

=====○○○○○○=====

P E R I E I A

DEGLI ALLOGGI POPOLARI DI PROPRIETA' DELLO STATO NELLA

PROVINCIA DI BRINDISI

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

VIS TO :

IL PRESIDENTE

(Dott. Raffaele FISCHETTO)



= 1° G R U P P O =
=====

BRINDISI - Fabbricato Via Valzani 2,4,6 - Alloggi n° 24 - (3° Lotto Legge 640)
 ➔ Fabbricato Via Sardelli 2,4,6 - " " 24 - (4° Lotto Legge 640)

3° LOTTO (Legge 640)

1) - Piccola riparazione di sportelli a vetri, ecc.

72 x 1,20 x 1,70	= mq.	146,88
24 x 1,20 x 1,70	= "	48,96
48 x 0,80 x 2,60	= "	99,84
scale		
9 x 1,60 x 1,00	= "	14,40

Sommano	mq.	310,08	3.500	1.085.280
		=====		

2) - Revisione semplice di persiane avvolgibili, ecc.

24 x 1,20 x 1,20	= mq.	34,56
48 x 0,80 x 2,60	= "	99,84

Sommano	mq.	134,40	2.500	336.000
		=====		

3) - Media riparazione di portoncini, ecc.

3 x 1,36 x 2,51	= mq.	10,24
porte terrazze :		
3 x 1,00 x 2,10	= "	6,30

Sommano	mq.	16,54	6.500	107.510
		=====		

4) - Piccola riparazione di persiane alla Romana, ecc.

72 x 1,20 x 1,70	= mq.	146,88
------------------	-------	--------

		4.000	587.520
		=====	

5) - Tinteggiature infissi esterni, ecc.

quantità pari alla voce :

- n° 1	= mq.	310,08
- " 2 : mq. 134,40x2,5	= "	268,80
- " 3 : " 16,54x2	= "	33,08

a riportare	mq.	611,96	2.116.310
-------------	-----	--------	-----------

= 2 =

Riporto	mq.	611,96		2.116.310
- n° 4 : mq. 146,88x3	= "	440,64		
Sommano	mq.	1.052,60	1.000	1.052.600
		=====		

6) - Tinteggiatura di ringhiere in ferro, ecc.

Ringhiere scale :				
3 x 31,00 x 1,00	= mq.	93,00		
Ringhiere esterne :				
3 x 35,00 x 1,20	= "	126,00		
6 x 4 x 1,90 x 1,20	= "	54,72		
6 x 4 x 2,30 x 1,20	= "	66,24		
24 x 1,00 x 1,20	= "	28,80		
Divisorio terrazze:				
2 x 10,20 x 3,00	= "	61,20		
Sommano	mq.	429,96	1.300	558.948
		=====		

7) - Stilatura delle murature di car paro, ecc.

Zoccolo :				
2 x 50,20 x 1,50	= mq.	150,60		
2 x 10,30 x 1,50	= "	30,90		
Sommano	mq.	181,50	1.500	272.250
		=====		

8) - Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico; ecc. las-sato a spruzzo, ecc.

Prospetti :				
2 x 50,00 x 14,00	= mq.	1.400,00		
2 x 10,20 x 14,00	= "	285,60		
2x2x 1,60 x 14,00	= "	89,60		
6x 0,50 x 14,00	= "	42,00		
6x 1,00 x 14,00	= "	84,00		
Sottobalconi :				
21 x 1,15 x 1,20	= "	28,98		
Pensiline :				
2x3x 2,00 x 1,20	= "	14,40		
Scale :				
2 x 3 x (3,00+4,81) x 1,80	= "	84,35		
Parapetti :				
"	= "	21,20		
	= "	105,60		
Sommano	mq.	2.155,73	2.100	4.527.033
		=====		

9) - Tinteggiatura a temperaa su pa reti, ecc.

Scale :				
3 x 2 x (2,70+4,70) x 15,50	= mq.	623,10		
A Riportare	mq.	623,10		8.527.141

= 3 =

Riporto	mq.	623,10		8.527.141
3 x 8 x 1,00 x 1,00	= "	27,00		
3 x 9 x 1,00 x 3,00	= "	81,00		
3 x 2,00 x 5,00	= "	30,00		
Sommano	mq.	761,10	500	380.550

10) - Svellimento di lastricato ; so-
lare, ecc.

3 x 16,07 x 4,11	= mq.	198,14
6 x 6,70 x 4,81	= "	193,36
Scale	= "	28,20

Sommano	mq.	419,70	1.300	545.610
---------	-----	--------	-------	---------

11) - Stratificazione di asfalto a
due strati incrociati, ecc.

quantità pari alla voce prece-
dente

= mq.	419,70	2.900	1.217.130
-------	--------	-------	-----------

12) - Formazione di masso a pendio
per le terrazze, ecc.

quantità pari alla voce prece-
dente

= mq.	419,70	300	125.910
-------	--------	-----	---------

13) - Lastricato solare in lastre di
Cursi, ecc.

quantità pari alla voce prece-
dente

= mq.	419,70	4.900	2.056.530.
-------	--------	-------	------------

14) - Fornitura e posa in opera di
lana di vetro rigida per ter-
razze, ecc.

quantità pari alla voce prece-
dente

= mq.	419,70	1.500	629.550
-------	--------	-------	---------

TOTALE LAVORI PALAZZINA 3° LOTTO £. 13.482.421

4° LOTTO (Legge 640)

Idem come per il 3° Lotto £. 13.482.421

RIPRISTINO RETE FOGNANTE ESTERNA :

15) - Pozzetti di ispezione ai pie-
di delle colonne di scarico,
ecc.

- Rifacimento pozzetti ai pie-
di delle colonne :

a riportare

26.964.842

= 4 =

n° 2 x 6	Riporto	= n° 12	18.000	26/964.842 216.000
16) - Pozzetti d'ispezione in conglomerato cementizio, ecc.				
- rete esterna		= n° 5	22.500	112.500
17) - Fornitura e posa in opera di chiusini di ghisa, ecc.				
Pozzetti :				
n° 12 x 55		= Kg. 660.		
" 5 x 75		= " 375.		
Sommano		Kg. 1.035.	750	776.250
18) - Svellimento di pavimentazione di pietrini, ecc.				
Per formazione di pozzetti :				
12 x 0,80 x 0,80	= mq.	7,68		
5 x 1,00 x 1,00	= "	5,00		
Per la sostituzione di alcuni tratti di rete fognante :				
2 x 13,20 x 0,75	= "	19,80		
24,00 x 0,75	= "	18,00		
10,50 x 0,75	= "	7,87		
9,20 x 0,75	= "	6,90		
Sommano		mq. 65,25	600	39.150
19) - Scavo di terra a sezione ristretta, ecc.				
Per la sostituzione di alcuni tratti della rete fognante :				
2 x 13,20 x 0,60 x 1,50	= mc.	23,76		
24,00 x 0,60 x 1,50	= "	21,60		
10,50 x 0,60 x 1,50	= "	9,45		
9,20 x 0,60 x 1,50	= "	8,10		
Sommano		mc. 62,91	5.850	368.004
20) - Tubazione in fibro-cemento della sezione di cm. 15, per fogna				
ml. 2 x 13,20	= ml.	26,40		
" 24,00 + 10,50 + 9,20	= "	43,70		
Sommano		ml. 70,10	4.150	290.915
A Riportare				28.767.661

= 5 =

Riporto

28.767.661

21) - Rinterro, ecc.

- quantità idem alla voce
di cui al n° 19

= mc. 63,09 1.550 97.789

22) - Massetto in conglomerato cementizio a q/li 2,00 di cemento, ecc.

- quantità idem alla voce di
cui al n° 18

= mq. 65,25 2.100 137.025

23) - Pavimentazione di pietrini di cemento, ecc.

- quantità idem alla voce di
cui al n° 18

= mq. 65,25 4.100 267.525

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA DEL 1° GRUPPO ... £. 29.270.000

QUADRO ECONOMICO 1° GRUPPO

A) - Importo lavori a base d'appalto £. 29.270.000

B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione :

- I.V.A. sui lavori il 12% £. 3.512.400

- Spese generali il 9% " 2.634.300

- I.V.A. su Spese generali il 12%. " 316.116

- Revisione prezzi, imprevisti e I.

V.A. relativa " 2.127.184

In uno " 8.590.000

S O M M A N O £. 37.860.000

= 6 =

= 2° GRUPPO =

BRINDISI - Fabbricato Via A.De Pace 1,3,5 - All. 24 - (5° Lotto Legge 640)
" " P. Elia 1,3,5 - " 24 - (6° " " ")
" " C.Monaco 1,3,5 - " 24 - (7° " " ")
" " Lucrezio 1,3,5 - " 24 - (8° " " ")

5° LOTTO (Legge 640)

1) - Piccola riparazione di sportel
li a vetri, ecc.

72 x 1,20x1,70	= mq.	146,88		
24 x 1,20x1,70	= "	48,96		
48 x 0,80x2,60	= "	99,84		
scale :				
9 x 1,60x1,00	= "	14,40		

Somma	mq.	310,08	3.500	1.085.280
		=====		

2) - Revisione semplice di persiane
avvolgibili, ecc.

24 x 1,20 x 1,20	= mq.	34,56		
48 x 0,80 x 2,60	= "	99,84		

Sommano	mq.	134,40	2.500	336.000
		=====		

3) - Media riparazione di portonci-
ni, ecc.

3 x 1,36 x 2,51	= mq.	10,24		
porte terrazze:				
3 x 1,00 x 2,10	= "	6,30		

Sommano	mq.	16,54	6.500	107.510
		=====		

4) - Piccola riparazione di persia-
ne alla Romana, ecc.

72 x 1,20 x 1,70	= mq.	146,88	4.000	587.520
		=====		

5) - Tinteggiatura infissi esterni,
ecc.

quantità pari alla voce :

- n° 1	= mq.	310,08		
- " 2 : mq.134,40x2,5	= "	268,80		

A Riportare	mq.	578,88		2.116.310
-------------	-----	--------	--	-----------

= 7 =

Riporto	mq.	578,88		2.116.310
+ n° 3 : mq. 16,54 x 2	= "	33,08		
- " 4 : " 146,98 x 3	= "	440,64		
Sommano	mq.	1.052,60	1.000	1.052.600

6) - Tinteggiatura di ringhiere in ferro, ecc.

Ringhiere scale :				
3 x 31,00 x 1,00	= mq.	93,00		
Ringhiere esterne :				
3 x 35,00 x 1,20	= "	126,00		
6x4x 1,90 x 1,20	= "	54,72		
6x4x 2,30 x 1,20	= "	66,24		
24 x 1,00 x 1,20	= "	28,80		
Divisori terrazze :				
2 x 10,20x 3,00	= "	61,20		
Sommano	mq.	429,96	1.300	558.948

7) - Stilatura delle murature di carparo, ecc.

