

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

~~000-000-000~~

P R O G E T T O

d i

COSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI IN

" FRANCAVILLA FONTANA "

Legge 30/ 12/ 1960 N.1676 - Esercizio 1/7/1969=31/12/1971

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, ottobre 1970.=



Visto:
Il PRESIDENTE
(Gr.UFF. Com/te U.G.VALLARINO)

L'INGEGNERE

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

LAVORI A MISURA

A) - F O N D A Z I O N I

1) Scavo di materie eseguito con mezzi meccanici, ecc.

- a) $2 \times 10,40 \times 1,10 = \text{mq. } 22,88$
b) $2 \times 11,10 \times 1,70 = " 37,74$
c) $11,10 \times 1,30 = " 14,43$
d) $3 \times 3,10 \times 0,90 = " 8,37$
e) $2,80 \times 0,90 = " 2,52$
f) $2 \times 1,10 \times 0,90 = " 1,98$

sono mq. 87,92

mq. 87,92 x 2,00 = mc. 175,84

mc. 175,84 x 0,90

= mc. 158,26

1.100

174.086.==

2) Idem come sopra per rettifica a mano, ecc.

mc. 175,84 x 0,10

= mc. 17,58

1.450

25.491.==

3) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.

superficie e sviluppi idem alla precedente voce 1) :

mq. 87,92 x 0,10

= mc. 8,79

8.500

74.715.==

4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

superficie e sviluppi idem alla precedente voce 1) :

mq. 87,92 x 0,30

= mc. 26,38

$(2 \times 10,20) + (3 \times 11,50) + (3 \times 4,00) + 4,00 + (2 \times 1,30) = \underline{\underline{\text{ml. } 74,50}}$

$\text{ml. } 74,50 \times 0,50 \times 0,90$

= " 33,53

mensole e cordoni a p.campagna

$(4+2) \times 1,50 \times 0,30 \times 0,50$

= " 1,35

$\boxed{11,50 - (5 \times 0,30)} \times 0,30 \times 0,50$

= " 1,50

a riportare

mc. 62,76

274.292.==

	Riporto	mc.	62,76		274.292.==
7,00 x 0,30 x 0,50		= "	1,05		
	Sommano	mc.	63,81	15.000	957.150.==
5) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 60/mc.					
mc. 63,81 x Kg. 60,00		= Kg.	3.828,60	180	689.148.==
6) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, ecc.					
<u>PARTE SULLE TRAVI :</u>					
sviluppi lineari idem voce 4) :					
ml. 74,50 x 0,50 x 0,35		= mc.	13,04	10.000	130.400.==
7) Muratura tutta tufo e carparo, ecc.					
<u>Z O C C O L O :</u>					
ml. 74,50 x 0,50 x 0,65		= mc.	24,21	9.500	229.995.==
8) Spianata di malta, ecc.					
ml. 74,50 x 0,50		= mq.	37,25	250	9.312,50
9) Stratificazione di asfalto, ecc.					
superficie idem voce 8)		= mq.	37,25	700	26.075.==
10) Vespaio calcareo, ecc.					
<u>DEPOSITO :</u>					
2 x 2,15 x 5,00 x 0,30		= mc.	6,45	1.900	12.255.==
SOMMANO FONDAZIONI L. 2.328.627,50					

B) - R U S T I C O

11) Muratura tufo e carparo, ecc.

ZOCCOLO :

a) $2 \times 10,20 \times 0,43 = \text{mq. } 8,77$

b) $12,66 \times 0,43 = \text{" } 5,44$

retro

b) $8,66 \times 0,43 = \text{" } 3,72$

sono mq. 17,93

mq. 17,93 x 0,54

= mc. 9,68

9.500

91.960.=

12) Muratura tutta tufo, ecc.

ZOCCOLO MURI INTERNI

Divisorio

$11,80 \times 0,43 \times 0,54$

= mc. 2,74

$2 \times 4,30 \times 0,43 \times 0,81$

= " 2,99

$2 \times 2,15 \times 0,43 \times 0,81$

= " 1,50

Scala

$1,50 \times 1,50 \times 0,81$

= " 1,81

Sommanp

mc. 9,04

7.500

67.800.=

13) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento, ecc.

