

no
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

= = =

COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN
BRINDISI

=====

Rione Commenda

Palazzine D - E

- -

Legge 2/7/1949, n. 408 - Eserc. 1955/56

= = =

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI
=====

FEBBRAIO 1956

IL PROGETTISTA

[Signature]

L'INGEGNERE CAPO

[Signature]

Visto:

PRESIDENTE

[Signature]



A) FONDAZIONI

- 1) Scavo di materie ecc. per sbancamento:

18,30x7,20x1,40 = mc. 184,46

17,00x7,20x1,40 = " 171,36

2x6,00x5,00x1,40 = " 84,00

sommano mc. 439,82

600

263.892

- 2) Scavo per fondazioni, ecc.

2x17,00x1,50x0,80 = mc. 40,80

2x18,30x1,50x0,80 = " 43,92

17,00x1,50x2,20 = " 56,10

18,30x1,50x2,20 = " 60,39

2x3x4,00x1,00x0,80 = " 19,20

sommano mc. 220,41

800

160.968

- 3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc. per strutture armate:

travi rovescie:

3x17,00x1,50x0,30 = mc. 22,95

3x18,30x1,50x0,30 = " 24,71

3x16,20x0,60x0,90 = " 26,24

3x17,50x0,60x0,90 = " 28,35

3x8,40x1,00x0,30 = " 7,56

3x9,00x1,00x0,30 = " 8,10

2x2x9,20x0,60x0,90 = " 19,87

2x9,70x0,60x0,90 = " 10,48

pilastri

34x0,60x0,60x2,10 = " 25,70

travi

3x16,00x0,60x0,50 = " 14,40

3x17,30x0,60x0,50 = " 15,57

4x9,40x0,60x0,25 = " 5,64

sommano mc. 209,57

9000

1.886.130

- 4) Ferro omogeneo per armatura travi di cui sopra:

209,57x43 = Kg. 9011,51

130

1.171.496,30

Sommano fondazioni

3.482.486,30

B) RUSTICO

- 5) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc. per pilastri e travi:

piano rialzato:

34x0,50x0,50x3,20 = mc. 27,20

travi

3x13,50x0,50x0,50 = " 10,12

3x14,70x0,50x0,50 = " 11,03

6x9,40x0,50x0,20 = " 5,68

sommano p. rialz. mc. 54,03

a riportare

mc. 54,03

3.482.486,30

riporti

mc. 54,03

3.482.486,30

primo piano:

pilastrini

34x0,50x0,40x3,20=mc. 21,76

travi

3x14,00x0,50x0,50=" 10,50

3x14,90x0,40x0,50=" 8,94

6x9,80x0,40x0,20=" 4,70

sommano 1° piano mc. 45,90

Secondo piano:

idem come 1° piano mc. 45,90

terzo piano:

34x0,30x0,30x3,20=mc. 9,79

3x14,50x0,30x0,50=" 6,53

3x15,40x0,30x0,50=" 6,93

6x9,80x0,30x0,20=" 3,53

sommano terzo piano mc. 26,78

4° piano

1/2 del 3° piano mc. 13,39

travi

3x8,00x2,00x0,10=" 4,80

sommano 4° piano mc. 18,19

Attico:

scala-balconi:

attico:

34x0,30x0,30x1,00=mc. 3,06

4x0,30x0,30x2,50=" 0,90

scala:

4x5,50x0,30x0,40=" 2,64

6x2,50x1,00x0,15=" 2,25

balconi

2x8x2,00x0,30x0,25=" 1,20

8x5,00x0,25x0,40=" 4,00

4x2,00x1,50x0,15=" 1,80

cornice:

2x2(17,00+11,00)x

x0,60x0,15=" 10,08

sommano attico ecc. mc. 15,93

totale mc. 216,73 9000 1.950.570

- 6) Sovraprezzo alla voce di cui al calcestruzzo precedente per travi e pilastrini a partire dal piano rialzato:

mc. 216,73 2000 433.460

- 7) Ferro tondo omogeneo in ragione di Kg. 70/mc.

216,73x70 = Kg. 15.171,10 130 1.452.243

a riportare 3.836.273 3.482.486,30

riporti

3.836.273 3.482.486,30

- 8) Muratura piena di tufo e carparo per zoccolo:

~~misurata~~

2x16,10x0,60x1,08 =mc. 20,87

3x11,00x0,50x1,08 = " 17,82

2x17,40x0,60x1,08 = " 22,55

11,50x0,50x1,08 = " 6,21

sommano mc. 67,45 5800

391.121

- 9) Muratura ^{piena} tutta tufo e malta comune, ecc.

scantinato

3x13,00x0,60x1,08 =mc. 25,27

3x14,30x0,60x1,08 = " 27,80

3x9,40x0,50x1,08 = " 15,23

9,90x0,50x1,08 = " 5,35

sommano mc. 73,65

piano rialzato:

