

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000-----
3° ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE CASE PER LAVORATORI (GESCAL) NEL COMUNE DI BRINDISI - QUARTIERE S. ELIA - LOTTO A/2 - C/3151.-

Programma d'Intervento n.1312.-

-Importo al netto del ribasso £. 62.335.191.-

-Impresa: Luigi Sardella & Figli S.r.l. - PASANO -

Repertorio n. 5687

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentosettantacinque, addì 23 del mese di Ottobre in Brindisi e nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi - Via G.B.Casimiro, 27.-

Innanzi a me, Ing. Antonio Longo, Direttore Generale P.F. - Funzionario Rogante - dell'Istituto predetto, autorizzato, con Ordinanza n.17/72 in data 7 Settembre 1972 del Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto, alla stipula dei contratti relativi alle costruzioni nell'interesse dell'Istituto stesso, ai sensi dell'art.151 del T.U. approvato con R.D. 28/4/1938 n.1165 richiamato in vigore dalla Legge 2.7.1949, n.408 art.8, ai sono personalmente

29 OTT, 1975

Registrazione a Brindisi li

al N. 3848 Mod. 1 Vol.

lire trecento 300

IL DIRETTORE



(Dott. Ing. Antonio Longo)

stituiti:

1°) Il Dr. Raffaele FISCETTO, nato il 7.9.1922 a Brindisi, ivi residente, nella espressa qualità di Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, in nome e per conto del quale dichiara di agire.-

2°) Il Sig. Sardella Francesco, nato il 24.2.1939 a Fasano, ivi residente alla via Mignozzi, 14, quale Amministratore Unico della S.r.l. Luigi Sardella & Figli, con sede in Fasano alla via Madonna della Stella n.2, in nome e per conto della quale dichiara di agire, giusta mandato conferitogli dal Consiglio di Amministrazione della precitata Società con verbale dell'1.8.1972, che trovasi allegato al contratto principale in copia notarile.-

Le suddette parti, della cui identità personale io Direttore Generale F.P.-Funzionario Rogante- sono certo, rinunciano espressamente e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, avendovi le parti rinunciato a norma di legge.-

P r e m e s s o

- CHE con contratto 8 Agosto 1972, n.5570 di repertorio registrato a Brindisi il 9.8.1972, al numero 1749 Mod.I, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e per esso il suo Presi-

dente, Dr. Raffaele FISCHETTO, affida all'Impresa Luigi Sardella & Figli S.r.l., i lavori di costruzione Case per Lavoratori (GESCAL) in Brindisi - Lotto A/2 - Quartiere S. Elia, C/3151 - per l'importo di 1 i r e 532.468.081.- al netto dell'offerta ribasso contrattuale di £. 10,38% (lire dieci e centesimi trentotto per cento).-

- CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo del 5.2.1973, n.5583 di Repertorio - registrato a Brindisi il 7.2.1973 al n.738 Mod.I - veniva elevato da nette £. 532.468.081.- a £. 545.187.134,40.- (lire cinquecentoquarantacinquemilioneicentottantasettemilacentotrentaquattro e quaranta).-

- CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n. 2 del 10.12.1973 n.5605 di Rep., registrato a Brindisi il 12.12.1973 al n. 4891 -mod.I, veniva elevato da nette £. 545.187.134,40 a nette £.553.271.374,97=- (lire cinquecentocinquantatremilioni duecentosettantunomilatrecentosettantaquattro e novantasette).-

- CHE in data 19.8.1974 è stata redatta perizia suppletiva per lavori di miglioramento dell'importo complessivo di £. 62.335.191.- (lire sessantaduemilioni trecentotrentacinquemilacentonovantuno) per lavori al netto del ribasso contrattuale di £. 10,38% (lire dieci e centesimi trentotto per cento).-

-CHE tale perizia è stata approvata dal Consiglio di Amministrazione di questo I.A.C.P. nella seduta del 4.4.1975 con delibera n. 2447, dando, però, mandato al dipendente Ufficio Progettazione e Lavori per la istruzione della pratica per la richiesta di integrazione di finanziamento necessario per la copertura di detta perizia;

- CHE la integrazione è stata concessa dal Ministero dei Lavori Pubblici con D.M. n.3163 del 4.8.1975

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

ART.1°) Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificate dal presente atto.-

ART.2°) Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale, del 1° e del 2° atto aggiuntivo viene elevato da nette £. 553.271.374,97.= a nette 615.606.565;97= (lire seicentoquindicimilioniseicentoseimilacinquecentosessantacinque e novantasette).+.

ART.3°) Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente atto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso di £. 10,38% (lire dieci e centesimi trentotto per cento).-

ART.4°) Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto principale e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.-

ART.5°) Il termine per l'ultimazione dei lavori rimane quello stabilito nel contratto principale.-

ART.6°) I termini, per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariati, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.-

ART.7°) I prezzi in base ai quali, e sotto deduzione del ribasso di £4. 10,38% verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo, sono quelli del contratto principale ed il seguente nuovo prezzo:

N.P.4

Intonaco civile liscio a due strati dello spessore di mm.10, in malta di calce e cemento, perfettamente piano e a piombo, su pareti rette e curve, nonché per soffitti degli ambienti interni e delle scale, compreso l'onere per la formazione dei raccordi di tutti gli angoli, realizzati a spigolo vivo per i soffitti e leggermente smussati per i piedritti, comprese altre al la formazione di un terzo e quarto strato dello spessore di mm.4 con malta di calce e polvere di marno, fino ad ottenere una superficie finita ben liscia ed uniforme

Al metro quadrato lire duemiladuecento = £. 2.200.-

ART.8°) Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.-

ART.9°) Il presente atto aggiuntivo viene compilato in carta da bollo ed è esente dall'imposta proporzionale di registro, essendo sottoposto solamente al pagamento dell'imposta minima fissa in virtù dell'art. 38 del D.P.R. n.634 del 26.10.1972.-

E, richiesto, io Funzionario Rogante, ho ricevuto e stipulato il presente atto aggiuntivo scritto da persona di mia fiducia su fogli due e propriamente su facciate cinque per intero e righe dodici sino a questo punto della sesta facciata, il quale viene sottoscritto senza eccezioni dalle parti costituite dopo che da me si è data lettura di esso ad alta ed intelligibile voce alle parti medesime che lo hanno riconosciuto su mia richiesta conforme alla loro volontà.-

*Firmato: Raffaele Frisullo; Francesco Sordella;
Ing. Antonio Longo, funzionario rogante -*

Per copia conforme



12 NOV. 1975

FUNZIONARIO ROGANTE
Ing. Antonio Longo