CALPESTIO :

Pilastri

$2 \times 6 \times 0,40 \times 0,40 \times 0,81 = \text{mc. } 1,55$

Travi

$7,50 \times 0,40 \times 0,50 = \text{" } 1,50$

$2 \times 10,94 \times 0,40 \times 0,50 = \text{" } 4,38$

sono

= mc. 7,43

PIANO TERRENO :

Pilastri

$2 \times 6 \times 0,30 \times 0,40 \times 2,90 = \text{mc. } 4,18$

Travi

$2 \times 12,56 \times 1,00 \times 0,22 = \text{" } 5,53$

$12,56 \times 0,40 \times 0,50 = \text{" } 2,51$

Trasversale

$2 \times 8,94 \times 0,40 \times 0,22 = \text{" } 1,57$

sono

= " 13,79

PRIMO PIANO :

Pilastri

$2 \times 6 \times 0,30 \times 0,30 \times 2,90 = \text{mc. } 3,13$

Travi

$2 \times 12,56 \times 0,40 \times 0,50 = \text{" } 5,02$

a riportare mc. 8,15

mc. 21,22

159.760.=

Riperto	mc. 8,15	mc.	21,22	159.760.==
12,56x1,00x0,22 =	" 2,76			
2x8,94x0,30x0,22 =	" 1,18			
sono		= "	12,09	
<u>TERRAZZA :</u>				
Pilastri				
2x3x0,20x0,20x1,10 =	mc. 0,26			
2x3x0,30x0,30x2,40 =	" 1,29			
Travi				
7,30x0,30x0,40 =	" 0,88			
5,80x0,30x0,40 =	" 0,70			
5,80x0,50x0,10 =	" 0,29			
5,60x0,15x0,20 =	" 0,16			
2x4,00x0,15x0,20 =	" 0,24			
9x5,50x0,10x0,20 =	" 0,99			
sono		= "	4,81	
Cornice lato "B"				
12,56x0,50x0,12 =	mc. 0,75			
Cornice lato "A"				
12,56x0,50x0,12 =	" 0,75			
7,00x0,40x0,12 =	" 0,34			
Cornice lato "C"				
12,40x0,50x0,12 =	" 0,74			
2x1,40x0,50x0,12 =	" 0,17			
sono		= "	2,75	
Mappette :				
30,10 x 0,30 x 0,06		= "	0,54	
Balconi e sbalzi :				
Piano Terra				
7,43 x 1,50 =	mq. 11,14			
12,56 x 1,43 =	" 17,96			
1° P. e terrazza				
2x2x12,56 x 1,43 =	" 71,84			
sono	<u>mq. 100,94</u>			
mq. 100,94 x 0,125		= "	<u>12,62</u>	
Sommano		mc.	<u>54,03</u>	18.000 972.540.==
14) Ferro omogeneo in opera in ragione				
di Kg. 80/mc. ecc.				
mc. 54,03 x Kg. 80,00		= Kg.	<u>4.322,40</u>	180 778.032.==
15) Muratura a cassa vuota con paramen				
to modulare in carparo, ecc.				
<u>PIANO TERRENO :</u>				
12,56+4,60+(2x1,00)+				
+6,26+(2x1,40) =	<u>ml. 28,22</u>			
ml. 28,22 x 0,40 x 2,90		= mc.	<u>32,74</u>	11.000 360.140.==
A Riportare				2.270.472.==

Riporto

2.270.472.=

16) Muratura a cassa vuota, ecc.

PIANO TERRENO :

2x5,74x0,40x2,90 = mc. 13,32

2x3,15x0,40x2,90 = " 7,31

sono

= mc. 20,63

PRIMO PIANO :

2x(12,56-1,20)x

x0,30 x 2,90 = mc. 19,78

2x1,43x0,30x2,90 = " 2,49

2x4,20x0,30x2,90 = " 7,31

2x4,00x0,30x2,90 = " 6,96

sono

= " 36,54

Sommano

mc. 57,17

9.000

514.530.=

16b) Sovraprezzo per la muratura di cui sopra eseguite in mattoni di laterizio, ecc.

PRIMO PIANO :

volume idem voce precedente

= mc. 36,54

1.000

36.540.=

17) Compenso per fratazzatura pareti interne cortina e posa pannelli lana di vetro, ecc.

superficie complessiva

= mq. 111,73

1.000

111.730.=

18) Muratura tufo da cm.20, ecc.

PIANO TERRENO :

11,80 x 2,90

= mq. 34,22

2 x 4,40 x 2,90

= " 25,52

2 x 2,15 x 2,90

= " 12,47

PRIMO PIANO :

10,20 x 2,90

= " 29,58

1,40 x 2,90

= " 4,06

TERRAZZA e ATTICO :

Scala e stenditoio

3 x 4,40 x 2,20

= " 29,04

6,50 x 2,20

= " 14,30

5,00 x 2,20

= " 11,00

2 x 0,80 x 2,20

= " 3,52

Prospetto "A"

(12,56 - 0,80) x 1,08

= " 12,70

2 x 1,40 x 2,20

= " 6,16

Prospetto "B"

4 x 1,40 x 1,08

= " 6,05

2 x 3,20 x 1,08

= " 6,91

Trasversale

2 x (9,40 - 0,60) x 1,08

= " 19,00

A Riportare

mq. 214,53

2.933.272.=

= 6 =

	Riporto	mq.	214,53		2.933.272.==
Divisorio 5,50 x 1,08		= "	5,94		
	Sommano	mq.	220,47	1.800	396.846.==

19) Solaio misto, ecc.