Zoccolo :				
2 x 50,20 x 1,50	= mq.	150,60		
2 x 10,30 x 1,50	= "	30,90		
Sommano	mq.	181,50	1.500	272.250,=

8) - Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc. passato a spruzzo, ecc.

Prospetti :				
2 x 50,00 x 14,00	= mq.	1.400,00		
2 x 10,20 x 14,00	= "	285,60		
2x2x 1,60 x 14,00	= "	89,60		
6 x 0,50 x 14,00	= "	42,00		
6 x 1,00 x 14,00	= "	84,00		
Sottobalconi :				
21 x 1,15 x 1,20	= "	28,98		
Pensiline :				
2x3x 2,00 x 1,20	= "	14,40		
Scale :				
2x3x(3,00 + 4,81) x 1,80	= "	84,35		
Parapetti	= "	21,20		
"	= "	105,60		
Sommano	mq.	2.155,73	2.100	4.527.033

9) - Tinteggiatura a tempera su pareti, ecc.

Scale :				
3 x 2 x (2,70+4,70) x 15,50	= mq.	623,10		
A Riportare	mq.	623,10		8.527.141

= 8 =

Riporto	mq.	623,10		8.527.141
3 x 9 x 1,00 x 1,00	= "	27,00		
3 x 9 x 1,00 x 3,00	= "	81,00		
3 x 2,00 x 5,00	= "	30,00		
Sommano	mq.	761,10	500	380.550
10) - Svellimento di lastricato solare, ecc.				
3 x 16,07 x 4,11	= mq.	198,14		
6 x 6,70 x 4,81	= "	193,36		
Scale	= "	28,20		
Sommano	mq.	419,70	1.300	545.610
11) - Stratificazione di asfalto a due strati incrociati, ecc.				
- quantità pari alla voce precedente	= mq.	419,70	2.900	1.217.130
12) - Formazione di masso a pendio per le terrazze, ecc.				
- quantità pari alla voce precedente n° 10	= mq.	419,70	300	125.910
13) - Lastricato solare in lastre di Cursi, ecc.				
- quantità pari alla voce precedente n° 10	= mq.	419,70	4.900	2.056.530
14) - Fornitura e posa in opera di lana di vetro rigida per terrazze, ecc.				
- quantità pari alla voce precedente n° 10	= mq.	419,70	1.500	629.550
TOTALE LAVORI PALAZZINA 5° LOTTO				£. 13.482.421
6° LOTTO (Legge 640)				
Idem come per il 5° Lotto				£. 13.482.421
7° LOTTO (Legge 640)				
Idem come per il 5° Lotto				£. 13.482.421
A Riportare				£. 40.447.263

Riporto

40.447.263

8° LOTTO (Legge 640)

15) - Piccola riparazione di sportel
li a vetri, ecc.

52 x 1,20 x 1,70	= mq.	106,08
48 x 1,20 x 1,20	= "	69,12
32 x 0,80 x 2,60	= "	66,56
16 x 1,20 x 2,60	= "	49,92
Scale :		
9 x 1,60 x 1,00	= "	14,40

Sommano

mq.	306,08	3.500	1.071.280

16) - Revisione semplice di persiane
avvolgibili, ecc.

48 x 1,20 x 1,20	= mq.	69,12
16 x 1,20 x 2,60	= "	49,92

Sommano

mq.	119,04	2.500	297.600

17) - Media riparazione di portonci-
ni, ecc.

3 x 1,36 x 2,51	= mq.	10,24
Porte terrazze :		
3 x 1,00 x 2,10	= "	6,30

Sommano

mq.	16,54	6.500	107.510

18) - Piccola riparazione di persia-
ne alla romana, ecc.

52 x 1,20 x 1,70	= mq.	106,08
------------------	-------	--------

		4.000	424.320

19) - Tinteggiatura infissi esterni,
ecc.

quantità pari alle voci :

- n° 14	=	= mq.	306,08
- " 15 : mq.	119,04 x 2	= "	238,08
- " 16 : "	16,54 x 2	= "	33,08
- " 17 : "	106,08 x 3	= "	212,16

Sommano

mq.	789,40	1.000	789.400

20) - Tinteggiatura di ringhiere in
ferro, ecc.

Ringhiere scale :

3 x 31,00 x 1,00	= mq.	93,00
------------------	-------	-------

Ringhiere esterne :

3 x 35,00 x 1,20	= "	126,00
------------------	-----	--------

A Riportare

mq.	219,00		43.137.373
-----	--------	--	------------

	Riporto	mq.	219,00		43.137.373
3 x 6 x 2,20 x 1,20		= "	47,52		
3 x 4,00 x 1,70		= "	20,40		
3 x 2,00 x 3,00		= "	18,00		
Fioriere :					
6 x 3,00 x 1,00		= "	18,00		
Divisori terrazze :					
2 x 7,00 x 1,20		= "	16,80		
Sommano		mq.	339,72	1.300	441.636

21) - Stilatura della muratura in carparo, eccv.

Zoccolo :

2 x 46,40 x 1,50	= mq.	139,20
2 x 10,00 x 1,50	= "	30,00

Sommano	mq.	169,20	1.500	253.800
---------	-----	--------	-------	---------

22) - Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, ecc. pag sato a spruzzo, ecc.

Prospetti :

2 x (46,40+8,90) x 14,00	= mq.	1.548,40
4 x 1,20 x 14,00	= "	67,20
2 x 4 x 1,20 x 2,90	= "	167,04
Intrad. pens.		
2 x 3 x 1,20 x 2,00	= "	14,40
Attico :		
2 x ml. 120,80	= "	241,60
Scale ;		
3 x 2 x (3,00+4,81) x 1,80	= "	84,35

Sommano	mq.	2.122,99	2.100	4.458.279
---------	-----	----------	-------	-----------

23) - Tinteggiatura a tempera su pareti, ecc.

Scala :

3 x 2 x (2,00+4,70) x 15,50	= mq.	623,10
3 x 9 x 1,00 x 2,00	= "	54,00
3 x 9 x 1,00 x 3,00	= "	81,00
3 x 2,00 x 5,00	= "	30,00

Sommano	mq.	788,10	500	394.050
---------	-----	--------	-----	---------

24) - Svellimento di lastricato solare, ecc.

Terrazze :

3 x 14,90 x 4,01	= mq.	179,25
6 x 3,80 x 4,81	= "	109,67

A Riportare	mq.	288,92		48.585.138
-------------	-----	--------	--	------------

= 11 =

Riporto	mq.	288,92		48.685.138
2 x 2,77x 3,71	= "	20,55		
4 x 2,47x 3,71	= "	36,65		
Scale	= "	28,20		
(1,50+45,65+5,02) x 0,50	= "	26,08		
Balconi :				
(38,00+41,60+9,20+8,80) x 1,20=	"	117,12		
Sommano	mq.	517,52	1.300	672.776
		=====		

25) - Stratificazione di asfalto a due strati incrociati, ecc.

- quantità pari alla voce precedente = mq. 517,52 2.900 1.500.808
=====

26) - Formazione di masso a pendio per le terrazze ecc.

- quantità pari alla voce 24) = mq. 517,52 300 155.256
=====

27) - Lasticato solare in lastre di Cursi, ecc.

- quantità pari alla voce 24) = mq. 517,52 4.900 2.535.848
=====

28) - Provvista e posa in opera di lana di vetro rigida per terrazze, ecc.

- quantità pari alla voce 24) = mq. 517,52 1.500 776.280
=====

RIPRISTINO RETE FOGNANTE ESTERNA

29) - Pozzetti d'ispezione ai piedi delle colonne di scarico, ecc.

- rifacimento pozzetti ai piedi delle colonne :

n° 4 x 6 = n° 24 18.000 432.000
=====

30) - Pozzetti di ispezione in conglomerato cementizio ecc.
rete esterna :

4 + 4 + 5 + 6 + 7 = n° 26 22.500 585.000
=====

31) - Fornitura e posa in opera di chiusini di ghisa, ecc.

pozzetti : n° 24 x Kg. 55 = Kg. 1.320.==

A Riportare Kg. 1.320.== 55.343.106

	Riporto	Kg. 1.320,==		55.343.106
n° 26 x Kg. 75		= " 1.950,==		
	Sommano	Kg. 3.270,==	750	2.452.500
		=====		

32) - Svellimento di pavimentazione di pietrini, ecc.

Per formazione di pozzetti :

24 x 0,80 x 0,80 = mq. 15,36

26 x 1,00 x 1,00 = " 26,00

Per la sostituzione di alcuni tratti di rete fognante :

3 x 14,50 x 0,75 = " 32,62

23,00 x 0,75 = " 17,25

12,60 x 0,75 = " 9,45

13,20 x 0,75 = " 9,90

Sommano	mq.	110,58	600	66.348
		=====		

33) - Scavo di terra a sezione ristretta, ecc.

Per la sostituzione di alcuni tratti della rete fognante :

3 x 14,50 x 0,60 x 1,50 = mc. 39,15

23,00 x 0,60 x 1,50 = " 20,70

12,60 x 0,60 x 1,50 = " 11,34

13,20 x 0,60 x 1,50 = " 11,88

Sommano	mc.	83,07	5.850	485.959
		=====		

34) - Tubazione in fibro cemento della sezione di cm.15 per fogna, ecc.

3 x 14,60 = ml. 43,80

23,00 + 12,60 + 13,20 = " 48,85

Sommano	ml.	92,65	4.150	384.483
		=====		

35) - Rinterro, ecc.

quantità pari alla voce 33	= mc.	83,07	1.550	128.758
		=====		

36) - Massetto in conglomerato cementizio a q/li 2 di cemento, ecc.

quantità di cui al n° 32	= mq.	110,58	2.100	232.218
		=====		

37) - Pavimentazione di pietrini di cemento, ecc.

quantità pari al n° 32	= mq.	110,58	4.100	453.378
		=====		

A Riportare				59.546.250
-------------	--	--	--	------------

Riporto

598546.250

V A R I E :

38) - Ferro lavorato per finestrini
degli scafinati ecc.

n° 45 x Kg. 15

= Kg. 675.==

950

641.250

=====

39) - Terminali di ghisa per pluviali ecc.

