} \quad \text{mc. } 103,94$$

attico:

$$2 \times 14,65 \times 0,53 \times 1,08 = \text{mc. } 13,61$$

$$14,65 \times 0,43 \times 0,27 = " \quad 1,70$$

$$3,60 \times 0,43 \times 1,08 = " \quad 1,67$$

$$4,75 \times 0,43 \times 1,08 = " \quad 2,21$$

$$2 \times 1,50 \times 0,43 \times 0,27 = " \quad 0,35$$

$$2 \times 0,50 \times 0,43 \times 1,08 = " \quad 0,46$$

scala:

$$2 \times 5,45 \times 0,43 \times$$

$$\frac{1 \times 1,08 + 2,50}{2} = " \quad 8,39$$

$$3,26 \times 0,43 \times 2,53 = " \quad 3,50$$

$$\text{sono} \quad \text{mc. } 31,89$$

$$\text{totale} \quad \text{mc. } 255,97 \quad 4.500 \quad 1151.865$$

a riportare

1.580.369

9) Solaio misto:

sochantinato:

$$2 \times 5,20 \times 3,50 = \text{mq. } 36,40$$

$$2 \times 1,50 \times 1,16 = " \quad 3,48$$

$$\text{sono} \quad \text{mq. } 39,88$$

piano rialzato:

$$2 \times 5,25 \times 3,60 = \text{mq. } 37,80$$

$$2 \times 1,35 \times 1,50 = " \quad 4,05$$

$$2 \times 3,85 \times 4,75 = " \quad 36,57$$

$$2 \times 2,80 \times 2,85 = " \quad 15,96$$

$$\text{sono} \quad \text{mq. } 94,38$$

scala:

$$6,00 \times 2,40 = " \quad 14,40$$

$$\text{totale} \quad \text{mq. } 148,66$$

3.500

520.310

10) Solaio a camera d'aria:

$$2 \times 5,30 \times 3,65 = \text{mq. } 38,69$$

$$2 \times 1,50 \times 1,50 = " \quad 4,50$$

$$2 \times 3,90 \times 4,80 = " \quad 35,10$$

$$2 \times 2,85 \times 2,90 = " \quad 16,53$$

$$\text{totale} \quad \text{mq. } 94,82$$

420

39.824,40

11) Muratura da cm.20:

attico:

$$(4,80 + 3,70) \times 1,08 = \text{mq. } 9,18$$

1.075

9.868,50

12) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento

travi porta tramezzi:

$$6 \times 4,00 \times 0,20 \times 0,40 = \text{mc. } 1,92$$

balconi:

$$2 \times 3 \times 5,50 \times 1,20 = \text{mq. } 39,60$$

$$3 \times 5,50 \times 1,70 = " \quad 28,05$$

$$\text{sono} \quad \text{mq. } 67,65$$

$$\text{mq. } 67,65 \times 0,12 = \text{mc. } 8,12$$

cornice

$$(2 \times 14,65 + 9,80 + 2,00) \times$$

$$x 0,43 \times 0,20 = " \quad 3,53$$

$$41,10 \times 0,43 \times 0,10 = " \quad 1,77$$

$$\text{totale} \quad \text{mc. } 15,34$$

pensilina:

$$1,50 \times 0,60 \times 0,10 = " \quad 0,09$$

$$\text{totale} \quad \text{mc. } 15,43$$

9.000

138.820

13) Ferro omogeneo in ragione di Kg.60/mc.

$$\text{mc. } 15,43 \times 60 = \text{Kg. } 925,80$$

125

115.725

a riportare

2.404.966,90

riporto

2.044.966,90

14) Rampe e pianerottoli di scale:

1,70x1,10 = mq. 1,87

2x3,50x1,10 = " 19,25

2x3x2,40x1,30" 18,72

esterne:

2x1,70x1,10 = " 3,74

sono mq. 43,58

2.700

117.666

15) Copertura a tenuta d'acqua:

superficie solaio a camera
d'aria

mq. 94,82

900

85.338

16) Copertura con tegole o coppi:

41,10x1,00 = mq. 41,10

scala:

6,00x2,40 = " 14,40

totale mq. 55,50

900

49.950

totale rustico

2.657.920,90

D) Tramezzi e intonaci

17) Muratura da cm.10 per tramezzi:

2x2x4,75x3,05 = mq.57,96

2x2x3,60x3,05 = " 43,92

2x2x1,60x3,05 = " 19,52

canne

2x2x0,80x2,12 = " 6,78

scarichi:

2x2x0,40x3,05 = " 4,88

vasche:

4x1,90x0,60 = " 4,56

terrino:

2x2,00x2,00 = " 8,00

totale mq. 145,62

600

87.372

18) Intonaco civile:

soffitti:

sommata solai meno scantinato:

(94,38+14,40+94,82) = mq. 203,60

pareti:

4x2(1,35+2,50)3,05 = mq. 93,94

4x2(1,60+2,50)3,05 = " 100,04

4x2(4,10+3,60)3,05 = " 187,88

4x2(4,75+4,25)3,05 = " 219,60

4x2(2,80+2,90)3,05 = " 139,08

sommato

mq.