CALPESTIO P. T.:

11,56 x 4,00	= mq.	46,24			
7,40 x 4,20	= "	31,08			
2 x 2,35 x 1,20	= "	5,64			
	Sommano	mq.	82,96	4.600	381.616.==

20) Solaio misto in c.a., ecc.

COPERTURA PIANO TERRENO :

2 x 11,70 x 3,90 = mq. 91,26

COPERTURA 1° PIANO :

11,76 x 4,00 = " 47,04
11,76 x 4,20 = " 49,39

Sommano	mq.	187,69	5.200	975.988.==
---------	-----	--------	-------	------------

21) Solaio scala e stenditoio, ecc.

7,30 x 3,70 = mq. 27,01
5,80 x 2,00 = " 11,60

Sommano	mq.	38,61	4.600	177.606.==
---------	-----	-------	-------	------------

22) Rampe e pianerottoli di scale, ecc.

2 x 2 x 1,50 x 1,00 = mq. 6,00
2 x 6,50 x 1,00 = " 13,00

Sommano	mq.	19,00	5,900	112.100.==
---------	-----	-------	-------	------------

23) Masso a pendio, ecc.

12,00 x 10,40 = mq. 124,80
5,60 x 1,40 = " 7,84
sono mq. mq. 132,64

A dedurre :

6,50x3,00 = mq. 19,50
5,00x2,00 = " 10,00
sono deduzioni " 29,50

Restano	= mq.	103,14		
Scala e stenditoio (vedi)	= "	38,61		

Sommano	mq.	141,75	400	56.700.==
---------	-----	--------	-----	-----------

A Riportare 5.034.128.==

Riporto

5.034.128.==

24) Stratificazione di asfalto, ecc.

Superficie idem voce precedente = mq. 141,75

Balconi :

2 x 12,56 x 1,40 = " 35,16

2 x 3,15 x 1,40 = " 8,82

Sommano

mq. 185,73

1.100

204.303.==

25) Pavimentazione lastre di Cursi, ecc.

mq. 132,64 + 38,61 = mq. 171,25

1=150

196.937,50

26) Mappetta in lastre di Cursi, ecc.

CORNICE :

(12,56+12,40+2,80) x 0,50 = mq. 13,88

STENDITOIO :

2 x (7,30 + 5,80) x 0,50 = " 13,10

Sommano

mq. 26,98

800

21.584.==

27) Muri in grigliato e pieni, ecc.

2 x 6,00 x 1,10 = mq. 13,20

5,50 x 1,10 = " 6,05

2 x 1,40 x 2,95 = " 8,26

Sommano

mq. 27,51

2.000

55.020.==

28) Scala a chiocciola, ecc.

gradini

= N° 34

7.000

238.000.==

29) Finestrini locale stenditoio, ecc.

2,40 x 0,60 = mq. 1,44

2 x 0,60 x 0,65 = " 0,78

Sommano

mq. 2,22

9.200

20.424.==

30) Griglie ferro imbocco pluviali

= N° 4

1.000

4.000.==

SOMMANO RUSTICO L. 5.774.396,50

C) - TRAMEZZI ed INTONACI

30) Muratura tufo da cm.10 per tramezzi, ecc.

PIANO RIALZATO :

2 x 1,70 x 2,90	= mq.	9,86
2 x 1,30 x 2,90	= "	7,54
2 x 1,10 x 2,90	= "	6,38
2 x 1,10 x 2,90	= "	6,38
2 x 1,80 x 2,90	= "	10,44
2 x 2,40 x 2,90	= "	13,92

PRIMO PIANO :

5,10 x 2,90	= "	14,79
2 x 4,00 x 2,90	= "	23,20
2 x 5,50 x 2,90	= "	31,90
2 x 4,20 x 2,90	= "	24,36
2 x 3,50 x 2,90	= "	20,30

RIVESTIMENTO VASCHE :

2 x 1,70 x 0,60	= "	2,04
-----------------	-----	------

Sommano

mq. 164,73

1.200

197.676.=

31) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTI :

superficie idem ai solai di cui
alle voci 20) e 21) :

mq. 187,69 + 38,61	= mq.	226,30
--------------------	-------	--------

SOTTOTRAVI :

3 x 12,56 x 1,00	= "	37,68
2 x 8,00 x 1,00	= "	16,00

PARETI :

Piano terra

2 x 2 x (4,20+3,40) x 2,80	= "	85,12
2 x 2 x (2,50+1,70) x 1,40	= "	23,52
2 x 2 x (0,90+2,10) x 2,80	= "	33,60
2 x 2 x (5,75+5,40) x 2,80	= "	124,88
2 x 2 x (1,20+0,90) x 2,80	= "	23,52
2 x 2 x (1,20+1,25) x 1,80	= "	17,64

Primo Piano :