= n° 5

8.500

42.500

=====

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA DEL 2° GRUPPO..... £. 60.230.000

=====

QUADRO ECONOMICO 2° GRUPPO

A) - Importo lavori a base d'appalto £. 60.230.000

B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione :

- I.V.A. sui lavori il 12% £. 7.227.600

- Spese generali il 9% " 5.420.700

- I.V.A. su spese generali il 12%.. " 650.484

- Revisione prezzi, imprevisti ed

I.V.A. relativa " 5.351.216

In uno " 18.650.000

S O M M A N O £. 78.880.000

=====

~~*****~~

= 14 =

= 3° GRUPPO =

CAROVIGNO - Fabbricato	Via A.De Gasperi	54,56	-	All.12	(1° Lotto Legge 640)			
"	Piazza Gramsci	10,12	-	" 12	(2° " " " "			
"	Via A.De Gasperi	58	-	" 6	(3° " " " "			
"	Piazza Gramsci	14	-	" 6	(4° " " " "			
S.VITO DEI NORMANNI -	"	Piazza Risorgimento	6,8-	" 12	(1° " " " "			

CAROVIGNO : 1° Lotto (Legge 640)

- 1) - Impermeabilizzazione murature
esterne con pittura plastica
del tipo spruzzato, ecc.

(10,20+17,00+1,60+16,50+10,20+
+17,00+1,60+16,50) x 10,60 = mq. 960,36

Parapetti balconi :

8 x 2 x (0,70+1,05) x 1,00 = " 28,00

8 x 1,25 x 1,50 = " 15,00

8 x 1,00 x 1,20 = " 9,60

Sommano	mq. 1.012,96	2.100	2.127.216
---------	--------------	-------	-----------

- 2) - Tinteggiatura di pareti inter-
ne con tempera, ecc.

Vano scala :

2 x 2 x (2,00+4,70) x 14,80 = mq. 396,64

2 x 9 x 2,00 x 1,20 = " 43,20

2 x 8 x 3,00 x 1,00 = " 48,00

2 x 5,00 x 2,00 = " 20,00

Sommano	mq. 507,84	500	253.920
---------	------------	-----	---------

- 3) - Svellimento di lastrici solari
in pietra Cursi e sottostante
masso a pendio, ecc.

Terrazze :

2 x 16,00 x 9,20	= mq. 294,40	1.300	382.720
------------------	--------------	-------	---------

- 4) - Impermeabilizzazione con asfal-
to ad uno strato, ecc.

Terrazze

2 x 16,00 x 9,20	= mq. 294,40	1.600	471.040
------------------	--------------	-------	---------

A Riportare			3.234.896
-------------	--	--	-----------

= 15 =

Riporto

3.234.896

- 5) - Provvista e posa in opera di la
na di vetro, ecc.

Terrazze :

2 x 16,00 x 9,20

= mq. 294,40

1.500

441.600

=====

- 6) - Gretonato per pendenze, ecc.

Terrazze :

2 x 16,00 x 9,20

= mq. 294,40

300

88.320

=====

- 7) - Pavimentazione in lastre di Cur
si, ecc.

Terrazze :

2 x 16,00 x 9,20

= mq. 294,40

4.900

1.442.560.=

=====

TOTALE LAVORI PALAZZINA 1° LOTTO £. 5.206.792

=====

2° LOTTO (Legge 640)

Idem come per il 1° Lotto £. 5.206.792

=====

3° LOTTO (Legge 640)

- 1) - Impermeabilizzazione muratura
esterna con pittura plastica
a spruzzo, ecc.

(10,20+17,00+10,20+17,00)x10,60= mq. 576,40

2.100

1.210.944

=====

- 2) - Tinteggiatura a tempera di pa-
reti interni ecc.

Vano scala :

2 x (2,00+4,70) x 14,80

= mq. 198,32

9 x 2,00 x 1,20

= " 28,80

8 x 3,00 x 1,00

= " 24,00

5,00 x 2,00

= " 10,00

Sommano

mq. 261,12

500

130.560

=====

TOTALE LAVORI PALAZZINA 3° LOTTO £. 1.341.504.=

=====

4° LOTTO (Legge 640)

Idem come per il 3° Lotto £. 1.341.504.=

=====

./.

= 16 =

S.VITO DEI NORMANNI : 1° Lotto (Legge 640)

- 1) - Rivestimento esterno con pittura plastica a spruzzo, ecc.

2x(17,00+1,60+16,50)x10,50 = mq. 737,10

2 x 10,20 x 10,50 = " 214,20

67,80 x 0,11 = " 7,45

Sommano

mq. 958,75

2.100

2.013.375

- 2) - Svellimento di lastrici solari in pietra di Cursi, ecc.

2 x 2 x 9,20 x 6,50 = mq. 239,20

2 x 3,00 x 4,00 = " 24,00

2 x 3,00 x 5,70 = " 34,20

Sommano

mq. 297,40

1.300

386.620

- 3) - Asfaltatura orizzontale o verticale, ecc. ad un solo spessore di mm.8, ecc.

- quantità pari al n° 2 = mq. 297,40 1.600 475.840

- 4) - Isolamento di solai, terrazze, ecc. con pannelli rigidi di lana di vetro, ecc.

- quantità pari al n° 2 = mq. 297,40 1.500 446.100

- 5) - Masso a pendio per la formazione di lastrici solari, ecc.

quantità pari al n° 2 = mq. 297,40 300 89.220

- 6) - Pavimentazione su lastrici solari, eseguita con lastre di Cursi, ecc.

- quantità pari al n° 2 = mq. 297,40 4.900 1.457.260

TOTALE LAVORI PALAZZINA (1° LOTTO) £. 4.868.408.==

=====

R I E P I L O G O

IMPORTO A BASE D'ASTA :

- CAROVIGNO	:	1° Lotto - Via A. De Gasperi	£.	5.205.792.=
		2° " - Piazza Gramsci	"	5.206.792.=
		3° " - Via A. De Gasperi	"	1.341.504.=
		4° " - Piazza Gramsci	"	1.341.504.=
- S.VITO DEI NORMANNI	:	1° " - Piazza Risorgimento	"	4.868.408.=
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA			£.	17.965.000.=
				=====

QUADRO ECONOMICO 3° GRUPPO

.....

A) - Importo lavori a base d'asta	£.	17.965.000.=
B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione :		
- I.V.A. sui lavori il 12%	£.	2.155.800
- Spese generali il 9%	"	1.616.850
- I.V.A. su spese generali il 12%. "		194.022
- Revisione prezzi, imprevisti ed I.V.A. relativa	"	1.588.328
In uno	"	5.555.000.=
		=====
S O M M A N O	£.	23.520.000.=
		=====

= 4° GRUPPO =

CEGLIE MESSAPICO

Fabbricato	Via Risorgimento	68,70	-	Alloggi n°	16	(1°	Lotto	Legge	640
"	"	"		"	"	16	(2°	"	"
"	"	"		"	"	16	(3°	"	"
"	"	"		"	"	12	(4°	"	"
"	"	"		"	"	16	(5°	"	"
"	"	"		"	"	16	(6°	"	"
		56,58							
		48,46							
		60,62							
		64,66							
		52,50							

1° LOTTO (Legge 640)

- 1) - Svellimento di lastrici solari in pietra di Cursi, ecc.

Terrazze :

2 x 9,00 x 5,85 = mq. 105,30

2 x 9,00 x 6,05 = " 108,90

2 x 3,90 x 3,00 = " 23,40

Scale :

2 x 3,00 x 5,70 = " 34,20

Sommano

mq. 271,80 1.300 353.340

- 2) - ASFALTATURA orizzontale o verticale, ecc. ad un solo spessore di mm.8, ecc.

- quantità pari alla voce precedente

= mq. 271,80 1.600 434.880

- 3) - Isolamento di solari, terrazze, ecc. con pannelli rigidi di lana di vetro, ecc.

- quantità pari alla voce 1)

= mq. 271,80 1.500 407.700

- 4) - Masso a pendio per la formazione dei lastrici solari, ecc.

- quantità pari alla voce 1°

= mq. 271,80 300 81.540

- 5) - Pavimentazione sui lastrici, solari eseguita con lastre di pietra di Cursi, ecc.

- quantità pari alla voce 1)

= mq. 271,80 4.900 1.331.820

A Riportare

2.609.280

= 19 =

Riporto

2.609.280

- 5) - Rivestimento esterno eseguito
con intonaco plastico dato a
spruzzo, ecc.

Prospetti - perimetro
fabbr. ml. 95,33 x 14,20
idem cornicione :
ml. 81,80 x 0,50

= mq. 1.353,68

= " 40,90

Sommano

mq. 1.394,58

2.100

2.928.618

- 7) - Rivestimento esterno eseguito
con intonaco plastico dato a
fratazzo graffiato, ecc.

Fronti solette balconi :

2 x 4 x 5,35 x 0,30

= mq. 12,84

4 x 8,70 x 0,30

= " 10,44

4 x 5,50 x 0,30

= " 6,60

2 x 4 x 3,90 x 0,30

= " 9,36

Sommano

mq. 39,24

4.000

156.960

- 8) - Imbianchimento semplice a so-
lo latte di calce, ecc.

Sottobalconi :

4 x 4 x 1,80 x 1,20

= mq. 34,56

4 x 4 x 1,40 x 1,20

= " 26,88

4 x 5,00 x 1,30

= " 26,00

2 x 4 x 1,90 x 1,20

= " 18,24

2 x 4 x 1,00 x 1,00

= " 8,00

Sommano

mq. 113,68

300

34.104

- 9) - Tinteggiatura di pareti inter-
ne, ecc. con tempera di qualsia-
si colore, ecc.

Vani scala :

muri

2 x 2 x (2,00+4,70) x 14,80

= mq. 396,64

Pianerottoli

2 x 9 x 2,00 x 1,20

= " 43,20

rampe

2 x 8 x 3,00 x 1,00

= " 48,00

soffitti

2 x 5,00 x 2,00

= " 20,00

Sommano

mq. 507,84

500

253.920

- 10) - Media riparazione di portoncini
per la sola ossatura, ecc.