2x13,50x0,50x1,08 =mc. 14,58

3x9,40x0,50x1,08 = " 15,23

2x14,30x0,50x1,08 = " 15,44

9,90x0,50x1,08 = " 5,35

sommano mc. 50,60

5,40x0,40x2,50 =mc. 5,40

2,30x0,40x2,50 = " 2,30

sommano mc. 7,70

attico:

2x16,00x0,40x1,00=mc. 12,80

3x10,90x0,40x1,00= " 13,08

2x17,30x0,40x1,00= " 13,84

11,40x0,40x1,00 = " 4,56

scale:

5x4x5,40x0,45x3,10=" 150,66

5x4x2,30x0,45x3,10=" 64,17

sommano mc. 259,11

totale mc. 31,06 4500

1.759.770

- 10) Muratura di tufo a cassa vuota:

piano tipo:

2x14,00x0,40x2,80=mc. 31,36

2x14,90x0,40x2,80= " 33,34

2x5,40x0,40x2,80 = " 24,19

3x4,40x0,40x2,80 = " 14,78

4,90x0,40x2,80 = " 5,49

sommano mc. 109,16

4x109,16 = mc. 436,64

1/2x109,16 = " 54,58

sommano mc. 491,22

a dedurre: p.r.mc. 50,60

scala 1/2x64x17" 32,08

82,68

restano mc. 408,54 3600

1.470.744

a riportare

7.457.908 3.482.486,30

riporti

7.457.908 3.482.486,30

11) Muratura di tufo da cm.20, ecc.

piano tipo:

2x4,40x3,08 = mq. 27,10

2x1,50x3,08 = " 9,24

sommano mq. 36,34

4x36,34 = mq. 145,36

1/2x36,34 = " 18,17

sono mq. 163,53

1075

175.794,75

12) Solaio misto in c.a.e laterizio:

piano tipo:

15,20x4,40 = mq. 66,88

12,00x5,40 = " 64,80

16,50x4,40 = " 72,60

13,30x5,40 = " 71,82

sommano mq. 276,10

3x276,10 = mq. 828,30

1/2x276,10 = " 138,05

scantinato:

2x12,00x5,00 = " 120 =

2x4,00x4,00 = " 32 =

scale:

2x5,50x2,30 = " 25,30

sommano mq. 177,30

totale mq. 1143,65

3500

4.002.775

13) Solaio a camera d'aria, ecc.

15,40x4,50 = mq. 69,30

12,20x5,50 = " 67,10

16,70x5,00 = " 83,50

13,40x4,50 = " 60,30

sommano mq. 280,20

4200

1.176.840

14) Copertura a tenuta d'acqua

per le terrazze, ecc.

(v.n.13) mq. 280,20

scale:

(v.n.12) " 25,30

sommano mq. 305,50

800

244.400

15) Vespaio in pietrame calcareo

ecc.

(v.solai)

mq. 276,10x0,40 = mc. 110,44

1000

110.440

16) Massetto in calcestruzzo

cementizio:

superficie come solai

mq. 276,10

370

102.157

a riportare

13.270.314,75 3.482.486,30

riporti

13.270.314,75 3.482.486,30

17) Rampe e pianerottoli di scale:

2x2x2,50x1,10 = mq.11,00

2x10x3,50x1,10= " 77,00

2x10x2,30x1,50= " 69,00

2x3,50x1,10 = " 7,70

2x2,30x1,50 = " 6,90

sommano mq. 171,60 2700 463.320

18) Mappette sui muri d'attico:

2(18,00x12,00)0,50=mq.30,00

cornice "30,00

sommano 60,= 400 24.000

sommano per il rustico 13.757.634,75

Tramezzi e intonaci

19) Muratura da cm.10xper

tramezzi:

piano tipo:

4x4,40x3,10 =mq.54,56

4,90x3,10 = " 15,19

2x4,00x3,10 = " 24,80

4x2,20x3,10 = " 27,28

4x1,00x3,10 = " 12,40

5,50x3,10 = " 17,05

3,00x3,10 = " 9,30

4x4,20x3,10 = " 52,08

2x8,00x3,10 = " 49,60

4x3,30x3,10 = " 40,92

2x7,00x3,10 = " 43,40

2x1,60x2,00 = " 6,40

4x2,00x0,60 = " 4,80

sommano mq. 357,78

4x357,78 = mq.1.413,12

1/2x357,78 = " 178,89

totale mq. 1.592,01 600 955.206

20) Intonaco civile a tre passate

soffitti:

(v.sola1) mq. 1285,80

pareti:piano tipo:

