

5

GESTIONE INA-CASA
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

41201-41203-41204-41205-Costruzione di Case per La-
voratori in Brindisi - 2° Settennio - Cant.16481 -
Coop. VENERE - DONUS - NETTUNO e NUOVA BRINDISI.-

→ Importo a base d'astaL.177.000.000.-

- Ribasso del 3,15%

- Importo netto contrattuale....." 171.424.500.-

CONTRATTO: n°2273 del 7.5.1960 registrato a Brindisi

il 16.5.1960 al n.2035 Mod. II Vol.115.-

IMPRESA : "LA GENERALE COSTRUZIONI" - Brindisi

PERIZIA SUPPLETIVA

R e l a z i o n e

Con Mod.I.C.200/Coop.del 9.11.1960 Codesta Gestio-
ne approvava il progetto per la costruzione di n.1
palazzina di Case per Lavoratori nel Comune di Brin-
disi per n.64 alloggi - 377 vani legali - per l'im-
porto complessivo di L.205.465.000.-

I lavori furono appaltati all'Impresa "La Generale
Costruzioni" - Brindisi - con il ribasso del 3,15%

In sede di esecuzione dei lavori è risultato nel
complesso una maggiore profondità di palificazione.

Inoltre si è ritenuto opportuno apportare alcune mi-

glierie negli alloggi e procedere alle sistemazioni esterne e precisamente: Impermeabilizzazione con asfalto e pavimentazione con marmette in luogo delle lastre di Cursi alle terrazze; tinteggiatura degli alloggi; fornitura di finestrini e portine ai box del piano terreno; formazione di marciapiedi e fogna ture.=

Poichè tali lavori non erano previsti, ovvero lo erano in misura ridotta, si è reso necessario procedere alla redazione di adatta perizia suppletiva.=

La presente perizia suppletiva è suddivisa in due parti: nella prima parte sono comprese le maggiori opere occorse per fondazioni per un importo netto di L.4.088.000; nella seconda parte sono riportati lavori di opere di miglioramento e sistemazione esterna per un importo netto di L.8.207.000.=ed in totale di L.12.295.000.= in cifra tonda.=

A tale spesa si può far fronte:

a) per la prima parte relativa alle fondazioni, con aumento del costo vano come previsto dalla circolare 087 Febbraio 1960 per le Cooperative, giuste delibere delle Cooperative:

VENERE - in data 1.2.1961 su estr.not. 6.2.1961

DOMUS - " " 2.2.1961 " " " 4.2.1961

NETTUNO- " " 6.2.1961 " " " 9.2.1961

NUOVA BRINDISI-in data 24.3.61 su estratto no
tarile del 24.4.1961.

b) - per l'altra parte con L.5.575.500.=riveniente
dal ribasso d'asta contrattuale e L 1 r e
L.2.638.821.= della somma a disposizione per
imprevisti.=

Nel sottoporre all'approvazione la presente perizia
si chiede, pertanto, l'autorizzazione all'impegno
delle somme come innanzi specificato.=

I lavori rientrando nel quinto d'obbligo, verranno
affidati all'Impresa medesima agli stessi patti e
condizioni del contratto principale.=

Fa parte della presente relazione la s_tima dei la
vori e le delibere dell'Assemblea della Cooperati-
ve.=

Brindisi, li 30.9.1961

LA DIREZIONE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giuseppe MARASCO e Dott. Ing. Franco GENTILE)

V i s t o: IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

V i s t o: IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