Portoncini : 2x1,36x2,51

= mq. 6,83

A Riportare

mq. 6,83

5.982.882

= 20 =

Riporto	mq.	6,583		5.982.882
Porte terrazzo : 2x1,20x2,10 =	"	5,04		
Sommano	mq.	11,87	6.500	77.155
		=====		
11) - Piccola riparazione di sportelli a vetri, ecc. Scale : 2x3x1,60x1,00	= mq.	9,60	3.500	33.600
		=====		
12) - Dipintura di infissi in legno esistenti, ecc. - superficie idem voce 10 : 2 x mq. 11,87 - finestre scale	= mq.	23,74		
	= "	9,60		
Sommano	mq.	33,34	1.000	33.340
		=====		
13) - Dipintura di ringhiere di balconi, scale, ecc. Balconi : 4 x 4 x (1,80+1,20) x 1,10 2 x (1,00+1,50) 2 x 4 x 1,60 x 1,10 Ringhiera scala : ml. 28,00 x 1,10	= mq.	52,80		
	= "	5,00		
	= "	14,08		
	= "	30,80		
Sommano	mq.	102,68	1.300	133.504
		=====		
TOTALE LAVORI PALAZZINA 1° LOTTO				£. 6.260.481
<u>2° LOTTO (Legge 640)</u>				
14) - Idem come per il 1° Lotto				£. 6.260.481
<u>3° LOTTO (Legge 640)</u>				
15) - Idem come per il 1° Lotto				£. 6.260.481
<u>4° LOTTO (Legge 640)</u>				
16) - Svellimento di lastrici solari in pietra di Cursi, ecc. 2 x 2 x (9,20x6,50) 2 x 3,00 x 4,00 2 x 3,00 x 5,70	= mq.	239,20		
	= "	24,00		
	= "	34,20		
Sommano	mq.	297,40	1.300	386.620
		=====		
17) - Asfaltatura orizzontale o verticale ad un solo spessore di mm.8, ecc. quantità voce precedente	= mq.	297,40	1.600	475.840
A Riportare				19.643.903

Riparti

19.643.903

18) - Isolamento di solai, terrazze, ecc. con pannelli rigidi di lana di vetro, ecc. - quantità pari alla voce 16) = mq.	297,40	1.500	446.100
19) - Masso a pendio per la formazione di lastrici solari, ecc. - quantità pari alla voce 16) = mq.	297,40	300	89.220
20) - Pavimentazione su lastrici solari eseguita con lastre da Cursi, ecc. - quantità pari alla voce 16) = mq.	297,40	4.900	1.457.260
21) - Tinteggiatura di pareti interne, ecc. con tempera di qualsiasi colore, ecc. Vani scala : muri 2 x 2 x (2,00+4,70) x 11,80 = mq.	316,24		
Pianerottoli 2 x 7 x 2,00 x 1,20 = "	33,60		
Rampe 2 x 7 x 3,00 x 1,00 = "	42,00		
Soffitti 2 x 2,00 x 5,00 = "	20,00		
Sommano	mq. 411,84	500	205.920
22) Media riparazione di portoncini, compresa la parte esterna, ecc. Portoni : 2x1,36x2,51 = mq.	6,83		
Port terrazzo: 2x1,20x2,10 = "	5,04		
Sommano	mq. 11,87	8.000	94.960
23) - Piccola riparazione di sportelli a vetri, ecc. Scale : 2 x 1,60 x 1,00 = mq.	3,20	3.500	11.200
24) - Dipintura di infissi in legno esistenti, ecc. Portoni : 2 x mq. 6,83 = mq.	13,66		
Porte terrazzo : 2 x mq. 5,04 = "	10,08		
Finestre scale = "	3,20		
Sommano	mq. 26,94	1.000	26.940
A Riportare			21.975.503

Riporto

21.975.503

25) - Dipintura di ringhiere di balconi, scale, ecc.

Balconi :

4 x 3 x (1,00+0,80) x 1,10 = mq. 21,60

3 x (1,00+1,10) x 1,10 = " 6,92

Ringhiera scala :

ml. 22,00 x 1,10 = " 24,20

Sommano mq. 52,72 1.300 68.535

TOTALE PARZIALE £. 22.044.038

5° LOTTO (Legge 640)

26) - Idem come per il 1° Lotto £. 6.260.481

6° LOTTO (Legge 640)

27) - Idem come per il 1° Lotto £. 6.260.481

TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO £. 34.565.000

QUADRO ECONOMICO 4° GRUPPO

A) - Importo lavori a base d'asta £. 34.565.000

B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione :

- I.V.A. sui lavori il 12% £. 4.147.800

- Spese generali il 9% " 3.110.850

- I.V.A. su spese generali il 12% " 373.302

- Revisione prezzi, imprevisti ed

I.V.A. relativa " 2.883.048

In uno £. 10.515.000

S O M M A N O £. 45.080.000

= 23 =

= 5° GRUPPO =

CISTERNINO

Fabbricato Piazza Municipio 1,2 - Alloggi 12 (1° Lotto Legge 640)

F A S A N O

Fabbricato Via F/lli Rosselli 72,74 - Alloggi 16 (1° Lotto Legge 640)
" " Prampolini 2,4 - " 16 (2° " " ")

**
*

C I S T E R N I N O : (1° Lotto Legge 640)

- 1) - Rivestimento esterno eseguito
con intonaco plastico dato a
spruzzo, ecc.

Prospetti :

2x(17,00+1,60+16,50)x10,50 = mq. 737,10

2 x 10,20 x 10,50 = " 214,20

Cornicione

67,80 x 0,10 = " 6,78

Sommano mq. 958,08 2.100 2.011.968
=====

- 2) - Svellimento di lastrici solari
in pietra di Cursi, ecc.

2 x 2 x 9,20 x 6,50 = mq. 239,20

2 x 3,00 x 4,00 = " 24,00

2 x 3,00 x 5,70 = " 34,20

Sommano mq. 297,40 1.300 386.620
=====

- 3) - Asfaltatura orizzontale o verticale,
ecc. ad un solo spessore
di mm.8, ecc.

- quantità pari alla voce 2) = mq. 297,40 1.600 475.840
=====

- 4) - Isolamento di solai, terrazze, *
ecc. con pannelli rigidi di lana
di vetro, ecc.

- quantità pari alla voce 2) = mq. 297,40 1.500 446.100
=====

- 5) - Masso a pendio per la formazione
di lastrici solari, ecc.

- quantità pari alla voce 2) = mq. 297,40 300 89.220
=====

A Riportare

3.410.748

	Riporto		3.410.748
6) - Pavimentazione sui lastrici solari, eseguita con lastre di Cursi, ecc.			
- quantità pari alla voce 2)	= mq. 297,40	4.900	1.457.260
	=====		=====
TOTALE LAVORI PALAZZINA (1° LOTTO)			
			£. 4.867.008.=
			=====

F A S A N O : (1° Lotto Legge 640)

1) - Svellimento di lastrici solari in pietra di Cursi, ecc.			
Terrazze :			
2 x 9,00 x 5,85	= mq. 105,30		
2 x 9,00 x 6,05	= " 108,90		
2 x 3,90 x 3,00	= " 23,40		
Scale			
2 x 3,00 x 5,70	= " 34,20		
	=====		
Sommano	mq. 271,80	1.300	353.340
	=====		
2) - Asfaltatura orizzontale e verticale, ecc. ad un solo spessore di mm.8, ecc.			
- quantità pari alla voce 1)	= mq. 271,80	1.600	434.880
	=====		
3) - Isolamento di solai, terrazze, ecc. con pannelli rigidi di lana di vetro, ecc.			
- quantità pari alla voce 1)	= mq. 271,80	1.500	407.700
	=====		
4) - Masso a pendio per la formazione dei lastrici solari, ecc.			
- quantità pari alla voce 1)	= mq. 271,80	300	82.540
	=====		
5) - Pavimentazione sui lastrici solari eseguita con lastre di pietra di Cursi, ecc.			
- quantità pari alla voce 1)	= mq. 271,80	4.900	1.331.820
	=====		
6) - Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico dato a spruzzo, ecc.			

A Riportare

2.609.280

	Riporto		2.609.280
Prospetti = perimetro			
fabbricato: ml. 95,33 x 14,20	= mq. 1.353,68		
cornicione: " 81,80 x 0,50	= " 40,90		
Sommano	<u>mq. 1.394,58</u>	2.100	2.928.618
7) - Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico dato a fratazzo graffiato, ecc.			
Fronti solette balconi :			
2 x 4 x 5,35 x 0,30	= mq. 12,84		
4 x 8,70 x 0,30	= " 10,44		
4 x 5,50 x 0,30	= " 6,60		
2 x 4 x 3,90 x 0,30	= " 9,36		
Sommano	<u>mq. 39,24</u>	4.000	156.960
8) - Imbianchimento semplice a solo latte di calce, ecc.			
Sottobalconi :			
4 x 4 x 1,80 x 1,20	= mq. 34,56		
4 x 4 x 1,40 x 1,20	= " 26,88		
4 x 5,00 x 1,30	= " 26,00		
2 x 4 x 1,90 x 1,20	= " 18,24		
2 x 4 x 1,00 x 1,00	= " 8,00		
Sommano	<u>mq. 113,68</u>	300	34.104
9)) - Tinteggiatura di pareti interne, ecc. con tempera di qualsiasi colore, ecc.			
Vani scala :			
muri			
2 x 2 x (2,00+4,70) x 14,80	= mq. 396,64		
Pianerottoli			
2 x 9 x 2,00 x 1,20	= " 43,20		
Rampe			
2 x 8 x 3,00 x 1,00	= " 48,00		
Soffitti			
2 x 4,31 x 2,00	= " 17,23		
Sommano	<u>mq. 505,07</u>	500	252.535
TOTALE LAVORI PALAZZINA 1° LOTTO £. 5.981.496.=			
2° LOTTO (Legge 640)			
Idem come per il 1° Lotto £. 5.981.496.=			
SOMMANO £. 11.962.992.=			

= 27 =

= 6° GRUPPO =

FRANCAVILLA FONTANA

- Fabbricato Via Refice 1,3,5 - Alloggi n° 18 - (1° Lotto Legge 640)
- " " Cotogno - " " 16 - (2° " " ")
- " " " - " " 16 - (3° " " ")

**
*

1° LOTTO (Legge 640)

- 1) - Svellimento di lastrici solari
in pietra di Cursi, ecc.

11,40 x 5,05	= mq.	57,57
4,45 x 3,95	= "	17,58
4,20 x 6,15	= "	25,83
4,20 x 6,70	= "	28,14
4,20 x 6,20	= "	26,04
6,70 x 5,40	= "	36,18
4,20 x 6,40	= "	26,88
6,60 x 5,40	= "	35,64
2 x 11,30 x 5,05	= "	114,13
2 x 5,05 x 3,85	= "	38,88
Scale :		
3 x 5,25 x 3,10	= "	48,82

Sommano

mq.	455,69	1.300	592.397
<u>=====</u>			

- 2) - Asfaltatura orizzontale o verticale, ecc. ad un solo spessore
di mm.8, ecc.

- quantità pari alla voce 1) = mq. 455,69 1.600 729.104

- 3) - Isolamento di solai, terrazze,
ecc. con pannelli rigidi di lana
di vetro, ecc.

- quantità pari alla voce 1) = mq. 455,69 1.500 683.535

- 4) - Masso a pendio per la formazione
di lastrici solari, ecc.