4x2(4,00+4,40)3,10=mq.208,32

2x2(2,70+4,40)3,10=" 88,04

4x2(4,10+4,10)3,10=" 203,36

2(3,80+3,00)3,10=" 42,16

4x2(1,90+3,30)3,10=" 128,96

4x2(1,00+2,00)3,10=" 74,40

4x2(1,20+2,50)3,10=" 91,76

4x2(1,00+1,70)3,10=" 66,96

2x2(2,20+2,80)3,10=" 62,00

a riportare mq. 965,96 1285,80 955.206 17.240.121,05

riporti	mq.	965,96	1285,80	955.206	17.240.121,05
2x2(2,00+1,50)3,10="		43,40			
2x2(1,10+5,00)3,10="		75,64			
3x2(1,00+1,30)3,10="		42,78			
sommano	mq.	1127,78			
4x1127,78 =	mq.	4511,12			
1/2x1127,78 =	"	563,89			
soffitti	"	138,05			
scale:					
2x2(2,30+5,50)16,90 =	mq.	572,28			
	"	45,00			
sottorampe ecc.	"	157,00			
	"	14,60			
totale	mq.	7287,74	190	1.384.670,60	
21) Intonaco in malta cementizia:					
2(17,00+12,00)1,00=	mq.	58,00			
scale:					
2x2(3,00+6,00)2,00=	"	72,00			
sommano	mq.	130,00	250	32.500	
22) Tinteggiatura a latte di calce e terre colorate, ecc.					
	mq.	7287,74	20	145.754,80	
sommano tramezzi e intonaci				2.518.131,40	

Pavimenti e rivestimenti

23) Pavimento in marmette, ecc.					
superficie pari ai solai					
meno cantine:	mq.	1108,50			
pianerottoli	"	69,00			
balconi					
3x5,00x2,00	"	30,00			
	"	138,05			
	"	48,00			
	"	6,90			
totale	mq.	1400,45	1100	1.540.495	
24) Rivestimento in piastrelle, ecc.					
16x2,50x1,05 =	mq.	42,00			
2x16x1,00x0,30="		9,60			
16x0,60x0,30 =	"	2,88			
2x2,50x1,05 =	"	5,25			
2x1,00x0,30 =	"	0,60			
0,60x0,30 =	"	0,18			
sommano	mq.	60,51	3200	193.632	
25) Lastre di cemento granigliato da cm. 3,5					
a riportare				1.734.127	19.758.252,45

riporti

1.734.127 19.758.252,45

scale:

2x76x1,15x0,35 =mq. 61,18

soglie ing.

2x1,50x0,60 = " 1,80

16x1,10x0,50 = " 8,80

balconi

20x0,90x0,40 = " 7,20

divanzali

52x1,20x0,35 = " 21,84

36x0,70x0,35 = " 8,82

6x2,50x0,20 = " 3,00

6x4,00x0,20 = " 4,80

scant.

16x1,00x0,50 = " 8,00

scale:

8x1,50x0,50 = " 6,00

20x1,15x0,35 = " 8,05

2x1,10x0,50 = " 1,10

balconi

5x0,90x0,40 = " 1,80

13x1,20x0,35 = " 5,46

9x0,80x0,35 = " 2,52

2x2,50x0,20 = " 1,00

2x4,00x0,20 = " 1,60

2x1,00x0,50 = " 1,00

2x1,50x0,50 = " 1,50

sommato mq. 155,47 2000 310.940

25^h Idem idem da cm.2, ecc.

2x76x1,10x0,14 = mq. 23,40

20x1,10x0,14 = " 3,08

sono mq. 26,48 1600 42.368

26) Parapetti di scale e balconi, ecc.

6x1,50x1,00 =mq.9,00

3x5,00 = " 15,00

3x2,50 = " 7,50

2x4,00 = " 8,00

3x2,00 = " 6,00

6x2,00 = " 12,00

3x5,00 = " 15,00

sono mq. 72,50 1000 72.500

sommato pavimenti e riv. 2.159.935

Infissi

26^h Provvista e posa in opera di portoni in legno abete, ecc.

2x1,50x2,60 = mq.7,80 8800 68.640

a riportare 68.640 21.918.187,45

riporti

68.640 21.918.187,45

- 27) Provvista e posa in opera di portoncini ingresso ecc.

18x1,10x2,30 = mq. 45,54

2x1,00x2,00 = " 4,00

sono mq. 49,54

7800

386.412

- 27^{bis}) Provvista e posa in opera di bussole, ecc.

40x1,05x2,15 = mq. 90,30

16x0,90x2,15 = " 30,96

36x0,80x2,15 = " 61,92

5x1,05x2,15 = " 11,29

2x0,90x2,15 = " 3,87

4x0,80x2,15 = " 4,73

sommano mq. 203,07

6000

1.218.420

- 28) Provvista e posa in opera di telai a vetri, ecc.

8x1,20x1,00 = mq. 9,60

32x1,20x1,70 = " 65,28

12x1,65x1,70 = " 33,66

4x0,80x2,60 = " 8,32

8x2,50x0,80 = " 9,60

16x1,20x0,70 = " 12,80

1,20x1,00 = " 1,20

2x1,20x1,70 = " 4,08

2x1,65x1,70 = " 5,61

2x1,50x0,80 = " 2,40

2x1,20x0,70 = " 1,68

" 19,20

totale mq. 173,43

5800

1.005.894

- 29) Provvista e posa in opera di finestre e balconi, ecc.

16x0,80x2,50 = mq. 32,00

48x0,80x1,20 = " 46,08

0,80x2,50 = " 2,00

3x0,80x1,20 = " 2,88

sommano mq. 82,96

7800

647.088

- 30) Provvista e posa in opera di persiane avvolgibili, ecc.

mq. 97,66

(10,89+19,20)" 30,09

sono mq. 127,75

5000

638.750

- 31) Cassonetti coprirullo, ecc.

