

COMUNE DI CELLINI SAN MARCO

Provincia di Brindisi

Opere: Costruzione Abitazioni Lav. Agr. Dip.

Lavori: Costruzione Abitazione RIZZELLO Annunziata

Legge : 30 - 12 - 1960, n° 1676

Impresa: Rizzello Annunziata - Lavori in proprio -

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

Progetto: Redatto in data dell'importo complessivo di L. 4.100.000 di cui L. 3.167.000 a base di appalto compresi i lavori a corpo ed a misura e L. 933.000 a disposizione dell' Amm/ ne così suddivise: L. 742.980 per acquisto suolo e spese relative, L. 129.847 per prog. e D.L. e L. 60.173 per Ass. e Gest. Lav. allo IACP di Brindisi. =

Approvazione progetto-Appalto-Contratto. Il progetto venne approvato nell'importo complessivo di L. 4.100.000 di cui L. 3.167.000 per lavori a consuntivo e L. 933.000 a disposizione dell' Amm/ ne e con lo stesso provvedimento venne autorizzata l'esecuzione dei lavori in proprio.

In data 25-7-68 venne stipulato il contratto di appalto con lo stesso proprietario Sig. Rizzello Annunziata per l'importo di L. 4.100.000. Detto contratto venne registrato a Brindisi il 27-7-68 al n° 1402.

Direttore dei Lavori. I lavori vennero diretti dal

geom. Angelo Pinto da S. Pietro Vernotico.

Consegna dei Lavori. Venne fatta in data 26-8-68
come da verbale in pari data.

Sospensione e Proroghe al Termine di Ultimazione.

Il lavoro fu sospeso dal 28-10-68 al 31-2-69 e dal
31-5-69 all' 1-2-70 per mancanza di fondi.

Tempo Utile per Ultimazione Lavori. Mesi 6 consecuti-
vi dalla data di consegna e perciò cessanti col g
giorno 26-2-69.

Nuovo Termine per l'Ultimazione. Mesi dodici conse-
cutivi in più cessanti col giorno 26-2-1970.

Ultimazione. Avvenuta il giorno 21-2-1970 come da
verbale in pari data.

Tempo Impiegato. Giorni consecutivi 176

Assicurazione Operai. Gli operai furono assicurati
per tutta la durata dei lavori, contro gli infortuni
presso l' INAIL di Brindisi con polizza n° I7368/3,
presso l' INAM con polizza n° 22742 e presso l' INPS
con polizza n° 384/I604/OI. I relativi contributi sono
stati regolarmente versati mensilmente.

Infortuni in corso di lavori. nessuno.

Conto Finale a credito dell' Impresa, a saldo. Il con-
finale e' stato redatto in data 9-3-70 ed e' stato sot-
toscritto senza riserve dall' Impresa nelle seguenti
risultanze

a)-Ammont.compl.dei lav. L. 3.079.350

b)-Certif.di acconto rilasciati:

I° in data 27.9.69 " 1.915.000

II° " " 19.2.70 " 840.000

In tutto L. 2.755.000

Credito dell' Impresa a.saldo L. 324.350

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa.

La somma complessiva autorizzata per i lavori appal-
tati e' di L. 3.167.000

L' importo compl.dei lav.eseg.e' di " 3.079.350

Sono state quindi spese in meno L. 87.650

Avviso ad Opponendum. Non e' stata necessaria la pub-
blicazione dell' avviso ad opponendum perche' durante
i lavori non vennero fatte occupazioni permanenti o
temporanee di stabili, o prodotti danni a terzi come
dall' allegata dichiarazione.

Cessione dei crediti dell' Impresa o impedimenti al
pagamento degli stessi. Come dall' apposita dichiara-
zione del Direttore dei Lavori, allegata agli atti, non
sono stati notificati all' Ufficio da parte dell' impre-
sa o di terzi atti intesi a cedere, impedire o sospen-
dere il pagamento dei crediti derivanti dall' esecuzio-
ne dei lavori.

Andamento dei Lavori. I lavori in oggetto indicati si
sono svolti regolarmente senza apportare alcuna varia-

zioni al progetto.

Descrizione dei Lavori eseguiti. I lavori eseguiti sono consistiti nella costruzione di una casa di abitazione, in muratura di tufo portante con solai latero-cementizi, composta di n°4 vani utili ed accessori.

S. Pietro Vernotico 9 - 3 - 1970

Il Proprietario

Il Direttore dei Lavori

(Rizzello Annunziata)

(geom. Angelo Pinto)

Rizzello Annunziata



ricevuto il 14/10/70