- quantità pari alla voce 1) = mq. 455,69 300 136.707

- 5) - Pavimentazione sui lastrici solari,
eseguita con lastre di Cursi, ecc.

- quantità pari alla voce 1) = mq. 455,69 4.900 2.232.881

A Riportare

4.374.624

Riporto

4.374.624

6) - Tinteggiatura a latte di calce
per esterni, ecc.

Prospetti :

(10,60+15,00) x 11,00	= mq.	281,60
5 x 1,20 x 11,00	= "	79,20
30,40 x 11,00	= "	334,40
33,00 x 11,00	= "	363,00
2 x (8,50+9,40) x 11,00	= "	393,80
16,40 x 11,00	= "	180,40

Verande :

3 x 4,40 x 3,30	= "	43,56
3x6x3,20 x 3,30	= "	190,08

Int. balconi :

3x9x2,40 x 1,00	= "	64,80
-----------------	-----	-------

Attico :

ml. 139,40 x 1,00	= "	139,40
-------------------	-----	--------

Scale :

3 x 2 x (6,50+3,20) x 2,80	= "	162,96
2x3x2 x (6,50+3,20) x 1,00	= "	116,40

Sommano

mq. 2.349,60

500

1.174.800

7) - Dipintura di infissi in legno
esistenti, ecc.

Infissi esterni :

21 x 1,16 x 1,75	= mq.	42,63
6 x 1,16 x 2,62	= "	18,24
24 x 0,76 x 2,53	= "	46,15
18 x 1,67 x 1,70	= "	51,10
9 x 1,95 x 0,92	= "	16,15
2x15x0,95 x 0,91	= "	25,93
9 x 1,84 x 0,82	= "	13,58
24 x 0,95 x 0,56	= "	12,77

Persiane avvolgibili;

mq. 83,08 x 2,5	= "	207,70
-----------------	-----	--------

Portoni :

mq. 11,04 x 2	= "	22,08
---------------	-----	-------

Porte terrazze :

3 x 2 x 0,80 x 1,90	= "	9,12
---------------------	-----	------

Sommano

mq. 465,45

1.000

465.450

8) - Tinteggiatura ringhiere in ferro, ecc.

ml. 105,42 x 1,10

= mq. 115,96

1.300

150.748

TOTALE LAVORI 1° LOTTO £. 6.165.622.==

2° Lotto (Legge 640)

- 1) - Svellimento di lastrici solari
in pietra di Cursi, ecc.

Terrazze :

2 x 9,00 x 5,85	= mq.	105,30
2 x 9,00 x 6,05	= "	108,90
2 x 3,90 x 3,00	= "	23,40
2 x 3,00 x 5,70	= "	34,20

Sommano

mq. 271,80

1.300

353.340

- 2) - Asfaltatura orizzontale o ver-
ticale, ecc. ad un solo spesso-
re di mm.8, ecc.

- quantità pari alla voce 1) = mq. 271,80

1.600

434.880

- 3) - Isolamento di solai, terrazze,
ecc. con pannelli rigidi di la-
na di vetro, ecc.

- quantità pari alla voce 1) = mq. 271,80

1.500

407.700

- 4) - Masso a pendio per la formazio-
ne di lastrici solari, ecc.

- quantità pari alla voce 1) = mq. 271,80

300

81.540

- 5) - Pavimentazione sui lastrici so-
lari eseguita con lastre di
Cursi, ecc.

- quantità pari alla voce 1) = mq. 271,80

4.900

1.331.820

- 6) - Rivestimento esterno eseguito
con intonaco plastico dato a
spruzzo, ecc.

Prospetti = perimetro

ml. 95,33 x 14,20 = mq. 1.353,68

Idem cornicione :

ml. 81,80 x 0,50 = " 40,90

Sommano

mq. 1.394,58

2.100

2.928.618

- 7) - Rivestimento esterno eseguito
con intonaco plastico dato a
fratazzo graffiato, ecc.

Fronti solette balconi :

2 x 4 x 5,35 x 0,30 = mq. 12,84

4 x 8,70 x 0,30 = " 10,44

A Riportare

23,28

5.537.898

= 30 =

	Riporto	mq.	23,28		5.537.898
4 x 5,50 x 0,30	= "	6,60			
2x4x3,90 x 0,30	= "	9,36			
	Sommano	mq.	39,24	4.000	156.960
8) - Imbiancamento semplice a solo latte di calce, ecc.					
Sottobalconi :					
4 x 4 x 1,80 x 1,20	= mq.	34,56			
4 x 4 x 1,40 x 1,20	= "	26,88			
4 x 5,00 x 1,30	= "	26,00			
2xx 4 x 1,90 x 1,20	= "	18,24			
2 x 4 x 1,00 x 1,00	= "	8,00			
	Sommano	mq.	113,68	300	34.104
9) - Tinteggiatura di pareti interne, ecc. con tempera di qualsiasi colore, ecc.					
Vani Scala :					
Muri					
2 x 2 x (2,00+4,70) x 14,80	= mq.	396,64			
Pianerottoli					
2 x 9 x 2,00 x 1,20	= "	43,20			
Rampe					
2 x 8 x 3,00 x 1,00	= "	48,00			
Soffitti					
2 x 5,00 x 2,00	= "	20,00			
	Sommano	mq.	507,84	500	253.920.
10) - Media riparazione di portoncini per la sola ossatura, ecc.					
Portoncini : 2x1,36x2,51	= mq.	6,83			
Porte terrazzo :					
2 x 1,20 x 2,10	= "	5,04			
	Sommano	mq.	11,87	6.500	77.155
11) - Piccola riparazione di sportelli a vetri, ecc.					
Scale : 2x3x(1,60x1,00	= mq.	9,60	3.500	33.600	
12) - Dipintura di infissi in legno esistenti, ecc.					
- quantità voce 10)					
mq. 11,87 x 2	= mq.	23,74			
A Riportare	mq.	23,74			6.093.637

= 31 =

	Riporto	mq.	23,74		6.093.637
Finestre scale		= "	9,60		
	Sommano	mq.	33,34	1.000	33.340

13) - Dipintura di ringhiere di balconi, scale, ecc.

Balconi 4 x 4 x (1,80+1,20) x 1,10

= mq. 52,80

2 x (1,00 x 1,50) = " 5,00

2 x 4 x 1,50 x 1,10 = " 14,08

Ringhiera scala :

ml. 28,00 x 1,10 = " 30,80

Sommano mq. 102,08 1.300 132.712

TOTALE LAVORI 2° LOTTO £. 6.259.689.=

3° LOTTO (Legge 640)

Idem come per il 2° Lotto £. 6.259.689.=

R I E P I L O G O

IMPORTO A BASE D'APPALTO :

Fabbricato Via Refice - 1° Lotto £. 6.165.622.=

" " Cotogno - 2° Lotto " 6.259.689.=

" " " - 3° Lotto " 6.259.689.=

T O T A L E £. 18.685.000.=

QUADRO ECONOMICO 6° GRUPPO

A) - Importo lavori a base d'appalto £. 18.685.000.=

B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione :

- I.V.A. sui lavori il 12% £. 2.242.200

- Spese generali il 9% " 1.681.650

- I.V.A. su spese generali il 12%. " 201.798

- Revisione prezzi, imprevidi ed

I.V.A. relativa " 1.689.352

In uno £. 5.815.000.=

S O M M A N O £. 24.500.000.=

= 32 =

= 7° GRUPPO =

L A T I A N O :

Fabbricato Via Padania 2,4 - alloggi 12 (1° Lotto Legge 640)

M E S A S I N E :

Fabbricato Via Montessori A e B - alloggi 12 (1° Lotto Legge 640)
" " " C e D - " 12 (2° " " ")

S.PIETRO VERNOTICO :

Fabbricato Via Legge (Palazzina per i Senza Tetto)

**
*

L A T I A N O : (1° Lotto Legge 640)

- 1) - Rivestimento esterno eseguito
con intonaco impermeabilizzan
te dello spessore di mm.1, pas
sato a spruzzo, ecc.

Prospetti :

2 x 10,20 x 11,10	= mq.	226,44
2 x 33,50 x 11,10	= "	743,70
2 x 1,60 x 11,10	= "	35,52
2x2x 0,50 x 11,10	= "	22,20

Muri scala :

2 x 2 x 5,80 x 1,00	= "	22,00
2 x 3,00 x 2,60	= "	15,60
2 x 2 x 4,10 x 1,40	= "	22,96

Parapetti balconi :

4 x 2 x (0,80+1,00) x 1,00	= "	14,40
4 x 2 x (0,60+1,00) x 1,00	= "	13,60

Intradosso balconi :

4 x 1,25 x 1,50	= "	7,50
4 x 1,50 x 1,00	= "	6,00
4 x 1,25 x 1,20	= "	6,00
4 x 0,90 x 0,90	= "	3,24

Attico :

(10,20+10,20+33,50+33,50+1,60+ +1,60) x 1,08	= "	97,56
---	-----	-------

Sommano

mq.	1.236,72	2.100	2.597,108
-----	----------	-------	-----------

- 2) - Svellimento di lastrici solari
in pietra di Cursi e sottostan
te masso a pendio, ecc.

A Riportare

2.597,108.=

	Riporto		2.597.108
Torrini scala :			
2x(1,30+3,20+1,50)x3,20	= mq. 38,40	1.300	49.920
	=====		
3) - Stratificazione d'asfalto orizzontale eseguita a due strati, ecc.			
- superficie idem voce 2)	= mq. 38,40	2.900	111.360
	=====		
4) - Masso a pendio, ecc.			
- superficie idem voce 2)	= mq. 38,40	300	11.520
	=====		
5) - Pavimentazione lastricato sola re in Corsi, ecc.			
- superficie idem voce 2)	= mq. 38,40	4.900	188.160
	=====		
6) - Tinteggiatura di pareti interne con tempera, ecc.			
Vano scala :			
2 x 2 x (2,00+4,70) x 14,80	= mq. 396,64		
2 x 9 x 3,00 x 1,00	= " 43,20		
2 x 8 x 3,00 x 1,00	= " 48,00		
2 x 5,00 x 2,00	= " 20,00		
	=====		
Sommano	mq. 507,84		
	=====		
mq. 507,84 x 2	= mq. 1.015,68	500	507.840
	=====		
7) - Media riparazione portone e portoncini, ecc.			
2 x 1,50 x 2,50	= mq. 7,50		
Porte terrazze:			
2 x 1,00 x 2,20	= " 4,40		
	=====		
Sommano	mq. 11,90	6.500	77.350.
	=====		
8) - Tinteggiatura ad olio infissi			
Telai a vetri	= mq. 138,40		
Portoni : 2 x mq.11,90	= " 23,80		
Avvolgibili : 3 x mq.138,40	= " 415,20		
	=====		
Sommano	mq. 577,40	1.000	577.400
	=====		
9) - Tinteggiatura ringhiere esterne			
2x3x4x2,95x1,00	= mq. 71,36	1.300	92.774
	=====		
S O M M A N O £. 4.213.432.=			
	=====		

M E S A G N E : (1° e 2° Lotto Legge 640)

1) - Rivestimento plastico esterno
pallato, ecc.