56x1,40x0,60 = mq. 47,04

5x1,40x0,60 = " 4,20

sono mq. 51,24

2500

128.100

a riportare

4.093.304

21.918.187,45

	riporti	4.093.304	21.918.187,45
32)	Provvista e posa in opera di portine cantine, ecc.		
	16x0,90x1,95 = mq. 28,08		
	2x0,90x1,95 = " 3,51		
	sommano " <u>31,59</u>	5200	<u>164.268</u>
	sommano infissi		4.257.572,00

Impianti idrico-sanitari

33)	Tubi cemento amianto ø 150:		
	ml. <u>60</u>	900	54.000
34)	Idem idem da ø 125:		
	ml. <u>150</u>	850	<u>127.600</u>
35)	Idem idem ø 80:		
	ml. <u>240</u>	700	98.000
36)	Idem idem ø 60:		
	ml. <u>80</u>	600	48.000
37)	Idem idem ø 100:		
	ml. <u>120</u>	750	90.000
38)	Idem in ghisa:		
	n. <u>8</u>	5000	40.000
39)	Idem di canne fumarie:		
	ml. <u>170</u>	850	144.500
40)	Banconi di cucina		
	n. <u>18</u>	22000	396.000
41)	Tubazione di ferro zincato:		
	4x15 = ml. 60,00		
	15x16 = " 288,00		
	2x20 = " 40,00		
	4x5 = " 20,00		
	XXXXXXXX 25x2 ml. <u>50,00</u>		
	soma ml. <u>458,00</u>	700	320.600
42)	Vasche da bagno:		
	n. <u>18</u>	38000	684.000
43)	Lavabi.		
	n. <u>18</u>	7000	126.000
44)	Cessi:		
	n. <u>18</u>	9000	162.000
45)	Lavapiatti:		
	n. <u>18</u>	3500	63.000
46)	Contatori divisionali per acqu.:		
	n. <u>18</u>	4500	81.000
47)	Bucatoi:		
	n. <u>18</u>	5000	<u>90.000</u>

sommano impianto idrico-sanitario 2.524.600

a riportare

28.700.359,45

Impianto elettrico

48) Impianto elettrico appartamenti	mq. <u>155</u>	1000	155.000
49) Idem nelle scale:	ml. <u>20</u>	5000	112.000
50) Idem nelle cantine:	ml. <u>24</u>	900	21.600
51) Colonna montante luce:	ml. <u>45</u>	1200	54.000
52) Apriportone elettrico:	<u>45</u>	900	40.500
53) Campanelli per chiamate:	<u>45</u>	1200	54.000
sommano impianto elettrico			437.100

Intonaco-esterno-ringhiere-verniciature:

54) Intonaco esterno:			
3x11,00x14,50 = mq.	478,50		
2x16,00x14,50 = "	464,00		
2x17,30x14,50 = "	501,70		
11,40x14,50 = "	165,30		
parapetti = "	57,50		
ve. ande:			
3x4x4,00x3,20 = "	153,60		
balconi:			
4x5,00x2,00 = "	40,00		
5x4x3,00x1,50 = "	90,00		
2x11,00x3,50 = "	77,00		
2x16,00x3,50 = "	112,00		
2x15,00 = "	30,00		
2x4,00x3,20 = "	25,60		
sottobalconi = "	48,00		
sommano mq.	<u>2163,10</u>	350	757:085
55) Ringhiere in ferro battuto:			
2x35x14 = Kg.	980,00		
15x2,50x14 = "	525,00		
5x3,00x6, = "	90,00		
3x3,00x12 = "	108,00		
2x8x14 = "	224,00		
2x2,50x14 = "	70,00		
3,00x12 = "	36,00		
	<u>610,16</u>		
sommano Kg.	<u>2643,16</u>	295	779.735
56) Coloritura ad olio su infissi:			
ecc,			

a riportare

1.536.820

29.137.459,45

riporti

1.536.820

29.137.495,45

57)

2x7,80 = mq. 15,60

2x45,40 = " 90,80

2x183,18 = " 366,36

" 120,06

2x78,08 = " 156,16

3x97,66 = " 292,98

2x47,04 = " 94,08

2x28,08 = " 56,16

2x5,06 = " 10,12

2x19,89 = " 39,78

34,17 = " 34,17

3x30,09 = " 90,27

2x4,88 = " 9,76

2x4,20 = " 8,40

2x3,51 = " 7,02

sono mq. 1391,72 350 487.102

sommano intonaco esterno, ecc.