2 x 2 x (1,10+2,65) x 2,80	= "	42,00
2 x 2 x (1,30+2,55) x 2,80	= "	43,12
2 x 2 x (1,60+2,65) x 1,80	= "	30,60
2 x 2 x (3,00+4,20) x 2,80	= "	80,64

A Riportare

mq. 784,62

197.676.=

Riporto	mq.	784,62		197.676.==
2 x 2 x (4,55+4,00) x 2,80	= "	95,76		
2 x 2 x (2,60+1,33) x 2,80	= "	44,02		

VANO SCALA :

2 x 2 x (1,00+4,00) x 2,85	= "	57,00		
----------------------------	-----	-------	--	--

VANO DEPOSITO P.T. :

2 x 2 x (2,15+4,20) x 3,85	= "	97,80		
----------------------------	-----	-------	--	--

Sommano	mq. 1.079,20	500	539.600.==
---------	--------------	-----	------------

32) Tinteggiatura a latte di calce, ecc.

superficie idem voce precedente	= mq. 1.079,20	60	64.752.==
---------------------------------	----------------	----	-----------

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI L. 802.028.==

D) - PAVIMENTI e RIVESTIMENTI

33) Pavimento in marmette colorate, ecc.

PIANO RIALZATO e 1° PIANO :

superficie idem salaio voce 20) = mq. 187,69
a dedurre pavimento deposito = " 18,06

Restano mq. 169,63 1.900 322.297.==

34) Pavimento in gres rosso da 7 1/2x 15, ecc.

BALCONI e SBALZI :

superficie idem voce 13) = mq. 100,94 1.500 151.410.==

35) Pavimento in pietrini di cemento, ecc.

DEPOSITO :

2 x 2,15 x 4,20 = mq. 18,06 1.150 20.769.==

36) Lastre di Trani da cm.3, ecc.

GRADINI :

2 x 20 x 1,00 x 0,33 = mq. 13,20
2 x 2 x 1,50 x 0,33 = " 1,98
2 x 2 x 1,00 x 0,30 = " 1,20

Sommano mq. 16,38 7.500 122.850.==

37) Lastre di Trani da cm. 3 con gocciolatoio, ecc.

STANGONI :

Piano Terra

2 x 3,15 x 0,20 = mq. 1,26
2 x 1,43 x 0,20 = " 0,57
2 x 1,50 x 0,20 = " 0,60

Primo Piano

12,56 x 0,20 = " 2,51
2 x 3,15 x 0,20 = " 1,26

INGRESSI :

2 x 1,20 x 0,20 = " 0,48

SOGLIE con battente riportato :

Piano Terra

2 x 1,50 x 0,50 = " 1,50

A Riportare mq. 9,18 617.326.==

= 11 =

Riporto	mq.	8,18		617.326.==
2 x 3,15 x 0,30	= "	1,89		
2 x 0,90 x 0,30	= "	0,54		
2 x 1,70 x 0,30	= "	1,02		
Primo Piano :				
2 x 1,30 x 0,30	= "	0,78		
2 x 0,80 x 0,30	= "	0,48		
4 x 1,50 x 0,30	= "	1,80		
Sommano	mq.	14,69	8.000	117.520.==

38) Lastre di Trani da cm.2, ecc.

SOTTOGRADI :

2 x 20 x 1,00 x 0,13	= mq.	5,20
4 x 1,50 x 0,15	= "	0,90
4 x 1,00 x 0,15	= "	0,60

SOGLIE BUSSOLE :

Piano Terra

2 x 1,20 x 0,10	= "	0,24
2 x 2,00 x 0,50	= "	2,00
2 x 0,70 x 0,10	= "	0,14
2 x 0,70 x 0,50	= "	0,70

Primo Piano

2 x 2 x 0,70 x 0,10	= "	0,28
2 x 0,90 x 0,10	= "	0,18
2 x 0,90 x 0,43	= "	0,77

Sommano	mq.	11,01	7.000	77.070.==
---------	-----	-------	-------	-----------

39) Rivestimento con piastrelle maiolicate, ecc.

2 x 2 x (1,60+2,65) x 1,05	= mq.	17,85
2 x 2 x (1,20+1,25) x 1,05	= "	10,29
2 x 2 x 0,50 x 0,40	= "	0,80
2 x 2 x 3,50 x 1,40	= "	19,60

Sommano	mq.	48,54	3.500	169.890.==
---------	-----	-------	-------	------------

40) Battiscopa in marmo, ecc.

2 x [2x(5,75+5,40) + 2x(4,20+3,40) + +2x(1,10+2,65) + 2x(3,00+4,20) + +2x(4,55+4,00)]	= ml.	153,00	500	76.500.==
---	-------	--------	-----	-----------

SOMMANO PAVIMENTI e RIVESTIMENTI L. 1.058.306.==

E) - I N F I S S I

41) Serrande da 8/10, ecc.

DEPOSITO :

2 x 1,80 x 2,20

= mq.	7,92	11.500	91.080.=

42) Portoncini di ingresso, ecc.