Palazzina "A" (dallo zoccolo
sino all'attico) :

Lato scale

$(17,00+1,60+16,50) \times 10,50 = \text{mq. } 368,55$

Lato opposto

$(17,00+1,60+16,50) \times 10,50 = " 368,55$

Testate

$2 \times 10,20 \times 10,50 = " 214,20$

Rientranza prospetto

$67,80 \times 0,05 = " 3,39$

Sommano mq. 954,69

Palazzina "B" :

idem come per la Palazzina "A" " 954,69

Totale mq. 1.909,38

2.100 4.009.698

2) - Tinteggiatura a tempera su pare
ti interne dei vani scala ecc.

$4 \times 2 \times (2,00+4,70) \times 15,50 = \text{mq. } 830,80$

$4 \times 2,00 \times 5,00 = " 40,00$

$4 \times 9 \times 1,00 \times 1,00 = " 36,00$

$4 \times 9 \times 1,00 \times 3,00 = " 108,00$

Sommano mq. 1.014,80

500 507.400

3) - Demolizione della copertura a
tenuta d'acqua ecc.

Palazzina "A"

$2 \times 4 \times 4,26 \times 1,26 = \text{mq. } 42,94$

$2 \times 4 \times \frac{4,26+4,76}{2} \times 0,98 = " 35,36$

$2 \times 4 \times 4,35 \times 4,76 = " 165,64$

Lato opposto

$2 \times 3,45 \times 4,09 \times 2 = " 56,44$

$2 \times 4 \times 3,19 \times 1,85 = " 47,22$

$2 \times 4 \times \frac{3,19+4,09}{2} \times 1,05 = " 30,58$

$2 \times 3 \times 3,50 \times 4,09 = " 85,84$

$3,40 \times 4,09 = " 27,82$

$2,50 \times 0,45 = " 2,24$

Copertura scale :

$2 \times 2 \times (1,20+3,10+1,30) \times 2,02 = " 45,24$

Sommano mq. 539,32

1.300 701.116

=====

A Riportare

5.218.214

	Riporto		5.218.214
4) - Provvista e posa in opera di pannelli rigidi in lana di vetro, ecc.			
- superficie idem voce 3)	= mq. 539,32	1.500	808.980
	=====		
5) - Stratificazione n'asfalto ecc.			
- superficie idem voce 3)	= mq. 539,32	1.600	862.912
	=====		
6) - Masso a pendio, ecc.			
- superficie idem voce 3)	= mq. 539,32	300	161.796
	=====		
7) - Fornitura e posa in opera di lastre di Cursi, ecc.			
- superficie idem voce 3)	= mq. 539,32	4.900	2.642.668
	=====		
S O M M A N O			<u>£. 9.694.570.=</u>
			=====