2.023.922,

Completamento fabbricato

~~XXXXXXXXXX~~

57) Pozzetti con sifone

n.4 6500

26.000

58) Idem di ispezione

n.8 1500

12.000

59) ~~XXXXXXXXXX~~ Griglie per
pluviali:

n.6 600

3.600

60) Tramezzi cantina cm.10:

2x8x3,20x2,00=mq.192,40

2x6,00x2,00= " 24,00

2x4,00x2,00= " 16,00

2x2,00x2,00= " 8,00

sono mq. 150,40 600 90.240

61) Intonaco fratazzato

2x8x2(3,00+3,00)x

x2,00= mq.384,00

2x2(6,00+1,00)x

x2,00= " 56,00

2x2(4,00+2,00)x

x2,00= " 48,00

sono mq. 488,00 150 73.200

62) Scavo, ecc.

80x0,60x1,00=mq.48,00

12x0,80x0,80x

x1,00=" 7,68

sono mc. 56,68 800 44.544

a riportare

249.584

31.161.417,45

	riporti	249.584	31.161.416,45
63) Pavimento in battuto di cemento: (vedi solai mantina)			
	mq. <u>177,30</u>	600	106.380
64) Cordoni per marciapiedi:			
	ml. <u>80</u>	900	72.000
65) Zanelle:			
80x0,40 = mq. 32,00			
basolato " 50,00			
	sono mq. <u>82,00</u>	1500	123.000
66) Massetto per marciapiedi:			
80,00x1,50 = mq. 120,00			
5,00x5,00 = " 30,00			
	sommano mq. <u>150,00</u>	370	55.500
67) Pavimento in pietrini di cemento, ecc.			
	mq. <u>150,00</u>	780	<u>117.000</u>
sommano completamente fabbricato			723.464
Totale palazzina D			<u>31.884.881,4</u> =====

A) Fondazioni

1) Scavo di sbancamento:

61,00x8,00x1,40 = mc. 683,20	600	409.920
------------------------------	-----	---------

2) Idem per fondazioni:

3x4,00x12,00x1,50x0,80=		
= mc. 172,80		

3x11,00x11,50x0,80"	39,60	
---------------------	-------	--

3x1/2x11x11,50x0,80"	19,80	
----------------------	-------	--

42,00x1,50x2,20= "	138,60	
--------------------	--------	--

2x42,00x1,50x0,80 = "	100,80	
-----------------------	--------	--

3x2x3,50x0,60x2,20= "	27,72	
-----------------------	-------	--

3x3,30x0,50x2,20= "	10,89	
---------------------	-------	--

3x4,00x0,50x2,20= "	13,20	
---------------------	-------	--

sommano	mc. 523,41	800	418.728
---------	------------	-----	---------

3) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento per strutture armate:

travi rovescie di fondazione e cantine:

3x4x12,00x1,50x0,30=mc.64,80		
------------------------------	--	--

4x11,00x1,50x0,30 = "	19,80	
-----------------------	-------	--

3x4x12,00x0,60x1,00= "	86,40	
------------------------	-------	--

4x10,20x0,60x1,00 = "	24,48	
-----------------------	-------	--

3x3x12,00x1,00x0,30 = "	32,40	
-------------------------	-------	--

2x52,80x0,50x1,00 = "	52,80	
-----------------------	-------	--

pilastri:

48x0,60x0,60x2,10 = "	36,29	
-----------------------	-------	--

travi:

3x6x3,90x0,60x0,50 = "	21,06	
------------------------	-------	--

3x6x5,30x0,60x0,60 = "	34,34	
------------------------	-------	--

sommano	mc. 377,55	9000	3.397.950
---------	------------	------	-----------

4) Ferro tondo omogeneo

per strutture calcestruzzo di cui sopra:

377,55x43 = Kg.16.234,65	130	
--------------------------	-----	--

2.110.504,50

Sommano fondazioni

6.337.102,50

B) Rustico

5) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento per strutture armate:

pilastri e travi:

piano rialzato:

45x0,50x0,50x3,20=mc.36,00		
----------------------------	--	--

3x1,60x0,50x3,20 = "	7,68	
----------------------	------	--

travi:

3x6x4,00x0,50x0,50= "	18,00	
-----------------------	-------	--

3x6x5,40x0,50x0,60= "	29,16	
-----------------------	-------	--

sommano	mc. 90,84	
---------	-----------	--

a riportare	mc. 90,84	
-------------	-----------	--

6.337.102,50

primo piano:

pilastrini:

45x0,40x0,45x3,20=mc. 25,92

3x1,60x0,40x3,20 = " 6,14

3x6x4,20x0,40x0,50=" 15,12

3x6x5,40x0,40x0,50=" 19,44

sommano 1° piano mc. 66,62

2° piano

45x0,40x0,40x3,20=mc. 23,04

3x1,60x0,40x3,20 = " 6,14

travi:

3x6x4,10x0,40x0,50=" 14,76

3x6x5,50x0,40x0,50=" 19,80

sommano 2° piano mc. 63,74

terzo piano:

45x0,40x0,30x3,20=mc. 17,28

3x1,60x0,40x3,20 = " 6,14

travi

3x6x4,20x0,40x0,50=" 15,12

3x6x5,50x0,40x0,50=" 19,80

sommano 3° piano mc. 58,34

4° piano:

30x0,30x0,30x3,20=mc. 8,64

3x1,60x0,30x3,20 = " 4,60

2x6x4,30x0,30x0,50" 7,74

2x6x5,50x0,30x0,50=" 9,90

sommano 4° piano mc. 30,88

travi intermedi:

4x6x3,50x0,40x0,40=mc. 13,44

4x3x2,30x0,30x0,30=" 2,48

6x3x3,50x0,30x0,40=" 7,56

sommano mc. 23,48

attico e scale:

45x0,25x0,25x1,00=mc. 2,81

3x1,60x0,25x1,00 = " 1,20

3x3x0,30x0,30x2,50" 2,03

3x4,50x0,30x0,30 = " 1,22

3x5,50x0,30x0,30 = " 1,49

6x3x0,30x0,30x0,20" 4,86

2x3x2,30x0,30x0,20" 0,83

balconi:

15x3,50x1,50x0,15=" 11,81

23x1,20x1,20x0,12=" 3,97

travi verande:

6x3,50x0,30x0,30 = " 1,89

cornice

2(60,00+11,00)x0,30x

80,30 = " 10,65

2(62,00+11,00)x

x0,60x0,20 = " 17,52

sono mc. 60,28

totale mc. 394,18

a riportare

9000 3.547.620

3.547.620 6.337.102.50

riporti

3.547.620 6.337.102,50

- 6) Ferro omogeneo in ragione di
Kg. 70/mc.

mc. 394,18x70 = Kg. 27.592,60 130 3.587.038

- 7) Sovraprezzo per strutture
eseguite a partire dal
piano rialzato:

mc. 394,18 2000 788.360

- 8) Muratura piena tufo e carparo
per zoccolo:

2x60x0,60x1,30=mc. 93,60

2x11,00x0,50x1,30" 14,30

9x1,00x0,60x1,30" 7,02

sommano mc. 114,92 5800 666.536

- 9) Muratura piena tutta tufo:
scantinato e zoccolo:

3x51,00x0,60x1,08=mc. 99,14

6x3,50x0,50x1,08=" 11,34

3x3,30x0,50x1,08=" 5,25

3x3x3,80x0,50x1,08" 18,47

3x5,30x0,50x1,08=" 8,59

in corrispondenza

dello zoccolo:

51,00x0,60x1,30 = " 39,78

scale:

3x2x5,30x0,50x1,08" 17,50

sommano mc. 200,17

piano rialzato fino al

piano di davanzale:

2x51,00x0,50x1,20=mc. 61,20

2x10,00x0,50x1,20=" 12,00

6x3,50x0,45x1,20 = " 11,34

sono mc. 84,50

scale:

6x3x2x5,40x0,45=mc. 10

=mc. 271,19

6x3x2x2,30x

x0,45x3,10=" 115,50

sono mc. 386,69

attico:

2x58x00x0,40x1,00=mc. 46,40

2x11,00x0,40x1,00=" 8,80

sono mc. 55,20

totale mc. 726,56 4500 3.269.520

- 9) Idem a cassa vuota p
piano tipo:

2x51,00x0,40x2,80=mc. 114,24

10,00x0,40x2,80 =" 11,60

9,00x0,40x2,80 =" 10,44

6x3,50x0,40x2,80 =" 24,36

3x9,50x0,40x2,80 =" 33,06

sono mc. 193,64

a riportare

11.859.074 6.337.102,50

riporti

11.859.074 6.337.102,50

18) e per n.5 piani:

mc.193,64x5 =mc.968,20

a dedurre:

per muratura piena

piano rialzato

mc. 84,50

muratura fron-

tale scala ~~57,75~~

1/2x115,50= 57,75

per parte cen-

trale 4° p.

2x15x0,40x

x2,80 = mc. 33,60

sommo deduz. mc. 175,85

restano mc. 792,35 3600 2.852.460

10) Muratura da cm.20

5x5x4,00x3,10=mc.310,00

5x2x5,40x3,10=" 167,40

sommano mc. 477,40 1075 525.140

11) Solaio misto in c.a. e laterizio

piano tipo:

3x2x4,00x4,10=mc.38,40

3x2(5,40+4,50)

2

x 4,10 =" 172,80

3x2,30x4,10 =" 28,29

sommano mc.421,26

4x421,26= mc.1685,04

scantinato:

3x3,40x9,50=mc.96,90

3x3,90x9,50=" 111,15

3x3,40x5,00=" 51,00

scale:

3x6,00x2,30=" 41,40

sommano mc. 300,45

totale mc. 1985,49 3500 6.949.215

12) Solaio a camera d'aria:

4° piano:

2x2x4,20x4,30=mc.72,24

2x2x5,10x4,20=" 85,68

2x2x8,20x3,60=" 118,08

2x2,50x4,30 =" 21,50

sommano mc. 297,50 4200 1.249.500

a riportare

23.435.389 6.337.102,50

riporti

23.435.389 6.337.102,50

13) Copertura a tenuta d'acqua
per le terrazze:

4° piano mq. 297,50

parte interrata

3° piano:

1/2x297,50 = " 148,75

scale " 41,40

verande:

6x3,50x1,50 = " 31,50

sommano mq. 519,15 800 415.320

14) Mappette sui muri d'attico:

2(60,00+11,00)x0,55=mq. 78,10 400 31.240

15) Rampe e pianerottoli di scale:

3x2x2,50x1,10=mq. 16,10

34x3,50x1,10 = " 130,90

24x2,30x1,50 = " 117,30

sommano mq. 264,30 2700 713.610

16) Vespaio in pietrame, ecc.