750,54

scala:

2(2,40+6,25)x10,80 = " 186,84

sottorampe e pianerottoli " 43,58

terrini: " 8,00

totale

mq. 1182,56

200

236.512

19) Tinteggiatura a calce:

mq. 1182,56

20

23.651,20

Totale tramezzi e intonaci

347.535,20

D) Pavimenti e rivestimenti

20) Pavimento in marmette:
 superficie somma solai
 meno cantine mq. 203,60
 balconi: (vedi) " 67,65
 totale mq. 271,25 1.100 298.375

21) Lastre da cm.5 di Trani:
 2,40x0,50 = mq. 1,20 5.000 6.000

22) Lastre da cm.3 in cemento
 granigliato:
 davanzali: fin.
 2x2x1,00x0,25 = mq. 1,00
 balconi:
 12x1,20x0,25 = " 3,60
 ingressi;
 4x1,10x0,50 = " 2,20
 stangoni:
 2x2x7,00x0,20 = " 5,60
 2x7,50x0,20 = " 3,00
 terrazza:
 1,00x0,50 = " 0,50
 fin.scale:
 2x2,40x0,20 = " 0,96
 gradini:
 47x1,15x0,35 = " 18,92
 2x7x1,15x0,35 = " 5,74
 totale mq. 41,52 2.000 83.040

23) Idem come sopra da cm.2:
 bussole:
 8x0,85x0,12 = mq. 0,82
 8x0,70x0,12 = " 0,67
 sottogradi:
 47x1,12x0,14 = " 7,37
 14x1,12x0,14 = " 2,19
 sono mq. 11,05 1.500 17.680

24) Rivestimento con piastrelle
 4x4,00x1,05 = mq. 16,80
 4x1,80x0,60 = " 4,32
 sono mq. 21,12 3.200 67.584

Totale pavimenti e rivestimenti 472.679

=====

E) Infissi

25) Pettone:

$$2,40 \times 2,50 = \text{mq. } \underline{6,00}$$

8.800

52.800

26) Portoncini:

caposcala:

$$4 \times 1,05 \times 2,20 = \text{mq. } 9,24$$

terrazza:

$$1,00 \times 2,00 = " \underline{2,00}$$

$$\text{sono mq. } \underline{11,24}$$

7.800

87.672

27) Finestre e balconi:

$$4 \times 1,00 \times 1,00 = \text{mq. } 4,00$$

$$12 \times 1,10 \times 2,50 = " \underline{33,00}$$

$$\text{sono mq. } \underline{37,00}$$

7.800

288.600

28) Persiane alla romana:

$$\text{c.s. mq. } 33,00$$

$$2 \times 5,00 \times 1,60 = " \underline{16,00}$$

$$\text{sommano mq. } \underline{53,00}$$

7.800

413.400

29) Bussole:

$$8 \times 0,90 \times 2,15 = \text{mq. } 15,48$$

$$8 \times 0,70 \times 2,15 = " \underline{12,04}$$

$$\text{totale mq. } \underline{27,52}$$

5.800

159.616

Totale infissi

1.002.088

=====

F) Impianto idrico-sanitario

30) Tubazione in resine sintetiche: per scarichi verticali: Ø 100:	ml. 16 =====	1.000	16.000
31) Idem da Ø 80:	ml. 16 =====	800	12.800
32) Idem da Ø 100 per pluviali:	ml. 20 =====	1.000	20.000
33) Zoccoli di ghisa:	n. 4 =====	5.000	20.000
34) Tubi in cemento amianto Ø 125:			
orizzontali:	ml. 20 =====	750	15.000
35) Idem esalatori Ø 80:	ml. 8 =====	700	5.600
36) Tubazione Mannesman:			
4x22 = ml. 88			
der. " 22			
sono ml. 110 =====		700	77.000
37) Contatori divisionali per acqua:			
n. 5 =====		4.500	18.000
38) Cucine:	n. 4 =====	22.000	88.000
39) Canne fumarie:			
cucine 20			
stufe 20			
40 =====		700	28.000
40) Lavapiatti:	n. 4 =====	3.500	14.000
41) Vasche da bagno	n. 4 =====	38.000	152.000
42) vaso per cesse	n. 4 =====	9.000	36.000
43) Lavabi:	n. 4 =====	7.000	28.000
44) Bidet:	n. 4 =====	9.000	36.000
Totale impianto idrico-sanitario			566.400 =====