4 x 0,94 x 2,20

= mq.	8,27	12.800	105.856.=

43) Telai a vetri, ecc.

PIANO TERRA :

2 x 2,45 x 1,50

= mq. 7,35

2 x 0,65 x 1,50

= " 1,95

1 x 1,60 x 1,50

= " 2,40

PRIMO PIANO :

2 x 1,24 x 1,50

= " 3,72

2 x 1,24 x 2,45

= " 6,08

2 x 1,24 x 2,45

= " 6,08

Sono

mq. 27,58

PRIMO PIANO :

2 x 0,60 x 1,50

= " 1,80

2 x 0,60 x 1,20

= " 1,44

Sommano

mq.	30,82	8.900	274.298.=

44) Persiane avvolgibili, ecc.

Superficie idem prima parte voce
precedente

= mq.	27,58	6.500	179.270.=

45) Cassonetto coprirullo, ecc.

2 x 2,80 x 0,50

= mq. 2,80

2 x 1,90 x 0,50

= " 1,90

6 x 1,50 x 0,50

= " 4,50

Sommano

mq.	9,20	4.000	36.800.=

46) Finestrini in ferro, ecc.

2 x 2,60 x 0,60

= mq. 3,12

2 x 0,60 x 0,60

= " 0,72

Sommano

mq.	3,84	9.200	35.328.=

A Riportare

722.632.=

Riporto

722.632.==

47) Bussole, ecc.

2 x 5 x 0,75 x 2,15

= mq. 16,12

2 x 4 x 0,95 x 2,15

= " 16,34

2 x 1,30 x 2,15

= " 5,59

Sommano

mq. 38,05

10.400

395.720.==

SOMMANO INFISSI L. 1.118.352.==

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

48) Tubi di ghisa Ø 100, ecc.	= ml.	12,00	3.500	42.000.==
	=====			
49) Tubi cemento amianto Ø 80 per esalatori, ecc.	= ml.	10,00	1.000	10.000.==
	=====			
50) Tubi cemento amianto Ø 100 per pluviali, ecc.	= ml.	8,00	1.200	9.600.==
	=====			
51) Zoccoli di ghisa, ecc.	= N°	2	8.000	16.000.==
	=====			
52) Tubazione Mannesmann, ecc.				
2 x 20,00	= ml.	40,00		
derivazioni	= "	25,00		
	=====			
Sommano	ml.	65,00	1.300	84.500.==
	=====			
53) Contatori divisionali per acqua, ecc.	= N°	2	5.500	11.000.==
	=====			
54) Banconi di cucina a fucina, ecc.	= N°	2	35.000	70.000.==
	=====			
55) Canne fumarie, ecc.				
2 x 7,00	= ml.	14,00	2.000	28.000.==
	=====			
56) Lavapiatti, ecc.	= n°	2	16.500	33.000.==
	=====			
57) Vasche da bagno a sedile, ecc.	= n°	2	40.000	80.000.==
	=====			
58) Vasi per cesso, ecc.	= n°	4	14.000	56.000.==
	=====			
59) Lavabi da cm. 60x50, ecc.	= n°	2	12.500	25.000.==
	=====			
60) Lavabi da cm. 50x40, ecc.	= n°	2	10.000	20.000.==
	=====			
				=====
A Riportare				485.100.==

Riporto

485.100.==

61) Bidet con zampillo parabolico,
ecc.

= n° 2

14.000

28.000.==

62) Sifoni piombo e raccordi, ecc.

= n° 2

2.500

5.000.==

63) Tubi e lastre per bocchettoni in
piombo, ecc.

= Kg. 20,00

450

9.000.==

64) Lavapanni, ecc.

= n° 2

11.000

22.000.==

SOMMA IMPIANTO IDRICO-SANITARIO L. 549.100.==

G) - IMPIANTO ELETTRICO

65) Impianto elettrico sottotraccia,
ecc.

c. l.

= n° 22
=====

2.000

44.000.==

66) Impianto elettrico per commutato-
ri, ecc.

= n° 4
=====

2.100

8.400.==

67) Prese di corrente luce, ecc.

= n° 6
=====

1.200

7.200.==

68) Prese di corrente per elettrodome-
stici, ecc.

= n° 8
=====

1.750

14.000.==

69) Impianto campanelli, ecc.

= ml. 10,00
=====

1.100

11.000.==

SOMMANDO IMPIANTO ELETTRICO L. 84.600.==

H) - OPERE VARIE

70) Intonaco plastico, ecc.

PRIMO PIANO :

$2 \times (12,56 + 10,92) \times 3,20$ = mq. 150,27

TRAVI P.T. :

$2 \times 3,20 \times 0,35$ = " 2,24

$2 \times 4,00 \times 0,35$ = " 2,80

CORNICE :

$2 \times (13,56 + 11,80) \times 0,50$ = " 25,36

ATTICO :

$2 \times (12,56 + 10,92) \times 1,00$ = " 46,96

Sommano

mq. 227,63

2.300

523.549.==

70) Intonaco esterno, ecc.