421,26x0,40=mq. 168,50 1000 168.500

17) Massetto, ecc.

mq. 421,26 370 155.866,20

sommano per il rustico 24:919.925,20

Tramezzi e intonaci

18) Muratura da cm.10 per tramezzi:

gruppo tipo:

4x4,20x2,90 = mq. 48,72

2x4,80x3,10 = " 29,76

2x5,00x3,10 = " 31,00

6x2,60x3,10 = " 48,36

2x2,00x2,90 = " 11,60

2x4,30x3,10 = " 26,66

vandhee:

2x2,20x0,60 = " 2,64

sommano mq. 198,74

14x198,74 =mq. 2782,36 600 1.669.416

19) Intonaco civile per interni:

soffitto

(1985,49+297,50)=mq. 2282,99

pareti: gruppo

tipo:

2x2(1,45+2,80)3,10=mq. 52,70

2x2(3,50+5,20)3,10=" 95,48

2x2(4,40+4,50)3,10=" 122,76

a riportare mq. 270,94 2282,99 1.669.416 31.257.027,70

riporti	mq. 270,94	2282,99	1.669.416	31.257.027,70
2x2(2,50+4,50)3,10 = "		88,04		
2x2(2,70+2,60)3,10 = "		65,72		
2x2(0,90+2,60)3,10 = "		43,40		
2x2(1,20+2,60)3,10 = "		47,12		
2x2(1,90+1,50)3,10 = "		42,16		
2x2(0,90+2,50)3,10 = "		42,16		
2x2(1,45+1,00)3,10 = "		30,38		

sommano mq. 629,92

14x629,92 = " 8818,88

scale:

3x2(2,30+5,50)20,00=mq. 932,00

sottorampe " 264,30

sommano mq. 12298,17 190 2.336.652,30

20) Intonaco in malta cementizia:

attico:

2(60,00+10,00)1,00=mq.140,00

scale:

3x2(3,30+6,70)2,50= " 150,00

sommano mq. 290,00 250 72.500

21) Tinteggiatura a latte di calce
e terre colorate, ecc.

mq. 12.298,17 20 245.963

sommano tramezzi e intonaci 4.324.531,30

Pavimenti e rivestimenti:

22) Pavimento in marmette, ecc.

superficie pari ai solai

meno scantinato:

2284,99-259,05=mq. 2023,94

balconi:

28x3,30x1,50 = " 138,60

28x3,50x1,30 = " 127,40

pianerottoli = " 117,30

totale mq. 2407,24 1100 2.647.964

23) Cemento granigliato da cm. 3÷5, ecc

28x1,10x0,50= mq.15,40

3x1,00x0,45 = " 1,35

3x1,60x0,60 = " 2,88

268x1,20x0,35=" 112,56

100x0,80x0,40=" 32,00

48x3,00x0,20 = " 26,40

18x1,20x0,50 = " 10,80

100x1,30x0,30=" 39,00

10x0,80x0,30 = " 2,40

sommano mq. 242,99 2000 499.980

a riportare 3.147.944 35.581.559

riporti

3.147.944 35.581.559

24) Idem idem da cm.2, ecc.

268x1,10x0,14 =mq. 41,27 1600 66.032

25) Rivestimento con piastrelle
maiolicate, ecc.

28x2,50x1,00=mq. 70,00

2x28x1,00x0,30" 16,80

28x0,60x0,30= " 5,04

sommano mq. 91,84 3200 293.888

26) Parapetti per scale e
balconi:

mq. 62,00 1000 62.000

sommano pavimenti e rivestimenti 3.569.864

Infissi

27) Provvista e posa in opera di
portoni, ecc.

3x1,36x2,51 = mq. 10,24 8800 90.112

28) Provvista e posa in opera
di portoncini:

28x1,10x⁴,30=mq. 70,84

3x1,00x2,00 = " 6,00

sono mq. 76,84 7800 599.352

29) Telai a vetri, ecc.

33x1,20x2,50=mq. 99,00

90x1,20x1,70=" 183,60

62x0,80x1,00=" 49,60

sommano mq. 332,20

scale

12x1,20x0,70=" 11,76

cantina:

28x1,20x0,70=" 23,52

totale mq. 367,48 5800 2.131.384

30) Finestre e balconi, ecc.

72x0,80x2,50= mq. 144,06 7800 1.123.200

31) Persiane avvolgibili, ecc:

mq. 332,20 5000 1.661.000

32) Cassonetto coprirullo, ecc.

124x1,40x0,60=mq. 104,16

62x1,00x0,60 = " 37,20

sommano mq. 141,36 2500 353.400

33) Bussole, ecc.