S.PIETRO VERNOTICO : (Palazzina Per SENZA TETTO)
~~~~~

|                                                         |              |        |                  |
|---------------------------------------------------------|--------------|--------|------------------|
| 1) - Svellimento di lastrici solari, ecc.               |              |        |                  |
| 2 x 4,60 x 9,00                                         | = mq. 82,80  |        |                  |
| 12,60 x 10,00                                           | = " 126,00   |        |                  |
| Scala :                                                 |              |        |                  |
| (1,20+3,10+1,50) x 3,20                                 | = " 18,56    |        |                  |
| Sommano                                                 | = mq. 227,36 | 1.300  | 295.568          |
|                                                         | =====        |        |                  |
| 2) - Rifacimento impermeabilizzazione con asfalto, ecc. |              |        |                  |
| - superficie idem voce 1)                               | = mq. 227,36 | £. 600 | 363.776          |
|                                                         | =====        |        |                  |
| 3) - Provvista e posa in opera di lastra di vetro, ecc. |              |        |                  |
| - superficie idem voce 1)                               | = mq. 227,36 | £. 500 | 341.040          |
|                                                         | =====        |        |                  |
| 4) - Gretoanto per pendenze, ecc.                       |              |        |                  |
| - superficie idem voce 1)                               | = mq. 227,36 | 300    | 68.208           |
|                                                         | =====        |        |                  |
| 5) - Pavimentazione in lastre di Cursi, ecc.            |              |        |                  |
| - superficie idem voce 1)                               | = mq. 227,36 | 4.900  | 1.114.064        |
|                                                         | =====        |        |                  |
| A Riportare                                             |              |        | <u>2.182.656</u> |



**Riporto**

2.182.656

|                                                                                                            |       |        |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-----------------|
| 6) - Rivestimento esterno con intonaco plastico rullato, ecc.                                              |       |        |                 |
| 3x(4,60+1,00+12,80+1,00+4,60+9,60+22,00+9,60+0,10+0,10)x3,30                                               | = mq. | 647,46 |                 |
| Gabbia scala :                                                                                             |       |        |                 |
| 2 x 3,00 x 2,50                                                                                            | = "   | 15,00  |                 |
| 2 x 3,00 x $\frac{2,50+1,50}{2}$                                                                           | = "   | 12,00  |                 |
| 2 x 2,50 x 3,00                                                                                            | = "   | 15,00  |                 |
| Muro d'attico :                                                                                            |       |        |                 |
| 2 x (22,00+8,00) x 1,00                                                                                    | = "   | 60,00  |                 |
| Sommano                                                                                                    | mq.   | 749,46 | 1.900 1.423.974 |
| <hr/>                                                                                                      |       |        |                 |
| 7) - Smuratura di infissi di qualsiasi genere, ecc.                                                        |       |        |                 |
| Vano scala :                                                                                               |       |        |                 |
| 2 x 1,20 x 2,60                                                                                            | = mq. | 6,24   |                 |
| Portone :                                                                                                  |       |        |                 |
| 1,50 x 3,30                                                                                                | = "   | 4,95   |                 |
| Porta terrazzo :                                                                                           |       |        |                 |
| 1,20 x 3,30                                                                                                | = "   | 3,96   |                 |
| Sommano                                                                                                    | mq.   | 15,15  | 1.000 15.150    |
| <hr/>                                                                                                      |       |        |                 |
| 8) - Provvista e posa in opera di portoncini, ecc.                                                         |       |        |                 |
| Portone : 1,50 x 3,30                                                                                      | = mq. | 4,95   |                 |
| Porta terrazzo : 1,20x3,30                                                                                 | = "   | 3,96   |                 |
| Sommano                                                                                                    | mq.   | 8,91   | 37.000 329.670  |
| <hr/>                                                                                                      |       |        |                 |
| 9) - Vetrate in abete di 1^ scelta finestre vano scala conparte inferiore fissa e superiore apribile, ecc. |       |        |                 |
| Fin.scala : 2x(1,20x2,50)                                                                                  | = mq. | 6,00   | 27.500 165.000  |
| <hr/>                                                                                                      |       |        |                 |
| 10) - Tinteggiatura ad olio infissi a tre mani, ecc.                                                       |       |        |                 |
| Portoncini : mq. 8,91 x 2                                                                                  | = mq. | 17,82  |                 |
| Vetrate scala : mq. 6,00 x 1                                                                               | = "   | 6,00   |                 |
| Sommano                                                                                                    | mq.   | 23,82  | 1.400 33.348    |
| <hr/>                                                                                                      |       |        |                 |
| A Riportare                                                                                                |       |        | 4.149.798       |

= 37 =

Riporto

4.149.798

11) - Impianto di suoneria e apri  
portone, ecc.

= n° 6 12.000 72.000  
=====

12) - Impianto di illuminazione  
scala, ecc.

= n° 4 13.100 52.400  
=====

13) - Tinteggiatura scale a tempera:

2 x (2,00+5,00) x 13,40 = mq. 187,60

2,00 x 5,00 = " 10,00

~~7 x~~ 7 x 1,00 x 1,00 = " 7,00

7 x 1,20 x 3,00 = " 21,00  
=====

Sommano mq. 225,60 500 112.800  
=====

S O M M A N O ..... £. 4.386.998.=  
=====

R I E P I L O G O :

IMPORTO A BASE D'ASTA :

LATIANO : 1° Lotto 640 - Via Papadia ..... £. 4.213.432.=

MESAGNE : 1° e 2° Lotto 640 - Via Montessori ..... " 9.694.570.=

S.PIETRO VERNOTICO : Pal. Senza Tetto - Via Lecce... " 4.386.998.=

TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA ..... £. 18.295.000.=  
=====

QUADRO ECONOMICO 7° GRUPPO  
\*\*\*\*\*

A) - Importo lavori a base d'asta ..... £. 18.295.000.=

B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione :

- I.V.A. sui lavori il 12% ..... £. 2.195.400

- Spese generali il 9% ..... " 1.646.550

- I.V.A. su spese generali il 12% " 197.586

- Revisione prezzi, imprevisti ed

I.V.A. relativa ..... " 1.185.464

In uno ..... £. 5.225.000.=  
=====

S O M M A N O ..... £. 23.520.000.=  
=====

= 38 =

= 8° GRUPPO =

O S T U N I :

Fabbricato Via L.Narracci 47,49 - Alloggi n° 16 - (2° Lotto Legge 640)  
" " " " 51,53 - " " 16 - (3° " " " "  
" " B. Croce 1, 2 - " " 12 - (4° " " " "

OSTUNI VILLANOVA :

Case per Pescatori - Alloggi n° 6 (1° Lotto Legge 640)  
" " " " " 6 (2° " " " " )

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*  
\*

O S T U N I : (2° Lotto Legge 640)  
\*\*\*\*\*

- 1) - Svellimento di lastrici solari in pietra di Cursi, ecc.

Terrazze :

2 x 9,00 x 5,85 = mq. 105,30

2 x 9,00 x 6,05 = " 108,90

2 x 3,90 x 3,00 = " 23,40

Scale

2 x 3,00 x 5,70 = " 34,20

Sommano mq. 271,80 1.300 353.340

- 2) - Copertura di asfalto ecc. eseguito a due strati sfalsati, ecc.

- superficie idem voce 1) = mq. 271,80 2.900 788.220

- 3) - Isolamento di solai, terrazze, ecc. con pannelli rigidi di lana di vetro, ecc.

- superficie idem voce 1) = mq. 271,80 1.500 407.700

- 4) - Masso a pendio per la formazione di lastrici solari, ecc.

- superficie idem voce 1) = mq. 271,80 300 81.540

- 5) - Pavimentazione sui lastrici solari, eseguita con lastre di Cursi, ecc.

- superficie idem voce 1) = mq. 271,80 4.900 1.331.820

A Riportare 2.962.620

Riporto

2.962.620

- 6) - Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico dato a spruzzo, ecc.

Prospetti :

perimetro fabbricato

ml. 95,33 x 14,20

= mq. 1.353,69

Cornicione :

ml. 81,80 x 0,50

= " 40,90

Sommano

mq. 1.394,59

2.100

2.928.639

- 7) - Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico, passato a pennello, ecc.

Sottobalconi :

4 x 4 x 1,80 x 1,20

= mq. 34,56

4 x 4 x 1,40 x 1,20

= " 26,88

4 x 5,00 x 1,30

= " 26,00

2 x 4 x 1,90 x 1,20

= " 18,24

2 x 4 x 1,00 x 1,00

= " 8,00

Sommano

mq. 113,68

300

34.104

- 8) - Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico dato a fratazzo, graffiato, ecc.

Fronti solette balconi :

2 x 4 x 5,35 x 0,30

= mq. 12,84

4 x 8,70 x 0,30

= " 10,44

4 x 5,50 x 0,30

= " 6,60

2 x 4 x 3,90 x 0,30

= " 9,36

Sommano

mq. 39,24

4.000

156.960

- 9) - Tinteggiatura di pareti interne, ecc. con tempera di qualsiasi colore, ecc.

Vani scala :

Muri : 2x2x(2,00+4,70)x14,80

= mq. 396,64

Soff.: 2 x 2,00 x 5,00

= " 20,00

Pian.: 2x9x2,00 x 1,20

= " 43,20

Rampe: 2x8x3,00 x 1,00

= " 48,00

Sommano

mq. 507,84

500

253.920

- 10) - Dipintura di ringhiere di balconi, scale, ecc.

Ringhiere balconi :

4 x 4 x (1,80+1,20) x 1,10

= mq. 52,80

2x4x(1,00+1,00+1,05)x 1,10

= " 26,84

2 x 4 x 1,60 x 1,10

= " 14,08

A Riportare

mq. 93,72

6.336.243



= 40 =

|                            |     |        |       |           |
|----------------------------|-----|--------|-------|-----------|
| Riporto                    | mq. | 93,72  |       | 6.336.243 |
| Ringhiera scala :          |     |        |       |           |
| 2 x ml.28,00 x 1,10        | = " | 61,60  |       |           |
| Ringhiera divis.terrazze : |     |        |       |           |
| 2 x 10,50 x 1,80           | = " | 37,80  |       |           |
| Sommano                    | mq. | 193,12 | 1.300 | 251.056   |
|                            |     | =====  |       |           |

11) - Media riparazione di portoncini per la sola ossatura, ecc.

|                          |       |      |
|--------------------------|-------|------|
| Portoncini : 2x1,36x2,15 | = mq. | 6,83 |
| Porte terr.: 2x1,20x2,10 | = "   | 5,04 |

|         |     |       |       |         |
|---------|-----|-------|-------|---------|
| Sommano | mq. | 11,87 | 6.500 | 77.155. |
|         |     | ===== |       |         |

12) - Piccola riparazione di sportelli a vetri, ecc.

|                       |       |       |
|-----------------------|-------|-------|
| Scale : 2x3x1,60x1,00 | = mq. | 9,60  |
| Esterni 39x1,20x1,70  | = "   | 79,56 |
| 28x0,80x2,60          | = "   | 58,24 |

|         |     |        |       |         |
|---------|-----|--------|-------|---------|
| Sommano | mq. | 147,40 | 3.500 | 515.900 |
|         |     | =====  |       |         |

13) - Revisione semplice di persiane avvolgibili, ecc.

|                  |       |       |
|------------------|-------|-------|
| 32 x 1,16 x 1,60 | = mq. | 59,39 |
| 6 x 1,16 x 1,30  | = "   | 9,05  |

|         |     |       |       |         |
|---------|-----|-------|-------|---------|
| Sommano | mq. | 68,44 | 2.500 | 171.100 |
|         |     | ===== |       |         |

14) - Dipintura di infissi in legno esistenti, ecc.

|                              |       |        |
|------------------------------|-------|--------|
| Portoncini e porte terrazzo; |       |        |
| mq. 11,87 x 2                | = mq. | 23,74  |
| Finestre esterne :           | = "   | 147,40 |
| Avvolgibili : mq.68,44x2,5   | = "   | 171,10 |

|         |     |        |       |         |
|---------|-----|--------|-------|---------|
| Sommano | mq. | 342,24 | 1.000 | 342.240 |
|         |     | =====  |       |         |

S O M M A N O ..... £. 7.693.694.=

=====

3° LOTTO (Legge 640)

Idem come per il 2° Lotto ..... £. 7.693.694.=

=====

4° LOTTO (Legge 640)

1) - Sveltimento di lastrici solari in pietra di Cursi, ecc.

|               |       |        |
|---------------|-------|--------|
| Terrazze :    |       |        |
| 2x2x9,20x6,50 | = mq. | 239,20 |

|             |     |        |  |            |
|-------------|-----|--------|--|------------|
| A Riportare | mq. | 239,20 |  | 15.387.388 |
|-------------|-----|--------|--|------------|

|                                                                                    |       |          |       |            |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-------|------------|
| Riporto                                                                            | mq.   | 239,20   |       | 15.387.388 |
| 2 x 3,00 x 4,00                                                                    | = "   | 24,00    |       |            |
| 2 x 3,00 x 5,70                                                                    | = "   | 34,20    |       |            |
| Sommano                                                                            | mq.   | 297,40   | 1.300 | 386.620    |
| <hr/>                                                                              |       |          |       |            |
| 2) - Copertura di asfalto, ecc. eseguito a due strati sfalsati, ecc.               |       |          |       |            |
| - superficie idem voce 1)                                                          | = mq. | 297,40   | 2.900 | 862.460    |
| <hr/>                                                                              |       |          |       |            |
| 3) - Isolamento di solai, terrazz, ecc/ con pannelli rigidi di lana di vetro, ecc. |       |          |       |            |
| - superficie idem voce 1)                                                          | = mq. | 297,40   | 1.500 | 446.100    |
| <hr/>                                                                              |       |          |       |            |
| 4) - Masso a pendio per la formazione di lastrici solari, ecc.                     |       |          |       |            |
| - superficie idel voce 1)                                                          | = mq. | 297,40   | 300   | 89.220     |
| <hr/>                                                                              |       |          |       |            |
| 5) - Pavimentazione sui lastrici solari eseguita con lastre di Cursi, ecc.*        |       |          |       |            |
| - superficie idem voce 1)                                                          | = mq. | 297,40   | 4.900 | 1.457.260  |
| <hr/>                                                                              |       |          |       |            |
| 6) - Rivestimento esterno eseguito con intonaco plastico dato a spruzzo, eccW.     |       |          |       |            |
| Prospetti :                                                                        |       |          |       |            |
| 2x(17,00+1,60+16,50)x10,50                                                         | = mq. | 744,12   |       |            |
| 2 x 10,20 x 10,60                                                                  | = "   | 216,24   |       |            |
| 67,80 x 0,10                                                                       | = "   | 6,78     |       |            |
| Parapetti balconi :                                                                |       |          |       |            |
| 8x2x(0,70+1,05)x1,00                                                               | = "   | 28,00    |       |            |
| 8 x 1,25 x 1,50                                                                    | = "   | 15,00    |       |            |
| 8 x 1,00 x 1,20                                                                    | = "   | 9,60     |       |            |
| Sommano                                                                            | mq.   | 1.019,74 | 2.100 | 2.141.454  |
| <hr/>                                                                              |       |          |       |            |
| 7) - Tinteggiatura di pareti interne, ecc. con tempera, ecc.                       |       |          |       |            |
| Vani scala :                                                                       |       |          |       |            |
| 2 x 2 x (2,00+4,70) x 11,80                                                        | = mq. | 316,24   |       |            |
| 2 x 2,00 x 5,00                                                                    | = "   | 20,00    |       |            |
| 2 x 7 x 2,00 x 1,20                                                                | = "   | 33,60    |       |            |
| 2 x 7 X 3,00 x 1,00                                                                | = "   | 42,00    |       |            |
| Sommano                                                                            | mq.   | 411,84   | 500   | 205.920    |
| <hr/>                                                                              |       |          |       |            |

A Riportare

20.976.422