PIANO TERRA :

$2 \times (5,42 + 3,15 + 1,43) \times 3,20$ = mq. 64,00

SOTTOBALCONI : (vedi)

= " 100,94

TERRAZZA :

$2 \times (4,20 + 5,50) \times 2,20$ = " 42,68

SPORGENZA SOLAIO TERRAZZA :

$2 \times (6,60 + 6,20) \times 0,50$ = " 12,80

Sommano

mq. 220,42

650

143.273.==

**71) Ferro lavorato in opera per ringhie
re ecc.**

PALETTI STENDITOI :

$4 \times 2,00 \times 2,50$ = Kg. 20,00

380

7.600.==

**72) Pannelli in fibro cemento su profi
lati di ferro per balconi, ecc.**

$10,65 \times 1,00$

= mq. 10,65

6.400

68.160.==

**73) Pannelli in profilato di ferro e
vetro retinato, ecc.**

PIANO TERRENO :

$2 \times (1,50 + 1,75) \times 1,00$ = mq. 6,50

PRIMO PIANO :

$2 \times 1,30 \times 1,00$ = " 2,60

A Riportare

mq. 9,10

742.582.==

= 18 =

	Riporto	mq.	9,10		742.582.==
2 x 1,50 x 1,00		= "	3,00		
<u>TERRAZZA :</u>					
2 x 0,70 x 1,40		= "	1,96		
2 x 1,00 x 0,60		= "	1,20		
Sommano		mq.	15,26	7.000	106,820.==

74) Coloritura ad olio, ecc.

I N F I S S I :

2 x (mq. 8,27 + 9,20 + 38,05)	= mq.	111,04		
1 x mq. 30,82	= "	30,82		
3 x mq. 27,58	= "	82,74		
Sommano	mq.	224,60	400	89.840.==

75) Intonaco bastardo, ecc.

INTERNO MURO D'ATTICO :

2 x (12,56 + 10,92) x 1,00	= mq.	46,96		
2 x 5,50 x 1,00	= "	11,00		
4 x 1,50 x 1,00	= "	6,00		
Sommano	mq.	63,96	550	35.178.==

76) Intonaco civile, ecc.

VANO TERRAZZA :

2 x 2 x (2,20 + 4,40) x 2,00	= mq.	52,80	500	26.400.==
------------------------------	-------	-------	-----	-----------

SOMMANDO OPERE VARIE L. 1.000.820.==

1) - ATTREZZATURA AREA

77) Scavo a sezione ristretta, ecc.

MURETTI :

25,00 x 0,50 x 0,40 = mc. 5,00

FOGNATURA :

22,00 x 0,50 x 1,00 = " 11,00

Sommano

mc. 16,00 1.450 23.200.==

78) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, ecc.

FONDAZIONI MURETTI :

21,00 x 0,50 x 0,20 = mc. 2,10 10.000 21.000.==

79) Muratura tutta tufo, ecc.

ZOCCOLO MURETTI :

25,00 x 0,43 x 0,54 = mc. 5,80 7.500 43.500.==

80) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

MAPPETTA SUI MURETTI :

25,00 x 0,50 x 0,10 = mc. 1,25 18.000 22.500.==

81) Cordoni calcarei, ecc."

= ml. 60,00 2.200 132.000.==

82) Basolato in pietrame calcareo, ecc.

ZANELLA :

60,00 x 0,40 = mq. 24,00 3.000 72.000.==

83) Massetto in calcestruzzo cementizio, ecc.

MARCIAPIEDI :

60,00 x 1,00 = mq. 60,00 625 37.500.==

A Riportare

351.700.==

Riporto

351.700.==

84) Pietrini di cemento, ecc.

MARCIAPIEDI :

superficie idem voce precedente	= mq.	60,00	1.150	69.000.==
		=====		

85) Tappetino bitumato, ecc.

2 x 10,00 x 1,50	= mq.	30,00	1.100	33.000.==
		=====		

86) Tubi di cemento amianto per fogna
Ø 150, ecc.

	= ml.	22,00	1.450	31.900.==
		=====		

87) Pozzetti con sifone, ecc.

	= n°	2	12.000	24.000.==
		=====		

88) Pozzetti di ispezione, ecc.

	= n°	4	6.000	24.000.==
		=====		

89) Chiusini di ghisa, ecc.

n° 4 x Kg. 25,00	= Kg.	100,00	290	29.000.==
		=====		

90) Paletti in ferro, ecc.

6 x 2,00 x 2,50	= Kg.	30,00	380	11.400.==
		=====		

91) Rete zincata, ecc.