G) Impianto elettrico

45) Impianto a plattina:			
5x4 = c.l. n. 20 =====		1.000	20.000
46) Prese di corrente:			
4x4 = n. 16 =====		600	9.600
47) Colonna montante:	ml. 16 =====	1.200	19.200
48) Luce scale:	c.l. 4 =====	5.000	20.000
49) Apriportone e campanelli:			
ml. 20 =====		1.800	36.000
Totale impianto elettrico			104.800 =====

H) Opere varie

50) Parapetto per scale e balconi:

4x1,60x = ml. 6,40 1.000 6.400

51) Intonaco esterno:

2x14,60x7,90 = mq. 230,68
10,00x7,90 = " 79,00
4x0,50x7,90 = " 15,80
parapetti:
2x6,40 = " 12,80
sottobalconi " 67,65

totale mq. 405,93 350 142.075,50

52) Ferro lavoratori in opera:

18x14 = Kg. 252,00
2x2,50x14 = " 70,00
balconi:
2x5,00x12 = " 120,00
4x3,50x12 = " 168,00
4x2,00x12 = " 96,00
2x1,20x12 = " 28,80
2x5,00x7 = " 70,00

totale Kg. 804,80 295 237.416

53) Coloritura ad olio:

2x6,00 = mq. 12,00
2x11,24 = " 22,48
2x37,00 = " 74,00
3x53,00 = " 159,00
2x27,52 = " 55,04

totale mq. 322,52 350 112.882

Totale opere varie

498.773,50

I) Completamento fabbricato

54) Muratura di tufo da cm. 10
per tramezzi:

$$2 \times 3,50 \times 2,20 = \text{mq. } 15,40$$

$$2 \times 2,80 \times 2,20 = " \quad 10,56$$

$$2 \times 3,30 \times 2,20 = " \quad 14,52$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq. } \underline{40,48}$$

600

24.288

55) Intonaco fratazzato:

soffitto:

$$(\text{v. solai cantine}) \quad \text{mq. } 39,88$$

pareti:

$$2 \times 2(1,16 + 2,50) \times 2,20 = " \quad 32,21$$

$$2 \times 2(3,30 + 0,90) \times 2,20 = " \quad 36,96$$

$$2 \times 2(1,80 + 3,30) \times 2,20 = " \quad 44,88$$

$$4 \times 2(1,60 + 2,40) \times 2,20 = " \quad 70,40$$

$$\text{totale} \quad \text{mq. } \underline{224,33}$$

150

33.649,50

56) Portine:

$$4 \times 0,80 \times 2,10 = \text{mq. } \underline{6,72}$$

5.000

33.600

57) Finestre:

$$4 \times 1,10 \times 0,80 = \text{mq. } \underline{3,52}$$

5.200

18.304

58) Coloritura ad olio:

$$2 \times 6,72 = \text{mq. } 13,44$$

$$2 \times 3,52 = " \quad \underline{7,04}$$

$$\text{sono mq. } \underline{20,38}$$

350

7.168

59) Impianto elettrico:

$$\text{c.l. n. } \underline{6}$$

1.000

6.000

60) Vespaio in pietrame:

$$\text{mq. } 39,88 \times 0,40 = \text{mq. } \underline{15,95}$$

1.000

15.950

61) Pavimento in battuto di cemento:

superficie come sopra

$$\text{mq. } \underline{39,88}$$

650

25.922

62) Cordoni per marciapiedi:

$$2(14,60 + 9,90 + 1,50) = \text{ml. } \underline{52,00}$$

900

46.800

63) Zanelle:

superficie di cui sopra:

$$\text{mq. } 52,00 \times 0,40 = \text{mq. } \underline{20,80}$$

1.500

31.200

a riportare

242.881,50

	riporto		242.881,50
64) Massetto in calcestruzzo a 200 per marciapiedi in pietrini:			
52,00x1,25 = mq. <u>65,00</u>	370		24.050
65) Pavimento in pietrini di cemento:			
mq. <u>65,00</u>	780		50.700
66) Pozzetti per fogna:			
n. <u>4</u>	6.500		26.000
67) Pozzetti ispezione:			
n. <u>2</u>	1.500		3.000
68) Chiusini			
2x20 = Kg. <u>40</u>	220		8.800
69) Scavo:			
6x0,80x0,80x1,00 = mc. 3,84			
52,00x1,00x0,40 = " <u>20,80</u>			
totale mc. <u>24,64</u>	800		19.712
Totale completamento fabb.			375.143,50

= RIEPILOGO GENERALE =

A) Lavori a base d'asta

Fabbricati 1 e 4	£.	74.150.301,-
" 2	"	46.488.776,-
" 3	"	13.011.173,-

Sommano lavori a base d'asta £. 133.660.250,-

Ed in cifra tonda £. 133.650.000,-

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

1) Per spese generali 5%	£.	6.680.000,-
2) " allacciamenti	"	1.020.000,-
3) " acquisto suolo	"	11.046.650,-
4) " imprevisti	"	7.003.350,-

Sommano a disposizione lire 25.750.000,-

Totale £. 159.400.000,-