94x1,05x2,25 =mq. 221,84

28x0,90x2,25 = " 56,70

56x0,80x2,25 = " 100,80

sono mq. 379,54 6000 2.277.240

a riportare

8.235.688

39.151.423

riporti		8.235.688	39.151.423
34) Portine scantinato, ecc.			
28x0,50x2,00 = mq. 50,40	5200	262.080	
sommone infissi			8.497.768
<u>Impianto idrico-sanitari</u>			
35) Tubi di cemento amianto ø 150:			
ml. 150	900	135.000	
36) Idem idem ø 125:			
ml. 150	850	127.500	
37) Idem idem ø 80			
ml. 120	700	84.000	
38) Idem idem ø 100:			
ml. 200	750	150.000	
39) Tubi di ghisa:			
14	5000	70.000	
40) Canne fumarie:			
ml. 280	850	238.000	
41) Tubazione ferro zincato:			
28x20 = ml. 360,00			
6x15 = " 90,00			
2x40 = " 80,00			
sono ml. 730,00	700	511.000	
42) Bancone per cucina:			
n. 28	22000	616.000	
43) Lavapiatti in cemento granigliato			
n. 28	3500	98.000	
44) Vasi per cesso:			
n. 28	9000	252.000	
45) Lavandini:			
n. 28	7000	196.000	
46) Vasche da bagno			
n. 28	38000	1.064.000	
47) Contatori divisionali per acqua:			
n. 28	4500	126.000	
48) Bucatai:			
n. 28	5000	140.000	
sommone impianto idrico-sanit.			3.807.500
<u>Impianto elettrico</u>			
49) Costruzione di linea elettrica negli appartamenti:			
centri luminescenti n. 250	1000	230.000	
a riportare		230.000	51.456.691

riporti		230.000	51.456.691
50) Idem idem nelle scale:			
n.22	5000	110.000	
51) Idem nelle cantine:			
n.28	900	25.200	
52) Colonne montanti luce:			
ml. 100	1200	120.000	
53) Campanelli per chiamate:			
ml. 100	1200	120.000	
54) Apriportone elettrico:			
ml. 100	900	90.000	
sommano impianto elettrico			695.200

Intonaco esterno-coloriture-ringhiere:

55) Intonaco esterno ecc.			
2x60,00x18,00 = mq.	2216,00		
11,00x18,00 = "	198,00		
10,00x18,00 = "	180,00		
41x3,50x3,00 = "	430,50		
5x1,00x18,00 = "	90,00		
sottobalconi			
56x3,50x1,50 = "	294,00		
14x1,50x1,20 = "	25,20		
3x2(3,30+5,30)2,00 = "	103,20		
parapetto 2x52 = "	124,00		
sommano mq.	3604,90	350	1.261.715

56) Coloritura ad olio su infissi, ecc.			
2(10,24+76,84+375,98+			
+50,40+513,46) =mq.	1026,92		
2x244,00 = "	288,00		
3x377x56 = "	1132,68		
"	397,60		
"	141,36		
totale mq.	2986,56	350	1.045.296

57) Ringhiere in ferro battuto			
scale:			
3x35x12 = Kg.	1260,00		
12x300x6 = "	216,00		
46x3,00x12 = "	1656,00		
sommano Kg.	3132,00	295	923.940
sommano intonaco esterno, ecc.			3.230.951

Completamento fabbricato

58) Pozzetti, ecc.			
n.6	6500	39.000	
a riportare		39.000	55.382.842

riporti		39.000	55.382.842
59) Pozzetti d'ispezione, ecc.			
n. 10	1500	15.000	
60) Griglie per pluviali, ecc.			
n. 12	600	7.200	
61) Tramezzi, ecc.			
mq. 182	600	109.200	
62) Intonaco fratazzato, ecc.			
28(2,00+4,00)mq. 448,00			
3x2x2(1,00+5,00)			
= mq. 72,00			
sommano mq. 520,00	150	78.000	
63) Pavimento in battuto di cemento			
mq. 221,25	600	132.750	
64) Cordoni per marciapiedi:			
ml. 150	900	135.000	
65) Zanelle:			
mq. 60	1500	96.000	
66) Massetto per marciapiedi			
112,80x1,00=mq. 112,50	370	41.625	
67) Marciapiedi in pietrini di cemento, ecc.			
mq. 112,50	780	87.750	

Sommano completamente fabbricato 741.525

Sommano palazzina E 56.124.367

RIEPILOGO

Totale palazzina D	L. 31.884.881,45
Totale palazzina E	" 56.124.367,00
Totale delle due palazzine	L. 88.009.248,45
Ed in cifra tonda	L. 88.000.000,00
a riportare	88.000.000,00

riporto

L.

88.000.000

A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE
=====

- Per appropriazioni L. 5.600.000

- per allacci alle reti

idrica, fognante ed

elettrica " 500.000

- per imprevisti " 500.000

- per spese generali

50/0 " 4.400.000

Sommano a disposizione dell'Amm.ne L. 11.000.000

Totale a bilanciarsi L. 99.000.000

=====