	= Kg.	10,00	500	5.000.==
		=====		

SOMMANO ATTREZZATURA AREA L. 579.000.==

=====

R I E P I L O G O

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

A) - LAVORI A MISURA :

1) - FONDAZIONI L. 2.328.627,50
=====

2) - ATTREZZATURA AREA L. 579.000.==
=====

B) - LAVORI A FORFAIT :

- RUSTICO L. 5.774.396,50

- TRAMEZZI ED INTONACI " 802.028.==

- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI " 1.058.306.==

- INFISSI " 1.118.352.==

- IMPIANTO IGIENICO=SANITARIO " 549.100.==

- IMPIANTO ELETTRICO " 84.600.==

- OPERE VARIE " 1.000.820.==

SOMMANO L. 10.387.602,50
=====

B O R T I C O

LAVORI A MISURA

A) - F O N D A Z I O N I

- 1) Scavo di materie eseguito con mezzi meccanici, ecc.

$$3 \times 5,00 \times 1,10 = \underline{\underline{\text{mq. } 16,50}}$$

$$\text{mq. } 16,50 \times 2,00 = \underline{\underline{\text{mc. } 33,00}}$$

di cui il 90% :

mc. 33,00 x 90,90	= mc.	29,70	1.100	32.670.==
		<u>=====</u>		

- 2) Idem come sopra per rettifica a mano, ecc.

mc. 33,00 x 0,10	= mc.	3,30	1.450	4.785.==
		<u>=====</u>		

- 3) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.

mq. 16,50 x 10,10	= mc.	1,65	8.500	14.025.==
		<u>=====</u>		

- 4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

mq. 16,50 x 0,30	= mc.	4,95		
3 x 5,70 x 0,50 x 0,80	= "	6,84		

Sommano

mc.	11,79	15.000	176.850.==
	<u>=====</u>		

- 5) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 60/mc. ecc.

mc. 11,79 x Kg. 60,00	= Kg.	707,40	180	127.332.==
		<u>=====</u>		<u>=====</u>

SOMMANO FONDAZIONI L. 355.662.==

=====

B) - R U S T I C O

6) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

CALPESTIO :

Pilastri

3x0,40x0,40x0,81 = mc. 0,39

PIANO TERRENO :

Pilastri

3x0,30x0,40x2,90 = mc. 1,05

Travi

3x5,50x0,40x0,50 = " 3,30

sono

= " 4,35

PRIMO PIANO :

Pilastri

3x0,30x0,30x2,90 = mc. 0,79

Travi

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

1x5,50x1,00x0,22 = " 1,21

sono

= " 4,20

TERRAZZA :

Divisori

1 x 5,50 x 0,30 x 0,20 = " 0,33

Sommano

mc. 9,27

18.000

166.860.==

7) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 80/mc. ecc.

mc. 9,27 x Kg. 80,00 = Kg. 741,60

180

133.488.==

8) Solaio misto in c.a., ecc.

COPERTURA PIANO TERRENO :

8,20 x 5,74 = mq. 47,07

COPERTURA PRIMO PIANO :

5,74 x 3,90 = " 22,39

5,74 x 3,80 = " 21,82

Sommano

mq. 91,28

5.200

474.656.==

9) Muratura a cassa vuota, ecc.

2 x 5,50 x 0,30 x 2,90 = mc. 9,57

9.000

86.130.==

A Riportare

861.134.==

Riporto

861.134.==

10) Sovraprezzo per la muratura di cui sopra eseguita in mattoni di laterizio, ecc.

- volume idem voce precedente	= mc.	9,57	1.000	9.570.==
-------------------------------	-------	------	-------	----------

11) Compenso per fratazzatura pareti interne cortina e posa pannelli di lana di vetro, ecc.

- superficie complessiva	= mq.	24,03	1.000	24.030.==
--------------------------	-------	-------	-------	-----------

12) Muratura ~~in~~ tufo da cm.20, ecc.

(5,50 + 2,77) x 2,90	= mq.	23,98	1.800	43.164.==
----------------------	-------	-------	-------	-----------

13) Masso a pensio, ecc.

9,50 x 5,50	= mq.	52,25	400	20.900.==
-------------	-------	-------	-----	-----------

14) Stratificazione di asfalto, ecc.

9,50 x 5,50	= mq.	52,25	1.100	57.475.==
-------------	-------	-------	-------	-----------

15) Pavimentazione in lastre di Corsi, ecc.

9,50 x 5,50	= mq.	52,25	1.150	60.087,50
-------------	-------	-------	-------	-----------

SOMMANO RUSTICO L. 1.076.360,50

C) - TRAMEZZI ed INTONACI

16) Muratura tufo da cm. 10 per tramezzi, ecc.

