

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

della Provincia di BRINDISI

OPERE P U B B L I C H E

Legge 4 novembre 1963

esercizio 1963/64 - 1965 - 1966

Lavori di **costruzione di Case Popolari a riscatto - 12° e 13° Lotto - in**
***F A S A N O* - Contrada Mucchiai - Via Stallone -**

Contratto N. **5198** di Repertorio in data **30/ 8/ 1968** registrato a **BRINDISI**
in data **5/ 9/ 1968** al N. **1666** Mod. **I** Vol.

IMPRESA: SCHIAVONE Lorenzo - Fasano -

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Progetto - in data **1/ 4/ 1967** per l'ammontare di L. **85.000.000.=** redatto dallo
Istituto Autonomo Case Popolari - Brindisi ed approvato con ~~Provveditoriale~~ n. **26683**
Decreto
in data **2/ 10/ 1967** registrato alla Corte dei Conti in data **17/ 11/ 1967**
Reg. **6** Fol. **8**

Somme autorizzate:

a) per lavori a base d'appalto L. **74.530.000**

b) a disposizione dell'Amministrazione:

1. - per i lavori in economia L. **1.480.000.=**

2. - per imprevisti L. **4.518.200.=**

3. - **per sepe generali** L. **4.471.800.=**

4. - L. _____

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione L. **10.470.000**

Sommano L. **85.000.000**

Aggiudicazione lavori - A seguito di gara di appalto esperita presso questo Istituto in
data **28/ 6/ 1968**, i lavori vennero appaltati all'impresa **SCHIAVONE Lorenzo**
che offrì il ribasso del **6,47** %.

Contratto: - In data **30/ 8/ 1968** N. **5198** di Rep. registrato
a **Brindisi** in data **5/ 9/ 1968** N. **1666** Mod. **I** Vol.
col quale i lavori di che trattasi venivano affidati all'Impresa Sig. **SCHIAVONE Lorenzo**
per l'importo di L. **69.707.909.=** al netto del ribasso del **6,47** %.

Perizia suppletiva o variativa - In data _____ per l'ammontare di L. _____
approvato con Provveditoriale N. _____ in data _____
Decreto
di L. _____ registrato alla Corte dei Conti in data _____ Reg. _____ Fol. _____

Somme autorizzate :

a) per lavori a misura L.

b) a disposizione dell'Amministrazione :

1° per lavori L.

2° L.

3° L.

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione L.

Sommano L.

Atto aggiuntivo - In data N.

di Rep. registrato a il N. Mod.

Vol. col quale

Verbali nuovi prezzi - In data N. di Rep. registrato

a in data N. Mod.

Vol. col quale sono stati concordati con l'Impresa N. prezzi

nuovi

Consegna e durata dei lavori - I lavori vennero consegnati in data 19/ 10/ 1968

..... come risulta dal relativo verbale in pari data

Proroghe - Durante la esecuzione dei lavori l'Impresa ha chiesto una proroga di

..... con lettera del con nota del

N. in data è stata concessa la proroga di

Sospensione dei lavori - I lavori sono stati sospesi con verbale del 30/ 10/ 1968

e ripresi con verbale del 28/ 4/ 1969 e successivamente sospesi con verbale

del 2/ 3/ 1970 e ripresi con verbale del 14/ 4/ 1970 che fissava l'ulti-

mazione definitiva dei lavori per il 24/ 5/ 1970.

Termine di ultimazione dei lavori - A termine dell'art. 10 del Capitolato Speciale di appalto, i lavori dovevano essere ultimati entro 360 giorni dalla data di consegna e quindi entro il giorno 13/ 10/ 1969.

Per effetto della proroga concessa e della sospensione dei lavori, il detto termine è stato prorogato al giorno 24/ 5/ 1970.

Ultimazione dei lavori - E' stata accertata il giorno 23/ 5/ 1970 come risulta dal verbale in pari data e quindi in tempo utile.

Andamento dei lavori - I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori

Assicurazione operai - L'Impresa ha assicurato i suoi operai presso l'INAIL di Brindisi con polizza n. 3392/3 decorrente dal continuativa e scadente il

Avvisi ad opponendum - Non sono stati richiesti e ad essi tiene luogo la dichiarazione rilasciata in data 19/ 1/ 1971 dal direttore dei lavori ai sensi dell'art. 360 della Legge sui LL. PP. 20 marzo 1865 n. 2248

Stato finale dei lavori - redatto in data 19/ 1/ 1971 dal quale risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazione è di nette L. 66.761.462,82 da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti in N. nove rate 60.600.000.== resta il credito liquido dell'Impresa in L. 6.161.462,82 (diconsi L. SEIMILIONICENTOSSESSANTUNOMILAQUATTROCENTOSSESSANTADUE E 82/100) accettate dall'Impresa SENZA riserva, ~~il cui ammontare è stato versato all'Impresa~~

Cessioni di credito - Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti, come da dichiarazione di questo Istituto rilasciata in data 19/ 1/ 1971 e allegata agli atti.

L'Impresa ha ceduto i suoi crediti a **lla Banca Nazionale del Lavoro - Brindisi -**
con atto in data **19/5/1969 N.116099** Detta cessione è stata riconosciuta dal **1° Istituto Auto-**
nomo per le Case Popolari di Brindisi

giusta nota N. **B.N.L.** in data **29/5/1969.=**

Raffronto fra le somme autorizzate e quelle spese - Con i predetti Decreti N. **26683**
é stata autorizzata la complessiva somma di L. **85.000.000.==**

Sono state spese:

- a) con contratto principale L. **65.102.218,02**
- b) **fattura lavori in economia** **1.659.244,80**
- c) **per spese generali** L. **3.636.000.==**

Sommano le spese L. **70.397.462,82**

Restano disponibili L. **14.602.537,18**

Termine contrattuale per il collaudo - La visita per il rilascio del collaudo e del certifi-
cato di regolare esecuzione, a termine di quanto prescritto all'articolo **13** del contratto
dovrà avvenire entro il giorno **23 maggio 1971.=**

Progettista e direttore dei lavori - Il progetto è stato redatto dal **1° Ufficio Tecnico**
IACP Brindisi I lavori sono stati diretti dal **Dott. Ing. Giovanni ROMA - Diret-**
tore Tecnico I.A.C.P. Brindisi.=

Adempimenti dell'Impresa agli obblighi assicurativi - L'Impresa ha adempiuto agli ob-
blighi assicurativi nei confronti dell'INAIL **richiesta IACP** n. **1413** in data **22/2/1971**).
dell'INAM **richiesta IACP** n. **1413** in data **22/ 2/ 1971**).
e dell'INPS **richiesta IACP** n. **1413** in data **22/ 2/ 1971**).

L'Impresa deve intendersi in regola nei confronti dell'INAIL, INAM e INPS come da dichia-
razione in atti rilasciati da questo Istituto in data **== == ==** ai sensi della Circolare
del Ministero dei LL. PP. Ispettorato Contratti n. 1498 in data 15 febbraio 1952.

BRINDISI, li 26/ 2/ 1971.=



IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)