| Riporto                                                               |                   | 20.976.422 |         |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|---------|
| 8) - Media riparazione di portoncini, compresa la parte esterna, ecc. |                   |            |         |
| Portoncini : 2x1,36x2,51                                              | = mq. 6,83        |            |         |
| Porte terr.: 2x1,20x2,10                                              | = " 5,04          |            |         |
| Sommano                                                               | <u>mq. 11,87</u>  | 8.000      | 94.960  |
| 9) - Piccola riparazione di sportelli a vetri, ecc.                   |                   |            |         |
| Finestre scale :                                                      |                   |            |         |
| 2 x 2 x 1,60 x 1,00                                                   | = mq. 6,40        | 3.500      | 22.400  |
| 10) - Dipintura di ringhiere di balconi, scale, ecc.                  |                   |            |         |
| Balconi :                                                             |                   |            |         |
| 4 x 2 x (1,00+0,80) x 1,10                                            | = mq. 23,76       |            |         |
| 4 x 3 x (1,00+1,10) x 1,10                                            | = " 27,72         |            |         |
| Ringhiera scale                                                       |                   |            |         |
| 2 x 22,00 x 1,10                                                      | = " 48,40         |            |         |
| Ringhiera divisione terrazzo:                                         |                   |            |         |
| 10,50 x 1,80                                                          | = " 18,90         |            |         |
| Sommano                                                               | <u>mq. 118,78</u> | 1.300      | 154.414 |
| 11) - Dipintura di infissi di legno esistenti, ecc.                   |                   |            |         |
| Portoncini e porte terrazzo :                                         |                   |            |         |
| mq. 11,87 x 2                                                         | = mq. 23,74       |            |         |
| Finestre scale                                                        | = " 6,40          |            |         |
| Sommano                                                               | <u>mq. 30,14</u>  | 1.000      | 30.140  |

**OSTUNI VILLANOVA: (1° e 2° Lotto Legge 640 -Case Pescatori)**

|                                                                            |                   |       |                   |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------------------|
| 1) - Smontaggio copertura solare in lastre di Cursi e masso a pendio, ecc. |                   |       |                   |
| 2 x 29,00 x 9,50                                                           | = mq. 551,00      |       |                   |
| Smontaggio mappetta :                                                      |                   |       |                   |
| 2 x 2 x (30,00+9,50) x 0,50                                                | = " 79,00         |       |                   |
| Sommano                                                                    | <u>mq. 630,00</u> | 1.300 | 819.000           |
| 2) - Impermeabilizzazione terrazza con asfalto, ecc.                       |                   |       |                   |
| - superficie idem parziale voce                                            |                   |       |                   |
| 1)                                                                         | = mq. 551,00      |       |                   |
| - risolto                                                                  | = " 15,60         |       |                   |
| Sommano                                                                    | <u>mq. 566,60</u> | 1.600 | 906.560           |
| A RiportoAre                                                               |                   |       | <u>23.003.896</u> |

|                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |                                       |        |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|--------|------------|
| 3) - Provvista e posa in opera di<br>manto isolante in lana di ve<br>tro da cm.3, ecc.<br>- superficie idem parziale voce<br>1)                                                                                                                      | = mq.                     | 551,00                                | 1.500  | 826.230    |
| 4) - Rifacimento di masso a pendio<br>- superficie idem voce 3)                                                                                                                                                                                      | = mq.                     | 551,00                                | 300    | 165.246    |
| 5) - Rifacimento di copertura solare<br>in lastre di Corsi, ecc.<br>- superficie idem voce 3)                                                                                                                                                        | = mq.                     | 551,00                                | 4.900  | 2.699.018  |
| 6) - Rifacimento della mappetta ecc.                                                                                                                                                                                                                 | = mq.                     | 79,00                                 | 5.700  | 450.300    |
| 7) - Ripristino impianto idrico in<br>previsione dell'allaccio dello<br>E.A.A.P.                                                                                                                                                                     | = ml.                     | 257,32                                | 2.800  | 720.496    |
| 8) - Provvista e posa in opera di<br>elettropompa con interruttori<br>automatici per il provvisorio<br>funzionamento dell'impianto i-<br>drico alimentato dal pozzo ar-<br>tesiano<br><u>P O Z Z O      N E R O</u>                                  | = a corpo                 |                                       |        | 200.000    |
| 9) - Scavo di roccia, ecc.<br>6,00 x 3,00 x 2,00                                                                                                                                                                                                     | = mc.                     | 36,00                                 | 16.000 | 576.000    |
| 10) - Calcestruzzo a q/li 3 di cemen-<br>to per impermeabilizzazione poz-<br>zo nero ecc.<br>Platea<br>6,00 x 3,00 x 0,20<br>Pareti<br>2 x 6,00 x 2,00 x 0,20<br>2 x 2,60 x 2,00 x 0,20<br>Solettone di copertura :<br>6,00 x 3,00 x 0,20<br>Sommano | = mq.<br>=<br>=<br>=<br>= | 3,60<br>4,80<br>2,02<br>3,60<br>24,02 |        |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | mc.                       |                                       | 39.400 | 946.388    |
| 11) - Ferro omogeneo in opera sago-<br>mato per armatura solettone di<br>cui alla voce precedente ecc.<br>mc. 3,60 x Kg. 120                                                                                                                         | = Kg.                     | 432,00                                | 500    | 216.000    |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | A Riportare               |                                       |        | 29.803.574 |



= 44 =

Riporto

29.803.574

|                                                                                                                                                                                  |                                                |        |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------|------------|
| 12) - Tubazione in eternit da mm.125<br>per allaccio provvisorio fabbrica<br>cAto 2<br>per allaccie defintivo fabbrica<br>cato 1                                                 | = ml. 13,00<br>= " 5,00                        |        |            |
| Sommano                                                                                                                                                                          | ml. 18,00                                      | 3.800  | 68.400     |
| 13) - Pozzetto di raccordo ecc.<br>Fabbricato n° 2                                                                                                                               | = n° 1                                         | 18.000 | 18.000     |
| 14) - Scavo di roccia, ecc.<br>Per canalizzazione allacciamen<br>ti :<br>18,00 x 0,30 x 0,50                                                                                     | = mc. 2,70                                     | 21.000 | 56.700     |
| 15) - Chiusini in ghisa, ecc.<br>n° 3 x Kg. 70,00                                                                                                                                | = Kg.210,00                                    | 750    | 157.500    |
| <u>RIPRISTINO VECCHIO POZZO</u>                                                                                                                                                  |                                                |        |            |
| 16) - Svellimento solettone in calce<br>struzzo, ecc.<br>6,70 x 3,45 x 0,20                                                                                                      | = mc. 4,62                                     | 8.500  | 39.270     |
| 17) - Pulizia e svuotamento vasca                                                                                                                                                | a corpo                                        |        | 300.000    |
| 18) - Calcestruzzo a 300 per rivestimen<br>to pozzo :<br>platea 5,70 x 2,45x 0,20<br>pareti 2x5,70x2,00x0,20<br>2x2,10x2,00x0,20<br>formazione solettone :<br>5,70 x 2,45 x 0,20 | = mc. 2,70<br>= " 4,56<br>= " 1,68<br>= " 2,80 |        |            |
| Sommano                                                                                                                                                                          | mc. 11,74                                      | 39.400 | 462.556    |
| 19) - Ferro omogeneo in opera armato<br>per formatura solettone ecc.<br>mc. 2,70 x Kg. 120                                                                                       | = Kg. 324,00                                   | 500    | 162.000    |
| 20) - Intonaco cementizio per stagna-<br>tura pozzi neri ecc.<br>Platea<br>5,30 x 2,05<br>Pareti<br>2 x 5,30 x 2,00<br>2 x 2,05 x 2,00                                           | = mq. 10,86<br>= " 21,20<br>= " 8,20           |        |            |
| A riportare                                                                                                                                                                      | mq. 40,26                                      |        | 31.068.000 |

= 45 =

|                                                                                                   |         |                             |        |          |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------|--------|----------|--------------|
|                                                                                                   | Riporto | <del>Ripartita</del><br>mq. | 40,26  |          | 31.068.000   |
| soffitto                                                                                          |         |                             |        |          |              |
| 5,30 x 2,05                                                                                       |         | "                           | 10,86  |          |              |
| Secondo pozzo :                                                                                   |         |                             |        |          |              |
| platea : 5,60 x 2,60                                                                              |         | "                           | 14,56  |          |              |
| pareti : 2 x 5,60 x 2,00                                                                          |         | "                           | 22,40  |          |              |
| 2 x 2,60 x 2,00                                                                                   |         | "                           | 10,40  |          |              |
| soffitto: 5,60 x 2,60                                                                             |         | "                           | 14,56  |          |              |
|                                                                                                   | Sommano | mq.                         | 113,04 | 2.300    | 259.992      |
| <hr/>                                                                                             |         |                             |        |          |              |
| 21) - Impermeabilizzazione solettoni<br>con asfalto ecc.                                          |         |                             |        |          |              |
| 5,70 x 2,45                                                                                       |         | = mq.                       | 13,96  |          |              |
| 6,00 x 3,00                                                                                       |         | = "                         | 18,00  |          |              |
|                                                                                                   | Sommano | mq.                         | 31,96  | 2.900    | 92.684       |
| <hr/>                                                                                             |         |                             |        |          |              |
| 22) - Pavimento in peitrini sui so-<br>lettoni dei pozzi neri ecc.<br>- superficie idem voce 21)  |         | = mq.                       | 31,96  | 4.100    | 131.208      |
| <hr/>                                                                                             |         |                             |        |          |              |
| 23) - Tappetino bitumato ecc. compre<br>so rullatura ecc.<br>(20,00+30,00+10,00) x 7,00           |         | = mq.                       | 420,00 | 5.500    | 2.310.000    |
| <hr/>                                                                                             |         |                             |        |          |              |
| 24) - Cordoni in pietra calcarea per<br>modifica marciapiedi per prote-<br>zione pozzi neri, ecc. |         |                             |        |          |              |
| 3,40 + 6,70 + 3,40 + 6,72                                                                         |         | = ml.                       | 20,22  |          |              |
| 6,00 + 3,00 + 6,00 + 3,00                                                                         |         | = "                         | 18,00  |          |              |
|                                                                                                   | Sommano | ml.                         | 38,22  | 7.800    | 298.116      |
| <hr/>                                                                                             |         |                             |        |          |              |
| S O M M A N O .....                                                                               |         |                             |        | £.       | 34.160.000.= |
|                                                                                                   |         |                             |        | <u>1</u> | <hr/>        |

QUADRO ECONOMICO 8° GRUPPO  
\*\*\*\*\*

|                                                            |    |              |
|------------------------------------------------------------|----|--------------|
| A) - Importo lavori a base d'appalto .....                 | £. | 34.160.000.= |
| B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione :           |    |              |
| - I.v.a. sui lavori il 12% .....                           | £. | 4.099.200    |
| - Spese generali il 9% .....                               | "  | 3.074.400    |
| - I.V.A. su spese generali il 12% .....                    | "  | 368.928      |
| - Revisione prezzi, imprevisti ed<br>I.V.A. relativa ..... | "  | 3.377.472    |
| In uno .....                                               | £. | 10.920.000.= |
| S O M M A N O .....                                        | £. | 45.080.000.= |
| <hr/>                                                      |    |              |

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A) - IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO :

|      |                                                |                     |
|------|------------------------------------------------|---------------------|
| - 1° | Gruppo Brindisi .....                          | £. 29.270.000       |
| - 2° | " " .....                                      | " 60.230.000        |
| - 3° | " Carovigno e S.Vito<br>dei Normanni .....     | " 17.965.000        |
| - 4° | " Ceglie Messapico ...                         | " 34.565.000        |
| - 5° | " Cisternino e Fasano. "                       | " 16.830.000        |
| - 6° | " Francavilla Fontana. "                       | " 18.685.000        |
| - 7° | " Latiano, Mesagne e<br>S.Pietro Vernotico.. " | " 18.295.000        |
| - 8° | " Ostuni .....                                 | " <u>34.160.000</u> |

SOMMANO LAVORI A BASE D'APPALTO ..... £. 230.000.000.=

B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione :

|    |                                                            |                     |
|----|------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1) | - I.V.A. sui lavori il 12%...                              | £. 27.600.000       |
| 2) | - Spese generali il 9% .....                               | " 20.700.000        |
| 3) | - I.V.A. su spese generali il<br>12% .....                 | " 2.484.000         |
| 4) | - Revisione prezzi, imprevisti<br>ed I.V.A. relativa ..... | " <u>19.216.000</u> |

In uno ..... £. 70.000.000.=

TOTALE FINANZIAMENTO ..... £. 300.000.000.=

=====