2,65 x 2,90

= mq. 7,68

4,50 x 2,90

= " 13,05

1,00 x 2,90

= " 2,90

Sommano

mq. 23,63

1.200

28.356.==

17) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTI :

superficie idem voce n° 8)

= mq. 91,28

PARETI :

2 x 2 x (4,50+2,65) x 2,90

= " 82,94

2 x (4,50+4,50) x 2,90

= " 52,20

2 x (2,60+1,00) x 2,90

= " 20,88

2 x (1,80+1,23) x 2,90

= " 17,57

Sommano

mq. 264,87

500

132.435.==

18) Tinteggiatura a calce, ecc.

superficie idem voce precedente

= mq. 264,87

60

15.892,20

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI L.176.683,20

E) - I N F I S S I

23) Telai a vetri, ecc.

3 x 1,20 x 1,60
0,60 x 0,60

Sommano

= mq. 5,76

= " 0,36

mq. 6,12

8.900

54.468.==

24) Persiane avvolgibili, ecc.

3 x 1,20 x 1,60

= mq. 5,76

6.500

37.440.==

25) Cassonetto coprirullo, ecc.

3 x 1,60 x 0,60

= mq. 2,88

4.000

11.520.==

26) Bussole, ecc.

3 x 0,95 x 2,15
1 x 0,75 x 2,15

Sommano

= mq. 6,13

= " 1,61

mq. 7,74

10.400

80.496.==

SOMMANO INFISSI L. 183.924.==

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

N. N.

G) - IMPIANTO ELETTRICO

27) Impianto elettrico sottotraccia,
ecc.

c. l.

= n° 4
=====

2.000

8.000.==

28) Prese di corrente luce, ecc.

= n° 4
=====

1.200

4.800.==

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO L. 12.8000.==

H) - OPERE VARIE

29) Intonaco plastico, ecc.

2 x 5,50 x 8,00

= mq. 88,00 2.300 202.400.==
=====

30) Intonaco esterno, ecc.

SOTTOPORTICO :

10,00 x 5,50

= mq. 55,00 650 35.750.==
=====

31) Coloritura ad olio, ecc.

I N F I S S I :

2 x (mq. 6,12 + 5,76 + 7,74)

= mq. 39,24 400 15.696.==
=====

32) Muratura in grigliato, ecc.

2 x 3,00 x 1,00

= mq. 6,00 2.000 12.000.==
=====

33) Travi in c.a. - a stima -

9.000.==
=====

SOMMANO OPERE VARIE L. 274.846.==
=====

1) - ATTREZZATURA AREA

34) Cordone sotto il portico, ecc.

2 x 10.00

= ml. 20.00

2.200

44.000.==

35) Zanella, ecc.

 $20,00 \times 0,40$

= mg. 8.00

Doppia zanella ingresso portico :

2 x 5,50 x 0,40

4.40

SOMMARIO

mq. 12.40

3.000

37.200.==

36) Tappetino bitumato, ecc.

10.00 x 8.50

= mg. 85.00

1.100

93.500.==

37) Pozzetti di ispezione, ecc.

$\eta^0 = 2$

6.000

12.000.==

38) Chiusini di ghisa, ecc.

nº 2 x Kg. 25,00

= Kg. 50,00

290

14.500. Call 800-855-8555

SOMMANO ATTREZZATURA AREA L. 201.200.

R I E P I L O G O

P O R T I C O

A) - LAVORI A MISURA :

1) - FONDAZIONI L. 355.662.==
=====

2) - ATTREZZATURA AREA L. 201.200.==
=====

B) - LAVORI A FORFAIT :

- RUSTICO L. 1.076.360,50

- TRAMEZZI ED INTONACI " 176.683,20

- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI " 114.420.==

- INFISSI " 183.924.==

- IMPIANTO IGIENICO=SANITARIO " - - -

- IMPIANTO ELETTRICO " 12.800.==

- OPERE VARIE " 274.846.==
=====

SOMMANO L. 1.839.033,70
=====

RIEPILOGO GENERALE

A) - LAVORI A MISURA :

1) FONDAZIONI :

Elementi con 2 alloggi senza portico:

4 x L. 2.328.627,50 = L. 9.314.508.=

Portico :

4 x L. 355.662,00 = " 1.422.648.=

2) ATTREZZATURA AREA :

Elementi senza portico :

4 x L. 579.000,00 = " 2.316.000.=

Portico :

4 x L. 201.200,00 = " 804.800.=

Sommano L. 13.857.956.=

Ed in cifra tonda L. 13.850.000.==

B) - LAVORI A FORFAIT :

Elementi senza portico :

4 x L. 10.387.602,00 = L. 41.550.408.=

Portico :

4 x L. 1.839.033,00 = " 7.356.132.=

Sommano L. 48.906.540.=

Ed in cifra tonda L. 48.900.000.==

I N U N O L. 62.750.000.==

C) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- spese generali 6°/° L. 3.765.000.=

- per acquisto suolo e spese notarili.. " 4.100.000.=

- per allacciamenti " 600.000.=

- per imprevisti ed eventuale revisione
prezzi " 6.785.000.=

Sommano L. 15.250.000.==

T O T A L E G E N E R A L E L. 78.000.000.==

=====